

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000020 от 19.06.2020

ЖК "Ботанический Сад"

Дата первичного размещения: 06.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БОТАНИЧЕСКИЙ САД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Ботанический Сад"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Мальшева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 19
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(343)304-64-34

	1.4.2	Адрес электронной почты: Esmirnov84@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://botanika-ekb.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Смирнов
	1.5.2	Имя: Геннадий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Константинович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658489367
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1169658082329
	2.1.3	Дата регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пименова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевна

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Пименова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: участник ООО "Ботанический Сад"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7; 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 7; 8
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Компания "АМБЕР"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6664069071
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658082329
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3; 9

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Деметра"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6672319409
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1106672012281
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РАТЬ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658475928
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658057050
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 3; 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЭН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6660071753
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036603496038
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Гаражный и гаражно-строительный кооператив
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Ботанический Сад"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6658523610
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658016917
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3; 9
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТЭН-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670480716
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658022626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ТЭН-Инвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670478280
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658008557
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Центр жилищного строительства"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6670314878
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658007659

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ; Литера:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128,04 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 624 130,24 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 033 922,96 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Не соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма поручителя: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	7.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: "Компания АМБЕР"</p>
	7.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 6664069071</p>
	7.2	<p>Сведения о договоре поручительства: Договор поручительства б/н от 20.09.2017</p>
	7.2.1	<p>Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>
	7.2.6	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
--	--------------	---------------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Свердловская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: 8 Марта
	9.2.10	Дом: 204
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: б
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: 8 марта
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17569,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A++
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 819,55 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 819,55 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза" в лице филиала ООО"Оборонэкспертиза-Урал"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7709904665
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза" в лице филиала ООО"Оборонэкспертиза-Урал"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709904665
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектура Строительство Надзор"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658513612
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0003-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертный Центр Проектных Решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6670439309
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-0-0-0002-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертный Центр Проектных Решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6670439309
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-009364-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертный Центр Проектных Решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6670439309
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-001002-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертный Центр Проектных Решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6670439309
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Ботанический Сад"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-588-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 166
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0501061:166
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 488,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутри дворовой проезд выполнен по кольцевой схеме движения автотранспорта, обеспечивает подъезд специализированного и пожарного транспорта. Вдоль фасадов проектируемого жилого дома предусмотрена пешеходная зона. Основной проезд (проход) к территории проектируемого дома предусматривается со стороны улицы 8 Марта

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено строительство наземного гаража-стоянки на 314 машино-мест (в том числе 88 машино-мест для 25-ти этажного жилого дома - 1 строительства жилого комплекса), размещение открытых автостоянок в пределах земельного участка – 22 машино-места, 50 машино-мест для постоянного хранения автомашин жителей - до ввода в эксплуатацию объекта (письмо Гаражно-строительного кооператива «Южный-1» от 25.01.2017г. 6/№)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектной документацией принято 931 кв.м. площадок, в том числе: 109 кв.м. – для отдыха взрослых 448 кв.м. – для детских игровых 374 кв.м. – спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Сбор и временное хранение ТБО решено на площадку для сбора мусора с установкой четырех контейнеров емкостью 1,1 м3 каждый с площадкой для крупногабаритных отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав на свободной от застройки и покрытий территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: - Устройство пониженных бортовых камней на пересечении проезжей части с тротуарами и обустройство мест для автотранспорта инвалидов на автостоянках. - Входы в жилую часть непосредственно с уровня земли -требуемые размеры входных тамбуров, коридоров, дверных проемов, лифтовых кабин.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические требования выданные МБУ «ГОРСВЕТ» № 57 от 27.02.2020 г до 27.02.2023 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-13/184-893

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31 336 315,78 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-7454/18-П/1162
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 590 106,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОИС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 320/2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-4-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 792 638,79 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водопроводно-канализационного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-7454/19-П/1162
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 249 879,60 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Инсис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658308028
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтмонтаж-1
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 198
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.01.01	Квартира	1	1	75.3	2		
1.1.02.01	Квартира	1	1	94.8	3		
1.1.03.01	Квартира	1	1	69.3	2		
1.1.04.01	Квартира	1	1	50.2	1		
1.1.07.01	Квартира	1	1	48.7	1		
1.1.08.01	Квартира	1	1	68.45	2		
1.1.01.02	Квартира	2	1	75	2		
1.1.02.02	Квартира	2	1	94.05	3		
1.1.03.02	Квартира	2	1	68.8	2		
1.1.04.02	Квартира	2	1	49.5	1		
1.1.05.02	Квартира	2	1	68.1	2		
1.1.06.02	Квартира	2	1	48.1	1		
1.1.07.02	Квартира	2	1	48.1	1		
1.1.08.02	Квартира	2	1	67.75	2		

1.1.01.03	Квартира	3	1	75	2		
1.1.02.03	Квартира	3	1	94.05	3		
1.1.03.03	Квартира	3	1	68.8	2		
1.1.04.03	Квартира	3	1	49.5	1		
1.1.05.03	Квартира	3	1	68.1	2		
1.1.06.03	Квартира	3	1	48.1	1		
1.1.07.03	Квартира	3	1	48.1	1		
1.1.08.03	Квартира	3	1	67.75	2		
1.1.01.04	Квартира	4	1	75	2		
1.1.02.04	Квартира	4	1	94.05	3		
1.1.03.04	Квартира	4	1	68.8	2		
1.1.04.04	Квартира	4	1	49.5	1		
1.1.05.04	Квартира	4	1	68.1	2		
1.1.06.04	Квартира	4	1	48.1	1		
1.1.07.04	Квартира	4	1	48.1	1		
1.1.08.04	Квартира	4	1	67.75	2		
1.1.01.05	Квартира	5	1	75	2		
1.1.02.05	Квартира	5	1	94.05	3		
1.1.03.05	Квартира	5	1	68.8	2		
1.1.04.05	Квартира	5	1	49.5	1		
1.1.05.05	Квартира	5	1	68.1	2		
1.1.06.05	Квартира	5	1	48.1	1		
1.1.07.05	Квартира	5	1	48.1	1		
1.1.08.05	Квартира	5	1	67.75	2		
1.1.01.06	Квартира	6	1	75	2		
1.1.02.06	Квартира	6	1	94.05	3		
1.1.03.06	Квартира	6	1	68.8	2		
1.1.04.06	Квартира	6	1	49.5	1		
1.1.05.06	Квартира	6	1	68.1	2		
1.1.06.06	Квартира	6	1	48.1	1		
1.1.07.06	Квартира	6	1	48.1	1		
1.1.08.06	Квартира	6	1	67.75	2		
1.1.01.07	Квартира	7	1	75	2		
1.1.02.07	Квартира	7	1	94.05	3		
1.1.03.07	Квартира	7	1	68.8	2		
1.1.04.07	Квартира	7	1	49.5	1		
1.1.05.07	Квартира	7	1	68.1	2		
1.1.06.07	Квартира	7	1	48.1	1		
1.1.07.07	Квартира	7	1	48.1	1		
1.1.08.07	Квартира	7	1	67.75	2		
1.1.01.08	Квартира	8	1	75	2		
1.1.02.08	Квартира	8	1	94.05	3		
1.1.03.08	Квартира	8	1	68.8	2		

1.1.04.08	Квартира	8	1	49.5	1		
1.1.05.08	Квартира	8	1	68.1	2		
1.1.06.08	Квартира	8	1	48.1	1		
1.1.07.08	Квартира	8	1	48.1	1		
1.1.08.08	Квартира	8	1	67.75	2		
1.1.01.09	Квартира	9	1	75	2		
1.1.02.09	Квартира	9	1	94.05	3		
1.1.03.09	Квартира	9	1	68.8	2		
1.1.04.09	Квартира	9	1	49.5	1		
1.1.05.09	Квартира	9	1	68.1	2		
1.1.06.09	Квартира	9	1	48.1	1		
1.1.07.09	Квартира	9	1	48.1	1		
1.1.08.09	Квартира	9	1	67.75	2		
1.1.01.10	Квартира	10	1	75	2		
1.1.02.10	Квартира	10	1	94.05	3		
1.1.03.10	Квартира	10	1	68.8	2		
1.1.04.10	Квартира	10	1	49.5	1		
1.1.05.10	Квартира	10	1	68.1	2		
1.1.06.10	Квартира	10	1	48.1	1		
1.1.07.10	Квартира	10	1	48.1	1		
1.1.08.10	Квартира	10	1	67.75	2		
1.1.01.11	Квартира	11	1	75	2		
1.1.02.11	Квартира	11	1	94.05	3		
1.1.03.11	Квартира	11	1	68.8	2		
1.1.04.11	Квартира	11	1	49.5	1		
1.1.05.11	Квартира	11	1	68.1	2		
1.1.06.11	Квартира	11	1	48.1	1		
1.1.07.11	Квартира	11	1	48.1	1		
1.1.08.11	Квартира	11	1	67.75	2		
1.1.01.12	Квартира	12	1	75	2		
1.1.02.12	Квартира	12	1	94.05	3		
1.1.03.12	Квартира	12	1	68.8	2		
1.1.04.12	Квартира	12	1	49.5	1		
1.1.05.12	Квартира	12	1	68.1	2		
1.1.06.12	Квартира	12	1	48.1	1		
1.1.07.12	Квартира	12	1	48.1	1		
1.1.08.12	Квартира	12	1	67.75	2		
1.1.01.13	Квартира	13	1	75	2		
1.1.02.13	Квартира	13	1	94.05	3		
1.1.03.13	Квартира	13	1	68.8	2		
1.1.04.13	Квартира	13	1	49.5	1		
1.1.05.13	Квартира	13	1	68.1	2		
1.1.06.13	Квартира	13	1	48.1	1		

1.1.07.13	Квартира	13	1	48.1	1		
1.1.08.13	Квартира	13	1	67.75	2		
1.1.01.14	Квартира	14	1	74.3	2		
1.1.02.14	Квартира	14	1	93.35	3		
1.1.03.14	Квартира	14	1	68.3	2		
1.1.04.14	Квартира	14	1	49	1		
1.1.05.14	Квартира	14	1	67.7	2		
1.1.06.14	Квартира	14	1	47.6	1		
1.1.07.14	Квартира	14	1	47.6	1		
1.1.08.14	Квартира	14	1	67.15	2		
1.1.01.15	Квартира	15	1	74.3	2		
1.1.02.15	Квартира	15	1	93.35	3		
1.1.03.15	Квартира	15	1	68.3	2		
1.1.04.15	Квартира	15	1	49	1		
1.1.05.15	Квартира	15	1	67.7	2		
1.1.06.15	Квартира	15	1	47.6	1		
1.1.07.15	Квартира	15	1	47.6	1		
1.1.08.15	Квартира	15	1	67.15	2		
1.1.01.16	Квартира	16	1	74.3	2		
1.1.02.16	Квартира	16	1	93.35	3		
1.1.03.16	Квартира	16	1	68.3	2		
1.1.04.16	Квартира	16	1	49	1		
1.1.05.16	Квартира	16	1	67.7	2		
1.1.06.16	Квартира	16	1	47.6	1		
1.1.07.16	Квартира	16	1	47.6	1		
1.1.08.16	Квартира	16	1	67.15	2		
1.1.01.17	Квартира	17	1	74.3	2		
1.1.02.17	Квартира	17	1	93.35	3		
1.1.03.17	Квартира	17	1	68.3	2		
1.1.04.17	Квартира	17	1	49	1		
1.1.05.17	Квартира	17	1	67.7	2		
1.1.06.17	Квартира	17	1	47.6	1		
1.1.07.17	Квартира	17	1	47.6	1		
1.1.08.17	Квартира	17	1	67.15	2		
1.1.01.18	Квартира	18	1	74.3	2		
1.1.02.18	Квартира	18	1	93.35	3		
1.1.03.18	Квартира	18	1	68.3	2		
1.1.04.18	Квартира	18	1	49	1		
1.1.05.18	Квартира	18	1	67.7	2		
1.1.06.18	Квартира	18	1	47.6	1		
1.1.07.18	Квартира	18	1	47.6	1		
1.1.08.18	Квартира	18	1	67.15	2		
1.1.01.19	Квартира	19	1	74.3	2		

1.1.02.19	Квартира	19	1	93.35	3		
1.1.03.19	Квартира	19	1	68.3	2		
1.1.04.19	Квартира	19	1	49	1		
1.1.05.19	Квартира	19	1	67.7	2		
1.1.06.19	Квартира	19	1	47.6	1		
1.1.07.19	Квартира	19	1	47.6	1		
1.1.08.19	Квартира	19	1	67.15	2		
1.1.01.20	Квартира	20	1	74.3	2		
1.1.02.20	Квартира	20	1	93.35	3		
1.1.03.20	Квартира	20	1	68.3	2		
1.1.04.20	Квартира	20	1	49	1		
1.1.05.20	Квартира	20	1	67.7	2		
1.1.06.20	Квартира	20	1	47.6	1		
1.1.07.20	Квартира	20	1	47.6	1		
1.1.08.20	Квартира	20	1	67.15	2		
1.1.01.21	Квартира	21	1	74.3	2		
1.1.02.21	Квартира	21	1	93.35	3		
1.1.03.21	Квартира	21	1	68.3	2		
1.1.04.21	Квартира	21	1	49	1		
1.1.05.21	Квартира	21	1	67.7	2		
1.1.06.21	Квартира	21	1	47.6	1		
1.1.07.21	Квартира	21	1	47.6	1		
1.1.08.21	Квартира	21	1	67.15	2		
1.1.01.22	Квартира	22	1	74.3	2		
1.1.02.22	Квартира	22	1	93.35	3		
1.1.03.22	Квартира	22	1	68.3	2		
1.1.04.22	Квартира	22	1	49	1		
1.1.05.22	Квартира	22	1	67.7	2		
1.1.06.22	Квартира	22	1	47.6	1		
1.1.07.22	Квартира	22	1	47.6	1		
1.1.08.22	Квартира	22	1	67.15	2		
1.1.01.23	Квартира	23	1	74.3	2		
1.1.02.23	Квартира	23	1	93.35	3		
1.1.03.23	Квартира	23	1	68.3	2		
1.1.04.23	Квартира	23	1	49	1		
1.1.05.23	Квартира	23	1	67.7	2		
1.1.06.23	Квартира	23	1	47.6	1		
1.1.07.23	Квартира	23	1	47.6	1		
1.1.08.23	Квартира	23	1	67.15	2		
1.1.01.24	Квартира	24	1	74.3	2		
1.1.02.24	Квартира	24	1	93.35	3		
1.1.03.24	Квартира	24	1	68.3	2		
1.1.04.24	Квартира	24	1	49	1		

1.1.05.24	Квартира	24	1	67.7	2		
1.1.06.24	Квартира	24	1	47.6	1		
1.1.07.24	Квартира	24	1	47.6	1		
1.1.08.24	Квартира	24	1	67.15	2		
1.1.01.25	Квартира	25	1	74.3	2		
1.1.02.25	Квартира	25	1	93.35	3		
1.1.03.25	Квартира	25	1	68.3	2		
1.1.04.25	Квартира	25	1	49	1		
1.1.05.25	Квартира	25	1	67.7	2		
1.1.06.25	Квартира	25	1	47.6	1		
1.1.07.25	Квартира	25	1	47.6	1		
1.1.08.25	Квартира	25	1	67.15	2		

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.	Тамбур	-1 этаж	Общественное	100.9
2.	Насосная для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная систем пожаротушения	- 1 этаж	Служебное	41.4
3.	ИТП	-1 этаж	Служебное	42.4
4.	Помещение подвала	-1 этаж	Служебное	459,8
5.	тамбур	1 этаж	Общественное	6.1
6.	тамбур	1 этаж	Общественное	6.3
7.	тамбур	1 этаж	Общественное	7.2
8.	тамбур	1 этаж	Общественное	7.4
9.	Холл	1 этаж	Общественное	69.2
10.	Помещение консьержа	1 этаж	Служебное	9.6
11.	Колясочная	1 этаж	Общественное	34.6
12.	Электрощитовая	1 этаж	Служебное	27.2
13.	ПУИ	1 этаж	Служебное	5.6
14.	Лестница Н1	1 этаж	Общественное	16.2
15.	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	10.9
16.	Лестница Н1	2 этаж	Общественное	15.5
17.	Переходная лоджия	2 этаж	Общественное	6.5
18.	Тамбур	2 этаж	Общественное	4
19.	Коридор	2 этаж	Общественное	50.6
20.	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	10.9
21.	Лестница Н1	3 этаж	Общественное	15.5
22.	Переходная лоджия	3 этаж	Общественное	6.5
23.	Тамбур	3 этаж	Общественное	4

24.	Коридор	3 этаж	Общественное	50.6
25.	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	10.9
26.	Лестница N1	4 этаж	Общественное	15.5
27.	Переходная лоджия	4 этаж	Общественное	6.5
28.	Тамбур	4 этаж	Общественное	4
29.	Коридор	4 этаж	Общественное	50.6
30.	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	10.9
31.	Лестница N1	5 этаж	Общественное	15.5
32.	Переходная лоджия	5 этаж	Общественное	6.5
33.	Тамбур	5 этаж	Общественное	4
34.	Коридор	5 этаж	Общественное	50.6
35.	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	10.9
36.	Лестница N1	6 этаж	Общественное	15.5
37.	Переходная лоджия	6 этаж	Общественное	6.5
38.	Тамбур	6 этаж	Общественное	4
39.	Коридор	6 этаж	Общественное	50.6
40.	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	10.9
41.	Лестница N1	7 этаж	Общественное	15.5
42.	Переходная лоджия	7 этаж	Общественное	6.5
43.	Тамбур	7 этаж	Общественное	4
44.	Коридор	7 этаж	Общественное	50.6
45.	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	10.9
46.	Лестница N1	8 этаж	Общественное	15.5
47.	Переходная лоджия	8 этаж	Общественное	6.5
48.	Тамбур	8 этаж	Общественное	4
49.	Коридор	8 этаж	Общественное	50.6
50.	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	10.9
51.	Лестница N1	9 этаж	Общественное	15.5
52.	Переходная лоджия	9 этаж	Общественное	6.5
53.	Тамбур	9 этаж	Общественное	4
54.	Коридор	9 этаж	Общественное	50.6
55.	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	10.9
56.	Лестница N1	10 этаж	Общественное	15.5
57.	Переходная лоджия	10 этаж	Общественное	6.5
58.	Тамбур	10 этаж	Общественное	4
59.	Коридор	10 этаж	Общественное	50.6
60.	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	10.9
61.	Лестница N1	11 этаж	Общественное	15.5
62.	Переходная лоджия	11 этаж	Общественное	6.5
63.	Тамбур	11 этаж	Общественное	4
64.	Коридор	11 этаж	Общественное	50.6
65.	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	10.9
66.	Лестница N1	12 этаж	Общественное	15.5

67.	Переходная лоджия	12 этаж	Общественное	6.5
68.	Тамбур	12 этаж	Общественное	4
69.	Коридор	12 этаж	Общественное	50.6
70.	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	10.9
71.	Лестница N1	13 этаж	Общественное	15.5
72.	Переходная лоджия	13 этаж	Общественное	6.5
73.	Тамбур	13 этаж	Общественное	4
74.	Коридор	13 этаж	Общественное	50.6
75.	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	10.9
76.	Лестница N1	14 этаж	Общественное	15.5
77.	Переходная лоджия	14 этаж	Общественное	6.5
78.	Тамбур	14 этаж	Общественное	4
79.	Коридор	14 этаж	Общественное	50.6
80.	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	10.9
81.	Лестница N1	15 этаж	Общественное	15.5
82.	Переходная лоджия	15 этаж	Общественное	6.5
83.	Тамбур	15 этаж	Общественное	4
84.	Коридор	15 этаж	Общественное	50.6
85.	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	10.9
86.	Лестница N1	16 этаж	Общественное	15.5
87.	Переходная лоджия	16 этаж	Общественное	6.5
88.	Тамбур	16 этаж	Общественное	4
89.	Коридор	16 этаж	Общественное	50.6
90.	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	10.9
91.	Лестница N1	17 этаж	Общественное	15.5
92.	Переходная лоджия	17 этаж	Общественное	6.5
93.	Тамбур	17 этаж	Общественное	4
94.	Коридор	17 этаж	Общественное	50.6
95.	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	10.9
96.	Лестница N1	18 этаж	Общественное	15.5
97.	Переходная лоджия	18 этаж	Общественное	6.5
98.	Тамбур	18 этаж	Общественное	4
99.	Коридор	18 этаж	Общественное	50.6
100.	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	10.9
101.	Лестница N1	19 этаж	Общественное	15.5
102.	Переходная лоджия	19 этаж	Общественное	6.5
103.	Тамбур	19 этаж	Общественное	4
104.	Коридор	19 этаж	Общественное	50.6

105.	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	10.9
106.	Лестница Н1	20 этаж	Общественное	15.5
107.	Переходная лоджия	20 этаж	Общественное	6.5
108.	Тамбур	20 этаж	Общественное	4
109.	Коридор	20 этаж	Общественное	50.6
110.	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	10.9
111.	Лестница Н1	21 этаж	Общественное	15.5
112.	Переходная лоджия	21 этаж	Общественное	6.5
113.	Тамбур	21 этаж	Общественное	4
114.	Коридор	21 этаж	Общественное	50.6
115.	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	10.9
116.	Лестница Н1	22 этаж	Общественное	15.5
117.	Переходная лоджия	22 этаж	Общественное	6.5
118.	Тамбур	22 этаж	Общественное	4
119.	Коридор	22 этаж	Общественное	50.6
120.	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	10.9
121.	Лестница Н1	23 этаж	Общественное	15.5
122.	Переходная лоджия	23 этаж	Общественное	6.5
123.	Тамбур	23 этаж	Общественное	4
124.	Коридор	23 этаж	Общественное	50.6
125.	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	10.9
126.	Лестница Н1	24 этаж	Общественное	15.5
127.	Переходная лоджия	24 этаж	Общественное	6.5

128.	Тамбур	24 этаж	Общественное	4
129.	Коридор	24 этаж	Общественное	50.6
130.	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	10.9
131.	Лестница Н1	25 этаж	Общественное	15.5
132.	Переходная лоджия	25 этаж	Общественное	6.5
133.	Тамбур	25 этаж	Общественное	4
134.	Коридор	25 этаж	Общественное	50.6
135.	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	10.9
136.	Лестница Н1	Технический чердак	Общественное	20.9
137.	Помещение чердака	Технический чердак	Служебное	628.6
138.	Лестница Н1	Кровля	Общественное	15.9
139.	Машинное помещение	Кровля	Служебное	33.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1.	Электрощитовая	ЩС-1 - щит силовой розеточной сети	Электроснабжение
2.	Электрощитовая	ЩС-3 - щит силовой оборудования общеобменной вентиляции	Электроснабжение
3.	Электрощитовая	ЩО	Электроснабжение
4.	Электрощитовая	ЩАО	Электроснабжение
5.	Электрощитовая	ЯТП-0.25	Электроснабжение
6.	Электрощитовая	Электроконвектор ПЭТ-4-1,5	Отопление
7.	Насосная для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная систем пожаротушения	ЩС-2 - щит силовой насосного оборудования.	Электроснабжение
8.	Насосная для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная систем пожаротушения	ЯТП-0.25	Электроснабжение

9.	Насосная для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная систем пожаротушения	Электроконвектор ПЭТ-4 (2 шт.)	Отопление
10.	Насосная для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная систем пожаротушения	Насосы Hydro Multi-E 2CRE 5-12 (1 рабочий, 1 резервный)	Насосная установка для хоз-питьевого водоснабжения 1 зона (2-13 этаж). Система В1 (В10)
11.	Насосная для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная систем пожаротушения	Насосы Hydro Multi-E 2CRE 5-16 (1 рабочий, 1 резервный)	Насосная установка для хоз-питьевого водоснабжения 2 зона (14-25 этаж). Система В1 (В11)
12.	Насосная для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная систем пожаротушения	Насосы Grundfos NB 32-160/177 (1 рабочий, 1 резервный)	Насосная установка противопожарного водоснабжения 1 зона П-18. Система В2
13.	Насосная для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная систем пожаротушения	Насосы Grundfos NB 40-250/245 (1 рабочий, 1 резервный)	Насосная установка противопожарного водоснабжения 2 зона П-18А. Система В2
14.	Насосная для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная систем пожаротушения	Шкаф управления насосной установки противопожарного водоснабжения	Противопожарное водоснабжение
15.	Насосная для хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная систем пожаротушения	Насос дренажный Unilift KP 250 A1	Удаление аварийных вод из насосной станции. Канализация К13Н
16.	ИТП	Теплообменник пластинчатый РИДАН (2 шт.)	Система отопления
17.	ИТП	Пластинчатый теплообменник РИДАН (4 шт.)	ГВС 1 и 2 зоны
18.	ИТП	Насос сетевой Wilo IL80/1702.2/4 (2 шт. - 1 рабочий, 1 резервный)	Циркуляция теплоносителя в системе отопления
19.	ИТП	Насос рециркуляционный Wilo IL32/140-1.5/2 (2 шт.)	Циркуляция воды в системе ГВС
20.	ИТП	Бак мембранный расширительный Wester WAV-50 (2 шт.)	Компенсация тепловых расширений теплоносителя в системе ГВС
21.	ИТП	Регулирования расхода греющего теплоносителя через теплообменники (2 шт.)	Регулирование температуры воды в системе отопления
22.	ИТП	Регулятор расхода VG (4 шт.)	Регулирование температуры воды в системе ГВС
23.	ИТП	Расходомер ПРЭМ Ду 100	Система отопления
24.	ИТП	Насос дренажный с поплавковым клапаном Grundfos Unilift CC9	Отведение стоков из приемка в ИТП. Канализация К13Н
25.	ИТП	ЯТП-0.25	Электроснабжение
26.	Помещения подвала	Насос дренажный Unilift KP 250 A1 (2 шт.)	Удаление аварийных вод из помещений подвала жилого дома. Канализация К13Н
27.	Помещения подвала	Шкаф связи	Сети связи
28.	Помещения подвала	Медиаконвертер ONU PON	Сети связи
29.	Помещения подвала	Конвертер FG-ACE-CON-VF (2 шт.)	Сети связи
30.	Помещения подвала	ИБП	Сети связи
31.	Помещения консьержа, ТСЖ, игровой и хранения велосипедов	Стальные панельные радиаторы с нижним подключением и встроенным терморегулятором	Отопление
32.	Квартиры	Стальные панельные радиаторы с нижним подключением и встроенным терморегулятором	Отопление
33.	Балансировка системы отопления	Ручной балансировочный клапан	Отопление
34.	Балансировка системы отопления	Автоматический балансировочный клапан	Отопление
35.	Балансировка системы отопления	Запорно-измерительный клапан-партнер	Отопление
36.	Балансировка системы отопления	Теплосчетчик	Отопление
37.	Этажные коридоры	Счетчик холодной воды крыльчатый СХВ-15	Холодный водопровод. Система В1
38.	Этажные коридоры	Счетчик горячей воды крыльчатый СГВ-15	Горячий водопровод. Система Т3
39.	Машинное помещение	Станция управления лифтом OTIS (4 шт.)	Управление лифтом

40.	Машинное помещение	Лифтовой блок версии 7.2 (4 шт.)	Управление лифтом
41.	Машинное помещение	Диспетчерский комплекс «Обь»	Диспетчеризация лифтов
42.	Машинное помещение	Электроконвектор ПЭТ-4-1,5 (2 шт.)	Отопление
43.	Машинное помещение	Вентилятор СК 160 С (2 шт.)	Вентиляция. Системы ВЗ, П1
44.	Кровля	Вентилятор СК 250 В	Вентиляция помещений электрощитовой, насосной, ИТП. Система В1
45.	Кровля	Вентилятор СК 125 С	Вентиляция помещений консьержа, колясочной. Система В2
46.	Кровля	Вентилятор КРОВ61-ДУ-080	Противодымная вентиляция. Система ВД1. Удаление продуктов горения из коридоров
47.	Кровля	Вентилятор ВКОП 0-050	Противодымная вентиляция. Система ПД1. Компенсация удаляемых продуктов горения в коридорах
48.	Кровля	Вентилятор ВКОП 0-071	Противодымная вентиляция. Система ПД2. Подпор в шахтах лифтов кроме пож. подразделений
49.	Кровля	Вентилятор ВКОП 0-080	Противодымная вентиляция. Система ПД3. Подпор в шахте лифта для перевозки пожарных подразделений

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 188 430 000 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0501061:166
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц Наименование банка: ФИЛИАЛ УРАЛЬСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК В Г. ЕКАТЕРИНБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810704000019200 Корреспондентский счет: 30101810100000000906 БИК: 046577906 ИНН: 7744000302

		КПП: 667102001
		ОГРН: 1027739326449
		ОКПО: 76499597
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 32
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 147
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 134,5 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10 421,65 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 179 376 810,00 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 759 907 485 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

22.1.8 Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте 23.1.1 Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию 24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.01.2019	14-03.2018 - П -00- ПЗ «Пояснительная записка» Часть 1 «Исходные данные», том 1.1 - Изм.1	.- изменены технико-экономические показатели проекта (листы 4,5) в связи с включением в проект квартир на 1 этаже и исключением крышной газовой котельной; - число жителей откорректировано на 427 чел.- изменены сведения о потребности в энергоресурсах (лист 3). Приложено задание на корректировку проектной документации; - приложен новый ГПЗУ; - приложены технические условия ООО «Инсис» со сроком действия 3 года; -приложены технические условия АО «ЕТК» №51300-27-13/184-893 от 19.02.2018г. -приложена Справка ГИПа от 15.01.19г. ;
2	15.01.2019	14-03.2018 - П -00-СП «Пояснительная записка», Часть 2 «Состав проекта» том 1.2 - Изм.2	.- изменен состав проектной документации
3	15.01.2019	14-03.2018 - П -00- ПЗУ «Схема планировочной организации земельного участка»- Изм.1	.- откорректирована ПЗ в части расчета жителей согласно новых ТЭП, общее число жителей 427 чел. - откорректирован расчет накопления ТБО согласно новых ТЭП; - откорректирован расчет машино-мест согласно новых ТЭП (количество машино-мест не изменилось); - откорректирован расчет площадок благоустройства согласно новых ТЭП; - графическая часть приведена в соответствии с расчетами.- изменены габариты и конфигурация площадок благоустройства с учётом деления комплекса на этапы строительства (обозначена граница этапов строительства); -откорректированы ТЭП благоустройства в связи с изменением графической части; - откорректирована графическая и текстовая часть в соответствии с новым ГПЗУ - из сводного плана сетей исключен наружный газопровод, добавлены проектные решения по теплотрассе
4	15.01.2019	14-03.2018 - П -00-АР «Архитектурные решения», том 3- Изм.2	.- откорректирован план подвала - исключена эл. щитовая ; - откорректированы план 1 этажа в связи с заданием Заказчика. Помещение игровой для жильцов дома (до 49 человек) и помещение колясочной и хранения велосипедов для жильцов заменены на квартиры на 1 этаже; - технико-экономические показатели в ПЗ раздела приведены в соответствии с перепланировкой; - по заданию Заказчика увеличена толщина фасадного утеплителя с 50мм на 100мм; - исключена котельная - чердак выполнен теплым взамен холодного;
5	15.01.2019	14-03.2018 - П -00-КР1 «Конструктивные решения», том 4.1 - Изм.1	.- в конструкциях на этажах с подвала до кровли (учтены изменения планировочных решений) - выполнен проверочный расчет каркаса и фундамента здания в связи с исключением крышной котельной - откорректированы монолитные участки вертикальных конструкций с 15 по 25 этажи и на кровле
6	15.01.2019	14-03.2018 - П -00-КР2 «Объемно-планировочные решения», том 4.2 - Изм.1	.- приведен в соответствие с разделом АР
		РАЗДЕЛ 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерного обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»	
7	15.01.2019	14-03.2018-П-00-ИОС1 «Система электроосвещения и электроснабжения», том 5.1 - Изм.1	.- приведен в соответствие с разделом АР; - откорректирован план подвала и 1 этажа, электрощитовая перенесена на 1 этаж; - откорректирована принципиальная схема в части изменения планировочных решений и исключения котельной; - выполнена замена марки ВРУ с ЩО70-3 на ВРУ 21; - выполнена замена вводных строенных кабелей на одиночные (откорректирована электрическая принципиальная схема и план наружных сетей). - откорректирована принципиальная схема в части изменения планировочных, технических решений и исключения котельной; - откорректирована суммарная мощность на 334,5кВт.

8	15.01.2019	14-03.2018-П-00- ИОС2,3 «Внутренние сети водоснабжения и водоотведения», том 5.2,3 - Изм.2	.- откорректирован план подвала по исключению электрощитовой; - откорректирован план 1 этажа, убраны общие помещения дома, добавлены квартиры, запроектирована эл.щитовая; - заменен материал магистральных трубопроводов систем хозяйственно-питьевого водопровода и горячего водоснабжения в подвале и стояки с оцинкованных труб на полипропиленовые трубы, армированные стекловолокном (PPR-GF-PPR PN25); - убрана канализации К14 и подпитка крышной газовой котельной; - откорректированы принципиальные схемы водоснабжения и канализации. - откорректированы расчетные схемы наружных сетей водоснабжения и канализации .- в результате правки площадей изменилось общее число жителей (было 426 чел., стало 427 чел.), откорректирована таблица расходов водоснабжения и водоотведения согласно новых ТЭП и площадей покрытий по генплану (пересчитаны расходы сетей ВК на жителей и полив 1 и 3 этажа):
9	15.01.2019	14-03.2018 - П -00- ИОС4 «Отопление, вентиляция, кондиционирование, тепловые сети», том 5.4 - Изм.1	.-раздел приведен в соответствии с изменениями АР в части изменения планировок: • Исключение помещения котельной, расположенного на кровле; • Устройство теплого чердака • Электрощитовая перенесена из подвала на первый этаж - из проекта исключена котельная в связи с применением централизованного теплоснабжения от сетей АО "ЕТК" согласно техническим условиям №51300-27-13/184-893 от 19.02.2018г; - откорректированы принципиальные схемы по отоплению и вентиляции - приложены технические условия АО «ЕТК» №51300-27-13/184-893 от 19.02.2018г.; - откорректирована принципиальная схема теплоснабжения в части: • Представлены принципиальные решения по прокладке теплотрассы • Представлены принципиальные решения индивидуального теплового пункта
10	15.01.2019	14-03.2018 - П -00- ИОС5 «Сети связи», том 5.5- Изм.1	.- раздел приведен в соответствии с изменениями АР; - откорректировано число подключений; - исключена котельная; - приложены актуальные ТУ
11		00003/08-2016-00-Д «Дренаж»	не менялся
12	15.01.2019	14-03.2018 - П -00- ПОС «Проект организации строительства», том 6- Изм.1	.- раздел приведен в соответствии с изменениями АР и ПЗУ; - откорректированы наружные сети в связи с проектирование теплотрассы взамен газопровода.
13	15.01.2019	14-03.2018 - П -00- ООС «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	.- раздел приведен в соответствии с изменениями АР и ПЗУ; - откорректированы расчеты по шуму в связи с изменением количества и местоположения автостоянок; - исключена котельная, откорректированы расчеты.
14	15.01.2019	1раздел 14-03.2018 - П -00- ПБ «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности», том 9.1- Изм.1	.- откорректирована схема движения пожарной техники – лист №6 ПЗУ; - откорректированы планы эвакуации подвала, 1 этажа и кровли; - из проекта исключена котельная; - откорректирована принципиальная схема ПС и СОУЭ.
15	15.01.2019	14-03.2018 - П -00- ОДИ «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов», том 10	.- заменен лист графической части План покрытий; - откорректирован план 1 этажа.
16	15.01.2019	14-03.2018 - П -00- ЭЭ «Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов», том 10.1	.- раздел приведен в соответствии с изменениями АР (исключена котельная); - откорректирован энергетический паспорт объекта в части изменений ТЭПов.
17	15.01.2019	14-03.2018 - П -00- БЭ «Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства», том 12	.- раздел приведен в соответствии с изменениями АР (исключена котельная); - откорректировано оборудования системы электроснабжения и показатели мощности объекта; - откорректированы показатели системы водоснабжения и водоотведения - откорректированы ТЭПы.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 439763123943676074390482087412042327047

Владелец: **ООО "БОТАНИЧЕСКИЙ САД", Смирнов Геннадий
Константинович, ГОРОД ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 08.04.2020 по 08.07.2021