

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002114 от 07.05.2025

Секции 1.4, 1.5, 1.6 со встроенными помещениями общественного назначения многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой - III этап строительства многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой

Дата первичного размещения: 02.04.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕЛЕЦЕНТР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ТЕЛЕЦЕНТР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630087
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Новогодняя
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24/1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: К.601
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (383) 315-42-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: officialy_sk-nsk@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Галитаров
	1.5.2	Имя: Никита
	1.5.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕЛЕЦЕНТР"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540363968605
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5403069893
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1225400018733
	2.1.3	Дата регистрации: 18.05.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Галитаров
	3.3.2	Имя: Никита
	3.3.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12811054620
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540363968605

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Галитаров
	3.4.2	Имя: Никита
	3.4.3	Отчество (при наличии): Дмитриевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12811054620
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540363968605
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным учредителем общества, обладает 100 % голосов в органе управления, имеет прямое влияние на принятие решений юридическим лицом
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СК ЦЕНТР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5403349530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476113850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГРАНДПАРК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402056404
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476073770
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Галитаров Никита Дмитриевич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 540363968605
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 318547600091555
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -42,61 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17,02 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 314,67 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Секции 1.4, 1.5, 1.6 со встроенными помещениями общественного назначения многоквартирного жилого дома переменной этажности со встроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Костычева
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Ул.Костычева, д.19/1 стр
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20005.76 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 338,33 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 839,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 177,68 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СТАДИЯ НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СК-ИНВЕСТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5403340440
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-007487-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): 1956 Кварталы Телецентра

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ НАЧАЛЬНИКА РАБОТ-58
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5402072597
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-41-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-41-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.05.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-41-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.03.2026

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.05.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-35-41-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.03.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.03.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.05.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/Н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.03.2028

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 23.09.2022,20.03.2023,05.04.2023,17.11.2023,02.06.2024
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: СК-ИНВЕСТ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5403340440
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:064080:1322
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 810,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В составе единой дворовой территории жилого комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В составе единой дворовой территории жилого комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газоны, кустарники, деревья
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все входы в здания на одном уровне.Ступени отсутствуют
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30.05 м

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 52.95 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 26.37 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-1-2509/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-20/226322
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 244 287,62 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-2367/22
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская тепловая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406993045
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-18/129545
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 251
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 301

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 301				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
4.1	Квартира-студия	2	1	79.55	1	55.88	2.70
4.2	Квартира-студия	2	1	40.48	1	26.57	2.70
4.3	Квартира-студия	2	1	40.43	1	26.47	2.70
4.4	Квартира-студия	2	1	36.78	1	19.13	2.70
4.5	Квартира-студия	2	1	38.72	1	23.81	2.70
4.6	Квартира-студия	2	1	32.03	1	21.33	2.70
4.7	Квартира-студия	3	1	78.28	1	55.88	2.70
4.8	Квартира-студия	3	1	40.48	1	26.57	2.70
4.9	Квартира-студия	3	1	40.43	1	26.47	2.70
4.10	Квартира-студия	3	1	35.93	1	19.13	2.70
4.11	Квартира-студия	3	1	37.77	1	23.81	2.70
4.12	Квартира-студия	3	1	32.03	1	21.33	2.70
4.13	Квартира-студия	4	1	78.28	1	55.88	2.70
4.14	Квартира-студия	4	1	40.48	1	26.57	2.70
4.15	Квартира-студия	4	1	40.43	1	26.47	2.70
4.16	Квартира-студия	4	1	35.93	1	19.13	2.70
4.17	Квартира-студия	4	1	37.77	1	23.81	2.70
4.18	Квартира-студия	4	1	32.03	1	21.33	2.70
4.19	Квартира-студия	5	1	78.28	1	55.88	2.70
4.20	Квартира-студия	5	1	40.48	1	26.57	2.70

4.21	Квартира-студия	5	1	40.43	1	26.47	2.70
4.22	Квартира-студия	5	1	35.93	1	19.13	2.70
4.23	Квартира-студия	5	1	37.77	1	23.81	2.70
4.24	Квартира-студия	5	1	32.03	1	21.33	2.70
4.25	Квартира-студия	6	1	78.28	1	55.88	2.70
4.26	Квартира-студия	6	1	40.48	1	26.57	2.70
4.27	Квартира-студия	6	1	40.43	1	26.47	2.70
4.28	Квартира-студия	6	1	35.93	1	19.13	2.70
4.29	Квартира-студия	6	1	37.77	1	23.81	2.70
4.30	Квартира-студия	6	1	32.03	1	21.33	2.70
4.31	Квартира-студия	7	1	78.28	1	55.88	2.70
4.32	Квартира-студия	7	1	40.48	1	26.57	2.70
4.33	Квартира-студия	7	1	40.43	1	26.47	2.70
4.34	Квартира-студия	7	1	35.93	1	19.13	2.70
4.35	Квартира-студия	7	1	37.77	1	23.81	2.70
4.36	Квартира-студия	7	1	32.03	1	21.33	2.70
4.37	Квартира-студия	8	1	78.28	1	55.88	2.70
4.38	Квартира-студия	8	1	40.48	1	26.57	2.70
4.39	Квартира-студия	8	1	40.43	1	26.47	2.70
4.40	Квартира-студия	8	1	35.93	1	19.13	2.70
4.41	Квартира-студия	8	1	37.77	1	23.81	2.70
4.42	Квартира-студия	8	1	32.03	1	21.33	2.70
4.43	Квартира-студия	9	1	78.28	1	55.88	2.70
4.44	Квартира-студия	9	1	40.48	1	26.57	2.70
4.45	Квартира-студия	9	1	40.43	1	26.47	2.70

4.46	Квартира-студия	9	1	35.93	1	19.13	2.70
4.47	Квартира-студия	9	1	37.77	1	23.81	2.70
4.48	Квартира-студия	9	1	32.03	1	21.33	2.70
4.49	Квартира-студия	10	1	78.28	1	55.88	2.70
4.50	Квартира-студия	10	1	40.48	1	26.57	2.70
4.51	Квартира-студия	10	1	40.43	1	26.47	2.70
4.52	Квартира-студия	10	1	35.93	1	19.13	2.70
4.53	Квартира-студия	10	1	37.77	1	23.81	2.70
4.54	Квартира-студия	10	1	32.03	1	21.33	2.70
4.55	Квартира-студия	11	1	100.81	1	68.25	2.70
4.56	Квартира-студия	11	1	58.13	1	36.22	2.70
4.57	Квартира-студия	11	1	35.70	1	19.13	2.70
4.58	Квартира-студия	11	1	37.66	1	23.81	2.70
4.59	Квартира-студия	11	1	31.95	1	21.33	2.70
4.60	Квартира-студия	12	1	78.42	1	56.00	2.70
4.61	Квартира-студия	12	1	40.47	1	26.42	2.70
4.62	Квартира-студия	12	1	118.60	1	48.29	2.70
4.63	Квартира-студия	12	1	104.51	1	46.28	2.70
4.64	Квартира-студия	13	1	78.42	1	56.00	2.70
4.65	Квартира-студия	13	1	40.48	1	26.57	2.70
4.66	Квартира-студия	13	1	40.43	1	26.47	2.70
4.67	Квартира-студия	13	1	35.93	1	19.13	2.70
4.68	Квартира-студия	13	1	37.77	1	23.81	2.70
4.69	Квартира-студия	13	1	31.95	1	21.33	2.70
4.70	Квартира-студия	14	1	78.42	1	56.00	2.70

4.71	Квартира-студия	14	1	40.48	1	26.57	2.70
4.72	Квартира-студия	14	1	40.43	1	26.47	2.70
4.73	Квартира-студия	14	1	35.93	1	19.13	2.70
4.74	Квартира-студия	14	1	37.77	1	23.81	2.70
4.75	Квартира-студия	14	1	31.95	1	21.33	2.70
4.76	Квартира-студия	15	1	78.42	1	56.00	2.70
4.77	Квартира-студия	15	1	40.48	1	26.57	2.70
4.78	Квартира-студия	15	1	40.43	1	26.47	2.70
4.79	Квартира-студия	15	1	35.93	1	19.13	2.70
4.80	Квартира-студия	15	1	37.77	1	23.81	2.70
4.81	Квартира-студия	15	1	31.95	1	21.33	2.70
4.82	Квартира-студия	16	1	78.42	1	56.00	2.70
4.83	Квартира-студия	16	1	40.48	1	26.57	2.70
4.84	Квартира-студия	16	1	40.43	1	26.47	2.70
4.85	Квартира-студия	16	1	35.93	1	19.13	2.70
4.86	Квартира-студия	16	1	37.77	1	23.81	2.70
4.87	Квартира-студия	16	1	31.95	1	21.33	2.70
4.88	Квартира-студия	17	1	78.42	1	56.00	2.70
4.89	Квартира-студия	17	1	40.48	1	26.57	2.70
4.90	Квартира-студия	17	1	40.43	1	26.47	2.70
4.91	Квартира-студия	17	1	35.93	1	19.13	2.70
4.92	Квартира-студия	17	1	37.77	1	23.81	2.70
4.93	Квартира-студия	17	1	31.95	1	21.33	2.70
5.1	Квартира-студия	2	1	69.22	1	42.01	2.70
5.2	Квартира-студия	2	1	41.43	1	22.10	2.70

5.3	Квартира-студия	2	1	54.72	1	39.04	2.70
5.4	Квартира-студия	2	1	71.16	1	42.84	2.70
5.5	Квартира-студия	3	1	68.68	1	42.01	2.70
5.6	Квартира-студия	3	1	41.43	1	22.10	2.70
5.7	Квартира-студия	3	1	54.72	1	39.04	2.70
5.8	Квартира-студия	3	1	70.71	1	42.84	2.70
5.9	Квартира-студия	4	1	68.68	1	42.01	2.70
5.10	Квартира-студия	4	1	41.43	1	22.10	2.70
5.11	Квартира-студия	4	1	54.72	1	39.04	2.70
5.12	Квартира-студия	4	1	70.71	1	42.84	2.70
5.13	Квартира-студия	5	1	68.68	1	42.01	2.70
5.14	Квартира-студия	5	1	41.43	1	22.10	2.70
5.15	Квартира-студия	5	1	54.72	1	39.04	2.70
5.16	Квартира-студия	5	1	70.71	1	42.84	2.70
5.17	Квартира-студия	6	1	68.68	1	42.01	2.70
5.18	Квартира-студия	6	1	41.43	1	22.10	2.70
5.19	Квартира-студия	6	1	54.72	1	39.04	2.70
5.20	Квартира-студия	6	1	70.71	1	42.84	2.70
5.21	Квартира-студия	7	1	68.68	1	42.01	2.70
5.22	Квартира-студия	7	1	41.43	1	22.10	2.70
5.23	Квартира-студия	7	1	54.72	1	39.04	2.70
5.24	Квартира-студия	7	1	70.71	1	42.84	2.70
5.25	Квартира-студия	8	1	68.68	1	42.01	2.70
5.26	Квартира-студия	8	1	41.43	1	22.10	2.70
5.27	Квартира-студия	8	1	54.72	1	39.04	2.70

5.28	Квартира-студия	8	1	70.71	1	42.84	2.70
5.29	Квартира-студия	9	1	68.68	1	42.01	2.70
5.30	Квартира-студия	9	1	41.43	1	22.10	2.70
5.31	Квартира-студия	9	1	54.72	1	39.04	2.70
5.32	Квартира-студия	9	1	70.71	1	42.84	2.70
5.33	Квартира-студия	2	2	59.88	1	30.15	2.70
5.34	Квартира-студия	2	2	24.58	1	11.62	2.70
5.35	Квартира-студия	2	2	22.73	1	8.51	2.70
5.36	Квартира-студия	2	2	45.69	1	25.89	2.70
5.37	Квартира-студия	3	2	59.13	1	30.15	2.70
5.38	Квартира-студия	3	2	24.51	1	11.62	2.70
5.39	Квартира-студия	3	2	22.73	1	8.51	2.70
5.40	Квартира-студия	3	2	45.58	1	25.83	2.70
5.41	Квартира-студия	4	2	59.13	1	30.15	2.70
5.42	Квартира-студия	4	2	24.51	1	11.62	2.70
5.43	Квартира-студия	4	2	39.54	1	21.55	2.70
5.44	Квартира-студия	4	2	28.40	1	12.57	2.70
5.45	Квартира-студия	5	2	59.13	1	30.15	2.70
5.46	Квартира-студия	5	2	24.51	1	11.62	2.70
5.47	Квартира-студия	5	2	39.54	1	21.55	2.70
5.48	Квартира-студия	5	2	28.40	1	12.57	2.70
5.49	Квартира-студия	6	2	59.13	1	30.15	2.70
5.50	Квартира-студия	6	2	24.51	1	11.62	2.70
5.51	Квартира-студия	6	2	39.54	1	21.55	2.70
5.52	Квартира-студия	6	2	28.40	1	12.57	2.70

5.53	Квартира-студия	7	2	59.13	1	30.15	2.70
5.54	Квартира-студия	7	2	24.51	1	11.62	2.70
5.55	Квартира-студия	7	2	39.54	1	21.55	2.70
5.56	Квартира-студия	7	2	28.40	1	12.57	2.70
5.57	Квартира-студия	8	2	30.79	1	10.24	2.70
5.58	Квартира-студия	8	2	23.28	1	11.39	2.70
5.59	Квартира-студия	8	2	24.51	1	11.62	2.70
5.60	Квартира-студия	8	2	39.54	1	21.55	2.70
5.61	Квартира-студия	8	2	28.40	1	12.57	2.70
5.62	Квартира-студия	9	2	30.79	1	10.24	2.70
5.63	Квартира-студия	9	2	23.28	1	11.39	2.70
5.64	Квартира-студия	9	2	24.51	1	11.62	2.70
5.65	Квартира-студия	9	2	39.54	1	21.55	2.70
5.66	Квартира-студия	9	2	28.40	1	12.57	2.70
6.1	Квартира-студия	2	1	79.69	1	56.46	2.70
6.2	Квартира-студия	2	1	23.61	1	10.22	2.70
6.3	Квартира-студия	2	1	39.16	1	23.65	2.70
6.4	Квартира-студия	3	1	78.99	1	56.46	2.70
6.5	Квартира-студия	3	1	23.61	1	10.22	2.70
6.6	Квартира-студия	3	1	38.46	1	23.65	2.70
6.7	Квартира-студия	4	1	78.99	1	56.46	2.70
6.8	Квартира-студия	4	1	23.61	1	10.22	2.70
6.9	Квартира-студия	4	1	38.46	1	23.65	2.70
6.10	Квартира-студия	5	1	78.99	1	56.46	2.70
6.11	Квартира-студия	5	1	23.61	1	10.22	2.70

6.12	Квартира-студия	5	1	38.46	1	23.65	2.70
6.13	Квартира-студия	6	1	78.99	1	56.46	2.70
6.14	Квартира-студия	6	1	23.61	1	10.22	2.70
6.15	Квартира-студия	6	1	38.46	1	23.65	2.70
6.16	Квартира-студия	7	1	78.99	1	56.46	2.70
6.17	Квартира-студия	7	1	23.61	1	10.22	2.70
6.18	Квартира-студия	7	1	38.46	1	23.65	2.70
6.19	Квартира-студия	8	1	78.99	1	56.46	2.70
6.20	Квартира-студия	8	1	23.61	1	10.22	2.70
6.21	Квартира-студия	8	1	38.46	1	23.65	2.70
6.22	Квартира-студия	9	1	78.99	1	56.46	2.70
6.23	Квартира-студия	9	1	23.61	1	10.22	2.70
6.24	Квартира-студия	9	1	38.46	1	23.65	2.70
6.25	Квартира-студия	2	2	37.88	1	20.46	2.70
6.26	Квартира-студия	2	2	30.08	1	12.18	2.70
6.27	Квартира-студия	2	2	42.62	1	27.58	2.70
6.28	Квартира-студия	3	2	37.88	1	20.46	2.70
6.29	Квартира-студия	3	2	30.08	1	12.18	2.70
6.30	Квартира-студия	3	2	41.84	1	27.58	2.70
6.31	Квартира-студия	4	2	37.88	1	20.46	2.70
6.32	Квартира-студия	4	2	30.08	1	12.18	2.70
6.33	Квартира-студия	4	2	41.84	1	27.58	2.70
6.34	Квартира-студия	5	2	37.88	1	20.46	2.70
6.35	Квартира-студия	5	2	30.08	1	12.18	2.70
6.36	Квартира-студия	5	2	41.84	1	27.58	2.70

6.37	Квартира-студия	6	2	37.88	1	20.46	2.70
6.38	Квартира-студия	6	2	30.08	1	12.18	2.70
6.39	Квартира-студия	6	2	41.84	1	27.58	2.70
6.40	Квартира-студия	7	2	37.88	1	20.46	2.70
6.41	Квартира-студия	7	2	30.08	1	12.18	2.70
6.42	Квартира-студия	7	2	41.84	1	27.58	2.70
6.43	Квартира-студия	8	2	37.88	1	20.46	2.70
6.44	Квартира-студия	8	2	30.08	1	12.18	2.70
6.45	Квартира-студия	8	2	41.84	1	27.58	2.70
6.46	Квартира-студия	9	2	37.88	1	20.46	2.70
6.47	Квартира-студия	9	2	30.08	1	12.18	2.70
6.48	Квартира-студия	9	2	41.84	1	27.58	2.70
6.49	Квартира-студия	2	3	41.12	1	21.58	2.70
6.50	Квартира-студия	2	3	30.03	1	12.20	2.70
6.51	Квартира-студия	2	3	39.14	1	23.57	2.70
6.52	Квартира-студия	3	3	40.37	1	21.58	2.70
6.53	Квартира-студия	3	3	30.03	1	12.20	2.70
6.54	Квартира-студия	3	3	38.34	1	23.57	2.70
6.55	Квартира-студия	4	3	40.37	1	21.58	2.70
6.56	Квартира-студия	4	3	30.03	1	12.20	2.70
6.57	Квартира-студия	4	3	38.34	1	23.57	2.70
6.58	Квартира-студия	5	3	40.37	1	21.58	2.70
6.59	Квартира-студия	5	3	30.03	1	12.20	2.70
6.60	Квартира-студия	5	3	38.34	1	23.57	2.70
6.61	Квартира-студия	6	3	40.37	1	21.58	2.70

6.62	Квартира-студия	6	3	30.03	1	12.20	2.70
6.63	Квартира-студия	6	3	38.34	1	23.57	2.70
6.64	Квартира-студия	7	3	40.37	1	21.58	2.70
6.65	Квартира-студия	7	3	30.03	1	12.20	2.70
6.66	Квартира-студия	7	3	38.34	1	23.57	2.70
6.67	Квартира-студия	8	3	40.37	1	21.58	2.70
6.68	Квартира-студия	8	3	30.03	1	12.20	2.70
6.69	Квартира-студия	8	3	38.34	1	23.57	2.70
6.70	Квартира-студия	9	3	40.37	1	21.58	2.70
6.71	Квартира-студия	9	3	30.03	1	12.20	2.70
6.72	Квартира-студия	9	3	38.34	1	23.57	2.70
6.73	Квартира-студия	2	4	42.10	1	26.29	2.70
6.74	Квартира-студия	2	4	40.22	1	25.24	2.70
6.75	Квартира-студия	3	4	41.30	1	26.29	2.70
6.76	Квартира-студия	3	4	40.26	1	26.26	2.70
6.77	Квартира-студия	3	4	56.30	1	35.45	2.70
6.78	Квартира-студия	4	4	41.30	1	26.29	2.70
6.79	Квартира-студия	4	4	40.26	1	26.26	2.70
6.80	Квартира-студия	4	4	56.30	1	35.45	2.70
6.81	Квартира-студия	5	4	41.30	1	26.29	2.70
6.82	Квартира-студия	5	4	40.26	1	26.26	2.70
6.83	Квартира-студия	5	4	56.30	1	35.45	2.70
6.84	Квартира-студия	6	4	41.30	1	26.29	2.70
6.85	Квартира-студия	6	4	40.26	1	26.26	2.70
6.86	Квартира-студия	6	4	56.30	1	35.45	2.70

6.87	Квартира-студия	7	4	61.81	1	37.51	2.70
6.88	Квартира-студия	7	4	76.87	1	50.56	2.70
6.89	Квартира-студия	8	4	61.81	1	37.51	2.70
6.90	Квартира-студия	8	4	76.87	1	50.56	2.70
6.91	Квартира-студия	9	4	61.81	1	37.51	2.70
6.92	Квартира-студия	9	4	76.87	1	50.56	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4.1	Кладовая	-2	1	3.36	Кладовая 4.1	3.36	
4.2	Кладовая	-2	1	3.09	Кладовая 4.2	3.09	
4.3	Кладовая	-2	1	3.09	Кладовая 4.3	3.09	
4.4	Кладовая	-2	1	2.97	Кладовая 4.4	2.97	
4.5	Кладовая	-2	1	3.92	Кладовая 4.5	3.92	
4.6	Кладовая	-2	1	3.73	Кладовая 4.6	3.73	
4.7	Кладовая	-2	1	2.95	Кладовая 4.7	2.95	
4.8	Кладовая	-2	1	3.44	Кладовая 4.8	3.44	
4.9	Кладовая	-2	1	3.88	Кладовая 4.9	3.88	
4.10	Кладовая	-2	1	3.41	Кладовая 4.10	3.41	
4.11	Кладовая	-2	1	3.41	Кладовая 4.11	3.41	
4.12	Кладовая	-2	1	3.41	Кладовая 4.12	3.41	
4.13	Кладовая	-2	1	2.69	Кладовая 4.13	2.69	
4.14	Кладовая	-2	1	2.89	Кладовая 4.14	2.89	
4.15	Кладовая	-2	1	3.44	Кладовая 4.15	3.44	
4.16	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая 4.16	3.50	
4.17	Кладовая	-2	1	3.73	Кладовая 4.17	3.73	
4.18	Кладовая	-2	1	3.64	Кладовая 4.18	3.64	
4.19	Кладовая	-2	1	2.53	Кладовая 4.19	2.53	
4.20	Кладовая	-2	1	3.13	Кладовая 4.20	3.13	
4.21	Кладовая	-2	1	3.13	Кладовая 4.21	3.13	
4.22	Кладовая	-2	1	2.93	Кладовая 4.22	2.93	
4.23	Кладовая	-2	1	4.84	Кладовая 4.23	4.84	
4.24	Кладовая	-2	1	3.94	Кладовая 4.24	3.94	
4.25	Кладовая	-2	1	2.99	Кладовая 4.25	2.99	
4.26	Кладовая	-2	1	3.32	Кладовая 4.26	3.32	
4.27	Кладовая	-2	1	3.30	Кладовая 4.27	3.30	
4.28	Кладовая	-2	1	3.27	Кладовая 4.28	3.27	
4.29	Кладовая	-2	1	2.97	Кладовая 4.29	2.97	

4.30	Кладовая	-2	1	3.57	Кладовая 4.30	3.57	
4.31	Кладовая	-2	1	3.27	Кладовая 4.31	3.27	
4.32	Кладовая	-2	1	3.01	Кладовая 4.32	3.01	
4.33	Кладовая	-2	1	1.46	Кладовая 4.33	1.46	
4.34	Кладовая	-2	1	3.83	Кладовая 4.34	3.83	
4.35	Кладовая	-2	1	3.59	Кладовая 4.35	3.59	
4.36	Кладовая	-2	1	3.28	Кладовая 4.36	3.28	
4.37	Кладовая	-2	1	3.16	Кладовая 4.37	3.16	
4.38	Кладовая	-2	1	2.84	Кладовая 4.38	2.84	
4.39	Кладовая	-2	1	3.19	Кладовая 4.39	3.19	
4.40	Кладовая	-2	1	3.26	Кладовая 4.40	3.26	
4.41	Кладовая	-2	1	3.10	Кладовая 4.41	3.10	
4.42	Кладовая	-2	1	3.62	Кладовая 4.42	3.62	
4.43	Кладовая	-2	1	3.43	Кладовая 4.43	3.43	
4.44	Кладовая	-2	1	2.94	Кладовая 4.44	2.94	
4.45	Кладовая	-2	1	3.26	Кладовая 4.45	3.26	
4.46	Кладовая	-2	1	3.15	Кладовая 4.46	3.15	
4.47	Кладовая	-1	1	2.94	Кладовая 4.47	2.94	
4.48	Кладовая	-1	1	2.91	Кладовая 4.48	2.91	
4.49	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая 4.49	3.40	
4.50	Кладовая	-1	1	3.09	Кладовая 4.50	3.09	
4.51	Кладовая	-1	1	3.86	Кладовая 4.51	3.86	
4.52	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая 4.52	3.71	
4.53	Кладовая	-1	1	1.49	Кладовая 4.53	1.49	
4.54	Кладовая	-1	1	1.68	Кладовая 4.54	1.68	
4.55	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая 4.55	3.37	
4.56	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая 4.56	3.20	
4.57	Кладовая	-1	1	2.86	Кладовая 4.57	2.86	
4.58	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая 4.58	3.17	
4.59	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая 4.59	3.21	
4.60	Кладовая	-1	1	2.89	Кладовая 4.60	2.89	
4.61	Кладовая	-1	1	2.89	Кладовая 4.61	2.89	
4.62	Кладовая	-1	1	2.92	Кладовая 4.62	2.92	
4.63	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая 4.63	3.42	
4.64	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая 4.64	3.69	
4.65	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая 4.65	2.98	
4.66	Кладовая	-1	1	2.55	Кладовая 4.66	2.55	
4.67	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая 4.67	3.72	
4.68	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая 4.68	3.66	
4.69	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая 4.69	3.31	
4.70	Кладовая	-1	1	3.31	Кладовая 4.70	3.31	
4.71	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая 4.71	3.17	
4.72	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая 4.72	3.74	
4.73	Кладовая	-1	1	5.62	Кладовая 4.73	5.62	
4.74	Кладовая	-1	1	2.52	Кладовая 4.74	2.52	
4.75	Кладовая	-1	1	2.00	Кладовая 4.75	2.00	

4.76	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая 4.76	3.10	
4.77	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая 4.77	3.62	
4.78	Кладовая	-1	1	4.54	Кладовая 4.78	4.54	
4.79	Кладовая	-1	1	2.35	Кладовая 4.79	2.35	
4.80	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	82.25	Офисное помещение 4.1	82.25	4.50
4.81	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.33	Офисное помещение 4.2	76.33	4.50
4.82	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.19	Офисное помещение 4.3	39.19	4.50
4.83	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.41	Офисное помещение 4.4	57.41	4.50
5.1	Кладовая	-2	1	3.11	Кладовая 5.1	3.11	
5.2	Кладовая	-2	1	2.50	Кладовая 5.2	2.50	
5.3	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая 5.3	3.60	
5.4	Кладовая	-2	1	3.72	Кладовая 5.4	3.72	
5.5	Кладовая	-2	1	3.73	Кладовая 5.5	3.73	
5.6	Кладовая	-2	1	3.98	Кладовая 5.6	3.98	
5.7	Кладовая	-2	1	4.23	Кладовая 5.7	4.23	
5.8	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая 5.8	4.30	
5.9	Кладовая	-2	1	3.62	Кладовая 5.9	3.62	
5.10	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая 5.10	3.60	
5.11	Кладовая	-2	1	3.52	Кладовая 5.11	3.52	
5.12	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая 5.12	3.20	
5.13	Кладовая	-2	1	3.54	Кладовая 5.13	3.54	
5.14	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая 5.14	3.50	
5.15	Кладовая	-2	1	3.48	Кладовая 5.15	3.48	
5.16	Кладовая	-2	1	3.07	Кладовая 5.16	3.07	
5.17	Кладовая	-2	1	3.61	Кладовая 5.17	3.61	
5.18	Кладовая	-2	1	3.32	Кладовая 5.18	3.32	
5.19	Кладовая	-2	1	3.47	Кладовая 5.19	3.47	
5.20	Кладовая	-2	1	3.72	Кладовая 5.20	3.72	
5.21	Кладовая	-2	1	3.57	Кладовая 5.21	3.57	
5.22	Кладовая	-2	1	3.78	Кладовая 5.22	3.78	
5.23	Кладовая	-2	1	3.93	Кладовая 5.23	3.93	
5.24	Кладовая	-2	1	3.93	Кладовая 5.24	3.93	
5.25	Кладовая	-2	1	3.94	Кладовая 5.25	3.94	
5.26	Кладовая	-2	1	3.27	Кладовая 5.26	3.27	
5.27	Кладовая	-2	1	3.50	Кладовая 5.27	3.50	
5.28	Кладовая	-2	1	3.52	Кладовая 5.28	3.52	

5.29	Кладовая	-2	1	3.55	Кладовая 5.29	3.55	
5.30	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая 5.30	3.20	
5.31	Кладовая	-2	1	3.54	Кладовая 5.31	3.54	
5.32	Кладовая	-2	1	3.48	Кладовая 5.32	3.48	
5.33	Кладовая	-2	1	2.30	Кладовая 5.33	2.30	
5.34	Кладовая	-2	1	3.25	Кладовая 5.34	3.25	
5.35	Кладовая	-2	1	3.38	Кладовая 5.35	3.38	
5.36	Кладовая	-2	1	4.88	Кладовая 5.36	4.88	
5.37	Кладовая	-2	1	5.62	Кладовая 5.37	5.62	
5.38	Кладовая	-2	1	4.31	Кладовая 5.38	4.31	
5.39	Кладовая	-2	1	3.23	Кладовая 5.39	3.23	
5.40	Кладовая	-2	1	4.02	Кладовая 5.40	4.02	
5.41	Кладовая	-2	1	3.93	Кладовая 5.41	3.93	
5.42	Кладовая	-2	1	2.67	Кладовая 5.42	2.67	
5.43	Кладовая	-2	1	2.90	Кладовая 5.43	2.90	
5.44	Кладовая	-2	1	4.28	Кладовая 5.44	4.28	
5.45	Кладовая	-2	1	3.38	Кладовая 5.45	3.38	
5.46	Кладовая	-2	1	3.42	Кладовая 5.46	3.42	
5.47	Кладовая	-2	1	3.01	Кладовая 5.47	3.01	
5.48	Кладовая	-2	1	5.17	Кладовая 5.48	5.17	
5.49	Кладовая	-2	1	3.59	Кладовая 5.49	3.59	
5.50	Кладовая	-2	1	3.28	Кладовая 5.50	3.28	
5.51	Кладовая	-2	1	3.54	Кладовая 5.51	3.54	
5.52	Кладовая	-2	1	2.91	Кладовая 5.52	2.91	
5.53	Кладовая	-2	1	2.71	Кладовая 5.53	2.71	
5.54	Кладовая	-2	1	3.61	Кладовая 5.54	3.61	
5.55	Кладовая	-2	1	3.47	Кладовая 5.55	3.47	
5.56	Кладовая	-2	1	3.26	Кладовая 5.56	3.26	
5.57	Кладовая	-2	1	3.15	Кладовая 5.57	3.15	
5.58	Кладовая	-2	1	4.77	Кладовая 5.58	4.77	
5.59	Кладовая	-2	1	3.11	Кладовая 5.59	3.11	
5.60	Кладовая	-2	1	3.11	Кладовая 5.60	3.11	
5.61	Кладовая	-2	1	3.35	Кладовая 5.61	3.35	
5.62	Кладовая	-1	1	2.93	Кладовая 5.63	2.93	
5.63	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая 5.64	4.11	
5.64	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.81	Офисное помещение 5.1	95.81	4.30
5.65	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.57	Офисное помещение 5.2	39.57	4.30
5.66	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.63	Офисное помещение 5.3	39.63	4.30

5.67	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.37	Офисное помещение 5.4	61.37	4.30
5.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	83.05	Офисное помещение 5.5	83.05	4.30
6.1	Кладовая	-2	1	3.87	Кладовая 6.1	3.87	
6.2	Кладовая	-2	1	3.72	Кладовая 6.2	3.72	
6.3	Кладовая	-2	1	3.72	Кладовая 6.3	3.72	
6.4	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая 6.4	3.70	
6.5	Кладовая	-2	1	2.06	Кладовая 6.5	2.06	
6.6	Кладовая	-2	1	3.58	Кладовая 6.6	3.58	
6.7	Кладовая	-2	1	3.22	Кладовая 6.7	3.22	
6.8	Кладовая	-2	1	4.93	Кладовая 6.8	4.93	
6.9	Кладовая	-2	1	4.08	Кладовая 6.9	4.08	
6.10	Кладовая	-2	1	3.91	Кладовая 6.10	3.91	
6.11	Кладовая	-2	1	3.63	Кладовая 6.11	3.63	
6.12	Кладовая	-2	1	4.08	Кладовая 6.12	4.08	
6.13	Кладовая	-2	1	3.95	Кладовая 6.13	3.95	
6.14	Кладовая	-2	1	3.12	Кладовая 6.14	3.12	
6.15	Кладовая	-2	1	3.12	Кладовая 6.15	3.12	
6.16	Кладовая	-2	1	3.01	Кладовая 6.16	3.01	
6.17	Кладовая	-2	1	3.38	Кладовая 6.17	3.38	
6.18	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая 6.18	3.90	
6.19	Кладовая	-2	1	3.69	Кладовая 6.19	3.69	
6.20	Кладовая	-2	1	3.69	Кладовая 6.20	3.69	
6.21	Кладовая	-2	1	3.61	Кладовая 6.21	3.61	
6.22	Кладовая	-2	1	3.45	Кладовая 6.22	3.45	
6.23	Кладовая	-2	1	3.43	Кладовая 6.23	3.43	
6.24	Кладовая	-2	1	3.21	Кладовая 6.24	3.21	
6.25	Кладовая	-2	1	2.98	Кладовая 6.25	2.98	
6.26	Кладовая	-2	1	2.48	Кладовая 6.26	2.48	
6.27	Кладовая	-2	1	2.48	Кладовая 6.27	2.48	
6.28	Кладовая	-2	1	1.82	Кладовая 6.28	1.82	
6.29	Кладовая	-2	1	2.42	Кладовая 6.29	2.42	
6.30	Кладовая	-2	1	2.39	Кладовая 6.30	2.39	
6.31	Кладовая	-2	1	3.51	Кладовая 6.31	3.51	
6.32	Кладовая	-2	1	2.45	Кладовая 6.32	2.45	
6.33	Кладовая	-2	1	3.35	Кладовая 6.33	3.35	
6.34	Кладовая	-2	1	2.45	Кладовая 6.34	2.45	
6.35	Кладовая	-2	1	2.32	Кладовая 6.35	2.32	
6.36	Кладовая	-2	1	2.21	Кладовая 6.36	2.21	
6.37	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая 6.37	3.40	
6.38	Кладовая	-2	1	3.45	Кладовая 6.38	3.45	
6.39	Кладовая	-2	1	3.47	Кладовая 6.39	3.47	

6.40	Кладовая	-2	1	3.42	Кладовая 6.40	3.42	
6.41	Кладовая	-2	1	3.54	Кладовая 6.41	3.54	
6.42	Кладовая	-2	1	2.30	Кладовая 6.42	2.30	
6.43	Кладовая	-2	1	2.21	Кладовая 6.43	2.21	
6.44	Кладовая	-2	1	2.93	Кладовая 6.44	2.93	
6.45	Кладовая	-2	1	2.93	Кладовая 6.45	2.93	
6.46	Кладовая	-2	1	3.06	Кладовая 6.46	3.06	
6.47	Кладовая	-2	1	2.35	Кладовая 6.47	2.35	
6.48	Кладовая	-2	1	2.70	Кладовая 6.48	2.70	
6.49	Кладовая	-2	1	2.03	Кладовая 6.49	2.03	
6.50	Кладовая	-2	1	3.52	Кладовая 6.50	3.52	
6.51	Кладовая	-2	1	3.70	Кладовая 6.51	3.70	
6.52	Кладовая	-2	1	3.88	Кладовая 6.52	3.88	
6.53	Кладовая	-2	1	2.06	Кладовая 6.53	2.06	
6.54	Кладовая	-2	1	2.15	Кладовая 6.54	2.15	
6.55	Кладовая	-2	1	3.60	Кладовая 6.55	3.60	
6.56	Кладовая	-2	1	3.61	Кладовая 6.56	3.61	
6.57	Кладовая	-2	1	3.69	Кладовая 6.57	3.69	
6.58	Кладовая	-2	1	3.69	Кладовая 6.58	3.69	
6.59	Кладовая	-2	1	3.90	Кладовая 6.59	3.90	
6.60	Кладовая	-2	1	3.38	Кладовая 6.60	3.38	
6.61	Кладовая	-2	1	3.01	Кладовая 6.61	3.01	
6.62	Кладовая	-2	1	3.12	Кладовая 6.62	3.12	
6.63	Кладовая	-2	1	3.12	Кладовая 6.63	3.12	
6.64	Кладовая	-2	1	4.48	Кладовая 6.64	4.48	
6.65	Кладовая	-2	1	4.70	Кладовая 6.65	4.70	
6.66	Кладовая	-2	1	4.56	Кладовая 6.66	4.56	
6.67	Кладовая	-2	1	4.30	Кладовая 6.67	4.30	
6.68	Кладовая	-2	1	2.49	Кладовая 6.68	2.49	
6.69	Кладовая	-2	1	2.52	Кладовая 6.69	2.52	
6.70	Кладовая	-2	1	3.71	Кладовая 6.71	3.71	
6.71	Кладовая	-2	1	2.08	Кладовая 6.72	2.08	
6.72	Кладовая	-2	1	2.15	Кладовая 6.73	2.15	
6.73	Кладовая	-2	1	3.48	Кладовая 6.74	3.48	
6.74	Кладовая	-2	1	2.09	Кладовая 6.75	2.09	
6.75	Кладовая	-2	1	2.05	Кладовая 6.76	2.05	
6.76	Кладовая	-2	1	2.08	Кладовая 6.77	2.08	
6.77	Кладовая	-2	1	2.11	Кладовая 6.78	2.11	
6.78	Кладовая	-2	1	7.65	Кладовая 6.79	7.65	
6.79	Кладовая	-2	1	7.01	Кладовая 6.80	7.01	
6.80	Кладовая	-2	1	6.68	Кладовая 6.81	6.68	
6.81	Кладовая	-2	1	6.68	Кладовая 6.82	6.68	
6.82	Кладовая	-2	1	6.13	Кладовая 6.83	6.13	
6.83	Кладовая	-2	1	6.31	Кладовая 6.84	6.31	
6.84	Кладовая	-2	1	6.64	Кладовая 6.85	6.64	
6.85	Кладовая	-2	1	6.51	Кладовая 6.86	6.51	

6.86	Кладовая	-2	1	4.23	Кладовая 6.87	4.23	
6.87	Кладовая	-2	1	5.37	Кладовая 6.88	5.37	
6.88	Кладовая	-2	1	6.24	Кладовая 6.89	6.24	
6.89	Кладовая	-1	1	2.88	Кладовая 6.90	2.88	
6.90	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая 6.91	3.21	
6.91	Кладовая	-1	1	2.98	Кладовая 6.92	2.98	
6.92	Кладовая	-1	1	2.47	Кладовая 6.93	2.47	
6.93	Кладовая	-1	1	2.47	Кладовая 6.94	2.47	
6.94	Кладовая	-1	1	1.85	Кладовая 6.95	1.85	
6.95	Кладовая	-1	1	2.42	Кладовая 6.96	2.42	
6.96	Кладовая	-1	1	2.67	Кладовая 6.97	2.67	
6.97	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая 6.98	3.33	
6.98	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая 6.99	3.92	
6.99	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая 6.100	3.63	
6.100	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая 6.101	4.08	
6.101	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая 6.102	3.95	
6.102	Кладовая	-1	1	3.12	Кладовая 6.103	3.12	
6.103	Кладовая	-1	1	3.12	Кладовая 6.104	3.12	
6.104	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая 6.105	3.01	
6.105	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая 6.106	3.90	
6.106	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая 6.107	3.69	
6.107	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая 6.108	3.69	
6.108	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая 6.109	3.61	
6.109	Кладовая	-1	1	3.45	Кладовая 6.110	3.45	
6.110	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая 6.111	3.42	
6.111	Кладовая	-1	1	3.44	Кладовая 6.112	3.44	
6.112	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 6.113	3.50	
6.113	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая 6.114	3.51	
6.114	Кладовая	-1	1	2.58	Кладовая 6.115	2.58	
6.115	Кладовая	-1	1	2.33	Кладовая 6.116	2.33	
6.116	Кладовая	-1	1	1.68	Кладовая 6.117	1.68	
6.117	Кладовая	-1	1	2.93	Кладовая 6.118	2.93	
6.118	Кладовая	-1	1	2.93	Кладовая 6.119	2.93	
6.119	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая 6.120	3.06	
6.120	Кладовая	-1	1	2.35	Кладовая 6.121	2.35	
6.121	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая 6.122	2.70	
6.122	Кладовая	-1	1	1.90	Кладовая 6.123	1.90	
6.123	Кладовая	-1	1	4.08	Кладовая 6.124	4.08	
6.124	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая 6.125	4.93	
6.125	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая 6.126	3.70	
6.126	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая 6.127	3.72	
6.127	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая 6.128	3.72	
6.128	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая 6.129	3.60	
6.129	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая 6.130	3.61	
6.130	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая 6.131	3.69	
6.131	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая 6.132	3.69	

6.132	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая 6.133	3.90	
6.133	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая 6.134	3.38	
6.134	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая 6.135	3.01	
6.135	Кладовая	-1	1	3.12	Кладовая 6.136	3.12	
6.136	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая 6.137	3.74	
6.137	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая 6.138	3.50	
6.138	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая 6.139	3.54	
6.139	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая 6.140	3.59	
6.140	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая 6.141	3.78	
6.141	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая 6.147	6.10	
6.142	Кладовая	-1	1	6.37	Кладовая 6.148	6.37	
6.143	Кладовая	-1	1	6.64	Кладовая 6.149	6.64	
6.144	Кладовая	-1	1	6.51	Кладовая 6.150	6.51	
6.145	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая 6.151	3.72	
6.146	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая 6.152	3.84	
6.147	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.52	Офисное помещение 6.1	57.52	3.75
6.148	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.25	Офисное помещение 6.2	65.25	3.45
6.149	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.20	Офисное помещение 6.3	65.20	3.75
6.150	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.69	Офисное помещение 6.4	79.69	3.45

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Лестница	Секция 1.4, подъезд 1, минус 2 этаж			Техническое	15.80	
2	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, минус 2 этаж			Общественное	33.93	
3	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, минус 2 этаж			Общественное	10.16	
4	Вент. камера	Секция 1.4, подъезд 1, минус 2 этаж			Техническое	10.56	
5	Проход	Секция 1.4, подъезд 1, минус 2 этаж			Техническое	43.47	

6	Проход	Секция 1.4, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	36.27
7	Лестница	Секция 1.4, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	15.76
8	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	31.25
9	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	10.48
10	Проход	Секция 1.4, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	55.81
11	Проход	Секция 1.4, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	71.78
12	Электрощитовая	Секция 1.4, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	10.83
13	Вент. камера	Секция 1.4, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	10.81
14	Тамбур	Секция 1.4, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.47
15	Тамбур	Секция 1.4, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.32
16	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.44
17	Колясочная	Секция 1.4, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.65
18	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1.4, подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.82
19	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.30
20	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 2 этаж	Общественное	8.27
21	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 2 этаж	Техническое	10.39
22	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.22
23	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 2 этаж	Техническое	14.49
24	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 2 этаж	Техническое	15.79
25	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 3 этаж	Общественное	8.24
26	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.22
27	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 3 этаж	Техническое	10.39
28	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 3 этаж	Техническое	14.39
29	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 3 этаж	Техническое	15.51
30	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 4 этаж	Общественное	8.24
31	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.22
32	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 4 этаж	Техническое	10.39
33	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 4 этаж	Техническое	14.39
34	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 4 этаж	Техническое	15.51
35	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 5 этаж	Общественное	8.24
36	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.22
37	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 5 этаж	Техническое	10.39
38	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 5 этаж	Техническое	14.39
39	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 5 этаж	Техническое	15.51
40	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 6 этаж	Общественное	8.24
41	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.22
42	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 6 этаж	Техническое	10.39
43	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 6 этаж	Техническое	14.39
44	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 6 этаж	Техническое	15.51

45	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 7 этаж	Общественное	8.24
46	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.22
47	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 7 этаж	Техническое	10.39
48	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 7 этаж	Техническое	14.39
49	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 7 этаж	Техническое	15.51
50	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 8 этаж	Общественное	8.24
51	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.22
52	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 8 этаж	Техническое	10.39
53	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 8 этаж	Техническое	14.39
54	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 8 этаж	Техническое	15.51
55	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 9 этаж	Общественное	8.24
56	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.22
57	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 9 этаж	Техническое	10.39
58	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 9 этаж	Техническое	14.39
59	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 9 этаж	Техническое	15.51
60	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 10 этаж	Общественное	8.24
61	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.22
62	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 10 этаж	Техническое	10.39
63	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 10 этаж	Техническое	14.39
64	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 10 этаж	Техническое	15.51
65	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 11 этаж	Общественное	8.24
66	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.22
67	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 11 этаж	Техническое	10.44
68	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 11 этаж	Техническое	14.47
69	Лестница	Секция 1.4, подъезд 1, 11 этаж	Техническое	15.77
70	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 12 этаж	Общественное	8.23
71	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.22
72	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 12 этаж	Техническое	10.39
73	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 12 этаж	Техническое	14.49
74	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 12 этаж	Техническое	15.76
75	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 13 этаж	Общественное	8.27
76	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.22
77	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 13 этаж	Техническое	10.39
78	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 13 этаж	Техническое	14.44
79	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 13 этаж	Техническое	15.79
80	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.27
81	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.22
82	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 14 этаж	Техническое	10.39
83	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 14 этаж	Техническое	14.44
84	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 14 этаж	Техническое	15.79
85	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.27
86	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.22
87	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 15 этаж	Техническое	10.39
88	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 15 этаж	Техническое	14.44
89	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 15 этаж	Техническое	15.79
90	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.27

91	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.22
92	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 16 этаж	Техническое	10.39
93	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 16 этаж	Техническое	14.44
94	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 16 этаж	Техническое	15.79
95	Лифтовой холл	Секция 1.4, подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.27
96	Тамбур-шлюз	Секция 1.4, подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.22
97	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 17 этаж	Техническое	10.39
98	Коридор	Секция 1.4, подъезд 1, 17 этаж	Техническое	14.44
99	Лестничная клетка	Секция 1.4, подъезд 1, 17 этаж	Техническое	15.79
100	Лифтовой холл	Секция 1.5, подъезд 1, минус 2 этаж	Общественное	8.42
101	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, минус 2 этаж	Общественное	9.76
102	Вент. камера	Секция 1.5, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	11.05
103	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	13.38
104	Проход	Секция 1.5, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	67.63
105	Вент. камера	Секция 1.5, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	10.76
106	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, минус 2 этаж	Общественное	34.48
107	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	16.25
108	Лифтовой холл	Секция 1.5, подъезд 1, минус 2 этаж	Общественное	7.19
109	Проход	Секция 1.5, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	65.49
110	Лифтовой холл	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	8.43
111	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	13.74
112	Вент. камера	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	9.28
113	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	13.34
114	Техническое помещение	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	4.10
115	Проход	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	17.83
116	Вент. камера	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	8.87
117	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	34.55
118	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	16.41
119	Лифтовой холл	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	7.62

120	Коридор	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	15.53
121	Электрощитовая	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	17.16
122	ИТП с насосной	Секция 1.5, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	334.95
123	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1.5, подъезд 1, 1 этаж	Техническое	8.80
124	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.64
125	Тамбур	Секция 1.5, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.94
126	Тамбур	Секция 1.5, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.56
127	Колясочная	Секция 1.5, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.50
128	Лифтовой холл	Секция 1.5, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.52
129	Тамбур	Секция 1.5, подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.29
130	Тамбур	Секция 1.5, подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.42
131	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 2, 1 этаж	Техническое	12.73
132	Лифтовой холл	Секция 1.5, подъезд 2, 1 этаж	Общественное	23.72
133	Колясочная	Секция 1.5, подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.71
134	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, 2 этаж	Техническое	12.42
135	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, 2 этаж	Общественное	2.98
136	Коридор	Секция 1.5, подъезд 1, 2 этаж	Техническое	18.79
137	Коридор	Секция 1.5, подъезд 2, 2 этаж	Техническое	13.14
138	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 2, 2 этаж	Общественное	3.94
139	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 2, 2 этаж	Техническое	13.26
140	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, 3 этаж	Техническое	12.42
141	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, 3 этаж	Общественное	2.98
142	Коридор	Секция 1.5, подъезд 1, 3 этаж	Техническое	18.79
143	Коридор	Секция 1.5, подъезд 2, 3 этаж	Техническое	13.14
144	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 2, 3 этаж	Общественное	3.94
145	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 2, 3 этаж	Техническое	13.26
146	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, 4 этаж	Техническое	12.42
147	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, 4 этаж	Общественное	2.98
148	Коридор	Секция 1.5, подъезд 1, 4 этаж	Техническое	18.79
149	Коридор	Секция 1.5, подъезд 2, 4 этаж	Техническое	13.14
150	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 2, 4 этаж	Общественное	3.94
151	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 2, 4 этаж	Техническое	13.26
152	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, 5 этаж	Техническое	12.42
153	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, 5 этаж	Общественное	2.98
154	Коридор	Секция 1.5, подъезд 1, 5 этаж	Техническое	18.79
155	Коридор	Секция 1.5, подъезд 2, 5 этаж	Техническое	13.14
156	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 2, 5 этаж	Общественное	3.94
157	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 2, 5 этаж	Техническое	13.26
158	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, 6 этаж	Техническое	12.42
159	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, 6 этаж	Общественное	2.98
160	Коридор	Секция 1.5, подъезд 1, 6 этаж	Техническое	18.79
161	Коридор	Секция 1.5, подъезд 2, 6 этаж	Техническое	13.14
162	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 2, 6 этаж	Общественное	3.94

163	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 2, 6 этаж	Техническое	13.26
164	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, 7 этаж	Техническое	12.42
165	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, 7 этаж	Общественное	2.98
166	Коридор	Секция 1.5, подъезд 1, 7 этаж	Техническое	18.79
167	Коридор	Секция 1.5, подъезд 2, 7 этаж	Техническое	13.14
168	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 2, 7 этаж	Общественное	3.94
169	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 2, 7 этаж	Техническое	13.26
170	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, 8 этаж	Техническое	12.42
171	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, 8 этаж	Общественное	2.98
172	Коридор	Секция 1.5, подъезд 1, 8 этаж	Техническое	18.79
173	Коридор	Секция 1.5, подъезд 2, 8 этаж	Техническое	16.77
174	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 2, 8 этаж	Общественное	3.94
175	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 2, 8 этаж	Техническое	13.26
176	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 1, 9 этаж	Техническое	12.42
177	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 1, 9 этаж	Общественное	2.98
178	Коридор	Секция 1.5, подъезд 1, 9 этаж	Техническое	18.79
179	Коридор	Секция 1.5, подъезд 2, 9 этаж	Техническое	16.77
180	Тамбур-шлюз	Секция 1.5, подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.94
181	Лестничная клетка	Секция 1.5, подъезд 2, 9 этаж	Техническое	13.26
182	Лифтовой холл	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Общественное	24.20
183	Тамбур-шлюз	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Общественное	20.71
184	Лифтовой холл	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Общественное	6.24
185	Вент. камера	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	16.10
186	Лестничная клетка	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	13.77
187	Проход	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	69.39
188	Лифтовой холл	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Общественное	23.84
189	Вент. камера	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	13.45
190	Тамбур-шлюз	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Общественное	20.83
191	Лифтовой холл	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Общественное	6.24
192	Лестничная клетка	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	13.80
193	Техническое помещение	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	3.31
194	Проход	Секция 1.6, подъезд 1, минус 2 этаж	Техническое	57.12
195	Лифтовой холл	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	24.76

196	Вент. камера	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	15.54
197	Тамбур-шлюз	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	20.91
198	Лифтовой холл	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	6.24
199	Лестничная клетка	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	13.88
200	ИТП с насосной	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	97.52
201	Лестничная клетка	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	13.79
202	Проход	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	95.66
203	Вент. камера	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	12.75
204	Тамбур-шлюз	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	30.08
205	Лестничная клетка	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	13.78
206	Электрощитовая	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	12.52
207	Лифтовой холл	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	23.84
208	Лифтовой холл	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Общественное	6.24
209	Проход	Секция 1.6, подъезд 1, минус 1 этаж	Техническое	23.28
210	ПУИ	Секция 1.6, подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.18
211	Лестница	Секция 1.6, подъезд 1, 1 этаж	Техническое	12.86
212	Тамбур	Секция 1.6, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.06
213	Холл	Секция 1.6, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.63
214	Тамбур	Секция 1.6, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.50
215	Колясочная	Секция 1.6, подъезд 1, 1 этаж	Общественное	22.50
216	Холл	Секция 1.6, подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.32
217	Лестница	Секция 1.6, подъезд 2, 1 этаж	Техническое	13.80
218	Тамбур	Секция 1.6, подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.06
219	Тамбур	Секция 1.6, подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.50
220	Колясочная	Секция 1.6, подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.81
221	ПУИ	Секция 1.6, подъезд 3, 1 этаж	Техническое	5.28
222	Лестница	Секция 1.6, подъезд 3, 1 этаж	Техническое	12.86
223	Холл	Секция 1.6, подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.68
224	Тамбур	Секция 1.6, подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.92
225	Тамбур	Секция 1.6, подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.82
226	Колясочная	Секция 1.6, подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24.21
227	Лестница	Секция 1.6, подъезд 4, 1 этаж	Техническое	12.86
228	Тамбур	Секция 1.6, подъезд 4, 1 этаж	Общественное	8.87
229	Холл	Секция 1.6, подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.90

[illegible]

[illegible]

322	Лестничная клетка	Секция 1.6, подъезд 3, 9 этаж	Техническое	13.78
323	Тамбур-шлюз	Секция 1.6, подъезд 3, 9 этаж	Общественное	2.84
324	Коридор	Секция 1.6, подъезд 3, 9 этаж	Техническое	8.87
325	Лестничная клетка	Секция 1.6, подъезд 4, 9 этаж	Техническое	13.78
326	Тамбур-шлюз	Секция 1.6, подъезд 4, 9 этаж	Общественное	3.78
327	Коридор	Секция 1.6, подъезд 4, 9 этаж	Техническое	11.09
328	Техническое помещение	Секция 1.6, подъезд 4, Кровля	Техническое	2.43
329	Техническое помещение	Секция 1.6, подъезд 4, Кровля	Техническое	2.43
330	Техническое помещение	Секция 1.6, подъезд 4, Кровля	Техническое	2.43
331	Техническое помещение	Секция 1.6, подъезд 4, Кровля	Техническое	1.73
332	Техническое помещение	Секция 1.6, подъезд 4, Кровля	Техническое	1.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1.4 подземная и надземная части	Лифт (2 шт.)	Вертикальный транспорт
2	Секция 1.4 подземная часть (минус 1 этаж)	ВРУ-4, ВРУ-4А, ВРУ-4П	Электроснабжение
3	Секция 1.4 подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Секция 1.4 подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Секция 1.4 подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Секция 1.4 подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
7	Секция 1.4 подземная часть (минус 1 этаж)	Система вентиляции	Вентиляция
8	Секция 1.4 подземная часть (минус 1 этаж)	Электрощитовая	Электроснабжение
9	Секция 1.4 подземная часть (минус 1 этаж)	Узел ввода тепла	Отопление
10	Секция 1.5 подземная и надземная части	Лифт (2 шт.)	Вертикальный транспорт
11	Секция 1.5 подземная часть (минус 1 этаж)	ВРУ-5, ВРУ-5А, ВРУ-5П	Электроснабжение
12	Секция 1.5 подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Секция 1.5 подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Секция 1.5 подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
15	Секция 1.5 подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

16	Секция 1.5 подземная часть (минус 1 этаж)	Система вентиляции	Вентиляция
17	Секция 1.5 подземная часть (минус 1 этаж)	ИТП, узел ввода и учета воды, насосная	Отопление
18	Секция 1.5 подземная часть (минус 1 этаж)	Электрощитовая	Электроснабжение
19	Секция 1.6 подземная и надземная части	Лифт (4 шт.)	Вертикальный транспорт
20	Секция 1.6 подземная часть (минус 1 этаж)	ВРУ-6, ВРУ-6А, ВРУ-6П	Электроснабжение
21	Секция 1.6 подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Секция 1.6 подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
23	Секция 1.6 подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
24	Секция 1.6 подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
25	Секция 1.6 подземная часть (минус 1 этаж)	Система вентиляции	Вентиляция
26	Секция 1.6 подземная часть (минус 1 этаж)	ИТП, узел ввода и учета воды, насосная	Отопление
27	Секция 1.6 подземная часть (минус 1 этаж)	Электрощитовая	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 02.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 231 377 235,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600630011322
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 257 632 052,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 257 632 052,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 29.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 98
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 67
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 889,71 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 176,7 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 787 917 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 22 637 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.372420006654407e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ТЕЛЕЦЕНТР", ГАЛИТАРОВ
НИКИТА ДМИТРИЕВИЧ, г НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 22.11.2024 по 22.02.2026