

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001617 от 31.03.2025

**Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. Декабристов - Степана Разина в г. Екатеринбурге. 2 очередь строительства**

**Дата первичного размещения: 10.09.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРУМ - ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФОРУМ - ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>620014</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Радищева</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>25</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:                                                                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (343) 215-92-20</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>secret@forum-gd.ru</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>http://forum-gd.ru</b>               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мямин</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b>           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Форум-групп</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>665904009850</b>                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Ольховский парк" Холдинг ЗАО "Форум-групп"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                           |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671446690</b>                                                           |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671004545</b>                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>06.03.2014</b>                                                                                    |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Форум-групп"</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671245923</b>                                                  |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                      |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                         |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                     |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):    |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Черепанова</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Тамара</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Максимовна</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>80 %</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12498170273</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>660601026872</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Воробьев</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Никита</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>9,9 %</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>17216088357</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>667210456703</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Мямин</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01391885760</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>665904009850</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                 |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Прибрежное"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671244863</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076671035022</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания "Радуга"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671403802</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1126671016856</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРЦ Пермь</b>                                                                           |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671440723</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1136671039548</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление коммерческой недвижимостью</b>                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670172398</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1076670013749</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интек</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6652012881</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026602173619</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Форум-СМ"</b>                                            |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671189186</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600062634</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Территориальная энергосбытовая компания</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6661011250</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1036603986484</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Форум-Московские кварталы"</b>                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671170650</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600037708</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ривьера</b>                                                                             |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670115470</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069670069083</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Паркинг на Радищева</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671464851</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671025115</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПК Солнечный</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671195101</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216600071907</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проект консалтинг</b>                                                                   |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671204010</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069671060128</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Евростройкомплекс</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658315466</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086658018666</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Огни Екатеринбурга</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670147828</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1069670154388</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Корсар</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6662005883</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1026605394738</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Документ</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6670031252</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1036603518126</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Возрождение Екатеринбурга</b>                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6658217878</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056602844484</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Аутлет-центр</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671073209</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176658046542</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Форум Сити</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671073600</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176658050271</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Форум-солнечные кварталы"</b>                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671446683</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671004556</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Тихвин-строй"</b>                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671262380</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1086671009424</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Новый город"</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671129677</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206600067585</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6671442583</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146671000960</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Свердловская</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Екатеринбург</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Степана Разина</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>23</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК Александровский сад</b></p>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой: Четыре секции многоквартирного жилого дома с террасами, встроенными нежилыми помещениями и кладовыми (жилые секции 9-12) и подземной автостоянкой (№1.2 по ПЗУ)-2 этап строительства</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>21.11.2022</b></p>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>66-41-59-2-22</b></p>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация города Екатеринбурга</b></p>                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Нагорная</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>12</b>                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Высота</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>3-х секционный многоэтажный жилой дом (Секции № 1,2,3) со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения на 1-ом этаже и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№1 по ПЗУ)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>01.02.2023</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-22-2023</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Свердловская</b></p>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Екатеринбург</b></p>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Одинарка</b></p>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Строение: <b>6</b></p>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК Ольховский парк</b></p>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Многоэтажная жилая секция № 1.2 с коммуникационными тоннелем до проектируемой секции 1.3 (№ 1.2 по ПЗУ)-2 этап строительства</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>28.09.2022</b></p>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>66-41-202-2022</b></p>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация города Екатеринбурга</b></p>                                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Свердловская</b></p>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Екатеринбург</b></p>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Чемпионов</b></p>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>15</b></p>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Мкр Солнечный</b></p>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Две блок-секции четырехсекционного жилого дома со встроенными-нежилыми помещениями общественного назначениями (№ 1.1, 1.2 по ПЗУ)-1 этап строительства</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>10.08.2022</b></p>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>66-RU66302000-6975-2022</b></p>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация города Екатеринбурга</b></p>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Свердловская</b></p>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Екатеринбург</b></p>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Лучистая</b></p>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>6</b></p>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Мкр Солнечный</b></p>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Четыре секции (№ 5,6,7,8) восьмисекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№ 2 по ПЗУ)-2 этап строительства</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>11.08.2022</b></p>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>RU 66302000-1216-2028</b></p>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация города Екатеринбурга</b></p>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Лучистая</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Мкр Солнечный</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Четыре секции десятисекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (№ 1.1-1.4 по ПЗУ)-1 этап строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>13.04.2023</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-56-2023</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбург</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Свердловская</b></p>                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Екатеринбург</b></p>                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Лучистая</b></p>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>8</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Мкр Солнечный</b></p>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Шесть секций ( 3.5, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10 по ПЗУ) 10 секционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями коммерческого назначения и подземными галереями (в секциях № 3.7-3.8 и №3.5-1.4)-2 этап строительства жилого блока 2.5</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>22.08.2023</b></p>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>66-41-150-2023</b></p>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация города Екатеринбурга</b></p>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>б-р</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Золотистый</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>11</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Мкр Солнечный</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Семисекционный переменной этажности жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения (№ ЖД 2.6 по ПЗУ)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.11.2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-72-2022</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>обл Свердловская</b></p>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Екатеринбург</b></p>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Чемпионов</b></p>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>15</b></p>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>Мкр Солнечный</b></p>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Две блок-секции четырехсекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями для коммерческого использования (№ 2.3, 2.4 по ПЗУ)-2 этап строительства</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>17.11.2022</b></p>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>66-41-58-2022</b></p>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация города Екатеринбурга</b></p>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Свердловская</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Радищева</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>24</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>Форум Сити</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный односекционный жилой дом с террасами, встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и эксплуатируемой кровлей (№8 по ПЗУ), часть подземной автостоянки (№ 10.3 по ПЗУ) на минус 1 и 2 уровнях-3 этап строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.01.2023</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-41-19-2023</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Свердловская</b></p>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Екатеринбург</b></p>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Одинарка</b></p>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>6</b></p>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК "Ольховский парк"</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Многоэтажная жилая секция 1.3. ()№ 1.3. по ПЗУ - 3 этап строительства</b></p>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>08.10.2024</b></p>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>66-41-149-2024</b></p>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация города Екатеринбурга</b></p>            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Нежилое здание</b></p>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>Свердловская</b></p>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Екатеринбург</b></p>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Колмогорова</b></p>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: <b>69а</b></p>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК "Ольховский парк"</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>Многоуровневый наземный паркинг (№3 по ПЗУ) - 4 этап</b></p>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>26.11.2024</b></p>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>66-41-180-2024</b></p>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br/><b>Администрация города Екатеринбурга</b></p>            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Степана Разина</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>23</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Александровский сад"</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой: пять секций многоквартирного жилого дома с террасами, встроенными нежилыми помещениями и кладовыми (жилые секции 7, 8, 13-15) (№ 1.3. по ПЗУ) - 3 этап строительства</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.09.2024</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>66-129-2024</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация города Екатеринбурга</b>                                                                                                                                                                           |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2024</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                             |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 093 212,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                             |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>794 016,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 689 147,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Трехсекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Степана Разина</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Свердловская область, г.Екатеринбург, ул.Степана Разина</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22 510,28 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 870,62 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 284,29 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 154,91 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                               |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уралгеоэкология</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6659181078</b>                                                               |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АБ "ГОРДЕЕВ-ДЕМИДОВ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6673174403</b>                                           |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АБ "ГОРДЕЕВ-ДЕМИДОВ</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6673174403</b>                                           |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АБ "ГОРДЕЕВ-ДЕМИДОВ</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                  |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                   |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6673174403</b>                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                               |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.08.2024</b>                               |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>66-2-1-3-045334-2024</b>                           |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ - Е</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>6678132799</b>                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                               |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Форум-груп</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6671245923</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-256-2024</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2026</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>66-41-256-2024</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2024</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2026</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДА ЕКАТЕРИНБУРГА</b>                                                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Решение об образовании земельных участков путем перераспределения земельных участков</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11</b>                           |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.09.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.09.2022</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>66:41:0401053:1231</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>25 389,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрены 2 игровые разновозрастные площадки для детей дошкольного и младшего школьного возраста с обеспечением удобства и безопасности эксплуатации детского игрового оборудования. На площадках предусмотрено травмобезопасное покрытие. Площадки размещены в структуре дворовой территории с учетом санитарно-гигиенических требований</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки ориентированы на пользователей 14+ лет, оснащены оборудованием, отвечающим стандартам безопасности. На площадках предусмотрено травмобезопасное покрытие</b>                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение представлено массивами кустарников и многолетников, солитерными и групповыми посадками деревьев, а также открытыми участками в газоне. Предусмотрено озеленение в подпорных стенках и создание зеленых насыпных холмов</b>                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Понижение бортового камня в местах пересечения пешеходного тротуара с проездами и на пути движения маломобильных групп населения от мест на открытых автостоянках до вестибюлей жилой части, а так же до объектов общественного назначения. Для обеспечения беспрепятственного передвижения лиц на инвалидных колясках по пешеходным тротуарам в местах пересечения тротуаров с проездами высота бортового камня принята не более 0,02 м. Здание оборудовано пассажирскими лифтами для обеспечения доступа инвалидов на креслах-колясках на этажи выше или ниже этажа основного входа в здание (первого/цокольного этажа). У каждой двери лифта, предназначенного для инвалидов, расположены тактильные указатели уровня этажа. Напротив выхода из таких лифтов на высоте 1,5 м расположено цифровое обозначение этажа размером не менее 0,1 м, контрастное по отношению к фону стены</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Наружное освещение территории запроектировано в виде установки опор освещения. Освещение дворовой территории обеспечивается установкой разновысотных опор освещения, встроенной архитектурной подсветкой</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Элементы благоустройства включают в себя: детское игровое оборудование, уличную мебель в виде скамеек, столиков, урн. На дворовой территории проектом предусмотрены детское игровое оборудование, спортивное оборудование, уличная мебель (скамейки, урны, вазоны, навесы)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>100 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>электроснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская электросетевая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6658139683</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.12.2023</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>218-230-639-2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.12.2025</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Екатеринбургская теплосетевая компания</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6671019770</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.07.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51313-06-12/Л-1552</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.07.2027</b>                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.07.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-19228/19-1676</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.07.2027</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6608001915</b>                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.07.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05-11/33-19228-20-1676</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.07.2027</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоотведение и искусственные сооружения</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6672279114</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2024</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>102/2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.03.2027</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Компания "Эрланг"</b>                                |

|  |        |                                                                                                                                                                    |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-<br>давшей технические условия, заключившей договор на подключение<br>к сети связи:<br><b>6658083247</b> |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>127</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>132</b>      |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>110</b>           |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>22</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 146.40               | 1                 | 86.91                      | 3.15                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 91.27                | 2                 | 34.47                      | 3.15                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 131.83               | 1                 | 60.18                      | 3.15                |
| 4              | Квартира   | 3                 | 1              | 146.40               | 1                 | 86.91                      | 3.15                |
| 5              | Квартира   | 3                 | 1              | 91.27                | 2                 | 34.47                      | 3.15                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1              | 131.83               | 1                 | 60.18                      | 3.15                |
| 7              | Квартира   | 4                 | 1              | 146.40               | 1                 | 86.91                      | 3.15                |
| 8              | Квартира   | 4                 | 1              | 91.27                | 2                 | 34.47                      | 3.15                |
| 9              | Квартира   | 4                 | 1              | 131.83               | 1                 | 60.18                      | 3.15                |
| 10             | Квартира   | 5                 | 1              | 146.40               | 1                 | 86.91                      | 3.15                |
| 11             | Квартира   | 5                 | 1              | 91.27                | 2                 | 34.47                      | 3.15                |
| 12             | Квартира   | 5                 | 1              | 131.83               | 1                 | 60.18                      | 3.15                |
| 13             | Квартира   | 6                 | 1              | 146.40               | 1                 | 86.91                      | 3.15                |
| 14             | Квартира   | 6                 | 1              | 91.27                | 2                 | 34.47                      | 3.15                |
| 15             | Квартира   | 6                 | 1              | 131.83               | 1                 | 60.18                      | 3.15                |
| 16             | Квартира   | 7                 | 1              | 146.40               | 1                 | 86.91                      | 3.15                |
| 17             | Квартира   | 7                 | 1              | 91.27                | 2                 | 34.47                      | 3.15                |
| 18             | Квартира   | 7                 | 1              | 131.83               | 1                 | 60.18                      | 3.15                |
| 19             | Квартира   | 8                 | 1              | 146.40               | 1                 | 86.91                      | 3.15                |
| 20             | Квартира   | 8                 | 1              | 91.27                | 2                 | 34.47                      | 3.15                |
| 21             | Квартира   | 8                 | 1              | 131.83               | 1                 | 60.18                      | 3.15                |
| 22             | Квартира   | 9                 | 1              | 182.64               | 1                 | 87.49                      | 3.15                |
| 23             | Квартира   | 9                 | 1              | 164.71               | 1                 | 81.80                      | 3.15                |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 2 | 1 | 109.16 | 1 | 43.10 | 3.15 |
| 25 | Квартира | 2 | 1 | 122.50 | 1 | 59.66 | 3.15 |
| 26 | Квартира | 2 | 1 | 83.31  | 2 | 33.05 | 3.15 |
| 27 | Квартира | 2 | 1 | 108.29 | 1 | 47.82 | 3.15 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 109.16 | 1 | 43.10 | 3.15 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 122.50 | 1 | 59.66 | 3.15 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 83.31  | 2 | 33.05 | 3.15 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 108.29 | 1 | 47.82 | 3.15 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 109.16 | 1 | 43.10 | 3.15 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 122.50 | 1 | 59.66 | 3.15 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 83.31  | 2 | 33.05 | 3.15 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 108.29 | 1 | 47.82 | 3.15 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 109.16 | 1 | 43.10 | 3.15 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 122.50 | 1 | 59.66 | 3.15 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 83.31  | 2 | 33.05 | 3.15 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 108.29 | 1 | 47.82 | 3.15 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 109.16 | 1 | 43.10 | 3.15 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 122.50 | 1 | 59.66 | 3.15 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 83.31  | 2 | 33.05 | 3.15 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 108.29 | 1 | 47.82 | 3.15 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 109.16 | 1 | 43.10 | 3.15 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 122.50 | 1 | 59.66 | 3.15 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 83.31  | 2 | 33.05 | 3.15 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 108.29 | 1 | 47.82 | 3.15 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 109.16 | 1 | 43.10 | 3.15 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 152.87 | 1 | 59.66 | 3.15 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 164.29 | 1 | 88.18 | 3.15 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 100.32 | 1 | 37.60 | 3.15 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 161.76 | 1 | 54.19 | 3.15 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 149.37 | 1 | 70.69 | 3.15 |
| 54 | Квартира | 1 | 2 | 123.13 | 2 | 35.77 | 4.00 |
| 55 | Квартира | 1 | 2 | 79.36  | 2 | 30.84 | 4.00 |
| 56 | Квартира | 1 | 2 | 157.66 | 1 | 71.55 | 4.00 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 70  | Квартира | 4  | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 71  | Квартира | 4  | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 72  | Квартира | 5  | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 73  | Квартира | 5  | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 74  | Квартира | 5  | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 75  | Квартира | 5  | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 76  | Квартира | 5  | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 77  | Квартира | 6  | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 78  | Квартира | 6  | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 79  | Квартира | 6  | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 80  | Квартира | 6  | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 81  | Квартира | 6  | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 82  | Квартира | 7  | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 83  | Квартира | 7  | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 84  | Квартира | 7  | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 85  | Квартира | 7  | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 86  | Квартира | 7  | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 87  | Квартира | 8  | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 88  | Квартира | 8  | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 89  | Квартира | 8  | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 90  | Квартира | 8  | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 91  | Квартира | 8  | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 92  | Квартира | 9  | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 93  | Квартира | 9  | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 94  | Квартира | 9  | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 95  | Квартира | 9  | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 96  | Квартира | 9  | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 97  | Квартира | 10 | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 98  | Квартира | 10 | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 99  | Квартира | 10 | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 100 | Квартира | 10 | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 101 | Квартира | 10 | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 102 | Квартира | 11 | 2 | 106.57 | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 103 | Квартира | 11 | 2 | 116.34 | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 104 | Квартира | 11 | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 105 | Квартира | 11 | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 106 | Квартира | 11 | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 107 | Квартира | 12 | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 12 | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 12 | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 110 | Квартира | 12 | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 111 | Квартира | 12 | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 112 | Квартира | 13 | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 113 | Квартира | 13 | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 114 | Квартира | 13 | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 115 | Квартира | 13 | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 116 | Квартира | 13 | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 117 | Квартира | 14 | 2 | 77.86  | 2 | 29.03 | 3.15 |
| 118 | Квартира | 14 | 2 | 83.88  | 2 | 31.28 | 3.15 |
| 119 | Квартира | 14 | 2 | 53.21  | 1 | 15.22 | 3.15 |
| 120 | Квартира | 14 | 2 | 110.20 | 1 | 61.63 | 3.15 |
| 121 | Квартира | 14 | 2 | 81.76  | 2 | 28.99 | 3.15 |
| 122 | Квартира | 15 | 2 | 174.16 | 1 | 97.19 | 3.15 |
| 123 | Квартира | 15 | 2 | 107.12 | 1 | 47.40 | 3.15 |
| 124 | Квартира | 15 | 2 | 141.36 | 1 | 71.80 | 3.15 |
| 125 | Квартира | 16 | 2 | 169.66 | 1 | 89.84 | 3.15 |
| 126 | Квартира | 16 | 2 | 131.03 | 1 | 51.48 | 3.15 |
| 127 | Квартира | 16 | 2 | 124.96 | 1 | 54.77 | 3.15 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 20.73          | Подземный паркинг                 | 20.73          | 2.50                |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 18.63          | Подземный паркинг                 | 18.63          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 18.63          | Подземный паркинг                 | 18.63          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 18.63          | Подземный паркинг                 | 18.63          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 18.63          | Подземный паркинг                 | 18.63          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 18.63          | Подземный паркинг                 | 18.63          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 16.17          | Подземный паркинг                 | 16.17          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Подземный паркинг                 | 14.85          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Подземный паркинг                 | 14.85          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Подземный паркинг                 | 14.85          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Подземный паркинг                 | 14.85          |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Подземный паркинг                 | 14.85          |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Подземный паркинг                 | 14.85          |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Подземный паркинг                 | 14.85          |                     |
| 15             | Машино-место | -1                | 1              | 14.85          | Подземный паркинг                 | 14.85          |                     |

|    |              |    |   |       |                   |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 14.47 | Подземный паркинг | 14.47 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 | Подземный паркинг | 14.60 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 14.06 | Подземный паркинг | 14.06 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 14.91 | Подземный паркинг | 14.91 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 15.60 | Подземный паркинг | 15.60 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |  |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 14.72 | Подземный паркинг | 14.72 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 14.19 | Подземный паркинг | 14.19 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 14.18 | Подземный паркинг | 14.18 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 14.18 | Подземный паркинг | 14.18 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 15.78 | Подземный паркинг | 15.78 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 14.60 | Подземный паркинг | 14.60 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |



|    |              |    |   |       |                   |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 14.12 | Подземный паркинг | 14.12 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 19.04 | Подземный паркинг | 19.04 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 15.26 | Подземный паркинг | 15.26 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.72 | Подземный паркинг | 13.72 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 14.20 | Подземный паркинг | 14.20 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 14.99 | Подземный паркинг | 14.99 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 14.74 | Подземный паркинг | 14.74 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 15.11 | Подземный паркинг | 15.11 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 14.72 | Подземный паркинг | 14.72 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 19.46 | Подземный паркинг | 19.46 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 27.12 | Подземный паркинг | 27.12 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 14.19 | Подземный паркинг | 14.19 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 14.19 | Подземный паркинг | 14.19 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 20.03 | Подземный паркинг | 20.03 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 14.01 | Подземный паркинг | 14.01 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 23.93 | Подземный паркинг | 23.93 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 14.11 | Подземный паркинг | 14.11 |  |

|    |                                                                                                    |    |   |       |                   |       |  |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 66 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 25.90 | Подземный паркинг | 25.90 |  |
| 67 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.94 | Подземный паркинг | 14.94 |  |
| 68 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.84 | Подземный паркинг | 16.84 |  |
| 69 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 34.27 | Подземный паркинг | 34.27 |  |
| 70 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.72 | Подземный паркинг | 14.72 |  |
| 71 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 28.53 | Подземный паркинг | 28.53 |  |
| 72 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.72 | Подземный паркинг | 14.72 |  |
| 73 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 24.63 | Подземный паркинг | 24.63 |  |
| 74 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |  |
| 75 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |  |
| 76 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |  |
| 77 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 1 | 30.83 | Подземный паркинг | 30.83 |  |
| 78 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |  |
| 79 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 24.18 | Подземный паркинг | 24.18 |  |
| 80 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.04 | Подземный паркинг | 16.04 |  |
| 81 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 27.14 | Подземный паркинг | 27.14 |  |
| 82 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 16.96 | Подземный паркинг | 16.96 |  |
| 83 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 15.60 | Подземный паркинг | 15.60 |  |
| 84 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 15.60 | Подземный паркинг | 15.60 |  |
| 85 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |  |
| 86 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |  |
| 87 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |  |
| 88 | Машино-место                                                                                       | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |  |

|     |              |    |   |       |                   |       |      |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 89  | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 90  | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 91  | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 92  | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 93  | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |      |
| 94  | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |      |
| 95  | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 96  | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 97  | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 98  | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 99  | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |      |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | Подземный паркинг | 14.31 |      |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 14.85 | Подземный паркинг | 14.85 |      |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 15.37 | Подземный паркинг | 15.37 |      |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 15.37 | Подземный паркинг | 15.37 |      |
| 1.  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.86  | Кладовая 1        | 4.86  | 4.50 |
| 2.  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.01  | Кладовая 2        | 5.01  | 4.50 |
| 3.  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.36  | Кладовая 3        | 5.36  | 4.50 |
| 4.  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.32  | Кладовая 4        | 5.32  | 4.50 |
| 5.  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.65  | Кладовая 5        | 3.65  | 4.50 |

|     |                   |    |   |        |               |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|---------------|--------|------|
| 6.  | Кладовая          | -1 | 1 | 3.60   | Кладовая 6    | 3.60   | 4.50 |
| 7.  | Кладовая          | -1 | 1 | 4.98   | Кладовая 7    | 4.98   | 4.50 |
| 8.  | Кладовая          | -1 | 1 | 5.66   | Кладовая 8    | 5.66   | 4.50 |
| 9.  | Кладовая          | -1 | 1 | 5.47   | Кладовая 9    | 5.47   | 4.50 |
| 10. | Кладовая          | -1 | 1 | 8.15   | Кладовая 10   | 8.15   | 4.50 |
| 11. | Кладовая          | -1 | 1 | 4.55   | Кладовая 11   | 4.55   | 4.50 |
| 12. | Кладовая          | -1 | 1 | 4.15   | Кладовая 12   | 4.15   | 4.50 |
| 13. | Кладовая          | -1 | 1 | 4.08   | Кладовая 13   | 4.08   | 4.50 |
| 14. | Кладовая          | -1 | 1 | 6.13   | Кладовая 14   | 6.13   | 4.50 |
| 15. | Кладовая          | -1 | 1 | 7.07   | Кладовая 15   | 7.07   | 4.50 |
| 16. | Кладовая          | -1 | 1 | 5.94   | Кладовая 16   | 5.94   | 4.50 |
| 17. | Кладовая          | -1 | 1 | 5.85   | Кладовая 17   | 5.85   | 4.50 |
| 18. | Кладовая          | -1 | 1 | 7.64   | Кладовая 18   | 7.64   | 4.50 |
| 19. | Кладовая          | -1 | 1 | 6.21   | Кладовая 19   | 6.21   | 4.50 |
| 20. | Кладовая          | -1 | 1 | 4.41   | Кладовая 20   | 4.41   | 4.50 |
| 21. | Кладовая          | -1 | 1 | 4.02   | Кладовая 21   | 4.02   | 4.50 |
| 22. | Нежилое помещение | 1  | 2 | 401.47 | Помещение ДОО | 401.47 | 4.75 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | А.1.1 Помещение хранения автомобилей | Автостоянка                           | Общественное         | 10.34          |
| 2     | А.1.2 Помещение хранения автомобилей | Автостоянка                           | Общественное         | 670.51         |
| 3     | А.1.3 Помещение хранения автомобилей | Автостоянка                           | Общественное         | 696.01         |
| 4     | А.1.4 Помещение хранения автомобилей | Автостоянка                           | Общественное         | 190.92         |
| 5     | Рампа                                | Автостоянка                           | Общественное         | 218.27         |
| 6     | Венткамера приточная автостоянки     | Автостоянка                           | Техническое          | 15.80          |
| 7     | Электрощитовая автостоянки           | Автостоянка                           | Техническое          | 16.64          |
| 8     | Помещение уборочного инвентаря       | Автостоянка                           | Техническое          | 16.27          |
| 9     | Помещение для инвентаря              | Автостоянка                           | Техническое          | 13.61          |
| 10    | Мусорокамера                         | Автостоянка                           | Общественное         | 12.72          |
| 11    | Венткамера вытяжная автостоянки      | Автостоянка                           | Техническое          | 34.26          |
| 12    | Лифтовый холл                        | Секция 1. -1 этаж.                    | Общественное         | 11.16          |
| 13    | ЛК тип НЗ                            | Секция 1. -1 этаж.                    | Общественное         | 29.56          |
| 14    | Тамбур шлюз                          | Секция 1. -1 этаж.                    | Общественное         | 19.29          |

|    |                                |                             |              |        |
|----|--------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 15 | Помещение хранения велосипедов | Секция 1. -1 этаж.          | Общественное | 43.93  |
| 16 | Помещение инж. Сетей           | Секция 1. -1 этаж.          | Техническое  | 4.72   |
| 17 | Насосная                       | Секция 1. -1 этаж.          | Техническое  | 150.84 |
| 18 | ИТП                            | Секция 1. -1 этаж.          | Техническое  | 51.25  |
| 19 | Венткамера кладовых            | Секция 1. -1 этаж.          | Техническое  | 36.11  |
|    | Помещение инж. Сетей           | Секция 1. -1 этаж.          | Техническое  | 19.24  |
| 20 | Коридор                        | Секция 1. -1 этаж.          | Общественное | 27.70  |
| 21 | Проход блока кладовых №1       | Секция 1. -1 этаж.          | Общественное | 26.13  |
| 22 | Тамбур шлюз                    | Секция 2. -1 этаж.          | Общественное | 11.37  |
| 23 | Лифтовый холл                  | Секция 2. -1 этаж.          | Общественное | 12.39  |
| 24 | Тамбур шлюз                    | Секция 2. -1 этаж.          | Общественное | 20.91  |
| 25 | Помещение инж. Сетей           | Секция 2. -1 этаж.          | Техническое  | 5.18   |
| 26 | ЛК тип НЗ                      | Секция 2. -1 этаж.          | Общественное | 15.81  |
| 27 | Помещение УК                   | Секция 2. -1 этаж.          | Техническое  | 24.69  |
| 28 | Проход блока кладовых №2       | Секция 2. -1 этаж.          | Общественное | 26.44  |
| 29 | Лифтовый холл                  | Секция 3. -1 этаж.          | Общественное | 20.41  |
| 30 | Тамбур шлюз                    | Секция 3. -1 этаж.          | Общественное | 22.32  |
| 31 | ЛК тип НЗ                      | Секция 3. -1 этаж.          | Общественное | 17.40  |
| 32 | Помещение хранения велосипедов | Секция 3. -1 этаж.          | Общественное | 20.02  |
| 33 | Электрощитовая жилого дома     | Секция 3. -1 этаж.          | Техническое  | 19.30  |
| 34 | ЛК тип НЗ                      | Секция 2. Тех.этаж (-2.100) | Общественное | 15.81  |
| 35 | Тамбур шлюз                    | Секция 2. Тех.этаж (-2.100) | Техническое  | 7.85   |
| 36 | Технический этаж               | Секция 2. Тех.этаж (-2.100) | Техническое  | 184.32 |
| 37 | Кроссовая                      | Секция 2. Тех.этаж (-2.100) | Техническое  | 17.32  |
| 38 | ЛК тип НЗ                      | Секция 3. Тех.этаж (-2.100) | Общественное | 17.40  |
| 39 | Тамбур шлюз                    | Секция 3. Тех.этаж (-2.100) | Техническое  | 11.70  |
| 40 | Технический этаж               | Секция 3. Тех.этаж (-2.100) | Техническое  | 457.82 |
| 41 | Тамбур                         | Секция 1. 1 этаж.           | Общественное | 17.05  |
| 42 | Вестибюль                      | Секция 1. 1 этаж.           | Общественное | 184.50 |
| 43 | Тамбур                         | Секция 1. 1 этаж.           | Общественное | 5.98   |
| 44 | Колясочная                     | Секция 1. 1 этаж.           | Общественное | 17.04  |
| 45 | КУИ                            | Секция 1. 1 этаж.           | Техническое  | 4.39   |
| 46 | Санузел                        | Секция 1. 1 этаж.           | Общественное | 3.84   |
| 47 | Мусорокамера                   | Секция 1. 1 этаж.           | Общественное | 18.43  |
| 48 | Мусорокамера                   | Секция 1. 1 этаж.           | Общественное | 16.53  |
| 49 | ЛК тип Н2                      | Секция 1. 1 этаж.           | Общественное | 13.72  |
| 50 | Лифтовый холл                  | Секция 1. 1 этаж.           | Общественное | 12.96  |
| 51 | КУИ                            | Секция 1. 1 этаж.           | Техническое  | 1.90   |
| 52 | ЛК тип НЗ                      | Секция 1. 1 этаж.           | Общественное | 6.53   |
| 53 | ЛК тип Н2                      | Секция 2. 1 этаж.           | Общественное | 20.09  |
| 54 | Лифтовый холл                  | Секция 2. 1 этаж.           | Общественное | 12.39  |
| 55 | КУИ                            | Секция 2. 1 этаж.           | Техническое  | 2.14   |
| 56 | ЛК тип НЗ                      | Секция 2. 1 этаж.           | Общественное | 5.82   |
| 57 | ЛК тип Н2                      | Секция 3. 1 этаж.           | Общественное | 8.40   |
| 58 | Лифтовый холл                  | Секция 3. 1 этаж.           | Общественное | 11.70  |

|     |                      |                              |              |        |
|-----|----------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 59  | Помещение инж. Сетей | Секция 3. 1 этаж.            | Техническое  | 11.30  |
| 60  | Вестибюль            | Секция 3. 1 этаж.            | Общественное | 67.60  |
| 61  | КУИ                  | Секция 3. 1 этаж.            | Техническое  | 1.92   |
| 62  | Тамбур               | Секция 3. 1 этаж.            | Общественное | 8.93   |
| 63  | Тамбур               | Секция 3. 1 этаж.            | Общественное | 7.34   |
| 64  | Колясочная           | Секция 3. 1 этаж.            | Общественное | 10.30  |
| 65  | Санузел              | Секция 3. 1 этаж.            | Общественное | 3.49   |
| 66  | ЛК тип Н3            | Секция 3. 1 этаж.            | Общественное | 8.04   |
| 67  | Технический этаж     | Секция 1. Тех. этаж (+2,950) | Техническое  | 120.99 |
| 68  | ЛК тип Н2            | Секция 1. 2 этаж             | Общественное | 22.79  |
| 69  | Лифтовый холл        | Секция 1. 2 этаж             | Общественное | 18.16  |
| 70  | Помещение инж. Сетей | Секция 1. 2 этаж             | Техническое  | 5.05   |
| 71  | ЛК тип Н2            | Секция 2. 2 этаж             | Общественное | 17.77  |
| 72  | Лифтовый холл        | Секция 2. 2 этаж             | Общественное | 23.86  |
| 73  | Помещение инж. Сетей | Секция 2. 2 этаж             | Техническое  | 5.54   |
| 74  | ЛК тип Н2            | Секция 3. 2 этаж             | Общественное | 17.4   |
| 75  | Лифтовый холл        | Секция 3. 2 этаж             | Общественное | 11.7   |
| 76  | Коридор              | Секция 3. 2 этаж             | Общественное | 24.03  |
| 77  | Помещение инж. Сетей | Секция 3. 2 этаж             | Техническое  | 13.33  |
| 78  | ЛК тип Н2            | Секция 1. 3 этаж             | Общественное | 22.79  |
| 79  | Лифтовый холл        | Секция 1. 3 этаж             | Общественное | 18.16  |
| 80  | Помещение инж. Сетей | Секция 1. 3 этаж             | Техническое  | 5.05   |
| 81  | ЛК тип Н2            | Секция 2. 3 этаж             | Общественное | 17.77  |
| 82  | Лифтовый холл        | Секция 2. 3 этаж             | Общественное | 23.86  |
| 83  | Помещение инж. Сетей | Секция 2. 3 этаж             | Техническое  | 5.54   |
| 84  | ЛК тип Н2            | Секция 3. 3 этаж             | Общественное | 17.4   |
| 85  | Лифтовый холл        | Секция 3. 3 этаж             | Общественное | 11.7   |
| 86  | Коридор              | Секция 3. 3 этаж             | Общественное | 24.03  |
| 87  | Помещение инж. Сетей | Секция 3. 3 этаж             | Техническое  | 13.33  |
| 88  | ЛК тип Н2            | Секция 1. 4 этаж             | Общественное | 22.79  |
| 89  | Лифтовый холл        | Секция 1. 4 этаж             | Общественное | 18.16  |
| 90  | Помещение инж. Сетей | Секция 1. 4 этаж             | Техническое  | 5.05   |
| 91  | ЛК тип Н2            | Секция 2. 4 этаж             | Общественное | 17.77  |
| 92  | Лифтовый холл        | Секция 2. 4 этаж             | Общественное | 23.86  |
| 93  | Помещение инж. Сетей | Секция 2. 4 этаж             | Техническое  | 5.54   |
| 94  | ЛК тип Н2            | Секция 3. 4 этаж             | Общественное | 17.4   |
| 95  | Лифтовый холл        | Секция 3. 4 этаж             | Общественное | 11.7   |
| 96  | Коридор              | Секция 3. 4 этаж             | Общественное | 24.03  |
| 97  | Помещение инж. Сетей | Секция 3. 4 этаж             | Техническое  | 13.33  |
| 98  | ЛК тип Н2            | Секция 1. 5 этаж             | Общественное | 22.79  |
| 99  | Лифтовый холл        | Секция 1. 5 этаж             | Общественное | 18.16  |
| 100 | Помещение инж. Сетей | Секция 1. 5 этаж             | Техническое  | 5.05   |
| 101 | ЛК тип Н2            | Секция 2. 5 этаж             | Общественное | 17.77  |
| 102 | Лифтовый холл        | Секция 2. 5 этаж             | Общественное | 23.86  |
| 103 | Помещение инж. Сетей | Секция 2. 5 этаж             | Техническое  | 5.54   |
| 104 | ЛК тип Н2            | Секция 3. 5 этаж             | Общественное | 17.4   |

|     |                       |                   |              |        |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 105 | Лифтовый холл         | Секция 3. 5 этаж  | Общественное | 11.7   |
| 106 | Коридор               | Секция 3. 5 этаж  | Общественное | 24.03  |
| 107 | Помещение инж. Сетей  | Секция 3. 5 этаж  | Техническое  | 13.33  |
| 108 | ЛК тип Н2             | Секция 1. 6 этаж  | Общественное | 22.79  |
| 109 | Лифтовый холл         | Секция 1. 6 этаж  | Общественное | 18.16  |
| 110 | Помещение инж. Сетей  | Секция 1. 6 этаж  | Техническое  | 5.05   |
| 111 | ЛК тип Н2             | Секция 2. 6 этаж  | Общественное | 17.77  |
| 112 | Лифтовый холл         | Секция 2. 6 этаж  | Общественное | 23.86  |
| 113 | Помещение инж. Сетей  | Секция 2. 6 этаж  | Техническое  | 5.54   |
| 114 | ЛК тип Н2             | Секция 3. 6 этаж  | Общественное | 17.4   |
| 115 | Лифтовый холл         | Секция 3. 6 этаж  | Общественное | 11.7   |
| 116 | Коридор               | Секция 3. 6 этаж  | Общественное | 24.03  |
| 117 | Помещение инж. Сетей  | Секция 3. 6 этаж  | Техническое  | 13.33  |
| 118 | ЛК тип Н2             | Секция 1. 7 этаж  | Общественное | 22.79  |
| 119 | Лифтовый холл         | Секция 1. 7 этаж  | Общественное | 18.16  |
| 120 | Помещение инж. Сетей  | Секция 1. 7 этаж  | Техническое  | 5.05   |
| 121 | ЛК тип Н2             | Секция 2. 7 этаж  | Общественное | 17.77  |
| 122 | Лифтовый холл         | Секция 2. 7 этаж  | Общественное | 23.86  |
| 123 | Помещение инж. Сетей  | Секция 2. 7 этаж  | Техническое  | 5.54   |
| 124 | ЛК тип Н2             | Секция 3. 7 этаж  | Общественное | 17.4   |
| 125 | Лифтовый холл         | Секция 3. 7 этаж  | Общественное | 11.7   |
| 126 | Коридор               | Секция 3. 7 этаж  | Общественное | 24.03  |
| 127 | Помещение инж. Сетей  | Секция 3. 7 этаж  | Техническое  | 13.33  |
| 128 | ЛК тип Н2             | Секция 1. 8 этаж  | Общественное | 22.79  |
| 129 | Лифтовый холл         | Секция 1. 8 этаж  | Общественное | 18.16  |
| 130 | Помещение инж. Сетей  | Секция 1. 8 этаж  | Техническое  | 5.05   |
| 131 | ЛК тип Н2             | Секция 2. 8 этаж  | Общественное | 17.77  |
| 132 | Лифтовый холл         | Секция 2. 8 этаж  | Общественное | 23.86  |
| 133 | Помещение инж. Сетей  | Секция 2. 8 этаж  | Техническое  | 5.54   |
| 134 | ЛК тип Н2             | Секция 3. 8 этаж  | Общественное | 17.4   |
| 135 | Лифтовый холл         | Секция 3. 8 этаж  | Общественное | 11.7   |
| 136 | Межквартирный коридор | Секция 3. 8 этаж  | Общественное | 24.03  |
| 137 | Помещение инж. Сетей  | Секция 3. 8 этаж  | Техническое  | 13.33  |
| 138 | ЛК тип Н2             | Секция 1. 9 этаж  | Общественное | 18.74  |
| 139 | Лифтовый холл         | Секция 1. 9 этаж  | Общественное | 18.16  |
| 140 | Помещение инж. Сетей  | Секция 1. 9 этаж  | Техническое  | 5.05   |
| 141 | ЛК тип Н2             | Секция 2. 9 этаж  | Общественное | 17.77  |
| 142 | Лифтовый холл         | Секция 2. 9 этаж  | Общественное | 23.86  |
| 143 | Помещение инж. Сетей  | Секция 2. 9 этаж  | Техническое  | 5.54   |
| 144 | ЛК тип Н2             | Секция 3. 9 этаж  | Общественное | 17.40  |
| 145 | Лифтовый холл         | Секция 3. 9 этаж  | Общественное | 11.70  |
| 146 | Межквартирный коридор | Секция 3. 9 этаж  | Общественное | 24.03  |
| 147 | Помещение инж. Сетей  | Секция 3. 9 этаж  | Техническое  | 13.33  |
| 148 | ЛК тип Н2             | Секция 1. 10 этаж | Общественное | 19.62  |
| 149 | Тамбур шлюз           | Секция 1. 10 этаж | Общественное | 3.27   |
| 150 | Технический этаж      | Секция 1. 10 этаж | Техническое  | 186.23 |

|                                                                                                                                       |                                     |                   |              |        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 151                                                                                                                                   | ЛК тип Н2                           | Секция 2. 10 этаж | Общественное | 24.07  |
| 152                                                                                                                                   | Тамбур шлюз                         | Секция 2. 10 этаж | Общественное | 7.39   |
| 153                                                                                                                                   | Технический этаж                    | Секция 2. 10 этаж | Техническое  | 141.67 |
| 154                                                                                                                                   | Венткамера противодымной вентиляции | Секция 2. 10 этаж | Техническое  | 18.58  |
| 155                                                                                                                                   | Венткамера противодымной вентиляции | Секция 2. 10 этаж | Техническое  | 26.88  |
| 156                                                                                                                                   | ЛК тип Н2                           | Секция 3. 10 этаж | Общественное | 17.40  |
| 157                                                                                                                                   | Лифтовый холл                       | Секция 3. 10 этаж | Общественное | 11.70  |
| 158                                                                                                                                   | Межквартирный коридор               | Секция 3. 10 этаж | Общественное | 24.03  |
| 159                                                                                                                                   | Помещение инж. Сетей                | Секция 3. 10 этаж | Техническое  | 13.33  |
| 160                                                                                                                                   | ЛК тип Н2                           | Секция 3. 11 этаж | Общественное | 17.40  |
| 161                                                                                                                                   | Лифтовый холл                       | Секция 3. 11 этаж | Общественное | 11.70  |
| 162                                                                                                                                   | Межквартирный коридор               | Секция 3. 11 этаж | Общественное | 24.03  |
| 163                                                                                                                                   | Помещение инж. Сетей                | Секция 3. 11 этаж | Техническое  | 13.33  |
| 164                                                                                                                                   | ЛК тип Н2                           | Секция 3. 12 этаж | Общественное | 17.40  |
| 165                                                                                                                                   | Лифтовый холл                       | Секция 3. 12 этаж | Общественное | 11.70  |
| 166                                                                                                                                   | Межквартирный коридор               | Секция 3. 12 этаж | Общественное | 24.03  |
| 167                                                                                                                                   | Помещение инж. Сетей                | Секция 3. 12 этаж | Техническое  | 13.33  |
| 168                                                                                                                                   | ЛК тип Н2                           | Секция 3. 13 этаж | Общественное | 17.40  |
| 169                                                                                                                                   | Лифтовый холл                       | Секция 3. 13 этаж | Общественное | 11.70  |
| 170                                                                                                                                   | Межквартирный коридор               | Секция 3. 13 этаж | Общественное | 24.03  |
| 171                                                                                                                                   | Помещение инж. Сетей                | Секция 3. 13 этаж | Техническое  | 13.33  |
| 172                                                                                                                                   | ЛК тип Н2                           | Секция 3. 14 этаж | Общественное | 17.40  |
| 173                                                                                                                                   | Лифтовый холл                       | Секция 3. 14 этаж | Общественное | 11.70  |
| 174                                                                                                                                   | Межквартирный коридор               | Секция 3. 14 этаж | Общественное | 24.03  |
| 175                                                                                                                                   | Помещение инж. Сетей                | Секция 3. 14 этаж | Техническое  | 13.33  |
| 176                                                                                                                                   | ЛК тип Н2                           | Секция 3. 15 этаж | Общественное | 17.40  |
| 177                                                                                                                                   | Лифтовый холл                       | Секция 3. 15 этаж | Общественное | 11.70  |
| 178                                                                                                                                   | Межквартирный коридор               | Секция 3. 15 этаж | Общественное | 16.66  |
| 179                                                                                                                                   | Помещение инж. Сетей                | Секция 3. 15 этаж | Техническое  | 13.33  |
| 180                                                                                                                                   | ЛК тип Н2                           | Секция 3. 16 этаж | Общественное | 16.01  |
| 181                                                                                                                                   | Лифтовый холл                       | Секция 3. 16 этаж | Общественное | 10.76  |
| 182                                                                                                                                   | Коридор                             | Секция 3. 16 этаж | Общественное | 17.90  |
| 183                                                                                                                                   | Помещение инж. Сетей                | Секция 3. 16 этаж | Техническое  | 12.44  |
| 184                                                                                                                                   | ЛК тип Н2                           | Секция 3. 17 этаж | Общественное | 16.45  |
| 185                                                                                                                                   | Тамбур шлюз                         | Секция 3. 17 этаж | Общественное | 6.87   |
| 186                                                                                                                                   | Технический этаж                    | Секция 3. 17 этаж | Техническое  | 249.71 |
| 187                                                                                                                                   | Венткамера противодымной вентиляции | Секция 3. 17 этаж | Техническое  | 34.58  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                     | 16.2.1            |              |        |



| № п/п | Описание места расположения                                                                                 | Вид оборудования                                                                                                                   | Назначение                                    |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1     | Электрощитовая. Минус 1 этаж.                                                                               | Вводно-распределительное устройство, Счетчики активной энергии                                                                     | Электроснабжение жилого дома                  |
| 2     | Электрощитовая. Минус 1 этаж. Автостоянка                                                                   | Вводно-распределительное устройство, Счетчики активной энергии                                                                     | Электроснабжение автостоянки.                 |
| 3     | ИТП. Минус 1 этаж. Секция 1.                                                                                | Оборудование ИТП                                                                                                                   | ГВС и теплоснабжение жилого дома              |
| 4     | Водомерный узел на вводе водопровода. Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения. Минус 1 этаж. Секция 1 | Узел учета. Насосные установки, доочистка воды, система трубопроводов                                                              | Водоснабжение жилого дома                     |
| 5     | Кроссовая. Тех этаж (-2,100) Секция 2.                                                                      | Оборудование сетей связи                                                                                                           | Инженерное обеспечение жилого дома            |
| 6     | Венткамера. Минус 1 этаж.                                                                                   | Оборудование для приточной вентиляции автостоянки                                                                                  | Инженерное обеспечение автостоянки            |
| 7     | Венткамера. Минус 1 этаж.                                                                                   | Оборудование для вытяжной вентиляции автостоянки                                                                                   | Инженерное обеспечение автостоянки            |
| 8     | Венткамера. Минус 1 этаж.                                                                                   | Оборудование для вентиляции кладовых                                                                                               | Инженерное обеспечение жилого дома            |
| 9     | Технический этаж (-2,100). Секция 2, 3                                                                      | Трубопроводы отопления, водоснабжения, система воздухопроводов, водоотведения, кабели электроснабжения, кабели сети связи          | Инженерное обеспечение жилого дома            |
| 10    | МОП. Жилого дома                                                                                            | Светильники                                                                                                                        | Электрооборудование жилого дома               |
| 11    | Придомовая территория                                                                                       | Опоры, светильники                                                                                                                 | Электрооборудование жилого дома               |
| 12    | Кровля.                                                                                                     | Молниеприемная сетка                                                                                                               | Электрооборудование                           |
| 13    | Лифтовые шахты.                                                                                             | Лифты                                                                                                                              | Перемещение людей и грузов                    |
| 14    | Коллекторные.                                                                                               | Коллекторы отопления и водоснабжения. Воздуховод дымоудаления. Стояки и щиты электрические и слаботочные                           | Инженерное обеспечение, установка узлов учета |
| 15    | Ниши для прокладки инженерных коммуникаций в МОП.                                                           | Шкафы пожаротушения. Стояки ливневой и хозяйственной канализации                                                                   | Инженерное обеспечение жилого дома            |
| 16    | Помещение 10 этажа. Секция 1, 2                                                                             | Трубопроводы отопления, система воздухопроводов, кабели электроснабжения, кабели сети связи, расположение малошумного оборудования | Инженерное обеспечение жилого дома            |
| 17    | Венткамеры противодымной вентиляции. 10 этаж. Секция 2                                                      | Оборудование для вентиляции жилого дома                                                                                            | Инженерное обеспечение жилого дома            |
| 18    | Венткамеры противодымной вентиляции. 17 этаж. Секция 3                                                      | Оборудование для вентиляции жилого дома                                                                                            | Инженерное обеспечение жилого дома            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 652 584 699,48 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810916540046152</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000674</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046577674</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>667102008</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09254104</b>                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 494 096 000,00 руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>230 359 000,00 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 263 737 000,00 руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.07.2027</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>2 733,81 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>743 566 646 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>150 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 8.238372820272788e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ФОРУМ - ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ",  
МЯМИН СЕРГЕЙ ПЕТРОВИЧ, ГОРОД  
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 03.09.2024 по 03.12.2025