ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000882 от 29.10.2025

Многоквартирные жилые дома ул. Г.Н. Нифантова, д. 4а; ул. Г.Н. Нифантова д. 4б; ул. Г.Н. Нифантова, д. 4в "Комплекс жилых домов в восьмом квартале микрорайона "Новый" в д. Кондратово, Пермского района, Пермского края".

Дата первичного размещения: 06.09.2023

его работы, номере телефо наличии), фамилии, имени полнительного органа заст начении, если застройщик	она, адр и, отчес гройщи планир	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме есе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозруст использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанедств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕДОВЫЙ 8
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ МЕДОВЫЙ 8
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Героев Хасана
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: зд 45A
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф306
	1.2.10	Уточнение адреса: 614064, Пермский край, г Пермь, ул Героев Хасана, зд 45A, оф 306
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (342) 217-93-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: medov8@spk.perm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.spk.perm.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Варламова
	1.5.2	Имя: Елизавета
	1.5.3	Отчество (при наличии): Игоревна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МЕДОВЫЙ 8
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 591114714442
1.6 Об индивидуализиру- ющем застройщика ком- мерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний СтройПанельКомплект
02 О государственной реги	истраци	<u> </u>
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904405786
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1235900007705
	2.1.3	Дата регистрации: 19.04.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщика			
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"	
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358	
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %	
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:	
	3.2.3	Дата регистрации:	
	3.2.4	Регистрационный номер:	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:	
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:	
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):	
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:	
	3.3.2	Имя:	
	3.3.3	Отчество (при наличии):	
	3.3.4	Гражданство:	
	3.3.5	Страна места жительства:	
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:	
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя-	
		зательного пенсионного страхования (при наличии):	
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):	

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Суетин
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51,193 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 03428807150
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590400636225
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО"СтройПанельКомплект"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)		Фамилия: Суетина
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38,582 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 02971123041
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590406440170
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель АО"СтройПанельКомплект"
		еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

		lex.
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.0	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	IXXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904385875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900027871
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399596
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900023811
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904407293
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900015130
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904402626
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900016759
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Экопарк"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904380468
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 120590003429
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Медовый-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370893
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005726
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Медовый-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904387255
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 121590002702
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Медовый 6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904399589
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215900023800
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сэлтор-строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904121350
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055901610324
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 14"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382426
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Новис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904090712
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900898847
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Мотовилихинский 3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904382433
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205900012768
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904006358
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900888419
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
Сзастроищиком	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Медовый-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904370879
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958005682
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Уралресурссервис"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906042168
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025901367524
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Торговый дом СтройПанельКомплект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902185790
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025900520381
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ординский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904378740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195958037142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Метров"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904180564
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1085904001402
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Финпроект"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904151980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065904124846
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СПК-Кавказская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904412906
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1245900019540
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
строительства малоэтажно основное общество или до	ого жил очерние оектной	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвизатацию
4.1 О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский Вид населенного пункта:
	4.1.4	Д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Артемьевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
		1 1
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-307-67-2022
		Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Управление архитектуры и градостроительства администрации
		Пермского муниципального района
4.1 (2) О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта: С
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Фролы
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Весенняя

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 38/1 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Белые росы"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-323-73-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Борцов Революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 1 ; Литера: A

	ı	
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Экопарк Сосновый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-85-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
igno	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Борцов Революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 2 ; Литера: A
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Экопарк сосновый"

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-83-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гашкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"МотовилихинSKY"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-90-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Гашкова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 51 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"МотовилихинSKY"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-2-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
4.1 (7) О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Целинная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 47 ; Литера: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"МотовилихинSKY"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.04.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-28-2023

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Борцов Революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 3 ; Литера: A
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Экопарк Сосновый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-43-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

4.1 (9) О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости,		
о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуата-	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
ЦИЮ		Субъект Российской Федерации:
	4.1.2	суобект госсийской Федерации. край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Борцов Революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 4 ; Литера: A
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Экопарк Сосновый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-01-58-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объек-	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
тов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	1.1.2	край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	7.1.7	Д
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.6	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
		Артемьевская Тип здания (сооружения):
	4.1.8	Дом: 4
		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро-
	4.1.9	ительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Медовый"
	4 1 1 2	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.10	Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.07.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-32-25-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
		край Пермский Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.3	Пермский
	4.1.4	Вид населенного пункта:
		Наименование населенного нушкта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кондратово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	1.1.0	улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Н.М.Яблокова
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.0	Дом: 1
		Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	T.1.J	жилой комплекс"Медовый"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
		Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.07.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-32-26-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Управление архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального округа

05 О членстве застройщик	а в сам	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи-	
тектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов			
капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые			
оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застрой-			
щика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциаци-			
ях), если он является член	ом таки	х организаций и (или) имеет указанные свидетельства	
5.1 О членстве застрой-			
щика в саморегулиру-			
емых организациях в об-			
ласти инженерных изыс-			
каний, архитектурно-			
строительного проекти-			
рования, строительства,			
реконструкции, капиталь-		Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой	
ного ремонта объектов	5.1.1	является застройщик, без указания организационно-правовой формы:	
капитального строитель-		является застроищик, осз указания организационно-правовой формы.	
ства и о выданных зас-			
тройщику свидетельствах			
о допуске к работам, ко-			
торые оказывают влияние			
на безопасность объектов			
капитального строитель-			
ства			
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:	
		Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние	
	5.1.3	на безопасность объектов капитального строительства:	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают	
	3.1.4	влияние на безопасность объектов капитального строительства:	
5.2 О членстве застрой-		Полное наименование некоммерческой организации, членом которой	
'	5.2.1	является застройщик, без указания организационно-правовой формы:	
мерческих организациях		является экстронщик, осэ указания организационно правовой формы.	
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:	
	5 2 2	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, чле-	
	5.2.3	ном которой является застройщик:	
06 О финансовом результа	те теку	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на	
последнюю отчетную дату	/		
6.1 О финансовом резуль-			
тате текущего года, о раз-			
мерах кредиторской и де-	6.1.1	Последняя отчетная дата:	
биторской задолженности	0.1.1	30.09.2025	
на последнюю отчетную			
дату			
		Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или го-	
	6.1.2	довой бухгалтерской (финансовой) отчетности:	
		20 237,00 тыс. руб.	
		Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или	
	6.1.3	годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:	
		71 436,00 тыс. руб.	
•			

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 654 673,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр) декабробъекто ии" (Со соответс ановлен авовой акты Ро	ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 оя 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многокв недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные брание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, ствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридичесным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отоссийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-1, ст. 45)
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица — застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TT C
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	9.2.3	Пермский край
	9.2.2	Наименование объекта: Комплекс жилых домов в восьмом квартале микрорайона «Новый» в. д. Кондратово, Пермского района, Пермского края. Жилой дом № 3 (1 этап) Субъект Российской Федерации:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и ха- рактеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Общее разрешение на строительство
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация		Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Соответствие общества с ограниченной ответственностью «Специ- ализированный застройщик «Медовый 8» требованиям установ- ленным частью 1.1 и пунктами 1.1 – 1.8, 7 части 2 статьи 3 Фе- дерального закона № 214-ФЗ не требуется
08 Иная не противоречаща	ая закон	одательству Российской Федерации информация о застройщике
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	0.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Деревня
	9.2.6	Наименование населенного пункта:
		Кондратово
		Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	J . _ .J	Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Г.Н. Нифантова
	9.2.11	Дом: 4a
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	1	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
		Назначение объекта:
	9.2.18	Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10265.4 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железо-бетонные панели по серии 97.97)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Комплекс жилых домов в восьмом квартале микрорайона «Новый» в. д. Кондратово, Пермского района, Пермского края. Жилой дом № 2 (2 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	1.4.3	Деревня

		Havingayanayya yaqayyyana myyyyana
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Кондратово
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
		Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Г.Н. Нифантова
	9.2.11	Дом: 46
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
		Владение:
		Блок-секция:
		Уточнение адреса:
		Назначение объекта:
	9.2.18	Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17933.6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железобетонные панели по серии 97.97)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках		Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Комплекс жилых домов в восьмом квартале микрорайона «Новый» в. д. Кондратово, Пермского района, Пермского края. Жилой дом № 1 (3 этап)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Деревня
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Кондратово
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
		Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Улица
		Наименование улицы:
	9.2.10	Г.Н. Нифантова
	0.0.11	Дом:
	9.2.11	4 _B
	9.2.12	Литера:
		Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
		Назначение объекта:
	9.2.18	Жилое
	0.2.10	Минимальное кол-во этажей:
	9.2.19	13
	0.2.20	Максимальное кол-во этажей:
	9.2.20	15
	9.2.21	Общая площадь объекта:
	9.2.21	18631.32 м2
		Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Сборные железо-
		бетонные панели по серии 97.97)
	9.2.23	Материал перекрытий:
		Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей пло-		Сумма общей площади всех жилых помещений:
щади всех жилых и не-	9.3.1	6 995,80 м2
жилых помещений		, and the second
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
0.2 (2) 0		6 995,80 м2
9.3 (2) О сумме общей	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	11 536,17 м2
пожилых помещении		Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.2	828,00 м2
	1	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
	9.3.3	12 364,17 м2
9.3 (3) О сумме общей	1	
площади всех жилых и	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
нежилых помещений		12 997,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	1.3.4	957,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
	7.5.5	13 955,40 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостро-	10.1.1	Вид договора:
ительной деятельности	10.1.2	Номер договора:
	10.1.2	Дата заключения договора:
	10.1.3	
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Даты внесения изменений в договор: Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903088414
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное Управление ШтриХ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7404045786
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-010332-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженер- ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-048526-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектной документации"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7460050282
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-048530-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектной документации"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7460050282
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-048540-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектной документации"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7460050282
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-075407-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Стройэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-008136-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Стройэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-037857-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Стройэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОК- РУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасзяляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка

		Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.3	никновения права застройщика на земельный участок, определя-
		ющего права застройщика на земельный участок:
		Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

		TT
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного
	12.1.9	участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного
		участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка		Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.2 (2) О собственнике	12.2.1	Собственник земельного участка:
земельного участка		Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:12486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 056,00 м ²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0000000:16159
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 000,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:18155

	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 210,00 м ²
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 85
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 348
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в центральной части земельного участка на дворовой территории и в южной части участка около дома по ул.Г.Н.Нифантова, 46 для детского образовательного учреждения (детского сада).Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование — диван-качели, карусели, горки, песочницы, игровой комплекс и прочее
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются в центральной дворовой части земельного участка и в южной части участка около дома по ул.Г.Н.Нифантова, 4б для детского образовательного учреждения (детского сада).Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – тренажеры, брусья, лазы, канат и прочее
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для временного хранения отходов, образующихся при эксплуатации жилых домов, в мусоросборных камерах предусмотрена установка 14 мусорных контейнеров марки КМ-0,6 объемом 0,6 м3.Площадка для сбора ТКО размещена в границе земельного участка. На площадке размещено 2 контейнера для смешенного мусора объемом 1,1 м3. Контейнера размещены на твердом покрытии, площадка оборудована ограждением с навесом. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрена площадка с бункером объемом 8,0 м3.Площадка также имеет твердое покрытие и ограждение. К площадке для сбора ТКО обеспечен беспрепятственный подъезд для смены бункера и обслуживания контейнеров
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Дворовое пространство максимально озеленяется газонами из многолетних трав, высаживаются кусты и деревья с учетом прокладки инженерных коммуникаций
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте принят вариант организации доступности «А», который предполагает доступность для маломобильных групп населения (МГН) любой жилой ячейки в жилище, устройство общих путей движения, доступных для всех категорий населения. Организован круговой проезд вокруг зданий. Пешеходные дорожки, тротуары и пандусы предусмотрены с твердым покрытием. Предусмотрено устройство тротуаров шириной не менее 2,0 м.В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрено устройство съездов. клон данных съездов 1:20. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть 0,015 м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята 0,05 м. На индивидуальной автостоянке размещены специализированные места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске размером 6,0х3,6 м. Доступность входных групп обеспечена за счет минимального перепада отметок уровня земли минус 1,090 и отметок площадок входных групп минус 1,065. Уклон пандусов — 1:10. Горизонтальные поверхности крылец и пандусов выполнены с покрытием из резиновой крошки

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В проекте предусматривается освещение придомовой территории в пределах границ благоустройства. Наружное освещение придомовой территории выполняется консольными светильниками ДКУ 62-40, установленными на опорах прямостоечных ОГКп-7,0-2,0 на кронштейнах.В траншее сеть наружного освещения выполняется в соответствии с типовой серией А11-2011 кабелем АВБбШв 3х2,5.Кабель наружного освещения прокладывается в траншее на глубине 0,7 м, пересечения и сближения с подземными коммуникациями выполняются в соответствии с ПУЭ и А11-2011.По фасадам сеть наружного освещения домов выполняется светодиодными консольными светильниками, установленными на настенных кронштейнах. Электроснабжение светильников, установленных на фасадах, выполняется от ВРУ жилых домов.По фасаду кабель прокладывается в водогазопроводной трубе. Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями администрации Кондратовского сельского поселения № СЭД-01-14-2021-565 от 22.10.2021г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вертикальная планировка территории выполнена методом проектных горизонталей. Сбор ливневых и талых вод предусмотрен по лоткам проездов в закрытую сеть дождевой канализации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 43.07 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"-филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-03023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 342 667,18 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 504 077,00 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 882 050,40 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021

		1
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 042 208,40 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453
домов и (или) иных объек	тов недви	хся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных жимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 166
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест:

	15.1.2.2	В то 0	ом числе ин	ых нежилых	помещений:		
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
				<u>٠</u>		0.5	-

жилых пом	ещений	13.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков
1	Квартира	1	1	34.00	1	12.24	(M) 2.50
2	Квартира	1	1	66.59	3	36.90	2.50
3	Квартира	1	1	38.58	2	22.13	2.50
<u>J</u>	Квартира	1	1	53.28	2	24.72	2.50
5	Квартира	1	1	34.00	1	12.24	2.50
6	Квартира	2	1	34.00	1	12.24	2.50
7	Квартира	2	1	53.21	2	24.72	2.50
8	Квартира	2	1	38.58	2	22.13	2.50
9	Квартира	2.	1	38.58	2	22.13	2.50
10	Квартира	2	1	53.28	2	24.72	2.50
11	Квартира	2	1	34.00	1	12.24	2.50
12	Квартира	3	1	34.00	1	12.24	2.50
13	Квартира	3	1	53.21	2	24.72	2.50
14	Квартира	3	1	38.58	2	22.13	2.50
15	Квартира	3	1	38.58	2	22.13	2.50
16	Квартира	3	1	53.28	2	24.72	2.50
17	Квартира	3	1	34.00	1	12.24	2.50
18	Квартира	4	1	34.00	1	12.24	2.50
19	Квартира	4	1	53.21	2	24.72	2.50
20	Квартира	4	1	38.58	2	22.13	2.50
21	Квартира	4	1	38.58	2	22.13	2.50
22	Квартира	4	1	53.28	2	24.72	2.50
23	Квартира	4	1	34.00	1	12.24	2.50
24	Квартира	5	1	34.00	1	12.24	2.50
25	Квартира	5	1	53.21	2	24.72	2.50
26		5	1	38.58	2	22.13	2.50
27	Квартира	5	1	38.58	2	22.13	2.50
28	Квартира	5	1	53.28	2	24.72	2.50
29	Квартира	5	1	34.00	1	12.24	2.50
30	Квартира	6	1	34.00	1	12.24	2.50
31	Квартира	6	1	53.21	2	24.72	2.50
32	Квартира	6	1	38.58	2	22.13	2.50
33		6	1	38.58	2	22.13	2.50
34	Квартира	6	1	53.28	2	24.72	2.50
35		6	1	34.00	1	12.24	2.50
36	Квартира	7	1	34.00	1	12.24	2.50
37	Квартира	7	1	53.21	2	24.72	2.50
38	Квартира	7	1	38.58	2	22.13	2.50
39	Квартира	7	1	38.58	2	22.13	2.50
40	Квартира	7	1	53.28	2	24.72	2.50

			•		•		
41	Квартира	7	1	34.00	1	12.24	2.50
42	Квартира	8	1	34.00	1	12.24	2.50
43	Квартира	8	1	53.21	2	24.72	2.50
44	Квартира	8	1	38.58	2	22.13	2.50
45	Квартира	8	1	38.58	2	22.13	2.50
46	Квартира	8	1	53.28	2	24.72	2.50
47	Квартира	8	1	34.00	1	12.24	2.50
48	Квартира	9	1	34.00	1	12.24	2.50
49	Квартира	9	1	53.21	2	24.72	2.50
50	Квартира	9	1	38.58	2	22.13	2.50
51	Квартира	9	1	38.58	2	22.13	2.50
52	Квартира	9	1	53.28	2	24.72	2.50
53	Квартира	9	1	34.00	1	12.24	2.50
54	Квартира	10	1	34.00	1	12.24	2.50
55	Квартира	10	1	53.21	2	24.72	2.50
56	Квартира	10	1	38.58	2	22.13	2.50
57	Квартира	10	1	38.58	2	22.13	2.50
58	Квартира	10	1	53.28	2	24.72	2.50
59	Квартира	10	1	34.00	1	12.24	2.50
60	Квартира	11	1	34.00	1	12.24	2.50
61	Квартира	11	1	53.21	2	24.72	2.50
62	Квартира	11	1	38.58	2	22.13	2.50
63	Квартира	11	1	38.58	2	22.13	2.50
64	Квартира	11	1	53.28	2	24.72	2.50
65	Квартира	11	1	34.00	1	12.24	2.50
66	Квартира	12	1	34.00	1	12.24	2.50
67	Квартира	12	1	53.21	2	24.72	2.50
68	Квартира	12	1	38.58	2	22.13	2.50
69	Квартира	12	1	38.58	2	22.13	2.50
70	Квартира	12	1	53.28	2	24.72	2.50
71	Квартира	12	1	34.00	1	12.24	2.50
72	Квартира	13	1	34.00	1	12.24	2.50
73	Квартира	13	1	53.21	2	24.72	2.50
74	Квартира	13	1	38.58	2	22.13	2.50
75	Квартира	13	1	38.58	2	22.13	2.50
76	Квартира	13	1	53.28	2	24.72	2.50
77	Квартира	13	1	34.00	1	12.24	2.50
78	Квартира	14	1	34.00	1	12.24	2.50
79	Квартира	14	1	53.21	2	24.72	2.50
80	Квартира	14	1	38.58	2	22.13	2.50
81	Квартира	14	1	38.58	2	22.13	2.50
82	Квартира	14	1	53.28	2	24.72	2.50
83	Квартира	14	1	34.00	1	12.24	2.50
84	Квартира	1	2	34.00	1	12.24	2.50
85	Квартира	1	2	66.66	3	36.90	2.50
86	Квартира	1	2	38.58	2	22.13	2.50

87	Квартира	1	2	53.21	2	24.72	2.50
88	Квартира	1	2	34.00	1	12.24	2.50
89	Квартира	2	2	34.00	1	12.24	2.50
90	Квартира	2	2	53.28	2	24.72	2.50
91	Квартира	2	2	38.58	2	22.13	2.50
92	Квартира	2	2	38.58	2	22.13	2.50
93	Квартира	2	2	53.21	2	24.72	2.50
94	Квартира	2	2	34.00	1	12.24	2.50
95	Квартира	3	2	34.00	1	12.24	2.50
96	Квартира	3	2	53.28	2	24.72	2.50
97	Квартира	3	2	38.58	2	22.13	2.50
98	Квартира	3	2	38.58	2	22.13	2.50
99	Квартира	3	2	53.21	2	24.72	2.50
100		3	2	34.00	1	12.24	2.50
101	Квартира	4	2	34.00	1	12.24	2.50
	Квартира		2	53.28	2	24.72	2.50
102	Квартира	4			2		
103	Квартира	4	2	38.58	2	22.13	2.50
104	Квартира	4	2	38.58	2	22.13	2.50
105	Квартира	4	2	53.21	2	24.72	2.50
106	Квартира	4	2	34.00	1	12.24	2.50
107	Квартира	5	2	34.00	1	12.24	2.50
108	Квартира	5	2	53.28	2	24.72	2.50
109	Квартира	5	2	38.58	2	22.13	2.50
110	Квартира	5	2	38.58	2	22.13	2.50
111	Квартира	5	2	53.21	2	24.72	2.50
112	Квартира	5	2	34.00	1	12.24	2.50
113	Квартира	6	2	34.00	1	12.24	2.50
114	Квартира	6	2	53.28	2	24.72	2.50
115	Квартира	6	2	38.58	2	22.13	2.50
116	Квартира	6	2	38.58	2	22.13	2.50
117	Квартира	6	2	53.21	2	24.72	2.50
118	Квартира	6	2	34.00	1	12.24	2.50
119	Квартира	7	2	34.00	1	12.24	2.50
120	Квартира	7	2	53.28	2	24.72	2.50
121	Квартира	7	2	38.58	2	22.13	2.50
122	Квартира	7	2	38.58	2	22.13	2.50
123	Квартира	7	2	53.21	2	24.72	2.50
124	Квартира	7	2	34.00	1	12.24	2.50
125	Квартира	8	2	34.00	1	12.24	2.50
126	Квартира	8	2	53.28	2	24.72	2.50
127	Квартира	8	2	38.58	2	22.13	2.50
128	Квартира	8	2	38.58	2	22.13	2.50
129	Квартира	8	2	53.21	2	24.72	2.50
130	Квартира	8	2	34.00	1	12.24	2.50
131	Квартира	9	2	34.00	1	12.24	2.50
132	1 I I''	i .	1	53.28	1	24.72	2.50

133	Квартира	9	2	38.58	2	22.13	2.50
134	Квартира	9	2	38.58	2	22.13	2.50
135	Квартира	9	2	53.21	2	24.72	2.50
136	Квартира	9	2	34.00	1	12.24	2.50
137	Квартира	10	2	34.00	1	12.24	2.50
138	Квартира	10	2	53.28	2	24.72	2.50
139	Квартира	10	2	38.58	2	22.13	2.50
140	Квартира	10	2	38.58	2	22.13	2.50
141	Квартира	10	2	53.21	2	24.72	2.50
142	Квартира	10	2	34.00	1	12.24	2.50
143	Квартира	11	2	34.00	1	12.24	2.50
144	Квартира	11	2	53.28	2	24.72	2.50
145	Квартира	11	2	38.58	2	22.13	2.50
146	Квартира	11	2	38.58	2	22.13	2.50
147	Квартира	11	2	53.21	2	24.72	2.50
148	Квартира	11	2	34.00	1	12.24	2.50
149	Квартира	12	2	34.00	1	12.24	2.50
150	Квартира	12	2	53.28	2	24.72	2.50
151	Квартира	12	2	38.58	2	22.13	2.50
152	Квартира	12	2	38.58	2	22.13	2.50
153	Квартира	12	2	53.21	2	24.72	2.50
154	Квартира	12	2	34.00	1	12.24	2.50
155	Квартира	13	2	34.00	1	12.24	2.50
156	Квартира	13	2	53.28	2	24.72	2.50
157	Квартира	13	2	38.58	2	22.13	2.50
158	Квартира	13	2	38.58	2	22.13	2.50
159	Квартира	13	2	53.21	2	24.72	2.50
160	Квартира	13	2	34.00	1	12.24	2.50
161	Квартира	14	2	34.00	1	12.24	2.50
162	Квартира	14	2	53.28	2	24.72	2.50
163	Квартира	14	2	38.58	2	22.13	2.50
164	Квартира	14	2	38.58	2	22.13	2.50
165	Квартира	14	2	53.21	2	24.72	2.50
166	Квартира	14	2	34.00	1	12.24	2.50
	характеристика	x	<u> </u>	ı	<u> </u>		ı

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/	Вид помещения	Описание места	Назначение	Площадь
П	Вид помещения	расположения помещения	помещения	(кв.м)
1	Техническое пространство	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	267.86
2	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	26.16

3	Узел управления	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	17.68
4	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	12.49
5	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	12.07
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	13.48
7	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	17.81
8				25.74
9	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	
	Мусорная камера	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	5.03
10	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	4.79
11	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	19.53
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	6.00
13	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	25.74
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	23.45
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	13.48
16	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	25.74
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	23.45
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	13.48
19	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	25.74
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	23.45
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	13.48
22	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	25.74
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	23.45
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	13.48
25	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	25.74
26	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	23.45
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	13.48
28	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	25.74
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	23.45
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	13.48
31	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	25.74
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	23.45
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	13.48
34	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	25.74
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	23.45
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	13.48
37	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	25.74
38	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	23.45
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	13.48
40	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	25.74
41	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	23.45
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	13.48
43	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	25.74
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	23.45
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	13.48
46	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Нежилое	25.74
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Нежилое	23.45
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Нежилое	13.48
40	ртостничная клетка	подьезд 1, 15 этаж	птежилое	13.40

49	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Нежилое	25.74
50	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Нежилое	23.45
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Нежилое	13.48
52	Техническое помещение	Подъезд 1, чердак	Нежилое	24.34
53	Лестничная клетка с выходом на чердак	Подъезд 1, чердак	Нежилое	13.48
54	Чердак	Подъезд 1, чердак	Нежилое	270.95
55	Техническое пространство	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	206.20
56	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	60.19
57	Насосная противопожарного водоснабжения	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	19.99
58	Электрощитовая	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	8.38
59	Узел ввода ТС	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	8.82
60	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	12.49
61	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	12.07
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	13.48
63	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	17.81
64	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	25.74
65	Мусорная камера	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	5.03
66	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	4.79
67	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	19.53
68	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	6.00
69	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	25.74
70	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	23.45
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	13.48
72	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	25.74
73	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	23.45
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	13.48
75	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	25.74
76	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	23.45
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	13.48
78	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	25.74
79	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	23.45
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	13.48
81	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	25.74
82	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	23.45
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	13.48
84	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	25.74
85	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	23.45
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	13.48
87	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	25.74
88	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	23.45
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	13.48
90	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	25.74
91	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	23.45
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	13.48
93	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	25.74

				1		T
94	Лифтовой холл		Подъезд 2, 10 этаж	Нежилое		23.45
95	Лестничная клетка		Подъезд 2, 10 этаж	Нежилое		13.48
96	Коридор		Подъезд 2, 11 этаж	Нежилое		25.74
97	Лифтовой холл		Подъезд 2, 11 этаж	Нежилое		23.45
98	Лестничная клетка		Подъезд 2, 11 этаж	Нежилое		13.48
99	Коридор		Подъезд 2, 12 этаж	Нежилое		25.74
100	Лифтовой холл		Подъезд 2, 12 этаж	Нежилое		23.45
101	Лестничная клетка		Подъезд 2, 12 этаж	Нежилое		13.48
102	Коридор		Подъезд 2, 13 этаж	Нежилое		25.74
103	Лифтовой холл		Подъезд 2, 13 этаж	Нежилое		23.45
104	Лестничная клетка		Подъезд 2, 13 этаж	Нежилое		13.48
105	Коридор		Подъезд 2, 14 этаж	Нежилое		25.74
106	Лифтовой холл		Подъезд 2, 14 этаж	Нежилое		23.45
107	Лестничная клетка		Подъезд 2, 14 этаж	Нежилое		13.48
108	Техническое помеще	ение	Подъезд 2, чердак	Нежилое		24.34
109	Лестничная клетка с чердак	выходом на	Подъезд 2, чердак	Нежилое		13.48
110			Подъезд 2, чердак	Нежилое		270.95
обо чен ния	кого и инженерного рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- цения в данном доме	16.2.1				
	Описание места расположения	Вид оборудован	ия		Назначе	ние
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	преобразовател циркуляции и п регулирующие, управления, фи	ения: узел учета тепла с тепло и расхода, теплообменник, на одпитки, клапаны предохрани запорно-регулирующая армальтры, манометры, балансироры отопления и пр.	сосы птельные и тура, узлы		
2.	Техподполье, ИТП		пабжения ХВС: водомерный у новка повышения давления, з арматура и пр.		Обеспеч холодном общедом расхода	й водой, иовой учет
ו י	Техподполье, ИТП, чердак	счетчиком, цирі	пабжения ГВС: водомерный узкуляционный насос, теплообмые клапаны, запорно-регулиру	енники,	Обеспеч водой, о	ение горячей бщедомовой хода воды
4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противнасосы, запорножарные с рук	Система противопожарного водопровода: пожарные насосы, запорная арматура, шкафы пожарные, краны ножарные с рукавом, соединительными головками и ножарным стволом и пр.			
5	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоот водоотведения	ведения: выпуски системы и пр.		Отведен вод	ие сточных

6.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
7.	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
8.	Межквартирные коридоры, чердак, мусорокамеры, кровля	клапаны дымовые с электромеханическим приводом и	Предотвращение распространение дыма и удаление продуктов горения
9.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентиляторы, клапаны противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха
10.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
11.	Места общего пользования	1	Оповещение о пожаре
	Лифтовое помещение, комната охраны	лифтового ооорудования: лифты пассажирские	Диспетчеризация лифтового оборудования
13.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжных коробок на этажах и пр.	Телефонизация
14.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная, распределитель, усилитель телесигнала и пр.	Телевидение
15.	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова ,кнопка Exit, блок питания и пр.	Домофон
	Входная группа		Обеспечение доступа маломобильных групп населения
17	0 1		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026

1.0	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
недвижимости 18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 558 073 111,07 руб.
дерального закона от 30 деных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижи	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
участниками долевого стр средств на счетах эскроу), ный фонд	исполнени оительства	я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7708397772
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ЭКСПОБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810201160164265
		Корреспондентский счет: 30101810345250000460
		БИК: 044525460
		ИНН: 7708397772
		КПП: 770801001
		ΟΓΡΗ: 1217700369083
		ОКПО: 51127297
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

10.60		
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7708397772
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 484 896 059,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 481 649 686,69 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 246 372,31 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.05.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

19711	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 175,46 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.1.1.1 19.7.1.1.1.2 19.7.1.1.2.1 19.7.1.1.2.1 19.7.1.1.2.2 19.7.1.1.2.3 19.7.1.1.3.1 19.7.1.1.3.1 19.7.1.1.3.2 19.7.1.1.3.2 19.7.1.1.3.2 19.7.2.1 19.7.2.1.1 19.7.2.1.1 19.7.2.1.1.1

19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 354 383 952 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	и о сделках,	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением
	едств участ	ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 256 676 000,00 руб.
уплату процентов и суммы	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указанием педей и планиру предежения	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 22.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 4.2.1.1 доловое объекта социальной инфраструктуры в государственность и муниципальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную
	22.1.5	или муниципальную собственность: Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную
	22.1.3	или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	птельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Указанные в разделе 13.1 проектной декларации, по каждому объекту строительства, сведения о планируемом количестве детских и спортивных площадок; расположении и описании оборудования детских и спортивных площадок; количестве, расположении и описании сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов, и указанные в разделе 14.1 проектной декларации технические условия и размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения — относится ко всем объектам строительства комплекса жилых домов в восьмом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района, Пермского края.Размер платы за подключение к инженерным сетям электроснабжения указан общий для восьмого и девятого кварталов строительства микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района, Пермского края.Размер платы за подключение к инженерным сетям водоснабжения указан общий для восьмого, девятого и десятого кварталов строительства микрорайона «Новый» в

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для	1001Bi B CO	ответетвии с договором строительного подряда
исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градострочительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903088414
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное Управление ШтриХ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7404045786
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-010332-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженер- ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-048526-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектной документации"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7460050282
	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-048530-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектной документации"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7460050282
инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-048540-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектной документации"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7460050282
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-075407-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Стройэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-008136-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Стройэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-037857-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Стройэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОК- РУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много: вливающе йщик не я:	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасзяляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка

		Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-			
	12.1.3	никновения права застройщика на земельный участок, определя-			
	12.1.3	ющего права застройщика на земельный участок:			
		Без номера			
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2023			
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2023			
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:			
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:			
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:			
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:			
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности			
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка			
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера			
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2023			
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2023			
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:			
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:			

		TT
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного
	12.1.9	участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного
		участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка		Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.2 (2) О собственнике	12.2.1	Собственник земельного участка:
земельного участка		Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:12486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 056,00 м ²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0000000:16159
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 000,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:18155

	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 210,00 м ²
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 85
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 348
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в центральной части земельного участка на дворовой территории и в южной части участка около дома по ул.Г.Н.Нифантова, 46 для детского образовательного учреждения (детского сада).Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование — диван-качели, карусели, горки, песочницы, игровой комплекс и прочее
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются в центральной дворовой части земельного участка и в южной части участка около дома по ул.Г.Н.Нифантова, 4б для детского образовательного учреждения (детского сада).Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – тренажеры, брусья, лазы, канат и прочее
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

13.1.4	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора .1 твердых бытовых отходов:
13.1.4	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для временного хранения отходов, образующихся при эксплуатации жилых домов, в мусоросборных камерах предусмотрена установка 14 мусорных контейнеров марки КМ-0,6 объемом 0,6 м3.Площадка для сбора ТКО размещена в границе земельного участка. На площадке размещено 2 контейнера для смешенного мусора объемом 1,1 м3.Контейнера размещены на твердом покрытии, площадка оборудована ограждением с навесом. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрена площадка с бункером объемом 8,0 м3.Площадка также имеет твердое покрытие и ограждение. К площадке для сбора ТКО обеспечен беспрепятственный подъезд для смены бункера и обслуживания контейнеров
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Дворовое пространство максимально озеленяется газонами из многолетних трав, высаживаются кусты и деревья с учетом прокладки инженерных коммуникаций
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6	.1 Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6	.2 Наличие пандуса: Имеется
13.1.6	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте принят вариант организации доступности «А», который предполагает доступность для маломобильных групп населения (МГН) любой жилой ячейки в жилище, устройство общих путей движения, доступных для всех категорий населения. Организован круговой проезд вокруг зданий. Пешеходные дорожки, тротуары и пандусы предусмотрены с твердым покрытием. Предусмотрено устройство тротуаров шириной не менее 2,0 м.В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрено устройство съездов уклон данных съездов 1:20. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть 0,015 м.Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята 0,05 м.На индивидуальной автостоянке размещены специализированные места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске размером 6,0х3,6 м.Доступность входных групп обеспечена за счет минимального перепада отметок уровня земли минус 1,090 и отметок площадок входных групп минус 1,065. Уклон пандусов — 1:10. Горизонтальные поверхности крылец и пандусов выполнены с покрытием из резиновой крошки

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В проекте предусматривается освещение придомовой территории в пределах границ благоустройства. Наружное освещение придомовой территории выполняется консольными светильниками ДКУ 62-40, установленными на опорах прямостоечных ОГКп-7,0-2,0 на кронштейнах.В траншее сеть наружного освещения выполняется в соответствии с типовой серией А11-2011 кабелем АВБбШв 3х2,5. Кабель наружного освещения прокладывается в траншее на глубине 0,7 м, пересечения и сближения с подземными коммуникациями выполняются в соответствии с ПУЭ и А11-2011.По фасадам сеть наружного освещения домов выполняется светодиодными консольными светильниками, установленными на настенных кронштейнах. Электроснабжение светильников, установленных на фасадах, выполняется от ВРУ жилых домов.По фасаду кабель прокладывается в водогазопроводной трубе. Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями администрации Кондратовского сельского поселения № СЭД-01-14-2021-565 от 22.10.2021г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вертикальная планировка территории выполнена методом проектных горизонталей. Сбор ливневых и талых вод предусмотрен по лоткам проездов в закрытую сеть дождевой канализации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 49.04 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"-филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-03023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 342 667,18 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 504 077,00 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 882 050,40 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021

Г	I	T
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 042 208,40 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453
домов и (или) иных объек	гов недви	кся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных жимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В то 1	ом числе ин	ых нежилых	помещений:		
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
				0.5		0.5	D

жилых пом	ещений	13.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	67.37	2	30.49	2.50
2	Квартира	2	1	60.46	2	19.72	2.50
3	Квартира	2	1	60.46	2	19.72	2.50
4	Квартира	2	1	67.53	2	30.49	2.50
5	Квартира	3	1	67.37	2	30.49	2.50
6	Квартира	3	1	60.94	2	19.72	2.50
7	Квартира	3	1	60.94	2	19.72	2.50
8	Квартира	3	1	67.53	2	30.49	2.50
9	Квартира	4	1	67.37	2	30.49	2.50
10	Квартира	4	1	60.94	2	19.72	2.50
11	Квартира	4	1	60.94	2	19.72	2.50
12	Квартира	4	1	67.53	2	30.49	2.50
13	Квартира	5	1	67.37	2	30.49	2.50
14	Квартира	5	1	60.94	2	19.72	2.50
15	Квартира	5	1	60.94	2	19.72	2.50
16	Квартира	5	1	67.53	2	30.49	2.50
17	Квартира	6	1	67.37	2	30.49	2.50
18	Квартира	6	1	60.94	2	19.72	2.50
19	Квартира	6	1	60.94	2	19.72	2.50
20	Квартира	6	1	67.53	2	30.49	2.50
21	Квартира	7	1	67.37	2	30.49	2.50
22	Квартира	7	1	60.94	2	19.72	2.50
23	Квартира	7	1	60.94	2	19.72	2.50
24	Квартира	7	1	67.53	2	30.49	2.50
25	Квартира	8	1	67.37	2	30.49	2.50
26	Квартира	8	1	60.94	2	19.72	2.50
27	Квартира	8	1	60.94	2	19.72	2.50
28	Квартира	8	1	67.53	2	30.49	2.50
29	Квартира	9	1	67.37	2	30.49	2.50
30	Квартира	9	1	60.94	2	19.72	2.50
31	Квартира	9	1	60.94	2	19.72	2.50
32	Квартира	9	1	67.53	2	30.49	2.50
33	Квартира	10	1	67.37	2	30.49	2.50
34	Квартира	10	1	60.94	2	19.72	2.50
35	Квартира	10	1	60.94	2	19.72	2.50
36	Квартира	10	1	67.53	2	30.49	2.50
37	Квартира	11	1	67.37	2	30.49	2.50
38	Квартира	11	1	60.94	2	19.72	2.50
39	Квартира	11	1	60.94	2	19.72	2.50
40	Квартира	11	1	67.53	2	30.49	2.50

41	Квартира	12	1	67.37	2	30.49	2.50
42	Квартира	12	1	60.94	2	19.72	2.50
43	Квартира	12	1	60.94	2	19.72	2.50
44	Квартира	12	1	67.53	2	30.49	2.50
45	Квартира	13	1	67.37	2	30.49	2.50
46	Квартира	13	1	60.94	2	19.72	2.50
47	Квартира	13	1	60.94	2	19.72	2.50
48	Квартира	13	1	67.53	2	30.49	2.50
49		14	1	67.37	2	30.49	2.50
50	Квартира	14	1	60.94	2	19.72	2.50
51	Квартира	14	1	60.94	2	19.72	2.50
52	Квартира	14	1	67.53	2	30.49	2.50
53	Квартира		1	67.37		30.49	2.50
	Квартира	15	1	60.94	2		
54	Квартира	15	1		2	19.72	2.50
55	Квартира	15	1	60.94	2	19.72	2.50
56	Квартира	15	1	67.53	2	30.49	2.50
57	Квартира	16	1	67.37	2	30.49	2.50
58	Квартира	16	1	60.94	2	19.72	2.50
59	Квартира	16	1	60.94	2	19.72	2.50
60	Квартира	16	1	67.53	2	30.49	2.50
61	Квартира	2	2	67.71	3	34.13	2.50
62	Квартира	2	2	35.30	1	12.24	2.50
63	Квартира	2	2	25.00	1	9.95	2.50
64	Квартира	2	2	25.00	1	9.95	2.50
65	Квартира	2	2	26.70	1	9.95	2.50
66	Квартира	2	2	76.04	3	40.67	2.50
67	Квартира	3	2	67.71	3	34.13	2.50
68	Квартира	3	2	35.30	1	12.24	2.50
69	Квартира	3	2	25.00	1	9.95	2.50
70	Квартира	3	2	25.00	1	9.95	2.50
71	Квартира	3	2	26.70	1	9.95	2.50
72	Квартира	3	2	76.10	3	40.67	2.50
73	Квартира	4	2	67.71	3	34.13	2.50
74	Квартира	4	2	35.30	1	12.24	2.50
75	Квартира	4	2	25.00	1	9.95	2.50
76	Квартира	4	2	25.00	1	9.95	2.50
77	Квартира	4	2	26.70	1	9.95	2.50
78	Квартира	4	2	76.10	3	40.67	2.50
79	Квартира	5	2	67.71	3	34.13	2.50
80	Квартира	5	2	35.30	1	12.24	2.50
81	Квартира	5	2	25.00	1	9.95	2.50
82	Квартира	5	2	25.00	1	9.95	2.50
83	Квартира	5	2	26.70	1	9.95	2.50
84	Квартира	5	2	76.10	3	40.67	2.50
85	Квартира	6	2	67.71	3	34.13	2.50
86	Квартира	6	2	35.30	1	12.24	2.50

87	Квартира	6	2	25.00	1	9.95	2.50
88	Квартира	6	2	25.00	1	9.95	2.50
89	Квартира	6	2	26.70	1	9.95	2.50
90	Квартира	6	2	76.10	3	40.67	2.50
91	Квартира	7	2	67.71	3	34.13	2.50
92	Квартира	7	2	35.30	1	12.24	2.50
93	Квартира	7	2	25.00	1	9.95	2.50
94	Квартира	7	2	25.00	1	9.95	2.50
95	Квартира	7	2	26.70	1	9.95	2.50
96	Квартира	7	2	76.10	3	40.67	2.50
97	Квартира	8	2	67.71	3	34.13	2.50
98	Квартира	8	2	35.30	1	12.24	2.50
99	Квартира	8	2	25.00	1	9.95	2.50
100	Квартира	8	2	25.00	1	9.95	2.50
101	Квартира	8	2	26.70	1	9.95	2.50
102	Квартира	8	2	76.10	3	40.67	2.50
103	Квартира	9	2	67.71	3	34.13	2.50
104	Квартира	9	2	35.30	1	12.24	2.50
105	Квартира	9	2	25.00	1	9.95	2.50
105	Квартира	9	2	25.00	1	9.95	2.50
107	Квартира	9	2	26.70	1	9.95	2.50
107		9	2	76.10	3	40.67	2.50
108	Квартира	10	2	67.71	3	34.13	2.50
110	Квартира	10	2	35.30	1	12.24	2.50
111	Квартира	10		25.00	1	9.95	2.50
112	Квартира	10	2 2	25.00	1	9.95	2.50
113	Квартира	10	2	26.70	1	9.95	2.50
114	Квартира			76.10	2	40.67	
115	Квартира	10	2		3	34.13	2.50
-	Квартира	11 11	2	67.71	3		2.50 2.50
116	Квартира		2	35.30	1	12.24	
117	Квартира	11	2	25.00	1	9.95	2.50
118	Квартира	11	2	25.00	1	9.95	2.50
119	Квартира	11	2	26.70	2	9.95	2.50
120	Квартира	11	2	76.10	3	40.67	2.50
121	Квартира	12	2	67.71	3	34.13	2.50
122	Квартира	12	2	35.30	1	12.24	2.50
123	Квартира	12	2	25.00	1	9.95	2.50
124	Квартира	12	2	25.00	1	9.95	2.50
125	Квартира	12	2	26.70	1	9.95	2.50
126	Квартира	12	2	76.10	3	40.67	2.50
127	Квартира	13	2	67.71	3	34.13	2.50
128	Квартира	13	2	35.30	1	12.24	2.50
129	Квартира	13	2	25.00	1	9.95	2.50
130	Квартира	13	2	25.00	1	9.95	2.50
131	Квартира	13	2	26.70	1	9.95	2.50
132	Квартира	13	2	76.10	3	40.67	2.50

133	Квартира	14	2	67.71	3	34.13	2.50
134	Квартира	14	2	35.30	1	12.24	2.50
135	Квартира	14	2	25.00	1	9.95	2.50
136	Квартира	14	2	25.00	1	9.95	2.50
137	Квартира	14	2	26.70	1	9.95	2.50
138	Квартира	14	2	76.10	3	40.67	2.50
139	Квартира	15	2	67.71	3	34.13	2.50
140	Квартира	15	2	35.30	1	12.24	2.50
141	Квартира	15	2	25.00	1	9.95	2.50
142	Квартира	15	2	25.00	1	9.95	2.50
143	Квартира	15	2	26.70	1	9.95	2.50
144	Квартира	15	2	76.10	3	40.67	2.50
145	Квартира	16	2	67.71	3	34.13	2.50
146	Квартира	16	2	35.30	1	12.24	2.50
147	Квартира	16	2	25.00	1	9.95	2.50
148	Квартира	16	2	25.00	1	9.95	2.50
149	Квартира	16	2	26.70	1	9.95	2.50
150	Квартира	16	2	76.10	3	40.67	2.50
151		2	3	67.37	2	30.49	2.50
152	Квартира	2	3	60.46	2	19.72	2.50
153	Квартира	2	3	60.46	2	19.72	2.50
154	Квартира	2	3	67.37		30.49	2.50
155	Квартира	3	3	67.37	2 2	30.49	2.50
156	Квартира	3	3	60.94		19.72	2.50
	Квартира				2		
157	Квартира	3	3	60.94	2	19.72 30.49	2.50
158	Квартира	3	3	67.37	2	30.49	2.50
159	Квартира	4	3	67.37	2		2.50
160	Квартира	4	3	60.94	2	19.72	2.50
161	Квартира	4	3	60.94	2	19.72	2.50
162	Квартира	4	3	67.37	2	30.49	2.50
163	Квартира	5	3	67.37	2	30.49	2.50
164	Квартира	5	3	60.94	2	19.72	2.50
165	Квартира	5	3	60.94	2	19.72	2.50
166	Квартира		3	67.37	2	30.49	2.50
167	Квартира	6	3	67.37	2	30.49	2.50
168	Квартира	6	3	60.94	2	19.72	2.50
169	Квартира	6	3	60.94	2	19.72	2.50
170	Квартира	6	3	67.37	2	30.49	2.50
171	Квартира	7	3	67.37	2	30.49	2.50
172	Квартира	7	3	60.94	2	19.72	2.50
173	Квартира	7	3	60.94	2	19.72	2.50
174	Квартира	7	3	67.37	2	30.49	2.50
175	Квартира	8	3	67.37	2	30.49	2.50
176	Квартира	8	3	60.94	2	19.72	2.50
177	Квартира	8	3	60.94	2	19.72	2.50
178	Квартира	8	3	67.37	2	30.49	2.50

179	Квартира	9	3	67.37	2	30.49	2.50
180	Квартира	9	3	60.94	2	19.72	2.50
181	Квартира	9	3	60.94	2	19.72	2.50
182	Квартира	9	3	67.37	2	30.49	2.50
183	Квартира	10	3	67.37	2	30.49	2.50
184	Квартира	10	3	60.94	2	19.72	2.50
185	Квартира	10	3	60.94	2	19.72	2.50
186	Квартира	10	3	67.37	2	30.49	2.50
187	Квартира	11	3	67.37	2	30.49	2.50
188	Квартира	11	3	60.94	2	19.72	2.50
189	Квартира	11	3	60.94	2	19.72	2.50
190	Квартира	11	3	67.37	2	30.49	2.50
191	Квартира	12	3	67.37	2	30.49	2.50
192	Квартира	12	3	60.94	2	19.72	2.50
193	Квартира	12	3	60.94	2	19.72	2.50
194	Квартира	12	3	67.37	2	30.49	2.50
195	Квартира	13	3	67.37	2	30.49	2.50
196	Квартира	13	3	60.94	2	19.72	2.50
197	Квартира	13	3	60.94	2	19.72	2.50
198	Квартира	13	3	67.37	2	30.49	2.50
199	Квартира	14	3	67.37	2	30.49	2.50
200	Квартира	14	3	60.94	2	19.72	2.50
201	Квартира	14	3	60.94	2	19.72	2.50
202	Квартира	14	3	67.37	2	30.49	2.50
203	Квартира	15	3	67.37	2	30.49	2.50
204	Квартира	15	3	60.94	2	19.72	2.50
205	Квартира	15	3	60.94	2	19.72	2.50
206	Квартира	15	3	67.37	2	30.49	2.50
207	Квартира	16	3	67.37	2	30.49	2.50
208	Квартира	16	3	60.94	2	19.72	2.50
209	Квартира	16	3	60.94	2	19.72	2.50
210	Квартира	16	3	67.37	2	30.49	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный	Назначение	Этаж	Номер		Площадь частей нежило помещения	ГО	Высота
номер	пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1	Нежилое помещение	1			Детское общеобразовательное учреждение	828	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-
го пользования

16.1.1

№ п/ п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое пространство	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	283.56
2	Узел управления	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	17.18
3	Электрощитовая	Подъезд 1, технический этаж	Нежилое	15.35
4	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	23.22
5	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	22.94
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Нежилое	13.48
	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	23.22
3	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	22.94
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Нежилое	13.48
	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	23.22
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	22.94
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Нежилое	13.48
	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	23.22
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	22.94
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Нежилое	13.48
	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	23.22
17	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	22.94
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Нежилое	13.48
	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	23.22
20	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	22.94
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Нежилое	13.48
	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	23.22
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	22.94
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Нежилое	13.48
	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	23.22
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	22.94
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Нежилое	13.48
	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	23.22
29	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	22.94
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Нежилое	13.48
31	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	23.22
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	22.94
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Нежилое	13.48
34	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	23.22
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	22.94
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Нежилое	13.48
37	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Нежилое	23.22
38	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Нежилое	22.94
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Нежилое	13.48
10	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Нежилое	23.22
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Нежилое	22.94
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Нежилое	13.48
13	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Нежилое	23.22
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Нежилое	22.94

1.5	THE STATE OF THE S	T 1.15	TT	12.40
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Нежилое	13.48
46	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Нежилое	23.22
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Нежилое	22.94
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Нежилое	13.48
49	Техническое помещение	Подъезд 1, чердак	Нежилое	24.24
50	Лестничная клетка с выходом на чердак	Подъезд 1, чердак	Нежилое	13.48
51	Чердак	Подъезд 1, чердак	Нежилое	272.75
52	Техническое пространство	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	208.25
53	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	42.18
54	Насосная противопожарного водоснабжения	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	24.53
55	Узел управления	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	17.71
56	Электрощитовая	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	9.96
57	Узел учета	Подъезд 2, технический этаж	Нежилое	12.51
58	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	23.94
59	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	22.94
60	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	13.48
61	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	23.94
62	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	22.94
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	13.48
64	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	23.94
65	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	22.94
66	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	13.48
67	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	23.94
68	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	22.94
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	13.48
70	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	23.94
71	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	22.94
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	13.48
73	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	23.94
74	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	22.94
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	13.48
76	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	23.94
77	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	22.94
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	13.48
79	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	23.94
80	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	22.94
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	13.48
82	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	23.94
83	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	22.94
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	13.48
85	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Нежилое	23.94
86	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11 этаж	Нежилое	22.94
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Нежилое	13.48
88	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Нежилое	23.94

89	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12 этаж	Нежилое	22.94
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Нежилое	13.48
91	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Нежилое	23.94
92	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13 этаж	Нежилое	22.94
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Нежилое	13.48
94	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Нежилое	23.94
95	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14 этаж	Нежилое	22.94
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Нежилое	13.48
97	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Нежилое	23.94
98	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15 этаж	Нежилое	22.94
99	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Нежилое	13.48
100	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Нежилое	23.94
101	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16 этаж	Нежилое	22.94
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Нежилое	13.48
103	Техническое помещение	Подъезд 2, чердак	Нежилое	24.24
104	Лестничная клетка с выходом на чердак	Подъезд 2, чердак	Нежилое	13.48
105	Чердак	Подъезд 2, чердак	Нежилое	268.85
106	Техническое пространство	Подъезд 3, технический этаж	Нежилое	191.20
107	Индивидуальный тепловой пункт	Подъезд 3, технический этаж	Нежилое	60.43
108	Тамбур	Подъезд 3, технический этаж	Нежилое	10.67
109	Электрощитовая	Подъезд 3, технический этаж	Нежилое	7.10
110	Узел ввода ТС	Подъезд 3, технический этаж	Нежилое	16.79
111	Дворницкая	Подъезд 3, технический этаж	Нежилое	5.72
112	Индивидуальный тепловой пункт детского сада		Нежилое	18.77
113	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Нежилое	23.22
114	Лифтовой холл	Подъезд 3, 2 этаж	Нежилое	22.94
	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Нежилое	13.48
116	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Нежилое	23.22
117	Лифтовой холл	Подъезд 3, 3 этаж	Нежилое	22.94
118				
	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Нежилое	13.48
119		Подъезд 3, 3 этаж Подъезд 3, 4 этаж	Нежилое Нежилое	13.48 23.22
	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое	23.22
120	Коридор Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж	Нежилое Нежилое	23.22 22.94
120 121	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое	23.22
120 121 122	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 5 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	23.22 22.94 13.48
120 121 122 123	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	23.22 22.94 13.48 23.22 22.94
120 121 122 123 124	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	23.22 22.94 13.48 23.22
120 121 122 123 124 125	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 6 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48
119 120 121 122 123 124 125 126 127	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48 23.22
120 121 122 123 124 125 126 127	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48
120 121 122 123 124 125 126 127	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 7 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48 23.22 22.94
120 121 122 123 124 125 126 127 128	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 7 этаж Подъезд 3, 7 этаж	Нежилое	23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48 23.22 22.94
120 121 122 123 124 125 126 127 128 129	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 7 этаж	Нежилое	23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48
120 121 122 123 124 125 126	Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл Лифтовой холл Лестничная клетка Коридор Лифтовой холл Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 4 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 5 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 6 этаж Подъезд 3, 7 этаж Подъезд 3, 7 этаж	Нежилое	23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48 23.22 22.94 13.48 23.22 22.94

134	Коридор			Подъезд 3, 9 этаж	Нежилое	2	3.22
135	Лифтовой холл			Подъезд 3, 9 этаж	Нежилое	2:	2.94
136	Лестничная клетка			Подъезд 3, 9 этаж	Нежилое	1:	3.48
137	Коридор			Подъезд 3, 10 этаж	Нежилое	2:	3.22
138	Лифтовой холл			Подъезд 3, 10 этаж	Нежилое	2:	2.94
139	Лестничная клетка			Подъезд 3, 10 этаж	Нежилое	1.	3.48
140	Коридор			Подъезд 3, 11 этаж	Нежилое	2.	3.22
141	Лифтовой холл			Подъезд 3, 11 этаж	Нежилое	2:	2.94
142	Лестничная клетка			Подъезд 3, 11 этаж	Нежилое	1.	3.48
143	Коридор			Подъезд 3, 12 этаж	Нежилое	2:	3.22
144	Лифтовой холл			Подъезд 3, 12 этаж	Нежилое	2:	2.94
145	Лестничная клетка			Подъезд 3, 12 этаж	Нежилое	1.	3.48
146	Коридор			Подъезд 3, 13 этаж	Нежилое	2.	3.22
147	Лифтовой холл			Подъезд 3, 13 этаж	Нежилое	2:	2.94
148	Лестничная клетка			Подъезд 3, 13 этаж	Нежилое	1:	3.48
149	Коридор			Подъезд 3, 14 этаж	Нежилое	2:	3.22
150	Лифтовой холл			Подъезд 3, 14 этаж	Нежилое	2:	2.94
151	Лестничная клетка			Подъезд 3, 14 этаж	Нежилое	1:	3.48
152	Коридор			Подъезд 3, 15 этаж	Нежилое	2.	3.22
153	Лифтовой холл			Подъезд 3, 15 этаж	Нежилое	2:	2.94
154	Лестничная клетка			Подъезд 3, 15 этаж	Нежилое	1.	3.48
155	Коридор			Подъезд 3, 16 этаж	Нежилое	2:	3.22
156	Лифтовой холл			Подъезд 3, 16 этаж	Нежилое	2:	2.94
157	Лестничная клетка			Подъезд 3, 16 этаж	Нежилое	1.	3.48
158	Техническое помеще	ение		Подъезд 3, чердак	Нежилое	2	4.24
159	Лестничная клетка с чердак	выходо	м на	Подъезд 3, чердак	Нежилое	1:	3.48
160	Чердак			Подъезд 3, чердак	Нежилое	2	73.73
чесн обој чени ния	Перечень технологи- кого и инженерного рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- цения в данном доме						
	Описание места расположения	Вид обо	рудован	ия		Назначени	ie
1	Техподполье, ИТП, лестничные клетки, лифтовые холлы	нье, ИТП, пе клетки, и подпитки, клапаны предохранительные и крегулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы т				Обеспечен комфортно температу тепловой з	ой ры, учет
2.	Техподполье, ИТП	счетчик	ом, уста	абжения ХВС: водомер новка повышения давле при пр.	•	Обеспечен холодной и общедомограсхода во	водой, вой учет

3.	Техподполье, ИТП, чердак	Система водоснабжения ГВС: водомерный узел со счетчиком, циркуляционный насос, теплообменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.	Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4.	Техподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: пожарные насосы, запорная арматура, шкафы пожарные, краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.	Тушение пожара
5	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы водоотведения и пр.	Отведение сточных вод
6.	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, техподполье	Система ливневой канализации и пр.	Отвод атмосферных осадков
7.	ИТП, электрощитовая, общее имущество в многоквартирном доме	Система общеобменной вентиляции и пр.	Обеспечение требуемого воздухообмена
8.	Межквартирные коридоры, чердак, мусорокамеры, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапаны огнезадерживающие, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.	Предотвращение распространение дыма и удаление продуктов горения
	Межквартирные коридоры, лифтовой холл, чердак, кровля	Система приточной противодымной вентиляции: вентиляторы, клапаны противопожарный с электромеханическим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха
10.	Техподполье, электрощитовая, межквартирные коридоры, чердак, кровля	Система электроснабжения и электроосвещения: вводно-распределительные устройства ВРУ: шкафы ввода с АВР, ящик вводно-учетный с электросчетчиком прямого включения; ящик с разделительным понижающим трансформатором, щиты этажные, светильники аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
11.	Места общего пользования	Система автоматической пожарной сигнализации: прибор приемно контрольный и управления охранно-пожарный адресный с пультом ДУ и блоком индикации и управления; извещатели пожарные дымовые и тепловые адресно-аналоговые, адресные, автономные; устройства дистанционного пуска "Пуск дымоудаления" и "Пуск пожаротушения"; оповещатели звуковой и световой "Выход" и пр.	Оповещение о пожаре
12.	Лифтовое помещение, комната охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 400 и 630 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр.	Диспетчеризация лифтового оборудования
13.	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжных коробок на этажах и пр.	Телефонизация

Кровля, чердак, 14. межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная, распределитель, усилитель телесигнала и пр.		
Входная группа, 15. межквартирные коридоры	Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова ,кнопка Exit, блок Домофон питания и пр.		
16. Входная группа		беспечения доступа МГН: входы в жилую секций оборудованы пандусами при ости и пр	Обеспечение доступа маломобильных групп населения
шения на ввод в эксплуата	ацию строяі	проекта строительства, предполагаемом сроко цихся (создаваемых) многоквартирных домов застройщиком объекта долевого строительст	и (или) иных объек-
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этаг строительства: 4 квартал 2023 г.	па реализации проекта
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этаг строительства: 2 квартал 2024 г.	па реализации проекта
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этаг строительства: 4 квартал 2024 г.	па реализации проекта
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этаг строительства: 2 квартал 2025 г.	па реализации проекта
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатажимости	ацию объекта недви-
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этаг строительства: 4 квартал 2025 г.	па реализации проекта

-		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)		Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: 1 008 421 706,46 руб.
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения	1	ия обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором		Оправилационно праворая форма кранитной оправилации, в ко
участниками долевого		Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Непубличные акционерные общества
кроу		пспуоличные акционерные общества
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
	19.2.2	ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	17.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		ЭКСПОБАНК
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
		быть открыты счета эскроу:
		7708397772
19.3 Об уплате обязатель-		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
ных отчислений (взно-	19.3.1	фонд:
сов) застройщика в ком-	17.5.1	Нет
пенсационный фонд		
19.4 Об уполномоченном		Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
банке, в котором у зас-	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
тройщика открыт рас-		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
четный счет		
		Организационно-правовая форма:
		Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: ЭКСПОБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810201160164265
		Корреспондентский счет: 30101810345250000460
		БИК: 044525460
		ИНН:
		7708397772
		КПП:
		770801001
		ОГРН:
		1217700369083

		ОКПО: 51127297
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
денежных средств 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с дометот в том поставать в полном размере в соответствии с до-	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7708397772
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 892 130 590,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 892 130 590,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.05.2027

10.7.0		
19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-	40 - 4	
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	kbon.
	17.7.1.1.1.1	63
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	1971112	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	17.7.1.1.1.2	от пелении (взносов) в компенсационный фонд.
		Volumertho horonomon porthionomin v a horioti zonamiom min iv and
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	U II ANNALIS NO MONONING:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	1071101	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	
		0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
	17.1.1.1.3.1	ης. Λ
		Volumenta delegação actividada de la composição de la com
	1071122	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	17.1.1.1.3.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		TC TC
	10 7 1 1 5 5	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.3.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		U
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
L		7 7 77 7

	ı	
1	9.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 968,26 м2
1	9.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	9.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	9.7.2.1.2	Нежилые помещения:
1	9.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
1	9.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	9.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	9.7.2.1.3	Машино-места:
1	9.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
1	9.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
1	9.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
1	9.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
1	9.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
1		Жилые помещения:
1	9.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 345 129 218 руб.
1	9.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	9.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
1		Нежилые помещения:
1	9.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	I	

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 256 676 000,00 руб.
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		III
тройщика из числа целей,	22 1 1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
указанных в пунктах 8 -	22.1.1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную собственность:
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	1.5	riania ionno oobekta ooquanbiion miqpacipyktypbi.

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную
	22.1.5	или муниципальную собственность: Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную
	22.1.3	или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречац	цая законода	птельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Указанные в разделе 13.1 проектной декларации, по каждому объекту строительства, сведения о планируемом количестве детских и спортивных площадок; расположении и описании оборудования детских и спортивных площадок; количестве, расположении и описании сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов, и указанные в разделе 14.1 проектной декларации технические условия и размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения — относится ко всем объектам строительства комплекса жилых домов в восьмом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района, Пермского края.Размер платы за подключение к инженерным сетям электроснабжения указан общий для восьмого и девятого кварталов строительства микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района, Пермского края.Размер платы за подключение к инженерным сетям водоснабжения указан общий для восьмого, девятого и десятого кварталов строительства микрорайона «Новый» в

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостро-	10.1.1	Вид договора:
ительной деятельности	10.1.2	Номер договора:
	10.1.2	Дата заключения договора:
	10.1.3	
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Даты внесения изменений в договор: Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Краевая геология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5908048493
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гарант-Гео"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5903088414
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектное Управление ШтриХ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7404045786
10.4 О результатах эк- спертизы проектной до- кументации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документа- ции
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-010332-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженер- ных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-048526-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектной документации"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7460050282
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-048530-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектной документации"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7460050282
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.07.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-1-048540-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Экспертиза проектной документации"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7460050282
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-075407-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Стройэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-008136-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Стройэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556

10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-2-037857-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Стройэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Медовый"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройПанельКомплект"

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5904006358
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА			
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ			
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-32-14-2023			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.03.2023			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2025			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОК- РУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ			
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасзяляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности			
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка			

		Номер договора или иного документа, являющегося основанием воз-
	12.1.3	никновения права застройщика на земельный участок, определя-
		ющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.05.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

		TT
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного
	12.1.9	участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного
		участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе-	12.2.1	Собственник земельного участка:
мельного участка		Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
		Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица,
	12.2.7	индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земель-
	12.2.9	ным участком:
12.2 (2) О собственнике	12.2.1	Собственник земельного участка:
земельного участка		Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:12486
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 056,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0000000:16159
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 000,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:32:0630006:18155

	12.3.2	Площадь земельного участка: 1 210,00 м ²				
13 О планируемых элемен ительства	тах благоу	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-				
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:				
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются				
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют				
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются				
	13.1.1.4	тройства территории и предельных параметрах разрешенного стро- Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, нешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов: Наличие планируемых проездов: Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют Наличие пешеходных переходов: Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (рас положение, планируемое количество машино-мест): Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- птельства: Баличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, опи- ание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных пором, иных планируемых элементов): Соличество детских площадок: Сасположение и описание игрового оборудования детских пло- цадок: Цетские игровые площадки расположены в центральной части счастка около дома по ул. Г.Н.Нифантова, 46 для детского обра- овательного учреждения (детского сада). Площадки оборудо- наны необходимым набором малых архитектурных форм, вклю- повательного учреждения (детского сада). Площадки оборудо- наны необходимым набором малых архитектурных форм, вклю- нающих в себя следующее оборудование — диван-качели, карусе- ни, горки, песочницы, игровой комплекс и прочее Соличество спортивных площадок: Сасположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сасположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сасположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сасположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сасположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сасположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сасположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сасположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сасположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Сасположение и описание спортивного оборудование оборудование оборудование оборудование об				
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):				
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 85				
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 348				
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):				
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 5				
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские игровые площадки расположены в центральной части земельного участка на дворовой территории и в южной части участка около дома по ул.Г.Н.Нифантова, 46 для детского образовательного учреждения (детского сада).Площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование — диван-качели, карусели, горки, песочницы, игровой комплекс и прочее				
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2				
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки располагаются в центральной дворовой части земельного участка и в южной части участка около дома по ул.Г.Н.Нифантова, 4б для детского образовательного учреждения (детского сада).Площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм, включающих в себя следующее оборудование – тренажеры, брусья, лазы, канат и прочее				
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):				

	-
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для временного хранения отходов, образующихся при эксплуатации жилых домов, в мусоросборных камерах предусмотрена установка 14 мусорных контейнеров марки КМ-0,6 объемом 0,6 м3.Площадка для сбора ТКО размещена в границе земельного участка. На площадке размещено 2 контейнера для смешенного мусора объемом 1,1 м3.Контейнера размещены на твердом покрытии, площадка оборудована ограждением с навесом. Для сбора крупногабаритного мусора предусмотрена площадка с бункером объемом 8,0 м3.Площадка также имеет твердое покрытие и ограждение. К площадке для сбора ТКО обеспечен беспрепятственный подъезд для смены бункера и обслуживания контейнеров
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Дворовое пространство максимально озеленяется газонами из многолетних трав, высаживаются кусты и деревья с учетом прокладки инженерных коммуникаций
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте принят вариант организации доступности «А», который предполагает доступность для маломобильных групп населения (МГН) любой жилой ячейки в жилище, устройство общих путей движения, доступных для всех категорий населения. Организован круговой проезд вокруг зданий. Пешеходные дорожки, тротуары и пандусы предусмотрены с твердым покрытием. Предусмотрено устройство тротуаров шириной не менее 2,0 м.В местах пересечения тротуаров с проездами предусмотрено устройство съездов. Уклон данных съездов 1:20. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть 0,015 м.Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята 0,05 м. На индивидуальной автостоянке размещены специализированные места для автотранспорта инвалидов на кресле-коляске размером 6,0х3,6 м.Доступность входных групп обеспечена за счет минимального перепада отметок уровня земли минус 1,090 и отметок площадок входных групп минус 1,065. Уклон пандусов — 1:10. Горизонтальные поверхности крылец и пандусов выполнены с покрытием из резиновой крошки

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В проекте предусматривается освещение придомовой территории в пределах границ благоустройства. Наружное освещение придомовой территории выполняется консольными светильниками ДКУ 62-40, установленными на опорах прямостоечных ОГКп-7,0-2,0 на кронштейнах. В траншее сеть наружного освещения выполняется в соответствии с типовой серией А11-2011 кабелем АВБбШв 3х2,5. Кабель наружного освещения прокладывается в траншее на глубине 0,7 м, пересечения и сближения с подземными коммуникациями выполняются в соответствии с ПУЭ и А11-2011.По фасадам сеть наружного освещения домов выполняется светодиодными консольными светильниками, установленными на настенных кронштейнах. Электроснабжение светильников, установленных на фасадах, выполняется от ВРУ жилых домов. По фасаду кабель прокладывается в водогазопроводной трубе. Необходимость выполнения наружного освещения территории предусматривается техническими условиями администрации Кондратовского сельского поселения № СЭД-01-14-2021-565 от 22.10.2021г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Вертикальная планировка территории выполнена методом проектных горизонталей. Сбор ливневых и талых вод предусмотрен по лоткам проездов в закрытую сеть дождевой канализации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 43.45 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"-филиал "Пермэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-03023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 342 667,18 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 504 077,00 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление ЖКХ Земельно-имущественных отношений и архитектуры Кондратовского сп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5948997057
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 882 050,40 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2021

	I	
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 042 208,40 руб.
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтовые системы"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904123453
домов и (или) иных объек	гов недви	кся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных жимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиилого и нежилого помещения
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 290
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 14
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 14
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

жилых пом	ещений	13.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь	Количество комнат	Общая жилая площадь	Высота потолков
1	Vpoprvno	2	1	(кв.м) 67.53	2	(кв.м) 30.49	(M) 2.50
2	Квартира Квартира	2	1	28.32	1	9.95	2.50
2	Квартира	2	1	42.16	2	26.36	2.50
<u>3</u> Л		2	1	25.00	1	9.95	2.50
5	Квартира Квартира	2	1	28.32	1	9.95	2.50
6		2	1	67.71	2	30.49	2.50
7	Квартира	3	1	67.53	2	30.49	2.50
8	Квартира Квартира	3	1	28.32	1	9.95	2.50
9		3	1	42.16	2	26.36	2.50
10	Квартира	3	1	25.00	1	9.95	2.50
11	Квартира	3	1	28.32	1	9.95	2.50
12	Квартира	3	1	67.71	2	30.49	2.50
13	Квартира		1	_	2	30.49	
	Квартира	4	1	67.53	1	9.95	2.50
14	Квартира	4	1	28.32	1		2.50
15	Квартира	4	1	42.16	2	26.36	2.50
16	Квартира	4	1	25.00	1	9.95	2.50
17	Квартира	4	1	28.32	1	9.95	2.50
18	Квартира	4	1	67.71	2	30.49	2.50
19	Квартира	5	1	67.53	2	30.49	2.50
20	Квартира	5	1	28.32	1	9.95	2.50
21	Квартира	5	1	42.16	2	26.36	2.50
22	Квартира	5	1	25.00	1	9.95	2.50
23	Квартира	5	1	28.32	1	9.95	2.50
24	Квартира	5	1	67.71	2	30.49	2.50
25	Квартира	6	1	67.53	2	30.49	2.50
26	1 1	6	1	28.32	1	9.95	2.50
27	1 1	6	1	42.16	2	26.36	2.50
28	Квартира	6	1	25.00	1	9.95	2.50
29	1 1	6	1	28.32	1	9.95	2.50
30	Квартира	6	1	67.71	2	30.49	2.50
31	Квартира	7	1	67.53	2	30.49	2.50
32	Квартира	7	1	28.32	1	9.95	2.50
33	Квартира	7	1	42.16	2	26.36	2.50
34	Квартира	7	1	25.00	1	9.95	2.50
35	Квартира	7	1	28.32	1	9.95	2.50
36	Квартира	7	1	67.71	2	30.49	2.50
37	Квартира	8	1	67.53	2	30.49	2.50
38	Квартира	8	1	28.32	1	9.95	2.50
39	1 1	8	1	42.16	2	26.36	2.50
40	Квартира	8	1	25.00	1	9.95	2.50

41	Квартира	8	1	28.32	1	9.95	2.50
42	Квартира	8	1	67.71	2	30.49	2.50
43	Квартира	9	1	67.53	2	30.49	2.50
44	Квартира	9	1	28.32	1	9.95	2.50
45	Квартира	9	1	42.16	2	26.36	2.50
46	Квартира	9	1	25.00	1	9.95	2.50
47	Квартира	9	1	28.32	1	9.95	2.50
48	Квартира	9	1	67.71	2	30.49	2.50
49	Квартира	10	1	67.53	2	30.49	2.50
50	Квартира	10	1	28.32	1	9.95	2.50
51	Квартира	10	1	42.16	2	26.36	2.50
52	Квартира	10	1	25.00	1	9.95	2.50
53	Квартира	10	1	28.32	1	9.95	2.50
54	Квартира	10	1	67.71	2	30.49	2.50
55	Квартира	11	1	67.53	2	30.49	2.50
56	Квартира	11	1	28.32	1	9.95	2.50
57	Квартира	11	1	42.16	2	26.36	2.50
58		11	1	25.00		9.95	2.50
59	Квартира	11	1	28.32	1	9.95	2.50
60	Квартира	11	1		2	30.49	
	Квартира	_	1	67.71	2		2.50
61	Квартира	12	1	67.53	2	30.49	2.50
62	Квартира	12	1	28.32	1	9.95	2.50
63	Квартира	12	1	42.16	2	26.36	2.50
64	Квартира	12	1	25.00	1	9.95	2.50
65	Квартира	12	1	28.32	1	9.95	2.50
66	Квартира	12	1	67.71	2	30.49	2.50
67	Квартира	13	1	67.53	2	30.49	2.50
68	Квартира	13	1	28.32	l 2	9.95	2.50
69	Квартира	13	1	42.16	2	26.36	2.50
70	Квартира	13	1	25.00	1	9.95	2.50
71	Квартира	13	1	28.32	l	9.95	2.50
72	Квартира	13	1	67.71	2	30.49	2.50
73	Квартира	14	1	67.53	2	30.49	2.50
74	Квартира	14	1	28.32	1	9.95	2.50
75	Квартира	14	1	42.16	2	26.36	2.50
76	Квартира	14	1	25.00	1	9.95	2.50
77	Квартира	14	1	28.32	1	9.95	2.50
78	Квартира	14	1	67.71	2	30.49	2.50
79	Квартира	2	2	67.71	2	30.49	2.50
80	Квартира	2	2	28.32	1	9.95	2.50
81	Квартира	2	2	42.16	2	26.36	2.50
82	Квартира	2	2	25.00	1	9.95	2.50
83	Квартира	2	2	28.32	1	9.95	2.50
84	Квартира	2	2	67.53	2	30.49	2.50
85	Квартира	3	2	67.71	2	30.49	2.50
86	Квартира	3	2	28.32	1	9.95	2.50

87	Квартира	3	2	42.16	2	26.36	2.50
88	Квартира	3	2	25.00	1	9.95	2.50
89	Квартира	3	2	28.32	1	9.95	2.50
90	Квартира	3	2	67.53	2	30.49	2.50
91	Квартира	4	2	67.71	2	30.49	2.50
92	Квартира	4	2	28.32	1	9.95	2.50
93	Квартира	4	2	42.16	2	26.36	2.50
94	Квартира	4	2	25.00	1	9.95	2.50
95	Квартира	4	2	28.32	1	9.95	2.50
96	Квартира	4	2	67.53	2	30.49	2.50
97	Квартира	5	2	67.71	2	30.49	2.50
98	Квартира	5	2	28.32	1	9.95	2.50
99	Квартира	5	2	42.16	2	26.36	2.50
100	Квартира	5	2	25.00	1	9.95	2.50
101	Квартира	5	2	28.32	1	9.95	2.50
102	Квартира	5	2	67.53	2	30.49	2.50
103	Квартира	6	2	67.71	2	30.49	2.50
103	Квартира	6	2	28.32	1	9.95	2.50
104		6	2	42.16	2	26.36	2.50
103	Квартира	6		25.00	1	9.95	2.50
107	Квартира	6	2 2	28.32	1	9.93	2.50
	Квартира			67.53	1	30.49	
108	Квартира	6	2		2		2.50
109	Квартира	7	2	67.71	2	30.49	2.50
110	Квартира	7	2	28.32	1	9.95	2.50
111	Квартира	7	2	42.16	2	26.36	2.50
112	Квартира	7	2	25.00	1	9.95	2.50
113	Квартира	7	2	28.32	l	9.95	2.50
114	Квартира	7	2	67.53	2	30.49	2.50
115	Квартира	8	2	67.71	2	30.49	2.50
116	Квартира	8	2	28.32	1	9.95	2.50
117	Квартира	8	2	42.16	2	26.36	2.50
118	Квартира	8	2	25.00	1	9.95	2.50
119	Квартира	8	2	28.32	1	9.95	2.50
120	Квартира	8	2	67.53	2	30.49	2.50
121	Квартира	9	2	67.71	2	30.49	2.50
122	Квартира	9	2	28.32	1	9.95	2.50
123	Квартира	9	2	42.16	2	26.36	2.50
124	Квартира	9	2	25.00	1	9.95	2.50
125	Квартира	9	2	28.32	1	9.95	2.50
126	Квартира	9	2	67.53	2	30.49	2.50
127	Квартира	10	2	67.71	2	30.49	2.50
128	Квартира	10	2	28.32	1	9.95	2.50
129	Квартира	10	2	42.16	2	26.36	2.50
130	Квартира	10	2	25.00	1	9.95	2.50
131	Квартира	10	2	28.32	1	9.95	2.50
132	Квартира	10	2	67.53	2	30.49	2.50

134 k 135 k 136 k 137 k 138 k 139 k 140 k 141 k 142 k 143 k 144 k 145 k 146 k	Квартира	11 11 11 11 11 11 12 12 12 12	2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	28.32 42.16 25.00 28.32 67.53	1 2 1 1 2 2	9.95 26.36 9.95 9.95 30.49 30.49	2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50 2.50
135 K 136 K 137 K 138 K 139 K 140 K 141 K 142 K 143 K 144 K 145 K 146 K	Квартира	11 11 11 11 12 12 12	2 2 2 2 2 2 2 2	42.16 25.00 28.32 67.53 67.71 28.32	2 1 1 2 2	26.36 9.95 9.95 30.49 30.49	2.50 2.50 2.50 2.50
136 k 137 k 138 k 139 k 140 k 141 k 142 k 143 k 144 k 145 k 146 k	Квартира	11 11 11 12 12 12	2 2 2 2 2 2 2	25.00 28.32 67.53 67.71 28.32	1 1 2 2	9.95 9.95 30.49 30.49	2.50 2.50 2.50
137 K 138 K 139 K 140 K 141 K 142 K 143 K 144 K 145 K 146 K	Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира	11 11 12 12 12 12	2 2 2 2 2	28.32 67.53 67.71 28.32	1 2 2	9.95 30.49 30.49	2.50 2.50
138 k 139 k 140 k 141 k 142 k 143 k 144 k 145 k 146 k	Свартира Свартира Свартира Свартира Свартира Свартира Свартира Свартира	11 12 12 12 12	2 2 2 2	67.53 67.71 28.32	2 2	30.49 30.49	2.50
139 k 140 k 141 k 142 k 143 k 144 k 145 k 146 k	Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира	12 12 12 12	2 2 2	67.71 28.32	2	30.49	
140 k 141 k 142 k 143 k 144 k 145 k 146 k	Свартира Свартира Свартира Свартира Свартира	12 12 12	2 2	28.32			2.50
141 k 142 k 143 k 144 k 145 k 146 k	Свартира Свартира Свартира Свартира	12 12	2		1	0.05	
141 k 142 k 143 k 144 k 145 k 146 k	Квартира Квартира Квартира Квартира	12		42.16	1	9.95	2.50
143 K 144 K 145 K 146 K	Квартира Квартира		2.	42.10	2	26.36	2.50
144 K 145 K 146 K	Квартира	12	-	25.00	1	9.95	2.50
145 K	1 1		2	28.32	1	9.95	2.50
145 K		12	2	67.53	2	30.49	2.50
-		13	2	67.71	2	30.49	2.50
t L	Квартира	13	2	28.32	1	9.95	2.50
147 K	Квартира	13	2	42.16	2	26.36	2.50
		13	2	25.00	1		2.50
		13	2	28.32	1	9.95	2.50
		13	2	67.53	2	30.49	2.50
+		14	2	67.71		30.49	2.50
	1 1	14		28.32			2.50
.	1 1	14		42.16			2.50
.	1 1	14		25.00			2.50
 	1 1	14		28.32			2.50
	1 1	14		67.53			2.50
.	Квартира	1	3	54.75			2.50
-		2	3	57.40			2.50
+		2	3	48.67			2.50
		2	3	42.16			2.50
		2	3	25.00			2.50
		2	3	48.86	2	26.93	2.50
-		2	3	57.59	2	35.66	2.50
+		3	3	57.40		35.61	2.50
+ +		3	3	48.67			2.50
+ +		3	3	42.16	2	26.36	2.50
	1 1	3	3	25.00			2.50
	1 1	3		48.86			2.50
-	1 1	3	3	57.59			2.50
		4	3	57.40			2.50
+ +		4	3	48.67			2.50
		4		42.16			2.50
.		4	3	25.00			2.50
		4		48.86			2.50
		4	3	57.59			2.50
		5	3	57.40			2.50
	1 1	5		48.67			2.50
	1 1	5					2.50

179	Квартира	5	3	25.00	1	9.95	2.50
180	Квартира	5	3	48.86	2	26.93	2.50
181	Квартира	5	3	57.59	2	35.66	2.50
182	Квартира	6	3	57.40	2	35.61	2.50
183	Квартира	6	3	48.67	2	26.88	2.50
184	Квартира	6	3	42.16	2	26.36	2.50
185	Квартира	6	3	25.00	1	9.95	2.50
186	Квартира	6	3	48.86	2	26.93	2.50
187	Квартира	6	3	57.59	2	35.66	2.50
188	Квартира	7	3	57.40	2	35.61	2.50
189	Квартира	7	3	48.67	2	26.88	2.50
190	Квартира	7	3	42.16	2	26.36	2.50
191	Квартира	7	3	25.00	1	9.95	2.50
192	Квартира	7	3	48.86	2	26.93	2.50
193	Квартира	7	3	57.59	2	35.66	2.50
193		8	3	57.40	2	35.61	2.50
194	Квартира	8				26.88	2.50
	Квартира		3	48.67	2		
196	Квартира	8	3	42.16	2	26.36	2.50
197	Квартира	8	3	25.00	1	9.95	2.50
198	Квартира	8	3	48.86	2	26.93	2.50
199	Квартира	8	3	57.59	2	35.66	2.50
200	Квартира	9	3	57.40	2	35.61	2.50
201	Квартира	9	3	48.67	2	26.88	2.50
202	Квартира	9	3	42.16	2	26.36	2.50
203	Квартира	9	3	25.00	1	9.95	2.50
204	Квартира	9	3	48.86	2	26.93	2.50
205	Квартира	9	3	57.59	2	35.66	2.50
206	Квартира	10	3	57.40	2	35.61	2.50
207	Квартира	10	3	48.67	2	26.88	2.50
208	Квартира	10	3	42.16	2	26.36	2.50
209	Квартира	10	3	25.00	1	9.95	2.50
210	Квартира	10	3	48.86	2	26.93	2.50
211	Квартира	10	3	57.59	2	35.66	2.50
212	Квартира	11	3	57.40	2	35.61	2.50
213	Квартира	11	3	48.67	2	26.88	2.50
214	Квартира	11	3	42.16	2	26.36	2.50
215	Квартира	11	3	25.00	1	9.95	2.50
216	Квартира	11	3	48.86	2	26.93	2.50
217	Квартира	11	3	57.59	2	35.66	2.50
218	Квартира	12	3	57.40	2	35.61	2.50
219	Квартира	12	3	48.67	2	26.88	2.50
220	Квартира	12	3	42.16	2	26.36	2.50
221	Квартира	12	3	25.00	1	9.95	2.50
222	Квартира	12	3	48.86	2	26.93	2.50
223	Квартира	12	3	57.59	2	35.66	2.50
224	Квартира	1	4	54.75	2	35.66	2.50

225	TC		14	57.50	la	25.66	0.50
225	Квартира	2	4	57.59	2	35.66	2.50
226	Квартира	2	4	48.86	2	26.93	2.50
227	Квартира	2	4	42.16	2	26.36	2.50
228	Квартира	2	4	25.00	1	9.95	2.50
229	Квартира	2	4	48.67	2	26.88	2.50
230	Квартира	2	4	57.40	2	35.61	2.50
231	Квартира	3	4	57.59	2	35.66	2.50
232	Квартира	3	4	48.86	2	26.93	2.50
233	Квартира	3	4	42.16	2	26.36	2.50
234	Квартира	3	4	25.00	1	9.95	2.50
235	Квартира	3	4	48.67	2	26.88	2.50
236	Квартира	3	4	57.40	2	35.61	2.50
237	Квартира	4	4	57.59	2	35.66	2.50
238	Квартира	4	4	48.86	2	26.93	2.50
239	Квартира	4	4	42.16	2	26.36	2.50
240	Квартира	4	4	25.00	1	9.95	2.50
241	Квартира	4	4	48.67	2	26.88	2.50
242	Квартира	4	4	57.40	2	35.61	2.50
243	Квартира	5	4	57.59	2	35.66	2.50
244	Квартира	5	4	48.86	2	26.93	2.50
245	Квартира	5	4	42.16	2	26.36	2.50
246	Квартира	5	4	25.00	1	9.95	2.50
247	Квартира	5	4	48.67	2	26.88	2.50
248	Квартира	5	4	57.40	2	35.61	2.50
249	Квартира	6	4	57.59	2	35.66	2.50
250	Квартира	6	4	48.86	2	26.93	2.50
251	Квартира	6	4	42.16	2	26.36	2.50
252	Квартира	6	4	25.00	1	9.95	2.50
253	Квартира	6	4	48.67	2	26.88	2.50
254	Квартира	6	4	57.40	2	35.61	2.50
255	Квартира	7	4	57.59	2	35.66	2.50
256	Квартира	7	4	48.86	2	26.93	2.50
257	Квартира	7	4	42.16	2	26.36	2.50
258	Квартира	7	4	25.00	1	9.95	2.50
259		7	4	48.67	2	26.88	2.50
	Квартира	7					
260	Квартира	0	4	57.40	2	35.61	2.50
261	Квартира	8	4	57.59	2	35.66	2.50
262	Квартира	8	4	48.86	2	26.93	2.50
263	Квартира	8	4	42.16	2	26.36	2.50
264	Квартира	8	4	25.00	1	9.95	2.50
265	Квартира	8	4	48.67	2	26.88	2.50
266	Квартира	8	4	57.40	2	35.61	2.50
267	Квартира	9	4	57.59	2	35.66	2.50
268	Квартира	9	4	48.86	2	26.93	2.50
269	Квартира	9	4	42.16	2	26.36	2.50
270	Квартира	9	4	25.00	1	9.95	2.50

271 272 273 274 275 276	Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира	9 9 10 10	4 4 4 4	48.67 57.40 57.59	2 2 2	26.88 35.61 35.66	2.50 2.50
273 274 275	Квартира Квартира	10 10	4	57.59			
274 275	Квартира	10			2	35.66	2.50
275			4		1	55.00	2.50
	Квартира		1 -	48.86	2	26.93	2.50
276		10	4	42.16	2	26.36	2.50
270	Квартира	10	4	25.00	1	9.95	2.50
277	Квартира	10	4	48.67	2	26.88	2.50
278	Квартира	10	4	57.40	2	35.61	2.50
279	Квартира	11	4	57.59	2	35.66	2.50
280	Квартира	11	4	48.86	2	26.93	2.50
281	Квартира	11	4	42.16	2	26.36	2.50
282	Квартира	11	4	25.00	1	9.95	2.50
283	Квартира	11	4	48.67	2	26.88	2.50
284	Квартира	11	4	57.40	2	35.61	2.50
285	Квартира	12	4	57.59	2	35.66	2.50
286	Квартира	12	4	48.86	2	26.93	2.50
287	Квартира	12	4	42.16	2	26.36	2.50
288	Квартира	12	4	25.00	1	9.95	2.50
289	Квартира	12	4	48.67	2	26.88	2.50
290	Квартира	12	4	57.40	2	35.61	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

IIC/KYIJIDIX II	омещении							
Условный номер	Назначение		таж асположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей помещения Наименование помещения	нежилого Площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		4	53.77	Офис	53.77	2.50
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		4	72.69	Офис	72.69	2.50
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		4	91.01	Офис	91.01	2.50
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		3	53.66	Офис	53.66	2.50
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1		3	72.57	Офис	72.57	2.50

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	63.03	Офис	63.03	2.50
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	39.53	Офис	39.53	2.50
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.32	Офис	53.32	2.50
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	72.35	Офис	72.35	2.50
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	64.18	Офис	64.18	2.50
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.18	Офис	64.18	2.50
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.32	Офис	53.32	2.50
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.35	Офис	72.35	2.50
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.35	Офис	64.35	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

№ п/	Вид помещения	Описание места расположения	Назначение	Площадь
П	Вид помещения	помещения	помещения	(кв.м)
1	Тамбур	подъезд 1, технический этаж	Нежилое	7.26
2	Техническое пространство	подъезд 1, технический этаж	Нежилое	229.29
3	Индивидуальный тепловой пункт	подъезд 1, технический этаж	Нежилое	57.70
4	Электрощитовая	подъезд 1, технический этаж	Нежилое	12.89
5	Узел ввода ТС	подъезд 1, технический этаж	Нежилое	17.91
6	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	12.10
7	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	11.89

0	П	1 1	TT	12.40
8	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	13.48
9	Лифтовой холл	подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	17.91
10	Коридор	подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	12.45
11	Мусоросборная камера	подъезд 1, 1 этаж	Нежилое	5.02
12	Коридор	подъезд 1,2 этаж	Нежилое	24.52
13	Лифтовой холл	подъезд 1,2 этаж	Нежилое	23.60
14	Лестничная клетка	подъезд 1,2 этаж	Нежилое	13.48
15	Коридор	подъезд 1,3 этаж	Нежилое	24.52
16	Лифтовой холл	подъезд 1,3 этаж	Нежилое	23.60
17	Лестничная клетка	подъезд 1,3 этаж	Нежилое	13.48
18	Коридор	подъезд 1,4 этаж	Нежилое	24.52
19	Лифтовой холл	подъезд 1,4 этаж	Нежилое	23.60
20	Лестничная клетка	подъезд 1,4 этаж	Нежилое	13.48
21	Коридор	подъезд 1,5 этаж	Нежилое	24.52
22	Лифтовой холл	подъезд 1,5 этаж	Нежилое	23.60
23	Лестничная клетка	подъезд 1,5 этаж	Нежилое	13.48
24	Коридор	подъезд 1,6 этаж	Нежилое	24.52
25	Лифтовой холл	подъезд 1,6 этаж	Нежилое	23.60
26	Лестничная клетка	подъезд 1,6 этаж	Нежилое	13.48
27	Коридор	подъезд 1,7 этаж	Нежилое	24.52
28	Лифтовой холл	подъезд 1,7 этаж	Нежилое	23.60
29	Лестничная клетка	подъезд 1,7 этаж	Нежилое	13.48
30	Коридор	подъезд 1,8 этаж	Нежилое	24.52
31	Лифтовой холл	подъезд 1,8 этаж	Нежилое	23.60
32	Лестничная клетка	подъезд 1,8 этаж	Нежилое	13.48
33	Коридор	подъезд 1,9 этаж	Нежилое	24.52
34	Лифтовой холл	подъезд 1,9 этаж	Нежилое	23.60
35	Лестничная клетка	подъезд 1,9 этаж	Нежилое	13.48
36	Коридор	подъезд 1,10 этаж	Нежилое	24.52
37	Лифтовой холл	подъезд 1,10 этаж	Нежилое	23.60
38	Лестничная клетка	подъезд 1,10 этаж	Нежилое	13.48
39	Коридор	подъезд 1,11 этаж	Нежилое	24.52
40	Лифтовой холл	подъезд 1,11 этаж	Нежилое	23.60
41	Лестничная клетка	подъезд 1,11 этаж	Нежилое	13.48
42	Коридор	подъезд 1,12 этаж	Нежилое	24.52
43	Лифтовой холл	подъезд 1,12 этаж	Нежилое	23.60
44	Лестничная клетка	подъезд 1,12 этаж	Нежилое	13.48
45	Коридор	подъезд 1,13 этаж	Нежилое	24.52
46	Лифтовой холл	подъезд 1,13 этаж	Нежилое	23.60
47	Лестничная клетка	подъезд 1,13 этаж	Нежилое	13.48
48	Коридор	подъезд 1,14 этаж	Нежилое	24.52
49	Лифтовой холл	подъезд 1,14 этаж	Нежилое	23.60
50	Лестничная клетка	подъезд 1,14 этаж	Нежилое	13.48
51	Техническое помещение	подъезд 1, чердак	Нежилое	24.33
52	Лестничная клетка с выходом на чердак	подъезд 1, чердак	Нежилое	13.48

53	Чердак	подъезд 1, чердак	Нежилое	277.03
54	Тамбур	подъезд 2, технический этаж	Нежилое	9.95
55	Техническое пространство	подъезд 2, технический этаж	Нежилое	263.71
56	Насосная противопожарного водоснабжения	подъезд 2, технический этаж	Нежилое	14.67
57	Насосная хозяственно-питьевого водоснабжения	подъезд 2, технический этаж	Нежилое	20.09
58	Узел управления	подъезд 2, технический этаж	Нежилое	15.73
59	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	12.10
50	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	11.89
51	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	13.48
52	Лифтовой холл	подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	18.02
53	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	14.41
64	Мусоросборная камера	подъезд 2, 1 этаж	Нежилое	5.02
55	Коридор	подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	24.92
66	Лифтовой холл	подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	23.26
67	Лестничная клетка	подъезд 2, 2 этаж	Нежилое	13.48
68	Коридор	подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	24.92
59	Лифтовой холл	подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	23.26
70	Лестничная клетка	подъезд 2, 3 этаж	Нежилое	13.48
71	Коридор	подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	24.92
72	Лифтовой холл	подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	23.26
73	Лестничная клетка	подъезд 2, 4 этаж	Нежилое	13.48
74	Коридор	подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	24.92
75	Лифтовой холл	подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	23.26
76	Лестничная клетка	подъезд 2, 5 этаж	Нежилое	13.48
77	Коридор	подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	24.92
78	Лифтовой холл	подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	23.26
79	Лестничная клетка	подъезд 2, 6 этаж	Нежилое	13.48
30	Коридор	подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	24.92
31	Лифтовой холл	подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	23.26
32	Лестничная клетка	подъезд 2, 7 этаж	Нежилое	13.48
33	Коридор	подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	24.92
34	Лифтовой холл	подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	23.26
35	Лестничная клетка	подъезд 2, 8 этаж	Нежилое	13.48
36	Коридор	подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	24.92
37	Лифтовой холл	подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	23.26
38	Лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	Нежилое	13.48
39	Коридор	подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	24.92
90	Лифтовой холл	подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	23.26
91	Лестничная клетка	подъезд 2, 10 этаж	Нежилое	13.48
92	Коридор	подъезд 2, 11 этаж	Нежилое	24.92
93	Лифтовой холл	подъезд 2, 11 этаж	Нежилое	23.26
94	Лестничная клетка	подъезд 2, 11 этаж	Нежилое	13.48
95	Коридор	подъезд 2, 12 этаж	Нежилое	24.92
96	Лифтовой холл	подъезд 2, 12 этаж	Нежилое	23.26
97	Лестничная клетка	подъезд 2, 12 этаж	Нежилое	13.48

99 Лемен 100 Чемен 101 Та 102 Темен 103 И 104 Э. 105 Та 106 Та 107 Лемен 109 В 110 М 111 Кемен 112 Та 113 Та 114 Кемен 115 Лемен 117 Кемен 117 Ке	Гестничная клетка с выходом на ердак Гердак Гердак Гехническое пространство Пндивидуальный тепловой пункт Олектрощитовая Гамбур Гестничная клетка Пифтовой холл Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Гомната уборочного инвентаря Гамбур Гамбур Гамбур Гамбур Гамбур Гамбур Гамбур Гамбур Гестничная клетка	подъезд 2, чердак подъезд 2, чердак подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	24.33 13.48 277.34 11.55 262.59 59.20 13.42 12.10 11.89 13.48 17.90 19.33 5.02 4.79 19.56 5.96
100 Чен 101 Та 102 Та 103 И 104 Э. 105 Та 106 Та 107 Ла 109 В. 110 М 111 Ка 112 Та 113 Та 114 Ка 115 Ла 116 Ла 117 Ка 11	ердак Гамбур Гехническое пространство Пидивидуальный тепловой пункт Олектрощитовая Гамбур Гамбур Гестничная клетка Гифтовой холл Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Гомната уборочного инвентаря Гамбур	подъезд 2, чердак подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	277.34 11.55 262.59 59.20 13.42 12.10 11.89 13.48 17.90 19.33 5.02 4.79 19.56
100 Че 101 Та 102 Те 103 И 104 Эе 105 Та 106 Та 107 Ле 108 Ле 109 Ве 110 М 111 Ке 113 Та 114 Ке 115 Ле 117 Ке	Гердак Самбур Сехническое пространство Индивидуальный тепловой пункт Олектрощитовая Самбур Самбур Пестничная клетка Иифтовой холл Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Сомната уборочного инвентаря Самбур Самбур Самбур Самбур Самбур Самбур Соридор Иифтовой холл Пестничная клетка	подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	11.55 262.59 59.20 13.42 12.10 11.89 13.48 17.90 19.33 5.02 4.79 19.56
101 Та 102 Та 103 И 104 Э. 105 Та 106 Та 107 Ла 108 Ла 109 В 110 М 111 Ка 113 Та 114 Ка 115 Ла 117 Ка	Самбур Сехническое пространство Индивидуальный тепловой пункт Олектрощитовая Самбур Самбур Иестничная клетка Иифтовой холл Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Сомната уборочного инвентаря Самбур Самбур Самбур Самбур Соридор Иифтовой холл	подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	262.59 59.20 13.42 12.10 11.89 13.48 17.90 19.33 5.02 4.79 19.56
102 То 103 И 104 Э. 105 Та 106 Та 107 Л 108 Л 109 В 110 М 111 Ко 113 Та 114 Ко 115 Л 117 Ко	Рехническое пространство Индивидуальный тепловой пункт Олектрощитовая Гамбур Гамбур Иестничная клетка Иифтовой холл Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Гомната уборочного инвентаря Гамбур Гамбур Гамбур Гамбур Горидор Иифтовой холл Иестничная клетка	подъезд 3, технический этаж подъезд 3, технический этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	59.20 13.42 12.10 11.89 13.48 17.90 19.33 5.02 4.79 19.56
103 И 104 Э. 105 Та 106 Та 107 Ла 108 Ла 109 В 110 М 111 Ка 113 Та 114 Ка 115 Ла 116 Ла 117 Ка	Индивидуальный тепловой пункт Олектрощитовая Самбур Самбур Иестничная клетка Иифтовой холл Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Сомната уборочного инвентаря Самбур Самбур Соридор Иифтовой холл Иестничная клетка	подъезд 3, технический этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	59.20 13.42 12.10 11.89 13.48 17.90 19.33 5.02 4.79 19.56
104 Э. 105 Та 106 Та 107 Л. 108 Л. 109 В. 110 М 111 Ко 113 Та 114 Ко 115 Л. 117 Ко	Олектрощитовая Самбур Самбур Местничная клетка Мифтовой холл Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Сомната уборочного инвентаря Самбур Самбур Соридор Мифтовой холл Местничная клетка	подъезд 3, технический этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	12.10 11.89 13.48 17.90 19.33 5.02 4.79 19.56
105 Та 106 Та 107 Ла 108 Ла 109 В 110 М 111 Ка 113 Та 114 Ка 115 Ла 116 Ла 117 Ка	Самбур Самбур Самбур Сестничная клетка Сифтовой холл Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Сомната уборочного инвентаря Самбур Самбур Соридор Сифтовой холл Сестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	12.10 11.89 13.48 17.90 19.33 5.02 4.79 19.56
106 Та 107 Ло 108 Л 109 Ва 110 М 111 Ко 113 Та 114 Ко 115 Л 117 Ко	амбур Пестничная клетка Пифтовой холл Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Сомната уборочного инвентаря Самбур Самбур Соридор Пифтовой холл Пестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	11.89 13.48 17.90 19.33 5.02 4.79 19.56
107 Л 108 Л 109 В 110 М 111 Ко 112 Та 113 Та 114 Ко 115 Л 117 Ко	Гестничная клетка Гифтовой холл Внеквартирный коридор Лусоросборная камера Сомната уборочного инвентаря Самбур Соридор Гифтовой холл Гестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	17.90 19.33 5.02 4.79 19.56
108 Л 109 В 110 М 111 Ко 112 Та 113 Та 114 Ко 115 Л 116 Л 117 Ко	Іифтовой холл Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Сомната уборочного инвентаря Самбур Самбур Соридор Іифтовой холл Іестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	17.90 19.33 5.02 4.79 19.56
109 В 110 М 111 Ко 112 Та 113 Та 114 Ко 115 Л 116 Л 117 Ко	Внеквартирный коридор Мусоросборная камера Сомната уборочного инвентаря Самбур Самбур Соридор Мифтовой холл Местничная клетка	подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	5.02 4.79 19.56
110 М 111 Ко 112 Та 113 Та 114 Ко 115 Л 116 Л 117 Ко	Пусоросборная камера Сомната уборочного инвентаря Самбур Соридор Іифтовой холл Іестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое Нежилое	4.79 19.56
111 Ко 112 Та 113 Та 114 Ко 115 Л 116 Л 117 Ко	Сомната уборочного инвентаря Самбур Соридор Гифтовой холл Гестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое Нежилое Нежилое	4.79 19.56
112 Та 113 Та 114 Ко 115 Л 116 Л 117 Ко	амбур Соридор Горидор Гифтовой холл Гестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж подъезд 3, 1 этаж	Нежилое Нежилое	19.56
113 Та 114 Ко 115 Л 116 Л 117 Ко	амбур оридор Іифтовой холл Іестничная клетка	подъезд 3, 1 этаж	Нежилое	
114 Ко 115 Л 116 Л 117 Ко	оридор Іифтовой холл Іестничная клетка			U.JU
115 Л 116 Л 117 К	Іифтовой холл Іестничная клетка		Нежилое	24.92
116 Л 117 Ко	естничная клетка	подъезд 3, 2 этаж	Нежилое	23.15
117 K		подъезд 3, 2 этаж	Нежилое	13.48
	Соридор	подъезд 3, 3 этаж	Нежилое	24.92
110	Іифтовой холл	подъезд 3, 3 этаж	Нежилое	23.15
119 Л		подъезд 3, 3 этаж	Нежилое	13.48
		подъезд 3, 4 этаж	Нежилое	24.92
		подъезд 3, 4 этаж	Нежилое	23.15
		подъезд 3, 4 этаж	Нежилое	13.48
	оридор	подъезд 3, 5 этаж	Нежилое	24.92
	* *	подъезд 3, 5 этаж	Нежилое	23.15
+ +		подъезд 3, 5 этаж	Нежилое	13.48
	Соридор	подъезд 3, 6 этаж	Нежилое	24.92
	• •	подъезд 3, 6 этаж	Нежилое	23.15
	±	подъезд 3, 6 этаж	Нежилое	13.48
-		подъезд 3, 7 этаж	Нежилое	24.92
	1 1	подъезд 3, 7 этаж	Нежилое	23.15
	-	подъезд 3, 7 этаж	Нежилое	13.48
+		подъезд 3, 8 этаж	Нежилое	24.92
	* *	подъезд 3, 8 этаж	Нежилое	23.15
+	•	подъезд 3, 8 этаж	Нежилое	13.48
		подъезд 3, 9 этаж	Нежилое	24.92
		подъезд 3, 9 этаж	Нежилое	23.15
	-	подъезд 3, 9 этаж	Нежилое	13.48
+		подъезд 3, 10 этаж	Нежилое	24.92
		подъезд 3, 10 этаж	Нежилое	23.15
	1	подъезд 3, 10 этаж	Нежилое	13.48
+		подъезд 3, 11 этаж	Нежилое	24.92
	1 1	подъезд 3, 11 этаж	Нежилое	23.15

143	Лестничная клетка	подъезд 3, 11 этаж	Нежилое	13.48
144	Коридор	подъезд 3, 12 этаж	Нежилое	24.92
	Лифтовой холл	подъезд 3, 12 этаж	Нежилое	23.15
146	Лестничная клетка	подъезд 3, 12 этаж	Нежилое	13.48
147	Техническое помещение	подъезд 3, чердак	Нежилое	24.33
148	Лестничная клетка с выходом на чердак	подъезд 3, чердак	Нежилое	13.48
149	Чердак	подъезд 3, чердак	Нежилое	298.35
150	Техническое пространство	подъезд 4, технический этаж	Нежилое	335.66
151	Узел управления	подъезд 4, технический этаж	Нежилое	15.73
152	Тамбур	подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	12.10
153	Тамбур	подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	11.89
154	Лестничная клетка	подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	13.48
155	Лифтовой холл	подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	18.02
	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	14.41
157	Мусоросборная камера	подъезд 4, 1 этаж	Нежилое	5.02
158	Лифтовой холл	подъезд 4, 2 этаж	Нежилое	24.92
159	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 2 этаж	Нежилое	23.26
160	Мусоросборная камера	подъезд 4, 2 этаж	Нежилое	13.48
161	Лифтовой холл	подъезд 4, 3 этаж	Нежилое	24.92
162	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 3 этаж	Нежилое	23.26
163	Мусоросборная камера	подъезд 4, 3 этаж	Нежилое	13.48
164	Лифтовой холл	подъезд 4, 4 этаж	Нежилое	24.92
165	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 4 этаж	Нежилое	23.26
	Мусоросборная камера	подъезд 4, 4 этаж	Нежилое	13.48
	Лифтовой холл	подъезд 4, 5 этаж	Нежилое	24.92
168	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 5 этаж	Нежилое	23.26
169	Мусоросборная камера	подъезд 4, 5 этаж	Нежилое	13.48
	Лифтовой холл	подъезд 4, 6 этаж	Нежилое	24.92
171	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 6 этаж	Нежилое	23.26
	Мусоросборная камера	подъезд 4, 6 этаж	Нежилое	13.48
173	Лифтовой холл	подъезд 4, 7 этаж	Нежилое	24.92
	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 7 этаж	Нежилое	23.26
	Мусоросборная камера	подъезд 4, 7 этаж	Нежилое	13.48
176	Лифтовой холл	подъезд 4, 8 этаж	Нежилое	24.92
177	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 8 этаж	Нежилое	23.26
	Мусоросборная камера	подъезд 4, 8 этаж	Нежилое	13.48
179	Лифтовой холл	подъезд 4, 9 этаж	Нежилое	24.92
180	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 9 этаж	Нежилое	23.26
181	Мусоросборная камера	подъезд 4, 9 этаж	Нежилое	13.48
182	Лифтовой холл	подъезд 4, 10 этаж	Нежилое	24.92
183	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 10 этаж	Нежилое	23.26
184	Мусоросборная камера	подъезд 4, 10 этаж	Нежилое	13.48
185	Лифтовой холл	подъезд 4, 11 этаж	Нежилое	24.92
	Внеквартирный коридор	подъезд 4, 11 этаж	Нежилое	23.26
186	рисквартирный коридор	подвезд т, 11 этаж	1 IC/KYIJIOC	45.40

188	Лифтовой холл		подъезд 4, 12 этаж	Нежилое	24.92
189	Внеквартирный кори	ідор	подъезд 4, 12 этаж	Нежилое	23.26
190	Мусоросборная каме	*	подъезд 4, 12 этаж	Нежилое	13.48
191	Техническое помеще	ение	подъезд 4, чердак	Нежилое	24.33
192	Лестничная клетка с чердак	выходом на	подъезд 4, чердак	Нежилое	13.48
193	Чердак		подъезд 4, чердак	Нежилое	298.36
ческ обор ченн ния мещ	Перечень технологи- ого и инженерного рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- ения в данном доме	16.2.1			
	Описание места расположения	Вид оборудова	ния		Назначение
1 л	Гехподполье, ИТП, пестничные клетки, пифтовые холлы	преобразовател циркуляции и г регулирующие управления, фи	Система отопления: узел учета тепла с теплосчетчиком, преобразователи расхода, теплообменник, насосы циркуляции и подпитки, клапаны предохранительные и регулирующие, запорно-регулирующая арматура, узлы управления, фильтры, манометры, балансировочные клапаны, приборы отопления и пр.		
2.	Гехподполье, ИТП	Система водоснабжения ХВС: водомерный узел со счетчиком, установка повышения давления, запорнорегулирующая арматура и пр.			Обеспечение холодной водой, общедомовой учет расхода воды
15	Гехподполье, ИТП, нердак	счетчиком, циркуляционный насос, теплоооменники, балансировочные клапаны, запорно-регулирующая арматура и пр.			Обеспечение горячей водой, общедомовой учет расхода воды
4. N	Гехподполье, ИТП, межквартирные коридоры	Система противопожарного водопровода: пожарные насосы, запорная арматура, шкафы пожарные, краны пожарные с рукавом, соединительными головками и пожарным стволом и пр.			Тушение пожара
5 N	Гехподполье, общее имущество в иногоквартирном доме	Система водоотведения: выпуски системы			Отведение сточных вод
6. F	Кровля, чердак, внеквартирные коридоры, гехподполье	Система ливневой канализации и пр.			Отвод атмосферных осадков
7. c	ИТП, олектрощитовая, общее имущество в иногоквартирном цоме	Система общеобменной вентиляции и пр.			Обеспечение требуемого воздухообмена
8. K	Межквартирные коридоры, чердак, иусорокамеры, кровля	Система вытяжной противодымной вентиляции: вентилятор крышный, клапаны огнезадерживающие, клапаны дымовые с электромеханическим приводом и пр.			Предотвращение распространение дыма и удаление продуктов горения

9.	Межквартирные коридоры, лифтовой холл,чердак, кровля	вентилятор	иточной противодымной вентиляции: ы, клапаны противопожарный с аническим приводом и пр.	Подпор воздуха в лифтовую шахту, компенсация удаляемого воздуха
10.	IKONIA HONEL HENHAK	вводно-раст ввода с ABI прямого вкл понижающ	ектроснабжения и электроосвещения: пределительные устройства ВРУ: шкафы Р, ящик вводно-учетный с электросчетчиком пючения; ящик с разделительным им трансформатором, щиты этажные, и аварийные и пр.	Освещение, электропитание оборудования, аварийное освещение
111	Места общего пользования	прибор при пожарный а и управлени тепловые ад устройства и "Пуск поэ	гоматической пожарной сигнализации: емно контрольный и управления охранно- адресный с пультом ДУ и блоком индикации из; извещатели пожарные дымовые и дресно-аналоговые, адресные, автономные; дистанционного пуска "Пуск дымоудаления" каротушения"; оповещатели звуковой и Выход" и пр.	Оповещение о пожаре
12.	Лифтовое помещение, комната охраны	Система лифтового оборудования и диспетчеризации лифтового оборудования: лифты пассажирские грузоподъемностью 630 кг, автоматизированная система диспетчеризации и диагностики лифтов и пр. Диспетчеризация лифтового оборудования		
	Техподполье, межквартирные коридоры	Система телефонизации: кабельная сеть от ввода до распределительных протяжных коробок на этажах и пр.		
14.	Кровля, чердак, межквартирные коридоры	Система телевидения: антенна коллективная, распределитель, усилитель телесигнала и пр.		
	Входная группа, межквартирные коридоры	Система домофона: блок коммутации, замок электромагнитный, блок вызова ,кнопка Exit, блок Домофон питания и пр.		
16.	Входная группа	часть блок секций оборудованы пандусами при		Обеспечение доступа маломобильных групп населения
шен тов	ния на ввод в эксплуата	цию строяц	проекта строительства, предполагаемом сроко цихся (создаваемых) многоквартирных домов застройщиком объекта долевого строительст	и (или) иных объек-
фин	muke neamizamuu mnoekta ii / i i		Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.	
фин	17.1 (2) О примерном графике реализации проекта 17.1. строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
			Планируемый квартал и год выполнения этап строительства: 4 квартал 2024 г.	а реализации проекта

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 30.06.2027
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строит	гельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто- имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 131 722 890,99 руб.
18.1 О размере подлежащи		гвлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе- 4 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир-

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в		
пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном осво-
	18.1.2.1	ении территории:
10 О анадоба оборначачи		Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
участниками долевого стр	оительства	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
-	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПОБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7708397772
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма:
		Непубличное акционерное общество Наименование банка:
		ЭКСПОБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810201160164265
		Корреспондентский счет: 30101810345250000460
		БИК: 044525460
		ИНН: 7708397772
		КПП: 770801001
		ОГРН: 1217700369083
		ОКПО: 51127297
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: ЭКСПОБАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7708397772
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 986 525 059,00 руб.
		Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю
	19.6.1.5	отчетную дату: 898 522 055,79 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 88 003 003,21 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.05.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 867,05 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
<u> </u>		l '

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 293 458 751 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	1/1 1 1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 256 676 000,00 руб.		
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на				

²² Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

		<u></u>
22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые законодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22 1 1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах 8 -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		Themisto han mynnighnalbhylo coochemhoch.
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
договору.	22.1.2	Вил областа социали ной инфисструатуры г
		Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречан	цая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Указанные в разделе 13.1 проектной декларации, по каждому объекту строительства, сведения о планируемом количестве детских и спортивных площадок; расположении и описании оборудования детских и спортивных площадок; количестве, расположении и описании сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов, и указанные в разделе 14.1 проектной декларации технические условия и размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения — относится ко всем объектам строительства комплекса жилых домов в восьмом квартале микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района, Пермского края.Размер платы за подключение к инженерным сетям электроснабжения указан общий для восьмого и девятого кварталов строительства микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района, Пермского кварталов строительстям водоснабжения указан общий для восьмого, девятого и десятого кварталов строительства микрорайона «Новый» в д.Кондратово Пермского района, Пермского края
	сения измен	нений в проектную документацию
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002 fed 38c 0060b 3e8b 1477aa 48c 245a 48d 5

Владелец: Горбунов Вадим Евгеньевич, Горбунов

Вадим Евгеньевич

Действителен: с 22.09.2025 по 22.12.2026