ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001411 от 06.11.2026

Многоквартирный жилой дом в районе ул. Игримская в г. Тюмень

Дата первичного размещения: 24.10.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЛЮКС"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "СТРОЙЛЮКС"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **625026**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Тюменская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Геологоразведчиков**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 6В**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **625026, Тюменская обл, г Тюмень, проезд Геологоразведчиков, д 6В**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73452691109**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@prime-rus.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://prime-rus.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Антощенко**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЛЮКС"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **860100864004**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Прайм; Группа компаний "Прайм"; ГК "Прайм"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203304600**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1147232006437**
	2.1.3	Дата регистрации: **06.02.2014**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Антощенко**
	3.3.2	Имя: **Дмитрий**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **97 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05419381561**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **860100864004**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Антощенко**
	3.4.2	Имя: **Дмитрий**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **97 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05419381561**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **860100864004**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **владеет более 25% капитала юридического лица**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Прайм Регион-12"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812999769**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1233800024810**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный Застройщик "Прайм Регион-13"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3812163685**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1243800018516**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Время Д**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203555988**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200008198**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительная Компания "Прайм"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7203557079**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237200009540**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация строителей Тюменской области**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7203208906**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **2249**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **29.09.2025**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2025**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-57 600,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **18 728,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **107 707,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Строительство жилого комплекса ведется на одном земельном участке в рамках единой проектной документации**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: **2096**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **18578.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: **2097**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **25748.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: **2098**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24857.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Тюменская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Тюмень**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: **2099**
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **13499.44 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 246,37 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 403,87 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 650,24 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 111,77 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 951,19 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 062,96 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 740,67 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 581,07 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 321,74 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6 379,34 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 379,34 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖГЕОСЕРВИС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7202126672**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ 2001**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7224023367**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-3-052971-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГК РСЭ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7736324462**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Городской квартал «ИГРИМ»; ГК «ИГРИМ»; Квартал «ИГРИМ»**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Прайм"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7203557079**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-23-141-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23-20/4067**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.10.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.11.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.04.2029**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.02.2025**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент имущественных отношений Тюменской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:0106002:14361**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **33 153,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **106**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки распределены во внутренней территории двора и находятся в непосредственной близости от жилого дома.На площадках устанавливаются игровые элементы с учетом специфики поведения детей (горки, качели, карусели, раз-личные игровые модули), присущей возрасту**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка расположена во внутренней территории двора и находится в непосредственной близости от жилых домов.На спортивной площадке предусмотрено устройство тренажеров, спортивного комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **3**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка с твердым покрытием из тротуарной плитки и асфальтобетона для размещения заглубленных мусоросборников.Площадки размещены в парковочной зоне на расстоянии не менее 20 м.от окон жилого дома.Количество контейнеров (по расчету) составляет 2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрена посадка древесно-кустарниковых насаждений, устройство цветников, газонов с посевом многолетними травами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в подъезды жилого дома осуществляется с уровня земли.Вход в помещения коммерческого назначения осуществляется с уровня земли**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (Технические условия № 22/25/1-ТУ от 24.09.2025 г.Срок действия-до 24.09.2028 г.ООО"Элеконт".)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Устройство асфальтированных проездов, устройство пешеходных дорожек с покрытием из асфальта и брусчатки, установка скамеек, урн, опор освещения, посадка деревьев, размещение малых архитектурных форм**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **32.6 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Север**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203058440**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ВГ/ТЦЮ-100/5515/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тюмень Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-04032025-001**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тюмень Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-04032025-002**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Элеконт**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7224046773**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22/25/1-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Русская компания**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Русская компания**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт Модерн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7204031970**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **270**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **218**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **218**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1-1-1-1	Квартира	1	1	80.83	2	28.13	3.47
1-1-1-2	Квартира	1	1	47.27	1	12.86	3.47
1-1-1-3	Квартира-студия	1	1	43.33	1	18.49	3.47
1-1-3-1	Квартира	3	1	41.00	1	12.20	2.72
1-1-3-2	Квартира	3	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-3-3	Квартира	3	1	50.12	2	19.63	2.72
1-1-3-4	Квартира	3	1	42.72	1	12.86	2.72
1-1-3-5	Квартира-студия	3	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-3-6	Квартира	3	1	81.58	2	30.97	2.72
1-1-3-7	Квартира-студия	3	1	29.85	1	15.06	2.72
1-1-3-8	Квартира	3	1	42.60	1	15.44	2.72
1-1-4-1	Квартира	4	1	41.00	1	12.20	2.72
1-1-4-2	Квартира	4	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-4-3	Квартира	4	1	50.12	2	19.63	2.72
1-1-4-4	Квартира	4	1	42.72	1	12.86	2.72
1-1-4-5	Квартира-студия	4	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-4-6	Квартира	4	1	81.58	2	30.97	2.72
1-1-4-7	Квартира-студия	4	1	29.85	1	15.06	2.72
1-1-4-8	Квартира	4	1	42.60	1	15.44	2.72
1-1-5-1	Квартира	5	1	41.00	1	12.20	2.72
1-1-5-2	Квартира	5	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-5-3	Квартира	5	1	50.12	2	19.63	2.72
1-1-5-4	Квартира	5	1	42.72	1	12.86	2.72
1-1-5-5	Квартира-студия	5	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-5-6	Квартира	5	1	58.66	2	23.70	2.72
1-1-5-7	Квартира	5	1	54.50	2	24.52	2.72
1-1-5-8	Квартира	5	1	42.60	1	15.44	2.72
1-1-6-1	Квартира	6	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-6-2	Квартира	6	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-6-3	Квартира	6	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-6-4	Квартира	6	1	45.19	1	12.86	2.72
1-1-6-5	Квартира-студия	6	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-6-6	Квартира	6	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-6-7	Квартира	6	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-6-8	Квартира	6	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-7-1	Квартира	7	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-7-2	Квартира	7	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-7-3	Квартира	7	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-7-4	Квартира	7	1	45.19	1	12.86	2.72

1-1-7-5	Квартира-студия	7	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-7-6	Квартира	7	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-7-7	Квартира	7	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-7-8	Квартира	7	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-8-1	Квартира	8	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-8-2	Квартира	8	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-8-3	Квартира	8	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-8-4	Квартира	8	1	45.19	1	12.86	2.72
1-1-8-5	Квартира-студия	8	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-8-6	Квартира	8	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-8-7	Квартира	8	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-8-8	Квартира	8	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-9-1	Квартира	9	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-9-2	Квартира	9	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-9-3	Квартира	9	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-9-4	Квартира	9	1	45.19	1	12.86	2.72
1-1-9-5	Квартира-студия	9	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-9-6	Квартира	9	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-9-7	Квартира	9	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-9-8	Квартира	9	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-10-1	Квартира	10	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-10-2	Квартира	10	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-10-3	Квартира	10	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-10-4	Квартира	10	1	45.19	1	12.86	2.72
1-1-10-5	Квартира-студия	10	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-10-6	Квартира	10	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-10-7	Квартира	10	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-10-8	Квартира	10	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-11-1	Квартира	11	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-11-2	Квартира	11	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-11-3	Квартира	11	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-11-4	Квартира	11	1	45.19	1	12.86	2.72
1-1-11-5	Квартира-студия	11	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-11-6	Квартира	11	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-11-7	Квартира	11	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-11-8	Квартира	11	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-12-1	Квартира	12	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-12-2	Квартира	12	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-12-3	Квартира	12	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-12-4	Квартира	12	1	45.19	1	12.86	2.72

1-1-12-5	Квартира-студия	12	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-12-6	Квартира	12	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-12-7	Квартира	12	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-12-8	Квартира	12	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-13-1	Квартира	13	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-13-2	Квартира	13	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-13-3	Квартира	13	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-13-4	Квартира	13	1	45.19	1	12.86	2.72
1-1-13-5	Квартира-студия	13	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-13-6	Квартира	13	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-13-7	Квартира	13	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-13-8	Квартира	13	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-14-1	Квартира	14	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-14-2	Квартира	14	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-14-3	Квартира	14	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-14-4	Квартира	14	1	45.19	1	12.86	2.72
1-1-14-5	Квартира-студия	14	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-14-6	Квартира	14	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-14-7	Квартира	14	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-14-8	Квартира	14	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-15-1	Квартира	15	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-15-2	Квартира	15	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-15-3	Квартира	15	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-15-4	Квартира	15	1	45.19	1	12.86	2.72
1-1-15-5	Квартира-студия	15	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-15-6	Квартира	15	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-15-7	Квартира	15	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-15-8	Квартира	15	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-16-1	Квартира	16	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-16-2	Квартира	16	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-16-3	Квартира	16	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-16-4	Квартира	16	1	45.19	1	12.86	2.72
1-1-16-5	Квартира-студия	16	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-16-6	Квартира	16	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-16-7	Квартира	16	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-16-8	Квартира	16	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-17-1	Квартира	17	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-17-2	Квартира	17	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-17-3	Квартира	17	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-17-4	Квартира	17	1	45.19	1	12.86	2.72

1-1-17-5	Квартира-студия	17	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-17-6	Квартира	17	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-17-7	Квартира	17	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-17-8	Квартира	17	1	45.03	1	15.44	2.72
1-1-18-1	Квартира	18	1	43.43	1	12.20	2.72
1-1-18-2	Квартира	18	1	67.73	2	27.07	2.72
1-1-18-3	Квартира	18	1	52.59	2	19.63	2.72
1-1-18-4	Квартира	18	1	45.19	1	12.86	2.72
1-1-18-5	Квартира-студия	18	1	33.48	1	15.15	2.72
1-1-18-6	Квартира	18	1	61.13	2	23.70	2.72
1-1-18-7	Квартира	18	1	56.93	2	24.52	2.72
1-1-18-8	Квартира	18	1	45.03	1	15.44	2.72
1-2-1-1	Квартира	1	2	62.97	2	24.11	3.52
1-2-1-2	Квартира	1	2	53.72	1	13.80	3.52
1-2-3-1	Квартира-студия	3	2	34.47	1	18.57	2.72
1-2-3-2	Квартира	3	2	59.92	2	25.37	2.72
1-2-3-3	Квартира	3	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-3-4	Квартира	3	2	38.46	1	15.34	2.72
1-2-3-5	Квартира	3	2	41.98	1	20.28	2.72
1-2-3-6	Квартира	3	2	42.32	1	12.47	2.72
1-2-3-7	Квартира	3	2	63.86	2	26.88	2.72
1-2-3-8	Квартира	3	2	54.46	2	24.26	2.72
1-2-4-1	Квартира-студия	4	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-4-2	Квартира	4	2	62.38	2	25.37	2.72
1-2-4-3	Квартира	4	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-4-4	Квартира	4	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-4-5	Квартира	4	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-4-6	Квартира	4	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-4-7	Квартира	4	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-4-8	Квартира	4	2	57.07	2	24.26	2.72
1-2-5-1	Квартира-студия	5	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-5-2	Квартира	5	2	62.38	2	25.37	2.72
1-2-5-3	Квартира	5	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-5-4	Квартира	5	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-5-5	Квартира	5	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-5-6	Квартира	5	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-5-7	Квартира	5	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-5-8	Квартира	5	2	57.07	2	24.26	2.72
1-2-6-1	Квартира-студия	6	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-6-2	Квартира	6	2	62.38	2	25.37	2.72

1-2-6-3	Квартира	6	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-6-4	Квартира	6	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-6-5	Квартира	6	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-6-6	Квартира	6	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-6-7	Квартира	6	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-6-8	Квартира	6	2	57.07	2	24.26	2.72
1-2-7-1	Квартира-студия	7	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-7-2	Квартира	7	2	62.38	2	25.37	2.72
1-2-7-3	Квартира	7	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-7-4	Квартира	7	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-7-5	Квартира	7	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-7-6	Квартира	7	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-7-7	Квартира	7	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-7-8	Квартира	7	2	57.07	2	24.26	2.72
1-2-8-1	Квартира-студия	8	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-8-2	Квартира	8	2	62.38	2	25.37	2.72
1-2-8-3	Квартира	8	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-8-4	Квартира	8	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-8-5	Квартира	8	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-8-6	Квартира	8	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-8-7	Квартира	8	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-8-8	Квартира	8	2	57.07	2	24.26	2.72
1-2-9-1	Квартира-студия	9	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-9-2	Квартира	9	2	62.38	2	25.37	2.72
1-2-9-3	Квартира	9	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-9-4	Квартира	9	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-9-5	Квартира	9	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-9-6	Квартира	9	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-9-7	Квартира	9	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-9-8	Квартира	9	2	57.07	2	24.26	2.72
1-2-10-1	Квартира-студия	10	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-10-2	Квартира	10	2	62.38	2	25.37	2.72
1-2-10-3	Квартира	10	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-10-4	Квартира	10	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-10-5	Квартира	10	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-10-6	Квартира	10	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-10-7	Квартира	10	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-10-8	Квартира	10	2	57.07	2	24.26	2.72
1-2-11-1	Квартира-студия	11	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-11-2	Квартира	11	2	62.38	2	25.37	2.72
1-2-11-3	Квартира	11	2	68.48	2	25.82	2.72

1-2-11-4	Квартира	11	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-11-5	Квартира	11	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-11-6	Квартира	11	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-11-7	Квартира	11	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-11-8	Квартира	11	2	57.07	2	24.26	2.72
1-2-12-1	Квартира-студия	12	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-12-2	Квартира	12	2	62.38	2	25.37	2.72
1-2-12-3	Квартира	12	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-12-4	Квартира	12	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-12-5	Квартира	12	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-12-6	Квартира	12	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-12-7	Квартира	12	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-12-8	Квартира	12	2	57.07	2	24.26	2.72
1-2-13-1	Квартира-студия	13	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-13-2	Квартира	13	2	62.38	2	25.37	2.72
1-2-13-3	Квартира	13	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-13-4	Квартира	13	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-13-5	Квартира	13	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-13-6	Квартира	13	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-13-7	Квартира	13	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-13-8	Квартира	13	2	57.07	2	24.26	2.72
1-2-14-1	Квартира-студия	14	2	36.94	1	18.57	2.72
1-2-14-2	Квартира	14	2	62.38	2	25.37	2.72
1-2-14-3	Квартира	14	2	68.48	2	25.82	2.72
1-2-14-4	Квартира	14	2	40.93	1	15.34	2.72
1-2-14-5	Квартира	14	2	44.45	1	20.28	2.72
1-2-14-6	Квартира	14	2	44.79	1	12.47	2.72
1-2-14-7	Квартира	14	2	66.33	2	26.88	2.72
1-2-14-8	Квартира	14	2	57.07	2	24.26	2.72
1-4-1-1	Квартира	1	4	68.87	2	24.05	3.17
1-4-3-1	Квартира	3	4	73.54	3	39.26	2.72
1-4-3-2	Квартира	3	4	57.68	2	23.34	2.72
1-4-3-3	Квартира	3	4	41.70	1	12.12	2.72
1-4-3-4	Квартира	3	4	40.56	4	12.09	2.72
1-4-3-5	Квартира	3	4	82.42	3	39.19	2.72
1-4-4-1	Квартира	4	4	73.54	3	39.26	2.72
1-4-4-2	Квартира	4	4	61.29	2	23.34	2.72
1-4-4-3	Квартира	4	4	41.70	1	12.12	2.72
1-4-4-4	Квартира	4	4	43.03	4	12.09	2.72
1-4-4-5	Квартира	4	4	82.42	3	39.19	2.72
1-4-5-1	Квартира	5	4	73.54	3	39.26	2.72
1-4-5-2	Квартира	5	4	61.29	2	23.34	2.72
1-4-5-3	Квартира	5	4	41.70	1	12.12	2.72

1-4-5-4	Квартира	5	4	43.03	4	12.09	2.72
1-4-5-5	Квартира	5	4	82.42	3	39.19	2.72
1-4-6-1	Квартира	6	4	73.54	3	39.26	2.72
1-4-6-2	Квартира	6	4	61.29	2	23.34	2.72
1-4-6-3	Квартира	6	4	41.70	1	12.12	2.72
1-4-6-4	Квартира	6	4	43.03	4	12.09	2.72
1-4-6-5	Квартира	6	4	82.42	3	39.19	2.72
1-4-7-1	Квартира	7	4	73.54	3	39.26	2.72
1-4-7-2	Квартира	7	4	61.29	2	23.34	2.72
1-4-7-3	Квартира	7	4	41.70	1	12.12	2.72
1-4-7-4	Квартира	7	4	43.03	4	12.09	2.72
1-4-7-5	Квартира	7	4	82.42	3	39.19	2.72
1-4-8-1	Квартира	8	4	73.54	3	39.26	2.72
1-4-8-2	Квартира	8	4	61.29	2	23.34	2.72
1-4-8-3	Квартира	8	4	41.70	1	12.12	2.72
1-4-8-4	Квартира	8	4	43.03	4	12.09	2.72
1-4-8-5	Квартира	8	4	82.42	3	39.19	2.72
1-4-9-1	Квартира	9	4	73.54	3	39.26	2.72
1-4-9-2	Квартира	9	4	61.29	2	23.34	2.72
1-4-9-3	Квартира	9	4	41.70	1	12.12	2.72
1-4-9-4	Квартира	9	4	43.03	4	12.09	2.72
1-4-9-5	Квартира	9	4	82.42	3	39.19	2.72
1-4-10-1	Квартира	10	4	73.54	3	39.26	2.72
1-4-10-2	Квартира	10	4	61.29	2	23.34	2.72
1-4-10-3	Квартира	10	4	41.70	1	12.12	2.72
1-4-10-4	Квартира	10	4	43.03	4	12.09	2.72
1-4-10-5	Квартира	10	4	82.42	3	39.19	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.13	Часть помещения	31.24	3.47
					ПУИ	3.89	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.16	Часть помещения	87.30	3.72
					ПУИ	4.86	

1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.63	Часть помещения	57.01	3.57
					ПУИ	4.62	
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	174.98	Часть помещения	165.83	3.42
					ПУИ	9.15	
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.43	Часть помещения	73.13	3.42
					ПУИ	4.30	
1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	136.53	Часть помещения	131.20	3.42
					ПУИ	5.33	
1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	45.77	Часть помещения	40.72	3.42
					ПУИ	5.05	
1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	74.91	Часть помещения	68.51	3.42
					ПУИ	4.22	
					Санузел	2.18	
1.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.93	Часть помещения	48.96	3.42
					ПУИ	5.97	
1-1-1	Кладовая	2	1	3.79	Подсобное помещение	3.79	2.72
1-1-2	Кладовая	2	1	3.34	Подсобное помещение	3.34	2.72
1-1-3	Кладовая	2	1	4.00	Подсобное помещение	4.00	2.72
1-1-4	Кладовая	2	1	3.60	Подсобное помещение	3.60	2.72
1-1-5	Кладовая	2	1	3.49	Подсобное помещение	3.49	2.72
1-1-6	Кладовая	2	1	3.55	Подсобное помещение	3.55	2.72

1-1-7	Кладовая	2	1	2.94	Подсобное помещение	2.94	2.72
1-1-8	Кладовая	2	1	3.22	Подсобное помещение	3.22	2.72
1-1-9	Кладовая	2	1	3.66	Подсобное помещение	3.66	2.72
1-1-10	Кладовая	2	1	3.94	Подсобное помещение	3.94	2.72
1-1-11	Кладовая	2	1	3.90	Подсобное помещение	3.90	2.72
1-1-12	Кладовая	2	1	3.72	Подсобное помещение	3.72	2.72
1-1-13	Кладовая	2	1	3.31	Подсобное помещение	3.31	2.72
1-1-14	Кладовая	2	1	3.31	Подсобное помещение	3.31	2.72
1-1-15	Кладовая	2	1	3.63	Подсобное помещение	3.63	2.72
1-1-16	Кладовая	2	1	3.81	Подсобное помещение	3.81	2.72
1-1-17	Кладовая	2	1	3.81	Подсобное помещение	3.81	2.72
1-1-18	Кладовая	2	1	3.33	Подсобное помещение	3.33	2.72
1-1-19	Кладовая	2	1	2.97	Подсобное помещение	2.97	2.72
1-1-20	Кладовая	2	1	2.92	Подсобное помещение	2.92	2.72
1-1-21	Кладовая	2	1	2.79	Подсобное помещение	2.79	2.72
1-1-22	Кладовая	2	1	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
1-1-23	Кладовая	2	1	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
1-1-24	Кладовая	2	1	3.07	Подсобное помещение	3.07	2.72
1-1-25	Кладовая	2	1	3.10	Подсобное помещение	3.10	2.72
1-1-26	Кладовая	2	1	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
1-1-27	Кладовая	2	1	3.55	Подсобное помещение	3.55	2.72
1-1-28	Кладовая	2	1	3.97	Подсобное помещение	3.97	2.72
1-1-29	Кладовая	2	1	2.71	Подсобное помещение	2.71	2.72
1-1-30	Кладовая	2	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72

1-1-31	Кладовая	2	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
1-1-32	Кладовая	2	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
1-1-33	Кладовая	2	1	3.53	Подсобное помещение	3.53	2.72
1-1-34	Кладовая	2	1	3.75	Подсобное помещение	3.75	2.72
1-1-35	Кладовая	2	1	3.93	Подсобное помещение	3.93	2.72
1-1-36	Кладовая	2	1	3.93	Подсобное помещение	3.93	2.72
1-1-37	Кладовая	2	1	3.50	Подсобное помещение	3.50	2.72
1-1-38	Кладовая	2	1	3.00	Подсобное помещение	3.00	2.72
1-1-39	Кладовая	2	1	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
1-1-40	Кладовая	2	1	2.85	Подсобное помещение	2.85	2.72
1-1-41	Кладовая	2	1	2.85	Подсобное помещение	2.85	2.72
1-1-42	Кладовая	2	1	2.71	Подсобное помещение	2.71	2.72
1-1-43	Кладовая	2	1	2.85	Подсобное помещение	2.85	2.72
1-1-44	Кладовая	2	1	2.85	Подсобное помещение	2.85	2.72
1-1-45	Кладовая	2	1	2.94	Подсобное помещение	2.94	2.72
1-1-46	Кладовая	2	1	2.90	Подсобное помещение	2.90	2.72
1-1-47	Кладовая	2	1	3.53	Подсобное помещение	3.53	2.72
1-1-48	Кладовая	2	1	3.42	Подсобное помещение	3.42	2.72
1-1-49	Кладовая	2	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.72
1-1-50	Кладовая	2	1	2.90	Подсобное помещение	2.90	2.72
1-1-51	Кладовая	2	1	3.09	Подсобное помещение	3.09	2.72
1-1-52	Кладовая	2	1	3.16	Подсобное помещение	3.16	2.72
1-1-53	Кладовая	2	1	3.20	Подсобное помещение	3.20	2.72
1-1-54	Кладовая	2	1	3.20	Подсобное помещение	3.20	2.72

1-1-55	Кладовая	2	1	3.20	Подсобное помещение	3.20	2.72
1-1-56	Кладовая	2	1	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
1-1-57	Кладовая	2	1	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
1-1-58	Кладовая	2	1	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72
1-1-59	Кладовая	2	1	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72
1-1-60	Кладовая	2	1	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72
1-1-61	Кладовая	2	1	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72
1-1-62	Кладовая	2	1	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72
1-1-63	Кладовая	2	1	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72
1-1-64	Кладовая	2	1	3.71	Подсобное помещение	3.71	2.72
1-1-65	Кладовая	2	1	3.83	Подсобное помещение	3.83	2.72
1-1-66	Кладовая	2	1	4.06	Подсобное помещение	4.06	2.72
1-1-67	Кладовая	2	1	4.00	Подсобное помещение	4.00	2.72
1-1-68	Кладовая	2	1	3.55	Подсобное помещение	3.55	2.72
1-1-69	Кладовая	2	1	3.57	Подсобное помещение	3.57	2.72
1-1-70	Кладовая	2	1	3.77	Подсобное помещение	3.77	2.72
1-1-71	Кладовая	2	1	5.76	Подсобное помещение	5.76	2.72
1-2-1	Кладовая	2	2	3.51	Подсобное помещение	3.51	2.72
1-2-2	Кладовая	2	2	4.41	Подсобное помещение	4.41	2.72
1-2-3	Кладовая	2	2	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72
1-2-4	Кладовая	2	2	3.08	Подсобное помещение	3.08	2.72
1-2-5	Кладовая	2	2	2.87	Подсобное помещение	2.87	2.72
1-2-6	Кладовая	2	2	2.55	Подсобное помещение	2.55	2.72
1-2-7	Кладовая	2	2	2.55	Подсобное помещение	2.55	2.72

1-2-8	Кладовая	2	2	2.71	Подсобное помещение	2.71	2.72
1-2-9	Кладовая	2	2	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.72
1-2-10	Кладовая	2	2	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
1-2-11	Кладовая	2	2	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
1-2-12	Кладовая	2	2	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
1-2-13	Кладовая	2	2	3.06	Подсобное помещение	3.06	2.72
1-2-14	Кладовая	2	2	3.21	Подсобное помещение	3.21	2.72
1-2-15	Кладовая	2	2	3.06	Подсобное помещение	3.06	2.72
1-2-16	Кладовая	2	2	3.14	Подсобное помещение	3.14	2.72
1-2-17	Кладовая	2	2	2.98	Подсобное помещение	2.98	2.72
1-2-18	Кладовая	2	2	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.72
1-2-19	Кладовая	2	2	2.77	Подсобное помещение	2.77	2.72
1-2-20	Кладовая	2	2	3.52	Подсобное помещение	3.52	2.72
1-2-21	Кладовая	2	2	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
1-2-22	Кладовая	2	2	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
1-2-23	Кладовая	2	2	2.76	Подсобное помещение	2.76	2.72
1-2-24	Кладовая	2	2	3.01	Подсобное помещение	3.01	2.72
1-2-25	Кладовая	2	2	3.07	Подсобное помещение	3.07	2.72
1-2-26	Кладовая	2	2	3.01	Подсобное помещение	3.01	2.72
1-2-27	Кладовая	2	2	3.06	Подсобное помещение	3.06	2.72
1-2-28	Кладовая	2	2	2.45	Подсобное помещение	2.45	2.72
1-2-29	Кладовая	2	2	2.38	Подсобное помещение	2.38	2.72
1-2-30	Кладовая	2	2	2.49	Подсобное помещение	2.49	2.72
1-2-31	Кладовая	2	2	2.38	Подсобное помещение	2.38	2.72

1-2-32	Кладовая	2	2	2.77	Подсобное помещение	2.77	2.72
1-2-33	Кладовая	2	2	2.77	Подсобное помещение	2.77	2.72
1-2-34	Кладовая	2	2	3.23	Подсобное помещение	3.23	2.72
1-2-35	Кладовая	2	2	3.00	Подсобное помещение	3.00	2.72
1-2-36	Кладовая	2	2	2.47	Подсобное помещение	2.47	2.72
1-2-37	Кладовая	2	2	2.51	Подсобное помещение	2.51	2.72
1-2-38	Кладовая	2	2	2.88	Подсобное помещение	2.88	2.72
1-2-39	Кладовая	2	2	2.51	Подсобное помещение	2.51	2.72
1-2-40	Кладовая	2	2	3.43	Подсобное помещение	3.43	2.72
1-2-41	Кладовая	2	2	2.77	Подсобное помещение	2.77	2.72
1-2-42	Кладовая	2	2	2.85	Подсобное помещение	2.85	2.72
1-2-43	Кладовая	2	2	2.90	Подсобное помещение	2.90	2.72
1-2-44	Кладовая	2	2	3.07	Подсобное помещение	3.07	2.72
1-2-45	Кладовая	2	2	2.65	Подсобное помещение	2.65	2.72
1-2-46	Кладовая	2	2	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
1-2-47	Кладовая	2	2	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
1-2-48	Кладовая	2	2	2.62	Подсобное помещение	2.62	2.72
1-2-49	Кладовая	2	2	2.76	Подсобное помещение	2.76	2.72
1-2-50	Кладовая	2	2	2.97	Подсобное помещение	2.97	2.72
1-2-51	Кладовая	2	2	2.83	Подсобное помещение	2.83	2.72
1-2-52	Кладовая	2	2	2.84	Подсобное помещение	2.84	2.72
1-2-53	Кладовая	2	2	3.07	Подсобное помещение	3.07	2.72
1-2-54	Кладовая	2	2	3.05	Подсобное помещение	3.05	2.72
1-2-55	Кладовая	2	2	2.88	Подсобное помещение	2.88	2.72

1-2-56	Кладовая	2	2	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
1-2-57	Кладовая	2	2	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
1-2-58	Кладовая	2	2	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
1-2-59	Кладовая	2	2	2.39	Подсобное помещение	2.39	2.72
1-2-60	Кладовая	2	2	3.08	Подсобное помещение	3.08	2.72
1-2-61	Кладовая	2	2	3.05	Подсобное помещение	3.05	2.72
1-2-62	Кладовая	2	2	3.44	Подсобное помещение	3.44	2.72
1-2-63	Кладовая	2	2	3.58	Подсобное помещение	3.58	2.72
1-2-64	Кладовая	2	2	3.44	Подсобное помещение	3.44	2.72
1-2-65	Кладовая	2	2	3.58	Подсобное помещение	3.58	2.72
1-2-66	Кладовая	2	2	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.72
1-2-67	Кладовая	2	2	3.44	Подсобное помещение	3.44	2.72
1-2-68	Кладовая	2	2	3.34	Подсобное помещение	3.34	2.72
1-2-69	Кладовая	2	2	3.58	Подсобное помещение	3.58	2.72
1-2-70	Кладовая	2	2	3.22	Подсобное помещение	3.22	2.72
1-2-71	Кладовая	2	2	3.80	Подсобное помещение	3.80	2.72
1-2-72	Кладовая	2	2	2.99	Подсобное помещение	2.99	2.72
1-2-73	Кладовая	2	2	3.14	Подсобное помещение	3.14	2.72
1-2-74	Кладовая	2	2	3.12	Подсобное помещение	3.12	2.72
1-2-75	Кладовая	2	2	3.12	Подсобное помещение	3.12	2.72
1-2-76	Кладовая	2	2	3.31	Подсобное помещение	3.31	2.72
1-2-77	Кладовая	2	2	3.37	Подсобное помещение	3.37	2.72
1-3-1	Кладовая	2	3	3.25	Подсобное помещение	3.25	2.20
1-3-2	Кладовая	2	3	2.98	Подсобное помещение	2.98	2.20

1-3-3	Кладовая	2	3	3.24	Подсобное помещение	3.24	2.20
1-3-4	Кладовая	2	3	3.37	Подсобное помещение	3.37	2.20
1-3-5	Кладовая	2	3	3.35	Подсобное помещение	3.35	2.20
1-3-6	Кладовая	2	3	3.35	Подсобное помещение	3.35	2.20
1-3-7	Кладовая	2	3	3.64	Подсобное помещение	3.64	2.20
1-3-8	Кладовая	2	3	3.37	Подсобное помещение	3.37	2.20
1-3-9	Кладовая	2	3	3.35	Подсобное помещение	3.35	2.20
1-3-10	Кладовая	2	3	3.35	Подсобное помещение	3.35	2.20
1-3-11	Кладовая	2	3	3.29	Подсобное помещение	3.29	2.20
1-4-1	Кладовая	2	4	3.37	Подсобное помещение	3.37	2.72
1-4-2	Кладовая	2	4	3.24	Подсобное помещение	3.24	2.72
1-4-3	Кладовая	2	4	3.48	Подсобное помещение	3.48	2.72
1-4-4	Кладовая	2	4	3.48	Подсобное помещение	3.48	2.72
1-4-5	Кладовая	2	4	3.05	Подсобное помещение	3.05	2.72
1-4-6	Кладовая	2	4	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.72
1-4-7	Кладовая	2	4	2.67	Подсобное помещение	2.67	2.72
1-4-8	Кладовая	2	4	3.39	Подсобное помещение	3.39	2.72
1-4-9	Кладовая	2	4	3.12	Подсобное помещение	3.12	2.72
1-4-10	Кладовая	2	4	3.43	Подсобное помещение	3.43	2.72
1-4-11	Кладовая	2	4	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
1-4-12	Кладовая	2	4	2.56	Подсобное помещение	2.56	2.72
1-4-13	Кладовая	2	4	2.66	Подсобное помещение	2.66	2.72
1-4-14	Кладовая	2	4	4.32	Подсобное помещение	4.32	2.72
1-4-15	Кладовая	2	4	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72

1-4-16	Кладовая	2	4	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
1-4-17	Кладовая	2	4	3.37	Подсобное помещение	3.37	2.72
1-4-18	Кладовая	2	4	3.36	Подсобное помещение	3.36	2.72
1-4-19	Кладовая	2	4	3.26	Подсобное помещение	3.26	2.72
1-4-20	Кладовая	2	4	3.59	Подсобное помещение	3.59	2.72
1-4-21	Кладовая	2	4	2.55	Подсобное помещение	2.55	2.72
1-4-22	Кладовая	2	4	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
1-4-23	Кладовая	2	4	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
1-4-24	Кладовая	2	4	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
1-4-25	Кладовая	2	4	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
1-4-26	Кладовая	2	4	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
1-4-27	Кладовая	2	4	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
1-4-28	Кладовая	2	4	2.51	Подсобное помещение	2.51	2.72
1-4-29	Кладовая	2	4	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
1-4-30	Кладовая	2	4	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
1-4-31	Кладовая	2	4	3.46	Подсобное помещение	3.46	2.72
1-4-32	Кладовая	2	4	3.47	Подсобное помещение	3.47	2.72
1-4-33	Кладовая	2	4	2.51	Подсобное помещение	2.51	2.72
1-4-34	Кладовая	2	4	3.07	Подсобное помещение	3.07	2.72
1-4-35	Кладовая	2	4	2.89	Подсобное помещение	2.89	2.72
1-4-36	Кладовая	2	4	2.89	Подсобное помещение	2.89	2.72
1-4-37	Кладовая	2	4	2.89	Подсобное помещение	2.89	2.72
1-4-38	Кладовая	2	4	2.90	Подсобное помещение	2.90	2.72
1-4-39	Кладовая	2	4	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.72

1-4-40	Кладовая	2	4	2.59	Подсобное помещение	2.59	2.72
1-4-41	Кладовая	2	4	2.85	Подсобное помещение	2.85	2.72
1-4-42	Кладовая	2	4	3.15	Подсобное помещение	3.15	2.72
1-4-43	Кладовая	2	4	3.09	Подсобное помещение	3.09	2.72
1-4-44	Кладовая	2	4	3.10	Подсобное помещение	3.10	2.72
1-4-45	Кладовая	2	4	3.10	Подсобное помещение	3.10	2.72
1-4-46	Кладовая	2	4	4.16	Подсобное помещение	4.16	2.72
1-4-47	Кладовая	2	4	4.16	Подсобное помещение	4.16	2.72
1-4-48	Кладовая	2	4	3.40	Подсобное помещение	3.40	2.72
1-4-49	Кладовая	2	4	3.15	Подсобное помещение	3.15	2.72
1-4-50	Кладовая	2	4	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	секция 1.1, 1 этаж	общественное	7.35
2	тамбур	секция 1.1, 1 этаж	общественное	6.93
3	коридор МОП	секция 1.1, 1 этаж	общественное	46.09
4	тамбур	секция 1.1, 1 этаж	общественное	6.44
5	тамбур	секция 1.1, 1 этаж	общественное	6.66
6	ПУИ	секция 1.1, 1 этаж	техническое	4.23
7	колясочная	секция 1.1, 1 этаж	общественное	22.39
8	лестничная клетка	секция 1.1, 1 этаж	общественное	15.08
9	техническое помещение	секция 1.1, 2 этаж	техническое	5.11
10	лифтовой холл	секция 1.1, 2 этаж	общественное	9.15
11	тамбур	секция 1.1, 2 этаж	общественное	2.62
12	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 2 этаж	общественное	8.59
13	лестничная клетка	секция 1.1, 2 этаж	общественное	6.26
14	коридор	секция 1.1, 2 этаж	общественное	195.25
15	коридор МОП	секция 1.1, 3 этаж	общественное	37.26

16	лифтовой холл	секция 1.1, 3 этаж	общественное	9.18
17	тамбур	секция 1.1, 3 этаж	общественное	3.35
18	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 3 этаж	общественное	8.59
19	лестничная клетка	секция 1.1, 3 этаж	общественное	7.18
20	коридор МОП	секция 1.1, 4 этаж	общественное	37.26
21	лифтовой холл	секция 1.1, 4 этаж	общественное	9.18
22	тамбур	секция 1.1, 4 этаж	общественное	3.35
23	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 4 этаж	общественное	8.59
24	лестничная клетка	секция 1.1, 4 этаж	общественное	7.18
25	коридор МОП	секция 1.1, 5 этаж	общественное	37.26
26	лифтовой холл	секция 1.1, 5 этаж	общественное	9.18
27	тамбур	секция 1.1, 5 этаж	общественное	3.35
28	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 5 этаж	общественное	8.59
29	лестничная клетка	секция 1.1, 5 этаж	общественное	7.18
30	коридор МОП	секция 1.1, 6 этаж	общественное	37.26
31	лифтовой холл	секция 1.1, 6 этаж	общественное	9.18
32	тамбур	секция 1.1, 6 этаж	общественное	3.35
33	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 6 этаж	общественное	8.59
34	лестничная клетка	секция 1.1, 6 этаж	общественное	7.18
35	коридор МОП	секция 1.1, 7 этаж	общественное	37.26
36	лифтовой холл	секция 1.1, 7 этаж	общественное	9.18
37	тамбур	секция 1.1, 7 этаж	общественное	3.35
38	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 7 этаж	общественное	8.59
39	лестничная клетка	секция 1.1, 7 этаж	общественное	7.18
40	коридор МОП	секция 1.1, 8 этаж	общественное	37.26
41	лифтовой холл	секция 1.1, 8 этаж	общественное	9.18
42	тамбур	секция 1.1, 8 этаж	общественное	3.35
43	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 8 этаж	общественное	8.59
44	лестничная клетка	секция 1.1, 8 этаж	общественное	7.18
45	коридор МОП	секция 1.1, 9 этаж	общественное	37.26
46	лифтовой холл	секция 1.1, 9 этаж	общественное	9.18
47	тамбур	секция 1.1, 9 этаж	общественное	3.35
48	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 9 этаж	общественное	8.59
49	лестничная клетка	секция 1.1, 9 этаж	общественное	7.18
50	коридор МОП	секция 1.1, 10 этаж	общественное	37.26
51	лифтовой холл	секция 1.1, 10 этаж	общественное	9.18
52	тамбур	секция 1.1, 10 этаж	общественное	3.35
53	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 10 этаж	общественное	8.59

54	лестничная клетка	секция 1.1, 10 этаж	общественное	7.18
55	коридор МОП	секция 1.1, 11 этаж	общественное	37.26
56	лифтовой холл	секция 1.1, 11 этаж	общественное	9.18
57	тамбур	секция 1.1, 11 этаж	общественное	3.35
58	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 11 этаж	общественное	8.59
59	лестничная клетка	секция 1.1, 11 этаж	общественное	7.18
60	коридор МОП	секция 1.1, 12 этаж	общественное	37.26
61	лифтовой холл	секция 1.1, 12 этаж	общественное	9.18
62	тамбур	секция 1.1, 12 этаж	общественное	3.35
63	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 12 этаж	общественное	8.59
64	лестничная клетка	секция 1.1, 12 этаж	общественное	7.18
65	коридор МОП	секция 1.1, 13 этаж	общественное	37.26
66	лифтовой холл	секция 1.1, 13 этаж	общественное	9.18
67	тамбур	секция 1.1, 13 этаж	общественное	3.35
68	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 13 этаж	общественное	8.59
69	лестничная клетка	секция 1.1, 13 этаж	общественное	7.18
70	коридор МОП	секция 1.1, 14 этаж	общественное	37.26
71	лифтовой холл	секция 1.1, 14 этаж	общественное	9.18
72	тамбур	секция 1.1, 14 этаж	общественное	3.35
73	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 14 этаж	общественное	8.59
74	лестничная клетка	секция 1.1, 14 этаж	общественное	7.18
75	коридор МОП	секция 1.1, 15 этаж	общественное	37.26
76	лифтовой холл	секция 1.1, 15 этаж	общественное	9.18
77	тамбур	секция 1.1, 15 этаж	общественное	3.35
78	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 15 этаж	общественное	8.59
79	лестничная клетка	секция 1.1, 15 этаж	общественное	7.18
80	коридор МОП	секция 1.1, 16 этаж	общественное	37.26
81	лифтовой холл	секция 1.1, 16 этаж	общественное	9.18
82	тамбур	секция 1.1, 16 этаж	общественное	3.35
83	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 16 этаж	общественное	8.59
84	лестничная клетка	секция 1.1, 16 этаж	общественное	7.18
85	коридор МОП	секция 1.1, 17 этаж	общественное	37.26
86	лифтовой холл	секция 1.1, 17 этаж	общественное	9.18
87	тамбур	секция 1.1, 17 этаж	общественное	3.35
88	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 17 этаж	общественное	8.59
89	лестничная клетка	секция 1.1, 17 этаж	общественное	7.18
90	коридор МОП	секция 1.1, 18 этаж	общественное	37.26
91	лифтовой холл	секция 1.1, 18 этаж	общественное	9.18
92	тамбур	секция 1.1, 18 этаж	общественное	3.35

93	незадымляемая лоджия	секция 1.1, 18 этаж	общественное	8.59
94	лестничная клетка	секция 1.1, 18 этаж	общественное	7.18
95	выход на кровлю	секция 1.1, 18 этаж	общественное	7.97
96	тамбур	секция 1.2, 1 этаж	общественное	7.71
97	тамбур	секция 1.2, 1 этаж	общественное	7.93
98	коридор МОП	секция 1.2, 1 этаж	общественное	39.47
99	тамбур	секция 1.2, 1 этаж	общественное	6.75
100	тамбур	секция 1.2, 1 этаж	общественное	7.82
101	тамбур	секция 1.2, 1 этаж	общественное	5.75
102	ПУИ	секция 1.2, 1 этаж	техническое	4.38
103	колясочная	секция 1.2, 1 этаж	общественное	17.55
104	лестничная клетка	секция 1.2, 1 этаж	общественное	14.68
105	техническое помещение	секция 1.2, 2 этаж	техническое	5.06
106	коридор	секция 1.2, 2 этаж	общественное	233.35
107	электрощитовая	секция 1.2, 2 этаж	техническое	12.84
108	лифтовой холл	секция 1.2, 2 этаж	общественное	15.81
109	лестничная клетка	секция 1.2, 2 этаж	общественное	8.65
110	коридор МОП	секция 1.2, 3 этаж	общественное	37.91
111	лифтовой холл	секция 1.2, 3 этаж	общественное	16.09
112	лестничная клетка	секция 1.2, 3 этаж	общественное	9.03
113	коридор МОП	секция 1.2, 4 этаж	общественное	37.91
114	лифтовой холл	секция 1.2, 4 этаж	общественное	16.09
115	лестничная клетка	секция 1.2, 4 этаж	общественное	9.03
116	коридор МОП	секция 1.2, 5 этаж	общественное	37.91
117	лифтовой холл	секция 1.2, 5 этаж	общественное	16.09
118	лестничная клетка	секция 1.2, 5 этаж	общественное	9.03
119	коридор МОП	секция 1.2, 6 этаж	общественное	37.91
120	лифтовой холл	секция 1.2, 6 этаж	общественное	16.09
121	лестничная клетка	секция 1.2, 6 этаж	общественное	9.03
122	коридор МОП	секция 1.2, 7 этаж	общественное	37.91
123	лифтовой холл	секция 1.2, 7 этаж	общественное	16.09
124	лестничная клетка	секция 1.2, 7 этаж	общественное	9.03
125	коридор МОП	секция 1.2, 8 этаж	общественное	37.91
126	лифтовой холл	секция 1.2, 8 этаж	общественное	16.09
127	лестничная клетка	секция 1.2, 8 этаж	общественное	9.03
128	коридор МОП	секция 1.2, 9 этаж	общественное	37.91
129	лифтовой холл	секция 1.2, 9 этаж	общественное	16.09
130	лестничная клетка	секция 1.2, 9 этаж	общественное	9.03
131	коридор МОП	секция 1.2, 10 этаж	общественное	37.91
132	лифтовой холл	секция 1.2, 10 этаж	общественное	16.09
133	лестничная клетка	секция 1.2, 10 этаж	общественное	9.03
134	коридор МОП	секция 1.2, 11 этаж	общественное	37.91
135	лифтовой холл	секция 1.2, 11 этаж	общественное	16.09
136	лестничная клетка	секция 1.2, 11 этаж	общественное	9.03

137	коридор МОП	секция 1.2, 12 этаж	общественное	37.91
138	лифтовой холл	секция 1.2, 12 этаж	общественное	16.09
139	лестничная клетка	секция 1.2, 12 этаж	общественное	9.03
140	коридор МОП	секция 1.2, 13 этаж	общественное	37.91
141	лифтовой холл	секция 1.2, 13 этаж	общественное	16.09
142	лестничная клетка	секция 1.2, 13 этаж	общественное	9.03
143	коридор МОП	секция 1.2, 14 этаж	общественное	37.91
144	лифтовой холл	секция 1.2, 14 этаж	общественное	16.09
145	лестничная клетка	секция 1.2, 14 этаж	общественное	9.03
146	выход на кровлю	секция 1.2, 14 этаж	общественное	6.30
147	ИТП, насосная	секция 1.3, 1 этаж	техническое	94.21
148	коридор	секция 1.3, 2 этаж	общественное	69.54
149	тамбур	секция 1.4, 1 этаж	общественное	8.32
150	коридор МОП	секция 1.4, 1 этаж	общественное	35.22
151	тамбур	секция 1.4, 1 этаж	общественное	7.67
152	лестничная клетка	секция 1.4, 1 этаж	общественное	15.38
153	колясочная	секция 1.4, 1 этаж	общественное	21.69
154	ПУИ	секция 1.4, 1 этаж	техническое	5.23
155	техническое помещение	секция 1.4, 2 этаж	техническое	6.46
156	коридор	секция 1.4, 2 этаж	общественное	5.42
157	лифтовой холл	секция 1.4, 2 этаж	общественное	165.06
158	лестничная клетка	секция 1.4, 2 этаж	общественное	6.06
159	коридор МОП	секция 1.4, 3 этаж	общественное	24.88
160	лестничная клетка	секция 1.4, 3 этаж	общественное	6.83
161	коридор МОП	секция 1.4, 4 этаж	общественное	24.88
162	лестничная клетка	секция 1.4, 4 этаж	общественное	6.83
163	коридор МОП	секция 1.4, 5 этаж	общественное	24.88
164	лестничная клетка	секция 1.4, 5 этаж	общественное	6.83
165	коридор МОП	секция 1.4, 6 этаж	общественное	24.88
166	лестничная клетка	секция 1.4, 6 этаж	общественное	6.83
167	коридор МОП	секция 1.4, 7 этаж	общественное	24.88
168	лестничная клетка	секция 1.4, 7 этаж	общественное	6.83
169	коридор МОП	секция 1.4, 8 этаж	общественное	24.88
170	лестничная клетка	секция 1.4, 8 этаж	общественное	6.83
171	коридор МОП	секция 1.4, 9 этаж	общественное	24.88
172	лестничная клетка	секция 1.4, 9 этаж	общественное	6.83
173	коридор МОП	секция 1.4, 10 этаж	общественное	24.88
174	лестничная клетка	секция 1.4, 10 этаж	общественное	6.83
175	выход на кровлю	секция 1.4, 10 этаж	общественное	4.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	корпус 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	корпус 1	Система водоотведения	водоотведение
4	корпус 1	Система электроснабжения	электроснабжение
5	корпус 1	лифт,5 шт	вертикальный транспорт
6	корпус 1, 2 этаж	ВРУ5	электроснабжение
7	корпус 1, 2 этаж	ВРУ5.1	электроснабжение
8	корпус 1, 2 этаж	ВРУ6	электроснабжение
9	корпус 1, 2 этаж	ВРУ6.1	электроснабжение
10	корпус 1	Система дымоудаления	пожарная безопасность
11	корпус 1	Система подпора воздуха	пожарная безопасность
12	корпус 1	Система пожарной сигнализации	пожарная безопасность
13	корпус 1, секция 3, 1 этаж	Блочный тепловой пункт	теплоснабжение
14	корпус 1, секция 3, 1 этаж	Насосная	водоснабжение
15	корпус 1, секция 1, пристрой	Сертифицированная котельная	теплоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 811 610 098,30 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **72:23:0106002:14361**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810818740000492**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000607**
		БИК: **042520607**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **380843001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09125602**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **5 857 100 999,71 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 002 104 569,67 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 854 996 430,04 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **20.09.2029**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **19**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **984,13 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **12,01 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **143 067 992 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 113 352 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды на Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0106002:14361 находится в залоге у ПАО Сбербанк.Виды внутренней отделки квартир предчистовая или чистовая по желанию участника долевого строительства.Стоимость Проекта:6 935 640 000 (Шесть миллиардов девятьсот тридцать пять миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей.Собственные средства:15.6 (Пятнадцать целых шесть десятых) процента от стоимости Проекта (1 078 540 000 (Один миллиард семьдесят восемь миллионов пятьсот сорок тысяч) рублей).Форма инвестирования собственных средств:займы, привлеченные от экономически связанных с Заемщиком лиц, собственный капитал Заемщика, нераспределенная прибыль Заемщика, займы, привлеченные от бенефициара(ов), займы, привлеченные от участников Группы, займы, привлеченные от участников Заемщика, вклад в уставный капитал Заемщика.Заемные средства:84.4 (Восемьдесят четыре целых четыре десятых) процента от стоимости Проекта (5 857 101 000 (Пять миллиардов восемьсот пятьдесят семь миллионов сто одна тысяча) рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 84.4 (Восемьдесят четыре целых четыре десятых) процента от стоимости Проекта (5 857 101 000 (Пять миллиардов восемьсот пятьдесят семь миллионов сто одна тысяча) рублей)**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖГЕОСЕРВИС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7202126672**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ 2001**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7224023367**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-3-052971-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГК РСЭ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7736324462**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Городской квартал «ИГРИМ»; ГК «ИГРИМ»; Квартал «ИГРИМ»**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Прайм"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7203557079**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-23-141-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23-20/4067**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.10.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.11.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.04.2029**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.02.2025**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент имущественных отношений Тюменской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:0106002:14361**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **33 153,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **106**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки распределены во внутренней территории двора и находятся в непосредственной близости от жилого дома.На площадках устанавливаются игровые элементы с учетом специфики поведения детей (горки, качели, карусели, раз-личные игровые модули), присущей возрасту**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка расположена во внутренней территории двора и находится в непосредственной близости от жилых домов.На спортивной площадке предусмотрено устройство тренажеров, спортивного комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка с твердым покрытием из тротуарной плитки для размещения заглубленных мусоросборников.Площадка размещена в парковочной зоне на расстоянии не менее 20 м.от окон жилого дома.Количество контейнеров (по расчету) составляет 2**

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрена посадка древесно-кустарниковых насаждений, устройство цветников, газонов с посевом многолетними травами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в подъезды жилого дома осуществляется с уровня земли.Вход в помещения коммерческого назначения осуществляется с уровня земли**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (Технические условия № 22/25/1-ТУ от 24.09.2025 г.Срок действия-до 24.09.2028 г.ООО"Элеконт".)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Устройство асфальтированных проездов, устройство пешеходных дорожек с покрытием из асфальта и брус-чатки, установка скамеек, урн, опор освещения, посадка деревьев, размещение малых архитектурных форм**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **32.6 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Север**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203058440**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ВГ/ТЦЮ-100/5515/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тюмень Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-04032025-001**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тюмень Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-04032025-002**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Элеконт**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7224046773**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.09.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22/25/1-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Русская компания**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Русская компания**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт Модерн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7204031970**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **369**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **259**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **259**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2-1-3-1	Квартира	3	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-3-2	Квартира	3	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-3-3	Квартира	3	1	42.71	1	11.87	2.72
2-1-3-4	Квартира-студия	3	1	30.66	1	14.91	2.72
2-1-3-5	Квартира	3	1	38.98	1	15.36	2.72
2-1-3-6	Квартира	3	1	44.54	1	14.48	2.72
2-1-3-7	Квартира	3	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-3-8	Квартира	3	1	58.24	2	23.03	2.72

2-1-4-1	Квартира	4	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-4-2	Квартира	4	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-4-3	Квартира	4	1	42.71	1	11.87	2.72
2-1-4-4	Квартира-студия	4	1	30.66	1	14.91	2.72
2-1-4-5	Квартира	4	1	38.98	1	15.36	2.72
2-1-4-6	Квартира	4	1	44.54	1	14.48	2.72
2-1-4-7	Квартира	4	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-4-8	Квартира	4	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-5-1	Квартира	5	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-5-2	Квартира	5	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-5-3	Квартира	5	1	42.71	1	11.87	2.72
2-1-5-4	Квартира-студия	5	1	30.66	1	14.91	2.72
2-1-5-5	Квартира	5	1	38.98	1	15.36	2.72
2-1-5-6	Квартира	5	1	44.54	1	14.48	2.72
2-1-5-7	Квартира	5	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-5-8	Квартира	5	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-6-1	Квартира	6	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-6-2	Квартира	6	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-6-3	Квартира	6	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-6-4	Квартира-студия	6	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-6-5	Квартира	6	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-6-6	Квартира	6	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-6-7	Квартира	6	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-6-8	Квартира	6	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-7-1	Квартира	7	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-7-2	Квартира	7	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-7-3	Квартира	7	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-7-4	Квартира-студия	7	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-7-5	Квартира	7	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-7-6	Квартира	7	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-7-7	Квартира	7	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-7-8	Квартира	7	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-8-1	Квартира	8	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-8-2	Квартира	8	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-8-3	Квартира	8	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-8-4	Квартира-студия	8	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-8-5	Квартира	8	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-8-6	Квартира	8	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-8-7	Квартира	8	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-8-8	Квартира	8	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-9-1	Квартира	9	1	79.02	3	41.53	2.72

2-1-9-2	Квартира	9	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-9-3	Квартира	9	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-9-4	Квартира-студия	9	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-9-5	Квартира	9	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-9-6	Квартира	9	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-9-7	Квартира	9	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-9-8	Квартира	9	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-10-1	Квартира	10	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-10-2	Квартира	10	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-10-3	Квартира	10	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-10-4	Квартира-студия	10	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-10-5	Квартира	10	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-10-6	Квартира	10	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-10-7	Квартира	10	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-10-8	Квартира	10	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-11-1	Квартира	11	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-11-2	Квартира	11	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-11-3	Квартира	11	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-11-4	Квартира-студия	11	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-11-5	Квартира	11	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-11-6	Квартира	11	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-11-7	Квартира	11	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-11-8	Квартира	11	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-12-1	Квартира	12	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-12-2	Квартира	12	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-12-3	Квартира	12	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-12-4	Квартира-студия	12	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-12-5	Квартира	12	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-12-6	Квартира	12	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-12-7	Квартира	12	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-12-8	Квартира	12	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-13-1	Квартира	13	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-13-2	Квартира	13	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-13-3	Квартира	13	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-13-4	Квартира-студия	13	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-13-5	Квартира	13	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-13-6	Квартира	13	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-13-7	Квартира	13	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-13-8	Квартира	13	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-14-1	Квартира	14	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-14-2	Квартира	14	1	59.24	2	21.97	2.72

2-1-14-3	Квартира	14	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-14-4	Квартира-студия	14	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-14-5	Квартира	14	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-14-6	Квартира	14	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-14-7	Квартира	14	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-14-8	Квартира	14	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-15-1	Квартира	15	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-15-2	Квартира	15	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-15-3	Квартира	15	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-15-4	Квартира-студия	15	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-15-5	Квартира	15	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-15-6	Квартира	15	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-15-7	Квартира	15	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-15-8	Квартира	15	1	58.24	2	23.03	2.72
2-1-16-1	Квартира	16	1	79.02	3	41.53	2.72
2-1-16-2	Квартира	16	1	59.24	2	21.97	2.72
2-1-16-3	Квартира	16	1	45.59	1	11.87	2.72
2-1-16-4	Квартира-студия	16	1	33.38	1	14.91	2.72
2-1-16-5	Квартира	16	1	41.69	1	15.36	2.72
2-1-16-6	Квартира	16	1	47.41	1	14.48	2.72
2-1-16-7	Квартира	16	1	68.59	2	27.12	2.72
2-1-16-8	Квартира	16	1	58.24	2	23.03	2.72
2-3-1-1	Квартира	1	3	89.35	2	24.55	3.32
2-3-1-2	Квартира	1	3	42.93	1	12.39	3.32
2-3-3-1	Квартира-студия	3	3	29.20	1	15.89	2.72
2-3-3-2	Квартира	3	3	54.76	2	28.89	2.72
2-3-3-3	Квартира	3	3	51.35	2	21.14	2.72
2-3-3-4	Квартира	3	3	35.49	1	10.04	2.72
2-3-3-5	Квартира	3	3	41.42	1	11.64	2.72
2-3-3-6	Квартира	3	3	39.18	1	11.76	2.72
2-3-3-7	Квартира	3	3	58.38	2	20.47	2.72
2-3-3-8	Квартира	3	3	51.41	3	36.94	2.72
2-3-3-9	Квартира	3	3	60.64	2	23.22	2.72
2-3-4-1	Квартира-студия	4	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-4-2	Квартира	4	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-4-3	Квартира	4	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-4-4	Квартира	4	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-4-5	Квартира	4	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-4-6	Квартира	4	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-4-7	Квартира	4	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-4-8	Квартира	4	3	90.54	3	36.94	2.72

2-3-4-9	Квартира	4	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-5-1	Квартира-студия	5	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-5-2	Квартира	5	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-5-3	Квартира	5	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-5-4	Квартира	5	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-5-5	Квартира	5	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-5-6	Квартира	5	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-5-7	Квартира	5	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-5-8	Квартира	5	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-5-9	Квартира	5	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-6-1	Квартира-студия	6	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-6-2	Квартира	6	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-6-3	Квартира	6	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-6-4	Квартира	6	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-6-5	Квартира	6	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-6-6	Квартира	6	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-6-7	Квартира	6	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-6-8	Квартира	6	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-6-9	Квартира	6	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-7-1	Квартира-студия	7	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-7-2	Квартира	7	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-7-3	Квартира	7	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-7-4	Квартира	7	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-7-5	Квартира	7	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-7-6	Квартира	7	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-7-7	Квартира	7	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-7-8	Квартира	7	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-7-9	Квартира	7	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-8-1	Квартира-студия	8	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-8-2	Квартира	8	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-8-3	Квартира	8	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-8-4	Квартира	8	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-8-5	Квартира	8	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-8-6	Квартира	8	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-8-7	Квартира	8	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-8-8	Квартира	8	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-8-9	Квартира	8	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-9-1	Квартира-студия	9	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-9-2	Квартира	9	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-9-3	Квартира	9	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-9-4	Квартира	9	3	37.96	1	10.04	2.72

2-3-9-5	Квартира	9	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-9-6	Квартира	9	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-9-7	Квартира	9	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-9-8	Квартира	9	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-9-9	Квартира	9	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-10-1	Квартира-студия	10	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-10-2	Квартира	10	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-10-3	Квартира	10	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-10-4	Квартира	10	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-10-5	Квартира	10	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-10-6	Квартира	10	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-10-7	Квартира	10	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-10-8	Квартира	10	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-10-9	Квартира	10	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-11-1	Квартира-студия	11	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-11-2	Квартира	11	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-11-3	Квартира	11	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-11-4	Квартира	11	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-11-5	Квартира	11	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-11-6	Квартира	11	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-11-7	Квартира	11	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-11-8	Квартира	11	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-11-9	Квартира	11	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-12-1	Квартира-студия	12	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-12-2	Квартира	12	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-12-3	Квартира	12	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-12-4	Квартира	12	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-12-5	Квартира	12	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-12-6	Квартира	12	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-12-7	Квартира	12	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-12-8	Квартира	12	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-12-9	Квартира	12	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-13-1	Квартира-студия	13	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-13-2	Квартира	13	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-13-3	Квартира	13	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-13-4	Квартира	13	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-13-5	Квартира	13	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-13-6	Квартира	13	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-13-7	Квартира	13	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-13-8	Квартира	13	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-13-9	Квартира	13	3	63.11	2	23.22	2.72

2-3-14-1	Квартира-студия	14	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-14-2	Квартира	14	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-14-3	Квартира	14	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-14-4	Квартира	14	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-14-5	Квартира	14	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-14-6	Квартира	14	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-14-7	Квартира	14	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-14-8	Квартира	14	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-14-9	Квартира	14	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-15-1	Квартира-студия	15	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-15-2	Квартира	15	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-15-3	Квартира	15	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-15-4	Квартира	15	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-15-5	Квартира	15	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-15-6	Квартира	15	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-15-7	Квартира	15	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-15-8	Квартира	15	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-15-9	Квартира	15	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-16-1	Квартира-студия	16	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-16-2	Квартира	16	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-16-3	Квартира	16	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-16-4	Квартира	16	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-16-5	Квартира	16	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-16-6	Квартира	16	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-16-7	Квартира	16	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-16-8	Квартира	16	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-16-9	Квартира	16	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-17-1	Квартира-студия	17	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-17-2	Квартира	17	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-17-3	Квартира	17	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-17-4	Квартира	17	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-17-5	Квартира	17	3	43.89	1	11.64	2.72
2-3-17-6	Квартира	17	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-17-7	Квартира	17	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-17-8	Квартира	17	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-17-9	Квартира	17	3	63.11	2	23.22	2.72
2-3-18-1	Квартира-студия	18	3	31.67	1	15.89	2.72
2-3-18-2	Квартира	18	3	57.24	2	28.89	2.72
2-3-18-3	Квартира	18	3	53.82	2	21.14	2.72
2-3-18-4	Квартира	18	3	37.96	1	10.04	2.72
2-3-18-5	Квартира	18	3	43.89	1	11.64	2.72

2-3-18-6	Квартира	18	3	41.65	1	11.76	2.72
2-3-18-7	Квартира	18	3	60.85	2	20.47	2.72
2-3-18-8	Квартира	18	3	90.54	3	36.94	2.72
2-3-18-9	Квартира	18	3	63.11	2	23.22	2.72
2-4-1-1	Квартира	1	4	51.57	1	13.13	3.32
2-4-1-2	Квартира-студия	1	4	37.15	1	16.83	3.32
2-4-1-3	Квартира	1	4	49.89	1	15.45	3.32
2-4-3-1	Квартира	3	4	57.16	2	24.88	2.72
2-4-3-2	Квартира	3	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-3-3	Квартира	3	4	40.85	1	15.87	2.72
2-4-3-4	Квартира	3	4	43.44	1	13.13	2.72
2-4-3-5	Квартира-студия	3	4	30.15	1	14.01	2.72
2-4-3-6	Квартира-студия	3	4	30.03	1	14.01	2.72
2-4-3-7	Квартира	3	4	40.91	1	15.62	2.72
2-4-3-8	Квартира	3	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-3-9	Квартира	3	4	58.92	2	21.23	2.72
2-4-4-1	Квартира	4	4	57.16	2	24.88	2.72
2-4-4-2	Квартира	4	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-4-3	Квартира	4	4	40.85	1	15.87	2.72
2-4-4-4	Квартира	4	4	43.44	1	13.13	2.72
2-4-4-5	Квартира-студия	4	4	30.15	1	14.01	2.72
2-4-4-6	Квартира-студия	4	4	30.03	1	14.01	2.72
2-4-4-7	Квартира	4	4	40.91	1	15.62	2.72
2-4-4-8	Квартира	4	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-4-9	Квартира	4	4	58.92	2	21.23	2.72
2-4-5-1	Квартира	5	4	57.16	2	24.88	2.72
2-4-5-2	Квартира	5	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-5-3	Квартира	5	4	40.85	1	15.87	2.72
2-4-5-4	Квартира	5	4	43.44	1	13.13	2.72
2-4-5-5	Квартира-студия	5	4	30.15	1	14.01	2.72
2-4-5-6	Квартира-студия	5	4	30.03	1	14.01	2.72
2-4-5-7	Квартира	5	4	40.91	1	15.62	2.72
2-4-5-8	Квартира	5	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-5-9	Квартира	5	4	58.92	2	21.23	2.72
2-4-6-1	Квартира	6	4	56.62	2	24.88	2.72
2-4-6-2	Квартира	6	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-6-3	Квартира	6	4	43.28	1	15.87	2.72
2-4-6-4	Квартира	6	4	45.87	1	13.13	2.72

2-4-6-5	Квартира-студия	6	4	32.58	1	14.01	2.72
2-4-6-6	Квартира-студия	6	4	32.46	1	14.01	2.72
2-4-6-7	Квартира	6	4	43.34	1	15.62	2.72
2-4-6-8	Квартира	6	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-6-9	Квартира	6	4	61.35	2	21.23	2.72
2-4-7-1	Квартира	7	4	56.62	2	24.88	2.72
2-4-7-2	Квартира	7	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-7-3	Квартира	7	4	43.28	1	15.87	2.72
2-4-7-4	Квартира	7	4	45.87	1	13.13	2.72
2-4-7-5	Квартира-студия	7	4	32.58	1	14.01	2.72
2-4-7-6	Квартира-студия	7	4	32.46	1	14.01	2.72
2-4-7-7	Квартира	7	4	43.34	1	15.62	2.72
2-4-7-8	Квартира	7	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-7-9	Квартира	7	4	61.35	2	21.23	2.72
2-4-8-1	Квартира	8	4	56.62	2	24.88	2.72
2-4-8-2	Квартира	8	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-8-3	Квартира	8	4	43.28	1	15.87	2.72
2-4-8-4	Квартира	8	4	45.87	1	13.13	2.72
2-4-8-5	Квартира-студия	8	4	32.58	1	14.01	2.72
2-4-8-6	Квартира-студия	8	4	32.46	1	14.01	2.72
2-4-8-7	Квартира	8	4	43.34	1	15.62	2.72
2-4-8-8	Квартира	8	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-8-9	Квартира	8	4	61.35	2	21.23	2.72
2-4-9-1	Квартира	9	4	56.62	2	24.88	2.72
2-4-9-2	Квартира	9	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-9-3	Квартира	9	4	43.28	1	15.87	2.72
2-4-9-4	Квартира	9	4	45.87	1	13.13	2.72
2-4-9-5	Квартира-студия	9	4	32.58	1	14.01	2.72
2-4-9-6	Квартира-студия	9	4	32.46	1	14.01	2.72
2-4-9-7	Квартира	9	4	43.34	1	15.62	2.72
2-4-9-8	Квартира	9	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-9-9	Квартира	9	4	61.35	2	21.23	2.72
2-4-10-1	Квартира	10	4	56.62	2	24.88	2.72
2-4-10-2	Квартира	10	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-10-3	Квартира	10	4	43.28	1	15.87	2.72
2-4-10-4	Квартира	10	4	45.87	1	13.13	2.72
2-4-10-5	Квартира-студия	10	4	32.58	1	14.01	2.72

2-4-10-6	Квартира-студия	10	4	32.46	1	14.01	2.72
2-4-10-7	Квартира	10	4	43.34	1	15.62	2.72
2-4-10-8	Квартира	10	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-10-9	Квартира	10	4	61.35	2	21.23	2.72
2-4-11-1	Квартира	11	4	56.62	2	24.88	2.72
2-4-11-2	Квартира	11	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-11-3	Квартира	11	4	43.28	1	15.87	2.72
2-4-11-4	Квартира	11	4	45.87	1	13.13	2.72
2-4-11-5	Квартира-студия	11	4	32.58	1	14.01	2.72
2-4-11-6	Квартира-студия	11	4	32.46	1	14.01	2.72
2-4-11-7	Квартира	11	4	43.34	1	15.62	2.72
2-4-11-8	Квартира	11	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-11-9	Квартира	11	4	61.35	2	21.23	2.72
2-4-12-1	Квартира	12	4	56.62	2	24.88	2.72
2-4-12-2	Квартира	12	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-12-3	Квартира	12	4	43.28	1	15.87	2.72
2-4-12-4	Квартира	12	4	45.87	1	13.13	2.72
2-4-12-5	Квартира-студия	12	4	32.58	1	14.01	2.72
2-4-12-6	Квартира-студия	12	4	32.46	1	14.01	2.72
2-4-12-7	Квартира	12	4	43.34	1	15.62	2.72
2-4-12-8	Квартира	12	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-12-9	Квартира	12	4	61.35	2	21.23	2.72
2-4-13-1	Квартира	13	4	56.62	2	24.88	2.72
2-4-13-2	Квартира	13	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-13-3	Квартира	13	4	43.28	1	15.87	2.72
2-4-13-4	Квартира	13	4	45.87	1	13.13	2.72
2-4-13-5	Квартира-студия	13	4	32.58	1	14.01	2.72
2-4-13-6	Квартира-студия	13	4	32.46	1	14.01	2.72
2-4-13-7	Квартира	13	4	43.34	1	15.62	2.72
2-4-13-8	Квартира	13	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-13-9	Квартира	13	4	61.35	2	21.23	2.72
2-4-14-1	Квартира	14	4	56.62	2	24.88	2.72
2-4-14-2	Квартира	14	4	52.48	1	12.90	2.72
2-4-14-3	Квартира	14	4	43.28	1	15.87	2.72
2-4-14-4	Квартира	14	4	45.87	1	13.13	2.72
2-4-14-5	Квартира-студия	14	4	32.58	1	14.01	2.72
2-4-14-6	Квартира-студия	14	4	32.46	1	14.01	2.72
2-4-14-7	Квартира	14	4	43.34	1	15.62	2.72

2-4-14-8	Квартира	14	4	66.98	2	25.90	2.72
2-4-14-9	Квартира	14	4	61.35	2	21.23	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	447.40	Часть помещения	441.30	3.32
					ПУИ	6.10	
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	256.04	Часть помещения	256.04	3.47
2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.56	Часть помещения	90.07	3.47
					ПУИ	7.49	
2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	49.64	Часть помещения	45.21	3.47
					ПУИ	4.43	
2.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	57.28	Часть помещения	49.97	3.37
					ПУИ	7.31	
2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.82	Часть помещения	34.00	3.32
					ПУИ	3.82	
2.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	57.45	Часть помещения	53.20	3.32
					ПУИ	4.25	
2.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	82.73	Часть помещения	78.50	3.32
					ПУИ	4.23	

2.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.32	Часть помещения	61.02	3.32
					ПУИ	6.30	
2.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	92.10	Часть помещения	86.20	3.37
					ПУИ	5.90	
2-1-1	Кладовая	2	1	3.44	Подсобное помещение	3.44	2.72
2-1-2	Кладовая	2	1	3.08	Подсобное помещение	3.08	2.72
2-1-3	Кладовая	2	1	3.08	Подсобное помещение	3.08	2.72
2-1-4	Кладовая	2	1	2.95	Подсобное помещение	2.95	2.72
2-1-5	Кладовая	2	1	2.95	Подсобное помещение	2.95	2.72
2-1-6	Кладовая	2	1	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
2-1-7	Кладовая	2	1	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
2-1-8	Кладовая	2	1	2.15	Подсобное помещение	2.15	2.72
2-1-9	Кладовая	2	1	2.23	Подсобное помещение	2.23	2.72
2-1-10	Кладовая	2	1	2.59	Подсобное помещение	2.59	2.72
2-1-11	Кладовая	2	1	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
2-1-12	Кладовая	2	1	2.87	Подсобное помещение	2.87	2.72
2-1-13	Кладовая	2	1	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-1-14	Кладовая	2	1	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-1-15	Кладовая	2	1	2.49	Подсобное помещение	2.49	2.72
2-1-16	Кладовая	2	1	3.43	Подсобное помещение	3.43	2.72
2-1-17	Кладовая	2	1	2.15	Подсобное помещение	2.15	2.72
2-1-18	Кладовая	2	1	2.34	Подсобное помещение	2.34	2.72
2-1-19	Кладовая	2	1	3.27	Подсобное помещение	3.27	2.72

2-1-20	Кладовая	2	1	3.90	Подсобное помещение	3.90	2.72
2-1-21	Кладовая	2	1	2.44	Подсобное помещение	2.44	2.72
2-1-22	Кладовая	2	1	2.44	Подсобное помещение	2.44	2.72
2-1-23	Кладовая	2	1	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-1-24	Кладовая	2	1	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-1-25	Кладовая	2	1	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-1-26	Кладовая	2	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
2-1-27	Кладовая	2	1	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-1-28	Кладовая	2	1	2.51	Подсобное помещение	2.51	2.72
2-1-29	Кладовая	2	1	3.91	Подсобное помещение	3.91	2.72
2-1-30	Кладовая	2	1	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-1-31	Кладовая	2	1	2.50	Подсобное помещение	2.50	2.72
2-1-32	Кладовая	2	1	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
2-1-33	Кладовая	2	1	2.51	Подсобное помещение	2.51	2.72
2-1-34	Кладовая	2	1	2.67	Подсобное помещение	2.67	2.72
2-1-35	Кладовая	2	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.72
2-1-36	Кладовая	2	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.72
2-1-37	Кладовая	2	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.72
2-1-38	Кладовая	2	1	3.29	Подсобное помещение	3.29	2.72
2-1-39	Кладовая	2	1	2.98	Подсобное помещение	2.98	2.72
2-1-40	Кладовая	2	1	3.35	Подсобное помещение	3.35	2.72
2-1-41	Кладовая	2	1	3.16	Подсобное помещение	3.16	2.72
2-1-42	Кладовая	2	1	2.64	Подсобное помещение	2.64	2.72
2-1-43	Кладовая	2	1	2.56	Подсобное помещение	2.56	2.72

2-1-44	Кладовая	2	1	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-1-45	Кладовая	2	1	3.30	Подсобное помещение	3.30	2.72
2-1-46	Кладовая	2	1	3.18	Подсобное помещение	3.18	2.72
2-1-47	Кладовая	2	1	2.96	Подсобное помещение	2.96	2.72
2-1-48	Кладовая	2	1	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
2-1-49	Кладовая	2	1	2.67	Подсобное помещение	2.67	2.72
2-1-50	Кладовая	2	1	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
2-1-51	Кладовая	2	1	2.49	Подсобное помещение	2.49	2.72
2-1-52	Кладовая	2	1	3.32	Подсобное помещение	3.32	2.72
2-1-53	Кладовая	2	1	3.43	Подсобное помещение	3.43	2.72
2-1-54	Кладовая	2	1	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
2-1-55	Кладовая	2	1	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
2-1-56	Кладовая	2	1	2.50	Подсобное помещение	2.50	2.72
2-1-57	Кладовая	2	1	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
2-1-58	Кладовая	2	1	2.75	Подсобное помещение	2.75	2.72
2-1-59	Кладовая	2	1	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
2-1-60	Кладовая	2	1	2.71	Подсобное помещение	2.71	2.72
2-1-61	Кладовая	2	1	2.62	Подсобное помещение	2.62	2.72
2-1-62	Кладовая	2	1	2.73	Подсобное помещение	2.73	2.72
2-1-63	Кладовая	2	1	2.88	Подсобное помещение	2.88	2.72
2-1-64	Кладовая	2	1	2.98	Подсобное помещение	2.98	2.72
2-1-65	Кладовая	2	1	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
2-1-66	Кладовая	2	1	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
2-1-67	Кладовая	2	1	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72

2-1-68	Кладовая	2	1	3.22	Подсобное помещение	3.22	2.72
2-1-69	Кладовая	2	1	2.67	Подсобное помещение	2.67	2.72
2-1-70	Кладовая	2	1	2.96	Подсобное помещение	2.96	2.72
2-1-71	Кладовая	2	1	2.96	Подсобное помещение	2.96	2.72
2-1-72	Кладовая	2	1	2.96	Подсобное помещение	2.96	2.72
2-1-73	Кладовая	2	1	2.33	Подсобное помещение	2.33	2.72
2-1-74	Кладовая	2	1	2.33	Подсобное помещение	2.33	2.72
2-1-75	Кладовая	2	1	2.92	Подсобное помещение	2.92	2.72
2-1-76	Кладовая	2	1	2.79	Подсобное помещение	2.79	2.72
2-1-77	Кладовая	2	1	4.23	Подсобное помещение	4.23	2.72
2-1-78	Кладовая	2	1	3.83	Подсобное помещение	3.83	2.72
2-1-79	Кладовая	2	1	2.39	Подсобное помещение	2.39	2.72
2-1-80	Кладовая	2	1	2.36	Подсобное помещение	2.36	2.72
2-1-81	Кладовая	2	1	2.85	Подсобное помещение	2.85	2.72
2-1-82	Кладовая	2	1	2.73	Подсобное помещение	2.73	2.72
2-1-83	Кладовая	2	1	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.72
2-1-84	Кладовая	2	1	3.21	Подсобное помещение	3.21	2.72
2-1-85	Кладовая	2	1	3.20	Подсобное помещение	3.20	2.72
2-2-1	Кладовая	2	2	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.20
2-2-2	Кладовая	2	2	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.20
2-2-3	Кладовая	2	2	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.20
2-2-4	Кладовая	2	2	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.20
2-2-5	Кладовая	2	2	2.55	Подсобное помещение	2.55	2.20
2-2-6	Кладовая	2	2	2.55	Подсобное помещение	2.55	2.20

2-2-7	Кладовая	2	2	2.65	Подсобное помещение	2.65	2.20
2-2-8	Кладовая	2	2	2.65	Подсобное помещение	2.65	2.20
2-2-9	Кладовая	2	2	2.65	Подсобное помещение	2.65	2.20
2-2-10	Кладовая	2	2	2.72	Подсобное помещение	2.72	2.20
2-3-1	Кладовая	2	3	3.42	Подсобное помещение	3.42	2.72
2-3-2	Кладовая	2	3	3.29	Подсобное помещение	3.29	2.72
2-3-3	Кладовая	2	3	3.52	Подсобное помещение	3.52	2.72
2-3-4	Кладовая	2	3	3.29	Подсобное помещение	3.29	2.72
2-3-5	Кладовая	2	3	3.08	Подсобное помещение	3.08	2.72
2-3-6	Кладовая	2	3	3.07	Подсобное помещение	3.07	2.72
2-3-7	Кладовая	2	3	3.19	Подсобное помещение	3.19	2.72
2-3-8	Кладовая	2	3	3.09	Подсобное помещение	3.09	2.72
2-3-9	Кладовая	2	3	3.56	Подсобное помещение	3.56	2.72
2-3-10	Кладовая	2	3	3.09	Подсобное помещение	3.09	2.72
2-3-11	Кладовая	2	3	3.23	Подсобное помещение	3.23	2.72
2-3-12	Кладовая	2	3	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.72
2-3-13	Кладовая	2	3	3.14	Подсобное помещение	3.14	2.72
2-3-14	Кладовая	2	3	3.39	Подсобное помещение	3.39	2.72
2-3-15	Кладовая	2	3	3.23	Подсобное помещение	3.23	2.72
2-3-16	Кладовая	2	3	3.07	Подсобное помещение	3.07	2.72
2-3-17	Кладовая	2	3	3.06	Подсобное помещение	3.06	2.72
2-3-18	Кладовая	2	3	3.35	Подсобное помещение	3.35	2.72
2-3-19	Кладовая	2	3	3.31	Подсобное помещение	3.31	2.72
2-3-20	Кладовая	2	3	2.71	Подсобное помещение	2.71	2.72

2-3-21	Кладовая	2	3	2.90	Подсобное помещение	2.90	2.72
2-3-22	Кладовая	2	3	3.40	Подсобное помещение	3.40	2.72
2-3-23	Кладовая	2	3	3.33	Подсобное помещение	3.33	2.72
2-3-24	Кладовая	2	3	2.63	Подсобное помещение	2.63	2.72
2-3-25	Кладовая	2	3	3.00	Подсобное помещение	3.00	2.72
2-3-26	Кладовая	2	3	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
2-3-27	Кладовая	2	3	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-3-28	Кладовая	2	3	2.50	Подсобное помещение	2.50	2.72
2-3-29	Кладовая	2	3	2.77	Подсобное помещение	2.77	2.72
2-3-30	Кладовая	2	3	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
2-3-31	Кладовая	2	3	2.55	Подсобное помещение	2.55	2.72
2-3-32	Кладовая	2	3	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
2-3-33	Кладовая	2	3	3.01	Подсобное помещение	3.01	2.72
2-3-34	Кладовая	2	3	2.67	Подсобное помещение	2.67	2.72
2-3-35	Кладовая	2	3	2.67	Подсобное помещение	2.67	2.72
2-3-36	Кладовая	2	3	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
2-3-37	Кладовая	2	3	2.77	Подсобное помещение	2.77	2.72
2-3-38	Кладовая	2	3	2.65	Подсобное помещение	2.65	2.72
2-3-39	Кладовая	2	3	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
2-3-40	Кладовая	2	3	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.72
2-3-41	Кладовая	2	3	2.71	Подсобное помещение	2.71	2.72
2-3-42	Кладовая	2	3	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
2-3-43	Кладовая	2	3	3.31	Подсобное помещение	3.31	2.72
2-3-44	Кладовая	2	3	3.40	Подсобное помещение	3.40	2.72

2-3-45	Кладовая	2	3	2.83	Подсобное помещение	2.83	2.72
2-3-46	Кладовая	2	3	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
2-3-47	Кладовая	2	3	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
2-3-48	Кладовая	2	3	2.76	Подсобное помещение	2.76	2.72
2-3-49	Кладовая	2	3	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
2-3-50	Кладовая	2	3	2.65	Подсобное помещение	2.65	2.72
2-3-51	Кладовая	2	3	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
2-3-52	Кладовая	2	3	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
2-3-53	Кладовая	2	3	2.59	Подсобное помещение	2.59	2.72
2-3-54	Кладовая	2	3	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
2-3-55	Кладовая	2	3	2.59	Подсобное помещение	2.59	2.72
2-3-56	Кладовая	2	3	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
2-3-57	Кладовая	2	3	2.66	Подсобное помещение	2.66	2.72
2-3-58	Кладовая	2	3	2.66	Подсобное помещение	2.66	2.72
2-3-59	Кладовая	2	3	2.70	Подсобное помещение	2.70	2.72
2-3-60	Кладовая	2	3	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-3-61	Кладовая	2	3	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
2-3-62	Кладовая	2	3	2.83	Подсобное помещение	2.83	2.72
2-3-63	Кладовая	2	3	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
2-3-64	Кладовая	2	3	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
2-3-65	Кладовая	2	3	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
2-3-66	Кладовая	2	3	2.50	Подсобное помещение	2.50	2.72
2-3-67	Кладовая	2	3	2.94	Подсобное помещение	2.94	2.72
2-3-68	Кладовая	2	3	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.72

2-3-69	Кладовая	2	3	2.50	Подсобное помещение	2.50	2.72
2-3-70	Кладовая	2	3	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
2-3-71	Кладовая	2	3	2.50	Подсобное помещение	2.50	2.72
2-3-72	Кладовая	2	3	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
2-3-73	Кладовая	2	3	2.50	Подсобное помещение	2.50	2.72
2-3-74	Кладовая	2	3	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
2-4-1	Кладовая	2	4	3.00	Подсобное помещение	3.00	2.72
2-4-2	Кладовая	2	4	3.00	Подсобное помещение	3.00	2.72
2-4-3	Кладовая	2	4	3.80	Подсобное помещение	3.80	2.72
2-4-4	Кладовая	2	4	3.09	Подсобное помещение	3.09	2.72
2-4-5	Кладовая	2	4	3.15	Подсобное помещение	3.15	2.72
2-4-6	Кладовая	2	4	2.90	Подсобное помещение	2.90	2.72
2-4-7	Кладовая	2	4	2.97	Подсобное помещение	2.97	2.72
2-4-8	Кладовая	2	4	2.94	Подсобное помещение	2.94	2.72
2-4-9	Кладовая	2	4	2.92	Подсобное помещение	2.92	2.72
2-4-10	Кладовая	2	4	3.18	Подсобное помещение	3.18	2.72
2-4-11	Кладовая	2	4	3.32	Подсобное помещение	3.32	2.72
2-4-12	Кладовая	2	4	2.89	Подсобное помещение	2.89	2.72
2-4-13	Кладовая	2	4	2.90	Подсобное помещение	2.90	2.72
2-4-14	Кладовая	2	4	2.83	Подсобное помещение	2.83	2.72
2-4-15	Кладовая	2	4	2.83	Подсобное помещение	2.83	2.72
2-4-16	Кладовая	2	4	2.83	Подсобное помещение	2.83	2.72
2-4-17	Кладовая	2	4	2.83	Подсобное помещение	2.83	2.72
2-4-18	Кладовая	2	4	2.83	Подсобное помещение	2.83	2.72

2-4-19	Кладовая	2	4	2.83	Подсобное помещение	2.83	2.72
2-4-20	Кладовая	2	4	2.76	Подсобное помещение	2.76	2.72
2-4-21	Кладовая	2	4	3.42	Подсобное помещение	3.42	2.72
2-4-22	Кладовая	2	4	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.72
2-4-23	Кладовая	2	4	2.55	Подсобное помещение	2.55	2.72
2-4-24	Кладовая	2	4	3.29	Подсобное помещение	3.29	2.72
2-4-25	Кладовая	2	4	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
2-4-26	Кладовая	2	4	2.71	Подсобное помещение	2.71	2.72
2-4-27	Кладовая	2	4	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
2-4-28	Кладовая	2	4	2.59	Подсобное помещение	2.59	2.72
2-4-29	Кладовая	2	4	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
2-4-30	Кладовая	2	4	2.55	Подсобное помещение	2.55	2.72
2-4-31	Кладовая	2	4	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
2-4-32	Кладовая	2	4	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
2-4-33	Кладовая	2	4	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.72
2-4-34	Кладовая	2	4	3.10	Подсобное помещение	3.10	2.72
2-4-35	Кладовая	2	4	2.85	Подсобное помещение	2.85	2.72
2-4-36	Кладовая	2	4	2.91	Подсобное помещение	2.91	2.72
2-4-37	Кладовая	2	4	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.72
2-4-38	Кладовая	2	4	2.38	Подсобное помещение	2.38	2.72
2-4-39	Кладовая	2	4	2.46	Подсобное помещение	2.46	2.72
2-4-40	Кладовая	2	4	3.54	Подсобное помещение	3.54	2.72
2-4-41	Кладовая	2	4	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.72
2-4-42	Кладовая	2	4	2.50	Подсобное помещение	2.50	2.72

2-4-43	Кладовая	2	4	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
2-4-44	Кладовая	2	4	3.17	Подсобное помещение	3.17	2.72
2-4-45	Кладовая	2	4	3.27	Подсобное помещение	3.27	2.72
2-4-46	Кладовая	2	4	2.67	Подсобное помещение	2.67	2.72
2-4-47	Кладовая	2	4	2.70	Подсобное помещение	2.70	2.72
2-4-48	Кладовая	2	4	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
2-4-49	Кладовая	2	4	2.79	Подсобное помещение	2.79	2.72
2-4-50	Кладовая	2	4	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
2-4-51	Кладовая	2	4	2.79	Подсобное помещение	2.79	2.72
2-4-52	Кладовая	2	4	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
2-4-53	Кладовая	2	4	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
2-4-54	Кладовая	2	4	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
2-4-55	Кладовая	2	4	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
2-4-56	Кладовая	2	4	2.75	Подсобное помещение	2.75	2.72
2-4-57	Кладовая	2	4	2.42	Подсобное помещение	2.42	2.72
2-4-58	Кладовая	2	4	2.44	Подсобное помещение	2.44	2.72
2-4-59	Кладовая	2	4	2.62	Подсобное помещение	2.62	2.72
2-4-60	Кладовая	2	4	3.13	Подсобное помещение	3.13	2.72
2-4-61	Кладовая	2	4	2.62	Подсобное помещение	2.62	2.72
2-4-62	Кладовая	2	4	3.13	Подсобное помещение	3.13	2.72
2-4-63	Кладовая	2	4	3.88	Подсобное помещение	3.88	2.72
2-4-64	Кладовая	2	4	2.62	Подсобное помещение	2.62	2.72
2-4-65	Кладовая	2	4	2.76	Подсобное помещение	2.76	2.72
2-4-66	Кладовая	2	4	4.03	Подсобное помещение	4.03	2.72

2-4-67	Кладовая	2	4	2.84	Подсобное помещение	2.84	2.72
2-4-68	Кладовая	2	4	2.89	Подсобное помещение	2.89	2.72
2-4-69	Кладовая	2	4	4.82	Подсобное помещение	4.82	2.72
2-4-70	Кладовая	2	4	2.89	Подсобное помещение	2.89	2.72
2-4-71	Кладовая	2	4	2.91	Подсобное помещение	2.91	2.72
2-4-72	Кладовая	2	4	3.30	Подсобное помещение	3.30	2.72
2-4-73	Кладовая	2	4	3.17	Подсобное помещение	3.17	2.72
2-4-74	Кладовая	2	4	3.12	Подсобное помещение	3.12	2.72
2-4-75	Кладовая	2	4	2.89	Подсобное помещение	2.89	2.72
2-4-76	Кладовая	2	4	2.89	Подсобное помещение	2.89	2.72
2-4-77	Кладовая	2	4	3.46	Подсобное помещение	3.46	2.72
2-4-78	Кладовая	2	4	3.32	Подсобное помещение	3.32	2.72
2-4-79	Кладовая	2	4	2.06	Подсобное помещение	2.06	2.72
2-4-80	Кладовая	2	4	1.70	Подсобное помещение	1.70	2.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	секция 2.1, 1 этаж	общественное	10.20
2	тамбур	секция 2.1, 1 этаж	общественное	6.94
3	коридор МОП	секция 2.1, 1 этаж	общественное	10.10
4	ПУИ	секция 2.1, 1 этаж	техническое	6.63
5	колясочная	секция 2.1, 1 этаж	общественное	28.45
6	лестничная клетка	секция 2.1, 1 этаж	общественное	20.33
7	лифтовой холл	секция 2.1, 1 этаж	общественное	11.03
8	коридор	секция 2.1, 2 этаж	общественное	231.19
9	техническое помещение	секция 2.1, 2 этаж	общественное	5.19
10	лифтовой холл	секция 2.1, 2 этаж	общественное	16.51
11	лестничная клетка	секция 2.1, 2 этаж	общественное	9.23

12	коридор МОП	секция 2.1, 3 этаж	общественное	38.62
13	лифтовой холл	секция 2.1, 3 этаж	общественное	16.57
14	лестничная клетка	секция 2.1, 3 этаж	общественное	9.62
15	коридор МОП	секция 2.1, 4 этаж	общественное	38.62
16	лифтовой холл	секция 2.1, 4 этаж	общественное	16.57
17	лестничная клетка	секция 2.1, 4 этаж	общественное	9.62
18	коридор МОП	секция 2.1, 5 этаж	общественное	38.62
19	лифтовой холл	секция 2.1, 5 этаж	общественное	16.57
20	лестничная клетка	секция 2.1, 5 этаж	общественное	9.62
21	коридор МОП	секция 2.1, 6 этаж	общественное	38.62
22	лифтовой холл	секция 2.1, 6 этаж	общественное	16.57
23	лестничная клетка	секция 2.1, 6 этаж	общественное	9.62
24	коридор МОП	секция 2.1, 7 этаж	общественное	38.62
25	лифтовой холл	секция 2.1, 7 этаж	общественное	16.57
26	лестничная клетка	секция 2.1, 7 этаж	общественное	9.62
27	коридор МОП	секция 2.1, 8 этаж	общественное	38.62
28	лифтовой холл	секция 2.1, 8 этаж	общественное	16.57
29	лестничная клетка	секция 2.1, 8 этаж	общественное	9.62
30	коридор МОП	секция 2.1, 9 этаж	общественное	38.62
31	лифтовой холл	секция 2.1, 9 этаж	общественное	16.57
32	лестничная клетка	секция 2.1, 9 этаж	общественное	9.62
33	коридор МОП	секция 2.1, 10 этаж	общественное	38.62
34	лифтовой холл	секция 2.1, 10 этаж	общественное	16.57
35	лестничная клетка	секция 2.1, 10 этаж	общественное	9.62
36	коридор МОП	секция 2.1, 11 этаж	общественное	38.62
37	лифтовой холл	секция 2.1, 11 этаж	общественное	16.57
38	лестничная клетка	секция 2.1, 11 этаж	общественное	9.62
39	коридор МОП	секция 2.1, 12 этаж	общественное	38.62
40	лифтовой холл	секция 2.1, 12 этаж	общественное	16.57
41	лестничная клетка	секция 2.1, 12 этаж	общественное	9.62
42	коридор МОП	секция 2.1, 13 этаж	общественное	38.62
43	лифтовой холл	секция 2.1, 13 этаж	общественное	16.57
44	лестничная клетка	секция 2.1, 13 этаж	общественное	9.62
45	коридор МОП	секция 2.1, 14 этаж	общественное	38.62
46	лифтовой холл	секция 2.1, 14 этаж	общественное	16.57
47	лестничная клетка	секция 2.1, 14 этаж	общественное	9.62
48	коридор МОП	секция 2.1, 15 этаж	общественное	38.62
49	лифтовой холл	секция 2.1, 15 этаж	общественное	16.57
50	лестничная клетка	секция 2.1, 15 этаж	общественное	9.62
51	коридор МОП	секция 2.1, 16 этаж	общественное	38.62
52	лифтовой холл	секция 2.1, 16 этаж	общественное	16.57
53	лестничная клетка	секция 2.1, 16 этаж	общественное	9.62
54	выход на кровлю	секция 2.1, 16 этаж	общественное	7.02
55	коридор	секция 2.2, 1 этаж	общественное	47.70
56	тамбур	секция 2.3, 1 этаж	общественное	6.98

57	тамбур	секция 2.3, 1 этаж	общественное	7.06
58	коридор МОП	секция 2.3, 1 этаж	общественное	45.12
59	тамбур	секция 2.3, 1 этаж	общественное	7.37
60	тамбур	секция 2.3, 1 этаж	общественное	8.97
61	колясочная	секция 2.3, 1 этаж	общественное	21.65
62	ПУИ	секция 2.3, 1 этаж	техническое	5.20
63	тамбур	секция 2.3, 1 этаж	общественное	8.09
64	лестничная клетка	секция 2.3, 1 этаж	общественное	18.23
65	электрощитовая	секция 2.3, 2 этаж	техническое	8.70
66	техническое помещение	секция 2.3, 2 этаж	техническое	5.76
67	коридор	секция 2.3, 2 этаж	общественное	301.32
68	лифтовой холл	секция 2.3, 2 этаж	общественное	9.18
69	тамбур	секция 2.3, 2 этаж	общественное	3.18
70	лестничная клетка	секция 2.3, 2 этаж	общественное	7.81
71	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 2 этаж	общественное	8.90
72	коридор МОП	секция 2.3, 3 этаж	общественное	43.90
73	лифтовой холл	секция 2.3, 3 этаж	общественное	9.18
74	тамбур	секция 2.3, 3 этаж	общественное	3.18
75	лестничная клетка	секция 2.3, 3 этаж	общественное	7.25
76	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 3 этаж	общественное	8.63
77	коридор МОП	секция 2.3, 4 этаж	общественное	43.90
78	лифтовой холл	секция 2.3, 4 этаж	общественное	9.18
79	тамбур	секция 2.3, 4 этаж	общественное	3.18
80	лестничная клетка	секция 2.3, 4 этаж	общественное	7.25
81	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 4 этаж	общественное	8.63
82	коридор МОП	секция 2.3, 5 этаж	общественное	43.90
83	лифтовой холл	секция 2.3, 5 этаж	общественное	9.18
84	тамбур	секция 2.3, 5 этаж	общественное	3.18
85	лестничная клетка	секция 2.3, 5 этаж	общественное	7.25
86	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 5 этаж	общественное	8.63
87	коридор МОП	секция 2.3, 6 этаж	общественное	43.90
88	лифтовой холл	секция 2.3, 6 этаж	общественное	9.18
89	тамбур	секция 2.3, 6 этаж	общественное	3.18
90	лестничная клетка	секция 2.3, 6 этаж	общественное	7.25
91	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 6 этаж	общественное	8.63
92	коридор МОП	секция 2.3, 7 этаж	общественное	43.90
93	лифтовой холл	секция 2.3, 7 этаж	общественное	9.18
94	тамбур	секция 2.3, 7 этаж	общественное	3.18
95	лестничная клетка	секция 2.3, 7 этаж	общественное	7.25

96	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 7 этаж	общественное	8.63
97	коридор МОП	секция 2.3, 8 этаж	общественное	43.90
98	лифтовой холл	секция 2.3, 8 этаж	общественное	9.18
99	тамбур	секция 2.3, 8 этаж	общественное	3.18
100	лестничная клетка	секция 2.3, 8 этаж	общественное	7.25
101	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 8 этаж	общественное	8.63
102	коридор МОП	секция 2.3, 9 этаж	общественное	43.90
103	лифтовой холл	секция 2.3, 9 этаж	общественное	9.18
104	тамбур	секция 2.3, 9 этаж	общественное	3.18
105	лестничная клетка	секция 2.3, 9 этаж	общественное	7.25
106	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 9 этаж	общественное	8.63
107	коридор МОП	секция 2.3, 10 этаж	общественное	43.90
108	лифтовой холл	секция 2.3, 10 этаж	общественное	9.18
109	тамбур	секция 2.3, 10 этаж	общественное	3.18
110	лестничная клетка	секция 2.3, 10 этаж	общественное	7.25
111	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 10 этаж	общественное	8.63
112	коридор МОП	секция 2.3, 11 этаж	общественное	43.90
113	лифтовой холл	секция 2.3, 11 этаж	общественное	9.18
114	тамбур	секция 2.3, 11 этаж	общественное	3.18
115	лестничная клетка	секция 2.3, 11 этаж	общественное	7.25
116	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 11 этаж	общественное	8.63
117	коридор МОП	секция 2.3, 12 этаж	общественное	43.90
118	лифтовой холл	секция 2.3, 12 этаж	общественное	9.18
119	тамбур	секция 2.3, 12 этаж	общественное	3.18
120	лестничная клетка	секция 2.3, 12 этаж	общественное	7.25
121	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 12 этаж	общественное	8.63
122	коридор МОП	секция 2.3, 13 этаж	общественное	43.90
123	лифтовой холл	секция 2.3, 13 этаж	общественное	9.18
124	тамбур	секция 2.3, 13 этаж	общественное	3.18
125	лестничная клетка	секция 2.3, 13 этаж	общественное	7.25
126	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 13 этаж	общественное	8.63
127	коридор МОП	секция 2.3, 14 этаж	общественное	43.90
128	лифтовой холл	секция 2.3, 14 этаж	общественное	9.18
129	тамбур	секция 2.3, 14 этаж	общественное	3.18
130	лестничная клетка	секция 2.3, 14 этаж	общественное	7.25
131	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 14 этаж	общественное	8.63
132	коридор МОП	секция 2.3, 15 этаж	общественное	43.90
133	лифтовой холл	секция 2.3, 15 этаж	общественное	9.18

134	тамбур	секция 2.3, 15 этаж	общественное	3.18
135	лестничная клетка	секция 2.3, 15 этаж	общественное	7.25
136	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 15 этаж	общественное	8.63
137	коридор МОП	секция 2.3, 16 этаж	общественное	43.90
138	лифтовой холл	секция 2.3, 16 этаж	общественное	9.18
139	тамбур	секция 2.3, 16 этаж	общественное	3.18
140	лестничная клетка	секция 2.3, 16 этаж	общественное	7.25
141	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 16 этаж	общественное	8.63
142	коридор МОП	секция 2.3, 17 этаж	общественное	43.90
143	лифтовой холл	секция 2.3, 17 этаж	общественное	9.18
144	тамбур	секция 2.3, 17 этаж	общественное	3.18
145	лестничная клетка	секция 2.3, 17 этаж	общественное	7.25
146	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 17 этаж	общественное	8.63
147	коридор МОП	секция 2.3, 18 этаж	общественное	43.90
148	лифтовой холл	секция 2.3, 18 этаж	общественное	9.18
149	тамбур	секция 2.3, 18 этаж	общественное	3.18
150	лестничная клетка	секция 2.3, 18 этаж	общественное	7.25
151	незадымляемая лоджия	секция 2.3, 18 этаж	общественное	8.63
152	выход на кровлю	секция 2.3, 18 этаж	общественное	7.93
153	тамбур	секция 2.4, 1 этаж	общественное	6.21
154	тамбур	секция 2.4, 1 этаж	общественное	6.97
155	коридор МОП	секция 2.4, 1 этаж	общественное	45.35
156	тамбур	секция 2.4, 1 этаж	общественное	8.05
157	тамбур	секция 2.4, 1 этаж	общественное	8.07
158	лифтовой холл	секция 2.4, 1 этаж	общественное	10.81
159	тамбур	секция 2.4, 1 этаж	общественное	5.20
160	лестничная клетка	секция 2.4, 1 этаж	общественное	15.61
161	колясочная	секция 2.4, 1 этаж	общественное	24.11
162	ПУИ	секция 2.4, 1 этаж	техническое	3.62
163	техническое помещение	секция 2.4, 2 этаж	техническое	4.99
164	коридор	секция 2.4, 2 этаж	общественное	234.69
165	лифтовой холл	секция 2.4, 2 этаж	общественное	16.46
166	лестничная клетка	секция 2.4, 2 этаж	общественное	9.23
167	коридор МОП	секция 2.4, 3 этаж	общественное	37.72
168	лифтовой холл	секция 2.4, 3 этаж	общественное	16.46
169	лестничная клетка	секция 2.4, 3 этаж	общественное	9.62
170	коридор МОП	секция 2.4, 4 этаж	общественное	37.72
171	лифтовой холл	секция 2.4, 4 этаж	общественное	16.46
172	лестничная клетка	секция 2.4, 4 этаж	общественное	9.62
173	коридор МОП	секция 2.4, 5 этаж	общественное	37.72
174	лифтовой холл	секция 2.4, 5 этаж	общественное	16.46

175	лестничная клетка	секция 2.4, 5 этаж	общественное	9.62
176	коридор МОП	секция 2.4, 6 этаж	общественное	37.72
177	лифтовой холл	секция 2.4, 6 этаж	общественное	16.46
178	лестничная клетка	секция 2.4, 6 этаж	общественное	9.62
179	коридор МОП	секция 2.4, 7 этаж	общественное	37.72
180	лифтовой холл	секция 2.4, 7 этаж	общественное	16.46
181	лестничная клетка	секция 2.4, 7 этаж	общественное	9.62
182	коридор МОП	секция 2.4, 8 этаж	общественное	37.72
183	лифтовой холл	секция 2.4, 8 этаж	общественное	16.46
184	лестничная клетка	секция 2.4, 8 этаж	общественное	9.62
185	коридор МОП	секция 2.4, 9 этаж	общественное	37.72
186	лифтовой холл	секция 2.4, 9 этаж	общественное	16.46
187	лестничная клетка	секция 2.4, 9 этаж	общественное	9.62
188	коридор МОП	секция 2.4, 10 этаж	общественное	37.72
189	лифтовой холл	секция 2.4, 10 этаж	общественное	16.46
190	лестничная клетка	секция 2.4, 10 этаж	общественное	9.62
191	коридор МОП	секция 2.4, 11 этаж	общественное	37.72
192	лифтовой холл	секция 2.4, 11 этаж	общественное	16.46
193	лестничная клетка	секция 2.4, 11 этаж	общественное	9.62
194	коридор МОП	секция 2.4, 12 этаж	общественное	37.72
195	лифтовой холл	секция 2.4, 12 этаж	общественное	16.46
196	лестничная клетка	секция 2.4, 12 этаж	общественное	9.62
197	коридор МОП	секция 2.4, 13 этаж	общественное	37.72
198	лифтовой холл	секция 2.4, 13 этаж	общественное	16.46
199	лестничная клетка	секция 2.4, 13 этаж	общественное	9.62
200	коридор МОП	секция 2.4, 14 этаж	общественное	37.72
201	лифтовой холл	секция 2.4, 14 этаж	общественное	16.46
202	лестничная клетка	секция 2.4, 14 этаж	общественное	9.62
203	выход на кровлю	секция 2.4, 14 этаж	общественное	7.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	корпус 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	корпус 2	Система водоотведения	водоотведение
4	корпус 2	Система электроснабжения	электроснабжение
5	корпус 2	лифт,6 шт	вертикальный транспорт
6	корпус 2, 2 этаж	ВРУ3	электроснабжение

7	корпус 2, 2 этаж	ВРУ3.1	электроснабжение
8	корпус 2, 2 этаж	ВРУ4	электроснабжение
9	корпус 2, 2 этаж	ВРУ4.1	электроснабжение
10	корпус 2	Система дымоудаления	пожарная безопасность
11	корпус 2	Система подпора воздуха	пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 403 789 310,89 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **72:23:0106002:14361**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810818740000492**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000607**

		БИК: **042520607**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **380843001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09125602**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **5 857 100 999,71 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 002 104 569,67 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 854 996 430,04 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **20.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 432,48 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **197,32 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **376 260 018 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **34 312 270 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды на Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0106002:14361 находится в залоге у ПАО Сбербанк.Виды внутренней отделки квартир предчистовая или чистовая по желанию участника долевого строительства.Стоимость Проекта:6 935 640 000 (Шесть миллиардов девятьсот тридцать пять миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей.Собственные средства:15.6 (Пятнадцать целых шесть десятых) процента от стоимости Проекта (1 078 540 000 (Один миллиард семьдесят восемь миллионов пятьсот сорок тысяч) рублей).Форма инвестирования собственных средств:займы, привлеченные от экономически связанных с Заемщиком лиц, собственный капитал Заемщика, нераспределенная прибыль Заемщика, займы, привлеченные от бенефициара(ов), займы, привлеченные от участников Группы, займы, привлеченные от участников Заемщика, вклад в уставный капитал Заемщика.Заемные средства:84.4 (Восемьдесят четыре целых четыре десятых) процента от стоимости Проекта (5 857 101 000 (Пять миллиардов восемьсот пятьдесят семь миллионов сто одна тысяча) рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 84.4 (Восемьдесят четыре целых четыре десятых) процента от стоимости Проекта (5 857 101 000 (Пять миллиардов восемьсот пятьдесят семь миллионов сто одна тысяча) рублей)**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖГЕОСЕРВИС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7202126672**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ 2001**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7224023367**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-3-052971-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГК РСЭ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7736324462**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Городской квартал «ИГРИМ»; ГК «ИГРИМ»; Квартал «ИГРИМ»**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Прайм"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7203557079**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-23-141-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23-20/4067**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.10.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.11.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.04.2029**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.02.2025**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент имущественных отношений Тюменской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:0106002:14361**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **33 153,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **106**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки распределены во внутренней территории двора и находятся в непосредственной близости от жилого дома.На площадках устанавливаются игровые элементы с учетом специфики поведения детей (горки, качели, карусели, различные игровые модули), присущей возрасту**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка расположена во внутренней территории двора и находится в непосредственной близости от жилых домов.На спортивной площадке предусмотрено устройство тренажеров, спортивного комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка с твердым покрытием из тротуарной плитки и асфальтобетона для размещения заглубленных мусоросборников.Площадки размещены в парковочной зоне на расстоянии не менее 20 м.от окон жилого дома.Количество контейнеров (по расчету) составляет 2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрена посадка древесно-кустарниковых насаждений, устройство цветников, газонов с посевом многолетними травами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в подъезды жилого дома осуществляется с уровня земли.Вход в помещения коммерческого назначения осуществляется с уровня земли**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (Технические условия № 22/25/1-ТУ от 24.09.2025 г.Срок действия-до 24.09.2028 г.ООО"Элеконт".)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Устройство асфальтированных проездов, устройство пешеходных дорожек с покрытием из асфальта и брус-чатки, установка скамеек, урн, опор освещения, посадка деревьев, размещение малых архитектурных форм**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **32.6 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Север**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203058440**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ВГ/ТЦЮ-100/5515/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тюмень Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-04032025-001**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тюмень Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-04032025-002**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Элеконт**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7224046773**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22/25/1-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Русская компания**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Русская компания**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт Модерн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7204031970**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **354**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **244**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **244**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

3-1-1-1	Квартира	1	1	79.45	2	27.84	3.32
3-1-1-2	Квартира	1	1	46.10	1	10.97	3.32
3-1-1-3	Квартира	1	1	43.95	1	15.38	3.32
3-1-3-1	Квартира	3	1	41.01	1	15.05	2.72
3-1-3-2	Квартира	3	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-3-3	Квартира	3	1	41.66	1	12.21	2.72
3-1-3-4	Квартира	3	1	39.72	1	15.44	2.72
3-1-3-5	Квартира	3	1	57.16	2	21.22	2.72
3-1-3-6	Квартира	3	1	51.87	2	23.50	2.72
3-1-3-7	Квартира	3	1	62.12	2	21.96	2.72
3-1-3-8	Квартира	3	1	41.12	1	11.45	2.72
3-1-4-1	Квартира	4	1	41.01	1	15.05	2.72
3-1-4-2	Квартира	4	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-4-3	Квартира	4	1	41.66	1	12.21	2.72
3-1-4-4	Квартира	4	1	39.72	1	15.44	2.72
3-1-4-5	Квартира	4	1	57.16	2	21.22	2.72
3-1-4-6	Квартира	4	1	51.87	2	23.50	2.72
3-1-4-7	Квартира	4	1	62.12	2	21.96	2.72
3-1-4-8	Квартира	4	1	41.12	1	11.45	2.72
3-1-5-1	Квартира	5	1	41.01	1	15.05	2.72
3-1-5-2	Квартира	5	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-5-3	Квартира	5	1	41.66	1	12.21	2.72
3-1-5-4	Квартира	5	1	39.72	1	15.44	2.72
3-1-5-5	Квартира	5	1	57.16	2	21.22	2.72
3-1-5-6	Квартира	5	1	51.87	2	23.50	2.72
3-1-5-7	Квартира	5	1	62.12	2	21.96	2.72
3-1-5-8	Квартира	5	1	41.12	1	11.45	2.72
3-1-6-1	Квартира	6	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-6-2	Квартира	6	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-6-3	Квартира	6	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-6-4	Квартира	6	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-6-5	Квартира	6	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-6-6	Квартира	6	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-6-7	Квартира	6	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-6-8	Квартира	6	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-7-1	Квартира	7	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-7-2	Квартира	7	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-7-3	Квартира	7	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-7-4	Квартира	7	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-7-5	Квартира	7	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-7-6	Квартира	7	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-7-7	Квартира	7	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-7-8	Квартира	7	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-8-1	Квартира	8	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-8-2	Квартира	8	1	91.16	3	38.70	2.72

3-1-8-3	Квартира	8	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-8-4	Квартира	8	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-8-5	Квартира	8	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-8-6	Квартира	8	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-8-7	Квартира	8	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-8-8	Квартира	8	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-9-1	Квартира	9	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-9-2	Квартира	9	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-9-3	Квартира	9	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-9-4	Квартира	9	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-9-5	Квартира	9	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-9-6	Квартира	9	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-9-7	Квартира	9	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-9-8	Квартира	9	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-10-1	Квартира	10	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-10-2	Квартира	10	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-10-3	Квартира	10	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-10-4	Квартира	10	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-10-5	Квартира	10	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-10-6	Квартира	10	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-10-7	Квартира	10	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-10-8	Квартира	10	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-11-1	Квартира	11	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-11-2	Квартира	11	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-11-3	Квартира	11	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-11-4	Квартира	11	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-11-5	Квартира	11	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-11-6	Квартира	11	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-11-7	Квартира	11	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-11-8	Квартира	11	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-12-1	Квартира	12	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-12-2	Квартира	12	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-12-3	Квартира	12	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-12-4	Квартира	12	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-12-5	Квартира	12	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-12-6	Квартира	12	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-12-7	Квартира	12	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-12-8	Квартира	12	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-13-1	Квартира	13	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-13-2	Квартира	13	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-13-3	Квартира	13	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-13-4	Квартира	13	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-13-5	Квартира	13	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-13-6	Квартира	13	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-13-7	Квартира	13	1	64.59	2	21.96	2.72

3-1-13-8	Квартира	13	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-14-1	Квартира	14	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-14-2	Квартира	14	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-14-3	Квартира	14	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-14-4	Квартира	14	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-14-5	Квартира	14	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-14-6	Квартира	14	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-14-7	Квартира	14	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-14-8	Квартира	14	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-15-1	Квартира	15	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-15-2	Квартира	15	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-15-3	Квартира	15	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-15-4	Квартира	15	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-15-5	Квартира	15	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-15-6	Квартира	15	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-15-7	Квартира	15	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-15-8	Квартира	15	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-16-1	Квартира	16	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-16-2	Квартира	16	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-16-3	Квартира	16	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-16-4	Квартира	16	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-16-5	Квартира	16	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-16-6	Квартира	16	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-16-7	Квартира	16	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-16-8	Квартира	16	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-17-1	Квартира	17	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-17-2	Квартира	17	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-17-3	Квартира	17	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-17-4	Квартира	17	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-17-5	Квартира	17	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-17-6	Квартира	17	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-17-7	Квартира	17	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-17-8	Квартира	17	1	43.60	1	11.45	2.72
3-1-18-1	Квартира	18	1	43.49	1	15.05	2.72
3-1-18-2	Квартира	18	1	91.16	3	38.70	2.72
3-1-18-3	Квартира	18	1	44.13	1	12.21	2.72
3-1-18-4	Квартира	18	1	42.19	1	15.44	2.72
3-1-18-5	Квартира	18	1	59.63	2	21.22	2.72
3-1-18-6	Квартира	18	1	54.34	2	23.50	2.72
3-1-18-7	Квартира	18	1	64.59	2	21.96	2.72
3-1-18-8	Квартира	18	1	43.60	1	11.45	2.72
3-2-1-1	Квартира	1	2	68.40	2	26.71	3.32
3-2-1-2	Квартира	1	2	54.63	1	13.13	3.32
3-2-3-1	Квартира-студия	3	2	29.77	1	14.29	2.72

3-2-3-2	Квартира-студия	3	2	29.87	1	14.29	2.72
3-2-3-3	Квартира	3	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-3-4	Квартира	3	2	41.92	1	11.88	2.72
3-2-3-5	Квартира	3	2	41.73	1	15.23	2.72
3-2-3-6	Квартира	3	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-3-7	Квартира	3	2	53.11	2	24.46	2.72
3-2-3-8	Квартира	3	2	61.55	2	21.40	2.72
3-2-3-9	Квартира	3	2	40.23	1	11.23	2.72
3-2-4-1	Квартира-студия	4	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-4-2	Квартира-студия	4	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-4-3	Квартира	4	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-4-4	Квартира	4	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-4-5	Квартира	4	2	44.21	1	15.23	2.72
3-2-4-6	Квартира	4	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-4-7	Квартира	4	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-4-8	Квартира	4	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-4-9	Квартира	4	2	42.70	1	11.23	2.72
3-2-5-1	Квартира-студия	5	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-5-2	Квартира-студия	5	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-5-3	Квартира	5	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-5-4	Квартира	5	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-5-5	Квартира	5	2	44.21	1	15.23	2.72
3-2-5-6	Квартира	5	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-5-7	Квартира	5	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-5-8	Квартира	5	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-5-9	Квартира	5	2	42.70	1	11.23	2.72
3-2-6-1	Квартира-студия	6	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-6-2	Квартира-студия	6	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-6-3	Квартира	6	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-6-4	Квартира	6	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-6-5	Квартира	6	2	44.21	1	15.23	2.72
3-2-6-6	Квартира	6	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-6-7	Квартира	6	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-6-8	Квартира	6	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-6-9	Квартира	6	2	42.70	1	11.23	2.72
3-2-7-1	Квартира-студия	7	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-7-2	Квартира-студия	7	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-7-3	Квартира	7	2	66.04	2	27.63	2.72

3-2-7-4	Квартира	7	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-7-5	Квартира	7	2	44.21	1	15.23	2.72
3-2-7-6	Квартира	7	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-7-7	Квартира	7	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-7-8	Квартира	7	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-7-9	Квартира	7	2	42.70	1	11.23	2.72
3-2-8-1	Квартира-студия	8	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-8-2	Квартира-студия	8	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-8-3	Квартира	8	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-8-4	Квартира	8	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-8-5	Квартира	8	2	44.21	1	15.23	2.72
3-2-8-6	Квартира	8	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-8-7	Квартира	8	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-8-8	Квартира	8	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-8-9	Квартира	8	2	42.70	1	11.23	2.72
3-2-9-1	Квартира-студия	9	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-9-2	Квартира-студия	9	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-9-3	Квартира	9	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-9-4	Квартира	9	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-9-5	Квартира	9	2	44.21	1	15.23	2.72
3-2-9-6	Квартира	9	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-9-7	Квартира	9	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-9-8	Квартира	9	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-9-9	Квартира	9	2	42.70	1	11.23	2.72
3-2-10-1	Квартира-студия	10	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-10-2	Квартира-студия	10	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-10-3	Квартира	10	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-10-4	Квартира	10	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-10-5	Квартира	10	2	44.21	1	15.23	2.72
3-2-10-6	Квартира	10	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-10-7	Квартира	10	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-10-8	Квартира	10	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-10-9	Квартира	10	2	42.70	1	11.23	2.72
3-2-11-1	Квартира-студия	11	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-11-2	Квартира-студия	11	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-11-3	Квартира	11	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-11-4	Квартира	11	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-11-5	Квартира	11	2	44.21	1	15.23	2.72

3-2-11-6	Квартира	11	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-11-7	Квартира	11	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-11-8	Квартира	11	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-11-9	Квартира	11	2	42.70	1	11.23	2.72
3-2-12-1	Квартира-студия	12	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-12-2	Квартира-студия	12	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-12-3	Квартира	12	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-12-4	Квартира	12	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-12-5	Квартира	12	2	44.21	1	15.23	2.72
3-2-12-6	Квартира	12	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-12-7	Квартира	12	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-12-8	Квартира	12	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-12-9	Квартира	12	2	42.70	1	11.23	2.72
3-2-13-1	Квартира-студия	13	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-13-2	Квартира-студия	13	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-13-3	Квартира	13	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-13-4	Квартира	13	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-13-5	Квартира	13	2	44.21	1	15.23	2.72
3-2-13-6	Квартира	13	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-13-7	Квартира	13	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-13-8	Квартира	13	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-13-9	Квартира	13	2	42.70	1	11.23	2.72
3-2-14-1	Квартира-студия	14	2	32.24	1	14.29	2.72
3-2-14-2	Квартира-студия	14	2	32.34	1	14.29	2.72
3-2-14-3	Квартира	14	2	66.04	2	27.63	2.72
3-2-14-4	Квартира	14	2	44.40	1	11.88	2.72
3-2-14-5	Квартира	14	2	44.21	1	15.23	2.72
3-2-14-6	Квартира	14	2	57.74	2	25.90	2.72
3-2-14-7	Квартира	14	2	55.58	2	24.46	2.72
3-2-14-8	Квартира	14	2	64.02	2	21.40	2.72
3-2-14-9	Квартира	14	2	42.70	1	11.23	2.72
3-4-1-1	Квартира	1	4	46.62	1	14.40	3.32
3-4-3-1	Квартира	3	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-3-2	Квартира	3	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-3-3	Квартира	3	4	41.48	1	14.33	2.72
3-4-3-4	Квартира	3	4	38.20	1	14.68	2.72
3-4-3-5	Квартира	3	4	41.63	1	12.08	2.72
3-4-3-6	Квартира	3	4	38.13	1	14.50	2.72
3-4-3-7	Квартира	3	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-4-1	Квартира	4	4	57.68	2	24.12	2.72

3-4-4-2	Квартира	4	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-4-3	Квартира	4	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-4-4	Квартира	4	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-4-5	Квартира	4	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-4-6	Квартира	4	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-4-7	Квартира	4	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-5-1	Квартира	5	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-5-2	Квартира	5	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-5-3	Квартира	5	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-5-4	Квартира	5	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-5-5	Квартира	5	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-5-6	Квартира	5	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-5-7	Квартира	5	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-6-1	Квартира	6	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-6-2	Квартира	6	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-6-3	Квартира	6	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-6-4	Квартира	6	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-6-5	Квартира	6	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-6-6	Квартира	6	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-6-7	Квартира	6	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-7-1	Квартира	7	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-7-2	Квартира	7	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-7-3	Квартира	7	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-7-4	Квартира	7	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-7-5	Квартира	7	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-7-6	Квартира	7	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-7-7	Квартира	7	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-8-1	Квартира	8	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-8-2	Квартира	8	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-8-3	Квартира	8	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-8-4	Квартира	8	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-8-5	Квартира	8	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-8-6	Квартира	8	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-8-7	Квартира	8	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-9-1	Квартира	9	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-9-2	Квартира	9	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-9-3	Квартира	9	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-9-4	Квартира	9	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-9-5	Квартира	9	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-9-6	Квартира	9	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-9-7	Квартира	9	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-10-1	Квартира	10	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-10-2	Квартира	10	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-10-3	Квартира	10	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-10-4	Квартира	10	4	40.68	1	14.68	2.72

3-4-10-5	Квартира	10	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-10-6	Квартира	10	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-10-7	Квартира	10	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-11-1	Квартира	11	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-11-2	Квартира	11	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-11-3	Квартира	11	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-11-4	Квартира	11	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-11-5	Квартира	11	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-11-6	Квартира	11	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-11-7	Квартира	11	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-12-1	Квартира	12	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-12-2	Квартира	12	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-12-3	Квартира	12	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-12-4	Квартира	12	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-12-5	Квартира	12	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-12-6	Квартира	12	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-12-7	Квартира	12	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-13-1	Квартира	13	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-13-2	Квартира	13	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-13-3	Квартира	13	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-13-4	Квартира	13	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-13-5	Квартира	13	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-13-6	Квартира	13	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-13-7	Квартира	13	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-14-1	Квартира	14	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-14-2	Квартира	14	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-14-3	Квартира	14	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-14-4	Квартира	14	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-14-5	Квартира	14	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-14-6	Квартира	14	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-14-7	Квартира	14	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-15-1	Квартира	15	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-15-2	Квартира	15	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-15-3	Квартира	15	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-15-4	Квартира	15	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-15-5	Квартира	15	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-15-6	Квартира	15	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-15-7	Квартира	15	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-16-1	Квартира	16	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-16-2	Квартира	16	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-16-3	Квартира	16	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-16-4	Квартира	16	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-16-5	Квартира	16	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-16-6	Квартира	16	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-16-7	Квартира	16	4	88.30	3	41.98	2.72

3-4-17-1	Квартира	17	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-17-2	Квартира	17	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-17-3	Квартира	17	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-17-4	Квартира	17	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-17-5	Квартира	17	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-17-6	Квартира	17	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-17-7	Квартира	17	4	88.30	3	41.98	2.72
3-4-18-1	Квартира	18	4	57.68	2	24.12	2.72
3-4-18-2	Квартира	18	4	67.12	2	23.90	2.72
3-4-18-3	Квартира	18	4	43.96	1	14.33	2.72
3-4-18-4	Квартира	18	4	40.68	1	14.68	2.72
3-4-18-5	Квартира	18	4	44.11	1	12.08	2.72
3-4-18-6	Квартира	18	4	40.61	1	14.50	2.72
3-4-18-7	Квартира	18	4	88.30	3	41.98	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.36	Часть помещения	56.98	3.32
					ПУИ	4.38	
3.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.02	Часть помещения	88.80	3.32
					ПУИ	5.22	
3.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.50	Часть помещения	57.03	3.32
					ПУИ	4.47	
3.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	36.53	Часть помещения	31.58	3.32
					ПУИ	4.95	
3.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.39	Часть помещения	38.64	3.32
					ПУИ	5.75	

3.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.76	Часть помещения	91.08	3.32
					ПУИ	4.68	
3.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.18	Часть помещения	55.49	3.32
					ПУИ	4.69	
3.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	140.85	Часть помещения	135.93	3.32
					ПУИ	4.92	
3.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	109.54	Часть помещения	106.14	3.32
					ПУИ	3.40	
3.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	188.52	Часть помещения	181.53	3.32
					ПУИ	6.99	
3-1-1	Кладовая	2	1	2.46	Подсобное помещение	2.46	2.72
3-1-2	Кладовая	2	1	2.48	Подсобное помещение	2.48	2.72
3-1-3	Кладовая	2	1	3.74	Подсобное помещение	3.74	2.72
3-1-4	Кладовая	2	1	3.63	Подсобное помещение	3.63	2.72
3-1-5	Кладовая	2	1	3.61	Подсобное помещение	3.61	2.72
3-1-6	Кладовая	2	1	3.63	Подсобное помещение	3.63	2.72
3-1-7	Кладовая	2	1	5.38	Подсобное помещение	5.38	2.72
3-1-8	Кладовая	2	1	3.21	Подсобное помещение	3.21	2.72
3-1-9	Кладовая	2	1	2.51	Подсобное помещение	2.51	2.72
3-1-10	Кладовая	2	1	2.28	Подсобное помещение	2.28	2.72
3-1-11	Кладовая	2	1	3.30	Подсобное помещение	3.30	2.72
3-1-12	Кладовая	2	1	3.28	Подсобное помещение	3.28	2.72

3-1-13	Кладовая	2	1	2.74	Подсобное помещение	2.74	2.72
3-1-14	Кладовая	2	1	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
3-1-15	Кладовая	2	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
3-1-16	Кладовая	2	1	2.43	Подсобное помещение	2.43	2.72
3-1-17	Кладовая	2	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
3-1-18	Кладовая	2	1	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
3-1-19	Кладовая	2	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
3-1-20	Кладовая	2	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.72
3-1-21	Кладовая	2	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
3-1-22	Кладовая	2	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.72
3-1-23	Кладовая	2	1	2.87	Подсобное помещение	2.87	2.72
3-1-24	Кладовая	2	1	3.01	Подсобное помещение	3.01	2.72
3-1-25	Кладовая	2	1	2.77	Подсобное помещение	2.77	2.72
3-1-26	Кладовая	2	1	2.77	Подсобное помещение	2.77	2.72
3-1-27	Кладовая	2	1	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
3-1-28	Кладовая	2	1	2.65	Подсобное помещение	2.65	2.72
3-1-29	Кладовая	2	1	3.74	Подсобное помещение	3.74	2.72
3-1-30	Кладовая	2	1	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
3-1-31	Кладовая	2	1	2.74	Подсобное помещение	2.74	2.72
3-1-32	Кладовая	2	1	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
3-1-33	Кладовая	2	1	3.24	Подсобное помещение	3.24	2.72
3-1-34	Кладовая	2	1	2.81	Подсобное помещение	2.81	2.72
3-1-35	Кладовая	2	1	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
3-1-36	Кладовая	2	1	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72

3-1-37	Кладовая	2	1	2.91	Подсобное помещение	2.91	2.72
3-1-38	Кладовая	2	1	2.96	Подсобное помещение	2.96	2.72
3-1-39	Кладовая	2	1	2.94	Подсобное помещение	2.94	2.72
3-1-40	Кладовая	2	1	3.40	Подсобное помещение	3.40	2.72
3-1-41	Кладовая	2	1	2.89	Подсобное помещение	2.89	2.72
3-1-42	Кладовая	2	1	2.67	Подсобное помещение	2.67	2.72
3-1-43	Кладовая	2	1	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
3-1-44	Кладовая	2	1	2.42	Подсобное помещение	2.42	2.72
3-1-45	Кладовая	2	1	3.61	Подсобное помещение	3.61	2.72
3-1-46	Кладовая	2	1	3.05	Подсобное помещение	3.05	2.72
3-1-47	Кладовая	2	1	3.85	Подсобное помещение	3.85	2.72
3-1-48	Кладовая	2	1	2.03	Подсобное помещение	2.03	2.72
3-1-49	Кладовая	2	1	2.56	Подсобное помещение	2.56	2.72
3-1-50	Кладовая	2	1	2.35	Подсобное помещение	2.35	2.72
3-1-51	Кладовая	2	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.72
3-1-52	Кладовая	2	1	3.53	Подсобное помещение	3.53	2.72
3-1-53	Кладовая	2	1	3.26	Подсобное помещение	3.26	2.72
3-1-54	Кладовая	2	1	2.99	Подсобное помещение	2.99	2.72
3-1-55	Кладовая	2	1	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
3-1-56	Кладовая	2	1	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
3-1-57	Кладовая	2	1	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
3-1-58	Кладовая	2	1	3.55	Подсобное помещение	3.55	2.72
3-1-59	Кладовая	2	1	3.85	Подсобное помещение	3.85	2.72
3-1-60	Кладовая	2	1	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72

3-1-61	Кладовая	2	1	2.79	Подсобное помещение	2.79	2.72
3-1-62	Кладовая	2	1	3.00	Подсобное помещение	3.00	2.72
3-1-63	Кладовая	2	1	2.93	Подсобное помещение	2.93	2.72
3-1-64	Кладовая	2	1	2.91	Подсобное помещение	2.91	2.72
3-1-65	Кладовая	2	1	2.91	Подсобное помещение	2.91	2.72
3-1-66	Кладовая	2	1	2.91	Подсобное помещение	2.91	2.72
3-1-67	Кладовая	2	1	2.91	Подсобное помещение	2.91	2.72
3-1-68	Кладовая	2	1	3.06	Подсобное помещение	3.06	2.72
3-1-69	Кладовая	2	1	3.75	Подсобное помещение	3.75	2.72
3-1-70	Кладовая	2	1	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
3-1-71	Кладовая	2	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
3-1-72	Кладовая	2	1	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
3-1-73	Кладовая	2	1	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
3-1-74	Кладовая	2	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
3-1-75	Кладовая	2	1	2.67	Подсобное помещение	2.67	2.72
3-1-76	Кладовая	2	1	2.11	Подсобное помещение	2.11	2.72
3-1-77	Кладовая	2	1	3.25	Подсобное помещение	3.25	2.72
3-1-78	Кладовая	2	1	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
3-1-79	Кладовая	2	1	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
3-1-80	Кладовая	2	1	2.62	Подсобное помещение	2.62	2.72
3-1-81	Кладовая	2	1	2.63	Подсобное помещение	2.63	2.72
3-1-82	Кладовая	2	1	2.56	Подсобное помещение	2.56	2.72
3-1-83	Кладовая	2	1	2.56	Подсобное помещение	2.56	2.72
3-1-84	Кладовая	2	1	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72

3-2-1	Кладовая	2	2	3.17	Подсобное помещение	3.17	2.72
3-2-2	Кладовая	2	2	2.50	Подсобное помещение	2.50	2.72
3-2-3	Кладовая	2	2	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
3-2-4	Кладовая	2	2	2.57	Подсобное помещение	2.57	2.72
3-2-5	Кладовая	2	2	2.50	Подсобное помещение	2.50	2.72
3-2-6	Кладовая	2	2	2.49	Подсобное помещение	2.49	2.72
3-2-7	Кладовая	2	2	2.65	Подсобное помещение	2.65	2.72
3-2-8	Кладовая	2	2	2.79	Подсобное помещение	2.79	2.72
3-2-9	Кладовая	2	2	2.23	Подсобное помещение	2.23	2.72
3-2-10	Кладовая	2	2	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
3-2-11	Кладовая	2	2	3.06	Подсобное помещение	3.06	2.72
3-2-12	Кладовая	2	2	2.63	Подсобное помещение	2.63	2.72
3-2-13	Кладовая	2	2	3.45	Подсобное помещение	3.45	2.72
3-2-14	Кладовая	2	2	3.10	Подсобное помещение	3.10	2.72
3-2-15	Кладовая	2	2	3.60	Подсобное помещение	3.60	2.72
3-2-16	Кладовая	2	2	4.15	Подсобное помещение	4.15	2.72
3-2-17	Кладовая	2	2	3.52	Подсобное помещение	3.52	2.72
3-2-18	Кладовая	2	2	3.54	Подсобное помещение	3.54	2.72
3-2-19	Кладовая	2	2	3.43	Подсобное помещение	3.43	2.72
3-2-20	Кладовая	2	2	3.10	Подсобное помещение	3.10	2.72
3-2-21	Кладовая	2	2	3.39	Подсобное помещение	3.39	2.72
3-2-22	Кладовая	2	2	3.08	Подсобное помещение	3.08	2.72
3-2-23	Кладовая	2	2	3.39	Подсобное помещение	3.39	2.72
3-2-24	Кладовая	2	2	3.39	Подсобное помещение	3.39	2.72

3-2-25	Кладовая	2	2	3.08	Подсобное помещение	3.08	2.72
3-2-26	Кладовая	2	2	3.49	Подсобное помещение	3.49	2.72
3-2-27	Кладовая	2	2	3.76	Подсобное помещение	3.76	2.72
3-2-28	Кладовая	2	2	2.59	Подсобное помещение	2.59	2.72
3-2-29	Кладовая	2	2	2.59	Подсобное помещение	2.59	2.72
3-2-30	Кладовая	2	2	2.70	Подсобное помещение	2.70	2.72
3-2-31	Кладовая	2	2	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72
3-2-32	Кладовая	2	2	2.71	Подсобное помещение	2.71	2.72
3-2-33	Кладовая	2	2	2.71	Подсобное помещение	2.71	2.72
3-2-34	Кладовая	2	2	3.44	Подсобное помещение	3.44	2.72
3-2-35	Кладовая	2	2	2.83	Подсобное помещение	2.83	2.72
3-2-36	Кладовая	2	2	3.49	Подсобное помещение	3.49	2.72
3-2-37	Кладовая	2	2	3.08	Подсобное помещение	3.08	2.72
3-2-38	Кладовая	2	2	3.40	Подсобное помещение	3.40	2.72
3-2-39	Кладовая	2	2	2.94	Подсобное помещение	2.94	2.72
3-2-40	Кладовая	2	2	2.81	Подсобное помещение	2.81	2.72
3-2-41	Кладовая	2	2	2.72	Подсобное помещение	2.72	2.72
3-2-42	Кладовая	2	2	3.43	Подсобное помещение	3.43	2.72
3-2-43	Кладовая	2	2	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
3-2-44	Кладовая	2	2	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
3-2-45	Кладовая	2	2	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
3-2-46	Кладовая	2	2	2.63	Подсобное помещение	2.63	2.72
3-2-47	Кладовая	2	2	2.63	Подсобное помещение	2.63	2.72
3-2-48	Кладовая	2	2	2.63	Подсобное помещение	2.63	2.72

3-2-49	Кладовая	2	2	2.63	Подсобное помещение	2.63	2.72
3-2-50	Кладовая	2	2	2.76	Подсобное помещение	2.76	2.72
3-2-51	Кладовая	2	2	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
3-2-52	Кладовая	2	2	2.48	Подсобное помещение	2.48	2.72
3-2-53	Кладовая	2	2	2.48	Подсобное помещение	2.48	2.72
3-2-54	Кладовая	2	2	2.44	Подсобное помещение	2.44	2.72
3-2-55	Кладовая	2	2	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
3-2-56	Кладовая	2	2	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
3-2-57	Кладовая	2	2	2.51	Подсобное помещение	2.51	2.72
3-2-58	Кладовая	2	2	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.72
3-2-59	Кладовая	2	2	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.72
3-2-60	Кладовая	2	2	3.28	Подсобное помещение	3.28	2.72
3-2-61	Кладовая	2	2	3.66	Подсобное помещение	3.66	2.72
3-2-62	Кладовая	2	2	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
3-2-63	Кладовая	2	2	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
3-2-64	Кладовая	2	2	2.74	Подсобное помещение	2.74	2.72
3-2-65	Кладовая	2	2	3.35	Подсобное помещение	3.35	2.72
3-2-66	Кладовая	2	2	3.37	Подсобное помещение	3.37	2.72
3-2-67	Кладовая	2	2	2.95	Подсобное помещение	2.95	2.72
3-2-68	Кладовая	2	2	2.87	Подсобное помещение	2.87	2.72
3-2-69	Кладовая	2	2	3.15	Подсобное помещение	3.15	2.72
3-2-70	Кладовая	2	2	3.09	Подсобное помещение	3.09	2.72
3-2-71	Кладовая	2	2	3.36	Подсобное помещение	3.36	2.72
3-2-72	Кладовая	2	2	3.26	Подсобное помещение	3.26	2.72

3-2-73	Кладовая	2	2	3.36	Подсобное помещение	3.36	2.72
3-2-74	Кладовая	2	2	3.14	Подсобное помещение	3.14	2.72
3-2-75	Кладовая	2	2	3.36	Подсобное помещение	3.36	2.72
3-2-76	Кладовая	2	2	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72
3-2-77	Кладовая	2	2	3.09	Подсобное помещение	3.09	2.72
3-2-78	Кладовая	2	2	2.93	Подсобное помещение	2.93	2.72
3-2-79	Кладовая	2	2	3.15	Подсобное помещение	3.15	2.72
3-2-80	Кладовая	2	2	3.12	Подсобное помещение	3.12	2.72
3-3-1	Кладовая	2	3	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.20
3-3-2	Кладовая	2	3	2.89	Подсобное помещение	2.89	2.20
3-3-3	Кладовая	2	3	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.20
3-3-4	Кладовая	2	3	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.20
3-3-5	Кладовая	2	3	2.72	Подсобное помещение	2.72	2.20
3-3-6	Кладовая	2	3	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.20
3-3-7	Кладовая	2	3	3.10	Подсобное помещение	3.10	2.20
3-4-1	Кладовая	2	4	2.70	Подсобное помещение	2.70	2.72
3-4-2	Кладовая	2	4	3.11	Подсобное помещение	3.11	2.72
3-4-3	Кладовая	2	4	2.70	Подсобное помещение	2.70	2.72
3-4-4	Кладовая	2	4	2.69	Подсобное помещение	2.69	2.72
3-4-5	Кладовая	2	4	2.70	Подсобное помещение	2.70	2.72
3-4-6	Кладовая	2	4	2.63	Подсобное помещение	2.63	2.72
3-4-7	Кладовая	2	4	2.98	Подсобное помещение	2.98	2.72
3-4-8	Кладовая	2	4	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
3-4-9	Кладовая	2	4	2.98	Подсобное помещение	2.98	2.72

3-4-10	Кладовая	2	4	3.35	Подсобное помещение	3.35	2.72
3-4-11	Кладовая	2	4	2.98	Подсобное помещение	2.98	2.72
3-4-12	Кладовая	2	4	3.10	Подсобное помещение	3.10	2.72
3-4-13	Кладовая	2	4	3.46	Подсобное помещение	3.46	2.72
3-4-14	Кладовая	2	4	3.49	Подсобное помещение	3.49	2.72
3-4-15	Кладовая	2	4	3.47	Подсобное помещение	3.47	2.72
3-4-16	Кладовая	2	4	3.47	Подсобное помещение	3.47	2.72
3-4-17	Кладовая	2	4	3.46	Подсобное помещение	3.46	2.72
3-4-18	Кладовая	2	4	3.47	Подсобное помещение	3.47	2.72
3-4-19	Кладовая	2	4	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
3-4-20	Кладовая	2	4	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
3-4-21	Кладовая	2	4	3.48	Подсобное помещение	3.48	2.72
3-4-22	Кладовая	2	4	2.90	Подсобное помещение	2.90	2.72
3-4-23	Кладовая	2	4	3.00	Подсобное помещение	3.00	2.72
3-4-24	Кладовая	2	4	2.58	Подсобное помещение	2.58	2.72
3-4-25	Кладовая	2	4	3.49	Подсобное помещение	3.49	2.72
3-4-26	Кладовая	2	4	3.31	Подсобное помещение	3.31	2.72
3-4-27	Кладовая	2	4	2.61	Подсобное помещение	2.61	2.72
3-4-28	Кладовая	2	4	2.98	Подсобное помещение	2.98	2.72
3-4-29	Кладовая	2	4	2.94	Подсобное помещение	2.94	2.72
3-4-30	Кладовая	2	4	2.64	Подсобное помещение	2.64	2.72
3-4-31	Кладовая	2	4	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
3-4-32	Кладовая	2	4	3.46	Подсобное помещение	3.46	2.72
3-4-33	Кладовая	2	4	2.55	Подсобное помещение	2.55	2.72

3-4-34	Кладовая	2	4	3.59	Подсобное помещение	3.59	2.72
3-4-35	Кладовая	2	4	2.53	Подсобное помещение	2.53	2.72
3-4-36	Кладовая	2	4	2.52	Подсобное помещение	2.52	2.72
3-4-37	Кладовая	2	4	2.64	Подсобное помещение	2.64	2.72
3-4-38	Кладовая	2	4	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
3-4-39	Кладовая	2	4	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
3-4-40	Кладовая	2	4	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.72
3-4-41	Кладовая	2	4	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.72
3-4-42	Кладовая	2	4	2.91	Подсобное помещение	2.91	2.72
3-4-43	Кладовая	2	4	2.60	Подсобное помещение	2.60	2.72
3-4-44	Кладовая	2	4	3.50	Подсобное помещение	3.50	2.72
3-4-45	Кладовая	2	4	3.50	Подсобное помещение	3.50	2.72
3-4-46	Кладовая	2	4	2.64	Подсобное помещение	2.64	2.72
3-4-47	Кладовая	2	4	2.54	Подсобное помещение	2.54	2.72
3-4-48	Кладовая	2	4	2.59	Подсобное помещение	2.59	2.72
3-4-49	Кладовая	2	4	2.74	Подсобное помещение	2.74	2.72
3-4-50	Кладовая	2	4	2.79	Подсобное помещение	2.79	2.72
3-4-51	Кладовая	2	4	2.67	Подсобное помещение	2.67	2.72
3-4-52	Кладовая	2	4	2.98	Подсобное помещение	2.98	2.72
3-4-53	Кладовая	2	4	3.41	Подсобное помещение	3.41	2.72
3-4-54	Кладовая	2	4	3.19	Подсобное помещение	3.19	2.72
3-4-55	Кладовая	2	4	3.13	Подсобное помещение	3.13	2.72
3-4-56	Кладовая	2	4	3.39	Подсобное помещение	3.39	2.72
3-4-57	Кладовая	2	4	3.07	Подсобное помещение	3.07	2.72

3-4-58	Кладовая	2	4	3.21	Подсобное помещение	3.21	2.72
3-4-59	Кладовая	2	4	3.30	Подсобное помещение	3.30	2.72
3-4-60	Кладовая	2	4	2.64	Подсобное помещение	2.64	2.72
3-4-61	Кладовая	2	4	2.64	Подсобное помещение	2.64	2.72
3-4-62	Кладовая	2	4	3.21	Подсобное помещение	3.21	2.72
3-4-63	Кладовая	2	4	3.64	Подсобное помещение	3.64	2.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	секция 3.4, 1 этаж	общественное	8.64
2	тамбур	секция 3.4, 1 этаж	общественное	7.14
3	коридор МОП	секция 3.4, 1 этаж	общественное	38.84
4	тамбур	секция 3.4, 1 этаж	общественное	6.32
5	тамбур	секция 3.4, 1 этаж	общественное	6.64
6	ПУИ	секция 3.4, 1 этаж	общественное	4.64
7	коридор	секция 3.4, 2 этаж	общественное	225.40
8	техническое помещение	секция 3.4, 2 этаж	техническое	5.10
9	лифтовой холл	секция 3.4, 2 этаж	общественное	9.04
10	тамбур	секция 3.4, 2 этаж	общественное	3.17
11	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 2 этаж	общественное	8.73
12	лестничная клетка	секция 3.4, 2 этаж	общественное	6.55
13	коридор МОП	секция 3.4, 3 этаж	общественное	35.36
14	лифтовой холл	секция 3.4, 3 этаж	общественное	9.29
15	тамбур	секция 3.4, 3 этаж	общественное	3.27
16	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 3 этаж	общественное	8.29
17	лестничная клетка	секция 3.4, 3 этаж	общественное	7.18
18	коридор МОП	секция 3.4, 4 этаж	общественное	35.36
19	лифтовой холл	секция 3.4, 4 этаж	общественное	9.29
20	тамбур	секция 3.4, 4 этаж	общественное	3.27
21	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 4 этаж	общественное	8.29
22	лестничная клетка	секция 3.4, 4 этаж	общественное	7.18
23	коридор МОП	секция 3.4, 5 этаж	общественное	35.36

24	лифтовой холл	секция 3.4, 5 этаж	общественное	9.29
25	тамбур	секция 3.4, 5 этаж	общественное	3.27
26	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 5 этаж	общественное	8.29
27	лестничная клетка	секция 3.4, 5 этаж	общественное	7.18
28	коридор МОП	секция 3.4, 6 этаж	общественное	35.36
29	лифтовой холл	секция 3.4, 6 этаж	общественное	9.29
30	тамбур	секция 3.4, 6 этаж	общественное	3.27
31	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 6 этаж	общественное	8.29
32	лестничная клетка	секция 3.4, 6 этаж	общественное	7.18
33	коридор МОП	секция 3.4, 7 этаж	общественное	35.36
34	лифтовой холл	секция 3.4, 7 этаж	общественное	9.29
35	тамбур	секция 3.4, 7 этаж	общественное	3.27
36	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 7 этаж	общественное	8.29
37	лестничная клетка	секция 3.4, 7 этаж	общественное	7.18
38	коридор МОП	секция 3.4, 8 этаж	общественное	35.36
39	лифтовой холл	секция 3.4, 8 этаж	общественное	9.29
40	тамбур	секция 3.4, 8 этаж	общественное	3.27
41	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 8 этаж	общественное	8.29
42	лестничная клетка	секция 3.4, 8 этаж	общественное	7.18
43	коридор МОП	секция 3.4, 9 этаж	общественное	35.36
44	лифтовой холл	секция 3.4, 9 этаж	общественное	9.29
45	тамбур	секция 3.4, 9 этаж	общественное	3.27
46	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 9 этаж	общественное	8.29
47	лестничная клетка	секция 3.4, 9 этаж	общественное	7.18
48	коридор МОП	секция 3.4, 10 этаж	общественное	35.36
49	лифтовой холл	секция 3.4, 10 этаж	общественное	9.29
50	тамбур	секция 3.4, 10 этаж	общественное	3.27
51	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 10 этаж	общественное	8.29
52	лестничная клетка	секция 3.4, 10 этаж	общественное	7.18
53	коридор МОП	секция 3.4, 11 этаж	общественное	35.36
54	лифтовой холл	секция 3.4, 11 этаж	общественное	9.29
55	тамбур	секция 3.4, 11 этаж	общественное	3.27
56	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 11 этаж	общественное	8.29
57	лестничная клетка	секция 3.4, 11 этаж	общественное	7.18
58	коридор МОП	секция 3.4, 12 этаж	общественное	35.36
59	лифтовой холл	секция 3.4, 12 этаж	общественное	9.29
60	тамбур	секция 3.4, 12 этаж	общественное	3.27
61	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 12 этаж	общественное	8.29

62	лестничная клетка	секция 3.4, 12 этаж	общественное	7.18
63	коридор МОП	секция 3.4, 13 этаж	общественное	35.36
64	лифтовой холл	секция 3.4, 13 этаж	общественное	9.29
65	тамбур	секция 3.4, 13 этаж	общественное	3.27
66	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 13 этаж	общественное	8.29
67	лестничная клетка	секция 3.4, 13 этаж	общественное	7.18
68	коридор МОП	секция 3.4, 14 этаж	общественное	35.36
69	лифтовой холл	секция 3.4, 14 этаж	общественное	9.29
70	тамбур	секция 3.4, 14 этаж	общественное	3.27
71	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 14 этаж	общественное	8.29
72	лестничная клетка	секция 3.4, 14 этаж	общественное	7.18
73	коридор МОП	секция 3.4, 15 этаж	общественное	35.36
74	лифтовой холл	секция 3.4, 15 этаж	общественное	9.29
75	тамбур	секция 3.4, 15 этаж	общественное	3.27
76	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 15 этаж	общественное	8.29
77	лестничная клетка	секция 3.4, 15 этаж	общественное	7.18
78	коридор МОП	секция 3.4, 16 этаж	общественное	35.36
79	лифтовой холл	секция 3.4, 16 этаж	общественное	9.29
80	тамбур	секция 3.4, 16 этаж	общественное	3.27
81	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 16 этаж	общественное	8.29
82	лестничная клетка	секция 3.4, 16 этаж	общественное	7.18
83	коридор МОП	секция 3.4, 17 этаж	общественное	35.36
84	лифтовой холл	секция 3.4, 17 этаж	общественное	9.29
85	тамбур	секция 3.4, 17 этаж	общественное	3.27
86	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 17 этаж	общественное	8.29
87	лестничная клетка	секция 3.4, 17 этаж	общественное	7.18
88	коридор МОП	секция 3.4, 18 этаж	общественное	35.36
89	лифтовой холл	секция 3.4, 18 этаж	общественное	9.29
90	тамбур	секция 3.4, 18 этаж	общественное	3.27
91	незадымляемая лоджия	секция 3.4, 18 этаж	общественное	8.29
92	лестничная клетка	секция 3.4, 18 этаж	общественное	7.18
93	выход на кровлю	секция 3.4, 18 этаж	общественное	8.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	корпус 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	корпус 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	корпус 3	Система водоотведения	водоотведение
4	корпус 3	Система электроснабжения	электроснабжение
5	корпус 3	лифт,6 шт	вертикальный транспорт
6	корпус 3, 2 этаж	ВРУ1	электроснабжение
7	корпус 3, 2 этаж	ВРУ1.1	электроснабжение
8	корпус 3, 2 этаж	ВРУ2	электроснабжение
9	корпус 3, 2 этаж	ВРУ2.1	электроснабжение
10	корпус 3	Система дымоудаления	пожарная безопасность
11	корпус 3	Система подпора воздуха	пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 322 588 602,67 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810818740000492**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000607**

		БИК: **042520607**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **380843001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09125602**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **5 857 100 999,71 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 002 104 569,67 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 854 996 430,04 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **20.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **33**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 605,72 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8,13 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **248 285 925 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **407 450 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды на Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0106002:14361 находится в залоге у ПАО Сбербанк.Виды внутренней отделки квартир предчистовая или чистовая по желанию участника долевого строительства.Стоимость Проекта:6 935 640 000 (Шесть миллиардов девятьсот тридцать пять миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей.Собственные средства:15.6 (Пятнадцать целых шесть десятых) процента от стоимости Проекта (1 078 540 000 (Один миллиард семьдесят восемь миллионов пятьсот сорок тысяч) рублей).Форма инвестирования собственных средств:займы, привлеченные от экономически связанных с Заемщиком лиц, собственный капитал Заемщика, нераспределенная прибыль Заемщика, займы, привлеченные от бенефициара(ов), займы, привлеченные от участников Группы, займы, привлеченные от участников Заемщика, вклад в уставный капитал Заемщика.Заемные средства:84.4 (Восемьдесят четыре целых четыре десятых) процента от стоимости Проекта (5 857 101 000 (Пять миллиардов восемьсот пятьдесят семь миллионов сто одна тысяча) рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 84.4 (Восемьдесят четыре целых четыре десятых) процента от стоимости Проекта (5 857 101 000 (Пять миллиардов восемьсот пятьдесят семь миллионов сто одна тысяча) рублей)**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖГЕОСЕРВИС**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7202126672**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОЕКТ 2001**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7224023367**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **08.09.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **72-2-1-3-052971-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГК РСЭ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7736324462**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Городской квартал «ИГРИМ»; ГК «ИГРИМ»; Квартал «ИГРИМ»**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания "Прайм"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7203557079**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **72-23-141-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.09.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **29.09.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23-20/4067**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.10.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.11.2024**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **29.04.2029**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.02.2025**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент имущественных отношений Тюменской области**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **72:23:0106002:14361**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **33 153,00 м^2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **106**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки распределены во внутренней территории двора и находятся в непосредственной близости от жилого дома.На площадках устанавливаются игровые элементы с учетом специфики поведения детей (горки, качели, карусели, различные игровые модули), присущей возрасту**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка расположена во внутренней территории двора и находится в непосредственной близости от жилых домов.На спортивной площадке предусмотрено устройство тренажеров, спортивного комплекса**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка с твердым покрытием из тротуарной плитки и асфальтобетона для размещения заглубленных мусоросборников.Площадки размещены в парковочной зоне на расстоянии не менее 20 м.от окон жилого дома.Количество контейнеров (по расчету) составляет 2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрена посадка древесно-кустарниковых насаждений, устройство цветников, газонов с посевом мно-голетними травами**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в подъезды жилого дома осуществляется с уровня земли.Вход в помещения коммерческого назначения осуществляется с уровня земли**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (Технические условия № 22/25/1-ТУ от 24.09.2025 г.Срок действия-до 24.09.2028 г.О-ОО"Элеконт".)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Устройство асфальтированных проездов, устройство пешеходных дорожек с покрытием из асфальта и брусчатки, установка скамеек, урн, опор освещения, посадка деревьев, размещение малых архитектурных форм**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **32.6 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Газпром газораспределение Север**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7203058440**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ВГ/ТЦЮ-100/5515/25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тюмень Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2025**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-04032025-001**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тюмень Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7204095194**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-04032025-002**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04.03.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Элеконт**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7224046773**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.09.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22/25/1-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **24.09.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Русская компания**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Русская компания**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7224079602**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Лифт Модерн**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7204031970**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **438**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **314**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **124**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	101.05	Часть помещения	96.94	3.24
					Санузел	4.11	
4.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.43	Часть помещения	63.06	3.24
					Санузел	3.37	
4.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.43	Часть помещения	63.06	3.24
					Санузел	3.37	
1-1	Машино-место	1	1	18.41	Бокс	18.41	2.54
1-2	Машино-место	1	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
1-3	Машино-место	1	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
1-4	Машино-место	1	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
1-5	Машино-место	1	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
1-6	Машино-место	1	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
1-7	Машино-место	1	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
1-8	Машино-место	1	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
1-9	Машино-место	2	1	18.93	Бокс	18.93	2.54
1-10	Машино-место	2	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
1-11	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
1-12	Машино-место	2	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
1-13	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
1-14	Машино-место	2	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
1-15	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
1-16	Машино-место	2	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
1-17	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
1-18	Машино-место	2	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
1-19	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
1-20	Машино-место	2	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
1-21	Машино-место	2	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
1-22	Машино-место	2	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
1-23	Машино-место	2	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
1-24	Машино-место	2	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
1-25	Машино-место	2	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
1-26	Машино-место	2	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
1-27	Машино-место	2	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
2-28	Машино-место	2	1	18.45	Бокс	18.45	2.54

2-29	Машино-место	2	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
2-30	Машино-место	2	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
2-31	Машино-место	2	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
2-32	Машино-место	2	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
2-33	Машино-место	2	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
2-34	Машино-место	2	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
2-35	Машино-место	2	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
2-36	Машино-место	2	1	18.21	Бокс	18.21	2.54
2-37	Машино-место	2	1	16.47	Бокс	16.47	2.54
2-38	Машино-место	2	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-39	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-40	Машино-место	2	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-41	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-42	Машино-место	2	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-43	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-44	Машино-место	2	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-45	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-46	Машино-место	2	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-47	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-48	Машино-место	2	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-49	Машино-место	2	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-50	Машино-место	3	1	18.93	Бокс	18.93	2.54
2-51	Машино-место	3	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
2-52	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-53	Машино-место	3	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
2-54	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-55	Машино-место	3	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
2-56	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-57	Машино-место	3	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
2-58	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-59	Машино-место	3	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
2-60	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-61	Машино-место	3	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
2-62	Машино-место	3	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
2-63	Машино-место	3	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
2-64	Машино-место	3	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
2-65	Машино-место	3	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
2-66	Машино-место	3	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
2-67	Машино-место	3	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
2-68	Машино-место	3	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
3-69	Машино-место	3	1	18.45	Бокс	18.45	2.54
3-70	Машино-место	3	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
3-71	Машино-место	3	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
3-72	Машино-место	3	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
3-73	Машино-место	3	1	20.45	Бокс	20.45	2.54

3-74	Машино-место	3	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
3-75	Машино-место	3	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
3-76	Машино-место	3	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
3-77	Машино-место	3	1	18.21	Бокс	18.21	2.54
3-78	Машино-место	3	1	16.47	Бокс	16.47	2.54
3-79	Машино-место	3	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
3-80	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-81	Машино-место	3	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
3-82	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-83	Машино-место	3	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
3-84	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-85	Машино-место	3	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
3-86	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-87	Машино-место	3	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
3-88	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-89	Машино-место	3	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
3-90	Машино-место	3	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-91	Машино-место	4	1	18.93	Бокс	18.93	2.54
3-92	Машино-место	4	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
3-93	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-94	Машино-место	4	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
3-95	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-96	Машино-место	4	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
3-97	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-98	Машино-место	4	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
3-99	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-100	Машино-место	4	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
3-101	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
3-102	Машино-место	4	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
3-103	Машино-место	4	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
3-104	Машино-место	4	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
3-105	Машино-место	4	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
3-106	Машино-место	4	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
3-107	Машино-место	4	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
3-108	Машино-место	4	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
3-109	Машино-место	4	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
4-110	Машино-место	4	1	18.45	Бокс	18.45	2.54
4-111	Машино-место	4	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
4-112	Машино-место	4	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
4-113	Машино-место	4	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
4-114	Машино-место	4	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
4-115	Машино-место	4	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
4-116	Машино-место	4	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
4-117	Машино-место	4	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
4-118	Машино-место	4	1	18.21	Бокс	18.21	2.54

4-119	Машино-место	4	1	16.47	Бокс	16.47	2.54
4-120	Машино-место	4	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
4-121	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-122	Машино-место	4	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
4-123	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-124	Машино-место	4	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
4-125	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-126	Машино-место	4	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
4-127	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-128	Машино-место	4	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
4-129	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-130	Машино-место	4	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
4-131	Машино-место	4	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-132	Машино-место	5	1	18.93	Бокс	18.93	2.54
4-133	Машино-место	5	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
4-134	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-135	Машино-место	5	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
4-136	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-137	Машино-место	5	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
4-138	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-139	Машино-место	5	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
4-140	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-141	Машино-место	5	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
4-142	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
4-143	Машино-место	5	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
4-144	Машино-место	5	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
4-145	Машино-место	5	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
4-146	Машино-место	5	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
4-147	Машино-место	5	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
4-148	Машино-место	5	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
4-149	Машино-место	5	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
4-150	Машино-место	5	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
5-151	Машино-место	5	1	18.45	Бокс	18.45	2.54
5-152	Машино-место	5	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
5-153	Машино-место	5	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
5-154	Машино-место	5	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
5-155	Машино-место	5	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
5-156	Машино-место	5	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
5-157	Машино-место	5	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
5-158	Машино-место	5	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
5-159	Машино-место	5	1	18.21	Бокс	18.21	2.54
5-160	Машино-место	5	1	16.47	Бокс	16.47	2.54
5-161	Машино-место	5	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
5-162	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-163	Машино-место	5	1	18.10	Бокс	18.10	2.54

5-164	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-165	Машино-место	5	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
5-166	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-167	Машино-место	5	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
5-168	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-169	Машино-место	5	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
5-170	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-171	Машино-место	5	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
5-172	Машино-место	5	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-173	Машино-место	6	1	18.93	Бокс	18.93	2.54
5-174	Машино-место	6	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
5-175	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-176	Машино-место	6	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
5-177	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-178	Машино-место	6	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
5-179	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-180	Машино-место	6	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
5-181	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-182	Машино-место	6	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
5-183	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
5-184	Машино-место	6	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
5-185	Машино-место	6	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
5-186	Машино-место	6	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
5-187	Машино-место	6	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
5-188	Машино-место	6	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
5-189	Машино-место	6	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
5-190	Машино-место	6	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
5-191	Машино-место	6	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
6-192	Машино-место	6	1	18.45	Бокс	18.45	2.54
6-193	Машино-место	6	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
6-194	Машино-место	6	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
6-195	Машино-место	6	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
6-196	Машино-место	6	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
6-197	Машино-место	6	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
6-198	Машино-место	6	1	20.45	Бокс	20.45	2.54
6-199	Машино-место	6	1	21.60	Бокс	21.60	2.54
6-200	Машино-место	6	1	18.21	Бокс	18.21	2.54
6-201	Машино-место	6	1	16.47	Бокс	16.47	2.54
6-202	Машино-место	6	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
6-203	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-204	Машино-место	6	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
6-205	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-206	Машино-место	6	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
6-207	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-208	Машино-место	6	1	18.10	Бокс	18.10	2.54

6-209	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-210	Машино-место	6	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
6-211	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-212	Машино-место	6	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
6-213	Машино-место	6	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-214	Машино-место	7	1	18.93	Бокс	18.93	2.54
6-215	Машино-место	7	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
6-216	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-217	Машино-место	7	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
6-218	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-219	Машино-место	7	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
6-220	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-221	Машино-место	7	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
6-222	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-223	Машино-место	7	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
6-224	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
6-225	Машино-место	7	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
6-226	Машино-место	7	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
6-227	Машино-место	7	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
6-228	Машино-место	7	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
6-229	Машино-место	7	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
6-230	Машино-место	7	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
6-231	Машино-место	7	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
6-232	Машино-место	7	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
7-233	Машино-место	7	1	19.17	Бокс	19.17	2.54
7-234	Машино-место	7	1	20.78	Бокс	20.78	2.54
7-235	Машино-место	7	1	21.29	Бокс	21.29	2.54
7-236	Машино-место	7	1	20.76	Бокс	20.76	2.54
7-237	Машино-место	7	1	20.29	Бокс	20.29	2.54
7-238	Машино-место	7	1	20.76	Бокс	20.76	2.54
7-239	Машино-место	7	1	21.29	Бокс	21.29	2.54
7-240	Машино-место	7	1	20.76	Бокс	20.76	2.54
7-241	Машино-место	7	1	18.21	Бокс	18.21	2.54
7-242	Машино-место	7	1	16.47	Бокс	16.47	2.54
7-243	Машино-место	7	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
7-244	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-245	Машино-место	7	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
7-246	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-247	Машино-место	7	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
7-248	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-249	Машино-место	7	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
7-250	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-251	Машино-место	7	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
7-252	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-253	Машино-место	7	1	18.10	Бокс	18.10	2.54

7-254	Машино-место	7	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-255	Машино-место	8	1	18.93	Бокс	18.93	2.54
7-256	Машино-место	8	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
7-257	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-258	Машино-место	8	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
7-259	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-260	Машино-место	8	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
7-261	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-262	Машино-место	8	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
7-263	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-264	Машино-место	8	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
7-265	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
7-266	Машино-место	8	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
7-267	Машино-место	8	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
7-268	Машино-место	8	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
7-269	Машино-место	8	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
7-270	Машино-место	8	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
7-271	Машино-место	8	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
7-272	Машино-место	8	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
7-273	Машино-место	8	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
8-274	Машино-место	8	1	19.17	Бокс	19.17	2.54
2-275	Машино-место	8	1	20.76	Бокс	20.76	2.54
2-276	Машино-место	8	1	21.29	Бокс	21.29	2.54
2-277	Машино-место	8	1	20.76	Бокс	20.76	2.54
2-278	Машино-место	8	1	21.29	Бокс	21.29	2.54
2-279	Машино-место	8	1	20.76	Бокс	20.76	2.54
2-280	Машино-место	8	1	21.29	Бокс	21.29	2.54
2-281	Машино-место	8	1	20.76	Бокс	20.76	2.54
2-282	Машино-место	8	1	17.21	Бокс	17.21	2.54
2-283	Машино-место	8	1	16.47	Бокс	16.47	2.54
2-284	Машино-место	8	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-285	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-286	Машино-место	8	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-287	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-288	Машино-место	8	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-289	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-290	Машино-место	8	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-291	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-292	Машино-место	8	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-293	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-294	Машино-место	8	1	18.10	Бокс	18.10	2.54
2-295	Машино-место	8	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-296	Машино-место	9	1	18.93	Бокс	18.93	2.54
2-297	Машино-место	9	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
2-298	Машино-место	9	1	17.75	Бокс	17.75	2.54

2-299	Машино-место	9	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
2-300	Машино-место	9	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-301	Машино-место	9	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
2-302	Машино-место	9	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-303	Машино-место	9	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
2-304	Машино-место	9	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-305	Машино-место	9	1	18.11	Бокс	18.11	2.54
2-306	Машино-место	9	1	17.75	Бокс	17.75	2.54
2-307	Машино-место	9	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
2-308	Машино-место	9	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
2-309	Машино-место	9	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
2-310	Машино-место	9	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
2-311	Машино-место	9	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
2-312	Машино-место	9	1	18.06	Бокс	18.06	2.54
2-313	Машино-место	9	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
2-314	Машино-место	9	1	17.65	Бокс	17.65	2.54
4-1-1	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-2	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-3	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-4	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-5	Кладовая	1	1	3.14	Подсобное помещение	3.14	2.26
4-1-6	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-7	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-8	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-9	Кладовая	1	1	3.14	Подсобное помещение	3.14	2.26
4-1-10	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-11	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-12	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-13	Кладовая	1	1	3.14	Подсобное помещение	3.14	2.26
4-1-14	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-15	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26
4-1-16	Кладовая	1	1	3.04	Подсобное помещение	3.04	2.26

4-1-17	Кладовая	1	1	3.14	Подсобное помещение	3.14	2.26
4-1-18	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-19	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-20	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-21	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-22	Кладовая	1	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.26
4-1-23	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-24	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-25	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-26	Кладовая	1	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.26
4-1-27	Кладовая	1	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.26
4-1-28	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-29	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-30	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-31	Кладовая	1	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.26
4-1-32	Кладовая	1	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.26
4-1-33	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-34	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-35	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-36	Кладовая	1	1	2.88	Подсобное помещение	2.88	2.26
4-1-37	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-38	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-39	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-40	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26

4-1-41	Кладовая	1	1	3.03	Подсобное помещение	3.03	2.26
4-1-42	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-43	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-44	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-45	Кладовая	1	1	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.26
4-1-46	Кладовая	1	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.26
4-1-47	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-48	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-49	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-50	Кладовая	1	1	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.26
4-1-51	Кладовая	1	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.26
4-1-52	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-53	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-54	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-55	Кладовая	1	1	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.26
4-1-56	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-57	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-58	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-59	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-60	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-61	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-62	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-63	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-64	Кладовая	1	1	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.26

4-1-65	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-66	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-67	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-68	Кладовая	1	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.26
4-1-69	Кладовая	1	1	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.26
4-1-70	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-71	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-72	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-73	Кладовая	1	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.26
4-1-74	Кладовая	1	1	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.26
4-1-75	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-76	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-77	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-78	Кладовая	1	1	3.03	Подсобное помещение	3.03	2.26
4-1-79	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-80	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-81	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-82	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-83	Кладовая	1	1	2.88	Подсобное помещение	2.88	2.26
4-1-84	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-85	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-86	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-87	Кладовая	1	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.26
4-1-88	Кладовая	1	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.26

4-1-89	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-90	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-91	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-92	Кладовая	1	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.26
4-1-93	Кладовая	1	1	2.78	Подсобное помещение	2.78	2.26
4-1-94	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-95	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-96	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-97	Кладовая	1	1	2.68	Подсобное помещение	2.68	2.26
4-1-98	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-99	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-100	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-101	Кладовая	1	1	2.80	Подсобное помещение	2.80	2.26
4-1-102	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-103	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-104	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-105	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-106	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-107	Кладовая	1	1	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.26
4-1-108	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-109	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-110	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-111	Кладовая	1	1	2.84	Подсобное помещение	2.84	2.26
4-1-112	Кладовая	1	1	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.26

4-1-113	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-114	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-115	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-116	Кладовая	1	1	2.84	Подсобное помещение	2.84	2.26
4-1-117	Кладовая	1	1	2.82	Подсобное помещение	2.82	2.26
4-1-118	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-119	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-120	Кладовая	1	1	2.86	Подсобное помещение	2.86	2.26
4-1-121	Кладовая	1	1	3.03	Подсобное помещение	3.03	2.26

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лестничная клетка №2	секция 4.1, 1 этаж	общественное	13.51
2	электрощитовая	секция 4.1, 1 этаж	техническое	22.99
3	насосная	секция 4.1, 1 этаж	техническое	39.32
4	коридор	секция 4.1, 1 этаж	общественное	254.24
5	техническое помещение	секция 4.1, 1 этаж	техническое	23.96
6	коридор	секция 4.1, 1 этаж	общественное	5.13
7	санузел	секция 4.1, 1 этаж	техническое	4.92
8	ПУИ	секция 4.1, 1 этаж	техническое	3.67
9	КПП	секция 4.1, 1 этаж	техническое	6.64
10	машино-место	секция 4.1, 1 этаж	техническое	20.06
11	лестничная клетка №1	секция 4.1, 1 этаж	техническое	14.65
12	коридор	секция 4.1, 1 этаж	общественное	262.36
13	рампа №1	секция 4.1, 1 этаж	общественное	45.03
14	рампа №2	секция 4.1, 1 этаж	общественное	80.75
15	коридор	секция 4.1, 2 этаж	общественное	262.42
16	лестничная клетка №1	секция 4.1, 2 этаж	общественное	33.56
17	лестничная клетка №2	секция 4.1, 2 этаж	общественное	6.11
18	коридор	секция 4.1, 2 этаж	общественное	304.29
19	рампа №3	секция 4.1, 2 этаж	общественное	80.75
20	рампа №2	секция 4.1, 2 этаж	общественное	80.75

21	коридор	секция 4.1, 3 этаж	общественное	262.42
22	лестничная клетка №1	секция 4.1, 3 этаж	общественное	33.56
23	лестничная клетка №2	секция 4.1, 3 этаж	общественное	6.11
24	коридор	секция 4.1, 3 этаж	общественное	304.29
25	рампа №3	секция 4.1, 3 этаж	общественное	80.75
26	рампа №2	секция 4.1, 3 этаж	общественное	80.75
27	коридор	секция 4.1, 4 этаж	общественное	262.42
28	лестничная клетка №1	секция 4.1, 4 этаж	общественное	33.56
29	лестничная клетка №2	секция 4.1, 4 этаж	общественное	6.11
30	коридор	секция 4.1, 4 этаж	общественное	304.29
31	рампа №3	секция 4.1, 4 этаж	общественное	80.75
32	рампа №2	секция 4.1, 4 этаж	общественное	80.75
33	коридор	секция 4.1, 5 этаж	общественное	262.42
34	лестничная клетка №1	секция 4.1, 5 этаж	общественное	33.56
35	лестничная клетка №2	секция 4.1, 5 этаж	общественное	6.11
36	коридор	секция 4.1, 5 этаж	общественное	304.29
37	рампа №3	секция 4.1, 5 этаж	общественное	80.75
38	рампа №2	секция 4.1, 5 этаж	общественное	80.75
39	коридор	секция 4.1, 6 этаж	общественное	262.42
40	лестничная клетка №1	секция 4.1, 6 этаж	общественное	33.56
41	лестничная клетка №2	секция 4.1, 6 этаж	общественное	6.11
42	коридор	секция 4.1, 6 этаж	общественное	304.29
43	рампа №3	секция 4.1, 6 этаж	общественное	80.75
44	рампа №2	секция 4.1, 6 этаж	общественное	80.75
45	коридор	секция 4.1, 7 этаж	общественное	262.42
46	лестничная клетка №1	секция 4.1, 7 этаж	общественное	33.56
47	лестничная клетка №2	секция 4.1, 7 этаж	общественное	6.11
48	коридор	секция 4.1, 7 этаж	общественное	304.29
49	рампа №3	секция 4.1, 7 этаж	общественное	80.75
50	рампа №2	секция 4.1, 7 этаж	общественное	80.75
51	коридор	секция 4.1, 8 этаж	общественное	262.42
52	лестничная клетка №1	секция 4.1, 8 этаж	общественное	33.56
53	лестничная клетка №2	секция 4.1, 8 этаж	общественное	6.11
54	коридор	секция 4.1, 8 этаж	общественное	304.29
55	рампа №3	секция 4.1, 8 этаж	общественное	80.75
56	рампа №2	секция 4.1, 8 этаж	общественное	80.75
57	коридор	секция 4.1, 9 этаж	общественное	262.42
58	лестничная клетка №1	секция 4.1, 9 этаж	общественное	33.56
59	лестничная клетка №2	секция 4.1, 9 этаж	общественное	6.11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	корпус 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
2	корпус 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
3	корпус 4	Система водоотведения	водоотведение
4	корпус 4	Система электроснабжения	электроснабжение
5	корпус 4, 1 этаж	ВРУ7	электроснабжение
6	корпус 4	Система дымоудаления	пожарная безопасность
7	корпус 4	Система подпора воздуха	пожарная безопасность
8	корпус 4	Лифт	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **397 651 988,14 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **72:23:0106002:14361**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810818740000492**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000607**

		БИК: **042520607**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **380843001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09125602**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **4 055 206 999,71 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **200 210 569,67 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **3 854 996 430,04 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **20.09.2029**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Право аренды на Земельный участок с кадастровым номером 72:23:0106002:14361 находится в залоге у ПАО Сбербанк.Виды внутренней отделки квартир предчистовая или чистовая по желанию участника долевого строительства.Стоимость Проекта:6 935 640 000 (Шесть миллиардов девятьсот тридцать пять миллионов шестьсот сорок тысяч) рублей.Собственные средства:15.6 (Пятнадцать целых шесть десятых) процента от стоимости Проекта (1 078 540 000 (Один миллиард семьдесят восемь миллионов пятьсот сорок тысяч) рублей).Форма инвестирования собственных средств:займы, привлеченные от экономически связанных с Заемщиком лиц, собственный капитал Заемщика, нераспределенная прибыль Заемщика, займы, привлеченные от бенефициара(ов), займы, привлеченные от участников Группы, займы, привлеченные от участников Заемщика, вклад в уставный капитал Заемщика.Заемные средства:84.4 (Восемьдесят четыре целых четыре десятых) процента от стоимости Проекта (5 857 101 000 (Пять миллиардов восемьсот пятьдесят семь миллионов сто одна тысяча) рублей), в т.ч.кредит ПАО Сбербанк 84.4 (Восемьдесят четыре целых четыре десятых) процента от стоимости Проекта (5 857 101 000 (Пять миллиардов восемьсот пятьдесят семь миллионов сто одна тысяча) рублей)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.11.2025	12.1О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	Дополнен выпиской из ЕГРН в отношении земельного участка с кадастровым номером 72:23:0106002:14361
2	02.02.2026	15.3	Исправлена техническая ошибка в квартирографии Объекта № 3
3	24.02.2026	15.3	Исправлена техническая ошибка в квартирографии Объекта № 2
4	10.03.2026	19.7	Указана информация о заключенных ДДУ
5	06.04.2026	19.7	Указана информация о заключенных ДДУ
6	06.04.2026	10.7	Изменены сведения о генеральном подрядчике
7	04.05.2026	19.7	Указана информация о заключенных ДДУ
8	02.06.2026	19.7	Указана информация о заключенных ДДУ

9	08.06.2026	19.7	Указана информация о заключенных ДДУ
10	06.07.2026	19.7	Указана информация о заключенных ДДУ
11	10.08.2026	19.6	Указана информация о целевом кредите (сумме задолженности и неиспользованном остатке)
12	10.08.2026	19.7	Указана информация о заключенных ДДУ
13	08.09.2026	19.7	Указана информация о заключенных ДДУ
14	05.10.2026	19.7	Указана информация о заключенных ДДУ
15	06.11.2026	19.6	Указана информация о целевом кредите (сумме задолженности и неиспользованном остатке)
16	06.11.2026	19.7	Указана информация о заключенных ДДУ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000003f271600064b41f8041aba8304977a3d3

Владелец: **ООО "СЗ "СТРОЙЛЮКС", АНТОЩЕНКО ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ, ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 09.06.2026 по 09.09.2027