

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-001012 от 04.06.2026

**ЖК "РОДЧЕНКО" Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. 5
Декабря, 31**

Дата первичного размещения: 01.11.2024

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭТАЛОН |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЭТАЛОН |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 394038 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Воронежская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Конструкторов |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 394038, Воронежская обл, г Воронеж, ул Конструкторов, д 1, офис 25 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 17:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +74732259422 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: etalon@sk-akcent.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sk-akcent.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Корчинов |
| | 1.5.2 | Имя: Игорь |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЭТАЛОН |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 366500824596 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665095512 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1133668040516 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.09.2013 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Корчинов |
| | 3.3.2 | Имя: Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07735055274 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500824596 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Корчинов |
| | 3.4.2 | Имя: Игорь |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Анатольевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07735055274 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500824596 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение о создании общества с ограниченной ответственностью |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 1 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОРИОН" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665813393 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1213600001988 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 4 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АКЦЕНТ-ЦЕНТР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665823610 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1233600016979 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Омега" |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665129063 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668098175 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 1 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КВАНТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665113480 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1153668049600 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4; 1 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКЦЕНТ-СИТИ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665132186 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668111419 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 4 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 01.04.2026 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 283,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 110,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Воронеж, ул. 5 Декабря, 31 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 5 Декабря |
| | 9.2.11 | Дом: 31 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 23487.52 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A+ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 052,85 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 113,07 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 165,92 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗЕМКАДАСТР И НЕДВИЖИМОСТЬ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3663123933 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНЖЕНЕРНАЯ ГЕОДЕЗИЯ И ТОПОГРАФИЯ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666103981 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ФИДЕС |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664217253 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-057086-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.09.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-057086-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): МЖД "РОДЧЕНКО"; Жилой дом "РОДЧЕНКО"; Многоквартирный жилой дом "РОДЧЕНКО"; Многоквартирный дом "РОДЧЕНКО" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Омега" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3665129063 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-34-117-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.10.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-34-117-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.10.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.10.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.02.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.01.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Решение единственного учредителя (участника) |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Нет |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0404005:5836 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 8 328,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На придомовой территории |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Не придомовой территории |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеспечения комфортных санитарно-гигиенических и эстетических условий проживания на территории застройки предусматривается благоустройство и озеленение территории |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Правила проектирования соблюдены для маломобильных групп населения и обеспечивают удобное и комфортное пользование зданием и прилегающей территорией для маломобильных групп населения. В местах пересечения тротуаров с проездами, на тротуарах предусмотрены пандусы для передвижения маломобильных групп населения |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории, прилегающей к зданию, предусмотрено наружное освещение в темное время суток |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектным решением предусмотрено размещение комплекса площадок: для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, физкультурной площадки на существующих площадках с последующей расстановкой игрового оборудования и малых архитектурных форм |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 37.4 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664110140 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0724-006 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 554,96 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 251-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 139 030,71 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 251-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 111 066,88 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Городская дорожная служба |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3662270646 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-24Т |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ026881 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 142 329,36 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИК Информсвязь-Черноземье |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИК Информсвязь-Черноземье |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|---|----------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИК Информсвязь-Черноземье |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ИК Информсвязь-Черноземье |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТИНВЕСТ |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3661071990 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 185 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 286 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 92 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 194 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 2 | 84.06 | 2 | 31.69 | 3.62 |
| 2 | Квартира | 1 | 2 | 52.96 | 1 | 15.15 | 3.62 |
| 3 | Квартира | 1 | 2 | 78.45 | 2 | 29.29 | 3.62 |
| 4 | Квартира | 1 | 2 | 79.27 | 2 | 29.07 | 3.62 |
| 5 | Квартира | 1 | 2 | 95.82 | 2 | 42.80 | 3.62 |
| 6 | Квартира | 2 | 2 | 87.59 | 2 | 34.98 | 3.12 |
| 7 | Квартира | 2 | 2 | 66.31 | 1 | 23.57 | 3.12 |
| 8 | Квартира | 2 | 2 | 74.21 | 2 | 31.24 | 3.12 |
| 9 | Квартира | 2 | 2 | 75.01 | 2 | 31.01 | 3.12 |
| 10 | Квартира | 2 | 2 | 115.68 | 3 | 56.14 | 3.12 |
| 11 | Квартира | 3 | 2 | 87.59 | 2 | 34.98 | 3.12 |
| 12 | Квартира | 3 | 2 | 66.31 | 1 | 23.57 | 3.12 |
| 13 | Квартира | 3 | 2 | 74.21 | 2 | 31.24 | 3.12 |
| 14 | Квартира | 3 | 2 | 75.01 | 2 | 31.01 | 3.12 |
| 15 | Квартира | 3 | 2 | 115.68 | 3 | 56.14 | 3.12 |
| 16 | Квартира | 4 | 2 | 87.59 | 2 | 34.98 | 3.12 |
| 17 | Квартира | 4 | 2 | 66.31 | 1 | 23.57 | 3.12 |
| 18 | Квартира | 4 | 2 | 74.21 | 2 | 31.24 | 3.12 |
| 19 | Квартира | 4 | 2 | 75.01 | 2 | 31.01 | 3.12 |
| 20 | Квартира | 4 | 2 | 115.68 | 3 | 56.14 | 3.12 |
| 21 | Квартира | 5 | 2 | 87.59 | 2 | 34.98 | 3.12 |
| 22 | Квартира | 5 | 2 | 66.31 | 1 | 23.57 | 3.12 |
| 23 | Квартира | 5 | 2 | 74.21 | 2 | 31.24 | 3.12 |
| 24 | Квартира | 5 | 2 | 75.01 | 2 | 31.01 | 3.12 |
| 25 | Квартира | 5 | 2 | 115.68 | 3 | 56.14 | 3.12 |
| 26 | Квартира | 6 | 2 | 87.59 | 2 | 34.98 | 3.12 |
| 27 | Квартира | 6 | 2 | 66.31 | 1 | 23.57 | 3.12 |
| 28 | Квартира | 6 | 2 | 74.21 | 2 | 31.24 | 3.12 |
| 29 | Квартира | 6 | 2 | 75.01 | 2 | 31.01 | 3.12 |
| 30 | Квартира | 6 | 2 | 115.68 | 3 | 56.14 | 3.12 |
| 31 | Квартира | 7 | 2 | 82.91 | 2 | 31.69 | 3.12 |
| 32 | Квартира | 7 | 2 | 61.86 | 1 | 20.96 | 3.12 |
| 33 | Квартира | 7 | 2 | 72.26 | 2 | 29.29 | 3.12 |
| 34 | Квартира | 7 | 2 | 73.07 | 2 | 29.07 | 3.12 |
| 35 | Квартира | 7 | 2 | 112.46 | 3 | 54.33 | 3.12 |
| 36 | Квартира | 8 | 2 | 82.91 | 2 | 31.69 | 3.12 |
| 37 | Квартира | 8 | 2 | 61.86 | 1 | 20.96 | 3.12 |
| 38 | Квартира | 8 | 2 | 72.26 | 2 | 29.29 | 3.12 |
| 39 | Квартира | 8 | 2 | 73.07 | 2 | 29.07 | 3.12 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 8 | 2 | 112.46 | 3 | 54.33 | 3.12 |
| 41 | Квартира | 9 | 2 | 148.94 | 2 | 38.69 | 2.92 |
| 42 | Квартира | 9 | 2 | 142.92 | 2 | 46.81 | 2.92 |
| 43 | Квартира | 1 | 1 | 80.66 | 2 | 29.74 | 3.62 |
| 44 | Квартира | 1 | 1 | 70.61 | 1 | 21.95 | 3.62 |
| 45 | Квартира | 1 | 1 | 76.07 | 2 | 28.85 | 3.62 |
| 46 | Квартира | 1 | 1 | 53.87 | 1 | 14.60 | 3.62 |
| 47 | Квартира | 1 | 1 | 50.24 | 1 | 14.60 | 3.62 |
| 48 | Квартира | 1 | 1 | 84.66 | 2 | 34.62 | 3.62 |
| 49 | Квартира | 1 | 1 | 61.59 | 1 | 21.26 | 3.62 |
| 50 | Квартира | 1 | 1 | 46.43 | 1 | 14.73 | 3.12 |
| 51 | Квартира | 2 | 1 | 77.01 | 2 | 31.72 | 3.12 |
| 52 | Квартира | 2 | 1 | 65.90 | 1 | 16.28 | 3.12 |
| 53 | Квартира | 2 | 1 | 72.28 | 2 | 30.76 | 3.12 |
| 54 | Квартира | 2 | 1 | 49.57 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 55 | Квартира | 2 | 1 | 45.97 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 56 | Квартира | 2 | 1 | 92.16 | 2 | 36.43 | 3.12 |
| 57 | Квартира | 2 | 1 | 59.10 | 1 | 16.52 | 3.12 |
| 58 | Квартира | 2 | 1 | 74.38 | 2 | 30.73 | 3.12 |
| 59 | Квартира | 3 | 1 | 77.01 | 2 | 31.72 | 3.12 |
| 60 | Квартира | 3 | 1 | 65.90 | 1 | 16.28 | 3.12 |
| 61 | Квартира | 3 | 1 | 72.28 | 2 | 30.76 | 3.12 |
| 62 | Квартира | 3 | 1 | 49.57 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 63 | Квартира | 3 | 1 | 45.97 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 64 | Квартира | 3 | 1 | 92.16 | 2 | 36.43 | 3.12 |
| 65 | Квартира | 3 | 1 | 59.10 | 1 | 16.52 | 3.12 |
| 66 | Квартира | 3 | 1 | 74.38 | 2 | 30.73 | 3.12 |
| 67 | Квартира | 4 | 1 | 77.01 | 2 | 31.72 | 3.12 |
| 68 | Квартира | 4 | 1 | 65.90 | 1 | 16.28 | 3.12 |
| 69 | Квартира | 4 | 1 | 72.28 | 2 | 30.76 | 3.12 |
| 70 | Квартира | 4 | 1 | 49.57 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 71 | Квартира | 4 | 1 | 45.97 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 72 | Квартира | 4 | 1 | 92.16 | 2 | 36.43 | 3.12 |
| 73 | Квартира | 4 | 1 | 59.10 | 1 | 16.52 | 3.12 |
| 74 | Квартира | 4 | 1 | 74.38 | 2 | 30.73 | 3.12 |
| 75 | Квартира | 5 | 1 | 77.01 | 2 | 31.72 | 3.12 |
| 76 | Квартира | 5 | 1 | 65.90 | 1 | 16.28 | 3.12 |
| 77 | Квартира | 5 | 1 | 72.28 | 2 | 30.76 | 3.12 |
| 78 | Квартира | 5 | 1 | 49.57 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 79 | Квартира | 5 | 1 | 45.97 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 80 | Квартира | 5 | 1 | 92.16 | 2 | 36.43 | 3.12 |
| 81 | Квартира | 5 | 1 | 59.10 | 1 | 16.52 | 3.12 |
| 82 | Квартира | 5 | 1 | 74.38 | 2 | 30.73 | 3.12 |
| 83 | Квартира | 6 | 1 | 77.01 | 2 | 31.72 | 3.12 |
| 84 | Квартира | 6 | 1 | 65.90 | 1 | 16.28 | 3.12 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 85 | Квартира | 6 | 1 | 72.28 | 2 | 30.76 | 3.12 |
| 86 | Квартира | 6 | 1 | 49.57 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 87 | Квартира | 6 | 1 | 45.97 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 88 | Квартира | 6 | 1 | 92.16 | 2 | 36.43 | 3.12 |
| 89 | Квартира | 6 | 1 | 59.10 | 1 | 16.52 | 3.12 |
| 90 | Квартира | 6 | 1 | 74.38 | 2 | 30.73 | 3.12 |
| 91 | Квартира | 7 | 1 | 77.01 | 2 | 31.72 | 3.12 |
| 92 | Квартира | 7 | 1 | 65.90 | 1 | 16.28 | 3.12 |
| 93 | Квартира | 7 | 1 | 72.28 | 2 | 30.76 | 3.12 |
| 94 | Квартира | 7 | 1 | 49.57 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 95 | Квартира | 7 | 1 | 45.97 | 1 | 15.59 | 3.12 |
| 96 | Квартира | 7 | 1 | 92.16 | 2 | 36.43 | 3.12 |
| 97 | Квартира | 7 | 1 | 59.10 | 1 | 16.52 | 3.12 |
| 98 | Квартира | 7 | 1 | 74.38 | 2 | 30.73 | 3.12 |
| 99 | Квартира | 8 | 1 | 75.03 | 2 | 29.74 | 3.12 |
| 100 | Квартира | 8 | 1 | 64.74 | 1 | 16.28 | 3.12 |
| 101 | Квартира | 8 | 1 | 70.36 | 2 | 28.84 | 3.12 |
| 102 | Квартира | 8 | 1 | 48.58 | 1 | 14.60 | 3.12 |
| 103 | Квартира | 8 | 1 | 44.98 | 1 | 14.60 | 3.12 |
| 104 | Квартира | 8 | 1 | 88.12 | 2 | 34.21 | 3.12 |
| 105 | Квартира | 8 | 1 | 56.23 | 1 | 15.54 | 3.12 |
| 106 | Квартира | 8 | 1 | 72.46 | 2 | 28.81 | 3.12 |
| 107 | Квартира | 9 | 1 | 75.03 | 2 | 29.74 | 3.12 |
| 108 | Квартира | 9 | 1 | 64.74 | 1 | 16.28 | 3.12 |
| 109 | Квартира | 9 | 1 | 70.36 | 2 | 28.84 | 3.12 |
| 110 | Квартира | 9 | 1 | 48.58 | 1 | 14.60 | 3.12 |
| 111 | Квартира | 9 | 1 | 44.98 | 1 | 14.60 | 3.12 |
| 112 | Квартира | 9 | 1 | 88.12 | 2 | 34.21 | 3.12 |
| 113 | Квартира | 9 | 1 | 56.23 | 1 | 15.54 | 3.12 |
| 114 | Квартира | 9 | 1 | 72.46 | 2 | 28.81 | 3.12 |
| 115 | Квартира-студия | 1 | 3 | 48.92 | 1 | 30.41 | 3.62 |
| 116 | Квартира-студия | 1 | 3 | 63.28 | 1 | 34.53 | 3.62 |
| 117 | Квартира | 1 | 3 | 104.13 | 2 | 30.29 | 3.62 |
| 118 | Квартира | 1 | 3 | 76.99 | 2 | 28.75 | 3.62 |
| 119 | Квартира | 1 | 3 | 75.78 | 2 | 28.75 | 3.62 |
| 120 | Квартира | 1 | 3 | 60.31 | 1 | 18.24 | 3.62 |
| 121 | Квартира | 1 | 3 | 76.77 | 1 | 14.37 | 3.62 |
| 122 | Квартира-студия | 2 | 3 | 45.53 | 1 | 30.18 | 3.12 |
| 123 | Квартира | 2 | 3 | 76.97 | 2 | 34.16 | 3.12 |
| 124 | Квартира | 2 | 3 | 89.80 | 2 | 32.27 | 3.12 |
| 125 | Квартира | 2 | 3 | 73.03 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 126 | Квартира | 2 | 3 | 71.91 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 127 | Квартира | 2 | 3 | 71.33 | 1 | 20.45 | 3.12 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 128 | Квартира | 2 | 3 | 50.43 | 1 | 16.07 | 3.12 |
| 129 | Квартира | 2 | 3 | 48.55 | 1 | 16.03 | 3.12 |
| 130 | Квартира-студия | 3 | 3 | 45.53 | 1 | 30.18 | 3.12 |
| 131 | Квартира | 3 | 3 | 76.97 | 2 | 34.16 | 3.12 |
| 132 | Квартира | 3 | 3 | 89.80 | 2 | 32.27 | 3.12 |
| 133 | Квартира | 3 | 3 | 73.03 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 134 | Квартира | 3 | 3 | 71.91 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 135 | Квартира | 3 | 3 | 71.33 | 1 | 20.45 | 3.12 |
| 136 | Квартира | 3 | 3 | 50.43 | 1 | 16.07 | 3.12 |
| 137 | Квартира | 3 | 3 | 48.55 | 1 | 16.03 | 3.12 |
| 138 | Квартира-студия | 4 | 3 | 45.53 | 1 | 30.18 | 3.12 |
| 139 | Квартира | 4 | 3 | 76.97 | 2 | 34.16 | 3.12 |
| 140 | Квартира | 4 | 3 | 89.80 | 2 | 32.27 | 3.12 |
| 141 | Квартира | 4 | 3 | 73.03 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 142 | Квартира | 4 | 3 | 71.91 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 143 | Квартира | 4 | 3 | 71.33 | 1 | 20.45 | 3.12 |
| 144 | Квартира | 4 | 3 | 50.43 | 1 | 16.07 | 3.12 |
| 145 | Квартира | 4 | 3 | 48.55 | 1 | 16.03 | 3.12 |
| 146 | Квартира-студия | 5 | 3 | 45.53 | 1 | 30.18 | 3.12 |
| 147 | Квартира | 5 | 3 | 76.97 | 2 | 34.16 | 3.12 |
| 148 | Квартира | 5 | 3 | 89.80 | 2 | 32.27 | 3.12 |
| 149 | Квартира | 5 | 3 | 73.03 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 150 | Квартира | 5 | 3 | 71.91 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 151 | Квартира | 5 | 3 | 71.33 | 1 | 20.45 | 3.12 |
| 152 | Квартира | 5 | 3 | 50.43 | 1 | 16.07 | 3.12 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 48.55 | 1 | 16.03 | 3.12 |
| 154 | Квартира-студия | 6 | 3 | 45.53 | 1 | 30.18 | 3.12 |
| 155 | Квартира | 6 | 3 | 76.97 | 2 | 34.16 | 3.12 |
| 156 | Квартира | 6 | 3 | 89.80 | 2 | 32.27 | 3.12 |
| 157 | Квартира | 6 | 3 | 73.03 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 158 | Квартира | 6 | 3 | 71.91 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 159 | Квартира | 6 | 3 | 71.33 | 1 | 20.45 | 3.12 |
| 160 | Квартира | 6 | 3 | 50.43 | 1 | 16.07 | 3.12 |
| 161 | Квартира | 6 | 3 | 48.55 | 1 | 16.03 | 3.12 |
| 162 | Квартира-студия | 7 | 3 | 45.53 | 1 | 30.18 | 3.12 |
| 163 | Квартира | 7 | 3 | 76.97 | 2 | 34.16 | 3.12 |
| 164 | Квартира | 7 | 3 | 89.80 | 2 | 32.27 | 3.12 |
| 165 | Квартира | 7 | 3 | 73.03 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 166 | Квартира | 7 | 3 | 71.91 | 2 | 30.65 | 3.12 |
| 167 | Квартира | 7 | 3 | 71.33 | 1 | 20.45 | 3.12 |
| 168 | Квартира | 7 | 3 | 50.43 | 1 | 16.07 | 3.12 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 7 | 3 | 48.55 | 1 | 16.03 | 3.12 |
| 170 | Квартира-студия | 8 | 3 | 44.08 | 1 | 29.19 | 3.12 |
| 171 | Квартира | 8 | 3 | 73.25 | 2 | 31.91 | 3.12 |
| 172 | Квартира | 8 | 3 | 86.11 | 2 | 30.29 | 3.12 |
| 173 | Квартира | 8 | 3 | 71.13 | 2 | 28.75 | 3.12 |
| 174 | Квартира | 8 | 3 | 70.01 | 2 | 28.75 | 3.12 |
| 175 | Квартира | 8 | 3 | 67.78 | 1 | 18.24 | 3.12 |
| 176 | Квартира | 8 | 3 | 48.89 | 1 | 15.05 | 3.12 |
| 177 | Квартира | 8 | 3 | 46.99 | 1 | 15.01 | 3.12 |
| 178 | Квартира-студия | 9 | 3 | 44.08 | 1 | 29.19 | 3.12 |
| 179 | Квартира | 9 | 3 | 73.25 | 2 | 31.91 | 3.12 |
| 180 | Квартира | 9 | 3 | 86.11 | 2 | 30.29 | 3.12 |
| 181 | Квартира | 9 | 3 | 71.13 | 2 | 28.75 | 3.12 |
| 182 | Квартира | 9 | 3 | 70.01 | 2 | 28.75 | 3.12 |
| 183 | Квартира | 9 | 3 | 67.78 | 1 | 18.24 | 3.12 |
| 184 | Квартира | 9 | 3 | 48.89 | 1 | 15.05 | 3.12 |
| 185 | Квартира | 9 | 3 | 46.99 | 1 | 15.01 | 3.12 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1-М | Машино-место | -2 | 1 | 20.16 | Машино-место | 20.16 | 2.89 |
| 2-М | Машино-место | -2 | 1 | 20.04 | Машино-место | 20.04 | 2.89 |
| 3-М | Машино-место | -2 | 1 | 16.06 | Машино-место | 16.06 | 2.89 |
| 4-М | Машино-место | -2 | 1 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | 2.89 |
| 5-М | Машино-место | -2 | 1 | 17.18 | Машино-место | 17.18 | 2.89 |
| 6-М | Машино-место | -2 | 1 | 22.52 | Машино-место | 22.52 | 2.89 |
| 7-М | Машино-место | -2 | 1 | 22.24 | Машино-место | 22.24 | 2.89 |
| 8-М | Машино-место | -2 | 1 | 34.61 | Машино-место | 34.61 | 2.89 |
| 9-М | Машино-место | -2 | 1 | 20.42 | Машино-место | 20.42 | 2.89 |
| 10-М | Машино-место | -2 | 1 | 24.66 | Машино-место | 24.66 | 2.89 |
| 11-М | Машино-место | -2 | 1 | 31.80 | Машино-место | 31.80 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 12-М | Машино-место | -2 | 1 | 33.00 | Машино-место | 33.00 | 2.89 |
| 13-М | Машино-место | -2 | 1 | 32.30 | Машино-место | 32.30 | 2.89 |
| 14-М | Машино-место | -2 | 1 | 37.31 | Машино-место | 37.31 | 2.89 |
| 15-М | Машино-место | -2 | 1 | 26.28 | Машино-место | 26.28 | 2.89 |
| 16-М | Машино-место | -2 | 1 | 33.28 | Машино-место | 33.28 | 2.89 |
| 17-М | Машино-место | -2 | 1 | 31.13 | Машино-место | 31.13 | 2.89 |
| 18-М | Машино-место | -2 | 1 | 31.08 | Машино-место | 31.08 | 2.89 |
| 19-М | Машино-место | -2 | 1 | 39.71 | Машино-место | 39.71 | 2.89 |
| 20-М | Машино-место | -2 | 2 | 30.53 | Машино-место | 30.53 | 2.89 |
| 21-М | Машино-место | -2 | 2 | 43.74 | Машино-место | 43.74 | 2.89 |
| 22-М | Машино-место | -2 | 2 | 36.98 | Машино-место | 36.98 | 2.89 |
| 23-М | Машино-место | -2 | 2 | 31.71 | Машино-место | 31.71 | 2.89 |
| 24-М | Машино-место | -2 | 2 | 40.86 | Машино-место | 40.86 | 2.89 |
| 25-М | Машино-место | -2 | 2 | 30.23 | Машино-место | 30.23 | 2.89 |
| 26-М | Машино-место | -2 | 2 | 30.51 | Машино-место | 30.51 | 2.89 |
| 27-М | Машино-место | -2 | 2 | 32.66 | Машино-место | 32.66 | 2.89 |
| 28-М | Машино-место | -2 | 2 | 24.64 | Машино-место | 24.64 | 2.89 |
| 29-М | Машино-место | -2 | 2 | 12.16 | Машино-место | 12.16 | 2.89 |
| 30-М | Машино-место | -2 | 2 | 12.17 | Машино-место | 12.17 | 2.89 |
| 31-М | Машино-место | -2 | 2 | 19.70 | Машино-место | 19.70 | 2.89 |
| 32-М | Машино-место | -2 | 2 | 27.50 | Машино-место | 27.50 | 4.15 |
| 33-М | Машино-место | -2 | 2 | 25.79 | Машино-место | 25.79 | 4.15 |
| 34-М | Машино-место | -2 | 2 | 28.22 | Машино-место | 28.22 | 4.15 |
| 35-М | Машино-место | -2 | 2 | 20.09 | Машино-место | 20.09 | 4.15 |

| | | | | | | | |
|-----------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 36-М | Машино-место | -2 | 2 | 18.26 | Машино-место | 18.26 | 4.15 |
| 37-М | Машино-место | -2 | 2 | 19.35 | Машино-место | 19.35 | 4.15 |
| 38-М | Машино-место | -2 | 2 | 37.97 | Машино-место | 37.97 | 4.15 |
| 39-М | Машино-место | -2 | 2 | 13.74 | Машино-место | 13.74 | 4.15 |
| 40/40.1-М | Машино-место | -2 | 2 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 41/41.1-М | Машино-место | -2 | 2 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 42/42.1-М | Машино-место | -2 | 2 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 43/43.1-М | Машино-место | -2 | 2 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 44/44.1-М | Машино-место | -2 | 2 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 45-М | Машино-место | -2 | 2 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | 4.15 |
| 46-М | Машино-место | -2 | 2 | 20.20 | Машино-место | 20.20 | 4.15 |
| 47-М | Машино-место | -2 | 2 | 14.63 | Машино-место | 14.63 | 4.15 |
| 48-М | Машино-место | -2 | 2 | 14.91 | Машино-место | 14.91 | 4.15 |
| 49-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 50/50.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 51/51.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 52/52.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 53/53.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 54/54.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 55-М | Машино-место | -2 | 3 | 18.04 | Машино-место | 18.04 | 2.89 |
| 56-М | Машино-место | -2 | 3 | 18.04 | Машино-место | 18.04 | 2.89 |
| 57-М | Машино-место | -2 | 3 | 17.79 | Машино-место | 17.79 | 2.89 |
| 58-М | Машино-место | -2 | 3 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | 2.89 |
| 59-М | Машино-место | -2 | 3 | 21.02 | Машино-место | 21.02 | 2.89 |

| | | | | | | | |
|-----------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 60-М | Машино-место | -2 | 3 | 20.28 | Машино-место | 20.28 | 2.89 |
| 61-М | Машино-место | -2 | 3 | 18.42 | Машино-место | 18.42 | 2.89 |
| 62-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.74 | Машино-место | 16.74 | 2.89 |
| 63-М | Машино-место | -2 | 3 | 22.84 | Машино-место | 22.84 | 2.89 |
| 64/64.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.29 | Машино-место | 16.29 | 4.15 |
| 65/65.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.65 | Машино-место | 16.65 | 4.15 |
| 66/66.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.65 | Машино-место | 16.65 | 4.15 |
| 67/67.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.65 | Машино-место | 16.65 | 4.15 |
| 68-М | Машино-место | -2 | 3 | 41.83 | Машино-место | 41.83 | 4.15 |
| 69-М | Машино-место | -2 | 3 | 40.68 | Машино-место | 40.68 | 4.15 |
| 70-М | Машино-место | -2 | 3 | 44.61 | Машино-место | 44.61 | 2.89 |
| 71-М | Машино-место | -2 | 3 | 43.05 | Машино-место | 43.05 | 2.89 |
| 72-М | Машино-место | -2 | 3 | 34.68 | Машино-место | 34.68 | 2.89 |
| 73-М | Машино-место | -2 | 3 | 34.45 | Машино-место | 34.45 | 2.89 |
| 74-М | Машино-место | -2 | 3 | 28.93 | Машино-место | 28.93 | 2.89 |
| 75-М | Машино-место | -2 | 3 | 35.34 | Машино-место | 35.34 | 2.89 |
| 76-М | Машино-место | -2 | 3 | 34.20 | Машино-место | 34.20 | 2.89 |
| 77-М | Машино-место | -2 | 3 | 38.95 | Машино-место | 38.95 | 2.89 |
| 78-М | Машино-место | -2 | 3 | 39.27 | Машино-место | 39.27 | 2.89 |
| 79/79.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 17.00 | Машино-место | 17.00 | 4.15 |
| 80/80.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 81-М | Машино-место | -2 | 3 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 82/82.1-М | Машино-место | -2 | 3 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | 4.15 |
| 83-М | Машино-место | -2 | 1 | 15.97 | Машино-место | 15.97 | 4.15 |

| | | | | | | | |
|-----------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 84-М | Машино-место | -2 | 1 | 14.40 | Машино-место | 14.40 | 4.15 |
| 85/85.1-М | Машино-место | -2 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 86/86.1-М | Машино-место | -2 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 87/87.1-М | Машино-место | -2 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 88/88.1-М | Машино-место | -2 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 89-М | Машино-место | -2 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 90-М | Машино-место | -2 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 91-М | Машино-место | -2 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 92-М | Машино-место | -2 | 1 | 16.00 | Машино-место | 16.00 | 4.15 |
| 1-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 7.01 | Кладовая | 7.01 | 2.36 |
| 2-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.91 | Кладовая | 5.91 | 2.36 |
| 3-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 7.55 | Кладовая | 7.55 | 2.36 |
| 4-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 7.76 | Кладовая | 7.76 | 2.36 |
| 5-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 9.18 | Кладовая | 9.18 | 2.36 |
| 6-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.23 | Кладовая | 5.23 | 2.36 |
| 7-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | 2.36 |
| 8-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.68 | Кладовая | 5.68 | 2.36 |
| 9-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 7.59 | Кладовая | 7.59 | 2.36 |
| 10-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 4.15 | Кладовая | 4.15 | 2.36 |
| 11-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 4.92 | Кладовая | 4.92 | 2.36 |
| 12-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | 2.36 |
| 13-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 8.52 | Кладовая | 8.52 | 2.36 |
| 14-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.94 | Кладовая | 5.94 | 2.36 |
| 15-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.16 | Кладовая | 5.16 | 2.36 |
| 16-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.92 | Кладовая | 5.92 | 2.36 |
| 17-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 4.98 | Кладовая | 4.98 | 2.36 |
| 18-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 9.42 | Кладовая | 9.42 | 2.36 |
| 19-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.76 | Кладовая | 5.76 | 2.36 |
| 20-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 6.06 | Кладовая | 6.06 | 2.36 |
| 21-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.67 | Кладовая | 5.67 | 2.36 |
| 22-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.97 | Кладовая | 5.97 | 2.36 |
| 23-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 7.33 | Кладовая | 7.33 | 2.36 |
| 24-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 6.14 | Кладовая | 6.14 | 2.36 |
| 25-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.36 |
| 26-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 7.04 | Кладовая | 7.04 | 2.36 |
| 27-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 4.03 | Кладовая | 4.03 | 2.36 |
| 28-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 4.95 | Кладовая | 4.95 | 2.36 |
| 29-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | 2.36 |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 30-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | 2.36 |
| 31-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | 2.36 |
| 32-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | 2.36 |
| 33-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 6.41 | Кладовая | 6.41 | 2.36 |
| 34-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 8.55 | Кладовая | 8.55 | 2.36 |
| 35-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 6.36 | Кладовая | 6.36 | 2.36 |
| 36-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 6.58 | Кладовая | 6.58 | 2.36 |
| 37-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 6.52 | Кладовая | 6.52 | 2.36 |
| 38-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 6.79 | Кладовая | 6.79 | 2.36 |
| 39-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 5.22 | Кладовая | 5.22 | 2.36 |
| 40-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 2.76 | Кладовая | 2.76 | 2.36 |
| 41-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | 2.36 |
| 42-Кл | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.36 |
| 43-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.84 | Кладовая | 5.84 | 2.36 |
| 44-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 7.34 | Кладовая | 7.34 | 2.36 |
| 45-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.36 |
| 46-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 7.71 | Кладовая | 7.71 | 2.36 |
| 47-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 7.59 | Кладовая | 7.59 | 2.36 |
| 48-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.04 | Кладовая | 5.04 | 2.36 |
| 49-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.36 |
| 50-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 4.75 | Кладовая | 4.75 | 2.36 |
| 51-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.51 | Кладовая | 5.51 | 2.36 |
| 52-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | 2.36 |
| 53-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | 2.36 |
| 54-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.64 | Кладовая | 2.64 | 2.36 |
| 55-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | 2.36 |
| 56-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.87 | Кладовая | 3.87 | 2.36 |
| 57-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.47 | Кладовая | 2.47 | 2.36 |
| 58-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.05 | Кладовая | 3.05 | 2.36 |
| 59-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.59 | Кладовая | 3.59 | 2.36 |
| 60-К | Кладовая | -1 | 1 | 2.95 | Кладовая | 2.95 | 2.36 |
| 61-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.25 | Кладовая | 3.25 | 2.36 |
| 62-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.63 | Кладовая | 3.63 | 2.36 |
| 63-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.03 | Кладовая | 5.03 | 2.36 |
| 64-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 4.78 | Кладовая | 4.78 | 2.36 |
| 65-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.07 | Кладовая | 3.07 | 2.36 |
| 66-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | 2.36 |
| 67-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.78 | Кладовая | 3.78 | 2.36 |
| 68-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 4.54 | Кладовая | 4.54 | 2.36 |
| 69-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.37 | Кладовая | 3.37 | 2.36 |
| 70-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.36 |
| 71-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 7.13 | Кладовая | 7.13 | 2.36 |
| 72-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 4.41 | Кладовая | 4.41 | 2.36 |
| 73-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 6.74 | Кладовая | 6.74 | 2.36 |
| 74-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.28 | Кладовая | 5.28 | 2.36 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 75-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.36 |
| 76-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 7.12 | Кладовая | 7.12 | 2.36 |
| 77-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.58 | Кладовая | 5.58 | 2.36 |
| 78-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.21 | Кладовая | 3.21 | 2.36 |
| 79-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.52 | Кладовая | 5.52 | 2.36 |
| 80-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.73 | Кладовая | 3.73 | 2.36 |
| 81-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.36 |
| 82-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 4.32 | Кладовая | 4.32 | 2.36 |
| 83-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.36 |
| 84-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.99 | Кладовая | 2.99 | 2.36 |
| 85-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 6.28 | Кладовая | 6.28 | 2.36 |
| 86-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | 2.36 |
| 87-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.78 | Кладовая | 2.78 | 2.36 |
| 88-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.36 |
| 89-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.61 | Кладовая | 3.61 | 2.36 |
| 90-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.34 | Кладовая | 3.34 | 2.36 |
| 91-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | 2.36 |
| 92-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.98 | Кладовая | 2.98 | 2.36 |
| 93-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.16 | Кладовая | 3.16 | 2.36 |
| 94-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.03 | Кладовая | 3.03 | 2.36 |
| 95-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 8.64 | Кладовая | 8.64 | 2.36 |
| 96-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.56 | Кладовая | 2.56 | 2.36 |
| 97-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | Кладовая | 2.60 | 2.36 |
| 98-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.61 | Кладовая | 2.61 | 2.36 |
| 99-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.57 | Кладовая | 2.57 | 2.36 |
| 100-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.97 | Кладовая | 2.97 | 2.36 |
| 101-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.81 | Кладовая | 2.81 | 2.36 |
| 102-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 4.45 | Кладовая | 4.45 | 2.36 |
| 103-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 4.13 | Кладовая | 4.13 | 2.36 |
| 104-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.59 | Кладовая | 5.59 | 2.36 |
| 105-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 4.07 | Кладовая | 4.07 | 2.36 |
| 106-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 1.94 | Кладовая | 1.94 | 2.36 |
| 107-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 2.64 | Кладовая | 2.64 | 2.36 |
| 108-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.18 | Кладовая | 3.18 | 2.36 |
| 109-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.93 | Кладовая | 3.93 | 2.36 |
| 110-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | 2.36 |
| 111-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | 2.36 |
| 112-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 6.87 | Кладовая | 6.87 | 2.36 |
| 113-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 3.15 | Кладовая | 3.15 | 2.36 |
| 114-Кл | Кладовая | -1 | 1 | 6.06 | Кладовая | 6.06 | 2.36 |
| 115-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.88 | Кладовая | 2.88 | 2.36 |
| 116-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.96 | Кладовая | 2.96 | 2.36 |
| 117-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 6.39 | Кладовая | 6.39 | 2.36 |
| 118-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.29 | Кладовая | 5.29 | 2.36 |
| 119-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 6.94 | Кладовая | 6.94 | 2.36 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 120-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.42 | Кладовая | 2.42 | 2.36 |
| 121-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 8.12 | Кладовая | 8.12 | 2.36 |
| 122-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.92 | Кладовая | 4.92 | 2.36 |
| 123-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.65 | Кладовая | 5.65 | 2.36 |
| 124-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 7.26 | Кладовая | 7.26 | 2.36 |
| 125-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | 2.36 |
| 126-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | 2.36 |
| 127-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 9.35 | Кладовая | 9.35 | 2.36 |
| 128-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.51 | Кладовая | 2.51 | 2.36 |
| 129-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.11 | Кладовая | 5.11 | 2.36 |
| 130-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | 2.36 |
| 131-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.63 | Кладовая | 5.63 | 2.36 |
| 132-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.57 | Кладовая | 3.57 | 2.36 |
| 133-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.39 | Кладовая | 3.39 | 2.36 |
| 134-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | 2.36 |
| 135-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.88 | Кладовая | 2.88 | 2.36 |
| 136-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.04 | Кладовая | 3.04 | 2.36 |
| 137-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.87 | Кладовая | 5.87 | 2.36 |
| 138-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.42 | Кладовая | 5.42 | 2.36 |
| 139-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.63 | Кладовая | 5.63 | 2.36 |
| 140-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 6.07 | Кладовая | 6.07 | 2.36 |
| 141-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.86 | Кладовая | 4.86 | 2.36 |
| 142-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.27 | Кладовая | 5.27 | 2.36 |
| 143-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.52 | Кладовая | 2.52 | 2.36 |
| 144-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.48 | Кладовая | 5.48 | 2.36 |
| 145-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.29 | Кладовая | 4.29 | 2.36 |
| 146-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.45 | Кладовая | 5.45 | 2.36 |
| 147-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.91 | Кладовая | 3.91 | 2.36 |
| 148-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 6.67 | Кладовая | 6.67 | 2.36 |
| 149-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 6.42 | Кладовая | 6.42 | 2.36 |
| 150-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.63 | Кладовая | 4.63 | 2.36 |
| 151-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.21 | Кладовая | 5.21 | 2.36 |
| 152-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | 2.36 |
| 153-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.69 | Кладовая | 3.69 | 2.36 |
| 154-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | 2.36 |
| 155-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | 2.36 |
| 156-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.52 | Кладовая | 3.52 | 2.36 |
| 157-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 8.05 | Кладовая | 8.05 | 2.36 |
| 158-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.88 | Кладовая | 2.88 | 2.36 |
| 159-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 2.36 |
| 160-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.41 | Кладовая | 5.41 | 2.36 |
| 161-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | 2.36 |
| 162-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.51 | Кладовая | 3.51 | 2.36 |
| 163-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.21 | Кладовая | 3.21 | 2.36 |
| 164-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.65 | Кладовая | 4.65 | 2.36 |

| | | | | | | | |
|--------|----------|----|---|------|----------|------|------|
| 165-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.76 | Кладовая | 2.76 | 2.36 |
| 166-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.74 | Кладовая | 2.74 | 2.36 |
| 167-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.94 | Кладовая | 3.94 | 2.36 |
| 168-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.22 | Кладовая | 3.22 | 2.36 |
| 169-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | 2.36 |
| 170-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 7.18 | Кладовая | 7.18 | 2.36 |
| 171-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.86 | Кладовая | 3.86 | 2.36 |
| 172-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.17 | Кладовая | 4.17 | 2.36 |
| 173-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.95 | Кладовая | 3.95 | 2.36 |
| 174-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.36 | Кладовая | 5.36 | 2.36 |
| 175-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 3.42 | Кладовая | 3.42 | 2.36 |
| 176-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.04 | Кладовая | 4.04 | 2.36 |
| 177-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 7.23 | Кладовая | 7.23 | 2.36 |
| 178-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.92 | Кладовая | 2.92 | 2.36 |
| 179-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 2.70 | Кладовая | 2.70 | 2.36 |
| 180-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.12 | Кладовая | 4.12 | 2.36 |
| 181-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.53 | Кладовая | 4.53 | 2.36 |
| 182-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | 2.36 |
| 183-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.86 | Кладовая | 5.86 | 2.36 |
| 184-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | 2.36 |
| 185-Кл | Кладовая | -1 | 3 | 4.51 | Кладовая | 4.51 | 2.36 |
| 186-Кл | Кладовая | -2 | 2 | 8.67 | Кладовая | 8.67 | 2.89 |
| 187-Кл | Кладовая | -2 | 2 | 7.96 | Кладовая | 7.96 | 2.89 |
| 188-Кл | Кладовая | -2 | 2 | 8.49 | Кладовая | 8.49 | 2.89 |
| 189-Кл | Кладовая | -2 | 2 | 8.21 | Кладовая | 8.21 | 2.89 |
| 190-Кл | Кладовая | -2 | 2 | 8.58 | Кладовая | 8.58 | 2.89 |
| 191-Кл | Кладовая | -2 | 2 | 3.54 | Кладовая | 3.54 | 2.89 |
| 192-Кл | Кладовая | -2 | 3 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 4.15 |
| 193-Кл | Кладовая | -2 | 3 | 5.31 | Кладовая | 5.31 | 4.15 |
| 194-Кл | Кладовая | -2 | 3 | 5.25 | Кладовая | 5.25 | 4.15 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Рампа | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Общественное | 179.05 |
| 2 | Насосная | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 21.26 |
| 3 | Электрощитовая | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 22.86 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 4.90 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|--|--------------|--------|
| 5 | Тамбур-шлюз | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 7.48 |
| 6 | Венткамера | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 5.13 |
| 7 | Лестничная клетка | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Общественное | 18.46 |
| 8 | Насосная пожаротушения | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 32.90 |
| 9 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 5.76 |
| 10 | Серверная | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 13.05 |
| 11 | Тамбур-шлюз | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 5.66 |
| 12 | Тамбур-шлюз | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 7.48 |
| 13 | Венткамера | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 3.70 |
| 14 | Лестничная клетка | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Общественное | 18.46 |
| 15 | Венткамера | Секция 1 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 45.10 |
| 16 | Лестничная клетка | Секция 2 подземного паркинга, -2 Этаж | Общественное | 18.46 |
| 17 | Венткамера | Секция 2 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 9.99 |
| 18 | Тамбур-шлюз | Секция 2 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 7.49 |
| 19 | Тамбур-шлюз | Секция 2 подземного паркинга, -2 Этаж | Техническое | 7.63 |
| 20 | Рампа | Секция 2 подземного паркинга, -2 Этаж | Общественное | 121.18 |
| 21 | Рампа | Секция 2 подземного паркинга, -2 Этаж | Общественное | 34.76 |
| 22 | Тамбур-шлюз | Секция 1 подвал, -1 Этаж | Техническое | 7.48 |
| 23 | Венткамера | Секция 1 подвал, -1 Этаж | Техническое | 10.26 |
| 24 | Общий коридор | Секция 1 подвал, -1 Этаж | Общественное | 150.98 |
| 25 | Серверная | Секция 1 подвал, -1 Этаж | Техническое | 6.57 |
| 26 | Коридор | Секция 1 подвал, -1 Этаж | Общественное | 18.99 |
| 27 | Коридор | Секция 1 подвал, -1 Этаж | Общественное | 8.77 |
| 28 | Коридор | Секция 1 подвал, -1 Этаж | Общественное | 25.82 |
| 29 | Коридор | Секция 1 подвал, -1 Этаж | Общественное | 23.75 |
| 30 | Коридор | Секция 1 подвал, -1 Этаж | Общественное | 19.39 |
| 31 | Коридор | Секция 1 подвал, -1 Этаж | Общественное | 43.34 |
| 32 | Тамбур | Секция 1, 1 Этаж | Общественное | 3.17 |
| 33 | Тамбур/Колясочная | Секция 1, 1 Этаж | Общественное | 29.09 |
| 34 | Туалет | Секция 1, 1 Этаж | Техническое | 3.22 |

| | | | | |
|----|--------------------------------|----------------------------------|--------------|--------|
| 35 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 1, 1 Этаж | Техническое | 2.67 |
| 36 | Лифтовой холл | Секция 1, 1 Этаж | Техническое | 7.92 |
| 37 | Общий коридор | Секция 1, 1 Этаж | Общественное | 47.36 |
| 38 | Общий коридор | Секция 1, 2 Этаж | Общественное | 47.36 |
| 39 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 1, 2 Этаж | Техническое | 15.22 |
| 40 | Лестничная клетка | Секция 1, 2 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 41 | Общий коридор | Секция 1, 3 Этаж | Общественное | 47.36 |
| 42 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 1, 3 Этаж | Техническое | 15.22 |
| 43 | Лестничная клетка | Секция 1, 3 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 44 | Общий коридор | Секция 1, 4 Этаж | Общественное | 47.36 |
| 45 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 1, 4 Этаж | Техническое | 15.22 |
| 46 | Лестничная клетка | Секция 1, 4 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 47 | Общий коридор | Секция 1, 5 Этаж | Общественное | 47.36 |
| 48 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 1, 5 Этаж | Техническое | 15.22 |
| 49 | Лестничная клетка | Секция 1, 5 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 50 | Общий коридор | Секция 1, 6 Этаж | Общественное | 47.36 |
| 51 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 1, 6 Этаж | Техническое | 15.22 |
| 52 | Лестничная клетка | Секция 1, 6 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 53 | Общий коридор | Секция 1, 7 Этаж | Общественное | 47.36 |
| 54 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 1, 7 Этаж | Техническое | 15.22 |
| 55 | Лестничная клетка | Секция 1, 7 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 56 | Общий коридор | Секция 1, 8 Этаж | Общественное | 47.36 |
| 57 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 1, 8 Этаж | Общественное | 15.22 |
| 58 | Лестничная клетка | Секция 1, 8 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 59 | Общий коридор | Секция 1, 9 Этаж | Общественное | 47.36 |
| 60 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 1, 9 Этаж | Техническое | 15.22 |
| 61 | Лестничная клетка | Секция 1, 9 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 62 | Технический чердак | Секция 1, технический чердак | Техническое | 301.87 |
| 63 | Технический чердак | Секция 1, технический чердак | Техническое | 284.41 |
| 64 | Лестничная клетка | Секция 1, технический чердак | Общественное | 13.24 |
| 65 | Лестничная клетка | Секция 1, технический чердак | Общественное | 17.75 |
| 66 | Тамбур-шлюз | Секция 1, технический чердак | Техническое | 15.96 |
| 67 | Котельная | Секция 1, техническая надстройка | Техническое | 54.05 |
| 68 | Лестничная клетка | Секция 1, техническая надстройка | Общественное | 1.82 |
| 69 | Тамбур-шлюз | Секция 2 подвал, -1 Этаж | Техническое | 7.48 |
| 70 | Венткамера | Секция 2 подвал, -1 Этаж | Техническое | 10.26 |
| 71 | Общий коридор | Секция 2 подвал, -1 Этаж | Общественное | 110.58 |
| 72 | Серверная | Секция 2 подвал, -1 Этаж | Техническое | 8.51 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 73 | Коридор | Секция 2 подвал, -1 Этаж | Общественное | 11.65 |
| 74 | Коридор | Секция 2 подвал, -1 Этаж | Общественное | 11.83 |
| 75 | Коридор | Секция 2 подвал, -1 Этаж | Общественное | 22.88 |
| 76 | Коридор | Секция 2 подвал, -1 Этаж | Общественное | 10.67 |
| 77 | Коридор | Секция 2 подвал, -1 Этаж | Общественное | 10.64 |
| 78 | Коридор | Секция 2 подвал, -1 Этаж | Общественное | 15.74 |
| 79 | Тамбур | Секция 2, 1 Этаж | Общественное | 3.17 |
| 80 | Тамбур/Колясочная | Секция 2, 1 Этаж | Общественное | 25.18 |
| 81 | Туалет | Секция 2, 1 Этаж | Техническое | 2.37 |
| 82 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 2, 1 Этаж | Техническое | 2.22 |
| 83 | Лифтовой холл | Секция 2, 1 Этаж | Общественное | 7.48 |
| 84 | Общий коридор | Секция 2, 1 Этаж | Общественное | 26.32 |
| 85 | Общий коридор | Секция 2, 2 Этаж | Общественное | 26.32 |
| 86 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 2, 2 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 87 | Лестничная клетка | Секция 2, 2 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 88 | Общий коридор | Секция 2, 3 Этаж | Общественное | 26.32 |
| 89 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 2, 3 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 90 | Лестничная клетка | Секция 2, 3 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 91 | Общий коридор | Секция 2, 4 Этаж | Общественное | 26.32 |
| 92 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 2, 4 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 93 | Лестничная клетка | Секция 2, 4 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 94 | Общий коридор | Секция 2, 5 Этаж | Общественное | 26.32 |
| 95 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 2, 5 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 96 | Лестничная клетка | Секция 2, 5 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 97 | Общий коридор | Секция 2, 6 Этаж | Общественное | 26.32 |
| 98 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 2, 6 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 99 | Лестничная клетка | Секция 2, 6 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 100 | Общий коридор | Секция 2, 7 Этаж | Общественное | 26.32 |
| 101 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 2, 7 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 102 | Лестничная клетка | Секция 2, 7 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 103 | Общий коридор | Секция 2, 8 Этаж | Общественное | 26.32 |
| 104 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 2, 8 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 105 | Лестничная клетка | Секция 2, 8 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 106 | Технический чердак | Секция 2, технический чердак | Техническое | 457.94 |
| 107 | Лестничная клетка | Секция 2, технический чердак | Общественное | 17.75 |
| 108 | Тамбур-шлюз | Секция 2, технический чердак | Техническое | 15.96 |
| 109 | Общий коридор | Секция 2, 9 Этаж | Общественное | 19.01 |
| 110 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 2, 9 Этаж | Техническое | 15.27 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|--------------------------|--------------|--------|
| 111 | Лестничная клетка | Секция 2, 9 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 112 | Тамбур-шлюз | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Техническое | 7.48 |
| 113 | Венткамера | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Техническое | 10.26 |
| 114 | Общий коридор | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Общественное | 146.66 |
| 115 | Серверная | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Техническое | 5.35 |
| 116 | Коридор | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Общественное | 9.92 |
| 117 | Коридор | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Общественное | 9.58 |
| 118 | Коридор | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Общественное | 9.65 |
| 119 | Коридор | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Общественное | 17.13 |
| 120 | Коридор | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Общественное | 23.75 |
| 121 | Коридор | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Общественное | 16.00 |
| 122 | Коридор | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Общественное | 20.38 |
| 123 | Коридор | Секция 3 подвал, -1 Этаж | Общественное | 7.69 |
| 124 | Тамбур | Секция 3, 1 Этаж | Общественное | 3.17 |
| 125 | Тамбур/Колясочная | Секция 3, 1 Этаж | Общественное | 26.34 |
| 126 | Туалет | Секция 3, 1 Этаж | Техническое | 2.72 |
| 127 | Помещение уборочного инвентаря | Секция 3, 1 Этаж | Техническое | 2.22 |
| 128 | Лифтовой холл | Секция 3, 1 Этаж | Общественное | 7.96 |
| 129 | Общий коридор | Секция 3, 1 Этаж | Общественное | 42.88 |
| 130 | Общий коридор | Секция 3, 2 Этаж | Общественное | 42.88 |
| 131 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 3, 2 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 132 | Лестничная клетка | Секция 3, 2 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 133 | Общий коридор | Секция 3, 3 Этаж | Общественное | 42.88 |
| 134 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 3, 3 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 135 | Лестничная клетка | Секция 3, 3 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 136 | Общий коридор | Секция 3, 4 Этаж | Общественное | 42.88 |
| 137 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 3, 4 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 138 | Лестничная клетка | Секция 3, 4 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 139 | Общий коридор | Секция 3, 5 Этаж | Общественное | 42.88 |
| 140 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 3 5 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 141 | Лестничная клетка | Секция 3, 5 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 142 | Общий коридор | Секция 3, 6 Этаж | Общественное | 42.88 |
| 143 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 3, 6 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 144 | Лестничная клетка | Секция 3, 6 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 145 | Общий коридор | Секция 3, 7 Этаж | Общественное | 42.88 |
| 146 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 3, 7 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 147 | Лестничная клетка | Секция 3, 7 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 148 | Общий коридор | Секция 3, 8 Этаж | Общественное | 42.88 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 149 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 3, 8 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 150 | Лестничная клетка | Секция 3, 8 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 151 | Общий коридор | Секция 3, 9 Этаж | Общественное | 42.88 |
| 152 | Лифтовой холл. Тамбур-шлюз | Секция 3, 9 Этаж | Техническое | 15.27 |
| 153 | Лестничная клетка | Секция 3, 9 Этаж | Общественное | 17.75 |
| 154 | Технический чердак | Секция 3, технический чердак | Техническое | 589.73 |
| 155 | Лестничная клетка | Секция 3, технический чердак | Общественное | 17.75 |
| 156 | Тамбур-шлюз | Секция 3, технический чердак | Техническое | 15.96 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1 | | | |
| 1 | Подъезд 1 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подъезд 2 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подъезд 3 | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 4 | Подземная часть | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 5 | Подземная часть | Венткамера | Вентиляция, дымоудаление |
| 6 | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Крышная котельная | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Крышная котельная | Система отопления | Отопление |
| 9 | Подземная и надземная части | Система водоотведения | Водоотведение |
| 10 | Подземная часть серверная | Сслаботочные системы | пожарная сигнализация, интернет, телевидение, радио |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 700 000 000,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0404005:5836 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810813000051322 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810600000000681 |
| | | БИК: 042007681 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 366402001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09111971 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 159 259 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 159 259 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2028</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 44,98 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 591 180 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003d23865002db4949745579bbc1f6ece12

Владелец: **ООО СЗ "ЭТАЛОН", Корчинов Игорь
Анатольевич, ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 15.04.2026 по 15.07.2027