

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000799 от 09.01.2023

Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями в д. Дударева Тюменский район" 1 этап ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4

Дата первичного размещения: 02.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОЗДАТЕЛИ. ПЕРВЫЙ . СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СОЗДАТЕЛИ. ПЕРВЫЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Клары Цеткин
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61; Корпус: 4/2
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 257-57-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sozdateli.team
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: создатели.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Григорьев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович

	1.5.4	Наименование должности: Управляющий
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СОЗДАТЕЛИ. ПЕРВЫЙ . СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203506412
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Создатели
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203506412
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207200012271
	2.1.3	Дата регистрации: 12.08.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Создатели"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203505546
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Петерс
	3.3.2	Имя: Анна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-729-844 68
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720209144599

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Петерс
	3.4.2	Имя: Анна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 114-729-844 68
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720209144599
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо, владеющее юридическим лицом или оказывающее существенное влияние на принятие им решений
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Создатели"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203505546
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200011314
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Создатели"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203410862

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232004630
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СРОСТО
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7203208906

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 851,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30 930,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 72-516-28-2021 от 27.05.2021г., выданное Администрацией Тюменского муниципального района
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский

	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Дударева
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Сергея Джанбровского
	9.2.11	Дом: 19
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7 032,73 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон, керамзитобетонные блоки с облицовкой фасада лицевым керамическим кирпичом и фасадной системой теплоизоляции композиционной с наружными штукатурными слоями, вентилируемый фасад с воздушным зазором из мелкоштучных мате риалов)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А++
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Дударева
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Сергея Джанбровского
	9.2.11	Дом: 17
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 13 611,91 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитный железобетон, керамзитобетонные блоки с облицовкой фасада лицевым керамическим кирпичом и фасадной системой теплоизоляции композиционной с наружными штукатурными слоями, вентилируемый фасад с воздушным зазором из мелкоштучных материалов)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 120,23 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 520,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 640,33 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 785,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 916,65 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 701,75 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АСТРА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203390550
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203495175
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАДЪ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-014185-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-026250-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-082662-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-065975-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СертПромТест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал на Московском
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Тюменского муниципального района
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.01.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.01.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.06.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Петерс
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александровна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 720209144599
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:19287
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 555,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на дворовой территории жилых домов ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на дворовой территории жилых домов ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С целью обеспечения радиуса доступности площадок ТБО предусмотрено размещение 2 контейнеров на двух площадках
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров, предусмотренная для движения инвалидов на креслах-колясках, составляет 2м. Также для удобства маломобильных групп населения предусмотрено безбордюрное сопряжение проезжей части с тротуаром. Продольный уклон тротуаров составляет 5% и поперечный уклон 2%. На территории открытых стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения, обозначенные соответствующими знаками и разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 26.43 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35.43 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 17.9 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Север
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/1693/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 753 901,86 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-15022021-016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-15022021-016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-28062022-017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-28062022-017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Импорт-Лифт Сервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202209400
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 81
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 82
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 82			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	55.60	1	11.46	3.36
2	Квартира	1	1	74.12	2	24.19	3.36
3	Квартира	1	1	76.38	2	23.96	3.36
4	Квартира	1	1	92.72	3	40.26	3.36
5	Квартира	2	1	45.80	1	11.47	2.76
6	Квартира	2	1	64.32	2	24.19	2.76
7	Квартира	2	1	61.31	2	24.16	2.76
3	Квартира	2	1	53.14	2	23.12	2.76
9	Квартира	2	1	83.16	3	35.94	2.76
10	Квартира	3	1	45.80	1	11.47	2.76
11	Квартира	3	1	64.32	2	24.19	2.76
12	Квартира	3	1	61.31	2	24.16	2.76
13	Квартира	3	1	51.80	2	22.92	2.76
14	Квартира	3	1	83.16	3	35.94	2.76
15	Квартира	4	1	45.80	1	11.47	2.76
16	Квартира	4	1	64.32	2	24.19	2.76
17	Квартира	4	1	61.31	2	24.16	2.76
18	Квартира	4	1	53.14	2	23.12	2.76
19	Квартира	4	1	83.16	3	35.94	2.76
20	Квартира	5	1	45.80	1	11.47	2.76
21	Квартира	5	1	64.32	2	24.19	2.76
22	Квартира	5	1	61.31	2	24.16	2.76
23	Квартира	5	1	51.80	2	22.92	2.76
24	Квартира	5	1	83.16	3	35.94	2.76
25	Квартира	6	1	45.80	1	11.47	2.76

26	Квартира	6	1	64.32	2	24.19	2.76
27	Квартира	6	1	61.31	2	24.16	2.76
28	Квартира	6	1	53.14	2	23.12	2.76
29	Квартира	6	1	83.16	3	35.94	2.76
30	Квартира	7	1	45.80	1	11.47	2.76
31	Квартира	7	1	64.32	2	24.19	2.76
32	Квартира	7	1	61.31	2	24.16	2.76
33	Квартира	7	1	51.80	2	22.92	2.76
34	Квартира	7	1	83.16	3	35.94	2.76
35	Квартира	8	1	45.80	1	11.47	2.76
36	Квартира	8	1	64.32	2	24.19	2.76
37	Квартира	8	1	61.31	2	24.16	2.76
38	Квартира	8	1	53.14	2	23.12	2.76
39	Квартира	8	1	83.16	3	35.94	2.76
40	Квартира	9	1	45.80	1	11.47	2.76
41	Квартира	9	1	64.32	2	24.19	2.76
42	Квартира	9	1	61.31	2	24.16	2.76
43	Квартира	9	1	51.80	2	22.92	2.76
44	Квартира	9	1	83.16	3	35.94	3.06
45	Квартира	10	1	45.80	1	11.47	3.06
46	Квартира	10	1	64.32	2	24.19	3.06
47	Квартира	10	1	61.31	2	24.16	3.06
48	Квартира	10	1	53.14	2	23.12	3.06
49	Квартира	10	1	83.16	3	35.94	3.06
50	Квартира	1	2	76.38	2	23.96	3.36
51	Квартира	1	2	92.72	3	40.26	3.36
52	Квартира	2	2	64.56	1	11.47	2.76
53	Квартира	2	2	83.20	2	24.19	2.76
54	Квартира	2	2	60.56	2	24.16	2.76
55	Квартира	2	2	51.80	2	22.92	2.76

56	Квартира	2	2	87.18	3	40.26	2.76
57	Квартира	3	2	45.05	1	11.47	2.76
58	Квартира	3	2	63.57	2	24.19	2.76
59	Квартира	3	2	60.56	2	24.16	2.76
60	Квартира	3	2	51.80	2	22.92	2.76
61	Квартира	3	2	87.18	3	40.26	2.76
62	Квартира	4	2	45.05	1	11.47	2.76
63	Квартира	4	2	63.57	2	24.19	2.76
64	Квартира	4	2	60.56	2	24.16	2.76
65	Квартира	4	2	51.80	2	22.92	2.76
66	Квартира	4	2	87.18	3	40.26	2.76
67	Квартира	5	2	45.05	1	11.47	2.76
68	Квартира	5	2	63.57	2	24.19	2.76
69	Квартира	5	2	60.56	2	24.16	2.76
70	Квартира	5	2	51.80	2	22.92	2.76
71	Квартира	5	2	87.18	3	40.26	2.76
72	Квартира	6	2	45.05	1	11.47	2.76
73	Квартира	6	2	63.57	2	24.19	2.76
74	Квартира	6	2	60.56	2	24.16	2.76
75	Квартира	6	2	51.80	2	22.92	2.76
76	Квартира	6	2	87.18	3	40.26	2.76
77	Квартира	7	2	45.05	1	11.47	3.06
78	Квартира	7	2	63.57	2	24.19	3.06
79	Квартира	7	2	60.56	2	24.16	3.06
80	Квартира	7	2	51.80	2	22.92	3.06
81	Квартира	7	2	87.18	3	40.26	3.06

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер под этажом	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Кладовая	-1	1	2.70		2.70	
2	Кладовая	-1	1	2.71		2.71	
3	Кладовая	-1	1	5.70		5.70	
4	Кладовая	-1	1	2.90		2.90	
5	Кладовая	-1	1	2.90		2.90	
6	Кладовая	-1	1	2.91		2.91	
7	Кладовая	-1	1	4.42		4.42	
8	Кладовая	-1	1	4.34		4.34	
9	Кладовая	-1	1	2.49		2.49	
10	Кладовая	-1	1	2.58		2.58	
11	Кладовая	-1	1	2.58		2.58	
12	Кладовая	-1	1	2.58		2.58	
13	Кладовая	-1	1	2.58		2.58	
14	Кладовая	-1	1	2.58		2.58	
15	Кладовая	-1	1	4.84		4.84	
16	Кладовая	-1	1	6.97		6.97	
17	Кладовая	-1	1	4.56		4.56	
18	Кладовая	-1	1	3.47		3.47	
19	Кладовая	-1	1	3.96		3.96	
20	Кладовая	-1	1	3.66		3.66	
21	Кладовая	-1	1	3.90		3.90	
22	Кладовая	-1	1	3.58		3.58	
23	Кладовая	-1	1	5.27		5.27	
24	Кладовая	-1	1	2.91		2.91	
25	Кладовая	-1	1	4.39		4.39	
26	Кладовая	-1	1	3.12		3.12	
27	Кладовая	-1	1	4.01		4.01	
28	Кладовая	-1	1	5.84		5.84	

29	Кладовая	-1	1	5.84		5.84	
30	Кладовая	-1	1	4.32		4.32	
31	Кладовая	-1	1	4.28		4.28	
32	Кладовая	-1	1	5.62		5.62	
33	Кладовая	-1	1	2.46		2.46	
34	Кладовая	-1	1	2.54		2.54	
35	Кладовая	-1	1	2.37		2.37	
36	Кладовая	-1	1	2.96		2.96	
37	Кладовая	-1	1	2.92		2.92	
38	Кладовая	-1	1	5.17		5.17	
39	Кладовая	-1	1	7.53		7.53	
40	Кладовая	-1	2	2.70		2.70	
41	Кладовая	-1	2	2.71		2.71	
42	Кладовая	-1	2	5.70		5.70	
43	Кладовая	-1	2	2.90		2.90	
44	Кладовая	-1	2	2.90		2.90	
45	Кладовая	-1	2	2.91		2.91	
46	Кладовая	-1	2	3.66		3.66	
47	Кладовая	-1	2	4.34		4.34	
48	Кладовая	-1	2	2.49		2.49	
49	Кладовая	-1	2	2.58		2.58	
50	Кладовая	-1	2	2.58		2.58	
51	Кладовая	-1	2	2.58		2.58	
52	Кладовая	-1	2	2.58		2.58	
53	Кладовая	-1	2	2.58		2.58	
54	Кладовая	-1	2	4.84		4.84	
55	Кладовая	-1	2	6.97		6.97	
56	Кладовая	-1	2	4.56		4.56	
57	Кладовая	-1	2	3.47		3.47	
58	Кладовая	-1	2	3.96		3.96	

59	Кладовая	-1	2	3.65		3.65	
60	Кладовая	-1	2	3.98		3.98	
61	Кладовая	-1	2	3.58		3.58	
62	Кладовая	-1	2	5.27		5.27	
63	Кладовая	-1	2	4.94		4.94	
64	Кладовая	-1	2	5.58		5.58	
65	Кладовая	-1	2	3.08		3.08	
66	Кладовая	-1	2	4.01		4.01	
67	Кладовая	-1	2	5.84		5.84	
68	Кладовая	-1	2	5.84		5.84	
69	Кладовая	-1	2	4.28		4.28	
70	Кладовая	-1	2	5.62		5.62	
71	Кладовая	-1	2	2.46		2.46	
72	Кладовая	-1	2	2.54		2.54	
73	Кладовая	-1	2	2.37		2.37	
74	Кладовая	-1	2	2.92		2.92	
75	Кладовая	-1	2	2.96		2.96	
76	Кладовая	-1	2	5.24		5.24	
77	Кладовая	-1	2	7.63		7.63	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.66	Нежилое помещение	42.16	3.36
					Подсобное помещение	7.75	
					Санузел	2.75	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.37	Нежилое помещение	46.63	3.36
					Санузел	2.74	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.15	Нежилое помещение	46.41	3.36
					Санузел	2.74	

4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	24.33	Нежилое помещение	21.58	3.36
					Санузел	2.75	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.33	Нежилое помещение	42.13	3.36
					Санузел	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	коридор	подвал , подъезд 1	общественное	98.55
2	коридор	подвал , подъезд 1	общественное	19.20
3	коридор	подвал , подъезд 1	общественное	9.27
4	коридор	подвал , подъезд 1	общественное	8.16
5	коридор	подвал , подъезд 1	общественное	17.06
6	ИТП	подвал , подъезд 1	техническое	19.05
7	насосная	подвал , подъезд 1	техническое	15.15
8	электрощитовая	подвал , подъезд 1	техническое	12.29
9	комната сетей связи	подвал , подъезд 1	техническое	6.50
10	водомерный узел	подвал , подъезд 1	техническое	5.11
11	лестничная клетка	подвал , подъезд 1	общественное	4.04
12	лестничная клетка	подвал , подъезд 1	общественное	3.21
13	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	110.76
14	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	9.27
15	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	4.02
16	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	7.39
17	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	8.16
18	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	17.06
19	ИТП	подвал , подъезд 2	техническое	19.05

20	насосная	подвал , подъезд 2	техническое	15.15
21	электрощитовая	подвал , подъезд 2	техническое	12.29
22	комната сетей связи	подвал , подъезд 2	техническое	6.50
23	водомерный узел	подвал , подъезд 2	техническое	5.11
24	лестничная клетка	подвал , подъезд 2	общественное	3.21
25	лестничная клетка	подвал , подъезд 2	общественное	4.04
26	тамбур	1 этаж, подъезд 1	общественное	7.24
27	коридор	1 этаж, подъезд 1	общественное	23.13
28	коридор	1 этаж, подъезд 1	общественное	8.34
29	коридор	1 этаж, подъезд 1	общественное	8.01
30	колясочная	1 этаж, подъезд 1	общественное	18.20
31	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	общественное	6.18
32	тамбур	1 этаж, подъезд 1	общественное	7.53
33	лифтовой тамбур	1 этаж, подъезд 1	общественное	6.07
34	ПУИ	1 этаж, подъезд 1	техническое	2.04
35	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	общественное	4.04
36	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	общественное	5.52
37	тамбур	1 этаж, подъезд 2	общественное	7.23
38	коридор	1 этаж, подъезд 2	общественное	23.13
39	коридор	1 этаж, подъезд 2	общественное	8.01
40	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	общественное	4.04
41	колясочная	1 этаж, подъезд 2	общественное	18.20
42	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	общественное	5.52
43	тамбур	1 этаж, подъезд 2	общественное	7.53
44	лифтовой тамбур	1 этаж, подъезд 2	общественное	6.07
45	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	техническое	2.04
46	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	общественное	6.18
47	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
48	лифтовой тамбур	2 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
49	коридор	2 этаж, подъезд 1	общественное	26.49

50	коридор	2 этаж, подъезд 2	общественное	26.49
51	лифтовой тамбур	2 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
52	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
53	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
54	лифтовой тамбур	3 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
55	коридор	3 этаж, подъезд 1	общественное	26.49
56	коридор	3 этаж, подъезд 2	общественное	26.49
57	лифтовой тамбур	3 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
58	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
59	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
60	лифтовой тамбур	4 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
61	коридор	4 этаж, подъезд 1	общественное	26.49
62	коридор	4 этаж, подъезд 2	общественное	26.49
63	лифтовой тамбур	4 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
64	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
65	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
66	лифтовой тамбур	5 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
67	коридор	5 этаж, подъезд 1	общественное	26.49
68	коридор	5 этаж, подъезд 2	общественное	26.49
69	лифтовой тамбур	5 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
70	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
71	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
72	лифтовой тамбур	6 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
73	коридор	6 этаж, подъезд 1	общественное	26.49
74	коридор	6 этаж, подъезд 2	общественное	26.49
75	лифтовой тамбур	6 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
76	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
77	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
78	лифтовой тамбур	7 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
79	коридор	7 этаж, подъезд 1	общественное	26.49

80	коридор	7 этаж, подъезд 2	общественное	26.49
81	лифтовой тамбур	7 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
82	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
83	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
84	лифтовой тамбур	8 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
85	коридор	8 этаж, подъезд 1	общественное	26.49
86	тамбур	выход на кровлю, подъезд 2	общественное	13.45
87	лестничная клетка	выход на кровлю, подъезд 2	общественное	16.01
88	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
89	лифтовой тамбур	9 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
90	коридор	9 этаж, подъезд 1	общественное	26.49
91	лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
92	лифтовой тамбур	10 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
93	коридор	10 этаж, подъезд 1	общественное	26.49
94	лестничная клетка	выход на кровлю, подъезд 1	общественное	16.01
95	тамбур	выход на кровлю, подъезд 1	общественное	13.45

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система связи	эфирное телевидение, интернет, телефонизация
2	надземные этажи, 1 подъезд	система связи	домофонная связь
3	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация

4	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	лифт, 1 шт	вертикальный транспорт
5	подвал, 1 подъезд	электрощитовая, ВРУ	электроснабжение
6	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
7	подвал, 1 подъезд	насосная, хозяйственно-питьевое водоснабжение	водоснабжение
8	подвал, 1 подъезд	водомерный узел, хозяйственно-питьевое водоснабжение	водоснабжение
9	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
10	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
11	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система водоотведения	водоотведение
12	подвал, 1 подъезд	ИТП, система отопления	отопление
13	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	система отопления	отопление
14	надземные этажи, 1 подъезд	приточно-вытяжная противодымная вентиляция	вентиляция
15	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система связи	эфирное телевидение, интернет, телефонизация
16	надземные этажи, 2 подъезд	система связи	домофонная связь
17	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация
18	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	лифт, 1 шт	вертикальный транспорт
19	подвал, 2 подъезд	электрощитовая, ВРУ	электроснабжение
20	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
21	подвал, 2 подъезд	насосная, хозяйственно-питьевое водоснабжение	водоснабжение
22	подвал, 2 подъезд	водомерный узел, хозяйственно-питьевое водоснабжение	водоснабжение

[illegible]

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 357 504 953,86 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:17:1313004:19287

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810967100022469
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893

		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 300 479 838,03 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 297 378 360,39 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 101 477,64 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 618,76 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 289,89 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 413 337 000 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 782 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Строительство объекта №1 и №2 будет осуществляться на основании договора №01/21 на выполнение функций технического заказчика между ООО"Создатели.Первый"и ООО"Создатели"(ИНН 7203410862, ОГРН 1177232004630), опыт которого подтверждается разрешением на ввод объекта в эксплуатацию за №72-304-493-2018 года от 30.12.2020 года (Многоквартирный жилой дом ГП-16/1 в составе III очереди строительства (ГП-15, ГП-16, ГП-17).Жилые дома с нежилыми помещениями в гор.Тюмени, ул.Мельникайте-Ставропольская-Самарцева».Корректировка по адресу г.Тюмень, Мельникайте д.144, корпус1»)
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АСТРА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203390550
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ИнжГеоСервис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202126672
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203495175
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРАДЪ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7204170042
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-014185-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-026250-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-082662-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.09.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-065975-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СертПромТест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал на Московском
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Тюменского муниципального района
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.01.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.01.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-28-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.10.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 17.06.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Петерс
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александровна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 720209144599
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313004:19287
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 555,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 17
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена на дворовой территории жилых домов ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена на дворовой территории жилых домов ГП-1, ГП-2, ГП-3, ГП-4
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С целью обеспечения радиуса доступности площадок ТБО предусмотрено размещение 2 контейнеров на двух площадках
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Ширина тротуаров, предусмотренная для движения инвалидов на креслах-колясках, составляет 2 м. Также для удобства маломобильных групп населения предусмотрено безбордюрное сопряжение проезжей части с тротуаром. Продольный уклон тротуаров составляет 5% и поперечный уклон 2%. На территории открытых стоянок предусмотрено размещение мест для парковки маломобильных групп населения, обозначенные соответствующими знаками и разметкой
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 26.43 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35.43 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 17.9 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Север
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203058440
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВГ/ТЦЮ-100/1693/21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2023

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 753 901,86 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-15022021-016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-15022021-016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-28062022-017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-28062022-017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Импорт-Лифт Сервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202209400
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 182
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 194
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 194			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	32.03	1	11.36	3.36
2	Квартира	1	1	50.26	1	12.10	3.36
3	Квартира	2	1	41.37	1	13.05	2.76
4	Квартира-студия	2	1	31.84	1	11.36	2.76
5	Квартира-студия	2	1	31.84	1	11.60	2.76
6	Квартира	2	1	44.89	1	13.05	2.76
7	Квартира	2	1	44.89	1	13.05	2.76
8	Квартира	2	1	63.57	2	24.19	2.76
9	Квартира	2	1	65.02	2	26.45	2.76
10	Квартира	3	1	41.37	1	13.05	2.76
11	Квартира	3	1	31.84	1	11.36	2.76
12	Квартира-студия	3	1	31.84	1	11.36	2.76
13	Квартира	3	1	44.89	1	13.05	2.76
14	Квартира	3	1	44.89	1	13.05	2.76
15	Квартира	3	1	64.90	2	24.19	2.76
16	Квартира	3	1	65.02	2	26.45	2.76
17	Квартира	4	1	41.37	1	13.05	2.76
18	Квартира-студия	4	1	31.84	1	11.36	2.76
19	Квартира-студия	4	1	31.84	1	11.36	2.76

20	Квартира	4	1	44.89	1	13.05	2.76
21	Квартира	4	1	44.89	1	13.05	2.76
22	Квартира	4	1	63.57	2	24.19	2.76
23	Квартира	4	1	65.02	2	26.45	2.76
24	Квартира	5	1	41.37	1	13.05	2.76
25	Квартира-студия	5	1	31.84	1	11.36	2.76
26	Квартира-студия	5	1	31.84	1	11.36	2.76
27	Квартира	5	1	44.89	1	13.05	2.76
28	Квартира	5	1	44.89	1	13.05	2.76
29	Квартира	5	1	64.90	2	24.19	2.76
30	Квартира	5	1	65.02	2	26.45	2.76
31	Квартира	6	1	41.37	1	13.05	2.76
32	Квартира-студия	6	1	31.84	1	11.36	2.76
33	Квартира-студия	6	1	31.84	1	11.36	2.76
34	Квартира	6	1	44.89	1	13.05	2.76
35	Квартира	6	1	44.89	1	13.05	2.76
36	Квартира	6	1	63.57	2	24.19	2.76
37	Квартира	6	1	65.02	2	26.45	2.76
38	Квартира	7	1	41.37	1	13.05	3.06
39	Квартира-студия	7	1	31.84	1	11.36	3.06
40	Квартира-студия	7	1	31.84	1	11.36	3.06
41	Квартира	7	1	44.89	1	13.05	3.06
42	Квартира	7	1	44.89	1	13.05	3.06
43	Квартира	7	1	63.57	2	24.19	3.06
44	Квартира	7	1	65.02	2	26.45	3.06

45	Квартира	1	2	50.25	1	12.01	3.36
46	Квартира-студия	1	2	32.02	1	11.36	3.36
47	Квартира	2	2	65.02	2	26.45	2.76
48	Квартира	2	2	84.35	2	24.19	2.76
49	Квартира	2	2	44.89	1	13.05	2.76
50	Квартира	2	2	44.89	1	13.05	2.76
51	Квартира-студия	2	2	31.84	1	11.36	2.76
52	Квартира-студия	2	2	31.84	1	11.36	2.76
53	Квартира	2	2	41.37	1	13.05	2.76
54	Квартира	3	2	65.02	2	26.45	2.76
55	Квартира	3	2	63.57	2	24.19	2.76
56	Квартира	3	2	44.89	1	13.05	2.76
57	Квартира	3	2	44.89	1	13.05	2.76
58	Квартира-студия	3	2	31.84	1	11.36	2.76
59	Квартира-студия	3	2	31.84	1	11.36	2.76
60	Квартира	3	2	41.37	1	13.05	2.76
61	Квартира	4	2	65.02	2	26.45	2.76
62	Квартира	4	2	63.57	2	24.19	2.76
63	Квартира	4	2	44.89	1	13.05	2.76
64	Квартира	4	2	44.89	1	13.05	2.76
65	Квартира-студия	4	2	31.84	1	11.36	2.76
66	Квартира-студия	4	2	31.84	1	11.36	2.76
67	Квартира	4	2	41.37	1	13.05	2.76
68	Квартира	5	2	65.02	2	26.45	2.76

69	Квартира	5	2	63.57	2	24.19	2.76
70	Квартира	5	2	44.89	1	13.05	2.76
71	Квартира	5	2	44.89	1	13.05	2.76
72	Квартира-студия	5	2	31.84	1	11.36	2.76
73	Квартира-студия	5	2	31.84	1	11.36	2.76
74	Квартира	5	2	41.37	1	13.05	2.76
75	Квартира	6	2	65.02	2	26.45	2.76
76	Квартира	6	2	63.57	2	24.19	2.76
77	Квартира	6	2	44.89	1	13.05	2.76
78	Квартира	6	2	44.89	1	13.05	2.76
79	Квартира-студия	6	2	31.84	1	11.36	2.76
80	Квартира-студия	6	2	31.84	1	11.36	2.76
81	Квартира	6	2	41.37	1	13.05	2.76
82	Квартира	7	2	65.02	2	26.45	3.06
83	Квартира	7	2	63.57	2	24.19	3.06
84	Квартира	7	2	44.89	1	13.05	3.06
85	Квартира	7	2	44.89	1	13.05	3.06
86	Квартира-студия	7	2	31.84	1	11.36	3.06
87	Квартира-студия	7	2	31.84	1	11.36	3.06
88	Квартира	7	2	41.37	1	13.05	3.06
89	Квартира-студия	1	3	35.94	1	13.84	3.36
90	Квартира	1	3	50.77	1	11.83	3.36
91	Квартира	2	3	61.63	2	24.07	2.76

92	Квартира-студия	2	3	35.75	1	13.84	2.76
93	Квартира	2	3	40.15	1	11.83	2.76
94	Квартира	2	3	45.00	1	13.17	2.76
95	Квартира	2	3	72.07	2	20.64	2.76
96	Квартира	2	3	61.65	2	24.07	2.76
97	Квартира	3	3	61.63	2	24.07	2.76
98	Квартира-студия	3	3	35.75	1	13.84	2.76
99	Квартира	3	3	40.15	1	11.83	2.76
100	Квартира	3	3	45.00	1	13.17	2.76
101	Квартира	3	3	57.04	2	20.64	2.76
102	Квартира	3	3	61.65	2	24.07	2.76
103	Квартира	4	3	61.63	2	24.07	2.76
104	Квартира-студия	4	3	35.75	1	13.84	2.76
105	Квартира	4	3	40.15	1	11.83	2.76
106	Квартира	4	3	45.00	1	13.17	2.76
107	Квартира	4	3	58.37	2	20.64	2.76
108	Квартира	4	3	61.65	2	24.07	2.76
109	Квартира	5	3	61.63	2	24.07	2.76
110	Квартира-студия	5	3	35.75	1	13.84	2.76
111	Квартира	5	3	40.15	1	11.83	2.76
112	Квартира	5	3	45.00	1	13.17	2.76
113	Квартира	5	3	57.04	2	20.64	2.76
114	Квартира	5	3	61.65	2	24.07	2.76
115	Квартира	6	3	61.63	2	24.07	2.76
116	Квартира-студия	6	3	35.75	1	13.84	2.76
117	Квартира	6	3	40.15	1	11.83	2.76

118	Квартира	6	3	45.00	1	13.17	2.76
119	Квартира	6	3	58.37	2	20.64	2.76
120	Квартира	6	3	61.65	2	24.07	2.76
121	Квартира	7	3	61.63	2	24.07	2.76
122	Квартира-студия	7	3	35.75	1	13.84	2.76
123	Квартира	7	3	40.15	1	11.83	2.76
124	Квартира	7	3	45.00	1	13.17	2.76
125	Квартира	7	3	57.04	2	20.64	2.76
126	Квартира	7	3	61.65	2	24.07	2.76
127	Квартира	8	3	61.63	2	24.07	2.76
128	Квартира-студия	8	3	35.75	1	13.84	2.60
129	Квартира	8	3	40.15	1	11.83	2.76
130	Квартира	8	3	45.00	1	13.17	2.76
131	Квартира	8	3	58.37	2	20.64	2.76
132	Квартира	8	3	61.65	2	24.07	2.76
133	Квартира	9	3	61.63	2	24.07	2.76
134	Квартира-студия	9	3	35.75	1	13.84	2.76
135	Квартира	9	3	40.15	1	11.83	2.76
136	Квартира	9	3	45.00	1	13.17	2.76
137	Квартира	9	3	57.04	2	20.64	2.76
138	Квартира	9	3	61.65	2	24.07	2.76
139	Квартира	10	3	61.63	2	24.07	3.06
140	Квартира-студия	10	3	35.75	1	13.84	3.06
141	Квартира	10	3	40.15	1	11.83	3.06
142	Квартира	10	3	45.00	1	13.17	3.06
143	Квартира	10	3	57.04	2	20.64	3.06
144	Квартира	10	3	61.65	2	24.07	3.06

145	Квартира	1	4	50.77	1	11.83	3.36
146	Квартира-студия	1	4	35.94	1	13.84	3.36
147	Квартира	2	4	61.65	2	24.07	2.76
148	Квартира	2	4	57.04	2	20.64	2.76
149	Квартира	2	4	45.00	1	13.17	2.76
150	Квартира	2	4	40.15	1	11.83	2.76
151	Квартира-студия	2	4	35.75	1	13.84	2.76
152	Квартира	2	4	61.63	2	24.07	2.76
153	Квартира	3	4	62.98	2	24.27	2.76
154	Квартира	3	4	57.04	2	20.64	2.76
155	Квартира	3	4	45.00	1	13.17	2.76
156	Квартира	3	4	40.15	1	11.83	2.76
157	Квартира-студия	3	4	35.75	1	13.84	2.76
158	Квартира	3	4	62.96	2	24.27	2.76
159	Квартира	4	4	61.65	2	24.07	2.76
160	Квартира	4	4	57.04	2	20.64	2.76
161	Квартира	4	4	45.00	1	13.17	2.76
162	Квартира	4	4	40.15	1	11.83	2.76
163	Квартира-студия	4	4	35.75	1	13.84	2.76
164	Квартира	4	4	61.63	2	24.07	2.76
165	Квартира	5	4	62.98	2	24.27	2.76
166	Квартира	5	4	57.04	2	20.64	2.76
167	Квартира	5	4	45.00	1	13.17	2.76
168	Квартира	5	4	40.15	1	11.83	2.76
169	Квартира-студия	5	4	35.75	1	13.84	2.76
170	Квартира	5	4	62.96	2	24.27	2.76

171	Квартира	6	4	61.65	2	24.07	2.76
172	Квартира	6	4	57.04	2	20.64	2.76
173	Квартира	6	4	45.00	1	13.17	2.76
174	Квартира	6	4	40.15	1	11.83	2.76
175	Квартира-студия	6	4	35.75	1	13.84	2.76
176	Квартира	6	4	61.63	2	24.07	2.76
177	Квартира	7	4	61.65	2	24.07	3.06
178	Квартира	7	4	57.04	2	20.64	3.06
179	Квартира	7	4	45.00	1	13.17	3.06
180	Квартира	7	4	40.15	1	11.83	3.06
181	Квартира-студия	7	4	35.75	1	13.84	3.06
182	Квартира	7	4	61.63	2	24.07	3.06

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	2.81		2.81	
2	Кладовая	-1	1	2.63		2.63	
3	Кладовая	-1	1	2.63		2.63	
4	Кладовая	-1	1	5.86		5.86	
5	Кладовая	-1	1	4.08		4.08	
6	Кладовая	-1	1	4.12		4.12	
7	Кладовая	-1	1	5.84		5.84	
8	Кладовая	-1	1	5.84		5.84	
9	Кладовая	-1	1	3.61		3.61	
10	Кладовая	-1	1	3.43		3.43	
11	Кладовая	-1	1	2.93		2.93	

12	Кладовая	-1	1	2.98		2.98	
13	Кладовая	-1	1	4.07		4.07	
14	Кладовая	-1	1	6.26		6.26	
15	Кладовая	-1	1	4.73		4.73	
16	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
17	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
18	Кладовая	-1	1	4.78		4.78	
19	Кладовая	-1	1	4.63		4.63	
20	Кладовая	-1	1	4.35		4.35	
21	Кладовая	-1	1	4.35		4.35	
22	Кладовая	-1	1	4.62		4.62	
23	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
24	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
25	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
26	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
27	Кладовая	-1	1	4.01		4.01	
28	Кладовая	-1	1	4.59		4.59	
29	Кладовая	-1	1	4.81		4.81	
30	Кладовая	-1	1	4.16		4.16	
31	Кладовая	-1	1	5.31		5.31	
32	Кладовая	-1	1	4.43		4.43	
33	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
34	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
35	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
36	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
37	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
38	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
39	Кладовая	-1	1	3.63		3.63	
40	Кладовая	-1	1	3.19		3.19	
41	Кладовая	-1	1	3.96		3.96	

42	Кладовая	-1	1	3.91		3.91	
43	Кладовая	-1	1	4.89		4.89	
44	Кладовая	-1	1	4.14		4.14	
45	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
46	Кладовая	-1	1	3.78		3.78	
47	Кладовая	-1	1	4.52		4.52	
48	Кладовая	-1	2	4.94		4.94	
49	Кладовая	-1	2	3.99		3.99	
50	Кладовая	-1	2	3.99		3.99	
51	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
52	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
53	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
54	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
55	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
56	Кладовая	-1	2	3.96		3.96	
57	Кладовая	-1	2	3.91		3.91	
58	Кладовая	-1	2	4.89		4.89	
59	Кладовая	-1	2	4.14		4.14	
60	Кладовая	-1	2	3.67		3.67	
61	Кладовая	-1	2	3.67		3.67	
62	Кладовая	-1	2	4.24		4.24	
63	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
64	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
65	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
66	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
67	Кладовая	-1	2	3.63		3.63	
68	Кладовая	-1	2	4.59		4.59	
69	Кладовая	-1	2	4.81		4.81	
70	Кладовая	-1	2	4.16		4.16	
71	Кладовая	-1	2	5.31		5.31	

72	Кладовая	-1	2	4.52		4.52	
73	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
74	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
75	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
76	Кладовая	-1	2	3.58		3.58	
77	Кладовая	-1	2	5.27		5.27	
78	Кладовая	-1	2	4.09		4.09	
79	Кладовая	-1	2	3.42		3.42	
80	Кладовая	-1	2	3.41		3.41	
81	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
82	Кладовая	-1	2	3.79		3.79	
83	Кладовая	-1	2	3.79		3.79	
84	Кладовая	-1	2	4.54		4.54	
85	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
86	Кладовая	-1	2	3.86		3.86	
87	Кладовая	-1	2	5.56		5.56	
88	Кладовая	-1	2	2.65		2.65	
89	Кладовая	-1	2	2.63		2.63	
90	Кладовая	-1	2	3.03		3.03	
91	Кладовая	-1	2	4.97		4.97	
92	Кладовая	-1	2	5.10		5.10	
93	Кладовая	-1	3	4.97		4.97	
94	Кладовая	-1	3	4.39		4.39	
95	Кладовая	-1	3	6.37		6.37	
96	Кладовая	-1	3	3.35		3.35	
97	Кладовая	-1	3	3.57		3.57	
98	Кладовая	-1	3	3.57		3.57	
99	Кладовая	-1	3	5.43		5.43	
100	Кладовая	-1	3	2.90		2.90	
101	Кладовая	-1	3	2.73		2.73	

102	Кладовая	-1	3	3.21		3.21	
103	Кладовая	-1	3	3.61		3.61	
104	Кладовая	-1	3	2.06		2.06	
105	Кладовая	-1	3	3.65		3.65	
106	Кладовая	-1	3	3.64		3.64	
107	Кладовая	-1	3	3.66		3.66	
108	Кладовая	-1	3	5.06		5.06	
109	Кладовая	-1	3	3.55		3.55	
110	Кладовая	-1	3	4.17		4.17	
111	Кладовая	-1	3	4.05		4.05	
112	Кладовая	-1	3	3.25		3.25	
113	Кладовая	-1	3	4.16		4.16	
114	Кладовая	-1	3	4.41		4.41	
115	Кладовая	-1	3	4.41		4.41	
116	Кладовая	-1	3	3.42		3.42	
117	Кладовая	-1	3	3.55		3.55	
118	Кладовая	-1	3	3.70		3.70	
119	Кладовая	-1	3	3.71		3.71	
120	Кладовая	-1	3	3.99		3.99	
121	Кладовая	-1	3	2.94		2.94	
122	Кладовая	-1	3	2.98		2.98	
123	Кладовая	-1	3	2.90		2.90	
124	Кладовая	-1	3	3.59		3.59	
125	Кладовая	-1	3	3.59		3.59	
126	Кладовая	-1	3	3.59		3.59	
127	Кладовая	-1	3	3.59		3.59	
128	Кладовая	-1	3	3.80		3.80	
129	Кладовая	-1	3	5.67		5.67	
130	Кладовая	1	3	2.83		2.83	
131	Кладовая	-1	3	2.84		2.84	

132	Кладовая	-1	3	4.86		4.86	
133	Кладовая	-1	3	4.37		4.37	
134	Кладовая	-1	3	4.94		4.94	
135	Кладовая	-1	3	4.94		4.94	
136	Кладовая	-1	4	2.84		2.84	
137	Кладовая	-1	4	2.08		2.08	
138	Кладовая	-1	4	2.68		2.68	
139	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
140	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
141	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
142	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
143	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
144	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
145	Кладовая	-1	4	4.94		4.94	
146	Кладовая	-1	4	4.94		4.94	
147	Кладовая	-1	4	4.34		4.34	
148	Кладовая	-1	4	4.60		4.60	
149	Кладовая	-1	4	3.71		3.71	
150	Кладовая	-1	4	3.70		3.70	
151	Кладовая	-1	4	3.55		3.55	
152	Кладовая	-1	4	5.78		5.78	
153	Кладовая	-1	4	4.41		4.41	
154	Кладовая	-1	4	4.41		4.41	
155	Кладовая	-1	4	2.90		2.90	
156	Кладовая	-1	4	2.34		2.34	
157	Кладовая	-1	4	2.94		2.94	
158	Кладовая	-1	4	3.99		3.99	
159	Кладовая	-1	4	3.88		3.88	
160	Кладовая	-1	4	3.88		3.88	
161	Кладовая	-1	4	3.79		3.79	

162	Кладовая	-1	4	3.79		3.79	
163	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
164	Кладовая	-1	4	3.22		3.22	
165	Кладовая	-1	4	4.42		4.42	
166	Кладовая	-1	4	3.54		3.54	
167	Кладовая	-1	4	4.31		4.31	
168	Кладовая	-1	4	2.98		2.98	
169	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
170	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
171	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
172	Кладовая	-1	4	3.19		3.19	
173	Кладовая	-1	4	5.63		5.63	
174	Кладовая	-1	4	3.95		3.95	
175	Кладовая	-1	4	3.95		3.95	
176	Кладовая	-1	4	2.70		2.70	
177	Кладовая	-1	4	3.33		3.33	
178	Кладовая	-1	4	4.20		4.20	
179	Кладовая	-1	4	4.26		4.26	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.92	Нежилое помещение	40.10	3.36
					Санузел	4.82	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.17	Нежилое помещение	30.15	3.36
					Санузел	5.02	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	67.73	Нежилое помещение	62.79	3.36
					Санузел	4.94	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	54.82	Нежилое помещение	54.82	3.36
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.70	Нежилое помещение	29.70	3.36

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	155.73	Нежилое помещение	149.01	3.36
					Санузел	3.37	
					Помещение уборочного инвентаря	3.35	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	151.54	Нежилое помещение	144.25	3.36
					Санузел	2.35	
					Помещение уборочного инвентаря	4.94	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	35.20	Нежилое помещение	30.18	3.36
					Санузел	5.02	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.92	Нежилое помещение	40.10	3.36
					Санузел	4.82	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	36.06	Нежилое помещение	36.06	3.36
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	66.91	Нежилое помещение	59.92	3.36
					Санузел	2.40	
					Помещение уборочного инвентаря	4.59	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	294.86	Нежилое помещение	283.25	3.36
					Санузел	3.89	
					Помещение уборочного инвентаря	4.56	
					Помещение уборочного инвентаря	3.16	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	66.49	Нежилое помещение	61.92	3.36

					Санузел	4.57	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.28	Нежилое помещение	63.52	3.36
					Санузел	5.76	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	66.04	Нежилое помещение	59.05	3.36
					Санузел	2.40	
					Помещение уборочного инвентаря	4.59	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
---	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	коридор	подвал , подъезд 1	общественное	17.36
2	коридор	подвал , подъезд 1	общественное	14.97
3	коридор	подвал , подъезд 1	общественное	18.05
4	коридор	подвал , подъезд 1	общественное	20.19
5	коридор	подвал , подъезд 1	общественное	100.59
6	электрощитовая	подвал , подъезд 1	техническое	13.15
7	комната сетей связи	подвал , подъезд 1	техническое	6.11
8	лестничная клетка	подвал , подъезд 1	общественное	4.04
9	лестничная клетка	подвал , подъезд 2	общественное	4.04
10	ИТП	подвал , подъезд 2	техническое	19.05
11	насосная	подвал , подъезд 2	техническое	16.39
12	водомерный узел	подвал , подъезд 2	техническое	6.23
13	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	117.96
14	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	13.18
15	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	18.35
16	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	14.24

17	коридор	подвал , подъезд 2	общественное	13.55
18	ИТП	подвал , подъезд 3	техническое	19.06
19	насосная	подвал , подъезд 3	техническое	16.19
20	водомерный узел	подвал , подъезд 3	техническое	6.24
21	лестничная клетка	подвал , подъезд 3	общественное	4.04
22	коридор	подвал , подъезд 3	общественное	10.04
23	коридор	подвал , подъезд 3	общественное	18.75
24	коридор	подвал , подъезд 3	общественное	106.87
25	коридор	подвал , подъезд 3	общественное	15.33
26	коридор	подвал , подъезд 3	общественное	13.76
27	электрощитовая	подвал , подъезд 4	техническое	12.91
28	комната сетей связи	подвал , подъезд 4	техническое	4.61
29	лестничная клетка	подвал , подъезд 4	общественное	4.04
30	коридор	подвал , подъезд 4	общественное	15.33
31	коридор	подвал , подъезд 4	общественное	16.04
32	коридор	подвал , подъезд 4	общественное	115.02
33	коридор	подвал , подъезд 4	общественное	16.99
34	коридор	подвал , подъезд 4	общественное	18.71
35	колясочная	1 этаж, подъезд 1	общественное	20.54
36	тамбур	1 этаж, подъезд 1	общественное	7.31
37	коридор	1 этаж, подъезд 1	общественное	19.95
38	коридор	1 этаж, подъезд 1	общественное	14.01
39	ПУИ	1 этаж, подъезд 1	техническое	2.04
40	лифтовой тамбур	1 этаж, подъезд 1	общественное	6.05
41	тамбур	1 этаж, подъезд 1	общественное	7.45
42	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	общественное	6.14
43	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	общественное	3.97
44	колясочная	1 этаж, подъезд 2	общественное	20.54
45	тамбур	1 этаж, подъезд 2	общественное	7.31
46	коридор	1 этаж, подъезд 2	общественное	20.00

47	коридор	1 этаж, подъезд 2	общественное	14.01
48	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	общественное	3.97
49	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	общественное	6.14
50	лифтовой тамбур	1 этаж, подъезд 2	общественное	6.05
51	тамбур	1 этаж, подъезд 2	общественное	7.45
52	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	техническое	2.04
53	колясочная	1 этаж, подъезд 3	общественное	21.63
54	тамбур	1 этаж, подъезд 3	общественное	7.23
55	коридор	1 этаж, подъезд 3	общественное	18.62
56	коридор	1 этаж, подъезд 3	общественное	14.91
57	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	общественное	3.96
58	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	общественное	6.13
59	лифтовой тамбур	1 этаж, подъезд 3	общественное	6.05
60	тамбур	1 этаж, подъезд 3	общественное	7.41
61	ПУИ	1 этаж, подъезд 3	техническое	2.04
62	колясочная	1 этаж, подъезд 4	общественное	21.75
63	тамбур	1 этаж, подъезд 4	общественное	7.23
64	коридор	1 этаж, подъезд 4	общественное	18.62
65	коридор	1 этаж, подъезд 4	общественное	14.91
66	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4	общественное	3.97
67	лестничная клетка	1 этаж, подъезд 4	общественное	6.14
68	лифтовой тамбур	1 этаж, подъезд 4	общественное	6.05
69	тамбур	1 этаж, подъезд 4	общественное	7.37
70	ПУИ	1 этаж, подъезд 4	техническое	2.04
71	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
72	лифтовой тамбур	2 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
73	коридор	2 этаж, подъезд 1	общественное	35.70
74	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
75	лифтовой тамбур	2 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
76	коридор	2 этаж, подъезд 2	общественное	35.70

77	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	общественное	15.67
78	лифтовой тамбур	2 этаж, подъезд 3	общественное	13.00
79	коридор	2 этаж, подъезд 3	общественное	31.13
80	лестничная клетка	2 этаж, подъезд 4	общественное	15.67
81	лифтовой тамбур	2 этаж, подъезд 4	общественное	13.00
82	коридор	2 этаж, подъезд 4	общественное	31.13
83	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
84	лифтовой тамбур	3 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
85	коридор	3 этаж, подъезд 1	общественное	35.70
86	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
87	лифтовой тамбур	3 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
88	коридор	3 этаж, подъезд 2	общественное	35.70
89	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	общественное	15.67
90	лифтовой тамбур	3 этаж, подъезд 3	общественное	13.00
91	коридор	3 этаж, подъезд 3	общественное	31.13
92	лестничная клетка	3 этаж, подъезд 4	общественное	15.67
93	лифтовой тамбур	3 этаж, подъезд 4	общественное	13.00
94	коридор	3 этаж, подъезд 4	общественное	31.13
95	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
96	лифтовой тамбур	4 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
97	коридор	4 этаж, подъезд 1	общественное	35.70
98	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
99	лифтовой тамбур	4 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
100	коридор	4 этаж, подъезд 2	общественное	35.70
101	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	общественное	15.67
102	лифтовой тамбур	4 этаж, подъезд 3	общественное	13.00
103	коридор	4 этаж, подъезд 3	общественное	31.13
104	лестничная клетка	4 этаж, подъезд 4	общественное	15.67
105	лифтовой тамбур	4 этаж, подъезд 4	общественное	13.00
106	коридор	4 этаж, подъезд 4	общественное	31.13

107	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
108	лифтовой тамбур	5 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
109	коридор	5 этаж, подъезд 1	общественное	35.70
110	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
111	лифтовой тамбур	5 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
112	коридор	5 этаж, подъезд 2	общественное	35.70
113	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	общественное	15.67
114	лифтовой тамбур	5 этаж, подъезд 3	общественное	13.00
115	коридор	5 этаж, подъезд 3	общественное	31.13
116	лестничная клетка	5 этаж, подъезд 4	общественное	15.67
117	лифтовой тамбур	5 этаж, подъезд 4	общественное	13.00
118	коридор	5 этаж, подъезд 4	общественное	31.13
119	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
120	лифтовой тамбур	6 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
121	коридор	6 этаж, подъезд 1	общественное	35.70
122	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
123	лифтовой тамбур	6 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
124	коридор	6 этаж, подъезд 2	общественное	35.70
125	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	общественное	15.67
126	лифтовой тамбур	6 этаж, подъезд 3	общественное	13.00
127	коридор	6 этаж, подъезд 3	общественное	31.13
128	лестничная клетка	6 этаж, подъезд 4	общественное	15.67
129	лифтовой тамбур	6 этаж, подъезд 4	общественное	13.00
130	коридор	6 этаж, подъезд 4	общественное	31.13
131	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	общественное	15.67
132	лифтовой тамбур	7 этаж, подъезд 1	общественное	13.00
133	коридор	7 этаж, подъезд 1	общественное	35.70
134	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	общественное	15.67
135	лифтовой тамбур	7 этаж, подъезд 2	общественное	13.00
136	коридор	7 этаж, подъезд 2	общественное	35.70

137	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	общественное	15.67
138	лифтовой тамбур	7 этаж, подъезд 3	общественное	13.00
139	коридор	7 этаж, подъезд 3	общественное	31.13
140	лестничная клетка	7 этаж, подъезд 4	общественное	15.67
141	лифтовой тамбур	7 этаж, подъезд 4	общественное	13.00
142	коридор	7 этаж, подъезд 4	общественное	31.13
143	тамбур	выход на кровлю, подъезд 1	общественное	13.45
144	лестничная клетка	выход на кровлю, подъезд 1	общественное	16.01
145	тамбур	выход на кровлю, подъезд 2	общественное	13.45
146	лестничная клетка	выход на кровлю, подъезд 2	общественное	16.01
147	лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	общественное	15.67
148	лифтовой тамбур	8 этаж, подъезд 3	общественное	13.00
149	коридор	8 этаж, подъезд 3	общественное	31.13
150	тамбур	выход на кровлю, подъезд 4	общественное	13.45
151	лестничная клетка	выход на кровлю, подъезд 4	общественное	16.01
152	лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	общественное	15.67
153	лифтовой тамбур	9 этаж, подъезд 3	общественное	13.00
154	коридор	9 этаж, подъезд 3	общественное	31.13
155	лестничная клетка	10 этаж, подъезд 3	общественное	15.67
156	лифтовой тамбур	10 этаж, подъезд 3	общественное	13.00
157	коридор	10 этаж, подъезд 3	общественное	31.13
158	тамбур	выход на кровлю, подъезд 3	общественное	13.45
159	лестничная клетка	выход на кровлю, подъезд 3	общественное	16.01

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал, надземные этажи 1 подъезд	система связи	эфирное телевидение, интернет, телефонизация
2	надземные этажи 1 подъезд	система связи	домофонная связь
3	подвал, надземные этажи 1 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация
4	подвал, надземные этажи, 1 подъезд	лифт, 1 шт	вертикальный транспорт
5	подвал, 1 подъезд	электрощитовая, ВРУ	электроснабжение
6	подвал и надземные этажи, 1 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
7	подвал и надземные этажи, 1 подъезд	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
8	подвал и надземные этажи, 1 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
9	подвал и надземные этажи, 1 подъезд	система водоотведения	водоотведение
10	подвал, надземные этажи 1 подъезд	система отопления	отопление
11	надземные этажи 1 подъезд	приточно-вытяжная противодымная вентиляция	вентиляция
12	подвал, надземные этажи 2 подъезд	система связи	эфирное телевидение, интернет, телефонизация
13	надземные этажи 2 подъезд	система связи	домофонная связь
14	подвал, надземные этажи 2 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация
15	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	лифт, 1 шт	вертикальный транспорт
16	подвал, надземные этажи, 2 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
17	подвал, 2 подъезд	насосная, хозяйственно-питьевое водоснабжение	водоснабжение

18	подвал, 2 подъезд	водомерный узел, хозяйственно-питьевое водоснабжение	водоснабжение
19	подвал и надземные этажи, 2 подъезд	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
20	подвал и надземные этажи, 2 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
21	подвал и надземные этажи, 2 подъезд	система водоотведения	водоотведение
22	подвал 2 подъезд	ИТП, система отопления	отопление
23	подвал, надземные этажи 2 подъезд	система отопления	отопление
24	надземные этажи 2 подъезд	приточно-вытяжная противодымная вентиляция	вентиляция
25	надземные этажи 3 подъезд	система связи	эфирное телевидение, интернет, телефонизация
26	надземные этажи 3 подъезд	система связи	домофонная связь
27	подвал, надземные этажи 3 подъезд	пожарная сигнализация	пожарная сигнализация
28	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	лифт, 1 шт	вертикальный транспорт
29	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система электроснабжения	электроснабжение
30	подвал, 3 подъезд	насосная, хозяйственно-питьевое водоснабжение	водоснабжение
31	подвал, 3 подъезд	водомерный узел, хозяйственно-питьевое водоснабжение	водоснабжение
32	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
33	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
34	подвал, надземные этажи, 3 подъезд	система водоотведения	водоотведение
35	подвал, 3 подъезд	ИТП, система отопления	отопление

[illegible]

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.10.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 678 512 337,14 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:17:1313004:19287
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810967100022469
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 570 283 781,97 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 564 587 901,61 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 5 695 880,36 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2023
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 181
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 173

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 723,47 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 660,93 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 823 692 732 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28 245 320 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Строительство объекта №1 и №2 будет осуществляться на основании договора №01/21 на выполнение функций технического заказчика между ООО"Создатели.Первый"и ООО"Создатели"(ИНН 7203410862, ОГРН 1177232004630), опыт которого подтверждается разрешением на ввод объекта в эксплуатацию за №72-304-493-2018 года от 30.12.2020 года (Многоквартирный жилой дом ГП-16/1 в составе III очереди строительства (ГП-15, ГП-16, ГП-17).Жилые дома с нежилыми помещениями в гор.Тюмени, ул.Мельникайте-Ставропольская-Самарцева».Корректировка по адресу г.Тюмень, Мельникайте д.144, корпус1»)
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 154062749499391967670921052406332276662
Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СОЗДАТЕЛИ. ПЕРВЫЙ". СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК",
ГРИГОРЬЕВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ, ТЮМЕНЬ ГОРОД
Действителен: с 21.04.2022 по 21.07.2023