ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-002186 от 09.11.2026

Многоэтажная жилая застройка в границах улиц: Клубная – Зажора – Мамадышский тракт в г. Казани. Многоквартирный жилой дом № 16.001. Многоквартирный жилой дом № 16.002. Многоквартирный жилой дом № 16.003. Наземный паркинг № 16.004

Дата первичного размещения: 17.07.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ФИНАНС"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО ФИНАНС"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **625003**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Перекопская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **625003, Тюменская обл, Тюмень, Перекопская, д.19, эт.5**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73452583262**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **mail@enco.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://enco.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Низамова**
	1.5.2	Имя: **Елена**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валериевна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ФИНАНС"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **720200068103**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203406947**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1177232000153**
	2.1.3	Дата регистрации: **10.01.2017**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593895**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **20 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Низамова**
	3.3.2	Имя: **Елена**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Валериевна**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **80 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05870229675**

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720200068103**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Низамова**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валериевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05870229675**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **720200068103**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Лицо, имеющее право распоряжаться более чем 5 процентами общего количества голосов, составляющих уставный капитал**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ТРЭЙД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202247645**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137232029769**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593895**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200009274**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МИРИАДЫ.СЕРВИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203607241**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1267200005918**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.БАБЯКОВО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666262710**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600001492**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО СТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203395205**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167232081280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665047879**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1043600190424**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ КОНСТРУКЦИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3665000165**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023601563963**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО.СЕВЕР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **8904092730**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1228900001549**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО РЕГИОНЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203546415**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200018638**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Рекламное агентство ЭНКО**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203485233**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197232019313**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЭНКО РИЭЛТИ ГРУПП**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7204180562**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127232022444**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.МЕГА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203605188**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1267200003025**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙДОМ-ИНВЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666253627**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1203600039543**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО ГРУПП"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203271129**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1117232053840**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЭНКО СЕРВИС**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203536390**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200006220**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.ОБРАЗОВАНИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203606576**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1267200004961**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Закрытое акционерное общество**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГАЗОСИЛИКАТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4632036351**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1034637037852**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Технический заказчик "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203453111**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187232016707**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.СКАНДИНАВИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666263921**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600009819**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК Инвестиционная девелоперская компания "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202247691**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137232029890**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.НИЖНИЙ НОВГОРОД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593969**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200009362**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТОРГСТРОЙМАТЕРИАЛЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4632165357**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1124632008600**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.КРАСНОЗНАМЕННАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666265982**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600002240**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666263079**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600004110**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЭНКО Гарант**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203442871**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187232004288**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "К2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260480326**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215200038680**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЙВАЗОВСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203480323**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197232013538**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.ПЛЕВИЦКАЯ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666262727**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600001503**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"К-СЕРВИС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4632237604**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1174632020474**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203576177**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247200010254**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АТМОСФЕРА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4824102128**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1214800006244**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.РАЗВИТИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593574**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200008812**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.КАПИТАЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203451805**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187232015057**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203519179**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217200006759**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВЕКТОР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5263141064**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195275041940**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЭНКО.ТЮМЕНЬ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202227536**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127232008133**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМПЛЕКС-СТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666268775**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233600019234**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПРЕОБРАЖЕНСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203371638**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167232053383**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.ЭНГЕЛЬСА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666263061**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600004100**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПРОЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3664019847**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1033600016405**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202249096**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137232035490**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЭНКО ДОМ**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7202247606**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137232029626**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АЛЬЯНС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3661072017**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1163668074613**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.УПРАВЛЕНИЕ АКТИВАМИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203595123**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200010869**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЭНКО ИНВЕСТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203437889**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177232036442**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Энко Менеджмент**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203442864**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187232004277**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ КОНСТРУКЦИИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203548853**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200021531**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**

3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО. 66"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6679174270**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1246600011360**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Градостроительная компания «ЭНКО»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203437864**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177232036420**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.КОРПОРАЦИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203593888**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200009263**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.ДИСТРИБУЦИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203598501**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200015192**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО.БОРОВСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203395212**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167232081279**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЭНКО.Цифровые решения**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203548846**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200021520**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКОЛЬСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203546430**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227200018650**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭНКО.КРОНА ПАРК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203599865**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200016875**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРАТЕГИЯ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260454679**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185275027673**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО.Краснококшайская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203578135**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247200012553**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ЭНКО.Поволжье"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203599671**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1257200016600**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖПРОЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666025853**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023601563534**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЮМЕНСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203480098**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197232013307**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "АЛЬФА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4632223591**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1164632066477**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Девелоперская строительная компания "ЭНКО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203437871**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177232036431**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСТЕП.ПЕРОВА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3666264900**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1223600016397**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭНКО.НЕДВИЖИМОСТЬ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203523224**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217200011742**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЭНКО.УПРАВЛЕНИЕ ПРОЕКТАМИ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203485138**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197232019214**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **4**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Фармана Салманова**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **18**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **"ЖР Прео" ЖР Преображенский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом ГП-11**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-17-177-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Нежилое здание**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Вьюжная**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **11**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **"ЖР Прео" ЖР Преображенский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Паркинг ГП-12**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **20.12.2023**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **72-17-176-2023**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация города Тюмени**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-187 283,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **241 838,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **309 295,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Разрешение на строительство № 16-50-96-2026 от 07.07.2026 г**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом 16.001**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Казань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Клубная (Малые Клыки)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Республика Татарстан, г.Казань, ул.Клубная (Малые Клыки)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **16 842,54 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (многослойные: внутренний слой – крупноформатные керамические блоки, утеплитель – минераловатные плиты, облицовочный фасадный слой - композитные панели на подсистеме, облицовка искусственным камнем – на подсистеме)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом 16.002**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Казань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Клубная (Малые Клыки)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Республика Татарстан, г.Казань, ул.Клубная (Малые Клыки)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **21**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **10977.92 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (многослойные: внутренний слой – крупноформатные керамические блоки, утеплитель – минераловатные плиты, облицовочный фасадный слой - композитные панели на подсистеме, облицовка искусственным камнем – на подсистеме)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой дом 16.003**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Казань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Клубная (Малые Клыки)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Республика Татарстан, г.Казань, ул.Клубная (Малые Клыки)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **21**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **14417.89 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (многослойные: внутренний слой – крупноформатные керамические блоки, утеплитель – минераловатные плиты, облицовочный фасадный слой - композитные панели на подсистеме, облицовка искусственным камнем – на подсистеме)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Наземный паркинг 16.004**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Казань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Клубная (Малые Клыки)**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Республика Татарстан, г.Казань, ул.Клубная (Малые Клыки)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**

	9.2.21	Общая площадь объекта: **14914.77 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетонный каркас крупноформатные керамические блоки. Облицовка - декоративная штукатурка, металлические перфорированные панели)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 888,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **103,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10 991,70 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **7 023,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **216,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 239,50 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 567,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **244,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 811,50 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 642,15 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **5 642,15 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ ГЕОАЛЬЯНС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1661041255**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ИНЖИНИРИНГ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7107124210**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-029193-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-031536-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-029193-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-031536-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЭНКО.КЛУБНАЯ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-96-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-96-2026**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:546**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17 728,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:547**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **81,00 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:548**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **42,00 м²**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:549**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **168,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **9**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Качели, карусели, горки, качалки, батуты, различные игровые модули расположены на дворовой территории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадка расположена на кровле паркинга.Зона тенниса, зона ворк аут с тренажерами, универсальное спортивное поле для игр с мячом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположены на дворовой территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории решено устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров, придомовой территории, входов в строение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **100 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203502094**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1660365507**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **359ТП/Юл/Нп/Свыше 670/ЛК/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-41/2773**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МЕТЕОР ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **222**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	65.40	3	31.10	3.17
2	Квартира	1	1	49.60	2	19.80	3.17
3	Квартира	1	1	37.40	1	11.00	3.17
4	Квартира	1	1	35.90	1	13.20	3.17
5	Квартира	2	1	68.30	3	31.10	2.72
6	Квартира	2	1	49.60	2	19.80	2.72
7	Квартира	2	1	37.30	1	11.00	2.72
8	Квартира	2	1	35.90	1	13.20	2.72
9	Квартира	2	1	58.70	2	25.80	2.72

10	Квартира	3	1	68.30	3	31.10	2.72
11	Квартира	3	1	49.60	2	19.80	2.72
12	Квартира	3	1	37.30	1	11.00	2.72
13	Квартира	3	1	35.90	1	13.20	2.72
14	Квартира	3	1	58.70	2	25.80	2.72
15	Квартира	4	1	68.30	3	31.10	2.72
16	Квартира	4	1	49.60	2	19.80	2.72
17	Квартира	4	1	37.30	1	11.00	2.72
18	Квартира	4	1	35.70	1	13.20	2.72
19	Квартира	4	1	58.70	2	25.80	2.72
20	Квартира	5	1	68.30	3	31.10	3.00
21	Квартира	5	1	49.60	2	19.80	3.00
22	Квартира	5	1	37.30	1	11.00	3.00
23	Квартира	5	1	35.70	1	13.20	3.00
24	Квартира	5	1	58.70	2	25.80	3.00
25	Квартира	1	2	55.90	2	26.50	3.32
26	Квартира	1	2	59.10	2	24.90	3.32
27	Квартира	1	2	72.90	3	37.50	3.32
28	Квартира	2	2	58.40	2	26.40	2.72
29	Квартира	2	2	59.00	2	24.90	2.72
30	Квартира	2	2	54.90	2	21.40	2.72
31	Квартира	2	2	37.30	1	14.10	2.72
32	Квартира	2	2	87.30	3	48.00	2.72
33	Квартира	3	2	58.40	2	26.40	2.72
34	Квартира	3	2	59.00	2	24.90	2.72
35	Квартира	3	2	54.90	2	21.40	2.72
36	Квартира	3	2	37.30	1	14.10	2.72
37	Квартира	3	2	87.30	3	48.00	2.72
38	Квартира	4	2	58.40	2	26.40	2.72
39	Квартира	4	2	59.00	2	24.90	2.72
40	Квартира	4	2	54.90	2	21.40	2.72
41	Квартира	4	2	37.20	1	14.10	2.72
42	Квартира	4	2	87.30	3	48.00	2.72
43	Квартира	5	2	58.40	2	26.40	2.72
44	Квартира	5	2	59.00	2	24.90	2.72
45	Квартира	5	2	54.90	2	21.40	2.72
46	Квартира	5	2	37.20	1	14.10	2.72
47	Квартира	5	2	87.30	3	48.00	2.72
48	Квартира	6	2	58.40	2	26.40	2.72
49	Квартира	6	2	59.00	2	24.90	2.72
50	Квартира	6	2	54.90	2	21.40	2.72
51	Квартира	6	2	37.20	1	14.10	2.72
52	Квартира	6	2	87.40	3	48.00	2.72
53	Квартира	7	2	58.40	2	26.40	2.72
54	Квартира	7	2	59.00	2	24.90	2.72

55	Квартира	7	2	54.90	2	21.40	2.72
56	Квартира	7	2	37.20	1	14.10	2.72
57	Квартира	7	2	87.30	3	48.00	2.72
58	Квартира	8	2	58.40	2	26.40	3.00
59	Квартира	8	2	59.00	2	24.90	3.00
60	Квартира	8	2	54.90	2	21.40	3.00
61	Квартира	8	2	37.20	1	14.10	3.00
62	Квартира	8	2	87.30	3	48.00	3.00
63	Квартира	1	3	58.30	2	25.60	3.62
64	Квартира	1	3	40.00	1	13.60	3.62
65	Квартира	1	3	36.80	1	12.20	3.62
66	Квартира	1	3	42.10	1	14.30	3.62
67	Квартира	2	3	60.90	2	25.60	2.72
68	Квартира	2	3	42.20	1	11.40	2.72
69	Квартира	2	3	58.10	2	27.00	2.72
70	Квартира	2	3	36.80	1	12.20	2.72
71	Квартира	2	3	44.70	1	14.30	2.72
72	Квартира	2	3	34.90	1	10.90	2.72
73	Квартира	3	3	60.90	2	25.60	2.72
74	Квартира	3	3	42.20	1	11.40	2.72
75	Квартира	3	3	58.10	2	27.00	2.72
76	Квартира	3	3	36.80	1	12.20	2.72
77	Квартира	3	3	44.70	1	14.30	2.72
78	Квартира	3	3	34.90	1	10.90	2.72
79	Квартира	4	3	60.90	2	25.60	2.72
80	Квартира	4	3	42.20	1	11.40	2.72
81	Квартира	4	3	58.10	2	27.00	2.72
82	Квартира	4	3	36.80	1	12.20	2.72
83	Квартира	4	3	44.70	1	14.30	2.72
84	Квартира	4	3	34.80	1	10.90	2.72
85	Квартира	5	3	60.90	2	25.60	2.72
86	Квартира	5	3	42.20	1	11.40	2.72
87	Квартира	5	3	58.10	2	27.00	2.72
88	Квартира	5	3	36.80	1	12.20	2.72
89	Квартира	5	3	44.70	1	14.30	2.72
90	Квартира	5	3	34.80	1	10.90	2.72
91	Квартира	6	3	60.90	2	25.60	2.72
92	Квартира	6	3	42.20	1	11.40	2.72
93	Квартира	6	3	58.10	2	27.00	2.72
94	Квартира	6	3	36.80	1	12.20	2.72
95	Квартира	6	3	44.70	1	14.30	2.72
96	Квартира	6	3	34.80	1	10.90	2.72
97	Квартира	7	3	60.90	2	25.60	2.72
98	Квартира	7	3	42.20	1	11.40	2.72
99	Квартира	7	3	58.10	2	27.00	2.72

100	Квартира	7	3	36.80	1	12.20	2.72
101	Квартира	7	3	44.70	1	14.30	2.72
102	Квартира	7	3	34.80	1	10.90	2.72
103	Квартира	8	3	60.90	2	25.60	2.72
104	Квартира	8	3	42.20	1	11.40	2.72
105	Квартира	8	3	58.10	2	27.00	2.72
106	Квартира	8	3	36.80	1	12.20	2.72
107	Квартира	8	3	44.70	1	14.30	2.72
108	Квартира	8	3	34.80	1	10.90	2.72
109	Квартира	9	3	60.90	2	25.60	3.00
110	Квартира	9	3	42.20	1	11.40	3.00
111	Квартира	9	3	58.10	2	27.00	3.00
112	Квартира	9	3	36.80	1	12.20	3.00
113	Квартира	9	3	44.70	1	14.30	3.00
114	Квартира	9	3	34.80	1	10.90	3.00
115	Квартира-студия	1	4	28.00	1	16.00	3.77
116	Квартира	1	4	34.60	1	12.10	3.77
117	Квартира	2	4	73.00	3	40.60	2.72
118	Квартира-студия	2	4	28.00	1	16.00	2.72
119	Квартира	2	4	34.60	1	12.10	2.72
120	Квартира	2	4	54.90	2	24.30	2.72
121	Квартира	3	4	73.00	3	40.60	2.72
122	Квартира-студия	3	4	28.00	1	16.00	2.72
123	Квартира	3	4	34.60	1	12.10	2.72
124	Квартира	3	4	54.90	2	24.30	2.72
125	Квартира	4	4	73.00	3	40.60	2.72
126	Квартира-студия	4	4	28.00	1	16.00	2.72
127	Квартира	4	4	34.60	1	12.10	2.72
128	Квартира	4	4	54.90	2	24.30	2.72
129	Квартира	5	4	73.00	3	40.60	2.72
130	Квартира-студия	5	4	28.00	1	16.00	2.72
131	Квартира	5	4	34.60	1	12.10	2.72
132	Квартира	5	4	54.90	2	24.30	2.72
133	Квартира	6	4	73.00	3	40.60	2.72
134	Квартира-студия	6	4	28.00	1	16.00	2.72
135	Квартира	6	4	34.60	1	12.10	2.72
136	Квартира	6	4	54.90	2	24.30	2.72
137	Квартира	7	4	73.00	3	40.60	2.72
138	Квартира-студия	7	4	28.00	1	16.00	2.72

139	Квартира	7	4	34.60	1	12.10	2.72
140	Квартира	7	4	54.90	2	24.30	2.72
141	Квартира	8	4	73.00	3	40.60	2.72
142	Квартира-студия	8	4	28.00	1	16.00	2.72
143	Квартира	8	4	34.60	1	12.10	2.72
144	Квартира	8	4	54.90	2	24.30	2.72
145	Квартира	9	4	73.00	3	40.60	3.00
146	Квартира-студия	9	4	28.00	1	16.00	3.00
147	Квартира	9	4	34.60	1	12.10	3.00
148	Квартира	9	4	54.90	2	24.30	3.00
149	Квартира	1	5	58.80	2	30.10	3.77
150	Квартира	1	5	35.00	1	15.00	3.77
151	Квартира	1	5	34.50	1	15.40	3.77
152	Квартира	2	5	61.40	2	30.10	2.72
153	Квартира	2	5	35.00	1	15.00	2.72
154	Квартира	2	5	34.50	1	15.40	2.72
155	Квартира	2	5	59.80	2	28.50	2.72
156	Квартира	3	5	61.40	2	30.10	2.72
157	Квартира	3	5	35.00	1	15.00	2.72
158	Квартира	3	5	34.50	1	15.40	2.72
159	Квартира	3	5	59.80	2	28.50	2.72
160	Квартира	4	5	61.40	2	30.10	2.72
161	Квартира	4	5	35.00	1	15.00	2.72
162	Квартира	4	5	34.50	1	15.40	2.72
163	Квартира	4	5	59.80	2	28.50	2.72
164	Квартира	5	5	61.40	2	30.10	2.72
165	Квартира	5	5	35.00	1	15.00	2.72
166	Квартира	5	5	34.50	1	15.40	2.72
167	Квартира	5	5	59.80	2	28.50	2.72
168	Квартира	6	5	61.40	2	30.10	2.72
169	Квартира	6	5	35.00	1	15.00	2.72
170	Квартира	6	5	34.50	1	15.40	2.72
171	Квартира	6	5	59.80	2	28.50	2.72
172	Квартира	7	5	61.40	2	30.10	2.72
173	Квартира	7	5	35.00	1	15.00	2.72
174	Квартира	7	5	34.50	1	15.40	2.72
175	Квартира	7	5	59.80	2	28.50	2.72
176	Квартира	8	5	61.40	2	30.10	2.72
177	Квартира	8	5	35.00	1	15.00	2.72
178	Квартира	8	5	34.50	1	15.40	2.72
179	Квартира	8	5	59.80	2	28.50	2.72
180	Квартира	9	5	61.40	2	30.10	3.00
181	Квартира	9	5	35.00	1	15.00	3.00
182	Квартира	9	5	34.50	1	15.40	3.00

183	Квартира	9	5	59.80	2	28.50	3.00
184	Квартира	1	6	44.20	1	12.90	3.77
185	Квартира	1	6	32.40	1	12.20	3.77
186	Квартира	1	6	51.00	2	23.10	3.77
187	Квартира	1	6	49.70	2	25.60	3.77
188	Квартира	2	6	60.60	2	26.70	2.72
189	Квартира	2	6	35.80	1	10.60	2.72
190	Квартира	2	6	34.40	1	12.90	2.72
191	Квартира	2	6	51.00	2	23.10	2.72
192	Квартира	2	6	49.70	2	25.60	2.72
193	Квартира	3	6	60.60	2	26.70	2.72
194	Квартира	3	6	35.80	1	10.60	2.72
195	Квартира	3	6	34.40	1	12.90	2.72
196	Квартира	3	6	51.00	2	23.10	2.72
197	Квартира	3	6	49.70	2	25.60	2.72
198	Квартира	4	6	60.60	2	26.70	2.72
199	Квартира	4	6	35.80	1	10.60	2.72
200	Квартира	4	6	34.40	1	12.90	2.72
201	Квартира	4	6	51.00	2	23.10	2.72
202	Квартира	4	6	49.70	2	25.60	2.72
203	Квартира	5	6	60.60	2	26.70	2.72
204	Квартира	5	6	35.80	1	10.60	2.72
205	Квартира	5	6	34.40	1	12.90	2.72
206	Квартира	5	6	51.00	2	23.10	2.72
207	Квартира	5	6	49.70	2	25.60	2.72
208	Квартира	6	6	60.50	2	26.70	2.72
209	Квартира	6	6	35.80	1	10.60	2.72
210	Квартира	6	6	34.40	1	12.90	2.72
211	Квартира	6	6	51.00	2	23.10	2.72
212	Квартира	6	6	49.70	2	25.60	2.72
213	Квартира	7	6	60.50	2	26.70	2.72
214	Квартира	7	6	35.80	1	10.60	2.72
215	Квартира	7	6	34.40	1	12.90	2.72
216	Квартира	7	6	51.00	2	23.10	2.72
217	Квартира	7	6	49.70	2	25.60	2.72
218	Квартира	8	6	60.50	2	26.70	3.00
219	Квартира	8	6	35.80	1	10.60	3.00
220	Квартира	8	6	34.40	1	12.90	3.00
221	Квартира	8	6	51.00	2	23.10	3.00
222	Квартира	8	6	49.70	2	25.60	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	58.70	Часть помещения	54.00	3.32
					с/у	4.70	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	44.70	часть помещения	40.00	3.62
					с/у	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подвал, 1 подъезд	Техническое	7.00
2	Насосная В2	Подвал, 1 подъезд	Техническое	13.30
3	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 1 подъезд	Техническое	16.10
4	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 1 подъезд	Техническое	4.10
5	Электрощитовая	Подвал, 1 подъезд	Техническое	18.90
6	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 1 подъезд	Техническое	219.40
7	Венткамера	Подвал, 1 подъезд	Техническое	14.40
8	Насосная В1	Подвал, 1 подъезд	Техническое	18.50
9	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	45.30
10	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
11	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
12	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.70
13	ПУИ	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	3.00
14	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.30
15	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.00
16	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.20
17	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.00
18	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.10
19	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.20
20	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.00
21	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.10
22	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.10

23	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
24	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.10
25	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	19.10
26	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.10
27	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	16.10
28	Венткамера	Подвал, 2 подъезд	Техническое	15.50
29	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 2 подъезд	Техническое	18.00
30	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 2 подъезд	Техническое	12.60
31	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 2 подъезд	Техническое	311.30
32	Электрощитовая	Подвал, 2 подъезд	Техническое	14.10
33	Помещение СС	Подвал, 2 подъезд	Техническое	17.90
34	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	49.50
35	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.40
36	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	18.00
37	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.20
38	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.70
39	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	13.10
40	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	2.70
41	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	31.90
42	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.40
43	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	18.00
44	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	31.90
45	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.40
46	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	18.00
47	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	31.90
48	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.40
49	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	18.00
50	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	31.90
51	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.40
52	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	18.00
53	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	31.90
54	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.40
55	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	18.00
56	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	31.90
57	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.40
58	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	18.00
59	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	31.90
60	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.40
61	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	18.00
62	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 3 подъезд	Техническое	277.60
63	Лестничная клетка	Подвал, 3 подъезд	Техническое	16.80

64	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 3 подъезд	Техническое	8.00
65	Электрощитовая	Подвал, 3 подъезд	Техническое	14.40
66	ИТП	Подвал, 3 подъезд	Техническое	21.60
67	Венткамера	Подвал, 3 подъезд	Техническое	15.20
68	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	7.00
69	Лифтовой холл	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.30
70	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	10.00
71	Коридор	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	46.30
72	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	11.60
73	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	10.60
74	ПУИ	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	3.70
75	Коридор	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	25.30
76	Лифтовой холл	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.10
77	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
78	Коридор	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	25.30
79	Лифтовой холл	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.10
80	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
81	Коридор	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	25.40
82	Лифтовой холл	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.10
83	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
84	Коридор	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	25.40
85	Лифтовой холл	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.10
86	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
87	Коридор	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	25.40
88	Лифтовой холл	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.10
89	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
90	Коридор	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	25.40
91	Лифтовой холл	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.10
92	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
93	Коридор	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	25.40
94	Лифтовой холл	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.10
95	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
96	Коридор	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	25.40
97	Лифтовой холл	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.10
98	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	17.50
100	Тамбур	Подвал, 4 секция	Техническое	8.50
101	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 4 секция	Техническое	185.30
102	Венткамера	Подвал, 4 секция	Техническое	27.10
103	Электрощитовая	Подвал, 4 секция	Техническое	14.60
104	Лестничная клетка	Подвал, 4 секция	Техническое	19.30
105	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	7.10
106	Лифтовой холл	1 этаж, 4 секция	Общественное	5.60
107	Лестничная клетка	1 этаж, 4 секция	Общественное	12.70
108	Коридор	1 этаж, 4 секция	Общественное	39.00

109	Тамбур	1 этаж, 4 секция	Общественное	7.30
110	Колясочная	1 этаж, 4 секция	Общественное	12.40
111	ПУИ	1 этаж, 4 секция	Техническое	3.00
112	Коридор	2 этаж, 4 секция	Общественное	17.80
113	Лифтовой холл	2 этаж, 4 секция	Общественное	5.60
114	Лестничная клетка	2 этаж, 4 секция	Общественное	19.30
115	Коридор	3 этаж, 4 секция	Общественное	17.80
116	Лифтовой холл	3 этаж, 4 секция	Общественное	5.60
117	Лестничная клетка	3 этаж, 4 секция	Общественное	19.30
118	Коридор	4 этаж, 4 секция	Общественное	17.80
119	Лифтовой холл	4 этаж, 4 секция	Общественное	5.60
120	Лестничная клетка	4 этаж, 4 секция	Общественное	19.30
121	Коридор	5 этаж, 4 секция	Общественное	17.80
122	Лифтовой холл	5 этаж, 4 секция	Общественное	5.60
123	Лестничная клетка	5 этаж, 4 секция	Общественное	19.30
124	Коридор	6 этаж, 4 секция	Общественное	17.80
125	Лифтовой холл	6 этаж, 4 секция	Общественное	5.60
126	Лестничная клетка	6 этаж, 4 секция	Общественное	19.30
127	Коридор	7 этаж, 4 секция	Общественное	17.80
128	Лифтовой холл	7 этаж, 4 секция	Общественное	5.60
129	Лестничная клетка	7 этаж, 4 секция	Общественное	19.30
130	Коридор	8 этаж, 4 секция	Общественное	17.80
131	Лифтовой холл	8 этаж, 4 секция	Общественное	5.60
132	Лестничная клетка	8 этаж, 4 секция	Общественное	19.30
133	Коридор	9 этаж, 4 секция	Общественное	17.80
134	Лифтовой холл	9 этаж, 4 секция	Общественное	5.60
135	Лестничная клетка	9 этаж, 4 секция	Общественное	19.30
136	Венткамера	Подвал, 5 секция	Техническое	26.20
134	Лестничная клетка	Подвал, 5 секция	Техническое	16.90
135	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 5 секция	Техническое	7.70
136	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 5 секция	Техническое	167.40
137	Помещение СС	Подвал, 5 секция	Техническое	17.90
138	Электрощитовая	Подвал, 5 секция	Техническое	13.60
139	Тамбур	1 этаж, 5 секция	Общественное	7.90
140	Лифтовой холл	1 этаж, 5 секция	Общественное	6.00
141	Лестничная клетка	1 этаж, 5 секция	Общественное	11.20
142	Коридор	1 этаж, 5 секция	Общественное	42.10
143	Тамбур	1 этаж, 5 секция	Общественное	7.90
144	Колясочная	1 этаж, 5 секция	Общественное	14.70
145	ПУИ	1 этаж, 5 секция	Техническое	2.80
146	Коридор	2 этаж, 5 секция	Общественное	17.30
147	Лифтовой холл	2 этаж, 5 секция	Общественное	6.00
148	Лестничная клетка	2 этаж, 5 секция	Общественное	17.50
149	Коридор	3 этаж, 5 секция	Общественное	17.30

150	Лифтовой холл	3 этаж, 5 секция	Общественное	6.00
151	Лестничная клетка	3 этаж, 5 секция	Общественное	17.50
152	Коридор	4 этаж, 5 секция	Общественное	17.30
153	Лифтовой холл	4 этаж, 5 секция	Общественное	6.00
154	Лестничная клетка	4 этаж, 5 секция	Общественное	17.50
155	Коридор	5 этаж, 5 секция	Общественное	17.30
156	Лифтовой холл	5 этаж, 5 секция	Общественное	6.00
157	Лестничная клетка	5 этаж, 5 секция	Общественное	17.50
158	Коридор	6 этаж, 5 секция	Общественное	17.30
159	Лифтовой холл	6 этаж, 5 секция	Общественное	6.10
160	Лестничная клетка	6 этаж, 5 секция	Общественное	17.50
161	Коридор	7 этаж, 5 секция	Общественное	17.30
162	Лифтовой холл	7 этаж, 5 секция	Общественное	6.10
163	Лестничная клетка	7 этаж, 5 секция	Общественное	17.50
164	Коридор	8 этаж, 5 секция	Общественное	17.30
165	Лифтовой холл	8 этаж, 5 секция	Общественное	6.10
166	Лестничная клетка	8 этаж, 5 секция	Общественное	17.50
167	Коридор	9 этаж, 5 секция	Общественное	17.30
168	Лифтовой холл	9 этаж, 5 секция	Общественное	6.10
169	Лестничная клетка	9 этаж, 5 секция	Общественное	17.50
170	Пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 6 секция	Техническое	243.30
171	Лестничная клетка	Подвал, 6 секция	Техническое	16.70
172	Тамбур	Подвал, 6 секция	Техническое	7.80
173	Венткамера	Подвал, 6 секция	Техническое	15.90
174	Электрощитовая	Подвал, 6 секция	Техническое	17.60
175	Тамбур	1 этаж, 6 секция	Общественное	9.50
176	Лифтовой холл	1 этаж, 6 секция	Общественное	5.90
177	Лестничная клетка	1 этаж, 6 секция	Общественное	10.40
178	Коридор	1 этаж, 6 секция	Общественное	35.50
179	Тамбур	1 этаж, 6 секция	Общественное	10.80
180	Колясочная	1 этаж, 6 секция	Общественное	11.90
181	ПУИ	1 этаж, 6 секция	Техническое	3.00
182	Коридор	2 этаж, 6 секция	Общественное	17.70
183	Лифтовой холл	2 этаж, 6 секция	Общественное	5.90
184	Лестничная клетка	2 этаж, 6 секция	Общественное	17.20
185	Коридор	3 этаж, 6 секция	Общественное	17.70
186	Лифтовой холл	3 этаж, 6 секция	Общественное	5.90
187	Лестничная клетка	3 этаж, 6 секция	Общественное	17.20
188	Коридор	4 этаж, 6 секция	Общественное	17.70
189	Лифтовой холл	4 этаж, 6 секция	Общественное	5.90
190	Лестничная клетка	4 этаж, 6 секция	Общественное	17.20
191	Коридор	5 этаж, 6 секция	Общественное	17.70
192	Лифтовой холл	5 этаж, 6 секция	Общественное	5.90
193	Лестничная клетка	5 этаж, 6 секция	Общественное	17.20

194	Коридор	6 этаж, 6 секция	Общественное	17.70
195	Лифтовой холл	6 этаж, 6 секция	Общественное	5.90
196	Лестничная клетка	6 этаж, 6 секция	Общественное	17.20
197	Коридор	7 этаж, 6 секция	Общественное	17.70
198	Лифтовой холл	7 этаж, 6 секция	Общественное	5.90
199	Лестничная клетка	7 этаж, 6 секция	Общественное	17.20
200	Коридор	8 этаж, 6 секция	Общественное	17.70
201	Лифтовой холл	8 этаж, 6 секция	Общественное	5.90
202	Лестничная клетка	8 этаж, 6 секция	Общественное	17.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1, подвал, 1-5 этажи	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
2	Подъезд 1, подвал, 1-5 этажи	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
3	Подъезд 1, подвал, 1-5 этажи	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
4	Подъезд 1, подвал, 1-5 этажи	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
5	Подъезд 1, подвал, 1-5 этажи	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением горячей водой
6	Подъезд 1, подвал, 1-5 этажи	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
7	Подъезд 1, подвал, 1-5 этажи	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
8	Подъезд 1, подвал, 1-5 этажи	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
9	Подъезд 1, кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
10	Подъезд 1, кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
11	Подъезд 1, кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
12	Подъезд 2, подвал, 1-8 этажи	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
13	Подъезд 2, подвал, 1-8 этажи	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании

14	Подъезд 2, подвал, 1-8 этажи	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
15	Подъезд 2, подвал, 1-8 этажи	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
16	Подъезд 2, подвал, 1-8 этажи	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением горячей водой
17	Подъезд 2, подвал, 1-8 этажи	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
18	Подъезд 2, подвал, 1-8 этажи	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
19	Подъезд 2, подвал, 1-8 этажи	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
20	Подъезд 2, кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
21	Подъезд 2, кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
22	Подъезд 2, кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
23	Подъезд 3, подвал, 1-9 этажи	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
24	Подъезд 3, подвал, 1-9 этажи	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
25	Подъезд 3, подвал, 1-9 этажи	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
26	Подъезд 3, подвал, 1-9 этажи	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
27	Подъезд 3, подвал, 1-9 этажи	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением горячей водой
28	Подъезд 3, подвал, 1-9 этажи	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
29	Подъезд 3, подвал, 1-9 этажи	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
30	Подъезд 3, подвал, 1-9 этажи	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
31	Подъезд 3, кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
32	Подъезд 3, кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
33	Подъезд 3, кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов

34	Подъезд 4, подвал, 1-9 этажи	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
35	Подъезд 4, подвал, 1-9 этажи	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
36	Подъезд 4, подвал, 1-9 этажи	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
37	Подъезд 4, подвал, 1-9 этажи	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
38	Подъезд 4, подвал, 1-9 этажи	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением горячей водой
39	Подъезд 4, подвал, 1-9 этажи	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
40	Подъезд 4, подвал, 1-9 этажи	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
41	Подъезд 4, подвал, 1-9 этажи	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
42	Подъезд 4, кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
43	Подъезд 4, кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
44	Подъезд 4, кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
45	Подъезд 5, подвал, 1-9 этажи	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
46	Подъезд 5, подвал, 1-9 этажи	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
47	Подъезд 5, подвал, 1-9 этажи	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
48	Подъезд 5, подвал, 1-9 этажи	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
49	Подъезд 5, подвал, 1-9 этажи	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением горячей водой
50	Подъезд 5, подвал, 1-9 этажи	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
51	Подъезд 5, подвал, 1-9 этажи	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
52	Подъезд 5, подвал, 1-9 этажи	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
53	Подъезд 5, кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества

54	Подъезд 5, кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
55	Подъезд 5, кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
56	Подъезд 6, подвал, 1-8 этажи	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
57	Подъезд 6, подвал, 1-8 этажи	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
58	Подъезд 6, подвал, 1-8 этажи	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
59	Подъезд 6, подвал, 1-8 этажи	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
60	Подъезд 6, подвал, 1-8 этажи	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением горячей водой
61	Подъезд 6, подвал, 1-8 этажи	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
62	Подъезд 6, подвал, 1-8 этажи	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
63	Подъезд 6, подвал, 1-8 этажи	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
64	Подъезд 6, кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
65	Подъезд 6, кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
66	Подъезд 6, кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 956 879 073,57 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810820120000496**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 956 879 073,57 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **429 410 694,85 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 527 468 378,72 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **389,03 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **95 606 720 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **51 гостевое машино-место размещено внутри отдельно стоящего паркинга ГП 16.004, являющегося объектом № 4, ID: 72744, идентификатор объекта из РНС (16-03-000-000290) в настоящей проектной декларации**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ ГЕОАЛЬЯНС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1661041255**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ИНЖИНИРИНГ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7107124210**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-029193-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-031536-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-029193-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-031536-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЭНКО.КЛУБНАЯ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-96-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-96-2026**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:546**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17 728,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:547**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **81,00 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:548**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **42,00 м²**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:549**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **168,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Качели, карусели, горки, качалки, батуты, различные игровые модули расположены на дворовой территории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадка расположена на кровле паркинга.Зона тенниса, зона ворк аут с тренажерами, универсальное спортивное поле для игр с мячом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположены на дворовой территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории решено устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров, придомовой территории, входов в строение**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **100 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203502094**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1660365507**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **359ТП/Юл/Нп/Свыше 670/ЛК/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-41/2773**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МЕТЕОР ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **136**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.40	2	30.50	2.72
2	Квартира	2	1	33.10	1	10.80	2.72
3	Квартира	2	1	58.80	2	24.70	2.72
4	Квартира	3	1	64.40	2	30.50	2.72
5	Квартира	3	1	33.10	1	10.80	2.72
6	Квартира	3	1	58.80	2	24.70	2.72
7	Квартира	4	1	64.40	2	30.50	2.72
8	Квартира	4	1	33.10	1	10.80	2.72
9	Квартира	4	1	58.80	2	24.70	2.72

10	Квартира	5	1	64.40	2	30.50	2.72
11	Квартира	5	1	33.10	1	10.80	2.72
12	Квартира	5	1	58.80	2	24.70	2.72
13	Квартира	6	1	64.40	2	30.50	2.72
14	Квартира	6	1	33.10	1	10.80	2.72
15	Квартира	6	1	58.80	2	24.70	2.72
16	Квартира	7	1	64.40	2	30.50	2.72
17	Квартира	7	1	33.10	1	10.80	2.72
18	Квартира	7	1	58.80	2	24.70	2.72
19	Квартира	8	1	64.40	2	30.50	2.72
20	Квартира	8	1	33.10	1	10.80	2.72
21	Квартира	8	1	58.80	2	24.70	2.72
22	Квартира	9	1	64.40	2	30.50	2.72
23	Квартира	9	1	33.10	1	10.80	2.72
24	Квартира	9	1	58.80	2	24.70	2.72
25	Квартира	10	1	64.40	2	30.50	2.72
26	Квартира	10	1	33.10	1	10.80	2.72
27	Квартира	10	1	58.80	2	24.70	2.72
28	Квартира	11	1	64.40	2	30.50	2.72
29	Квартира	11	1	33.10	1	10.80	2.72
30	Квартира	11	1	58.80	2	24.70	2.72
31	Квартира	12	1	64.40	2	30.50	2.72
32	Квартира	12	1	33.10	1	10.80	2.72
33	Квартира	12	1	58.80	2	24.70	2.72
34	Квартира	13	1	64.40	2	30.50	2.72
35	Квартира	13	1	33.10	1	10.80	2.72
36	Квартира	13	1	58.80	2	24.70	2.72
37	Квартира	14	1	64.40	2	30.50	3.00
38	Квартира	14	1	33.10	1	10.80	3.00
39	Квартира	14	1	58.80	2	24.70	3.00
40	Квартира	1	2	35.70	1	11.30	3.77
41	Квартира	1	2	80.90	3	35.50	3.77
42	Квартира	2	2	56.00	2	24.40	2.72
43	Квартира	2	2	39.40	1	12.10	2.72
44	Квартира	2	2	45.70	1	13.90	2.72
45	Квартира	2	2	35.70	1	11.30	2.72
46	Квартира	2	2	80.90	3	35.50	2.72
47	Квартира	3	2	56.00	2	24.40	2.72
48	Квартира	3	2	39.40	1	12.10	2.72
49	Квартира	3	2	45.70	1	13.90	2.72
50	Квартира	3	2	35.70	1	11.30	2.72
51	Квартира	3	2	80.90	3	35.50	2.72
52	Квартира	4	2	55.70	2	24.40	2.72
53	Квартира	4	2	39.30	1	12.10	2.72
54	Квартира	4	2	45.70	1	13.90	2.72

55	Квартира	4	2	35.40	1	11.30	2.72
56	Квартира	4	2	80.90	3	35.50	2.72
57	Квартира	5	2	55.70	2	24.40	2.72
58	Квартира	5	2	39.30	1	12.10	2.72
59	Квартира	5	2	45.70	1	13.90	2.72
60	Квартира	5	2	35.40	1	11.30	2.72
61	Квартира	5	2	80.90	3	35.50	2.72
62	Квартира	6	2	55.70	2	24.40	2.72
63	Квартира	6	2	39.30	1	12.10	2.72
64	Квартира	6	2	45.70	1	13.90	2.72
65	Квартира	6	2	35.40	1	11.30	2.72
66	Квартира	6	2	80.90	3	35.50	2.72
67	Квартира	7	2	55.70	2	24.40	2.72
68	Квартира	7	2	39.20	1	12.10	2.72
69	Квартира	7	2	45.70	1	13.90	2.72
70	Квартира	7	2	35.40	1	11.30	2.72
71	Квартира	7	2	80.90	3	35.50	2.72
72	Квартира	8	2	55.70	2	24.40	2.72
73	Квартира	8	2	39.20	1	12.10	2.72
74	Квартира	8	2	45.70	1	13.90	2.72
75	Квартира	8	2	35.40	1	11.30	2.72
76	Квартира	8	2	80.50	3	35.50	2.72
77	Квартира	9	2	55.70	2	24.40	2.72
78	Квартира	9	2	39.20	1	12.10	2.72
79	Квартира	9	2	45.70	1	13.90	2.72
80	Квартира	9	2	35.40	1	11.30	2.72
81	Квартира	9	2	80.50	3	35.50	2.72
82	Квартира	10	2	55.70	2	24.40	2.72
83	Квартира	10	2	39.10	1	12.10	2.72
84	Квартира	10	2	45.70	1	13.90	2.72
85	Квартира	10	2	35.40	1	11.30	2.72
86	Квартира	10	2	80.50	3	35.50	2.72
87	Квартира	11	2	55.70	2	24.40	2.72
88	Квартира	11	2	39.10	1	12.10	2.72
89	Квартира	11	2	45.70	1	13.90	2.72
90	Квартира	11	2	35.40	1	11.30	2.72
91	Квартира	11	2	80.50	3	35.50	2.72
92	Квартира	12	2	55.70	2	24.40	2.72
93	Квартира	12	2	39.10	1	12.10	2.72
94	Квартира	12	2	45.70	1	13.90	2.72
95	Квартира	12	2	35.40	1	11.30	2.72
96	Квартира	12	2	80.50	3	35.50	2.72
97	Квартира	13	2	55.70	2	24.40	2.72
98	Квартира	13	2	39.00	1	12.10	2.72
99	Квартира	13	2	45.70	1	13.90	2.72

100	Квартира	13	2	35.40	1	11.30	2.72
101	Квартира	13	2	80.50	3	35.50	2.72
102	Квартира	14	2	55.70	2	24.40	2.72
103	Квартира	14	2	39.00	1	12.10	2.72
104	Квартира	14	2	45.70	1	13.90	2.72
105	Квартира	14	2	35.40	1	11.30	2.72
106	Квартира	14	2	80.40	3	35.50	2.72
107	Квартира	15	2	55.70	2	24.40	2.72
108	Квартира	15	2	39.00	1	12.10	2.72
109	Квартира	15	2	45.70	1	13.90	2.72
110	Квартира	15	2	35.40	1	11.30	2.72
111	Квартира	15	2	80.40	3	35.50	2.72
112	Квартира	16	2	55.70	2	24.40	2.72
113	Квартира	16	2	39.00	1	12.10	2.72
114	Квартира	16	2	45.70	1	13.90	2.72
115	Квартира	16	2	35.40	1	11.30	2.72
116	Квартира	16	2	80.40	3	35.50	2.72
117	Квартира	17	2	55.70	2	24.40	2.72
118	Квартира	17	2	39.00	1	12.10	2.72
119	Квартира	17	2	45.70	1	13.90	2.72
120	Квартира	17	2	35.40	1	11.30	2.72
121	Квартира	17	2	80.30	3	35.50	2.72
122	Квартира	18	2	55.70	2	24.40	2.72
123	Квартира	18	2	39.00	1	12.10	2.72
124	Квартира	18	2	45.70	1	13.90	2.72
125	Квартира	18	2	35.40	1	11.30	2.72
126	Квартира	18	2	80.30	3	35.50	2.72
127	Квартира	19	2	55.70	2	24.40	2.72
128	Квартира	19	2	39.00	1	12.10	2.72
129	Квартира	19	2	45.70	1	13.90	2.72
130	Квартира	19	2	35.40	1	11.30	2.72
131	Квартира	19	2	80.30	3	35.50	2.72
132	Квартира	20	2	55.70	2	24.40	3.00
133	Квартира	20	2	39.00	1	12.10	3.00
134	Квартира	20	2	45.70	1	13.90	3.00
135	Квартира	20	2	35.40	1	11.30	3.00
136	Квартира	20	2	80.30	3	35.50	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.90	Часть помещения	39.90	3.92
					с/у	5.00	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.50	часть помещения	59.30	3.92
					с/у	3.20	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.80	Часть помещения	56.30	3.77
					с/у	3.50	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.00	Часть помещения	44.90	3.77
					с/у	4.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная пожаротушения	Подвал, 1 подъезд	Техническое	17.10
2	Электрощитовая коммерция	Подвал, 1 подъезд	Техническое	15.00
3	Электрощитовая жилая	Подвал, 1 подъезд	Техническое	19.00
4	Венткамера	Подвал, 1 подъезд	Техническое	29.30
5	Пространство для прокладки сетей	Подвал, 1 подъезд	Техническое	133.70
6	Тамбур	Подвал, 1 подъезд	Техническое	5.40
7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
8	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	23.00
9	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
10	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.70
11	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.10
12	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
13	ПУИ	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	3.10
14	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
15	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
16	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
17	Переходной балкон	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
18	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20

19	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
20	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
21	Переходной балкон	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
22	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
23	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
24	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
25	Переходной балкон	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
26	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
27	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
28	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
29	Переходной балкон	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
30	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
31	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
32	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
33	Переходной балкон	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
34	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
35	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
36	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
37	Переходной балкон	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
38	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
39	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
40	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
41	Переходной балкон	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
42	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
43	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
44	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
45	Переходной балкон	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
46	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
47	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
48	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
49	Переходной балкон	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
50	Лифтовой холл	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
51	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
52	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
53	Переходной балкон	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
54	Лифтовой холл	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
55	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
56	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
57	Переходной балкон	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
58	Лифтовой холл	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
59	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40
60	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
61	Переходной балкон	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
62	Лифтовой холл	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.20
63	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	13.40

64	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.60
65	Переходной балкон	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.50
66	Электрощитовая коммерция	Подвал, 2 подъезд	Техническое	18.20
67	ИТП	Подвал, 2 подъезд	Техническое	36.60
68	Помещение СС	Подвал, 2 подъезд	Техническое	14.30
69	Насосная	Подвал, 2 подъезд	Техническое	18.60
70	Венткамера	Подвал, 2 подъезд	Техническое	21.20
71	Пространство для прокладки сетей	Подвал, 2 подъезд	Техническое	215.50
72	Электрощитовая жилая	Подвал, 2 подъезд	Техническое	16.50
73	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.90
74	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
75	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	11.90
76	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.50
77	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	2.50
78	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	29.40
79	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.50
80	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
81	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
82	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
83	Переходной балкон	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
84	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
85	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
86	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
87	Переходной балкон	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
88	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
89	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
90	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
91	Переходной балкон	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
92	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
93	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
94	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
95	Переходной балкон	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
96	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
97	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
98	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
100	Переходной балкон	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
101	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
102	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
103	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
104	Переходной балкон	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
105	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
106	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
107	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
108	Переходной балкон	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60

109	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
110	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
111	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
112	Переходной балкон	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
113	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
114	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
115	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
116	Переходной балкон	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
117	Лифтовой холл	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
118	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
119	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
120	Переходной балкон	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
121	Лифтовой холл	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
122	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
123	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
124	Переходной балкон	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
125	Лифтовой холл	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
126	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
127	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
128	Переходной балкон	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
129	Лифтовой холл	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
130	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
131	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
132	Переходной балкон	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
133	Лифтовой холл	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
134	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
135	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
136	Переходной балкон	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
134	Лифтовой холл	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
135	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
136	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
137	Переходной балкон	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
138	Лифтовой холл	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
139	Коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
140	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
141	Переходной балкон	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
142	Лифтовой холл	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
143	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
144	Лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
145	Переходной балкон	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
146	Лифтовой холл	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10
147	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
148	Лестничная клетка	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
149	Переходной балкон	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60
150	Лифтовой холл	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.10

151	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	19.80
152	Лестничная клетка	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	17.80
153	Переходной балкон	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1, подвал, 1-14 этажи	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
2	Подъезд 1, подвал, 1-14 этажи	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
3	Подъезд 1, подвал, 1-14 этажи	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
4	Подъезд 1, подвал, 1-14 этажи	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
5	Подъезд 1, подвал, 1-14 этажи	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением горячей водой
6	Подъезд 1, подвал, 1-14 этажи	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
7	Подъезд 1, подвал, 1-14 этажи	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
8	Подъезд 1, подвал, 1-14 этажи	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
9	Подъезд 1, кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
10	Подъезд 1, кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
11	Подъезд 1, кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
12	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
13	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
14	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
15	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
16	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением горячей водой

17	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
18	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
19	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
20	Подъезд 2, кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
21	Подъезд 2, кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
22	Подъезд 2, кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 275 488 252,92 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810820120000496**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 275 488 252,92 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **279 888 678,02 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **995 599 574,90 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **103,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25 562 000 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **51 гостевое машино-место размещено внутри отдельно стоящего паркинга ГП 16.004, являющегося объектом № 4, ID: 72744, идентификатор объекта из РНС (16-03-000-000290) в настоящей проектной декларации**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ ГЕОАЛЬЯНС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1661041255**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ИНЖИНИРИНГ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7107124210**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-029193-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-031536-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-029193-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-031536-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЭНКО.КЛУБНАЯ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-96-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-96-2026**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:546**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17 728,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:547**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **81,00 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:548**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **42,00 м²**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:549**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **168,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Качели, карусели, горки, качалки, батуты, различные игровые модули расположены на дворовой территории**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадка расположена на кровле паркинга.Зона тенниса, зона ворк аут с тренажерами, универсальное спортивное поле для игр с мячом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расположены на дворовой территории**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории решено устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров, придомовой территории, входов в строение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **100 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **50 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203502094**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1660365507**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **359ТП/Юл/Нп/Свыше 670/ЛК/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-41/2773**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МЕТЕОР ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **222**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **4**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	56.80	2	23.50	3.75
2	Квартира	1	1	40.20	1	12.80	3.75
3	Квартира	2	1	56.80	2	23.50	2.72
4	Квартира	2	1	54.30	2	25.60	2.72
5	Квартира	2	1	37.70	1	11.70	2.72
6	Квартира	2	1	44.50	1	13.60	2.72
7	Квартира	2	1	40.20	1	12.80	2.72
8	Квартира	3	1	56.80	2	23.50	2.72
9	Квартира	3	1	54.30	2	25.60	2.72

10	Квартира	3	1	37.70	1	11.70	2.72
11	Квартира	3	1	44.50	1	13.60	2.72
12	Квартира	3	1	40.20	1	12.80	2.72
13	Квартира	4	1	56.70	2	23.50	2.72
14	Квартира	4	1	54.20	2	25.60	2.72
15	Квартира	4	1	37.70	1	11.70	2.72
16	Квартира	4	1	44.50	1	13.60	2.72
17	Квартира	4	1	40.10	1	12.80	2.72
18	Квартира	5	1	56.70	2	23.50	2.72
19	Квартира	5	1	54.20	2	25.60	2.72
20	Квартира	5	1	37.70	1	11.70	2.72
21	Квартира	5	1	44.50	1	13.60	2.72
22	Квартира	5	1	40.10	1	12.80	2.72
23	Квартира	6	1	56.70	2	23.50	2.72
24	Квартира	6	1	54.20	2	25.60	2.72
25	Квартира	6	1	37.70	1	11.70	2.72
26	Квартира	6	1	44.50	1	13.60	2.72
27	Квартира	6	1	40.10	1	12.80	2.72
28	Квартира	7	1	56.20	2	23.50	2.72
29	Квартира	7	1	54.20	2	25.60	2.72
30	Квартира	7	1	37.60	1	11.70	2.72
31	Квартира	7	1	44.40	1	13.60	2.72
32	Квартира	7	1	40.10	1	12.80	2.72
33	Квартира	8	1	56.20	2	23.50	2.72
34	Квартира	8	1	54.20	2	25.60	2.72
35	Квартира	8	1	37.60	1	11.70	2.72
36	Квартира	8	1	44.40	1	13.60	2.72
37	Квартира	8	1	40.10	1	12.80	2.72
38	Квартира	9	1	56.20	2	23.50	2.72
39	Квартира	9	1	54.20	2	25.60	2.72
40	Квартира	9	1	37.60	1	11.70	2.72
41	Квартира	9	1	44.40	1	13.60	2.72
42	Квартира	9	1	40.10	1	12.80	2.72
43	Квартира	10	1	56.20	2	23.50	2.72
44	Квартира	10	1	54.00	2	25.60	2.72
45	Квартира	10	1	37.40	1	11.70	2.72
46	Квартира	10	1	44.20	1	13.60	2.72
47	Квартира	10	1	39.90	1	12.80	2.72
48	Квартира	11	1	56.20	2	23.50	2.72
49	Квартира	11	1	54.00	2	25.60	2.72
50	Квартира	11	1	37.40	1	11.70	2.72
51	Квартира	11	1	44.20	1	13.60	2.72
52	Квартира	11	1	39.90	1	12.80	2.72
53	Квартира	12	1	56.20	2	23.50	2.72
54	Квартира	12	1	54.00	2	25.60	2.72

55	Квартира	12	1	37.40	1	11.70	2.72
56	Квартира	12	1	44.20	1	13.60	2.72
57	Квартира	12	1	39.90	1	12.80	2.72
58	Квартира	13	1	56.20	2	23.50	2.72
59	Квартира	13	1	53.60	2	25.60	2.72
60	Квартира	13	1	37.40	1	11.70	2.72
61	Квартира	13	1	44.20	1	13.60	2.72
62	Квартира	13	1	39.90	1	12.80	2.72
63	Квартира	14	1	56.20	2	23.50	2.72
64	Квартира	14	1	53.60	2	25.60	2.72
65	Квартира	14	1	37.40	1	11.70	2.72
66	Квартира	14	1	44.20	1	13.60	2.72
67	Квартира	14	1	39.90	1	12.80	2.72
68	Квартира	15	1	56.20	2	23.50	2.72
69	Квартира	15	1	53.60	2	25.60	2.72
70	Квартира	15	1	37.40	1	11.70	2.72
71	Квартира	15	1	44.20	1	13.60	2.72
72	Квартира	15	1	39.90	1	12.80	2.72
73	Квартира	16	1	56.20	2	23.50	2.72
74	Квартира	16	1	53.60	2	25.60	2.72
75	Квартира	16	1	37.40	1	11.70	2.72
76	Квартира	16	1	44.20	1	13.60	2.72
77	Квартира	16	1	39.90	1	12.80	2.72
78	Квартира	17	1	56.20	2	23.50	2.72
79	Квартира	17	1	53.60	2	25.60	2.72
80	Квартира	17	1	37.40	1	11.70	2.72
81	Квартира	17	1	44.20	1	13.60	2.72
82	Квартира	17	1	39.90	1	12.80	2.72
83	Квартира	18	1	56.20	2	23.50	3.00
84	Квартира	18	1	53.60	2	25.60	3.00
85	Квартира	18	1	37.40	1	11.70	3.00
86	Квартира	18	1	44.20	1	13.60	3.00
87	Квартира	18	1	39.90	1	12.80	3.00
88	Квартира	1	2	44.20	1	16.20	3.90
89	Квартира	1	2	42.50	1	10.60	2.72
90	Квартира	2	2	63.80	2	30.10	2.72
91	Квартира	2	2	34.50	1	12.40	2.72
92	Квартира	2	2	34.40	1	15.50	2.72
93	Квартира-студия	2	2	28.50	1	12.50	2.72
94	Квартира	2	2	49.30	2	22.00	2.72
95	Квартира	2	2	39.10	1	10.60	2.72
96	Квартира	2	2	37.60	1	14.40	2.72
97	Квартира	3	2	63.80	2	30.10	2.72
98	Квартира	3	2	34.50	1	12.40	2.72

99	Квартира	3	2	34.40	1	15.50	2.72
100	Квартира-студия	3	2	28.50	1	12.50	2.72
101	Квартира	3	2	49.30	2	22.00	2.72
102	Квартира	3	2	39.10	1	10.60	2.72
103	Квартира	3	2	37.60	1	14.40	2.72
104	Квартира	4	2	63.70	2	30.10	2.72
105	Квартира	4	2	34.50	1	12.40	2.72
106	Квартира	4	2	34.40	1	15.50	2.72
107	Квартира-студия	4	2	28.50	1	12.50	2.72
108	Квартира	4	2	49.10	2	22.00	2.72
109	Квартира	4	2	39.10	1	10.60	2.72
110	Квартира	4	2	37.60	1	14.40	2.72
111	Квартира	5	2	63.70	2	30.10	2.72
112	Квартира	5	2	34.50	1	12.40	2.72
113	Квартира	5	2	34.40	1	15.50	2.72
114	Квартира-студия	5	2	28.50	1	12.50	2.72
115	Квартира	5	2	49.10	2	22.00	2.72
116	Квартира	5	2	39.10	1	10.60	2.72
117	Квартира	5	2	37.60	1	14.40	2.72
118	Квартира	6	2	63.70	2	30.10	2.72
119	Квартира	6	2	34.50	1	12.40	2.72
120	Квартира	6	2	34.40	1	15.50	2.72
121	Квартира-студия	6	2	28.50	1	12.50	2.72
122	Квартира	6	2	49.10	2	22.00	2.72
123	Квартира	6	2	39.10	1	10.60	2.72
124	Квартира	6	2	37.60	1	14.40	2.72
125	Квартира	7	2	63.60	2	30.10	2.72
126	Квартира	7	2	34.50	1	12.40	2.72
127	Квартира	7	2	34.40	1	15.50	2.72
128	Квартира-студия	7	2	28.50	1	12.50	2.72
129	Квартира	7	2	49.00	2	22.00	2.72
130	Квартира	7	2	39.10	1	10.60	2.72
131	Квартира	7	2	37.60	1	14.40	2.72
132	Квартира	8	2	63.50	2	30.60	2.72
133	Квартира	8	2	34.40	1	12.40	2.72
134	Квартира	8	2	34.30	1	15.50	2.72
135	Квартира-студия	8	2	28.50	1	12.40	2.72
136	Квартира	8	2	49.00	2	22.00	2.72
137	Квартира	8	2	39.10	1	10.60	2.72
138	Квартира	8	2	37.60	1	14.40	2.72

139	Квартира	9	2	63.50	2	30.60	2.72
140	Квартира	9	2	34.40	1	12.40	2.72
141	Квартира	9	2	34.30	1	15.50	2.72
142	Квартира-студия	9	2	28.50	1	12.40	2.72
143	Квартира	9	2	49.00	2	22.00	2.72
144	Квартира	9	2	39.10	1	10.60	2.72
145	Квартира	9	2	37.60	1	14.40	2.72
146	Квартира	10	2	63.40	2	30.60	2.72
147	Квартира	10	2	34.40	1	12.40	2.72
148	Квартира	10	2	34.30	1	15.50	2.72
149	Квартира-студия	10	2	28.50	1	12.40	2.72
150	Квартира	10	2	49.00	2	22.00	2.72
151	Квартира	10	2	39.10	1	10.60	2.72
152	Квартира	10	2	37.60	1	14.40	2.72
153	Квартира	11	2	63.10	2	30.30	2.72
154	Квартира	11	2	34.40	1	12.40	2.72
155	Квартира	11	2	34.30	1	15.50	2.72
156	Квартира-студия	11	2	28.50	1	12.40	2.72
157	Квартира	11	2	49.00	2	22.00	2.72
158	Квартира	11	2	39.10	1	10.60	2.72
159	Квартира	11	2	37.60	1	14.40	2.72
160	Квартира	12	2	63.10	2	30.30	2.72
161	Квартира	12	2	34.40	1	12.40	2.72
162	Квартира	12	2	34.30	1	15.50	2.72
163	Квартира-студия	12	2	28.50	1	12.40	2.72
164	Квартира	12	2	49.00	2	22.00	2.72
165	Квартира	12	2	39.10	1	10.60	2.72
166	Квартира	12	2	37.60	1	14.40	2.72
167	Квартира	13	2	63.00	2	30.30	2.72
168	Квартира	13	2	34.40	1	12.40	2.72
169	Квартира	13	2	34.30	1	15.50	2.72
170	Квартира-студия	13	2	28.50	1	12.40	2.72
171	Квартира	13	2	48.90	2	22.00	2.72
172	Квартира	13	2	39.10	1	10.60	2.72
173	Квартира	13	2	37.60	1	14.40	2.72
174	Квартира	14	2	63.00	2	30.30	2.72
175	Квартира	14	2	34.30	1	12.40	2.72
176	Квартира	14	2	34.10	1	15.50	2.72
177	Квартира-студия	14	2	28.50	1	12.40	2.72
178	Квартира	14	2	48.90	2	22.00	2.72

179	Квартира	14	2	39.10	1	10.60	2.72
180	Квартира	14	2	37.60	1	14.40	2.72
181	Квартира	15	2	63.00	2	30.30	2.72
182	Квартира	15	2	34.30	1	12.40	2.72
183	Квартира	15	2	34.10	1	15.50	2.72
184	Квартира-студия	15	2	28.50	1	12.40	2.72
185	Квартира	15	2	48.90	2	22.00	2.72
186	Квартира	15	2	39.10	1	10.60	2.72
187	Квартира	15	2	37.60	1	14.40	2.72
188	Квартира	16	2	63.00	2	30.30	2.72
189	Квартира	16	2	34.30	1	12.40	2.72
190	Квартира	16	2	34.10	1	15.50	2.72
191	Квартира-студия	16	2	28.50	1	12.40	2.72
192	Квартира	16	2	48.90	2	22.00	2.72
193	Квартира	16	2	39.10	1	10.60	2.72
194	Квартира	16	2	37.60	1	14.40	2.72
195	Квартира	17	2	63.00	2	30.30	2.72
196	Квартира	17	2	34.30	1	12.40	2.72
197	Квартира	17	2	34.10	1	15.50	2.72
198	Квартира-студия	17	2	28.50	1	12.40	2.72
199	Квартира	17	2	48.90	2	22.00	2.72
200	Квартира	17	2	39.10	1	10.60	2.72
201	Квартира	17	2	37.50	1	14.40	2.72
202	Квартира	18	2	63.00	2	30.30	2.72
203	Квартира	18	2	34.30	1	12.40	2.72
204	Квартира	18	2	34.10	1	15.50	2.72
205	Квартира-студия	18	2	28.50	1	12.40	2.72
206	Квартира	18	2	48.90	2	22.00	2.72
207	Квартира	18	2	39.10	1	10.60	2.72
208	Квартира	18	2	37.50	1	14.40	2.72
209	Квартира	19	2	63.00	2	30.30	2.72
210	Квартира	19	2	34.30	1	12.40	2.72
211	Квартира	19	2	34.10	1	15.50	2.72
212	Квартира-студия	19	2	28.50	1	12.40	2.72
213	Квартира	19	2	48.90	2	22.00	2.72
214	Квартира	19	2	39.10	1	10.60	2.72
215	Квартира	19	2	37.50	1	14.40	2.72
216	Квартира	20	2	63.00	2	30.30	3.00
217	Квартира	20	2	34.30	1	12.40	3.00
218	Квартира	20	2	34.10	1	15.50	3.00

219	Квартира-студия	20	2	28.50	1	12.40	3.00
220	Квартира	20	2	48.90	2	22.00	3.00
221	Квартира	20	2	39.10	1	10.60	3.00
222	Квартира	20	2	37.50	1	14.40	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.10	Часть помещения	52.90	4.00
					С/У	4.20	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.80	Часть помещения	41.40	4.00
					С/У	4.40	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	58.10	Часть помещения	54.90	3.90
					С/У	3.20	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.00	Часть помещения	79.30	3.90
					С/У	3.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Подвал, 1 подъезд	Техническое	31.40
2	Электрощитовая (жилая часть)	Подвал, 1 подъезд	Техническое	17.60
3	Электрощитовая (коммерческая часть)	Подвал, 1 подъезд	Техническое	19.10
4	Пространство для прокладки сетей	Подвал, 1 подъезд	Техническое	244.10
5	Лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	10.20
6	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50

7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.60
8	ПУИ	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	3.50
9	Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.80
10	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	4.30
11	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	36.70
12	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
13	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
14	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
15	Переходной балкон	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
16	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
17	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
18	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
19	Переходной балкон	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
20	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
21	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
22	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
23	Переходной балкон	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
24	Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
25	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
26	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
27	Переходной балкон	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
28	Лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
29	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
30	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
31	Переходной балкон	6 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
32	Лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
33	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
34	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
35	Переходной балкон	7 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
36	Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
37	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
38	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
39	Переходной балкон	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
40	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
41	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
42	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
43	Переходной балкон	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
44	Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
45	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
46	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
47	Переходной балкон	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
48	Лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
49	Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
50	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
51	Переходной балкон	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90

52	Лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
53	Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
54	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
55	Переходной балкон	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
56	Лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
57	Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
58	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
59	Переходной балкон	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
60	Лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
61	Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
62	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
63	Переходной балкон	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
64	Лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
65	Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
66	Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
67	Переходной балкон	15 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
68	Лифтовый холл	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
69	Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
70	Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
71	Переходной балкон	16 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
72	Лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
73	Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
74	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
75	Переходной балкон	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
76	Лифтовый холл	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.40
77	Коридор	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	25.00
78	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	17.50
79	Переходной балкон	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.90
80	Тамбур	Подвал, 2 подъезд	Техническое	8.50
81	Насосная пожаротушения	Подвал, 2 подъезд	Техническое	13.80
82	Насосная	Подвал, 2 подъезд	Техническое	24.80
83	ИТП	Подвал, 2 подъезд	Техническое	41.30
84	Электрощитовая (жилая часть)	Подвал, 2 подъезд	Техническое	15.00
85	Электрощитовая (коммерческая часть)	Подвал, 2 подъезд	Техническое	15.00
86	Венткамера	Подвал, 2 подъезд	Техническое	29.20
87	Помещение СС	Подвал, 2 подъезд	Техническое	15.10
88	Пространство для прокладки сетей	Подвал, 2 подъезд	Техническое	190.50
89	Лифтовый холл	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
90	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	33.40
91	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
92	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	10.80
93	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	18.20
94	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	18.90
95	Диспетчерская	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	11.10

96	ПУИ	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	3.00
97	Лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
98	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
100	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
101	Переходной балкон	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
102	Лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
103	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
104	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
105	Переходной балкон	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
106	Лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
107	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
108	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
109	Переходной балкон	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
110	Лифтовый холл	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
111	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
112	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
113	Переходной балкон	5 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
114	Лифтовый холл	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
115	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
116	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
117	Переходной балкон	6 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
118	Лифтовый холл	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
119	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
120	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
121	Переходной балкон	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
122	Лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
123	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
124	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
125	Переходной балкон	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
126	Лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
127	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
128	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
129	Переходной балкон	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
130	Лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
131	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
132	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
133	Переходной балкон	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
134	Лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
135	Коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
136	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
134	Переходной балкон	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
135	Лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
136	Коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
137	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
138	Переходной балкон	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90

139	Лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
140	Коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
141	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
142	Переходной балкон	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
143	Лифтовый холл	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
144	Коридор	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
145	Лестничная клетка	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
146	Переходной балкон	14 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
147	Лифтовый холл	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
148	Коридор	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
149	Лестничная клетка	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
150	Переходной балкон	15 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
151	Лифтовый холл	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
152	Коридор	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
153	Лестничная клетка	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
154	Переходной балкон	16 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
155	Лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
156	Коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
157	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
158	Переходной балкон	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
159	Лифтовый холл	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
160	Коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
161	Лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
162	Переходной балкон	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
163	Лифтовый холл	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
164	Коридор	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
165	Лестничная клетка	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
166	Переходной балкон	19 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90
167	Лифтовый холл	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.70
168	Коридор	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	27.00
169	Лестничная клетка	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	16.70
170	Переходной балкон	20 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1, подвал, 1-18 этажи	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
2	Подъезд 1, подвал, 1-18 этажи	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании

3	Подъезд 1, подвал, 1-18 этажи	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
4	Подъезд 1, подвал, 1-18 этажи	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
5	Подъезд 1, подвал, 1-18 этажи	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением горячей водой
6	Подъезд 1, подвал, 1-18 этажи	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
7	Подъезд 1, подвал, 1-18 этажи	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
8	Подъезд 1, подвал, 1-18 этажи	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
9	Подъезд 1, кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
10	Подъезд 1, кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
11	Подъезд 1, кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
12	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
13	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
14	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
15	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
16	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	тепловое оборудование	предназначено для обеспечения отоплением горячей водой
17	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
18	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
19	Подъезд 2, подвал, 1-20 этажи	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
20	Подъезд 2, кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
21	Подъезд 2, кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
22	Подъезд 2, кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 675 167 001,30 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810820120000496**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**

		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 675 167 001,30 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **323 816 352,85 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 351 350 648,45 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **218,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **57 953 700 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **51 гостевое машино-место размещено внутри отдельно стоящего паркинга ГП 16.004, являющегося объектом № 4, ID: 72744, идентификатор объекта из РНС (16-03-000-000290) в настоящей проектной декларации**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ ГЕОАЛЬЯНС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1661041255**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЭКСПЕРТ-ИНЖИНИРИНГ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7107124210**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-029193-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-031536-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.06.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-029193-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.07.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-2-031536-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5048058336**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК ЭНКО.КЛУБНАЯ**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-96-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-96-2026**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.07.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.11.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.04.2025**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:546**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **17 728,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:547**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **81,00 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:548**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **42,00 м²**
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:140107:549**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **168,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории решено устройством газонов, посадкой деревьев и кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено освещение проездов, тротуаров, придомовой территории, входов в строение**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУП ГОРОДА КАЗАНИ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1653006666**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ТЕПЛОСНАБЖАЮЩАЯ КОМПАНИЯ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203502094**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **43**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.02.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ ЭНЕРГО**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1660365507**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **359ТП/Юл/Нп/Свыше 670/ЛК/2**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-41/2773**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.07.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МЕТЕОР ЛИФТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7805223443**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **416**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **416**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
3	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
5	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

9	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

33	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	1	1	26.50	Машино-место	26.50	
37	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
38	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
39	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
40	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
41	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
42	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
43	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
44	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
45	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
46	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
47	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
48	Машино-место	1	1	21.60	Машино-место	21.60	
49	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

57	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

81	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	

105	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	

129	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	

153	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	2	1	13.25	Машино-место	13.25	

177	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
198	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	

201	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
206	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
207	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
211	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
218	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
223	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	

225	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
241	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
242	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
243	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
245	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
247	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
248	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	

249	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
251	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
252	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
253	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
254	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
255	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
256	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
257	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
259	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
262	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
263	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
265	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
267	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
268	Машино-место	3	1	13.25	Машино-место	13.25	
269	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
271	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
272	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	

273	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
274	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
275	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
276	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
277	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
278	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
279	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
280	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
281	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
282	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
283	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
284	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
285	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
286	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
287	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
288	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
289	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
290	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
291	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
292	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
293	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
294	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
295	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
296	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	

297	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
298	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
299	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
300	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
301	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
302	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
303	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
304	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
305	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
306	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
307	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
308	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
309	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
310	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
311	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
312	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
313	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
314	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
315	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
316	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
317	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
318	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
319	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
320	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	

321	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
322	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
323	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
324	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
325	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
326	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
327	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
328	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
329	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
330	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
331	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
332	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
333	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
334	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
335	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
336	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
337	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
338	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
339	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
340	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
341	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
342	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
343	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
344	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	

345	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
346	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
347	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
348	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
349	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
350	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
351	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
352	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
353	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
354	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
355	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
356	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
357	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
358	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
359	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
360	Машино-место	4	1	13.25	Машино-место	13.25	
361	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
362	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
363	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
364	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
365	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
366	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
367	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
368	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	

369	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
370	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
371	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
372	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
373	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
374	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
375	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
376	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
377	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
378	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
379	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
380	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
381	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
382	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
383	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
384	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
385	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
386	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
387	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
388	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
389	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
390	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
391	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
392	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	

393	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
394	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
395	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
396	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
397	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
398	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
399	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
400	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
401	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
402	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
403	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
404	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
405	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
406	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
407	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
408	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
409	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
410	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
411	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
412	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
413	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
414	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
415	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	
416	Машино-место	5	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Открытая стоянка	1 этаж	Общественное	2411.74
2	Тамбур	1 этаж	Общественное	11.56
3	Лестничная клетка 1	1 этаж	Общественное	14.38
4	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.89
5	Лестничная клетка 2	1 этаж	Общественное	14.12
6	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	13.20
7	ПУИ	1 этаж	Техническое	6.05
8	С/у	1 этаж	Общественное	2.58
9	Охрана	1 этаж	Техническое	10.68
10	Сервис подкачки колес	1 этаж	Техническое	26.25
11	Коридор	1 этаж	Техническое	16.08
12	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	14.81
13	Насосная + водомерный узел	1 этаж	Техническое	17.83
14	С/у (МГН)	1 этаж	Общественное	6.02
15	Открытая стоянка	2 этаж	Общественное	2517.94
16	Лестничная клетка 1	2 этаж	Общественное	7.44
17	Лестничная клетка 2	2 этаж	Общественное	9.89
18	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	4.08
19	Открытая стоянка	3 этаж	Общественное	2535.02
20	Лестничная клетка 1	3 этаж	Общественное	14.25
21	Лестничная клетка 2	3 этаж	Общественное	14.13
22	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	5.17
23	Открытая стоянка	4 этаж	Общественное	2535.02
24	Лестничная клетка 1	4 этаж	Общественное	14.25
25	Лестничная клетка 2	4 этаж	Общественное	14.13
26	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	5.17
27	Открытая стоянка	5 этаж	Общественное	2531.52
28	Лестничная клетка 1	5 этаж	Общественное	14.38
29	Лестничная клетка 2	5 этаж	Общественное	14.13
30	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	5.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
2	1 этаж	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
3	1 этаж	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества, отопления
4	1 этаж	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
6	1 этаж	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
7	1 этаж	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
8	1 этаж	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
9	Кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
10	Кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
11	Кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
12	2 этаж	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
13	2 этаж	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
14	2 этаж	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества, отопления
15	2 этаж	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
16	2 этаж	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
17	2 этаж	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
18	2 этаж	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
19	Кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
20	Кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения

21	Кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
22	3 этаж	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
23	3 этаж	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
24	3 этаж	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества, отопления
25	3 этаж	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
26	3 этаж	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
27	3 этаж	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
28	3 этаж	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
29	Кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
30	Кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
31	Кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
32	4 этаж	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
33	4 этаж	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
34	4 этаж	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества, отопления
35	4 этаж	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
36	4 этаж	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
37	4 этаж	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
38	4 этаж	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
39	Кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
40	Кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения

41	Кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
42	5 этаж	лифтовое обрудование	Предназначено для вертикальной перевозки людей и грузов
43	5 этаж	диспетчеризация лифтов	предназначено для соединения с диспетчерским пунктом лифтовой компании
44	5 этаж	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества, отопления
45	5 этаж	оборудование сетей водоснабжения и водоотведения	предназначено для системы работы водоснабжения и водоотведения
46	5 этаж	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов
47	5 этаж	оборудование системы пожарной безопасности	предназначено для пожарной безопасности объекта, своевременного оповещения и тушения
48	5 этаж	оборудование сетей связи	преднезначено дляобеспечения телефонизации, домофонной связи, телевидения
49	Кровля	электрооборудование	предназначено для обеспечения распределенияи учета электрической энергии, защита от статического атомсферного электричества
50	Кровля	оборудование сетей водоотведения	предназначено для работы системы водоотведения
51	Кровля	оборудование системы вытяжной и противодымной вентиляции	предназначено для циркуляции воздуха, удаления дыма из мест общего пользования и шахт лифтов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **279 865 672,22 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7702070139**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810820120000496**
		Корреспондентский счет: **30101810145250000411**
		БИК: **044525411**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **770943002**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **01929672**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7702070139**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **279 865 672,22 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **46 730 793,57 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **233 134 878,65 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **21,6 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **950 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **51 гостевое машино-место размещено внутри отдельно стоящего паркинга ГП 16.004, являющегося объектом № 4, ID: 72744, идентификатор объекта из РНС (16-03-000-000290) в настоящей проектной декларации**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000000a7a9652ff79b5b84791f06a019fb332

Владелец: **Бессонова Юлия Васильевна, Бессонова Юлия Васильевна**

Действителен: с 30.07.2026 по 30.10.2027