

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001910 от 20.03.2026

**Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест**

**Дата первичного размещения: 19.07.2022**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РСТИ на Пискаревском (специализированный застройщик)"</b>       |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РСТИ на Пискаревском (специализированный застройщик)"</b>      |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>197198</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>проспект</b>   |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Добролюбова</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17,литераС</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>14-Н,часть21</b>   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>197198, г Санкт-Петербург, город Санкт-Петербург, проспект Добролюбова, д.17, литера С, пом.14-Н, часть 21</b> |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (812) 331-50-11</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>office@rsti.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Калинина</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Валентина</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Ивановна</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ (специализированный застройщик)</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>781108174822</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813621504</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847283580</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>05.10.2018</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Туркин</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Федор</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>40 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02423865838</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780619617624</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Креславская</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Нина</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Абрамовна</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02423865939</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780613125506</b>   |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Креславский</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вадимович</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02423865737</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780617469804</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Креславская</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Нина</b>  |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Абрамовна</b>  |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>60 %</b>   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02423865939</b>  |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780613125506</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет 30% в уставном капитале Общества, осуществляет доверительное управление долей в размере 30% в уставном капитале Общества, принадлежащей Креславскому И.В</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Туркин</b>  |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Федор</b>   |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Олегович</b>   |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>40 %</b>   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>02423865838</b>  |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>780619617624</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет долей в размере 40% в уставном капитале Общества</b>   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 9</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>5; 9</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА СМОЛЕНСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813672516</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237800058550</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ГРАЖДАНСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813672530</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237800058572</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЭНЕРГЕТИКОВ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                 |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813672523</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237800058561</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ПОЛЮСТРОВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                               |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813672562</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237800058605</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ОБУХОВСКОЙ ОБОРОНЫ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                          |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813672548</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237800058583</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА МОСКОВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813672555</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1237800058594</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСГЕО</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813544948</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127847498624</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КДС ЛОДЖИСТИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7816421133</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077847540528</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-ИНЖИНИРИНГ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659681</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800198428</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659089</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800188540</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЧЕЛИЕВА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659064</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800188528</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ФУЧИКА-2 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659201</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800189573</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ФУЧИКА-1 (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659071</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800188539</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА БЛЮХЕРА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813659522</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800195458</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЛАБОРАТОРНОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813654080</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800088186</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ОКТЯБРЬСКОЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                 |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619978</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847258972</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-СТОЛИЦА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813267797</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847483792</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813275396</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177847116633</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА КАШИРКЕ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703016120</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700302370</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ЯНГЕЛЯ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9703016160</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700302512</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ГЛУХАРСКОЙ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813475980</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107847210657</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-НОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813637744</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197847168606</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРРА ГРУПП</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813212621</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157847019769</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА КОНДРАТЬЕВСКОМ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                              |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652728</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800059080</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-ТЕРРА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813617106</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847223134</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ПУГАЧЕВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813648753</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207800150128</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ НА ТАМБАСОВА (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>                                   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652809</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800060521</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-ФАМИЛИЯ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813617113</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847223200</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЦСН</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813652774</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217800059784</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСГ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619992</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847259335</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Сертолово</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>4703136228</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1134703006096</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтИнвестСтрой</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7801180990</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027800518470</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ (СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813619985</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187847259236</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 8</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОЕКТ Р-девелопмент</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813247399</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167847152142</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РСТИ-Перспектива</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7813668950</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227800158541</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пискаревский</b>  |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>142</b> ; Корпус: <b>1 стр 1</b>  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Академик</b>                          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест: 1 этап строительства. Жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом (автостоянкой)</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-07-17-2025</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>  |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пискаревский</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 142; Корпус: 2 стр 1</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Академик</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест. 2 этап строительства. Жилой дом № 2</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.12.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-07-21-2025</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пискарёвский</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 142; Корпус: 4 стр 1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Академик</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой, отдельно стоящим зданием общеобразовательной организации начального общего образования на 100 мест, дошкольной образовательной организации на 80 мест. 2 этап строительства. Жилой дом № 3</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.12.2025</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>78-07-21-2025</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>83 252,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>172 313,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |   |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b>  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектом предусмотрено 2 этапа строительства объекта</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>1 этап строительства. Жилой дом № 1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом (автостоянкой)</b>  |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Город Санкт-Петербург</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пискаревский</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>1 этап строительства. Жилой дом №1 со встроенными помещениями общественного назначения и подземным паркингом (автостоянкой)</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>29120.41 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                    |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>2 этап строительства. Жилой дом № 2</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Город Санкт-Петербург</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пискаревский</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:  |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>2 этап строительства. Жилой дом №2</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8763.7 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>2 этап строительства. Жилой дом № 3</b>  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Город Санкт-Петербург</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пр-кт</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пискаревский</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>2 этап строительства. Жилой дом №3</b>   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>8763.7 м2</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 963,15 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 196,93 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 160,08 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 679,98 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 679,98 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>5 679,98 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>5 679,98 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>4</b>   |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |

## Объект №1

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕГАМЕЙД</b>                   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-ПРОЕКТ</b>                             |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФУТУРА-АРХИТЕКТС</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7838504810</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                            |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.04.2022</b>                            |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-022521-2022</b>                        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)          |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Академик"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтИнвестСтрой</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7801180990</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-007-0499-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.05.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.05.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Нет номера</b>           |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2021</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.12.2021</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:11:0005607:1634</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>31 575,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>9</b>   |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Располагается на эксплуатируемой кровле встроенного подземного гаража, оборудована малыми архитектурными формами (горка детская-1шт.песочница-1 шт.качели-2 шт.батут-1шт.)</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Располагается на эксплуатируемой кровле встроенного подземного гаража, 1-тренажер, 1-спортивный комплекс</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В южной части земельного участка на расстоянии не менее 20 м от жилого дома</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газона</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ маломобильных групп на уровень входных площадок обеспечивается с отметки земли по спланированным ко входам с уклоном не более 5% прилегающим тротуарам</b>   |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, предусматривается наружное освещение территории светильниками, установленными на опорах освещения высотой 6м и 3м (дата выдачи:23.11.2021, срок действия:4 года со дня заключения Договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям; ПАО"Россети Ленэнерго"-организация, выдавшая технические условия)</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Не планируется</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>                             |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>43 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.06.2024</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-15505/300-ВО</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.06.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗКОМПЛЕКТ</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802528743</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх.ГК-021/428</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-16954/300-ВС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗКОМПЛЕКТ</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802528743</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх.ГК-021/428</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-16954/300-ВС</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                               |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Ленэнерго</b>          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                       |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОД-СПб-036670-21/066740-Э-21</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>82 932 747,93 руб.</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской мониторинговый центр</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>368</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>188</b>     |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>181</b>          |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | Корпус 1.1     | 38.64                | 1                 | 15.42                      | 2.75                |
| 2              | Квартира   | 2                 | Корпус 1.1     | 33.87                | 1                 | 13.17                      | 2.75                |
| 3              | Квартира   | 2                 | Корпус 1.1     | 51.82                | 2                 | 25.42                      | 2.75                |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.1 | 20.91 | 1 | 13.54 | 2.75 |
| 5  | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.1 | 20.91 | 1 | 13.54 | 2.75 |
| 6  | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.1 | 20.91 | 1 | 13.54 | 2.75 |
| 7  | Квартира        | 2 | Корпус 1.1 | 54.38 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 8  | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.1 | 23.23 | 1 | 14.00 | 2.75 |
| 9  | Квартира        | 2 | Корпус 1.1 | 36.14 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 10 | Квартира        | 2 | Корпус 1.1 | 38.08 | 1 | 15.23 | 2.75 |
| 11 | Квартира        | 2 | Корпус 1.1 | 38.25 | 1 | 15.10 | 2.75 |
| 12 | Квартира        | 3 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 13 | Квартира        | 3 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 14 | Квартира        | 3 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 15 | Квартира        | 3 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 16 | Квартира        | 3 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 20 | Квартира        | 3 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 22 | Квартира        | 3 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 23 | Квартира        | 3 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 24 | Квартира        | 3 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 25 | Квартира        | 4 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 26 | Квартира        | 4 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 27 | Квартира        | 4 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира        | 4 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 29 | Квартира        | 4 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 33 | Квартира        | 4 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 35 | Квартира        | 4 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 36 | Квартира        | 4 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 37 | Квартира        | 4 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 38 | Квартира        | 5 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 39 | Квартира        | 5 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 40 | Квартира        | 5 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 41 | Квартира        | 5 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 42 | Квартира        | 5 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 46 | Квартира        | 5 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 48 | Квартира        | 5 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 49 | Квартира        | 5 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 50 | Квартира        | 5 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 51 | Квартира        | 6 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 52 | Квартира        | 6 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 53 | Квартира        | 6 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 54 | Квартира        | 6 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 55 | Квартира        | 6 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 59 | Квартира        | 6 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 61 | Квартира        | 6 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 62 | Квартира        | 6 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 63 | Квартира        | 6 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 64 | Квартира        | 7 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 65 | Квартира        | 7 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 66 | Квартира        | 7 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 67 | Квартира        | 7 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 68 | Квартира        | 7 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 70 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 71 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 72 | Квартира        | 7 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 74 | Квартира        | 7 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 75 | Квартира        | 7 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |

|    |                 |   |            |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира        | 7 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 77 | Квартира        | 8 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 78 | Квартира        | 8 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 79 | Квартира        | 8 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 80 | Квартира        | 8 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 81 | Квартира        | 8 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 85 | Квартира        | 8 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 87 | Квартира        | 8 | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 88 | Квартира        | 8 | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 89 | Квартира        | 8 | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 90 | Квартира        | 9 | Корпус 1.1 | 38.44 | 1 | 15.42 | 2.75 |
| 91 | Квартира        | 9 | Корпус 1.1 | 33.58 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 92 | Квартира        | 9 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 93 | Квартира        | 9 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 2.75 |
| 94 | Квартира        | 9 | Корпус 1.1 | 51.61 | 2 | 25.43 | 2.75 |
| 95 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 97 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.1 | 20.72 | 1 | 13.55 | 2.75 |
| 98 | Квартира        | 9 | Корпус 1.1 | 53.87 | 2 | 23.31 | 2.75 |
| 99 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.1 | 22.81 | 1 | 13.60 | 2.75 |

|     |          |    |            |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 9  | Корпус 1.1 | 35.88 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 9  | Корпус 1.1 | 37.35 | 1 | 13.87 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 9  | Корпус 1.1 | 38.09 | 1 | 15.11 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 38.43 | 1 | 15.42 | 3.05 |
| 104 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 33.59 | 1 | 13.17 | 3.05 |
| 105 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 31.25 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 106 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 31.27 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 107 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 33.91 | 1 | 12.25 | 3.05 |
| 108 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 59.19 | 2 | 24.56 | 3.05 |
| 109 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 76.41 | 3 | 36.01 | 3.05 |
| 110 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 61.84 | 2 | 25.02 | 3.05 |
| 111 | Квартира | 10 | Корпус 1.1 | 79.49 | 3 | 42.71 | 3.05 |
| 112 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 38.39 | 1 | 15.42 | 3.05 |
| 113 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 33.51 | 1 | 13.17 | 3.05 |
| 114 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 31.17 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 115 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 31.20 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 116 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 33.91 | 1 | 12.31 | 3.05 |
| 117 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 59.05 | 2 | 24.56 | 3.05 |
| 118 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 76.25 | 3 | 36.01 | 3.05 |
| 119 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 61.72 | 2 | 25.02 | 3.05 |
| 120 | Квартира | 11 | Корпус 1.1 | 79.37 | 3 | 42.69 | 3.05 |
| 121 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 38.31 | 1 | 15.32 | 3.05 |
| 122 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 33.42 | 1 | 13.17 | 3.05 |
| 123 | Квартира | 12 | Корпус 1.1 | 31.09 | 1 | 13.21 | 3.05 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира        | 12 | Корпус 1.1 | 31.13 | 1 | 13.21 | 3.05 |
| 125 | Квартира        | 12 | Корпус 1.1 | 33.81 | 1 | 12.27 | 3.05 |
| 126 | Квартира        | 12 | Корпус 1.1 | 58.86 | 2 | 24.56 | 3.05 |
| 127 | Квартира        | 12 | Корпус 1.1 | 76.10 | 3 | 36.01 | 3.05 |
| 128 | Квартира        | 12 | Корпус 1.1 | 61.60 | 2 | 25.02 | 3.05 |
| 129 | Квартира        | 12 | Корпус 1.1 | 79.28 | 3 | 42.71 | 3.05 |
| 130 | Квартира        | 2  | Корпус 1.2 | 38.45 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 131 | Квартира        | 2  | Корпус 1.2 | 34.12 | 1 | 13.20 | 2.75 |
| 132 | Квартира        | 2  | Корпус 1.2 | 60.48 | 2 | 25.54 | 2.75 |
| 133 | Квартира-студия | 2  | Корпус 1.2 | 23.91 | 1 | 15.05 | 2.75 |
| 134 | Квартира        | 2  | Корпус 1.2 | 52.77 | 2 | 25.66 | 2.75 |
| 135 | Квартира-студия | 2  | Корпус 1.2 | 22.39 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 136 | Квартира        | 2  | Корпус 1.2 | 35.61 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 137 | Квартира        | 2  | Корпус 1.2 | 37.92 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 138 | Квартира        | 2  | Корпус 1.2 | 41.53 | 1 | 14.61 | 2.75 |
| 139 | Квартира        | 3  | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 140 | Квартира        | 3  | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 141 | Квартира        | 3  | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 142 | Квартира-студия | 3  | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 143 | Квартира        | 3  | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 144 | Квартира-студия | 3  | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 145 | Квартира        | 3  | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 146 | Квартира-студия | 3  | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 147 | Квартира        | 3  | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира        | 3 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 149 | Квартира        | 3 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 150 | Квартира        | 4 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 151 | Квартира        | 4 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 152 | Квартира        | 4 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 153 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 154 | Квартира        | 4 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 155 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 156 | Квартира        | 4 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 157 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 158 | Квартира        | 4 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 159 | Квартира        | 4 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 160 | Квартира        | 4 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 161 | Квартира        | 5 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 162 | Квартира        | 5 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 163 | Квартира        | 5 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 164 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 165 | Квартира        | 5 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 166 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 167 | Квартира        | 5 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 168 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 169 | Квартира        | 5 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 170 | Квартира        | 5 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 171 | Квартира        | 5 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира        | 6 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 173 | Квартира        | 6 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 174 | Квартира        | 6 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 175 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 176 | Квартира        | 6 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 177 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 178 | Квартира        | 6 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 179 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 180 | Квартира        | 6 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 181 | Квартира        | 6 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 182 | Квартира        | 6 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 183 | Квартира        | 7 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 184 | Квартира        | 7 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 185 | Квартира        | 7 | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 186 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 187 | Квартира        | 7 | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 188 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 189 | Квартира        | 7 | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 190 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 191 | Квартира        | 7 | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 192 | Квартира        | 7 | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 193 | Квартира        | 7 | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 194 | Квартира        | 8 | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 195 | Квартира        | 8 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира        | 8  | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 197 | Квартира-студия | 8  | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 198 | Квартира        | 8  | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 199 | Квартира-студия | 8  | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 200 | Квартира        | 8  | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 201 | Квартира-студия | 8  | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 202 | Квартира        | 8  | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 203 | Квартира        | 8  | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 204 | Квартира        | 8  | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 205 | Квартира        | 9  | Корпус 1.2 | 38.07 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 206 | Квартира        | 9  | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 2.75 |
| 207 | Квартира        | 9  | Корпус 1.2 | 31.50 | 1 | 13.43 | 2.75 |
| 208 | Квартира-студия | 9  | Корпус 1.2 | 20.06 | 1 | 12.67 | 2.75 |
| 209 | Квартира        | 9  | Корпус 1.2 | 61.06 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 210 | Квартира-студия | 9  | Корпус 1.2 | 23.64 | 1 | 15.06 | 2.75 |
| 211 | Квартира        | 9  | Корпус 1.2 | 52.16 | 2 | 25.65 | 2.75 |
| 212 | Квартира-студия | 9  | Корпус 1.2 | 22.09 | 1 | 13.97 | 2.75 |
| 213 | Квартира        | 9  | Корпус 1.2 | 35.34 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 214 | Квартира        | 9  | Корпус 1.2 | 37.66 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 215 | Квартира        | 9  | Корпус 1.2 | 40.95 | 1 | 14.58 | 2.75 |
| 216 | Квартира        | 10 | Корпус 1.2 | 38.25 | 1 | 15.47 | 3.05 |
| 217 | Квартира        | 10 | Корпус 1.2 | 33.82 | 1 | 13.19 | 3.05 |
| 218 | Квартира        | 10 | Корпус 1.2 | 31.48 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 219 | Квартира        | 10 | Корпус 1.2 | 34.50 | 1 | 11.42 | 3.05 |

|     |                 |    |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 220 | Квартира        | 10 | Корпус 1.2 | 73.97 | 3 | 33.37 | 3.05 |
| 221 | Квартира        | 10 | Корпус 1.2 | 52.20 | 2 | 22.35 | 3.05 |
| 222 | Квартира        | 10 | Корпус 1.2 | 60.98 | 2 | 25.06 | 3.05 |
| 223 | Квартира        | 10 | Корпус 1.2 | 79.86 | 3 | 43.40 | 3.05 |
| 224 | Квартира        | 11 | Корпус 1.2 | 38.15 | 1 | 15.47 | 3.05 |
| 225 | Квартира        | 11 | Корпус 1.2 | 33.74 | 1 | 13.19 | 3.05 |
| 226 | Квартира        | 11 | Корпус 1.2 | 31.40 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 227 | Квартира        | 11 | Корпус 1.2 | 34.44 | 1 | 11.42 | 3.05 |
| 228 | Квартира        | 11 | Корпус 1.2 | 73.83 | 3 | 33.37 | 3.05 |
| 229 | Квартира        | 11 | Корпус 1.2 | 52.04 | 2 | 22.35 | 3.05 |
| 230 | Квартира        | 11 | Корпус 1.2 | 60.93 | 2 | 25.05 | 3.05 |
| 231 | Квартира        | 11 | Корпус 1.2 | 79.77 | 3 | 43.40 | 3.05 |
| 232 | Квартира        | 12 | Корпус 1.2 | 38.08 | 1 | 15.47 | 3.05 |
| 233 | Квартира        | 12 | Корпус 1.2 | 33.67 | 1 | 13.19 | 3.05 |
| 234 | Квартира        | 12 | Корпус 1.2 | 31.32 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 235 | Квартира        | 12 | Корпус 1.2 | 34.38 | 1 | 11.42 | 3.05 |
| 236 | Квартира        | 12 | Корпус 1.2 | 73.71 | 3 | 33.37 | 3.05 |
| 237 | Квартира        | 12 | Корпус 1.2 | 51.97 | 2 | 22.35 | 3.05 |
| 238 | Квартира        | 12 | Корпус 1.2 | 60.83 | 2 | 25.06 | 3.05 |
| 239 | Квартира        | 12 | Корпус 1.2 | 79.67 | 3 | 43.39 | 3.05 |
| 240 | Квартира        | 2  | Корпус 1.3 | 39.37 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 241 | Квартира        | 2  | Корпус 1.3 | 34.61 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 242 | Квартира        | 2  | Корпус 1.3 | 52.91 | 2 | 25.80 | 2.75 |
| 243 | Квартира-студия | 2  | Корпус 1.3 | 21.41 | 1 | 13.74 | 2.75 |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 244 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.3 | 21.41 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 245 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.3 | 21.41 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 246 | Квартира        | 2 | Корпус 1.3 | 55.47 | 2 | 23.70 | 2.75 |
| 247 | Квартира-студия | 2 | Корпус 1.3 | 23.69 | 1 | 14.20 | 2.75 |
| 248 | Квартира        | 2 | Корпус 1.3 | 36.78 | 1 | 15.47 | 2.75 |
| 249 | Квартира        | 2 | Корпус 1.3 | 38.92 | 1 | 15.44 | 2.75 |
| 250 | Квартира        | 2 | Корпус 1.3 | 39.01 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 251 | Квартира        | 3 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 252 | Квартира        | 3 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 253 | Квартира        | 3 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 254 | Квартира        | 3 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 255 | Квартира        | 3 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 256 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 257 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 258 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 259 | Квартира        | 3 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 260 | Квартира-студия | 3 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 261 | Квартира        | 3 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 262 | Квартира        | 3 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 263 | Квартира        | 3 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 264 | Квартира        | 4 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 265 | Квартира        | 4 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 266 | Квартира        | 4 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 267 | Квартира        | 4 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 268 | Квартира        | 4 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 269 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 270 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 271 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 272 | Квартира        | 4 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 273 | Квартира-студия | 4 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 274 | Квартира        | 4 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 275 | Квартира        | 4 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 276 | Квартира        | 4 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 277 | Квартира        | 5 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 278 | Квартира        | 5 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 279 | Квартира        | 5 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 280 | Квартира        | 5 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 281 | Квартира        | 5 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 282 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 283 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 284 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 285 | Квартира        | 5 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 286 | Квартира-студия | 5 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 287 | Квартира        | 5 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 288 | Квартира        | 5 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 289 | Квартира        | 5 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 290 | Квартира        | 6 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 291 | Квартира        | 6 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 292 | Квартира        | 6 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 293 | Квартира        | 6 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 294 | Квартира        | 6 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 295 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 296 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 297 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 298 | Квартира        | 6 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 299 | Квартира-студия | 6 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 300 | Квартира        | 6 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 301 | Квартира        | 6 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 302 | Квартира        | 6 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 303 | Квартира        | 7 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 304 | Квартира        | 7 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 305 | Квартира        | 7 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 306 | Квартира        | 7 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 307 | Квартира        | 7 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 308 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 309 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 310 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 311 | Квартира        | 7 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 312 | Квартира-студия | 7 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 313 | Квартира        | 7 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 314 | Квартира        | 7 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 315 | Квартира        | 7 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |

|     |                 |   |            |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 316 | Квартира        | 8 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 317 | Квартира        | 8 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 318 | Квартира        | 8 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 319 | Квартира        | 8 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 320 | Квартира        | 8 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 321 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 322 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 323 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 324 | Квартира        | 8 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 325 | Квартира-студия | 8 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 326 | Квартира        | 8 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |
| 327 | Квартира        | 8 | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 328 | Квартира        | 8 | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 329 | Квартира        | 9 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 2.75 |
| 330 | Квартира        | 9 | Корпус 1.3 | 34.32 | 1 | 13.37 | 2.75 |
| 331 | Квартира        | 9 | Корпус 1.3 | 31.88 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 332 | Квартира        | 9 | Корпус 1.3 | 31.91 | 1 | 13.42 | 2.75 |
| 333 | Квартира        | 9 | Корпус 1.3 | 52.69 | 2 | 25.81 | 2.75 |
| 334 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 335 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 336 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.3 | 21.20 | 1 | 13.74 | 2.75 |
| 337 | Квартира        | 9 | Корпус 1.3 | 54.95 | 2 | 23.69 | 2.75 |
| 338 | Квартира-студия | 9 | Корпус 1.3 | 23.29 | 1 | 13.80 | 2.75 |
| 339 | Квартира        | 9 | Корпус 1.3 | 36.48 | 1 | 15.46 | 2.75 |

|     |          |    |            |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 340 | Квартира | 9  | Корпус 1.3 | 38.20 | 1 | 14.07 | 2.75 |
| 341 | Квартира | 9  | Корпус 1.3 | 38.78 | 1 | 15.31 | 2.75 |
| 342 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 39.16 | 1 | 15.63 | 3.05 |
| 343 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 34.33 | 1 | 13.37 | 3.05 |
| 344 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 31.92 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 345 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 31.94 | 1 | 13.42 | 3.05 |
| 346 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 55.27 | 2 | 25.80 | 3.05 |
| 347 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 40.33 | 1 | 13.74 | 3.05 |
| 348 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 78.00 | 3 | 36.59 | 3.05 |
| 349 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 62.90 | 2 | 25.24 | 3.05 |
| 350 | Квартира | 10 | Корпус 1.3 | 81.01 | 3 | 43.32 | 3.05 |
| 351 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 39.08 | 1 | 15.63 | 3.05 |
| 352 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 34.25 | 1 | 13.37 | 3.05 |
| 353 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 31.84 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 354 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 31.86 | 1 | 13.42 | 3.05 |
| 355 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 55.19 | 2 | 25.80 | 3.05 |
| 356 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 40.10 | 1 | 13.74 | 3.05 |
| 357 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 77.84 | 3 | 36.59 | 3.05 |
| 358 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 62.77 | 2 | 25.24 | 3.05 |
| 359 | Квартира | 11 | Корпус 1.3 | 80.91 | 3 | 43.34 | 3.05 |
| 360 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 39.00 | 1 | 15.63 | 3.05 |
| 361 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 34.17 | 1 | 13.37 | 3.05 |
| 362 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 31.76 | 1 | 13.43 | 3.05 |
| 363 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 31.79 | 1 | 13.42 | 3.05 |

|     |          |    |            |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 364 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 55.15 | 2 | 25.80 | 3.05 |
| 365 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 40.04 | 1 | 13.74 | 3.05 |
| 366 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 77.78 | 3 | 36.59 | 3.05 |
| 367 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 62.66 | 2 | 25.24 | 3.05 |
| 368 | Квартира | 12 | Корпус 1.3 | 80.81 | 3 | 43.33 | 3.05 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения                |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения                           | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | Корпус 1.1     | 268.44         | Тамбур   | 6.30           | 3.82                |
|                |                   |                   |                |                | Гардеробная                                      | 8.91           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Вестибюль  | 26.19          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната для временного хранения мед.отходов      | 3.62           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор  | 15.73          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Картохранилище                                   | 4.36           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Процедурный кабинет                              | 18.52          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Уборная посетителей с возможностью посещения МГН | 4.02           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет врача отоларинтолога                     | 16.30          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет врача отоларинтолога                     | 19.95          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Коридор  | 12.51          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур   | 4.07           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната для персонала                            | 8.58           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет врача офтальмолога                       | 19.85          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Темная комната при кабинете врача офтальмолога   | 9.47           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Технологический коридор                          | 10.80          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Технологический коридор                          | 4.77           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Вестибюль  | 16.69          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет УЗИ                                      | 18.70          |                     |

|   |                   |    |                 |       |   |       |      |
|---|-------------------|----|-----------------|-------|---|-------|------|
|   |                   |    |                 |       | Гардеробная                               | 15.10 |      |
|   |                   |    |                 |       | С/у для персонала                         | 3.30  |      |
|   |                   |    |                 |       | ПУЭ с зоной приготовления дез.растворов   | 12.60 |      |
|   |                   |    |                 |       | Комната для хранения расходных материалов | 3.80  |      |
|   |                   |    |                 |       | Серверная                                 | 3.20  |      |
|   |                   |    |                 |       | Помещение этажного щита                   | 1.10  |      |
| 2 | Нежилое помещение | 1  | Корпус 1.2      | 56.99 | Офисное помещение                         | 31.13 | 3.82 |
|   |                   |    |                 |       | Офисное помещение                         | 11.85 |      |
|   |                   |    |                 |       | Коридор                                   | 6.35  |      |
|   |                   |    |                 |       | Санузел                                   | 3.90  |      |
|   |                   |    |                 |       | Помещение уборочного инвентаря            | 3.76  |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1  | Корпус 1.2      | 54.44 | Офисное помещение                         | 22.57 | 3.82 |
|   |                   |    |                 |       | Офисное помещение                         | 14.29 |      |
|   |                   |    |                 |       | Коридор                                   | 10.54 |      |
|   |                   |    |                 |       | Санузел                                   | 3.72  |      |
|   |                   |    |                 |       | Помещение уборочного инвентаря            | 3.32  |      |
| 4 | Нежилое помещение | 1  | Корпус 1.2      | 41.86 | Офисное помещение                         | 36.16 | 3.82 |
|   |                   |    |                 |       | Санузел                                   | 3.72  |      |
|   |                   |    |                 |       | Помещение уборочного инвентаря            | 1.98  |      |
| 5 | Нежилое помещение | 1  | Корпус 1.3      | 48.14 | Офисное помещение                         | 17.93 | 3.82 |
|   |                   |    |                 |       | Офисное помещение                         | 18.86 |      |
|   |                   |    |                 |       | Санузел                                   | 3.67  |      |
|   |                   |    |                 |       | Помещение уборочного инвентаря            | 5.75  |      |
|   |                   |    |                 |       | Санузел                                   | 1.93  |      |
| 6 | Нежилое помещение | 1  | Корпус 1.3      | 63.31 | Офисное помещение                         | 54.85 | 3.82 |
|   |                   |    |                 |       | Санузел                                   | 5.58  |      |
|   |                   |    |                 |       | Помещение уборочного инвентаря            | 2.88  |      |
| 7 | Нежилое помещение | 1  | Корпус 1.3      | 36.80 | Офисное помещение                         | 27.38 | 3.82 |
|   |                   |    |                 |       | Санузел                                   | 3.34  |      |
|   |                   |    |                 |       | Помещение уборочного инвентаря            | 6.08  |      |
| 1 | Машино-место      | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место                              | 13.25 |      |



|       |              |    |                 |       |                            |       |  |
|-------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 26    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 27    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 28    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 29    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 30    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 31    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 32    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 33    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 34    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 35    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 36    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 37    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 38    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 39    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 40    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 41    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 42    | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 43-44 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 45-46 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 47-48 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 49-50 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 51-52 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 53-54 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 55-56 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |

|         |              |    |                 |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 57-58   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 59-60   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 61-62   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 63-64   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 65-66   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 67-68   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 69-70   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 71-72   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 73-74   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 75-76   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 77-78   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 79-80   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 81-82   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 83-84   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 85-86   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 87-88   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 89-90   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 |  |
| 91-92   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 |  |
| 93-94   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 95-96   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 97-98   | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 99-100  | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.98 | Двухуровневое машино-место | 17.98 |  |
| 101-102 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.90 | Двухуровневое машино-место | 15.90 |  |
| 103-104 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.68 | Двухуровневое машино-место | 15.68 |  |

|         |              |    |                 |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 105-106 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.68 | Двухуровневое машино-место | 15.68 |  |
| 107-108 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.85 | Двухуровневое машино-место | 14.85 |  |
| 109-110 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.85 | Двухуровневое машино-место | 14.85 |  |
| 111-112 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 |  |
| 113-114 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 |  |
| 115-116 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 117-118 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 119     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 120     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 121     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 122     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 123-124 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 125-126 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 127-128 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 129-130 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 131-132 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 133-134 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 135-136 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.57 | Двухуровневое машино-место | 14.57 |  |
| 137-138 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.57 | Двухуровневое машино-место | 14.57 |  |
| 139-140 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 141-142 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 143-144 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.02 | Двухуровневое машино-место | 14.02 |  |
| 145-146 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.96 | Двухуровневое машино-место | 16.96 |  |
| 147-148 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |

|         |              |    |                 |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 149-150 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 151-152 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.57 | Двухуровневое машино-место | 14.57 |  |
| 153-154 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.57 | Двухуровневое машино-место | 14.57 |  |
| 155-156 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 |  |
| 157-158 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 159-160 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.04 | Двухуровневое машино-место | 14.04 |  |
| 161-162 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.77 | Двухуровневое машино-место | 16.77 |  |
| 163-164 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 18.30 | Двухуровневое машино-место | 18.30 |  |
| 165-166 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.36 | Двухуровневое машино-место | 17.36 |  |
| 167-168 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.36 | Двухуровневое машино-место | 17.36 |  |
| 169-170 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 |  |
| 171-172 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 |  |
| 173-174 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 175-176 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 177-178 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.52 | Двухуровневое машино-место | 13.52 |  |
| 179-180 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.90 | Двухуровневое машино-место | 15.90 |  |
| 181-182 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.90 | Двухуровневое машино-место | 15.90 |  |
| 183-184 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.64 | Двухуровневое машино-место | 15.64 |  |
| 185-186 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 19.84 | Двухуровневое машино-место | 19.84 |  |
| 187-188 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 |  |
| 189-190 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.66 | Двухуровневое машино-место | 15.66 |  |
| 191-192 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.69 | Двухуровневое машино-место | 17.69 |  |
| 193-194 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.98 | Двухуровневое машино-место | 17.98 |  |
| 195-196 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.98 | Двухуровневое машино-место | 17.98 |  |

|         |              |    |                 |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 197-198 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.74 | Двухуровневое машино-место | 16.74 |  |
| 199-200 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.74 | Двухуровневое машино-место | 16.74 |  |
| 201-202 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.05 | Двухуровневое машино-место | 17.05 |  |
| 203-204 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.05 | Двухуровневое машино-место | 17.05 |  |
| 205-206 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 17.05 | Двухуровневое машино-место | 17.05 |  |
| 207-208 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 |  |
| 209-210 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.78 | Двухуровневое машино-место | 13.78 |  |
| 211-212 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 213-214 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 215-216 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 217-218 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 219-220 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 |  |
| 221-222 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.58 | Двухуровневое машино-место | 14.58 |  |
| 223-224 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 225-226 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.31 | Двухуровневое машино-место | 14.31 |  |
| 227-228 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 |  |
| 229-230 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 |  |
| 231-232 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 |  |
| 233-234 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 15.37 | Двухуровневое машино-место | 15.37 |  |
| 235-236 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 16.43 | Двухуровневое машино-место | 16.43 |  |
| 237-238 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 239-240 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.52 | Двухуровневое машино-место | 13.52 |  |
| 241-242 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 243-244 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |

|         |              |    |                 |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 245     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 246     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 247     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 248     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 249-250 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 251-252 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 253-254 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 255-256 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 257     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 258     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 259     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 260     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 261-262 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 263-264 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 265-266 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.52 | Двухуровневое машино-место | 13.52 |  |
| 267-268 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 269-270 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |
| 271-272 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.52 | Двухуровневое машино-место | 13.52 |  |
| 273-274 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 275-276 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 277     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 278     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 279     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 280     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |

|         |              |    |                 |       |                            |       |  |
|---------|--------------|----|-----------------|-------|----------------------------|-------|--|
| 281-282 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 283-284 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 285-286 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 287-288 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 289     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 290     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 291     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 292     | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Машино-место               | 13.25 |  |
| 293-294 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 295-296 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 14.05 | Двухуровневое машино-место | 14.05 |  |
| 297-298 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.52 | Двухуровневое машино-место | 13.52 |  |
| 299-300 | Машино-место | -1 | Корпуса 1.1-1.3 | 13.25 | Двухуровневое машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2    |
| 1     | 2                       | 3                                     | 4                    | 5              |
| 1     | Проезд                  | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3       | Общественное         | 2433.76        |
| 2     | ПУИ                     | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3       | Общественное         | 22.61          |
| 3     | Насосная ПТ автостоянки | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3       | Техническое          | 46.5           |
| 4     | Венткамера              | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3       | Техническое          | 22.48          |
| 5     | Насосная ПТ             | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3       | Техническое          | 26.06          |
| 6     | Венткамера              | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3       | Техническое          | 22.49          |

|    |  |                                       |              |        |
|----|--|---------------------------------------|--------------|--------|
| 7  | ИТП  | минус 1-й этаж, подъезд 1, 2, 3       | Техническое  | 18.62  |
| 8  | Тамбур-шлюз  | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Общественное | 25.05  |
| 9  | Лифтовой холл с подпором воздуха                   | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Общественное | 6.43   |
| 10 | Лестница   | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Общественное | 14.23  |
| 11 | Коридор  | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Общественное | 31.11  |
| 12 | Коридор  | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Общественное | 37.19  |
| 13 | Кабельная  | минус 1-й этаж, подъезд 1             | Техническое  | 37.39  |
| 14 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж, подъезд 1 | Техническое  | 99.19  |
| 15 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж, подъезд 1 | Техническое  | 60.24  |
| 16 | Лестница   | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Общественное | 15.8   |
| 17 | Лифтовой холл с подпором воздуха                   | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Общественное | 6.24   |
| 18 | Тамбур-шлюз  | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Общественное | 12.25  |
| 19 | Лестничная клетка                                  | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Общественное | 29.09  |
| 20 | Коридор  | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Общественное | 50.13  |
| 21 | Кабельная  | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Техническое  | 10.52  |
| 22 | Водомерный узел                                    | минус 1-й этаж, подъезд 2             | Техническое  | 32.83  |
| 23 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж, подъезд 2 | Техническое  | 193.45 |
| 24 | Тамбур-шлюз  | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Общественное | 11.98  |
| 25 | Лифтовой холл с подпором воздуха                   | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Общественное | 6.43   |
| 26 | Лестница   | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Общественное | 12.07  |
| 27 | Коридор  | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Общественное | 40.12  |
| 28 | Лестничная клетка                                  | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Общественное | 18.23  |
| 29 | Лестница   | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Общественное | 6.57   |
| 30 | Коридор  | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Общественное | 32.35  |
| 31 | Кабельная  | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое  | 12.85  |
| 32 | Техническое помещение                              | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое  | 5.98   |
| 33 | ГРЩ паркинга                                       | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое  | 6.02   |
| 34 | ИТП  | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое  | 46.11  |
| 35 | ИТП  | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое  | 29.74  |
| 36 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж, подъезд 3 | Техническое  | 96.94  |
| 37 | Телекоммуникационная                               | минус 1-й этаж, подъезд 3             | Техническое  | 24.11  |
| 38 | Лестничная клетка                                  | 1-й этаж, подъезд 1                   | Общественное | 17.51  |
| 39 | Тамбур   | 1-й этаж, подъезд 1                   | Техническое  | 9.93   |
| 40 | ГРЩ  | 1-й этаж, подъезд 1                   | Техническое  | 28.44  |
| 41 | Помещение Управляющей Компании                     | 1-й этаж, подъезд 2                   | Общественное | 11.33  |
| 42 | Коридор  | 1-й этаж, подъезд 2                   | Общественное | 7.3    |
| 43 | Диспетчерская                                      | 1-й этаж, подъезд 2                   | Общественное | 10.09  |
| 44 | Санузел  | 1-й этаж, подъезд 2                   | Общественное | 4.02   |
| 45 | Подсобное помещение                                | 1-й этаж, подъезд 2                   | Общественное | 5.71   |
| 46 | ПУИ  | 1-й этаж, подъезд 2                   | Общественное | 2.8    |
| 47 | Тамбур   | 1-й этаж, подъезд 2                   | Общественное | 5.25   |

|    |  |                                     |              |       |
|----|--|-------------------------------------|--------------|-------|
| 48 | Тамбур   | 1-й этаж, подъезд 2                 | Общественное | 5.2   |
| 49 | Лестничная клетка                                  | 1-й этаж, подъезд 2                 | Техническое  | 14.13 |
| 50 | Лестничная клетка                                  | 1-й этаж, подъезд 2                 | Техническое  | 14.04 |
| 51 | ГРЩ  | 1-й этаж, подъезд 2                 | Техническое  | 9.97  |
| 52 | Тамбур   | 1-й этаж, подъезд 2                 | Техническое  | 3.29  |
| 53 | ГРЩ  | 1-й этаж, подъезд 3                 | Техническое  | 14.12 |
| 54 | Коридор  | 1-й этаж, подъезд 3                 | Техническое  | 10.10 |
| 55 | Лестничная клетка                                  | 1-й этаж, подъезд 3                 | Техническое  | 9.28  |
| 56 | Лестничная клетка                                  | 1-й этаж, подъезд 3                 | Техническое  | 12.14 |
| 57 | Лестничная клетка                                  | 1-й этаж, подъезд 3                 | Техническое  | 14.05 |
| 58 | Тамбур   | 1-й этаж, подъезд 3                 | Техническое  | 3.55  |
| 59 | Лестничная клетка                                  | 1-й этаж, подъезд 3                 | Техническое  | 9.03  |
| 60 | Лестничная клетка                                  | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 1 | Техническое  | 8.68  |
| 61 | Коридор  | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 1 | Техническое  | 46.97 |
| 62 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 1 | Техническое  | 80.7  |
| 63 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 1 | Техническое  | 11.87 |
| 64 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 1 | Техническое  | 72.58 |
| 65 | Коридор  | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 2 | Техническое  | 56.74 |
| 66 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 2 | Техническое  | 34.65 |
| 67 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 2 | Техническое  | 86.84 |
| 68 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 2 | Техническое  | 56.17 |
| 69 | Коридор  | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 3 | Техническое  | 89.66 |
| 70 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 3 | Техническое  | 74.06 |
| 71 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 3 | Техническое  | 80.79 |
| 72 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 3 | Техническое  | 69.45 |
| 73 | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | 1-й, технический этаж,<br>подъезд 3 | Техническое  | 20.06 |
| 74 | Тамбур   | 2-й этаж, подъезд 1                 | Общественное | 4.85  |
| 75 | Вестибюль  | 2-й этаж, подъезд 1                 | Общественное | 32.33 |
| 76 | Колясочная   | 2-й этаж, подъезд 1                 | Общественное | 14.79 |
| 77 | Велосипедная                                       | 2-й этаж, подъезд 1                 | Общественное | 16.22 |
| 78 | Санузел МГН  | 2-й этаж, подъезд 1                 | Общественное | 4.46  |
| 79 | Мусоросборная камера                               | 2-й этаж, подъезд 1                 | Общественное | 5.41  |
| 80 | ПУИ  | 2-й этаж, подъезд 1                 | Общественное | 6.94  |

|     |                                      |                             |              |       |
|-----|--------------------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 81  | Лифтовой холл                        | 2-й этаж, подъезд 1         | Общественное | 6.37  |
| 82  | Коридор                              | 2-й этаж, подъезд 1         | Общественное | 50.89 |
| 83  | Тамбур                               | 2-й этаж, подъезд 1         | Общественное | 2.77  |
| 84  | Лестничная клетка                    | 2-й этаж, подъезд 1         | Общественное | 9.11  |
| 85  | Вход на тех.этаж                     | 2-й этаж, подъезд 1         | Общественное | 3.91  |
| 86  | Коридор                              | 2-й этаж, подъезд 1         | Общественное | 23.41 |
| 87  | Тамбур                               | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 4.89  |
| 88  | Вестибюль                            | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 30.15 |
| 89  | Колясочная                           | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 14.86 |
| 90  | Велосипедная                         | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 7.26  |
| 91  | Санузел МГН                          | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 3.74  |
| 92  | Кладовая хранения уличного инвентаря | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 8.05  |
| 93  | ПУИ                                  | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 3.16  |
| 94  | Лифтовой холл                        | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 5.76  |
| 95  | Коридор                              | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 55.56 |
| 96  | Тамбур                               | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 2.84  |
| 97  | Лестничная клетка                    | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 9.07  |
| 98  | Выход из паркинга                    | 2-й этаж, подъезд 2         | Общественное | 4.17  |
| 99  | Тамбур                               | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 4.85  |
| 100 | Вестибюль                            | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 32.61 |
| 101 | Колясочная                           | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 14.86 |
| 102 | Велосипедная                         | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 13.41 |
| 103 | Санузел МГН                          | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 3.85  |
| 104 | Мусоросборная камера                 | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 5.44  |
| 105 | ПУИ                                  | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 5.90  |
| 106 | Лифтовой холл                        | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 6.38  |
| 107 | Коридор                              | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 50.88 |
| 108 | Тамбур                               | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 2.77  |
| 109 | Лестничная клетка                    | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 9.12  |
| 110 | Вход из паркинга                     | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 3.98  |
| 111 | Выход из ЭЩ                          | 2-й этаж, подъезд 3         | Техническое  | 3.98  |
| 112 | Коридор                              | 2-й этаж, подъезд 3         | Общественное | 23.61 |
| 113 | Коридор                              | 3-й по 9-й этажи, подъезд 1 | Общественное | 51.46 |
| 114 | Лифтовой холл                        | 3-й по 9-й этажи, подъезд 1 | Общественное | 6.37  |
| 115 | Тамбур                               | 3-й по 9-й этажи, подъезд 1 | Общественное | 2.77  |
| 116 | Лестничная клетка                    | 3-й по 9-й этажи, подъезд 1 | Общественное | 14.25 |
| 117 | Коридор                              | 3-й по 9-й этажи, подъезд 1 | Общественное | 41.53 |
| 118 | Коридор                              | 3-й по 9-й этажи, подъезд 2 | Общественное | 38.66 |
| 119 | Лифтовой холл                        | 3-й по 9-й этажи, подъезд 2 | Общественное | 5.71  |
| 120 | Тамбур                               | 3-й по 9-й этажи, подъезд 2 | Общественное | 2.84  |
| 121 | Лестничная клетка                    | 3-й по 9-й этажи, подъезд 2 | Общественное | 14.04 |
| 122 | Коридор                              | 3-й по 9-й этажи, подъезд 2 | Общественное | 31.78 |
| 123 | Коридор                              | 3-й по 9-й этажи, подъезд 3 | Общественное | 51.46 |
| 124 | Лифтовой холл                        | 3-й по 9-й этажи, подъезд 3 | Общественное | 6.37  |

|     |                   |                             |              |       |
|-----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 125 | Тамбур            | 3-й по 9-й этажи, подъезд 3 | Общественное | 2.77  |
| 126 | Лестничная клетка | 3-й по 9-й этажи, подъезд 3 | Общественное | 14.26 |
| 127 | Коридор           | 3-й по 9-й этажи, подъезд 3 | Общественное | 42.02 |
| 128 | Коридор           | 10-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 50.59 |
| 129 | Лифтовой холл     | 10-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 6.37  |
| 130 | Тамбур            | 10-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 2.77  |
| 131 | Лестничная клетка | 10-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 14.16 |
| 132 | Коридор           | 10-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 42.89 |
| 133 | Коридор           | 10-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 38.51 |
| 134 | Лифтовой холл     | 10-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 5.76  |
| 135 | Тамбур            | 10-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 2.84  |
| 136 | Лестничная клетка | 10-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 14.04 |
| 137 | Коридор           | 10-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 31.83 |
| 138 | Коридор           | 10-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 51.06 |
| 139 | Лифтовой холл     | 10-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 6.37  |
| 140 | Тамбур            | 10-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 2.77  |
| 141 | Лестничная клетка | 10-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 14.16 |
| 142 | Коридор           | 10-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 43.06 |
| 143 | Коридор           | 11-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 50.59 |
| 144 | Лифтовой холл     | 11-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 6.37  |
| 145 | Тамбур            | 11-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 2.77  |
| 146 | Лестничная клетка | 11-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 14.16 |
| 147 | Коридор           | 11-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 42.89 |
| 148 | Коридор           | 11-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 38.51 |
| 149 | Лифтовой холл     | 11-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 5.76  |
| 150 | Тамбур            | 11-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 2.84  |
| 151 | Лестничная клетка | 11-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 14.04 |
| 152 | Коридор           | 11-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 31.83 |
| 153 | Коридор           | 11-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 51.06 |
| 154 | Лифтовой холл     | 11-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 6.37  |
| 155 | Тамбур            | 11-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 2.77  |
| 156 | Лестничная клетка | 11-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 14.16 |
| 157 | Коридор           | 11-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 43.06 |
| 158 | Коридор           | 12-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 50.59 |
| 159 | Лифтовой холл     | 12-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 6.37  |
| 160 | Тамбур            | 12-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 2.77  |
| 161 | Лестничная клетка | 12-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 14.16 |
| 162 | Коридор           | 12-й этаж, подъезд 1        | Общественное | 42.89 |
| 163 | Коридор           | 12-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 38.51 |
| 164 | Лифтовой холл     | 12-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 5.76  |
| 165 | Тамбур            | 12-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 2.84  |
| 166 | Лестничная клетка | 12-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 14.04 |
| 167 | Коридор           | 12-й этаж, подъезд 2        | Общественное | 31.81 |
| 168 | Коридор           | 12-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 51.06 |
| 169 | Лифтовой холл     | 12-й этаж, подъезд 3        | Общественное | 6.37  |

|     |                   |                      |              |       |
|-----|-------------------|----------------------|--------------|-------|
| 170 | Тамбур            | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 2.77  |
| 171 | Лестничная клетка | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 14.16 |
| 172 | Коридор           | 12-й этаж, подъезд 3 | Общественное | 43.06 |
| 173 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 1    | Общественное | 13.68 |
| 174 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 2    | Общественное | 13.68 |
| 175 | Лестничная клетка | кровля, подъезд 3    | Общественное | 13.68 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение                            |
| 2     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                            |
| 3     | Подземные и надземные этажи | Система канализирования  | Водоотведение                            |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система отопления  | Отопление                                |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки   | Вентиляция                               |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления   | Противодымная вентиляция                 |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)   | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 8     | Подземные и надземные этажи | Система АУВПТ  | Пожаротушение                            |
| 9     | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |
| 10    | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС   | Сети связи                               |
| 11    | подземная часть             | венткамера   | вентиляция                               |

|    |                            |   |                        |
|----|----------------------------|---|------------------------|
| 12 | Подземная и наземная часть | Лифт, 6 шт (Один из лифтов каждого корпуса связывает надземные этажи с уровнем подземного этажа с проходом через тамбур-шлюз с подпором воздуха при пожаре, в каждом подъезде предусмотрено два лифта со входом из общего проходного лифтового холла: - лифт без машинного помещения, грузоподъемностью 1000 кг с кабиной глубиной 2100 мм и шириной 1100 мм, с дверным проемом шириной 900 мм (с возможностью работы в режиме транспортировки пожарных подразделений); - лифт без машинного помещения, грузоподъемностью 630 кг с кабиной шириной 1100 мм и глубиной 1400 мм, с дверным проемом шириной 900 мм)) | Вертикальный транспорт |
| 13 | подземная часть            | насосная пожаротушения автостоянки  | пожаротушение          |
| 14 | подземная часть            | кабельная   | Сети связи             |
| 15 | подземная часть            | три ИТП с коридором прокладки сетей   | отопление              |
| 16 | наземная часть             | электрощитовая  | электроснабжение       |
| 17 | подземная часть            | водомерный узел   | водоснабжение          |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 710 100 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810142900000006</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b>                                      |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 672 327 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 959 341 533,73 руб.</b>                       |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>712 985 466,27 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>315</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>11 372,7 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 574,95 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 544 522 983 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>190 826 770 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b>                                |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 399 900 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.12.2027</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:11:0005607:1634</b> |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |  |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                       |               |   |
|---------------------------------------|---------------|---|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1.Размер платы за подключение к системе теплоснабжения определяется на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке.2.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.3.23.11.2021 заключен Договор №ОД-СПб-036670-21/066740-Э-21 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, в котором предусмотрена плата в размере 82932747,93 руб.являющейся общей для всех этапов строительства.4.Размер платы за подключение к иным сетям инженерно-технического обеспечения будет определен в соответствующих договорах на осуществление технологического присоединения.Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения являются общими для всех этапов строительства, за исключением технических условий подключения к сетям связи, которые выданы в отношении каждого этапа строительства.5.Общее количество машино-мест в 1 этапе-300, из них 138 машино-места-двухуровневые, на которых предусматривается хранение автомобилей в 2 уровня с использованием специальных, полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве по 1 этапу будет осуществляться продажа 94 машино-мест</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|---|

## Объект №2

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕГАМЕЙД</b>                   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-ПРОЕКТ</b>                             |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФУТУРА-АРХИТЕКТС</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7838504810</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                            |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.04.2022</b>                            |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-022521-2022</b>                        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)          |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Академик"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтИнвестСтрой</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7801180990</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-007-0499-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.05.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.05.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Нет номера</b>           |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2021</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.12.2021</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:11:0005607:1634</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>31 575,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:   |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газона</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ маломобильных групп на уровень входных площадок обеспечивается с отметки земли по спланированным ко входам с уклоном не более 5% прилегающим тротуарам</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, предусматривается наружное освещение территории светильниками, установленными на опорах освещения высотой 6м и 3м (дата выдачи:23.11.2021, срок действия:4 года со дня заключения Договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям; ПАО"Россети Ленэнерго"-организация, выдавшая технические условия)</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Не планируется</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>43 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.06.2024</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-15505/300-ВО</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.06.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗКОМПЛЕКТ</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802528743</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх.ГК-021/428</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-16954/300-ВС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗКОМПЛЕКТ</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802528743</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх.ГК-021/428</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-16954/300-ВС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Ленэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОД-СПб-036670-21/066740-Э-21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>82 932 747,93 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской мониторинговый центр</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>141</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 369            | Квартира        | 1                 | Корпус 2       | 55.83                | 2                 | 28.18                      | 2.75                |
| 370            | Квартира-студия | 1                 | Корпус 2       | 22.33                | 1                 | 15.25                      | 2.75                |
| 371            | Квартира-студия | 1                 | Корпус 2       | 21.68                | 1                 | 15.08                      | 2.75                |
| 372            | Квартира        | 1                 | Корпус 2       | 58.95                | 2                 | 24.96                      | 2.75                |
| 373            | Квартира        | 1                 | Корпус 2       | 34.81                | 1                 | 13.05                      | 2.75                |
| 374            | Квартира        | 1                 | Корпус 2       | 54.20                | 2                 | 24.06                      | 2.75                |
| 375            | Квартира        | 1                 | Корпус 2       | 36.35                | 1                 | 12.30                      | 2.75                |

|     |                 |   |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 376 | Квартира        | 1 | Корпус 2 | 40.82 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 377 | Квартира        | 1 | Корпус 2 | 39.12 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 378 | Квартира        | 1 | Корпус 2 | 54.34 | 2 | 27.25 | 2.75 |
| 379 | Квартира        | 2 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 380 | Квартира-студия | 2 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 381 | Квартира-студия | 2 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 382 | Квартира-студия | 2 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 383 | Квартира-студия | 2 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 384 | Квартира-студия | 2 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 385 | Квартира        | 2 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 386 | Квартира        | 2 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 387 | Квартира        | 2 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 388 | Квартира        | 2 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 389 | Квартира        | 2 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 390 | Квартира        | 2 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 391 | Квартира        | 2 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 392 | Квартира        | 3 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 393 | Квартира-студия | 3 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 394 | Квартира-студия | 3 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 395 | Квартира-студия | 3 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 396 | Квартира-студия | 3 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 397 | Квартира-студия | 3 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 398 | Квартира        | 3 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 399 | Квартира        | 3 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 400 | Квартира        | 3 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 401 | Квартира        | 3 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 402 | Квартира        | 3 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 403 | Квартира        | 3 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 404 | Квартира        | 3 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 405 | Квартира        | 4 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 406 | Квартира-студия | 4 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 407 | Квартира-студия | 4 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 408 | Квартира-студия | 4 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |

|     |                 |   |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 409 | Квартира-студия | 4 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 410 | Квартира-студия | 4 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 411 | Квартира        | 4 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 412 | Квартира        | 4 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 413 | Квартира        | 4 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 414 | Квартира        | 4 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 415 | Квартира        | 4 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 416 | Квартира        | 4 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 417 | Квартира        | 4 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 418 | Квартира        | 5 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 419 | Квартира-студия | 5 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 420 | Квартира-студия | 5 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 421 | Квартира-студия | 5 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 422 | Квартира-студия | 5 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 423 | Квартира-студия | 5 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 424 | Квартира        | 5 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 425 | Квартира        | 5 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 426 | Квартира        | 5 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 427 | Квартира        | 5 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 428 | Квартира        | 5 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 429 | Квартира        | 5 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 430 | Квартира        | 5 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 431 | Квартира        | 6 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 432 | Квартира-студия | 6 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 433 | Квартира-студия | 6 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 434 | Квартира-студия | 6 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 435 | Квартира-студия | 6 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 436 | Квартира-студия | 6 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 437 | Квартира        | 6 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 438 | Квартира        | 6 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 439 | Квартира        | 6 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 440 | Квартира        | 6 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 441 | Квартира        | 6 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 442 | Квартира        | 6 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 443 | Квартира        | 6 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |

|     |                 |   |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 444 | Квартира        | 7 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 445 | Квартира-студия | 7 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 446 | Квартира-студия | 7 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 447 | Квартира-студия | 7 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 448 | Квартира-студия | 7 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 449 | Квартира-студия | 7 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 450 | Квартира        | 7 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 451 | Квартира        | 7 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 452 | Квартира        | 7 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 453 | Квартира        | 7 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 454 | Квартира        | 7 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 455 | Квартира        | 7 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 456 | Квартира        | 7 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 457 | Квартира        | 8 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 458 | Квартира-студия | 8 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 459 | Квартира-студия | 8 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 460 | Квартира-студия | 8 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 461 | Квартира-студия | 8 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 462 | Квартира-студия | 8 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 463 | Квартира        | 8 | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 464 | Квартира        | 8 | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 465 | Квартира        | 8 | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 466 | Квартира        | 8 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 467 | Квартира        | 8 | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 468 | Квартира        | 8 | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 469 | Квартира        | 8 | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 470 | Квартира        | 9 | Корпус 2 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 471 | Квартира-студия | 9 | Корпус 2 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 472 | Квартира-студия | 9 | Корпус 2 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 473 | Квартира-студия | 9 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 474 | Квартира-студия | 9 | Корпус 2 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 475 | Квартира-студия | 9 | Корпус 2 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 476 | Квартира        | 9  | Корпус 2 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 477 | Квартира        | 9  | Корпус 2 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 478 | Квартира        | 9  | Корпус 2 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 479 | Квартира        | 9  | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 480 | Квартира        | 9  | Корпус 2 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 481 | Квартира        | 9  | Корпус 2 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 482 | Квартира        | 9  | Корпус 2 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 483 | Квартира        | 10 | Корпус 2 | 82.09 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 484 | Квартира-студия | 10 | Корпус 2 | 22.73 | 1 | 14.73 | 3.05 |
| 485 | Квартира        | 10 | Корпус 2 | 45.26 | 1 | 13.71 | 3.05 |
| 486 | Квартира        | 10 | Корпус 2 | 77.84 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 487 | Квартира        | 10 | Корпус 2 | 33.31 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 488 | Квартира        | 10 | Корпус 2 | 49.50 | 2 | 21.39 | 3.05 |
| 489 | Квартира        | 10 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 490 | Квартира        | 10 | Корпус 2 | 60.98 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 491 | Квартира        | 10 | Корпус 2 | 75.79 | 3 | 40.32 | 3.05 |
| 492 | Квартира        | 11 | Корпус 2 | 81.93 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 493 | Квартира-студия | 11 | Корпус 2 | 22.68 | 1 | 14.68 | 3.05 |
| 494 | Квартира        | 11 | Корпус 2 | 45.16 | 1 | 13.70 | 3.05 |
| 495 | Квартира        | 11 | Корпус 2 | 77.71 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 496 | Квартира        | 11 | Корпус 2 | 33.22 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 497 | Квартира        | 11 | Корпус 2 | 49.40 | 2 | 21.34 | 3.05 |
| 498 | Квартира        | 11 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 499 | Квартира        | 11 | Корпус 2 | 60.94 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 500 | Квартира        | 11 | Корпус 2 | 75.73 | 3 | 40.35 | 3.05 |
| 501 | Квартира        | 12 | Корпус 2 | 81.82 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 502 | Квартира-студия | 12 | Корпус 2 | 22.63 | 1 | 14.63 | 3.05 |
| 503 | Квартира        | 12 | Корпус 2 | 45.07 | 1 | 13.71 | 3.05 |
| 504 | Квартира        | 12 | Корпус 2 | 77.59 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 505 | Квартира        | 12 | Корпус 2 | 33.16 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 506 | Квартира        | 12 | Корпус 2 | 49.19 | 2 | 21.33 | 3.05 |
| 507 | Квартира        | 12 | Корпус 2 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 508 | Квартира        | 12 | Корпус 2 | 60.91 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 509 | Квартира        | 12 | Корпус 2 | 75.64 | 3 | 40.35 | 3.05 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |        |                                      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   | 16.1.1 |                                      |

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор  | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 23.31          |
| 2     | ИТП  | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 22.98          |
| 3     | ГРЩ  | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 12.18          |
| 4     | Водомерный узел                                    | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 25.58          |
| 5     | Насосная пожаротушения                             | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 26.52          |
| 6     | Лестница   | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 9.19           |
| 7     | Телекоммуникационная                               | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 13.62          |
| 8     | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж            | Техническое          | 473.19         |
| 9     | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж            | Техническое          | 12.61          |
| 10    | Тамбур   | 1-й этаж                              | Общественное         | 7.27           |
| 11    | Вестибюль  | 1-й этаж                              | Общественное         | 18.53          |
| 12    | Колясочная   | 1-й этаж                              | Общественное         | 13.3           |
| 13    | ПУИ  | 1-й этаж                              | Общественное         | 2.38           |
| 14    | Лифтовой холл                                      | 1-й этаж                              | Общественное         | 8.36           |
| 15    | Коридор  | 1-й этаж                              | Общественное         | 11.18          |
| 16    | Коридор  | 1-й этаж                              | Общественное         | 40.7           |
| 17    | Тамбур-шлюз  | 1-й этаж                              | Общественное         | 5.98           |
| 18    | Лестничная клетка                                  | 1-й этаж                              | Общественное         | 10.81          |
| 19    | Лестница в техэтаж                                 | 1-й этаж                              | Техническое          | 5.13           |
| 20    | Мусоросборная камера                               | 1-й этаж                              | Общественное         | 14.9           |
| 21    | Велосипедная                                       | 1-й этаж                              | Общественное         | 7.8            |
| 22    | Транспортный коридор                               | 1-й этаж                              | Общественное         | 6.94           |
| 23    | Коридор  | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 33.49          |
| 24    | Лифтовый холл                                      | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 8.36           |
| 25    | Тамбур-шлюз  | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 6.05           |
| 26    | Лестничная клетка                                  | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 13.2           |
| 27    | Колясочная   | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 6.97           |
| 28    | Коридор  | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 34.93          |
| 29    | Коридор  | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 33.49          |
| 30    | Лифтовый холл                                      | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 8.36           |
| 31    | Тамбур-шлюз  | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 6.05           |
| 32    | Лестничная клетка                                  | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 13.2           |
| 33    | Колясочная   | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 6.94           |
| 34    | Коридор  | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 34.93          |
| 35    | Коридор  | 10-й этаж                             | Общественное         | 27.54          |
| 36    | Лифтовый холл                                      | 10-й этаж                             | Общественное         | 8.36           |
| 37    | Тамбур-шлюз  | 10-й этаж                             | Общественное         | 6.05           |
| 38    | Лестничная клетка                                  | 10-й этаж                             | Общественное         | 13.2           |
| 39    | Колясочная   | 10-й этаж                             | Общественное         | 6.97           |
| 40    | Коридор  | 10-й этаж                             | Общественное         | 31.54          |
| 41    | Коридор  | 11-й этаж                             | Общественное         | 27.68          |
| 42    | Лифтовый холл                                      | 11-й этаж                             | Общественное         | 8.36           |

|    |                   |           |              |       |
|----|-------------------|-----------|--------------|-------|
| 43 | Тамбур-шлюз       | 11-й этаж | Общественное | 6.05  |
| 44 | Лестничная клетка | 11-й этаж | Общественное | 13.2  |
| 45 | Колясочная        | 11-й этаж | Общественное | 6.97  |
| 46 | Коридор           | 11-й этаж | Общественное | 31.54 |
| 47 | Коридор           | 12-й этаж | Общественное | 27.68 |
| 48 | Лифтовый холл     | 12-й этаж | Общественное | 8.36  |
| 49 | Тамбур-шлюз       | 12-й этаж | Общественное | 6.05  |
| 50 | Лестничная клетка | 12-й этаж | Общественное | 13.2  |
| 51 | Колясочная        | 12-й этаж | Общественное | 6.97  |
| 52 | Коридор           | 12-й этаж | Общественное | 31.54 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение                            |
| 2     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                            |
| 3     | Подземные и надземные этажи | Система канализования  | Водоотведение                            |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система отопления  | Отопление                                |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки   | Вентиляция                               |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления   | Противодымная вентиляция                 |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)   | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 8     | Подземные и надземные этажи | Система АУВПП  | Пожаротушение                            |
| 9     | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |

|    |                             |  |                        |
|----|-----------------------------|--|------------------------|
| 10 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС   | Сети связи             |
| 11 | подвал                      | насосная и водомерный узел   | водоснабжение          |
| 12 | подвал                      | ГРЩ  | электроснабжение       |
| 13 | подвал                      | телекоммуникационная   | сети связи             |
| 14 | подвал                      | ИТП  | отопление              |
| 15 | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт.(два лифта со входом из общего проходного лифтового холла: - лифт без машинного помещения, грузоподъемностью 1000 кг с кабиной глубиной 2100 мм и шириной 1100 мм, с дверным проемом шириной 900 мм (с возможностью работы в режиме транспортировки пожарных подразделений); - лифт без машинного помещения, грузоподъемностью 630 кг с кабиной шириной 1100 мм и глубиной 1400 мм, с дверным проемом шириной 900 мм) | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p>   | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2026</b></p>   |
|   | <p>17.2.2</p>   | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2026</b></p>  |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |                 |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p>   | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>880 900 000,00 руб.</b></p>   |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |                 |  |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
|   | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>             |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:        |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810142900000064</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>044525411</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b>                            |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>889 159 416,34 руб.</b>                                |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>613 286 536,88 руб.</b>               |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>275 872 879,46 руб.</b>                            |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2027</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>122</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 731,43 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 187 629 555 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b>                                |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 399 900 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.12.2027</b>  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:11:0005607:1634</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|                                       |               |  |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> <b>1.Размер платы за подключение к системе теплоснабжения определяется на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке.2.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.3.23.11.2021 заключен Договор №ОД-СПб-036670-21/066740-Э-21 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, в котором предусмотрена плата в размере 82932747,93 руб.являющейся общей для всех этапов строительства.4.Размер платы за подключение к иным сетям инженерно-технического обеспечения будет определен в соответствующих договорах на осуществление технологического присоединения. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения являются общими для всех этапов строительства, за исключением технических условий подключения к сетям связи, которые выданы в отношении каждого этапа строительства.5.Общее количество машино-мест в 1 этапе-300, из них 138 машино-места-двухуровневые, на которых предусматривается хранение автомобилей в 2 уровня с использованием специальных, полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве по 1 этапу будет осуществляться продажа 94 машино-мест</b></p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

## Объект №3

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕГАМЕЙД</b>                   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7806122166</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГЛОБАЛ ИНЖИНИРИНГ КОМПЛЕКС</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7842478954</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Э-ПРОЕКТ</b>                             |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7814769292</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФУТУРА-АРХИТЕКТС</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7838504810</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                            |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>13.04.2022</b>                            |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-022521-2022</b>                        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Негосударственный надзор и экспертиза</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841469509</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)          |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Академик"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БалтИнвестСтрой</b>   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7801180990</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-007-0499-2022</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>04.05.2022</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>04.05.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Нет номера</b>           |
|   | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2021</b> |
|   | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.12.2021</b>   |
|   | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:11:0005607:1634</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>31 575,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|  | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |

|   |            |   |
|---|------------|---|
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:   |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газона</b>   |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Доступ маломобильных групп на уровень входных площадок обеспечивается с отметки земли по спланированным ко входам с уклоном не более 5% прилегающим тротуарам</b>   |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Имеется, предусматривается наружное освещение территории светильниками, установленными на опорах освещения высотой 6м и 3м (дата выдачи:23.11.2021, срок действия:4 года со дня заключения Договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям; ПАО"Россети Ленэнерго"-организация, выдавшая технические условия)</b> |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Не планируется</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>10 м</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>43 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.06.2024</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-15505/300-ВО</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.06.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗКОМПЛЕКТ</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802528743</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх.ГК-021/428</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-16954/300-ВС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГАЗКОМПЛЕКТ</b>                       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7802528743</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.08.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх.ГК-021/428</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.11.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2024</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Исх-16954/300-ВС</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.07.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Ленэнерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                              |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ОД-СПб-036670-21/066740-Э-21</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.11.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>82 932 747,93 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Городской мониторинговый центр</b>  |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7801379721</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>  |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b>                        |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Невалинк</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7802319940</b>                     |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>141</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 510            | Квартира        | 1                 | Корпус 3       | 55.83                | 2                 | 28.18                      | 2.75                |
| 511            | Квартира-студия | 1                 | Корпус 3       | 22.33                | 1                 | 15.25                      | 2.75                |
| 512            | Квартира-студия | 1                 | Корпус 3       | 21.68                | 1                 | 15.08                      | 2.75                |
| 513            | Квартира        | 1                 | Корпус 3       | 58.95                | 2                 | 24.96                      | 2.75                |
| 514            | Квартира        | 1                 | Корпус 3       | 34.81                | 1                 | 13.05                      | 2.75                |
| 515            | Квартира        | 1                 | Корпус 3       | 54.20                | 2                 | 24.06                      | 2.75                |
| 516            | Квартира        | 1                 | Корпус 3       | 36.35                | 1                 | 12.30                      | 2.75                |

|     |                 |   |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 517 | Квартира        | 1 | Корпус 3 | 40.82 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 518 | Квартира        | 1 | Корпус 3 | 39.12 | 1 | 15.25 | 2.75 |
| 519 | Квартира        | 1 | Корпус 3 | 54.34 | 2 | 27.25 | 2.75 |
| 520 | Квартира        | 2 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 521 | Квартира-студия | 2 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 522 | Квартира-студия | 2 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 523 | Квартира-студия | 2 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 524 | Квартира-студия | 2 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 525 | Квартира-студия | 2 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 526 | Квартира        | 2 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 527 | Квартира        | 2 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 528 | Квартира        | 2 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 529 | Квартира        | 2 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 530 | Квартира        | 2 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 531 | Квартира        | 2 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 532 | Квартира        | 2 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 533 | Квартира        | 3 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 534 | Квартира-студия | 3 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 535 | Квартира-студия | 3 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 536 | Квартира-студия | 3 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 537 | Квартира-студия | 3 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 538 | Квартира-студия | 3 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 539 | Квартира        | 3 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 540 | Квартира        | 3 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 541 | Квартира        | 3 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 542 | Квартира        | 3 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 543 | Квартира        | 3 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 544 | Квартира        | 3 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 545 | Квартира        | 3 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 546 | Квартира        | 4 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 547 | Квартира-студия | 4 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 548 | Квартира-студия | 4 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 549 | Квартира-студия | 4 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |

|     |                 |   |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 550 | Квартира-студия | 4 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 551 | Квартира-студия | 4 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 552 | Квартира        | 4 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 553 | Квартира        | 4 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 554 | Квартира        | 4 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 555 | Квартира        | 4 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 556 | Квартира        | 4 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 557 | Квартира        | 4 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 558 | Квартира        | 4 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 559 | Квартира        | 5 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 560 | Квартира-студия | 5 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 561 | Квартира-студия | 5 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 562 | Квартира-студия | 5 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 563 | Квартира-студия | 5 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 564 | Квартира-студия | 5 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 565 | Квартира        | 5 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 566 | Квартира        | 5 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 567 | Квартира        | 5 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 568 | Квартира        | 5 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 569 | Квартира        | 5 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 570 | Квартира        | 5 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 571 | Квартира        | 5 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 572 | Квартира        | 6 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 573 | Квартира-студия | 6 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 574 | Квартира-студия | 6 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 575 | Квартира-студия | 6 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 576 | Квартира-студия | 6 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 577 | Квартира-студия | 6 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 578 | Квартира        | 6 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 579 | Квартира        | 6 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 580 | Квартира        | 6 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 581 | Квартира        | 6 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 582 | Квартира        | 6 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 583 | Квартира        | 6 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 584 | Квартира        | 6 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |

|     |                 |   |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 585 | Квартира        | 7 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 586 | Квартира-студия | 7 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 587 | Квартира-студия | 7 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 588 | Квартира-студия | 7 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 589 | Квартира-студия | 7 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 590 | Квартира-студия | 7 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 591 | Квартира        | 7 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 592 | Квартира        | 7 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 593 | Квартира        | 7 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 594 | Квартира        | 7 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 595 | Квартира        | 7 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 596 | Квартира        | 7 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 597 | Квартира        | 7 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 598 | Квартира        | 8 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 599 | Квартира-студия | 8 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 600 | Квартира-студия | 8 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 601 | Квартира-студия | 8 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 602 | Квартира-студия | 8 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 603 | Квартира-студия | 8 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 604 | Квартира        | 8 | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 605 | Квартира        | 8 | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 606 | Квартира        | 8 | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 607 | Квартира        | 8 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 608 | Квартира        | 8 | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 609 | Квартира        | 8 | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 610 | Квартира        | 8 | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 611 | Квартира        | 9 | Корпус 3 | 52.70 | 2 | 28.35 | 2.75 |
| 612 | Квартира-студия | 9 | Корпус 3 | 23.17 | 1 | 14.79 | 2.75 |
| 613 | Квартира-студия | 9 | Корпус 3 | 22.75 | 1 | 14.71 | 2.75 |
| 614 | Квартира-студия | 9 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 615 | Квартира-студия | 9 | Корпус 3 | 21.32 | 1 | 13.86 | 2.75 |
| 616 | Квартира-студия | 9 | Корпус 3 | 22.77 | 1 | 14.77 | 2.75 |

|     |                 |    |          |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 617 | Квартира        | 9  | Корпус 3 | 56.72 | 2 | 25.13 | 2.75 |
| 618 | Квартира        | 9  | Корпус 3 | 34.19 | 1 | 13.17 | 2.75 |
| 619 | Квартира        | 9  | Корпус 3 | 53.91 | 2 | 24.21 | 2.75 |
| 620 | Квартира        | 9  | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 2.75 |
| 621 | Квартира        | 9  | Корпус 3 | 40.18 | 1 | 13.53 | 2.75 |
| 622 | Квартира        | 9  | Корпус 3 | 38.98 | 1 | 15.30 | 2.75 |
| 623 | Квартира        | 9  | Корпус 3 | 52.58 | 2 | 27.39 | 2.75 |
| 624 | Квартира        | 10 | Корпус 3 | 82.09 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 625 | Квартира-студия | 10 | Корпус 3 | 22.73 | 1 | 14.73 | 3.05 |
| 626 | Квартира        | 10 | Корпус 3 | 45.26 | 1 | 13.71 | 3.05 |
| 627 | Квартира        | 10 | Корпус 3 | 77.84 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 628 | Квартира        | 10 | Корпус 3 | 33.31 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 629 | Квартира        | 10 | Корпус 3 | 49.50 | 2 | 21.39 | 3.05 |
| 630 | Квартира        | 10 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 631 | Квартира        | 10 | Корпус 3 | 60.98 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 632 | Квартира        | 10 | Корпус 3 | 75.79 | 3 | 40.32 | 3.05 |
| 633 | Квартира        | 11 | Корпус 3 | 81.93 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 634 | Квартира-студия | 11 | Корпус 3 | 22.68 | 1 | 14.68 | 3.05 |
| 635 | Квартира        | 11 | Корпус 3 | 45.16 | 1 | 13.70 | 3.05 |
| 636 | Квартира        | 11 | Корпус 3 | 77.71 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 637 | Квартира        | 11 | Корпус 3 | 33.22 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 638 | Квартира        | 11 | Корпус 3 | 49.40 | 2 | 21.34 | 3.05 |
| 639 | Квартира        | 11 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 640 | Квартира        | 11 | Корпус 3 | 60.94 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 641 | Квартира        | 11 | Корпус 3 | 75.73 | 3 | 40.35 | 3.05 |
| 642 | Квартира        | 12 | Корпус 3 | 81.82 | 3 | 42.60 | 3.05 |
| 643 | Квартира-студия | 12 | Корпус 3 | 22.63 | 1 | 14.63 | 3.05 |
| 644 | Квартира        | 12 | Корпус 3 | 45.07 | 1 | 13.71 | 3.05 |
| 645 | Квартира        | 12 | Корпус 3 | 77.59 | 3 | 39.40 | 3.05 |
| 646 | Квартира        | 12 | Корпус 3 | 33.16 | 1 | 12.66 | 3.05 |
| 647 | Квартира        | 12 | Корпус 3 | 49.19 | 2 | 21.33 | 3.05 |
| 648 | Квартира        | 12 | Корпус 3 | 36.05 | 1 | 12.42 | 3.05 |
| 649 | Квартира        | 12 | Корпус 3 | 60.91 | 2 | 24.34 | 3.05 |
| 650 | Квартира        | 12 | Корпус 3 | 75.64 | 3 | 40.35 | 3.05 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений   | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |        |                                      |
| 16.1 О помещениях общего пользования   | 16.1.1 |                                      |

| № п/п | Вид помещения                                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор  | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 23.31          |
| 2     | ИТП  | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 22.98          |
| 3     | ГРЩ  | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 12.18          |
| 4     | Водомерный узел                                    | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 25.58          |
| 5     | Насосная пожаротушения                             | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 26.52          |
| 6     | Лестница   | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 9.19           |
| 7     | Телекоммуникационная                               | минус 1-й этаж                        | Техническое          | 13.62          |
| 8     | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж            | Техническое          | 473.19         |
| 9     | Помещение тех.этажа для прокладки инженерных сетей | минус 1-й технический этаж            | Техническое          | 12.61          |
| 10    | Тамбур   | 1-й этаж                              | Общественное         | 7.27           |
| 11    | Вестибюль  | 1-й этаж                              | Общественное         | 18.53          |
| 12    | Колясочная   | 1-й этаж                              | Общественное         | 13.3           |
| 13    | ПУИ  | 1-й этаж                              | Общественное         | 2.38           |
| 14    | Лифтовой холл                                      | 1-й этаж                              | Общественное         | 8.36           |
| 15    | Коридор  | 1-й этаж                              | Общественное         | 11.18          |
| 16    | Коридор  | 1-й этаж                              | Общественное         | 40.7           |
| 17    | Тамбур-шлюз  | 1-й этаж                              | Общественное         | 5.98           |
| 18    | Лестничная клетка                                  | 1-й этаж                              | Общественное         | 10.81          |
| 19    | Лестница в техэтаж                                 | 1-й этаж                              | Техническое          | 5.13           |
| 20    | Мусоросборная камера                               | 1-й этаж                              | Общественное         | 14.9           |
| 21    | Велосипедная                                       | 1-й этаж                              | Общественное         | 7.8            |
| 22    | Транспортный коридор                               | 1-й этаж                              | Общественное         | 6.94           |
| 23    | Коридор  | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 33.49          |
| 24    | Лифтовый холл                                      | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 8.36           |
| 25    | Тамбур-шлюз  | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 6.05           |
| 26    | Лестничная клетка                                  | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 13.2           |
| 27    | Колясочная   | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 6.97           |
| 28    | Коридор  | 2-й -5-й этажи                        | Общественное         | 34.93          |
| 29    | Коридор  | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 33.49          |
| 30    | Лифтовый холл                                      | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 8.36           |
| 31    | Тамбур-шлюз  | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 6.05           |
| 32    | Лестничная клетка                                  | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 13.2           |
| 33    | Колясочная   | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 6.94           |
| 34    | Коридор  | 6-й -9-й этажи                        | Общественное         | 34.93          |
| 35    | Коридор  | 10-й этаж                             | Общественное         | 27.54          |
| 36    | Лифтовый холл                                      | 10-й этаж                             | Общественное         | 8.36           |
| 37    | Тамбур-шлюз  | 10-й этаж                             | Общественное         | 6.05           |
| 38    | Лестничная клетка                                  | 10-й этаж                             | Общественное         | 13.2           |
| 39    | Колясочная   | 10-й этаж                             | Общественное         | 6.97           |
| 40    | Коридор  | 10-й этаж                             | Общественное         | 31.54          |
| 41    | Коридор  | 11-й этаж                             | Общественное         | 27.68          |
| 42    | Лифтовый холл                                      | 11-й этаж                             | Общественное         | 8.36           |

|    |                   |           |              |       |
|----|-------------------|-----------|--------------|-------|
| 43 | Тамбур-шлюз       | 11-й этаж | Общественное | 6.05  |
| 44 | Лестничная клетка | 11-й этаж | Общественное | 13.2  |
| 45 | Колясочная        | 11-й этаж | Общественное | 6.97  |
| 46 | Коридор           | 11-й этаж | Общественное | 31.54 |
| 47 | Коридор           | 12-й этаж | Общественное | 27.68 |
| 48 | Лифтовый холл     | 12-й этаж | Общественное | 8.36  |
| 49 | Тамбур-шлюз       | 12-й этаж | Общественное | 6.05  |
| 50 | Лестничная клетка | 12-й этаж | Общественное | 13.2  |
| 51 | Колясочная        | 12-й этаж | Общественное | 6.97  |
| 52 | Коридор           | 12-й этаж | Общественное | 31.54 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Подземные и надземные этажи | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Водоснабжение                            |
| 2     | Подземные и надземные этажи | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение                            |
| 3     | Подземные и надземные этажи | Система канализования  | Водоотведение                            |
| 4     | Подземные и надземные этажи | Система отопления  | Отопление                                |
| 5     | Подземные и надземные этажи | Вентиляция жилых, встроенных помещений и автостоянки   | Вентиляция                               |
| 6     | Подземные и надземные этажи | Система дымоудаления   | Противодымная вентиляция                 |
| 7     | Подземные и надземные этажи | Слаботочные системы, диспетчеризация инженерного оборудования(лифты)   | Диспетчеризация инженерного оборудования |
| 8     | Подземные и надземные этажи | Система АУВПП  | Пожаротушение                            |
| 9     | Подземные и надземные этажи | Система автоматической пожарной сигнализации (АПС),автоматика противопожарной защиты(АППЗ), система оповещения при эвакуации, телефонизация, радификация, телевидение, интернет. | Сети связи                               |

|    |                             |  |                        |
|----|-----------------------------|--|------------------------|
| 10 | Подземные и надземные этажи | Оповещение РАСЦО ГО и ЧС   | Сети связи             |
| 11 | подвал                      | насосная и водомерный узел   | водоснабжение          |
| 12 | подвал                      | ГРЩ  | электроснабжение       |
| 13 | подвал                      | телекоммуникационная   | сети связи             |
| 14 | подвал                      | ИТП  | отопление              |
| 15 | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт.(два лифта со входом из общего проходного лифтового холла: - лифт без машинного помещения, грузоподъемностью 1000 кг с кабиной глубиной 2100 мм и шириной 1100 мм, с дверным проемом шириной 900 мм (с возможностью работы в режиме транспортировки пожарных подразделений); - лифт без машинного помещения, грузоподъемностью 630 кг с кабиной шириной 1100 мм и глубиной 1400 мм, с дверным проемом шириной 900 мм) | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|   |                 |  |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p>   | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2026</b></p>   |
|   | <p>17.2.2</p>   | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2026</b></p>  |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |                 |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p>   | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>880 900 000,00 руб.</b></p>   |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |                 |  |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
|   | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b>                             |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Филиал юридического лица</b> |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>  |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:   |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810142900000064</b>   |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>   |
|  |          | БИК:<br><b>044525411</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770943002</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ВТБ</b>                            |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>889 159 416,34 руб.</b>                                |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>613 286 536,88 руб.</b>               |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>275 872 879,46 руб.</b>                            |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2027</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>98</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 940,26 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>936 834 380 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Банк ВТБ</b>                                |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>5 399 900 000,00 руб.</b>  |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.12.2027</b>  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>78:11:0005607:1634</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>  |               |   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>1.Размер платы за подключение к системе теплоснабжения определяется на основании распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга об установлении платы за подключение в индивидуальном порядке.2.ТУ на диспетчеризацию лифтов будет разрабатываться в рабочей документации поставщиком лифтового оборудования.3.23.11.2021 заключен Договор №ОД-СПб-036670-21/066740-Э-21 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, в котором предусмотрена плата в размере 82932747,93 руб.являющейся общей для всех этапов строительства.4.Размер платы за подключение к иным сетям инженерно-технического обеспечения будет определен в соответствующих договорах на осуществление технологического присоединения. Технические условия подключения к сетям инженерно-технического обеспечения являются общими для всех этапов строительства, за исключением технических условий подключения к сетям связи, которые выданы в отношении каждого этапа строительства.5.Общее количество машино-мест в 1 этапе-300, из них 138 машино-места-двухуровневые, на которых предусматривается хранение автомобилей в 2 уровня с использованием специальных, полумеханизированных, сертифицированных парковочных устройств.По договорам на участие в долевом строительстве по 1 этапу будет осуществляться продажа 94 машино-мест</b></p> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:  
00000002f4f89200d7b313844ea8005bf7625842

Владелец: **ООО "РСТИ НА ПИСКАРЕВСКОМ  
(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК)",  
КАЛИНИНА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА, Санкт-  
Петербург**

Действителен: с 19.01.2026 по 19.04.2027