

Кому обществу с ограниченной ответственностью
«ЮгСтройИмпериял», ИНН 2309137163,
г.Краснодар, 350063, ул.им.Митрофана Седина, 6,
директор Бекетова Л.В., info@imperialgorod.ru
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование
организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

21 декабря

2016 г.

N RU 23306000- 1453 -р-2016

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта
муниципального образования город Краснодар в соответствии со статьей 51
Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство:
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

1. строительство

Строительство объекта капитального строительства. Реконструкцию объекта капитального строительства.

Работы по сохранению объекта культурного наследия, запрашиваемые конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)

2. «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Сормовской, 1/12, в Карасунском внутригородском округе г.Краснодара»

Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией

ООО «Эталон-Экспертиза», ООО «Национальный Экспертный Центр»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы от 01.12.2016 № 23-2-1-2-0052-16 (проектная документация без сметы), от 01.12.2016 № 77-2-1-0180-16 (результаты инженерных изысканий)

Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы 3. 23:43:0403016:532, площадь земельного участка 2918 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположено и планируется размещение объекта капитального строительства 23:43:0403016

Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено и планируется размещение объекта капитального строительства

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

3.1. №RU23306000-00000000006210 от 02.09.2016 выдан департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар, приказы о внесении изменений от 05.10.2016 № 2397-гп

3.2.

Сведения о градостроительном плане земельного участка

Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории

3.3. Проектировщик ИП Щербинина Т.А. проект разработан 2016 г.

Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

4. многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения Литер 1 и Литер 2

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия запрашиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав муниципального комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Технико-экономические показатели:

жилой дом Литер 1: площадь застройки 688,36 кв.м, этажность 25, в том числе технический этаж, количество этажей 26, строительный объем здания 44155,08 куб.м, в том числе: ниже отм. 0.000 – 1510,16 куб.м, площадь жилого здания 11307,69 кв.м, жилая площадь квартир 5181,25 кв.м, площадь квартир 8969,99 кв.м, общая площадь квартир 9950,16 кв.м, количество квартир всего 145 шт., в том числе: смарты 20 шт., однокомнатных 32 шт., двухкомнатных 68 шт., трехкомнатных 25 шт., полезная площадь встроенных помещений 285,59 кв.м, расчетная площадь встроенных помещений 285,59 кв.м.

жилой дом Литер 2: площадь застройки 688,36 кв.м, этажность 25, в том числе технический этаж, количество этажей 26, строительный объем здания 44155,08 куб.м, в том числе: ниже отм. 0.000 – 1510,16 куб.м, площадь жилого здания 11307,69 кв.м, жилая площадь квартир 5181,25 кв.м, площадь квартир 8969,99 общая площадь квартир 9950,16 кв.м, количество квартир всего 145 шт., в том числе: смарты 20 шт., однокомнатных 32 шт., двухкомнатных 68 шт., трехкомнатных 25 шт., полезная площадь встроенных помещений 285,59 кв.м, расчетная площадь встроенных помещений 285,59 кв.м.

Иные показатели: -

5. Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Сормовская, 1/12

Адрес (местоположение) объекта

6. _____

Краткие проектные характеристики линейного объекта: Категория (класс): Протяженность: Мощность (пропускная способность, пропускная и пропускная способность): Тип (ОУ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения и линейная электропередача: Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: Иные показатели

Срок действия настоящего разрешения - до "21" сентября 2016 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар

И.Ф.Медведев

"21" сентября 2016 г.

М.П.





ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

20.07.2017

№ 160

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 21.12.2016 № RU 23306000-4753-р**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «ЮгСтройИмпериал» о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.12.2016 № RU 23306000-4753-р объекта капитального строительства «Многоэтажные жилые дома со встроенными помещениями общественного назначения по ул. Сормовской, 1/12, в Карасунском внутригородском округе г. Краснодара», расположенного площадью 2918 кв.м с кадастровым номером 23:43:0403016:532 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, улица Сормовская, 1/2, в части уточнения технико-экономических характеристик объекта капитального строительства, в связи допущенной технической ошибкой, в положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Эталон-Экспертиза» от 01.12.2016 № 23-2-1-2-0052-16, в соответствии с письмом ООО «Эталон-Экспертиза» от 05.05.2017, которое является неотъемлемой частью указанного положительного заключения.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 21.12.2016 № RU 23306000-4753-р в пункт 4 раздела «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта» внести следующие изменения:

технико-экономические показатели:

№	Наименование	Количество		Единица измерения
		Литер 1	Литер 2	
1	Площадь застройки	688,36	688,36	м ²
2	Этажность, в том числе технический этаж	25	25	этаж
3	Количество этажей	26	26	этаж

4	Строительный объем здания	44155,08	44155,08	м ³
	в том числе: ниже отм. 0.000	1510,16	1510,16	м ³
5	Площадь жилого здания	11307,69	11307,69	м ²
6	Жилая площадь квартир	5181,25	5181,25	м ²
7	Площадь квартир	8969,99	8969,99	м ²
8	Общая площадь квартир	9950,16	9950,16	м ²
9	Количество квартир всего	145	145	шт.
	в том числе: смарт	20	20	шт.
	однокомнатных	32	32	шт.
	двухкомнатных	68	68	шт.
	трехкомнатных	25	25	шт.
10	Полезная площадь встроенных помещений	285,59	285,59	м ²
11	Расчетная площадь встроенных помещений	285,59	285,59	м ²

заменить на технико-экономические показатели:

№	Наименование	Количество		Единица измерения
		Литер 1	Литер 2	
1	Площадь застройки	641,14	641,14	м ²
2	Строительный объем здания	44681,87	44681,87	м ³
	в том числе: строительный объем ниже отм. 0.000	1653	1653	м ³
3	Жилая площадь квартир	5325,46	5325,46	м ²
4	Площадь квартир	9255,41	9255,41	м ²
5	Общая площадь квартир	9982,57	9982,57	м ²
6	Полезная площадь встроенных помещений	285,13	285,13	м ²
7	Расчетная площадь встроенных помещений	285,13	285,13	м ²

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью «ЮгСтройИмпериял», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 21.12.2016 № RU 23306000-4753-р.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Оганезов).

Директор департамента



М.Л.Фролов



Прошито
3
листа

№	Име	Пол	Година	Среден резултат	Забелешки
1	Иван Иванов	М	1985	8.5	
2	Петра Петрова	Ж	1986	7.8	
3	Димитър Димитров	М	1987	9.2	
4	Мария Маринова	Ж	1988	8.1	
5	Георги Георгиев	М	1989	7.5	
6	Анна Антонова	Ж	1990	8.9	
7	Владим Владимиров	М	1991	7.3	
8	Снежана Снежанова	Ж	1992	8.7	
9	Кирил Кирилов	М	1993	7.6	
10	Елена Еленава	Ж	1994	8.4	

№	Име	Пол	Година	Среден резултат	Забелешки
11	Иван Иванов	М	1985	8.5	
12	Петра Петрова	Ж	1986	7.8	
13	Димитър Димитров	М	1987	9.2	
14	Мария Маринова	Ж	1988	8.1	
15	Георги Георгиев	М	1989	7.5	
16	Анна Антонова	Ж	1990	8.9	
17	Владим Владимиров	М	1991	7.3	
18	Снежана Снежанова	Ж	1992	8.7	
19	Кирил Кирилов	М	1993	7.6	
20	Елена Еленава	Ж	1994	8.4	

Среден резултат за всички учащи: 8.1

Среден резултат за мъже: 7.8

Среден резултат за жени: 8.4

Среден резултат за първокурсници: 8.2

Среден резултат за второкурсници: 7.9

Среден резултат за третокурсници: 8.0

Среден резултат за четвъртокурсници: 8.1

Среден резултат за петкурсници: 8.2

Среден резултат за шестокурсници: 8.3

Среден резултат за седмокурсници: 8.4

Среден резултат за осмокурсници: 8.5

Среден резултат за деветкурсници: 8.6

Среден резултат за десеткурсници: 8.7

Среден резултат за единадесеткурсници: 8.8

Среден резултат за дванадесеткурсници: 8.9

Среден резултат за тринадесеткурсници: 9.0

Среден резултат за четиринадесеткурсници: 9.1

Среден резултат за петнадесеткурсници: 9.2

Среден резултат за шестнадесеткурсници: 9.3

Среден резултат за седемнадесеткурсници: 9.4

Среден резултат за осемнадесеткурсници: 9.5

Среден резултат за деветнадесеткурсници: 9.6

Среден резултат за двадесеткурсници: 9.7

Среден резултат за двадесет и еднокурсници: 9.8

Среден резултат за двадесет и двукурсници: 9.9

Среден резултат за двадесет и трикурсници: 10.0

Среден резултат за всички учащи: 8.1

Среден резултат за мъже: 7.8

Среден резултат за жени: 8.4

Среден резултат за първокурсници: 8.2

Среден резултат за второкурсници: 7.9

Среден резултат за третокурсници: 8.0

Среден резултат за четвъртокурсници: 8.1

Среден резултат за петкурсници: 8.2

Среден резултат за шестокурсници: 8.3

Среден резултат за седмокурсници: 8.4

Среден резултат за осмокурсници: 8.5

Среден резултат за деветкурсници: 8.6

Среден резултат за десеткурсници: 8.7

Среден резултат за единадесеткурсници: 8.8

Среден резултат за дванадесеткурсници: 8.9

Среден резултат за тринадесеткурсници: 9.0

Среден резултат за четиринадесеткурсници: 9.1

Среден резултат за петнадесеткурсници: 9.2

Среден резултат за шестнадесеткурсници: 9.3

Среден резултат за седемнадесеткурсници: 9.4

Среден резултат за осемнадесеткурсници: 9.5

Среден резултат за деветнадесеткурсници: 9.6

Среден резултат за двадесеткурсници: 9.7

Среден резултат за двадесет и еднокурсници: 9.8

Среден резултат за двадесет и двукурсници: 9.9

Среден резултат за двадесет и трикурсници: 10.0