

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 48-000066 от 10.04.2020

Дом П-13 «ЮНОСТЬ»

Дата первичного размещения: 12.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ГЛОБУС ГРУПП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛОБУС ГРУПП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 398050
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Липецкий
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: пер.
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кузнечный
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 20
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(474)250-50-55

	1.4.2	Адрес электронной почты: hello@globus-grupp.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://www.globus-grupp.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Колпаков
	1.5.2	Имя: АНТОН
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4826106752
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1154827009127
	2.1.3	Год регистрации: 2015 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Коротких
	3.3.2	Имя: Ольга

	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Ардэн Констракшн"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826140457
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194827010212

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Артемова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: INDIVIDOM
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 48-42 701 000-126-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Саморегулируемая организация в строительстве "Строители Липецкой области"

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4826066027
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 275
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 16.07.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4,26 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 283,37 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 555,81 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: ООО "ГЛОБУС ГРУПП", зарегистрировано 20.05.2015 года Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 6 по Липецкой области; ОГРН 1154827009127; ИНН 4826106752; КПП 482601001 адрес: г. Липецк, пер. Кузнечный, д. 20
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Советский округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: микрорайон "Елецкий"
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: II-13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 17263,54 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12646,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 349,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13996,00 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Липецкгеоизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4825045271
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Инжиниринговая компания "СМКпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5005045082
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.09.2012
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 48-1-У-0230-12

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Муниципальное автономное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Липецкой области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4826055530
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-0052-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: СтройЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4821017481
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: «ЮНОСТЬ»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42 701 000-163-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.07.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.09.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42 701 000-173-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.08.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42 701 000-284-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42 701 000-2-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.03.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 665/18-СЮ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.11.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.11.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 4826006839
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0010601:220
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4803,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды и площадки с твердым покрытием из 2 слоев а/бет, тротуары-плиточное покрытие
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): парковка с твердым покрытием на 26 м/мест в том числе 3м/мест для инвалидов
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): дворовое пространство обустроивается детской площадкой, площадкой отдыха, хоз. площадками и оборудуются малыми архитектурными формами
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): с твердым покрытием, ограждением, устанавливаются 3 контейнера по дмусор
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: посадка деревьев, кустарников, газоны
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: подъемная платформа при входе в жилой дом; пониженные бордюры, лестницы с поручнем
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): № 27 от 06.06.2018 года, выданы МКП "Липецкгорсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: филиал ПАО "МРСК-Центра"- "Липецкэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 205144434
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 57 780,45 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Липецкие кабельные сети
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4826040117
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 332
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 95
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 95
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	27.8	1
2	Жилое помещение	2	1	50.8	2
3	Жилое помещение	2	1	52.7	2
4	Жилое помещение	2	1	25.9	1
5	Жилое помещение	2	1	36.3	1
6	Жилое помещение	2	1	36.3	1
7	Жилое помещение	2	1	36.3	1
8	Жилое помещение	2	1	36.3	1
9	Жилое помещение	2	1	36.6	1
10	Жилое помещение	2	1	35.4	1
11	Жилое помещение	2	1	37.4	1
12	Жилое помещение	2	1	27.8	1
13	Жилое помещение	3	1	27.8	1
14	Жилое помещение	3	1	50.8	2
15	Жилое помещение	3	1	52.7	2
16	Жилое помещение	3	1	25.9	1
17	Жилое помещение	3	1	36.3	1
18	Жилое помещение	3	1	36.3	1
19	Жилое помещение	3	1	36.3	1
20	Жилое помещение	3	1	36.3	1
21	Жилое помещение	3	1	36.6	1
22	Жилое помещение	3	1	35.4	1
23	Жилое помещение	3	1	37.4	1
24	Жилое помещение	3	1	27.8	1
25	Жилое помещение	4	1	27.8	1
26	Жилое помещение	4	1	50.8	2
27	Жилое помещение	4	1	52.7	2
28	Жилое помещение	4	1	25.9	1
29	Жилое помещение	4	1	36.3	1
30	Жилое помещение	4	1	36.3	1
31	Жилое помещение	4	1	36.3	1
32	Жилое помещение	4	1	36.3	1
33	Жилое помещение	4	1	36.6	1
34	Жилое помещение	4	1	35.4	1
35	Жилое помещение	4	1	37.4	1
36	Жилое помещение	4	1	27.8	1
37	Жилое помещение	5	1	27.8	1
38	Жилое помещение	5	1	50.8	1
39	Жилое помещение	5	1	52.7	1
40	Жилое помещение	5	1	25.9	1
41	Жилое помещение	5	1	36.3	1
42	Жилое помещение	5	1	36.3	1

43	Жилое помещение	5	1	36.3	1
44	Жилое помещение	5	1	36.3	1
45	Жилое помещение	5	1	36.6	1
46	Жилое помещение	5	1	35.4	1
47	Жилое помещение	5	1	37.4	1
48	Жилое помещение	5	1	27.8	1
49	Жилое помещение	6	1	27.8	1
50	Жилое помещение	6	1	50.8	1
51	Жилое помещение	6	1	52.7	1
52	Жилое помещение	6	1	25.9	1
53	Жилое помещение	6	1	36.3	1
54	Жилое помещение	6	1	36.3	1
55	Жилое помещение	6	1	36.3	1
56	Жилое помещение	6	1	36.3	1
57	Жилое помещение	6	1	36.6	1
58	Жилое помещение	6	1	35.4	1
59	Жилое помещение	6	1	37.4	1
60	Жилое помещение	6	1	27.8	1
61	Жилое помещение	7	1	27.8	1
62	Жилое помещение	7	1	50.8	2
63	Жилое помещение	7	1	52.7	2
64	Жилое помещение	7	1	25.9	1
65	Жилое помещение	7	1	36.3	1
66	Жилое помещение	7	1	36.3	1
67	Жилое помещение	7	1	36.3	1
68	Жилое помещение	7	1	36.3	1
69	Жилое помещение	7	1	36.6	1
70	Жилое помещение	7	1	35.4	1
71	Жилое помещение	7	1	37.4	1
72	Жилое помещение	7	1	27.8	1
73	Жилое помещение	8	1	27.8	1
74	Жилое помещение	8	1	50.8	2
75	Жилое помещение	8	1	52.7	2
76	Жилое помещение	8	1	25.9	1
77	Жилое помещение	8	1	36.3	1
78	Жилое помещение	8	1	36.3	1
79	Жилое помещение	8	1	36.3	1
80	Жилое помещение	8	1	36.3	1
81	Жилое помещение	8	1	36.6	1
82	Жилое помещение	8	1	35.4	1
83	Жилое помещение	8	1	37.4	1
84	Жилое помещение	8	1	27.8	1
85	Жилое помещение	9	1	27.8	1

86	Жилое помещение	9	1	50.8	2
74	Жилое помещение	9	1	52.7	2
88	Жилое помещение	9	1	25.9	1
89	Жилое помещение	9	1	36.3	1
90	Жилое помещение	9	1	36.3	1
91	Жилое помещение	9	1	36.3	1
92	Жилое помещение	9	1	36.3	1
93	Жилое помещение	9	1	36.6	1
94	Жилое помещение	9	1	35.4	1
95	Жилое помещение	9	1	37.4	1
96	Жилое помещение	9	1	27.8	1
97	Жилое помещение	10	1	27.8	1
98	Жилое помещение	10	1	50.8	2
99	Жилое помещение	10	1	52.7	2
100	Жилое помещение	10	1	25.9	1
101	Жилое помещение	10	1	36.3	1
102	Жилое помещение	10	1	36.3	1
103	Жилое помещение	10	1	36.3	1
104	Жилое помещение	10	1	36.3	1
105	Жилое помещение	10	1	36.6	1
106	Жилое помещение	10	1	35.4	1
107	Жилое помещение	10	1	37.4	1
108	Жилое помещение	10	1	27.8	1
109	Жилое помещение	11	1	27.8	1
110	Жилое помещение	11	1	50.8	2
111	Жилое помещение	11	1	52.7	2
112	Жилое помещение	11	1	25.9	1
113	Жилое помещение	11	1	36.3	1
114	Жилое помещение	11	1	36.3	1
115	Жилое помещение	11	1	36.3	1
116	Жилое помещение	11	1	36.3	1
117	Жилое помещение	11	1	36.6	1
118	Жилое помещение	11	1	35.4	1
119	Жилое помещение	11	1	37.4	1
120	Жилое помещение	11	1	27.8	1
121	Жилое помещение	12	1	27.8	1
122	Жилое помещение	12	1	50.8	2
123	Жилое помещение	12	1	52.7	2
124	Жилое помещение	12	1	25.9	1
125	Жилое помещение	12	1	36.3	1
126	Жилое помещение	12	1	36.3	1
127	Жилое помещение	12	1	36.3	1
128	Жилое помещение	12	1	36.3	1

129	Жилое помещение	12	1	36.6	1
130	Жилое помещение	12	1	35.4	1
131	Жилое помещение	12	1	37.4	1
132	Жилое помещение	12	1	27.8	1
133	Жилое помещение	13	1	27.8	1
134	Жилое помещение	13	1	50.8	2
135	Жилое помещение	13	1	52.7	2
136	Жилое помещение	13	1	25.9	1
137	Жилое помещение	13	1	36.3	1
138	Жилое помещение	13	1	36.3	1
139	Жилое помещение	13	1	36.3	1
140	Жилое помещение	13	1	36.3	1
141	Жилое помещение	13	1	36.6	1
142	Жилое помещение	13	1	35.4	1
143	Жилое помещение	13	1	37.4	1
144	Жилое помещение	13	1	27.8	1
145	Жилое помещение	14	1	27.8	1
146	Жилое помещение	14	1	50.8	2
147	Жилое помещение	14	1	52.7	2
148	Жилое помещение	14	1	25.9	1
149	Жилое помещение	14	1	36.3	1
150	Жилое помещение	14	1	36.3	1
151	Жилое помещение	14	1	36.3	1
152	Жилое помещение	14	1	36.3	1
153	Жилое помещение	14	1	36.6	1
154	Жилое помещение	14	1	35.4	1
155	Жилое помещение	14	1	37.4	1
156	Жилое помещение	14	1	27.8	1
157	Жилое помещение	15	1	27.8	1
158	Жилое помещение	15	1	50.8	2
159	Жилое помещение	15	1	52.7	2
160	Жилое помещение	15	1	25.9	1
161	Жилое помещение	15	1	36.3	1
162	Жилое помещение	15	1	36.3	1
163	Жилое помещение	15	1	36.3	1
164	Жилое помещение	15	1	36.3	1
165	Жилое помещение	15	1	36.6	1
166	Жилое помещение	15	1	35.4	1
167	Жилое помещение	15	1	37.4	1
168	Жилое помещение	15	1	27.8	1
169	Жилое помещение	16	1	27.8	1
170	Жилое помещение	16	1	36.3	1
171	Жилое помещение	16	1	36.3	1

172	Жилое помещение	16	1	36.1	1
173	Жилое помещение	16	1	27.5	1
174	Жилое помещение	2	2	27.8	1
175	Жилое помещение	2	2	37.4	1
176	Жилое помещение	2	2	72.9	3
177	Жилое помещение	2	2	36.3	1
178	Жилое помещение	2	2	36.3	1
179	Жилое помещение	2	2	36.3	1
180	Жилое помещение	2	2	36.3	1
181	Жилое помещение	2	2	25.9	1
182	Жилое помещение	2	2	52.7	2
183	Жилое помещение	2	2	50.8	2
184	Жилое помещение	2	2	27.6	1
185	Жилое помещение	3	2	27.8	1
186	Жилое помещение	3	2	37.4	1
187	Жилое помещение	3	2	72.9	3
188	Жилое помещение	3	2	36.3	1
189	Жилое помещение	3	2	36.3	1
190	Жилое помещение	3	2	36.3	1
191	Жилое помещение	3	2	36.3	1
192	Жилое помещение	3	2	25.9	1
193	Жилое помещение	3	2	52.7	2
194	Жилое помещение	3	2	50.8	2
195	Жилое помещение	3	2	27.6	1
196	Жилое помещение	4	2	27.8	1
197	Жилое помещение	4	2	37.4	1
198	Жилое помещение	4	2	72.9	3
199	Жилое помещение	4	2	36.3	1
200	Жилое помещение	4	2	36.3	1
201	Жилое помещение	4	2	36.3	1
202	Жилое помещение	4	2	36.3	1
203	Жилое помещение	4	2	25.9	1
204	Жилое помещение	4	2	52.7	2
205	Жилое помещение	4	2	50.8	2
206	Жилое помещение	4	2	27.6	1
207	Жилое помещение	5	2	27.8	1
208	Жилое помещение	5	2	37.4	1
209	Жилое помещение	5	2	72.9	3
210	Жилое помещение	5	2	36.3	1
211	Жилое помещение	5	2	36.3	1
212	Жилое помещение	5	2	36.3	1
213	Жилое помещение	5	2	36.3	1
214	Жилое помещение	5	2	25.9	1

215	Жилое помещение	5	2	52.7	2
216	Жилое помещение	5	2	50.8	2
217	Жилое помещение	5	2	27.6	1
218	Жилое помещение	6	2	27.8	1
219	Жилое помещение	6	2	37.4	1
220	Жилое помещение	6	2	72.9	3
221	Жилое помещение	6	2	36.3	1
222	Жилое помещение	6	2	36.3	1
223	Жилое помещение	6	2	36.3	1
224	Жилое помещение	6	2	36.3	1
225	Жилое помещение	6	2	25.9	1
226	Жилое помещение	6	2	52.7	2
227	Жилое помещение	6	2	50.8	2
228	Жилое помещение	6	2	27.6	1
229	Жилое помещение	7	2	27.8	1
230	Жилое помещение	7	2	37.4	1
231	Жилое помещение	7	2	72.9	3
232	Жилое помещение	7	2	36.3	1
233	Жилое помещение	7	2	36.3	1
234	Жилое помещение	7	2	36.3	1
235	Жилое помещение	7	2	36.3	1
236	Жилое помещение	7	2	25.9	1
237	Жилое помещение	7	2	52.7	2
238	Жилое помещение	7	2	50.8	2
239	Жилое помещение	7	2	27.6	1
240	Жилое помещение	8	2	27.8	1
241	Жилое помещение	8	2	37.4	1
242	Жилое помещение	8	2	72.9	3
243	Жилое помещение	8	2	36.3	1
244	Жилое помещение	8	2	36.3	1
245	Жилое помещение	8	2	36.3	1
246	Жилое помещение	8	2	36.3	1
247	Жилое помещение	8	2	25.9	1
248	Жилое помещение	8	2	52.7	2
249	Жилое помещение	8	2	50.8	2
250	Жилое помещение	8	2	27.6	1
251	Жилое помещение	9	2	27.8	1
252	Жилое помещение	9	2	37.4	1
253	Жилое помещение	9	2	72.9	3
254	Жилое помещение	9	2	36.3	1
255	Жилое помещение	9	2	36.3	1
256	Жилое помещение	9	2	36.3	1
257	Жилое помещение	9	2	36.3	1

258	Жилое помещение	9	2	25.9	1
259	Жилое помещение	9	2	52.7	2
260	Жилое помещение	9	2	50.8	2
261	Жилое помещение	9	2	27.6	1
262	Жилое помещение	10	2	27.8	1
263	Жилое помещение	10	2	37.4	1
264	Жилое помещение	10	2	72.9	3
265	Жилое помещение	10	2	36.3	1
266	Жилое помещение	10	2	36.3	1
267	Жилое помещение	10	2	36.3	1
268	Жилое помещение	10	2	36.3	1
269	Жилое помещение	10	2	25.9	1
270	Жилое помещение	10	2	52.7	2
271	Жилое помещение	10	2	50.8	2
272	Жилое помещение	10	2	27.6	1
273	Жилое помещение	11	2	27.8	1
274	Жилое помещение	11	2	37.4	1
275	Жилое помещение	11	2	72.9	3
276	Жилое помещение	11	2	36.3	1
277	Жилое помещение	11	2	36.3	1
278	Жилое помещение	11	2	36.3	1
279	Жилое помещение	11	2	36.3	1
280	Жилое помещение	11	2	25.9	1
281	Жилое помещение	11	2	52.7	2
282	Жилое помещение	11	2	50.8	2
283	Жилое помещение	11	2	27.6	1
284	Жилое помещение	12	2	27.8	1
285	Жилое помещение	12	2	37.4	1
286	Жилое помещение	12	2	72.9	3
287	Жилое помещение	12	2	36.3	1
288	Жилое помещение	12	2	36.3	1
289	Жилое помещение	12	2	36.3	1
290	Жилое помещение	12	2	36.3	1
291	Жилое помещение	12	2	25.9	1
292	Жилое помещение	12	2	52.7	2
293	Жилое помещение	12	2	50.8	2
294	Жилое помещение	12	2	27.6	1
295	Жилое помещение	13	2	27.8	1
296	Жилое помещение	13	2	37.4	1
297	Жилое помещение	13	2	72.9	3
298	Жилое помещение	13	2	36.3	1
299	Жилое помещение	13	2	36.3	1
300	Жилое помещение	13	2	36.3	1

301	Жилое помещение	13	2	36.3	1
302	Жилое помещение	13	2	25.9	1
303	Жилое помещение	13	2	52.7	2
304	Жилое помещение	13	2	50.8	2
305	Жилое помещение	13	2	27.6	1
306	Жилое помещение	14	2	27.8	1
307	Жилое помещение	14	2	37.4	1
308	Жилое помещение	14	2	72.9	3
309	Жилое помещение	14	2	36.3	1
310	Жилое помещение	14	2	36.3	1
311	Жилое помещение	14	2	36.3	1
312	Жилое помещение	14	2	36.3	1
313	Жилое помещение	14	2	25.9	1
314	Жилое помещение	14	2	52.7	2
315	Жилое помещение	14	2	50.8	2
316	Жилое помещение	14	2	27.6	1
317	Жилое помещение	15	2	27.8	1
318	Жилое помещение	15	2	37.4	1
319	Жилое помещение	15	2	72.9	3
320	Жилое помещение	15	2	36.3	1
321	Жилое помещение	15	2	36.3	1
322	Жилое помещение	15	2	36.3	1
323	Жилое помещение	15	2	36.3	1
324	Жилое помещение	15	2	25.9	1
325	Жилое помещение	15	2	52.7	2
326	Жилое помещение	15	2	50.8	2
327	Жилое помещение	15	2	27.6	1
328	Жилое помещение	16	2	27.5	1
329	Жилое помещение	16	2	36.1	1
330	Жилое помещение	16	2	36.3	1
331	Жилое помещение	16	2	36.3	1
332	Жилое помещение	16	2	27.6	1

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое помещение	1 этаж	Блок-секция А	52	помещение общественного назначения	52
2	нежилое помещение	1 этаж	Блок-секция А	60.1	помещение общественного назначения	60.1
3	нежилое помещение	1 этаж	Блок-секция А	73.2	помещение общественного назначения	73.2
4	нежилое помещение	1 этаж	Блок-секция А	94.3	помещение общественного назначения	94.3
5	нежилое помещение	1 этаж	Блок-секция А	86.7	помещение общественного назначения	86.7
6	нежилое помещение	1 этаж	Блок-секция А	78.5	помещение общественного назначения	78.5
7	нежилое помещение	1 этаж	Блок-секция А	33.6	помещение общественного назначения	33.6

28	помещение для хранения	Подвал помещение для хранения № 4	Блок-секция Б	4.8	ячейка для хранения негорючих материалов 1.39	4.8
29	помещение для хранения	Подвал помещение для хранения № 4	Блок-секция Б	8.2	ячейка для хранения негорючих материалов 1.40	8.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тепловой узел	2 подъезд, подвал		техническое	16.8
2	помещение связи	2 подъезд, подвал		техническое	9.1
3	электрощитовая	2 подъезд, подвал		техническое	11
4	насосная станция	2 подъезд, подвал		техническое	29.2
5	тамбур	2 подъезд, подвал		техническое	31.9
6	технический коридор	2 подъезд, подвал		техническое	197.6
7	тепловой узел	1 подъезд, подвал		техническое	16.8
8	помещение связи	1 подъезд, подвал		техническое	9.1
9	электрощитовая	1 подъезд, подвал		техническое	11
10	тамбур	1 подъезд, подвал		техническое	31.9
11	технический коридор	1 подъезд, подвал		техническое	230.1
12	колясочная	2 подъезд, 1 этаж		общественное	7.2
13	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж		общественное	7.9
14	пом.консьержа	2 подъезд, 1 этаж		техническое	13.9
15	тамбур	2 подъезд, 1 этаж		общественное	17.4
16	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж		общественное	9.3
17	помещение тсж	2 подъезд, 1 этаж		общественное	24.5
18	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж		общественное	169.7
19	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж		общественное	7.9
20	колясочная	1 подъезд, 1 этаж		общественное	7.4
21	пом.консьержа	1 подъезд, 1 этаж		техническое	14
22	тамбур	1 подъезд, 1 этаж		общественное	31.9
23	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж		общественное	9.3
24	помещение тсж	1 подъезд, 1 этаж		общественное	24.5
25	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж		общественное	169.7
26	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж		общественное	9.6
27	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж		общественное	169.7
28	тамбур	2 подъезд, 2 этаж		общественное	3
29	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж		общественное	7.9
30	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж		общественное	9.6
31	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж		общественное	169.7
32	тамбур	1 подъезд, 2 этаж		общественное	3
33	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж		общественное	7.9
34	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж		общественное	9.6
35	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж		общественное	169.7

36	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	3
37	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	7.9
38	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	9.6
39	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	169.7
40	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	3
41	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	7.9
42	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	9.6
43	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	169.7
44	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	3
45	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	7.9
46	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	9.6
47	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	169.7
48	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	3
49	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	7.9
50	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	9.6
51	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	169.7
52	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	3
53	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	7.9
54	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	9.6
55	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	169.7
56	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	3
57	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	7.9
58	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	9.6
59	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	169.7
60	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	3
61	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	7.9
62	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	9.6
63	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	169.7
64	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	3
65	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	7.9
66	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	9.6
67	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	169.7
68	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	3
69	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	7.9
70	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	9.6
71	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	169.7
72	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	3
73	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	7.9
74	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	9.6
75	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	169.7
76	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	3
77	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	7.9
78	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	9.6

79	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	169.7
80	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	3
81	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	7.9
82	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	9.6
83	межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	169.7
84	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	3
85	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	7.9
86	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	9.6
87	межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	169.7
88	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общественное	3
89	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	7.9
90	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	9.6
91	межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	169.7
92	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общественное	3
93	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	7.9
94	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	9.6
95	межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	169.7
96	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	3
97	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	7.9
98	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	9.6
99	межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	169.7
100	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	3
101	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	7.9
102	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	9.6
103	межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	169.7
104	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общественное	3
105	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общественное	7.9
106	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	9.6
107	межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	169.7
108	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	3
109	лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	7.9
110	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	9.6
111	межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	169.7
112	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общественное	3
113	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	общественное	7.9
114	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	9.6
115	межквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	169.7
116	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общественное	3
117	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	общественное	7.9
118	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	9.6
119	межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	169.7
120	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	3
121	лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	7.9

122	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	9.6
123	межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	169.7
124	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	3
125	лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	7.9
126	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	9.6
127	межквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	169.7
128	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общественное	3
129	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	общественное	7.9
130	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	9.6
131	межквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	169.7
132	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общественное	3
133	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	общественное	7.9
134	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общественное	9.6
135	межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	169.7
136	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	3
137	лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	7.9
138	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	9.6
139	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	3
140	лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	7.9
141	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	9.6
142	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общественное	3
143	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	общественное	7.9
144	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общественное	9.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовые, квартиры	коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты распределительные	защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Помещения ИТП, помещения ВНС	дренажные насосы, насосное оборудование ВНС, теплообменное оборудование ИТП, насосное оборудование для АУ ПТ	перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков, пльвишение давления в сети водопровода, теплоснабжения, обеспечение автоматического пожаротушения подземной автостоянки
3	Подвальный этаж	водомерные узлы с электромагнитным счетчиком холодной воды	учет воды на хозяйственно-питьевые нужды и противопожарные нужды
4	1-17 этажи	пожарные шкафы	размещение пожарных кранов, пожарных рукавов
5	помещения жилой части дома	радиаторы	отопление помещений
6	в подвальном этаже: секционный узел регулирования отопления жилья	автоматический балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения и отопления
7	кровля	крышный вентилятор	двмоудаление из поэтажных коридоров

8	кровля	осевой вентилятор	компенсация в межквартирный коридор и лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
9	жилые этажи	клапаны дымоудаления из коридоров и лифтового холла	противодымная вентиляция
10	машинное помещение лифтов	лифтовые блоки, блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	диспетчеризация лифтового оборудования
11	подвальные этажи, 1-17 этажи	система охранно-пожарной сигнализации и управления	автоматическая пожарная сигнализация
12	1-17 этажи	лифты	для перевозки пассажиров и ПП
13	лестничные клетки	радиаторы	отопление лестничных клеток
14	помещения нежилой части дома	радиаторы	отопление помещений
15	коридоры жилой части (коллекторная группа)	теплосчетчик квартирный	учет теплоснабжения помещениями жилой части
16	кровля	дефлектор	естественная вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 489 696 970 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 48:20:0010601:220
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810535000006968
		Корреспондентский счет: 30101810800000000604
		БИК: 044206604
		ИНН: 7707083893

		КПП: 482543001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09156429
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 145
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 140
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 807,60 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 881 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 392 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 216 479 800 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 283 141 200 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 019 750 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 151 281 531 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.04.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата: 30.12.2018 6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 245 тыс. руб. 6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 231 724 руб. 6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 116 866 руб.

2	01.08.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2019 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 187 тыс. руб. 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 252 511 руб. 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 515 741 руб.
3	04.10.2019	19.7.	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	91
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			4902 кв.м
			19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			179 010 800 р
4	16.10.2019		19.7.1.1.1.3Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
			140
			19.7.2.1.1.3Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
			8421
			19.7.3.1.1.3Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика
			283141200р
5	30.10.2019	18.1О планируемой стоимости строительства	18.1.1Планируемая стоимость строительства 489 696 970 р
		18.1.1Планируемая стоимость строительства	
6	30.10.2019	6.1О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1Последняя отчетная дата
			30.09.2019
			6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			8 858
			6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			249187
			6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			579179
7	08.11.2019	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

		19.7.1.1 Вид объекта долевого строительства	101
		19.7.1.1.1 Жилые помещения	
8	08.11.2019	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	5608.8
		19.7.2.1.1 Жилые помещения	
9	08.11.2019	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства	249 549 360р
		19.7.3.1.1 Жилые помещения	
10	09.12.2019	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			?
			103
11	09.12.2019	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			5708,20 кв.м
12	09.12.2019	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			2545017,60 р
13	09.12.2019	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	В связи с ранее допущенной технической ошибкой, считать верным: 212084800р
14	10.01.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			104
15	10.01.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			5765 кв.м
16	10.01.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			214879800 руб
17	14.01.2020	11.10 разрешении на строительство	11.1.1 (4)Номер разрешения на строительство
			48-42 701 000-2-2020
			11.1.2 (4)Дата выдачи разрешения на строительство
			10.01.2020г
			11.1.3 (4)Срок действия разрешения на строительство
			26.03.2020г
18	07.02.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			105
19	07.02.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	

			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			5807.6
20	07.02.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			216479800р
21	10.03.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
		19.7.1.1.1 Жилые помещения	
			19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			145
22	10.03.2020	19.7.1.1.2 Нежилые помещения	
			19.7.1.1.2.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			53
23	10.03.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.2.1 Вид объекта долевого строительства	5807,60 кв.м
		19.7.2.1.1 Жилые помещения	
24	10.03.2020	19.7.2.1.2 Нежилые помещения	
			19.7.2.1.2.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			262 кв.м
25	10.03.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.7.3.1 Вид объекта долевого строительства	
		19.7.3.1.1 Жилые помещения	216479800
26	10.03.2020	19.7.3.1.2 Нежилые помещения	
			19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			2919750р
27	10.04.2020	6.10 финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	
			6.1.1Последняя отчетная дата
			31.12.2019
			6.1.2Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			4262
			6.1.3Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			283372

			6.1.4Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			555813
28	10.04.2020	19.7.1 О количестве договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.1.1.1 Жилые помещения
			19.7.1.1.1.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			145
29	10.04.2020	19.7.1.1.2 Нежилые помещения	
			19.7.1.1.2.2Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			42
30	10.04.2020	19.7.2 О площади объектов долевого строительства	
			19.7.2.1.1 Жилые помещения
			19.7.2.1.1.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			5807.6
31	10.04.2020	19.7.2.1.2 Нежилые помещения	
			19.7.2.1.2.2Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			392
32	10.04.2020	19.7.3 О цене договоров участия в долевом строительстве	
			19.7.3.1.1 Жилые помещения
			19.7.3.1.1.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			216479800
33	10.04.2020	19.7.3.1.2 Нежилые помещения	
			19.7.3.1.2.2Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			5019750

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2436608460724441150057214107155824641

Владелец: ООО "ГЛОБУС ГРУПП", Колпаков Антон Сергеевич,
г. Липецк

Действителен: с 29.07.2019 по 29.07.2020