

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000277 от 29.09.2020

МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой комплекс №4. Жилой дом №2. Восьмой этап строительства.

Дата первичного размещения: 13.01.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Регион-Инвест
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Регион-Инвест
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426057
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Вадима Сивкова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 186; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 19
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(341)227-12-27

	1.4.2	Адрес электронной почты: burnina@region-invest.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: rivpark.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Безносков
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1831098903
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1041800268840
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Русских
	3.3.2	Имя: Виктор

	3.3.3	Отчество (при наличии): Ильич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Русских
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Ильич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 060-023-490 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183100584817
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является единственным участником общества, обладающим 100 % долей уставного капитала общества
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОКОЛ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831131460
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081831012670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РВ Бизнес Групп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1831186606
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171832020491
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 4
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УДМУРТТОРФ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1836000012
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1021841140529
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕСУРС-АГРО
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840066954
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1161832079496

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой дом № 1. Второй этап строительства"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 161
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18-RU18303000-89-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой комплекс №1. Жилой дом №2. Четвертый этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 163
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: N18-RU18303000-86-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой комплекс №4. Жилой дом №1. Седьмой этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 149
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: нет
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: N18-RU18303000-59-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации г. Ижевска

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: МФК с паркингом у эспланады между ул. М. Горького и ул. Милиционная в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой комплекс №4. Жилой дом №2. Восьмой этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская Республика
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Максима Горького
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 147
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: N18-RU183030045-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Главное управление архитектуры и градостроительства Администрации города Ижевска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37 956,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 233 402,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 978 731,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Руководителем организации является директор управляющей организации ООО "РВ Бизнес Групп" Н.В. Безносков
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: нет
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Ижевск, Удмуртская Республика, ориентировочно в 70 м на запад от жилого дома № 156 по ул. М. Горького в Октябрьском районе.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34454,13 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18025,77 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3938,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21963,87 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно-изыскательская Фирма "Грин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1834002991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро "Кубика"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1840055720
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1832085512
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Ижгазпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1835081890
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0173-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Инжиниринг+
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0173-17-01
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Инжиниринг+

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-1-0165-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Инжиниринг+
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-0096-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Инжиниринг+
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-037431-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Инжиниринг+

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1831167561
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Французские кварталы "Ривьера Парк", "Под Солнцем" или "Жилой комплекс "Ривьера Парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: N18-RU18303000-603-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: N18-RU18303000-603-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г. Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6088
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6768
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.11.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.10.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация г. Ижевска в лице Управления земельных ресурсов и землеустройства
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:010611:20
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25546,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проездов -2115м2, тротуары и дорожки с твердым покрытием -1573м2, велодорожка - 186м2

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): гостевая автостоянка на 26 автомобилей для жилого дома, в т. ч. 3 машиноместа для МГН; гостевая автостоянка для офисов на 6 автомобилей, в т.ч. 1 машиноместо для МГН; гостевая автостоянка для кафе на 30 посадочных мест на 4 машиноместа, в т.ч. 1 машиноместо для МГН;
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детская игровая площадка в дворовом пространстве, физкультурная площадка в дворовом пространстве, площадка отдыха в дворовом пространстве, Площадка для сушки белья в дворовом пространстве, Площадка для чистки одежды и ковров с южной стороны здания
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусорокамера с южной стороны здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: газон укрепленный георешеткой - 442 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектной документацией предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступным входам в здание с учетом требований СП 59.13330.2016. Пути движения МГН внутри здания спроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей из здания (СП 1.13130.2009, СП 59.13330.2016). В случае нахождения инвалида на этажах во время пожара в лестничных клетках на каждом этаже предусмотрены зоны безопасности и предусмотрен один лифт с режимом работы «перевозка пожарных подразделений». Данные лифты могут использоваться для спасения инвалидов во время пожара согласно п. 5.2.27 СП 59.13330.2016 и п. 15 ст. 89 № 123-ФЗ-123. Ширина пути движения (в свету) в коридорах до зоны безопасности при движении кресла-коляски в одном направлении не менее 1,5 м. Ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из помещений и коридоров на лестничную клетку не менее 0,9 м согласно п. 5.2.4 СП 59.13330.2012. Зона безопасности площадью не менее 2,4 м2 для инвалида на кресле-коляске без сопровождающего предусмотрена в лестничных клетках, что не противоречит п. 5.2.28 СП 59.13330.2012.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполнено в соответствии с техническими условиями № ТУ 3/30 от 08.04.2016г., выданным МКП г. Ижевска "Горсвет"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижводоканал

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 63к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12 227 938,09 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 327 761,88 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания "Центра и Приволжья"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2012

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27720
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 128 145,04 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ижевск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000260
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2-175-И-ТУ/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 042 609,14 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4258/0703
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные ТелеСистемы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Удмуртлифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1834100406
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 232			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 258			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 172			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 86			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Квартира	1	1	103.86	3
2	Квартира	1	1	60.52	1
3	Квартира	1	1	50.53	1
4	Квартира	2	1	86.97	3
5	Квартира	2	1	35.27	1
6	Квартира	2	1	34.63	1
7	Квартира	2	1	66.04	2
8	Квартира	3	1	86.43	3
9	Квартира	3	1	35.18	1
10	Квартира	3	1	34.94	1
11	Квартира	3	1	86.2	3
12	Квартира	4	1	86.38	3
13	Квартира	4	1	34.94	1
14	Квартира	4	1	35.39	1
15	Квартира	4	1	85.74	3
16	Квартира	5	1	86.24	3
17	Квартира	5	1	34.92	1
18	Квартира	5	1	35.26	1
19	Квартира	5	1	85.68	3
20	Квартира	6	1	86.23	3
21	Квартира	6	1	34.94	1
22	Квартира	6	1	35.26	1
23	Квартира	6	1	85.74	3
24	Квартира	8	1	169.22	5
25	Квартира	7	1	56.42	1
26	Квартира	8	1	137.37	3
27	Квартира	9	1	136.97	4
28	Квартира	1	2	86.77	2
29	Квартира	1	2	79.73	2
30	Квартира	1	2	41.25	1
31	Квартира	1	2	86.8	2
32	Квартира	1	2	53.55	1
33	Квартира	1	2	46.29	1
34	Квартира	2	2	84.52	3
35	Квартира	2	2	41.13	1
36	Квартира	2	2	86.42	2
37	Квартира	2	2	53.47	1
38	Квартира	2	2	68.56	2
39	Квартира	3	2	84.38	3
40	Квартира	3	2	40.99	1
41	Квартира	3	2	80.76	2
42	Квартира	3	2	53.42	1
43	Квартира	3	2	82.96	3

44	Квартира	4	2	84.25	3
45	Квартира	4	2	40.85	1
46	Квартира	4	2	80.63	2
47	Квартира	4	2	53.25	1
48	Квартира	4	2	82.79	3
49	Квартира	5	2	84.3	3
50	Квартира	5	2	40.85	1
51	Квартира	5	2	80.59	2
52	Квартира	5	2	53.25	1
53	Квартира	5	2	82.82	3
54	Квартира	6	2	84.26	3
55	Квартира	6	2	40.85	1
56	Квартира	6	2	80.63	2
57	Квартира	6	2	53.25	1
58	Квартира	6	2	82.79	3
59	Квартира	8	2	133.58	3
60	Квартира	7	2	40.85	1
61	Квартира	7	2	139.76	4
62	Квартира	8	2	133.37	3
63	Квартира	9	2	104.52	4
64	Квартира	9	2	98.33	3
65	Квартира	9	2	105.36	4
66	Квартира	1	3	74.98	3
67	Квартира	1	3	68.83	2
68	Квартира	1	3	78.91	2
69	Квартира	1	3	55.37	2
70	Квартира	1	3	62.56	2
71	Квартира	2	3	81.95	3
72	Квартира	2	3	55.2	2
73	Квартира	2	3	83.06	3
74	Квартира	3	3	81.9	3
75	Квартира	3	3	54.87	2
76	Квартира	3	3	114.6	4
77	Квартира	4	3	81.76	3
78	Квартира	4	3	54.87	2
79	Квартира	4	3	114.51	4
80	Квартира	5	3	81.76	3
81	Квартира	5	3	54.87	2
82	Квартира	5	3	114.41	4
83	Квартира	6	3	125.15	4
84	Квартира	6	3	136.25	4
85	Квартира	7	3	125.11	4
85а	Квартира	8	3	52.54	1

86	Квартира	8	3	178.29	5
87	Квартира	9	3	132.56	4
88	Квартира	9	3	104.38	3
89	Квартира	1	4	69.25	2
90	Квартира	1	4	74.98	3
91	Квартира	1	4	62.56	2
92	Квартира	1	4	55.37	2
93	Квартира	1	4	78.91	2
94	Квартира	2	4	83.06	3
95	Квартира	2	4	55.2	2
96	Квартира	2	4	81.95	3
97	Квартира	3	4	114.6	4
98	Квартира	3	4	54.87	2
99	Квартира	3	4	81.9	3
100	Квартира	4	4	114.51	4
101	Квартира	4	4	54.87	2
102	Квартира	4	4	81.76	3
103	Квартира	5	4	115.1	3
104	Квартира	5	4	54.87	2
105	Квартира	5	4	81.76	3
106	Квартира	6	4	136.25	4
107	Квартира	6	4	125.15	4
108	Квартира	7	4	136.26	4
108a	Квартира	8	4	48.72	1
109	Квартира	8	4	166.16	5
110	Квартира	9	4	104.95	3
111	Квартира	9	4	131.95	4
112	Квартира	1	5	50.05	1
113	Квартира	1	5	120.5	1
114	Квартира	1	5	41.56	1
115	Квартира	1	5	53.58	1
116	Квартира	1	5	83.59	2
117	Квартира	1	5	94.05	3
118	Квартира	2	5	69.37	2
119	Квартира	2	5	53.49	1
120	Квартира	2	5	83.47	2
121	Квартира	2	5	93.92	3
122	Квартира	3	5	83.12	3
123	Квартира	3	5	53.39	1
124	Квартира	3	5	78.16	2
125	Квартира	3	5	94.06	3
126	Квартира	4	5	82.95	3
127	Квартира	4	5	53.26	1

128	Квартира	4	5	77.76	2
129	Квартира	4	5	94.75	3
130	Квартира	5	5	83.66	3
131	Квартира	5	5	53.25	1
132	Квартира	5	5	77.75	2
133	Квартира	5	5	93.44	3
134	Квартира	6	5	82.95	3
135	Квартира	6	5	53.25	1
136	Квартира	6	5	77.74	2
137	Квартира	6	5	93.43	3
138	Квартира	7	5	82.86	3
139	Квартира	7	5	53.25	1
140	Квартира	7	5	77.76	2
141	Квартира	7	5	93.4	3
142	Квартира	8	5	82.86	3
143	Квартира	8	5	53.25	1
144	Квартира	8	5	77.76	2
145	Квартира	8	5	93.75	3
146	Квартира	9	5	82.86	3
147	Квартира	9	5	53.26	1
148	Квартира	9	5	77.77	2
149	Квартира	9	5	93.78	3
150	Квартира	10	5	53.26	1
151	Квартира	10	5	77.67	2
152	Квартира	10	5	93.43	3
153	Квартира	11	5	137.6	4
154	Квартира	11	5	93.3	3
155	Квартира	12	5	174.05	4
156	Квартира	1	6	91.18	3
157	Квартира	1	6	95.9	3
158	Квартира	2	6	100	3
159	Квартира	2	6	46.64	1
160	Квартира	2	6	75.3	2
161	Квартира	3	6	76.32	2
162	Квартира	3	6	47.47	1
163	Квартира	3	6	46.43	1
164	Квартира	3	6	74.69	2
165	Квартира	4	6	76.26	2
166	Квартира	4	6	47.26	1
167	Квартира	4	6	46.37	1
168	Квартира	4	6	74.59	2
169	Квартира	5	6	75.474	2
170	Квартира	5	6	47.2	1

171	Квартира	5	6	46.19	1
172	Квартира	5	6	74.95	2
173	Квартира	6	6	75.74	2
174	Квартира	6	6	46.44	1
175	Квартира	6	6	46.18	1
176	Квартира	6	6	74.95	2
177	Квартира	7	6	75.74	2
178	Квартира	7	6	47.63	1
179	Квартира	7	6	46.18	1
180	Квартира	7	6	74.5	2
181	Квартира	8	6	76.19	2
182	Квартира	8	6	47.01	1
183	Квартира	8	6	46.18	1
184	Квартира	8	6	74.5	2
185	Квартира	9	6	76.19	2
186	Квартира	9	6	47.01	1
187	Квартира	9	6	46.18	1
188	Квартира	9	6	74.5	2
189	Квартира	10	6	75.74	2
190	Квартира	10	6	47.01	1
191	Квартира	10	6	46.18	1
192	Квартира	10	6	74.95	2
193	Квартира	11	6	75.74	2
194	Квартира	11	6	73.27	2
195	Квартира	11	6	71.63	2
196	Квартира	11	6	74.95	2
197	Квартира	13	6	109.27	4
198	Квартира	13	6	106.24	4
199	Квартира	1	7	75.11	3
200	Квартира	1	7	90.04	3
201	Квартира	2	7	107.57	4
202	Квартира	2	7	99.56	3
203	Квартира	3	7	82.76	3
204	Квартира	3	7	72	2
205	Квартира	3	7	76.1	2
206	Квартира	4	7	82.64	3
207	Квартира	4	7	71.8	2
208	Квартира	4	7	76.02	2
209	Квартира	5	7	82.11	3
210	Квартира	5	7	71.65	2
211	Квартира	5	7	76.33	2
212	Квартира	6	7	82.11	3
213	Квартира	6	7	71.56	2

214	Квартира	6	7	76.34	2	
215	Квартира	7	7	82.11	3	
216	Квартира	7	7	71.56	2	
217	Квартира	7	7	75.95	2	
218	Квартира	8	7	82.55	3	
219	Квартира	8	7	71.56	2	
220	Квартира	8	7	75.95	2	
221	Квартира	9	7	82.55	3	
222	Квартира	9	7	71.56	2	
223	Квартира	9	7	75.94	2	
224	Квартира	10	7	82.11	3	
225	Квартира	10	7	71.56	2	
226	Квартира	10	7	76.35	2	
227	Квартира	11	7	82.11	3	
228	Квартира	11	7	71.56	2	
229	Квартира	11	7	76.36	2	
230	Квартира	12	7	88.55	3	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
офис № 1001/1	нежилое	-2	2	49.63	тамбур	4.82
					административное помещение	38.04
					санузел	4.62
					ПУИ	2.15
офис № 1001/2	нежилое	-2	2	58.24	тамбур	5.31
					административное помещение	47.3
					санузел+ПУИ	5.63
офис № 1002	нежилое	-2	2	98.2	тамбур	7.05
					административное помещение	75.37
					санузел	9.24
					ПУИ	1.92
					помещение персонала	4.62
офис № 1003	нежилое	-2	3	97.35	тамбур	7.36
					административное помещение	82.57
					ПУИ	2.66
					санузел	4.76
офис № 1004	нежилое	-2	3	75.55	тамбур	6.84
					административное помещение	60.92
					ПУИ	5.17
					санузел	2.62
офис № 1005	нежилое	-2	4	75.55	тамбур	6.84
					административное помещение	60.92

					ПУИ	5.17
					санузел	2.62
офис № 1006	нежилое	-2	4	97.35	тамбур	7.36
					административное помещение	82.57
					санузел	4.76
					ПУИ	2.66
офис № 1007	нежилое	-2	5	64.16	тамбур	3.94
					административное помещение	48.58
					помещение персонала	4.96
					ПУИ	2.04
					санузел	4.64
офис № 1008	нежилое	-2	5	119.5	тамбур	8.09
					административное помещение	104.94
					ПУИ	2.2
					санузел	4.27
офис № 1009	нежилое	-2	5	72.12	тамбур	3.62
					административное помещение	57.29
					санузел+ПУИ	11.21
офис № 1010	нежилое	-1	5	72.22	административное помещение	61.63
					санузел+ПУИ	10.59
офис № 1011	нежилое	-1	6	60.97	административное помещение	53.39
					санузел	4.95
					ПУИ	2.63
офис № 1012	нежилое	-1	6	97.88	тамбур	4.65
					административное помещение	52.2
					санузел	4.9
					ПУИ	4.46
		минус техэтаж			административное помещение	26.63
					санузел	3.1
					ПУИ	1.94
офис № 1013	нежилое	-1	2	254,94 (Терраса с k=0,3)	Тамбур	6.91
					административное помещение	197.99
					Санузел для посетителей	4.79
					ПУИ	2.79
					Санузел для персонала	2.59
					комната персонала	3.44
					терраса	121.44
м/место 1	не жилое	-1	нет	19.99	нет	нет
м/место 2	не жилое	-1	нет	16.6	нет	нет
м/место 3	не жилое	-1	нет	14.51	нет	нет
м/место 4	не жилое	-1	нет	15.6	нет	нет
м/место 5	не жилое	-1	нет	20.45	нет	нет
м/место 6	не жилое	-1	нет	19.8	нет	нет

[illegible]

м/место 50	не жилое	-1	нет	22.31	нет	нет
м/место 51	не жилое	-1	нет	13.51	нет	нет
м/место 52	не жилое	-1	нет	13.52	нет	нет
м/место 53	не жилое	-1	нет	13.51	нет	нет
м/место 54	не жилое	-1	нет	13.25	нет	нет
м/место 55	не жилое	-1	нет	13.25	нет	нет
м/место 56	не жилое	-1	нет	13.25	нет	нет
м/место 57	не жилое	-1	нет	13.51	нет	нет
м/место 58	не жилое	-1	нет	13.51	нет	нет
м/место 59	не жилое	-1	нет	13.51	нет	нет
м/место 60	не жилое	-1	нет	22.32	нет	нет
м/место 61	не жилое	-1	нет	14.59	нет	нет
м/место 62	не жилое	-1	нет	13.51	нет	нет
м/место 63	не жилое	-1	нет	13.51	нет	нет
м/место 64	не жилое	-1	нет	13.51	нет	нет
м/место 65	не жилое	-1	нет	13.51	нет	нет
м/место 66	не жилое	-1	нет	13.25	нет	нет
м/место 67	не жилое	-1	нет	13.25	нет	нет
м/место 68	не жилое	-1	нет	13.25	нет	нет
м/место 69	не жилое	-1	нет	13.89	нет	нет
м/место 70	не жилое	-1	нет	13.51	нет	нет
м/место 71	не жилое	-1	нет	14.84	нет	нет
м/место 72	не жилое	-1	нет	21.03	нет	нет
м/место 73	не жилое	-1	нет	14.79	нет	нет
м/место 74	не жилое	-1	нет	15.71	нет	нет
м/место 75	не жилое	-1	нет	15.74	нет	нет
м/место 76	не жилое	-1	нет	16.02	нет	нет
м/место 77	не жилое	-1	нет	15.14	нет	нет
м/место 78	не жилое	-1	нет	14.81	нет	нет
м/место 79	не жилое	-1	нет	17.53	нет	нет
м/место 80	не жилое	-1	нет	17.53	нет	нет
м/место 81	не жилое	-1	нет	13.25	нет	нет
м/место 82	не жилое	-1	нет	13.25	нет	нет
м/место 83	не жилое	-1	нет	17.63	нет	нет
м/место 84	не жилое	-1	нет	20.08	нет	нет
м/место 85	не жилое	-2	нет	22.32	нет	нет
м/место 86	не жилое	-2	нет	22.32	нет	нет
м/место 87	не жилое	-2	нет	14.61	нет	нет
м/место 88	не жилое	-2	нет	15.66	нет	нет
м/место 89	не жилое	-2	нет	20.18	нет	нет
м/место 90	не жилое	-2	нет	15.16	нет	нет
м/место 91	не жилое	-2	нет	21.65	нет	нет
м/место 92	не жилое	-2	нет	14.86	нет	нет

[illegible]

м/место 136	не жилое	-2	нет	13.25	нет	нет
м/место 137	не жилое	-2	нет	13.25	нет	нет
м/место 138	не жилое	-2	нет	13.25	нет	нет
м/место 139	не жилое	-2	нет	13.51	нет	нет
м/место 140	не жилое	-2	нет	13.51	нет	нет
м/место 141	не жилое	-2	нет	13.51	нет	нет
м/место 142	не жилое	-2	нет	22.27	нет	нет
м/место 143	не жилое	-2	нет	14.59	нет	нет
м/место 144	не жилое	-2	нет	13.51	нет	нет
м/место 145	не жилое	-2	нет	13.51	нет	нет
м/место 146	не жилое	-2	нет	13.51	нет	нет
м/место 147	не жилое	-2	нет	13.51	нет	нет
м/место 148	не жилое	-2	нет	13.25	нет	нет
м/место 149	не жилое	-2	нет	13.25	нет	нет
м/место 150	не жилое	-2	нет	13.25	нет	нет
м/место 151	не жилое	-2	нет	13.51	нет	нет
м/место 152	не жилое	-2	нет	13.51	нет	нет
м/место 153	не жилое	-2	нет	13.51	нет	нет
м/место 154	не жилое	-2	нет	21.53	нет	нет
м/место 155	не жилое	-2	нет	15.09	нет	нет
м/место 156	не жилое	-2	нет	15.32	нет	нет
м/место 157	не жилое	-2	нет	16.65	нет	нет
м/место 158	не жилое	-2	нет	15.72	нет	нет
м/место 159	не жилое	-2	нет	13.26	нет	нет
м/место 160	не жилое	-2	нет	13.26	нет	нет
м/место 161	не жилое	-2	нет	14.93	нет	нет
м/место 162	не жилое	-2	нет	14.69	нет	нет
м/место 163		-2	нет	13.31		
м/место 163/1	не жилое	-2	нет	13.25	нет	нет
м/место 164		-2	нет	13.31		
м/место 164/1	не жилое	-2	нет	13.25	нет	нет
м/место 165		-2	нет	13.75		
м/место 165/1	не жилое	-2	нет	13.75	нет	нет
м/место 166		-2	нет	13.75		
м/место 166/1	не жилое	-2	нет	13.75	нет	нет
м/место 167	не жилое	-2	нет	17.73	нет	нет
м/место 168	не жилое	-2	нет	19.35	нет	нет
Кладовая жильцов№ 1	не жилое	-1	1	5.46	нет	нет
Кладовая жильцов№ 2	не жилое	-1	1	3.56	нет	нет
Кладовая жильцов№ 3	не жилое	-1	1	3.5	нет	нет
Кладовая жильцов№ 4	не жилое	-1	1	5.26	нет	нет
Кладовая жильцов№ 5	не жилое	-1	1	4.68	нет	нет
Кладовая жильцов№ 6	не жилое	-1	1	4.38	нет	нет

[illegible]

Кладовая жильцов№ 50	не жилое	-1	1	3.27	нет	нет
Кладовая жильцов№ 51	не жилое	-1	1	2.97	нет	нет
Кладовая жильцов№ 52	не жилое	-1	1	2.75	нет	нет
Кладовая жильцов№ 53	не жилое	-2	1	4.86	нет	нет
Кладовая жильцов№ 54	не жилое	-2	1	5.09	нет	нет
Кладовая жильцов№ 55	не жилое	-2	1	5.09	нет	нет
Кладовая жильцов№ 56	не жилое	-2	1	6.7	нет	нет
Кладовая жильцов№ 57	не жилое	-2	1	5.02	нет	нет
Кладовая жильцов№ 58	не жилое	-2	1	6.47	нет	нет
Кладовая жильцов№ 60	не жилое	-2	1	6.29	нет	нет
Кладовая жильцов№ 61	не жилое	-2	1	3.14	нет	нет
Кладовая жильцов№ 62	не жилое	-2	1	8.43	нет	нет
Кладовая жильцов№ 63	не жилое	-2	1	6	нет	нет
Кладовая жильцов№ 64	не жилое	-2	1	8.32	нет	нет
Кладовая жильцов№ 65	не жилое	-2	1	4.25	нет	нет
Кладовая жильцов№ 66	не жилое	-2	1	4.45	нет	нет
Кладовая жильцов№ 67	не жилое	-2	1	5.79	нет	нет
Кладовая жильцов№ 68	не жилое	-2	1	5.3	нет	нет
Кладовая жильцов№ 69	не жилое	-2	1	5.5	нет	нет
Кладовая жильцов№ 71	не жилое	-2	1	9.26	нет	нет
Кладовая жильцов№ 72	не жилое	-2	1	4.35	нет	нет
Кладовая жильцов№ 73	не жилое	-2	1	4.35	нет	нет
Кладовая жильцов№ 74	не жилое	-2	1	4.56	нет	нет

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	1 секция, -2 этаж	МОП	17.42
2	Тамбур-шлюз(лифтовой холл)	1 секция, -2 этаж	МОП	14.29
3	Тамбур-шлюз	1 секция, -2 этаж	МОП	3.86
4	Тамбур-шлюз	1 секция, -2 этаж	МОП	2.60
5	Коридор	1 секция, -2 этаж	МОП	59.32
6	Насосная автомат. пожаротушения	1 секция, -2 этаж	МОП	82.09
7	Насосная хоз.-питьевого водоснабжения	1 секция, -2 этаж	МОП	18.96
8	Насосная пож.тушения	1 секция, -2 этаж	МОП	19.67
9	Тамбур	1 секция, -2 этаж	МОП	9.46
10	Лестничная клетка	1 секция, -2 этаж	МОП	6.95
11	Тамбур	1 секция, -2 этаж	МОП	6.63
12	Тамбур	1 секция, -2 этаж	МОП	6.08
13	Лестничная клетка	1 секция, -1 этаж	МОП	17.42
14	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	1 секция, -1 этаж	МОП	12.69

15	Тамбур-шлюз	1 секция, -1 этаж	МОП	5.06
16	Тамбур-шлюз	1 секция, -1 этаж	МОП	2.56
17	Электрощитовая	1 секция, -1 этаж	МОП	9.31
18	Тамбур	1 секция, -1 этаж	МОП	8.12
19	Коридор	1 секция, -1 этаж	МОП	101.12
20	Лестничная клетка	1 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	13.43
21	Тех.помещение для прокладки коммуникаций	1 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	298.49
22	Тамбур	1 секция, 1-й этаж	МОП	7.64
23	Колясочная	1 секция, 1-й этаж	МОП	6.28
24	Сан.узел +П.У.И.	1 секция, 1-й этаж	МОП	1.94
25	Вестибюль	1 секция, 1-й этаж	МОП	45.81
26	Лестничная клетка	1 секция, 1-й этаж	МОП	7.79
27	Лестничная клетка	1 секция, 1-й этаж	МОП	8.74
28	Лифтовой холл	1 секция, 2-й этаж	МОП	27.57
29	Лестничная клетка	1 секция, 2-й этаж	МОП	17.42
30	Лифтовой холл	1 секция, 3-й этаж	МОП	27.57
31	Лестничная клетка	1 секция, 3-й этаж	МОП	17.42
32	Лифтовой холл	1 секция, 4-й этаж	МОП	27.57
33	Лестничная клетка	1 секция, 4-й этаж	МОП	17.42
34	Лифтовой холл	1 секция, 5-й этаж	МОП	27.57
35	Лестничная клетка	1 секция, 5-й этаж	МОП	17.42
36	Лифтовой холл	1 секция, 6-й этаж	МОП	27.57
37	Лестничная клетка	1 секция, 6-й этаж	МОП	17.42
38	Лифтовой холл	1 секция, 7-й этаж	МОП	27.56
39	Лестничная клетка	1 секция, 7-й этаж	МОП	17.42
40	Лестничная клетка	1 секция, 8-й этаж	МОП	17.42
41	Лифтовой холл	1 секция, 8-й этаж	МОП	27.29
42	Тех.помещение для прокладки коммуникаций	1 секция, 8-й этаж	МОП	87.89
43	Лифтовой холл	1 секция, 9-й этаж	МОП	13.65
44	Лестничная клетка	1 секция, 9-й этаж	МОП	26.16
45	Лестничная клетка	1 секция, 10-й этаж	МОП	17.42
46	Тамбур	1 секция, 10-й этаж	МОП	2.75
47	Тех. чердак	1 секция, 10-й этаж	МОП	164.65
48	Тех. подполье	2 секция, подвал	МОП	278.88
49	Тамбур	2 секция, -2 этаж	МОП	5.90
50	Лестничная клетка	2 секция, -2 этаж	МОП	11.71
51	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	2 секция, -2 этаж	МОП	10.81
52	Мусорокамера	2 секция, -2 этаж	МОП	27.67
53	Тамбур-шлюз	2 секция, -2 этаж	МОП	3.58
54	Венткамера вытяжная	2 секция, -1 этаж	МОП	17.61
55	Лестничная клетка	2 секция, -1 этаж	МОП	16.72
56	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	2 секция, -1 этаж	МОП	12.66
57	Тамбур-шлюз	2 секция, -1 этаж	МОП	3.70

58	Помещение уборочной техники	2 секция, -1 этаж	МОП	4.95
59	Электрощитовая	2 секция, -2 этаж	МОП	17.61
60	Тех. помещение для прокладки коммуникаций	2 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	99.77
61	Тамбур	2 секция, 1-й этаж	МОП	4.90
62	Вестибюль	2 секция, 1-й этаж	МОП	47.44
63	Лестничная клетка	2 секция, 1-й этаж	МОП	17.61
64	Сан.узел + П.У.И.	2 секция, 1-й этаж	МОП	1.32
65	Лифтовой холл	2 секция, 2-й этаж	МОП	23.64
66	Лестничная клетка	2 секция, 2-й этаж	МОП	17.44
67	Лифтовой холл	2 секция, 3-й этаж	МОП	23.64
68	Лестничная клетка	2 секция, 3-й этаж	МОП	17.44
69	Лифтовой холл	2 секция, 4-й этаж	МОП	23.64
70	Лестничная клетка	2 секция, 4-й этаж	МОП	17.44
71	Лифтовой холл	2 секция, 5-й этаж	МОП	23.64
72	Лестничная клетка	2 секция, 5-й этаж	МОП	17.44
73	Лифтовой холл	2 секция, 6-й этаж	МОП	23.64
74	Лестничная клетка	2 секция, 6-й этаж	МОП	17.44
75	Лифтовой холл	2 секция, 7-й этаж	МОП	23.29
76	Лестничная клетка	2 секция, 7-й этаж	МОП	17.44
77	Тех.помещение для прокладки коммуникаций	2 секция, 8-й этаж	МОП	190.56
78	Лифтовой холл	2 секция, 8-й этаж	МОП	23.29
79	Лестничная клетка	2 секция, 8-й этаж	МОП	17.44
80	Лифтовой холл	2 секция, 9-й этаж	МОП	23.29
81	Лестничная клетка	2 секция, 9-й этаж	МОП	17.44
82	Лестничная клетка	2 секция, 10-й этаж	МОП	17.43
83	Тамбур	2 секция, 10-й этаж	МОП	2.77
84	Тех. чердак	2 секция, 10-й этаж	МОП	347.27
85	Тех. подполье	3 секция, подвал	МОП	222.27
86	Тамбур	3 секция, -2 этаж	МОП	5.22
87	Лестничная клетка	3 секция, -2 этаж	МОП	14.46
88	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	3 секция, -2 этаж	МОП	12.32
89	Тамбур-шлюз	3 секция, -2 этаж	МОП	3.23
90	Лестничная клетка	3 секция, -2 этаж	МОП	16.78
91	Электрощитовая	3 секция, -2 этаж	МОП	4.63
92	Лестничная клетка	3 секция, -1 этаж	МОП	20.47
93	Коридор	3 секция, -1 этаж	МОП	11.69
94	Тамбур-шлюз	3 секция, -1 этаж	МОП	12.32
95	Тамбур-шлюз	3 секция, -1 этаж	МОП	3.23
96	Лестничная клетка	3 секция, -1 этаж	МОП	16.79
97	Электрощитовая	3 секция, -1 этаж	МОП	4.63
98	Помещение инженерных коммуникаций	3 секция, -1 этаж	МОП	13.22
99	венткамера приточная	3 секция, -1 этаж	МОП	12.55
100	Лестничная клетка	3 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	12.40

101	Тех. помещение для прокладки коммуникаций	3 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	119.59
102	Тамбур	3 секция, 1-й этаж	МОП	10.01
103	Сан.узел +П.У.И.	3 секция, 1-й этаж	МОП	2.41
104	Вестибюль	3 секция, 1-й этаж	МОП	62.99
105	Лестничная клетка	3 секция, 1-й этаж	МОП	8.28
106	Лестничная клетка	3 секция, 1-й этаж	МОП	7.55
107	Лифтовой холл	3 секция, 2-й этаж	МОП	22.48
108	Лестничная клетка	3 секция, 2-й этаж	МОП	16.60
109	Лифтовой холл	3 секция, 3-й этаж	МОП	22.48
110	Лестничная клетка	3 секция, 3-й этаж	МОП	16.60
111	Лифтовой холл	3 секция, 4-й этаж	МОП	22.48
112	Лестничная клетка	3 секция, 4-й этаж	МОП	16.60
113	Лифтовой холл	3 секция, 5-й этаж	МОП	22.48
114	Лестничная клетка	3 секция, 5-й этаж	МОП	16.60
115	Лифтовой холл	3 секция, 6-й этаж	МОП	22.16
116	Лестничная клетка	3 секция, 6-й этаж	МОП	16.60
117	Лифтовой холл	3 секция, 7-й этаж	МОП	22.16
118	Лестничная клетка	3 секция, 7-й этаж	МОП	16.60
119	Коридор	3 секция, 8-й этаж	МОП	43.09
120	Лифтовый холл	3 секция, 8-й этаж	МОП	6.06
121	Тамбур	3 секция, 8-й этаж	МОП	3.35
122	Тех.помещение для прокладки коммуникаций	3 секция, 8-й этаж	МОП	129.14
123	Лестничная клетка	3 секция, 8-й этаж	МОП	12.88
124	Лифтовой холл	3 секция, 9-й этаж	МОП	13.25
125	Лестничная клетка	3 секция, 9-й этаж	МОП	16.60
126	Лестничная клетка	3 секция, 10-й этаж	МОП	16.60
127	Тамбур	3 секция, 10-й этаж	МОП	3.11
128	Тех. чердак	3 секция, 10-й этаж	МОП	259.37
129	Тех. подполье	4 секция, подвал	МОП	219.98
130	Тамбур	4 секция, -2 этаж	МОП	5.22
131	Лестничная клетка	4 секция, -2 этаж	МОП	14.46
132	Тамбур-шлюз	4 секция, -2 этаж	МОП	12.32
133	Тамбур-шлюз	4 секция, -2 этаж	МОП	3.30
134	Лестничная клетка	4 секция, -2 этаж	МОП	16.78
135	Электрощитовая	4 секция, -2 этаж	МОП	2.46
136	Лестничная клетка	4 секция, -1 этаж	МОП	20.47
137	Коридор	4 секция, -1 этаж	МОП	11.69
138	Лестничная клетка	4 секция, -1 этаж	МОП	16.79
139	Тамбур-шлюз	4 секция, -1 этаж	МОП	12.32
140	Тамбур-шлюз	4 секция, -1 этаж	МОП	3.30
141	Помещение инженерных коммуникаций	4 секция, -1 этаж	МОП	13.22
142	Электрощитовая	4 секция, -1 этаж	МОП	2.46
143	Венткамера приточная	4 секция, -1 этаж	МОП	12.73

144	Лестничная клетка	4 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	12.40
145	Тех. помещение для прокладки коммуникаций	4 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	119.59
146	Тамбур	4 секция, 1-й этаж	МОП	10.01
147	Санузел + П.У.И.	4 секция, 1-й этаж	МОП	2.45
148	Вестибюль	4 секция, 1-й этаж	МОП	62.99
149	Лестничная клетка	4 секция, 1-й этаж	МОП	8.28
150	Лестничная клетка	4 секция, 1-й этаж	МОП	7.55
151	Лифтовой холл	4 секция, 2-й этаж	МОП	22.48
152	Лестничная клетка	4 секция, 2-й этаж	МОП	16.60
153	Лестничная клетка	4 секция, 3-й этаж	МОП	16.60
154	Лифтовой холл	4 секция, 3-й этаж	МОП	22.48
155	Лифтовой холл	4 секция, 4-й этаж	МОП	22.48
156	Лестничная клетка	4 секция, 4-й этаж	МОП	16.60
157	Лестничная клетка	4 секция, 5-й этаж	МОП	16.60
158	Лифтовой холл	4 секция, 5-й этаж	МОП	22.48
159	Лифтовой холл	4 секция, 6-й этаж	МОП	22.16
160	Лестничная клетка	4 секция, 6-й этаж	МОП	16.60
161	Лестничная клетка	4 секция, 7-й этаж	МОП	16.60
162	Лифтовой холл	4 секция, 7-й этаж	МОП	22.16
163	Коридор	4 секция, 8-й этаж	МОП	43.09
164	Лифтовый холл	4 секция, 8-й этаж	МОП	6.06
165	Тамбур	4 секция, 8-й этаж	МОП	3.35
166	Тех.помещение для прокладки коммуникаций	4 секция, 8-й этаж	МОП	129.14
167	Лестничная клетка	4 секция, 8-й этаж	МОП	12.88
168	Лестничная клетка	4 секция, 9-й этаж	МОП	16.60
169	Лифтовой холл	4 секция, 9-й этаж	МОП	13.25
170	Лестничная клетка	4 секция, 10-й этаж	МОП	16.60
171	Тамбур	4 секция, 10-й этаж	МОП	3.11
172	Тех. чердак	4 секция, 10-й этаж	МОП	260.25
173	Тех. подполье	5 секция, подвал	МОП	305.99
174	Лестничная клетка	5 секция, подвал	МОП	6.51
175	Тамбур-шлюз	5 секция, -2 этаж	МОП	8.14
176	тамбур-шлюз	5 секция, -2 этаж	МОП	6.88
177	Тамбур	5 секция, -2 этаж	МОП	5.46
178	Лестничная клетка	5 секция, -2 этаж	МОП	13.52
179	Тамбур	5 секция, -2 этаж	МОП	2.55
180	Лестничная клетка	5 секция, -2 этаж	МОП	13.59
181	Венткамера вытяжная	5 секция, -2 этаж	МОП	13.37
182	Лестничная клетка	5 секция, -1 этаж	МОП	19.81
183	Тамбур-шлюз	5 секция, -1 этаж	МОП	7.36
184	Тамбур-шлюз	5 секция, -1 этаж	МОП	6.84
185	Лестничная клетка	5 секция, -1 этаж	МОП	18.48
186	Электрощитовая	5 секция, -1 этаж	МОП	13.37

187	Помещение инженерных коммуникаций	5 секция, -1 этаж	МОП	4.59
188	Тех. помещение для прокладки коммуникаций	5 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	87.63
189	Тамбур	5 секция, 1-й этаж	МОП	4.94
190	Тамбур	5 секция, 1-й этаж	МОП	3.63
191	Санузел +П.У.И.	5 секция, 1-й этаж	МОП	2.02
192	Колясочная	5 секция, 1-й этаж	МОП	3.26
193	Вестибюль	5 секция, 1-й этаж	МОП	40.08
194	Лестничная клетка	5 секция, 1-й этаж	МОП	18.80
195	Лифтовой холл	5 секция, 2-й этаж	МОП	21.83
196	Лестничная клетка	5 секция, 2-й этаж	МОП	18.63
197	Лифтовой холл	5 секция, 3-й этаж	МОП	21.83
198	Лестничная клетка	5 секция, 3-й этаж	МОП	18.63
199	Лифтовой холл	5 секция, 4-й этаж	МОП	21.81
200	Лестничная клетка	5 секция, 4-й этаж	МОП	18.63
201	Лифтовой холл	5 секция, 5-й этаж	МОП	21.83
202	Лестничная клетка	5 секция, 5-й этаж	МОП	18.63
203	Лифтовой холл	5 секция, 6-й этаж	МОП	21.83
204	Лестничная клетка	5 секция, 6-й этаж	МОП	18.63
205	Лифтовой холл	5 секция, 7-й этаж	МОП	21.83
206	Лестничная клетка	5 секция, 7-й этаж	МОП	18.63
207	Лифтовой холл	5 секция, 8-й этаж	МОП	21.83
208	Лестничная клетка	5 секция, 8-й этаж	МОП	18.63
209	Лифтовой холл	5 секция, 9-й этаж	МОП	21.83
210	Лестничная клетка	5 секция, 9-й этаж	МОП	18.63
211	Лифтовой холл	5 секция, 10-й этаж	МОП	21.83
212	Лестничная клетка	5 секция, 10-й этаж	МОП	18.63
213	Тех. чердак	5 секция, 10-й этаж	МОП	85.00
214	Лифтовой холл	5 секция, 11-й этаж	МОП	21.46
215	Лестничная клетка	5 секция, 11-й этаж	МОП	18.63
216	тамбур	5 секция, тех.пространство	МОП	6.46
217	Лестничная клетка	5 секция, тех.пространство	МОП	18.63
218	Тех.пространство	5 секция, тех.пространство	МОП	258.52
219	Лифтовой холл	5 секция, 12-й этаж	МОП	13.90
220	Лестничная клетка	5 секция, 12-й этаж	МОП	18.63
221	Лестничная клетка	5 секция, тех.чердак	МОП	18.63
222	Тамбур	5 секция, тех.чердак	МОП	4.82
223	Тех. чердак	5 секция, тех.чердак	МОП	189.90
224	Лестничная клетка	6 секция, -2 этаж	МОП	17.28
225	Тамбур-шлюз	6 секция, -2 этаж	МОП	21.95
226	Тамбур-шлюз	6 секция, -2 этаж	МОП	4.21
227	электрощитовая	6 секция, -2 этаж	МОП	9.62
228	Помещение уборочной техники	6 секция, -2 этаж	МОП	4.91
229	Венткамера вытяжная	6 секция, -2 этаж	МОП	47.61

230	Лестничная клетка	6 секция, -1 этаж	МОП	17.28
231	Тамбур-шлюз	6 секция, -1 этаж	МОП	22.16
232	Тамбур-шлюз	6 секция, -1 этаж	МОП	4.22
233	Венткамера приточная	6 секция, -1 этаж	МОП	14.86
234	Лестничная клетка	6 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	10.82
235	Тех. помещения для прокладки коммуникаций	6 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	147.72
236	Тамбур	6 секция, 1-й этаж	МОП	7.89
237	Тамбур	6 секция, 1-й этаж	МОП	3.26
238	Сан.узел +П.У.И.	6 секция, 1-й этаж	МОП	3.31
239	Колясочная	6 секция, 1-й этаж	МОП	8.16
240	Вестибюль	6 секция, 1-й этаж	МОП	57.22
241	Лестничная клетка	6 секция, 1-й этаж	МОП	16.47
242	Лифтовой холл	6 секция, 2-й этаж	МОП	20.78
243	Лестничная клетка	6 секция, 2-й этаж	МОП	17.28
244	Лифтовой холл	6 секция, 3-й этаж	МОП	20.78
245	Лестничная клетка	6 секция, 3-й этаж	МОП	17.28
246	Лифтовой холл	6 секция, 4-й этаж	МОП	20.78
247	Лестничная клетка	6 секция, 4-й этаж	МОП	17.28
248	Лифтовой холл	6 секция, 5-й этаж	МОП	20.78
249	Лестничная клетка	6 секция, 5-й этаж	МОП	17.28
250	Лифтовой холл	6 секция, 6-й этаж	МОП	20.78
251	Лестничная клетка	6 секция, 6-й этаж	МОП	17.28
252	Лифтовой холл	6 секция, 7-й этаж	МОП	20.78
253	Лестничная клетка	6 секция, 7-й этаж	МОП	17.28
254	Лифтовой холл	6 секция, 8-й этаж	МОП	20.78
255	Лестничная клетка	6 секция, 8-й этаж	МОП	17.28
256	Лифтовой холл	6 секция, 9-й этаж	МОП	20.78
257	Лестничная клетка	6 секция, 9-й этаж	МОП	17.28
258	Лифтовой холл	6 секция, 10-й этаж	МОП	20.78
259	Лестничная клетка	6 секция, 10-й этаж	МОП	17.28
260	Лифтовой холл	6 секция, 11-й этаж	МОП	20.78
261	Лестничная клетка	6 секция, 11-й этаж	МОП	17.28
262	Лифтовой холл	6 секция, тех.пространство	МОП	20.78
263	Тех.пространство	6 секция, тех.пространство	МОП	79.60
264	Тех.пространство	6 секция, тех.пространство	МОП	77.89
265	Лестничная клетка	6 секция, тех.пространство	МОП	17.28
266	Лифтовой холл	6 секция, 12-й этаж	МОП	20.78
267	Лестничная клетка	6 секция, 12-й этаж	МОП	17.28
268	Лестничная клетка	6 секция, тех.чердак	МОП	17.28
269	Тамбур	6 секция, тех.чердак	МОП	5.83
270	Тех. чердак	6 секция, тех.чердак	МОП	241.18
271	Тамбур-шлюз	7 секция, -2 этаж	МОП	4.99
272	Тамбур-шлюз	7 секция, -2 этаж	МОП	21.76

273	Венткамера вытяжная	7 секция, -2 этаж	МОП	13.54
274	Венткамера приточная	7 секция, -2 этаж	МОП	18.99
275	Лестничная клетка	7 секция, -2 этаж	МОП	17.28
276	ИТП	7 секция, -2 этаж	МОП	48.24
277	Лестничная клетка	7 секция, -1 этаж	МОП	17.28
278	Тамбур-шлюз	7 секция, -1 этаж	МОП	21.56
279	Тамбур-шлюз	7 секция, -1 этаж	МОП	4.20
280	Венткамера приточная	7 секция, -1 этаж	МОП	49.96
281	воздухозаборочная шахта	7 секция, -1 этаж	МОП	6.42
282	Электрощитовая	7 секция, -1 этаж	МОП	7.44
283	Электрощитовая	7 секция, -1 этаж	МОП	12.11
284	ИТП	7 секция, -1 этаж	МОП	42.50
285	Лестничная клетка	7 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	12.52
286	Тех. помещение для прокладки коммуникаций	7 секция, Тех этаж (парковка)	МОП	271.69
287	Тамбур	7 секция, 1-й этаж	МОП	5.46
288	Тамбур	7 секция, 1-й этаж	МОП	6.06
289	Колясочная	7 секция, 1-й этаж	МОП	8.64
290	Сан.узел +П.У.И.	7 секция, 1-й этаж	МОП	3.27
291	Вестибюль	7 секция, 1-й этаж	МОП	60.77
292	Лестничная клетка	7 секция, 1-й этаж	МОП	16.34
293	Лифтовой холл	7 секция, 2-й этаж	МОП	20.72
294	лестничная клетка	7 секция, 2-й этаж	МОП	17.28
295	Лифтовой холл	7 секция, 3-й этаж	МОП	20.72
296	Лестничная клетка	7 секция, 3-й этаж	МОП	17.28
297	Лифтовой холл	7 секция, 4-й этаж	МОП	20.72
298	Лестничная клетка	7 секция, 4-й этаж	МОП	17.28
299	Лифтовой холл	7 секция, 5-й этаж	МОП	20.72
300	Лестничная клетка	7 секция, 5-й этаж	МОП	17.28
301	Лифтовой холл	7 секция, 6-й этаж	МОП	20.72
302	Лестничная клетка	7 секция, 6-й этаж	МОП	17.28
303	Лифтовой холл	7 секция, 7-й этаж	МОП	20.72
304	Лестничная клетка	7 секция, 7-й этаж	МОП	17.28
305	Лифтовой холл	7 секция, 8-й этаж	МОП	20.72
306	Лестничная клетка	7 секция, 8-й этаж	МОП	17.28
307	Лифтовой холл	7 секция, 9-й этаж	МОП	20.72
308	Лестничная клетка	7 секция, 9-й этаж	МОП	17.28
309	Лифтовой холл	7 секция, 10-й этаж	МОП	20.72
310	Лестничная клетка	7 секция, 10-й этаж	МОП	17.28
311	Лифтовой холл	7 секция, 11-й этаж	МОП	20.72
312	Лестничная клетка	7 секция, 11-й этаж	МОП	17.28
313	Лестничная клетка	7 секция, тех.пространство	МОП	17.28
314	Тамбур	7 секция, тех.пространство	МОП	2.88
315	Тех. пространство	7 секция, тех.пространство	МОП	133.09

316	Тех. пространство	7 секция, тех.пространство	МОП	140.06
317	Лифтовой холл	7 секция, 12-й этаж	МОП	18.32
318	Лестничная клетка	7 секция, 12-й этаж	МОП	22.09
319	Котельная	7 секция, 12-й этаж	МОП	90.16
320	Лестничная клетка	7 секция, тех.чердак	МОП	17.28
321	Тамбур	7 секция, тех.чердак	МОП	7.25
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения		Вид оборудования	Назначения
1	электрощитовая секции 2, 3, 4, 5, 6		вводно-распределительные устройства	общедомовое имущество
2	венткамера ПД1, вытяжная венткамера		осевой вентилятор	общедомовое имущество
3	котельная		котлы чугунные секционные, Газовые горелки, Котловые насосы, Узел учета газа	общедомовое имущество
4	Помещение инженерных коммуникаций секции 3, 4		насосы, копрессор	общедомовое имущество
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1228727000 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 18:26:010611:20
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810104240005620
		Корреспондентский счет: 30101810200000000837
		БИК: 042202837
		ИНН: 7702070139

		КПП: 526002001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 50330799
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 189
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 34
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 39
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 56
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 36
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 14 348,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 572,32 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 856,45 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 839,74 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 601,16 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 036 005 856 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 37 998 023 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 60 129 404 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 40 565 345 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 26 282 850 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: № 40702810110570009073 - Расчетный счет. в Филиале № 6318 Банк ВТБ (ПАО), ИНН 7702070139 ОГРН 1027739609391; № 40702810768000093750 - Расчетный счет в Филиале Публичного акционерного общества «Сбербанк России» - Удмуртское отделение № 8618, ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195; № 40702810104240005620 - Расчетный счет в Филиале Банк ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде, ИНН 7702070139 ОГРН 1027739609391.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	май, 2018	00117-АР.2 00117-ПЗ.1	Изменена (уменьшена)высота типового этажа; увеличено количество этажей, количество квартир; выполнена частичная перепланировка надземных и подземных этажей;техничко-экономические показатели здания откорректированы и приведены в соответствие новому проектному решению.
2	май, 2018	00117-КР.1.1, 00117-КР.2.1, 00117-КР.3.1, 00117-КР.4.1,00117-КР.5.1,	Фундаменты под секции 1-5 – отдельные монолитные столбчатые фундаменты и фундаментные плиты. Фундаменты под секции 6 и 7 – монолитная плита

3	май, 2018	00117- ИОС	Увеличены нагрузки: тепловая электрическая, водоотведения и водопотребления Увеличилась мощность газовой котельной
4	ноябрь, 2018	00117-01-AP2	Изменение планировочного решения в осях 4с-7с/Ас-Гс
5	ноябрь, 2018	00117-01-AP2	Изменение планировочных решений
6	ноябрь, 2018	00117-01-AP1	Изменение планировочных решений
7	ноябрь, 2018	00117-01-AP4	Изменение планировочного решения в осях 1с-4с/Ас-Гс
8	ноябрь, 2018	00117-01-AP4	Изменение планировочного решения в осях 4с-1с/Ас-Гс
9	декабрь, 2018	00117-01-AP3	Изменение планировочных решений
10	декабрь, 2018	00117-01-AP3	Изменение планировочных решений
11	декабрь, 2018	00117-01-AP4	Изменение планировочных решений
12	декабрь, 2018	00117-01-AP5	Изменение планировочных решений
13	февраль, 2019	00117-01-АС1.8	Изменение планировочных решений
14	март,2019	00117-01-AP1	Изменение планировочных решений
15	март,2019	00117-01-AP1	Изменение планировочных решений
16	март,2019	00117-01-АС1.8	Изменение планировочных решений
17	апрель, 2019	00117-01-AP2	Изменение планировочных решений в осях 4с-7с/Ас-Дс
18	апрель, 2019	00117-01-AP4	Изменение планировочных решений в осях 1с-3с/Ас-Гс
19	апрель, 2019	00117-01-AP1	Изменение планировочных решений в осях 3с-5с/Гс-Жс
20	апрель, 2019	00117-01-AP1	Изменение планировочных решений в осях 1с-4с/Дс-Лс
21	май, 2019	00117-01-AP1	Изменение планировочных решений в осях 3с-4с/Вс-Дс
22	июнь,2019	00117-01-AP3	Изменение планировочных решений в осях 4с-6с/Ас-Гс
23	июль,2019	00117-01-AP3	Изменение планировочных решений в осях 4с-6с/Ас-Ес
24	01.09.2019	00117-01-AP3	Изменение планировочных решений в осях 4с-6с/Ас-Ес
25	сентябрь,2019	00117-01-AP2	Изменение планировочных решений в осях 4с-5с/Ас-Дс
26	сентябрь,2019	00117-01-AP2	Изменение планировочных решений в осях 5с-7с/Ас-Дс
27	сентябрь,2019	00117-01-AP2	Изменение планировочных решений в осях 4с-7с/Ас-Жс
28	октябрь, 2019	00117-01-AP2	Изменение планировочных решений в осях 4с-7с/Гс-Ес
29	ноябрь,2019	00117-01-AP3	Изменение планировочных решений в осях 3с-6с/Ас-Ес
30	ноябрь,2019	00117-01-AP3	Изменение планировочных решений в осях 4с-6с/Ас-Ес
31	ноябрь,2019	00117-01-AP4	Изменение планировочных решений в осях 3с-6с/Ас-Ес
32	ноябрь,2019	00117-01-AP4	Изменение планировочных решений в осях 4с-6с/Ас-Ес
33	ноябрь,2019	00117-01-AP5	Изменение планировочных решений в осях 1с-5с/Гс-Ес
34	ноябрь,2019	00117-01-AP5	Изменение планировочных решений в осях 1с-5с/Дс-Ес
35	декабрь,2019	00117-01-AP3	Изменение планировочных решений в осях 6с-3с/Ес-Бс
36	декабрь,2019	00117-01-AP4	Изменение планировочных решений в осях 1с-4с/Ес-Бс
37	декабрь, 2019	00117-01-AP4	Изменение планировочных решений в осях 5с-6с/Ес-Ас
38	январь,2020	00117-01-AP3	Изменение планировочных решений в осях 1с-4с/Ес-Бс
39	февраль, 2020	00117-01-AP4	Изменение планировочных решений в осях 1с-3с/Ас-Гс
40	Февраль, 2020	00117-01-AP4	Изменение планировочных решений в осях 1с-4с/Ас-Гс
41	март, 2020	00117-01-AP5	Изменение планировочных решений в осях 3с-5с/Ес-Гс

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 650218659165272187082972721973371803753

Владелец: **ООО "РЕГИОН-ИНВЕСТ", Безносов Николай
Валентинович, г.Ижевск**

Действителен: с 01.11.2019 по 01.02.2021