

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Девятиэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями**

**№ 02-000784 по состоянию на 28.06.2019**

**Дата подачи декларации: 29.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКРОПОЛЬ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Акрополь"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>453303</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кумертау</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кююргазинская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)615-72-74</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>urakro@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.akropol.org</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Гайсин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Хайдар</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Миншарифович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Общество с ограниченной ответственностью "Акрополь"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0262002911</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1020201812146</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2000 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гайсин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Хайдар</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Миншарифович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>гражданин РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>70 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Федоров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>гражданин РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>30 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кумертау</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Бабаевская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4</b> ; Корпус: <b>б</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.08.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU033020002007001-43-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа город Кумертау</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кумертау</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ; Корпус: <b>а</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>01.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU033020002007001-78-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского округа город Кумертау</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация работодателей "Союз строителей Республики Башкортостан"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>0274900035</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0028.07-2009-0262002911-С-025</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>22.08.2016</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация работодателей "Союз строителей Республики Башкортостан"</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>0274900035</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредит орской и дебит орской задолженности на последнюю отчет ную дату	6.1.1	Последняя отчет ная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансовой) отчет ности: <b>74 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредит орской задолженности по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансов ой) отчет ности: <b>111 452 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебит орской задолженности по данным промежу точной или годовой бухгалт ерской (финансов ой) отчет ности: <b>193 679 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p> <p><b>Не подано</b></p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кумертау</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Комсомольская</b>
	9.2.10	Дом: <b>12</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>15 856,83 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта:
	9.2.22	Материал перекрытий:
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 655,4 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 771 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14426,40 м2</b>



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>27.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0149-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр судебных и негосударственных экспертиз "Индекс"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7701106600</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU033020002007001-81-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.07.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.11.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа город Кумертау Республики Башкортостан</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU033020002007001-35-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.06.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.11.2017</b>

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа город Кумертау Республики Башкортостан</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU033020002007001-78-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.09.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.11.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа город Кумертау Республики Башкортостан</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>3102-16-52</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>12.05.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.06.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>29.04.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:60:0010130:0000575</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12760</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:

14.2.4 Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1 Количество жилых помещений:  
**240**

15.1.2 Количество нежилых помещений:  
**0**

15.1.2.1 В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2 В том числе иных нежилых помещений:  
**0**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	53.14	2
2	Жилое помещение	2	1	34.33	1
3	Жилое помещение	2	1	34.33	1
4	Жилое помещение	2	1	71.7	3
5	Жилое помещение	3	1	53.14	2
6	Жилое помещение	3	1	34.33	1
7	Жилое помещение	3	1	34.33	1
8	Жилое помещение	3	1	71.7	3
9	Жилое помещение	4	1	53.14	2
10	Жилое помещение	4	1	34.33	1
11	Жилое помещение	4	1	34.33	1
12	Жилое помещение	4	1	71.7	3
13	Жилое помещение	5	1	53.14	2
14	Жилое помещение	5	1	34.33	1
15	Жилое помещение	5	1	34.33	1
16	Жилое помещение	5	1	71.7	3
17	Жилое помещение	6	1	56.09	2
18	Жилое помещение	6	1	35.85	1
19	Жилое помещение	6	1	35.85	1
20	Жилое помещение	6	1	70.61	3
21	Жилое помещение	7	1	56.09	2
22	Жилое помещение	7	1	35.85	1
23	Жилое помещение	7	1	35.85	1
24	Жилое помещение	7	1	70.61	3
25	Жилое помещение	8	1	56.09	2

26	Жилое помещение	8	1	35.85	1
27	Жилое помещение	8	1	35.85	1
28	Жилое помещение	8	1	70.61	3
29	Жилое помещение	9	1	56.09	2
30	Жилое помещение	9	1	35.85	1
31	Жилое помещение	9	1	35.85	1
32	Жилое помещение	9	1	70.61	3
33	Жилое помещение	2	2	79.38	3
34	Жилое помещение	2	2	46.86	2
35	Жилое помещение	2	2	33.8	1
36	Жилое помещение	2	2	33.82	1
37	Жилое помещение	2	2	33.83	1
38	Жилое помещение	2	2	47	2
39	Жилое помещение	3	2	79.38	3
40	Жилое помещение	3	2	46.86	2
41	Жилое помещение	3	2	33.8	1
42	Жилое помещение	3	2	33.82	1
43	Жилое помещение	3	2	33.83	1
44	Жилое помещение	3	2	47	2
45	Жилое помещение	4	2	79.38	3
46	Жилое помещение	4	2	46.86	2
47	Жилое помещение	4	2	33.8	1
48	Жилое помещение	4	2	33.82	1
49	Жилое помещение	4	2	33.83	1
50	Жилое помещение	4	2	47	2
51	Жилое помещение	5	2	79.38	3
52	Жилое помещение	5	2	46.86	2
53	Жилое помещение	5	2	33.8	1
54	Жилое помещение	5	2	33.82	1
55	Жилое помещение	5	2	33.83	1
56	Жилое помещение	5	2	47	2
57	Жилое помещение	6	2	83.15	3
58	Жилое помещение	6	2	48.48	2
59	Жилое помещение	6	2	35.64	1
60	Жилое помещение	6	2	35.35	1
61	Жилое помещение	6	2	35.36	1
62	Жилое помещение	6	2	49.78	2
63	Жилое помещение	7	2	83.15	3
64	Жилое помещение	7	2	48.48	2
65	Жилое помещение	7	2	35.64	1
66	Жилое помещение	7	2	35.35	1
67	Жилое помещение	7	2	35.36	1
68	Жилое помещение	7	2	49.78	2

69	Жилое помещение	8	2	83.15	3
70	Жилое помещение	8	2	48.48	2
71	Жилое помещение	8	2	35.64	1
72	Жилое помещение	8	2	35.35	1
73	Жилое помещение	8	2	35.36	1
74	Жилое помещение	8	2	49.78	2
75	Жилое помещение	9	2	83.15	3
76	Жилое помещение	9	2	48.48	2
77	Жилое помещение	9	2	35.64	1
78	Жилое помещение	9	2	35.35	1
79	Жилое помещение	9	2	35.36	1
80	Жилое помещение	9	2	49.78	2
81	Жилое помещение	2	3	53.14	2
82	Жилое помещение	2	3	34.33	1
83	Жилое помещение	2	3	34.33	1
84	Жилое помещение	2	3	71.7	3
85	Жилое помещение	3	3	53.14	2
86	Жилое помещение	3	3	34.33	1
87	Жилое помещение	3	3	34.33	1
88	Жилое помещение	3	3	71.7	3
89	Жилое помещение	4	3	53.14	2
90	Жилое помещение	4	3	34.33	1
91	Жилое помещение	4	3	34.33	1
92	Жилое помещение	4	3	71.7	3
93	Жилое помещение	5	3	53.14	2
94	Жилое помещение	5	3	34.33	1
95	Жилое помещение	5	3	34.33	1
96	Жилое помещение	5	3	71.7	3
97	Жилое помещение	6	3	56.09	2
98	Жилое помещение	6	3	35.85	1
99	Жилое помещение	6	3	35.85	1
100	Жилое помещение	6	3	70.61	3
101	Жилое помещение	7	3	56.09	2
102	Жилое помещение	7	3	35.85	1
103	Жилое помещение	7	3	35.85	1
104	Жилое помещение	7	3	70.61	3
105	Жилое помещение	8	3	56.09	2
106	Жилое помещение	8	3	35.85	1
107	Жилое помещение	8	3	35.85	1
108	Жилое помещение	8	3	70.61	3
109	Жилое помещение	9	3	56.09	2
110	Жилое помещение	9	3	35.85	1
111	Жилое помещение	9	3	35.85	1

112	Жилое помещение	9	3	70.61	3
113	Жилое помещение	2	4	53.14	2
114	Жилое помещение	2	4	34.33	1
115	Жилое помещение	2	4	34.33	1
116	Жилое помещение	2	4	71.7	3
117	Жилое помещение	3	4	53.14	2
118	Жилое помещение	3	4	34.33	1
119	Жилое помещение	3	4	34.33	1
120	Жилое помещение	3	4	71.7	3
121	Жилое помещение	4	4	53.14	2
122	Жилое помещение	4	4	34.33	1
123	Жилое помещение	4	4	34.33	1
124	Жилое помещение	4	4	71.7	3
125	Жилое помещение	5	4	53.14	2
126	Жилое помещение	5	4	34.33	1
127	Жилое помещение	5	4	34.33	1
128	Жилое помещение	5	4	71.7	3
129	Жилое помещение	6	4	56.09	2
130	Жилое помещение	6	4	35.85	1
131	Жилое помещение	6	4	35.85	1
132	Жилое помещение	6	4	70.61	3
133	Жилое помещение	7	4	56.09	2
134	Жилое помещение	7	4	35.85	1
135	Жилое помещение	7	4	35.85	1
136	Жилое помещение	7	4	70.61	3
137	Жилое помещение	8	4	56.09	2
138	Жилое помещение	8	4	35.85	1
139	Жилое помещение	8	4	35.85	1
140	Жилое помещение	8	4	70.61	3
141	Жилое помещение	9	4	56.09	2
142	Жилое помещение	9	4	35.85	1
143	Жилое помещение	9	4	35.85	1
144	Жилое помещение	9	4	70.61	3
145	Жилое помещение	2	5	53.14	2
146	Жилое помещение	2	5	34.33	1
147	Жилое помещение	2	5	34.33	1
148	Жилое помещение	2	5	71.7	3
149	Жилое помещение	3	5	53.14	2
150	Жилое помещение	3	5	34.33	1
151	Жилое помещение	3	5	34.33	1
152	Жилое помещение	3	5	71.7	3
153	Жилое помещение	4	5	53.14	2
154	Жилое помещение	4	5	34.33	1



155	Жилое помещение	4	5	34.33	1
156	Жилое помещение	4	5	71.7	3
157	Жилое помещение	5	5	53.14	2
158	Жилое помещение	5	5	34.33	1
159	Жилое помещение	5	5	34.33	1
160	Жилое помещение	5	5	71.7	3
161	Жилое помещение	6	5	56.09	2
162	Жилое помещение	6	5	35.85	1
163	Жилое помещение	6	5	35.85	1
164	Жилое помещение	6	5	70.61	3
165	Жилое помещение	7	5	56.09	2
166	Жилое помещение	7	5	35.85	1
167	Жилое помещение	7	5	35.85	1
168	Жилое помещение	7	5	70.61	3
169	Жилое помещение	8	5	56.09	2
170	Жилое помещение	8	5	35.85	1
171	Жилое помещение	8	5	35.85	1
172	Жилое помещение	8	5	70.61	3
173	Жилое помещение	9	5	56.09	2
174	Жилое помещение	9	5	35.85	1
175	Жилое помещение	9	5	35.85	1
176	Жилое помещение	9	5	70.61	3
177	Жилое помещение	2	6	53.14	2
178	Жилое помещение	2	6	34.33	1
179	Жилое помещение	2	6	34.33	1
180	Жилое помещение	2	6	71.7	3
181	Жилое помещение	3	6	53.14	2
182	Жилое помещение	3	6	34.33	1
183	Жилое помещение	3	6	34.33	1
184	Жилое помещение	3	6	71.7	3
185	Жилое помещение	4	6	53.14	2
186	Жилое помещение	4	6	34.33	1
187	Жилое помещение	4	6	34.33	1
188	Жилое помещение	4	6	71.7	3
189	Жилое помещение	5	6	53.14	2
190	Жилое помещение	5	6	34.33	1
191	Жилое помещение	5	6	34.33	1
192	Жилое помещение	5	6	71.7	3
193	Жилое помещение	6	6	56.09	2
194	Жилое помещение	6	6	35.85	1
195	Жилое помещение	6	6	35.85	1
196	Жилое помещение	6	6	70.61	3
197	Жилое помещение	7	6	56.09	2

198	Жилое помещение	7	6	35.85	1
199	Жилое помещение	7	6	35.85	1
200	Жилое помещение	7	6	70.61	3
201	Жилое помещение	8	6	56.09	2
202	Жилое помещение	8	6	35.85	1
203	Жилое помещение	8	6	35.85	1
204	Жилое помещение	8	6	70.61	3
205	Жилое помещение	9	6	56.09	2
206	Жилое помещение	9	6	35.85	1
207	Жилое помещение	9	6	35.85	1
208	Жилое помещение	9	6	70.61	3
209	Жилое помещение	2	7	53.14	2
210	Жилое помещение	2	7	34.33	1
211	Жилое помещение	2	7	34.33	1
212	Жилое помещение	2	7	71.7	3
213	Жилое помещение	3	7	53.14	2
214	Жилое помещение	3	7	34.33	1
215	Жилое помещение	3	7	34.33	1
216	Жилое помещение	3	7	71.7	3
217	Жилое помещение	4	7	53.14	2
218	Жилое помещение	4	7	34.33	1
219	Жилое помещение	4	7	34.33	1
220	Жилое помещение	4	7	71.7	3
221	Жилое помещение	5	7	53.14	2
222	Жилое помещение	5	7	34.33	1
223	Жилое помещение	5	7	34.33	1
224	Жилое помещение	5	7	71.7	3
225	Жилое помещение	6	7	56.09	2
226	Жилое помещение	6	7	35.85	1
227	Жилое помещение	6	7	35.85	1
228	Жилое помещение	6	7	70.61	3
229	Жилое помещение	7	7	56.09	2
230	Жилое помещение	7	7	35.85	1
231	Жилое помещение	7	7	35.85	1
232	Жилое помещение	7	7	70.61	3
233	Жилое помещение	8	7	56.09	2
234	Жилое помещение	8	7	35.85	1
235	Жилое помещение	8	7	35.85	1
236	Жилое помещение	8	7	70.61	3
237	Жилое помещение	9	7	56.09	2
238	Жилое помещение	9	7	35.85	1
239	Жилое помещение	9	7	35.85	1
240	Жилое помещение	9	7	70.61	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>400 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>00:00:0000000:0000000</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>

		Наименование банка: <b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810606000030804</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: <b>0262002911</b>
		КПП: <b>026201001</b>
		ОГРН: <b>1020201812146</b>
		ОКПО: <b>12754230</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 023DD6446B1FAC2094E91163158FD25F4D

Владелец: **ООО 'АКРОПОЛЬ', Гайсин Хайдар  
Миншарифович, г.Кумертау**

Действителен: с 11.01.2019 по 11.01.2020