

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001138 от 23.07.2026

**Три многоэтажных жилых дома со встроенными, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. 3-я Краснодарская в г. Красноярске**

**Дата первичного размещения: 06.09.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УЮТНЫЙ ДОМ 2009"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "УЮТНЫЙ ДОМ 2009"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>660135</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Молокова</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д37А</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Квартира: <b>пом143</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>г Красноярск, ул Молокова, д 37А, пом 143</b>                                                     |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                     |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (391) 289-99-89</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mentalplus@yandex.ru</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b>                                                           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Каунов</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УЮТНЫЙ ДОМ 2009"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>246408448457</b>                                                         |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                           |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                               |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465331376</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400009250</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.04.2020</b>                                                                                                                        |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Каунов</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12241898244</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246408448457</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Каунов</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12241898244</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246408448457</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является генеральным директором и участником</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                        |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Золотое Сечение Комфорта</b>                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465358650</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232400032556</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Жилинвест</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2463256290</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142468033773</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Финансово-строительная компания"</b>                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465336423</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400030260</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 1</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Уютный дом 2020"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465356606</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232400023569</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Уютный дом 2014"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465337441</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212400002913</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уютный дом 2011"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465191520</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468002550</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уютный дом 2010"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465176730</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182468004289</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уютный дом 2003"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466176518</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162468116238</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управдом Уют"</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465297358</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132468044048</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДРУЖБА II"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465215789</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082468054745</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОРГИНВЕСТ"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465342770</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212400025925</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |



|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Уютный дом 2012"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465331457</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400009712</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Уютный дом 2005"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466176540</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162468116282</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Уютный дом 2004"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466176557</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162468116293</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ментал-Плюс"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2461024536</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022401953573</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дельта-С"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2461020965</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022401951648</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ОТЕЛЬ ЗОЛОТОЕ СЕЧЕНИЕ" / LLC "HOTEL GOLDEN</b>                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465371393</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1252400029309</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Каунов Сергей Николаевич</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>246408448457</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>307246417100015</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>213 427,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 267 132,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|                                                                                                                                 |       |                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>3</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Проектом предусмотрено строительство трех многоэтажных домов со встроенными, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.3-я Краснодарская в г.Красноярске</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №1 с автостоянкой и встроенно-пристроенным помещением</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Улица 3-я Краснодарская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>26890.23 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №2 со встроенными помещениями</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Улица 3-я Краснодарская</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17995.13 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №3 со встроенными помещениями</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Улица 3-я Краснодарская</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17988.44 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 642,76 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 286,02 м2</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 928,78 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 649,12 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>508,57 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 157,69 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 649,12 м2</b>                   |
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>693,93 м2</b>                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 343,05 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская геологическая компания</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2464249256</b>                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-конструкторское бюро гражданское проектирование</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463253179</b>                                                                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2024</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-016736-2024</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-086650-2022</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБЭКСПЕРТ"</b>      |



|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>АЙВАЗОВСКИЙ-ЕНИСЕЙ</b>                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ментал-Плюс"</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2461024536</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-50-14-2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.02.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.05.2028</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>                               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.02.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>10.07.2023, 28.09.2023</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС</b>                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2466085966</b>   |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пивнев Владимир Михайлович</b>                  |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Пивнев</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Владимир</b>                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>246104295777</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0400158:330</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 093,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>55</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории запроектированы детские игровые площадки, оборудованные современными малыми архитектурными формами. Детские площадки. Площадь детских площадок 605,00 м.кв (Детская площадка запроектирована на Жилой дом №1, Жилой дом №2)</b>                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На дворовой территории запроектированы спортивные площадки, оборудованные современными малыми архитектурными формами. Площадь спортивных площадок 1040,00 м.кв.(Спортивная площадка запроектирована на Жилой дом №1, Жилой дом №2, Жилой дом №3)</b>                                                                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Организация временного хранения мусора с территории и твердых бытовых отходов осуществляется в специальных контейнерах, установленных на хозяйственной площадке. Сбор мусора производится в металлические контейнеры, установленные в мусорокамерах проектируемых жилых домов</b> |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси, на спланированной территории с заменой грунта на плодородный, слоем 0.2 м, а также посадкой деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Достигаемость кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов из расчета не менее 10 % от общего числа машинно-мест парковки наземной и подземной, место парковки для инвалидов обозначено знаками в соответствии требований ГОСТ Р 52289-2004 и ПДД (разметка желтого цвета, пиктограмма «инвалид», специальный дорожный знак). В подземной автостоянке предусмотрено 20 машино-места для инвалидов, в т.ч. 9 специализированных расширенных машино-мест. На прилегающей территории предусмотрено 10 машино-места для инвалидов с габаритами не менее 6,0х3,6м. В жилых домах на этажах выше 1-го проектируются пожаробезопасные зоны 2-го типа для МГН группы М4-на открытых балконах поэтажных переходов через наружную воздушную зону на незадымляемые лестничные клетки типа Н1. В автостоянке для МГН группы М4 предусматривается пожаробезопасная зона 1-го типа в отдельном помещении с номером по экспликации 0.36</b> |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дворовой территории в вечернее время суток. Технические условия на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям выданы 11.07.2022 года, срок действия технических условий: 3 (три) года</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>После окончания СМР предусмотрено выполнить благоустройство территории. На участке проектирования отсутствует плодородный слой почвы. Площадь озеленения проектируемого объекта составляет 2608,14 м<sup>2</sup>, что составляет 13,58 %. Для озеленения придомовой территории применяется привозной растительный грунт. Проектными решениями на дворовой территории предусмотрены все элементы благоустройства: площадки отдыха, спортивные, хозяйственные площадки, зеленые насаждения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСКОМ"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37034</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2026</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 857 096,00 руб.</b>                                                                                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-Т-123761</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 807 738,42 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-Т-123761</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 130 005,31 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСКОМ</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37034</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 613 913,00 руб.</b>                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ СИБИРЬ</b> |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460069527</b>                    |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2023</b>                                                                        |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8000581511</b>                                                                       |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2026</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>470 931,03 руб.</b>                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБ-ТЕХСЕРВИС-2</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464208620</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>210</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>199</b>                                                                                                                                           |

|                                        |          |                                                  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|--|--|--|--|--|
|                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>11</b> |  |  |  |  |  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1   |                                                  |  |  |  |  |  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 84.40                | 3                 | 39.58                      | 2.74                |
| 2              | Квартира        | 2                 | 1              | 43.99                | 1                 | 12.35                      | 2.74                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 49.37                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 84.11                | 3                 | 42.24                      | 2.74                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.79                | 1                 | 10.27                      | 2.74                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 56.00                | 2                 | 27.52                      | 2.74                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 48.14                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.04                | 1                 | 12.35                      | 2.74                |
| 9              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 32.52                | 1                 | 8.35                       | 2.74                |
| 10             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 46.15                | 1                 | 13.82                      | 2.74                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 84.40                | 3                 | 39.58                      | 2.74                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 43.99                | 1                 | 12.35                      | 2.74                |
| 13             | Квартира        | 3                 | 1              | 49.37                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 84.11                | 3                 | 42.24                      | 2.74                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.79                | 1                 | 10.27                      | 2.74                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 56.00                | 2                 | 27.52                      | 2.74                |
| 17             | Квартира        | 3                 | 1              | 48.14                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 42.04                | 1                 | 12.35                      | 2.74                |
| 19             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 32.52                | 1                 | 8.35                       | 2.74                |
| 20             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 46.15                | 1                 | 13.82                      | 2.74                |
| 21             | Квартира        | 4                 | 1              | 84.40                | 3                 | 39.58                      | 2.74                |
| 22             | Квартира        | 4                 | 1              | 43.99                | 1                 | 12.35                      | 2.74                |
| 23             | Квартира        | 4                 | 1              | 49.37                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |
| 24             | Квартира        | 4                 | 1              | 84.11                | 3                 | 42.24                      | 2.74                |
| 25             | Квартира        | 4                 | 1              | 39.79                | 1                 | 10.27                      | 2.74                |
| 26             | Квартира        | 4                 | 1              | 56.00                | 2                 | 27.52                      | 2.74                |
| 27             | Квартира        | 4                 | 1              | 49.37                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |
| 28             | Квартира        | 4                 | 1              | 43.99                | 1                 | 12.35                      | 2.74                |
| 29             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 32.52                | 1                 | 8.35                       | 2.74                |
| 30             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 46.15                | 1                 | 13.82                      | 2.74                |
| 31             | Квартира        | 5                 | 1              | 84.40                | 3                 | 39.58                      | 2.74                |
| 32             | Квартира        | 5                 | 1              | 43.99                | 1                 | 12.35                      | 2.74                |
| 33             | Квартира        | 5                 | 1              | 49.37                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 84.40 | 1 | 39.58 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 49.37 | 1 | 25.68 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 8 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 8 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 8 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 49.37 | 1 | 25.68 | 2.74 |
| 68 | Квартира-студия | 8 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 8 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 9 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 72  | Квартира        | 9  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 73  | Квартира        | 9  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 74  | Квартира        | 9  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 75  | Квартира        | 9  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 76  | Квартира        | 9  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 77  | Квартира-студия | 9  | 1 | 49.37 | 1 | 25.68 | 2.74 |
| 78  | Квартира-студия | 9  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 79  | Квартира        | 9  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 81  | Квартира        | 10 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 83  | Квартира        | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 87  | Квартира-студия | 10 | 1 | 49.37 | 1 | 25.68 | 2.74 |
| 88  | Квартира-студия | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 90  | Квартира        | 10 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 98  | Квартира-студия | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 56.00 | 1 | 27.52 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 56.00 | 1 | 27.52 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 126 | Квартира-студия | 14 | 1 | 56.00 | 1 | 27.52 | 2.74 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 130 | Квартира        | 14 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 136 | Квартира-студия | 15 | 1 | 56.00 | 1 | 27.52 | 2.74 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 139 | Квартира        | 15 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 140 | Квартира        | 15 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 146 | Квартира-студия | 16 | 1 | 56.00 | 1 | 27.52 | 2.74 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 1 | 49.37 | 1 | 25.68 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 149 | Квартира        | 16 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 150 | Квартира        | 16 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 153 | Квартира-студия | 17 | 1 | 49.37 | 1 | 25.68 | 2.74 |
| 154 | Квартира-студия | 17 | 1 | 84.11 | 1 | 42.24 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 160 | Квартира        | 17 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 162 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 163 | Квартира-студия | 18 | 1 | 49.37 | 1 | 25.68 | 2.74 |
| 164 | Квартира-студия | 18 | 1 | 84.11 | 1 | 42.24 | 2.74 |
| 165 | Квартира        | 18 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 167 | Квартира        | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 168 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 169 | Квартира        | 18 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 170 | Квартира        | 18 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 19 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 172 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 173 | Квартира-студия | 19 | 1 | 49.37 | 1 | 25.68 | 2.74 |
| 174 | Квартира-студия | 19 | 1 | 84.11 | 1 | 42.24 | 2.74 |
| 175 | Квартира        | 19 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 19 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 178 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 179 | Квартира        | 19 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 180 | Квартира        | 19 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 181 | Квартира        | 20 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 182 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 183 | Квартира-студия | 20 | 1 | 49.37 | 1 | 25.68 | 2.74 |
| 184 | Квартира-студия | 20 | 1 | 84.11 | 1 | 42.24 | 2.74 |
| 185 | Квартира        | 20 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 186 | Квартира        | 20 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 188 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 189 | Квартира        | 20 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 190 | Квартира        | 20 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 191 | Квартира        | 21 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 192 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 193 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 194 | Квартира-студия | 21 | 1 | 84.11 | 1 | 42.24 | 2.74 |
| 195 | Квартира-студия | 21 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 196 | Квартира        | 21 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 197 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 198 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 199 | Квартира        | 21 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 200 | Квартира        | 21 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 201 | Квартира-студия | 22 | 1 | 83.97 | 1 | 39.58 | 2.74 |
| 202 | Квартира-студия | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 203 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 204 | Квартира        | 22 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 205 | Квартира        | 22 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 206 | Квартира        | 22 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 207 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 208 | Квартира        | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 209 | Квартира        | 22 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 210 | Квартира        | 22 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 211 | Квартира-студия | 23 | 1 | 83.97 | 1 | 39.58 | 2.74 |
| 212 | Квартира-студия | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 213 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 214 | Квартира        | 23 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 215 | Квартира        | 23 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 216 | Квартира        | 23 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 217 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 218 | Квартира        | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 219 | Квартира        | 23 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 220 | Квартира        | 23 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|



| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 14             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 15             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 16             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 17             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 18             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 19             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 20             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 21             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |
| 22             | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          |                     |

|    |                  |    |   |       |              |       |  |
|----|------------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 23 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 24 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 25 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 26 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 27 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 28 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 29 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 30 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 31 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 32 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 33 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 34 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 35 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 36 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 37 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 38 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 39 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 40 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 41 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 42 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 43 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 44 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 45 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 46 | Машино-<br>место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 21.60 | Машино-место | 21.60 |  |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 95  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 96  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 143 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 144 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 145 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 146 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 153 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 155 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 156 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 157 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 158 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 159 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 160 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 161 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 162 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 163 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 164 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 165 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 166 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 167 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 168 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 169 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 170 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 171 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 172 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 173 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 174 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 175 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 176 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 177 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 178 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 179 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 180 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 181 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 182 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 183 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 184 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 185 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 186 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 187 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 188 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 189 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 190 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |



|     |                   |    |   |        |                         |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|-------------------------|--------|------|
| 191 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место            | 13.25  |      |
| 192 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место            | 13.25  |      |
| 193 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место            | 13.25  |      |
| 194 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место            | 13.25  |      |
| 195 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место            | 13.25  |      |
| 196 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место            | 13.25  |      |
| 197 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место            | 13.25  |      |
| 198 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место            | 13.25  |      |
| 199 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Машино-место            | 13.25  |      |
| 1   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 58.25  | Офисное помещение       | 44.88  | 3.94 |
|     |                   |    |   |        | Тамбур                  | 7.14   |      |
|     |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 6.23   |      |
| 2   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 122.97 | Офисное помещение       | 108.23 | 3.94 |
|     |                   |    |   |        | Тамбур                  | 6.54   |      |
|     |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 8.20   |      |
| 3   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 105.65 | Офисное помещение       | 37.71  | 3.94 |
|     |                   |    |   |        | Офисное помещение       | 44.36  |      |
|     |                   |    |   |        | Офисное помещение       | 12.10  |      |
|     |                   |    |   |        | Тамбур                  | 5.60   |      |
|     |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 5.88   |      |
| 4   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 67.88  | Офисное помещение       | 53.71  | 3.94 |
|     |                   |    |   |        | Тамбур                  | 6.57   |      |
|     |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 7.60   |      |
| 5   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 51.09  | Офисное помещение       | 39.39  | 3.94 |
|     |                   |    |   |        | Тамбур                  | 5.88   |      |
|     |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 5.82   |      |

|     |                   |   |   |        |                         |        |      |
|-----|-------------------|---|---|--------|-------------------------|--------|------|
| 6   | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.67  | Офисное помещение       | 41.12  | 3.94 |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                  | 5.83   |      |
|     |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 5.72   |      |
| 7   | Нежилое помещение | 1 | 1 | 386.88 | Офисное помещение       | 237.53 | 3.66 |
|     |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 5.82   |      |
|     |                   |   |   |        | Подсобное помещение     | 45.74  |      |
|     |                   |   |   |        | Коридиор                | 73.57  |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                  | 8.77   |      |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                  | 10.53  |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                     | 4.92   |      |
| 8   | Нежилое помещение | 1 | 1 | 216.36 | Офисное помещение       | 190.26 | 3.66 |
|     |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 5.82   |      |
|     |                   |   |   |        | Подсобное помещение     | 20.28  |      |
| 9   | Нежилое помещение | 1 | 1 | 433.95 | Офисное помещение       | 317.88 | 3.17 |
|     |                   |   |   |        | Тамбур                  | 12.42  |      |
|     |                   |   |   |        | Коридиор                | 82.74  |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.12   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.40   |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                     | 3.96   |      |
|     |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 6.43   |      |
| 9.  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 539.21 | Офисное помещение       | 466.22 | 3.45 |
|     |                   |   |   |        | Коридиор                | 58.79  |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                     | 3.96   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.12   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.12   |      |
| 9.. | Нежилое помещение | 3 | 1 | 539.21 | Офисное помещение       | 466.22 | 3.45 |
|     |                   |   |   |        | Коридиор                | 58.79  |      |
|     |                   |   |   |        | КУИ                     | 3.96   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.12   |      |
|     |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.12   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Рампа                            | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 213.75         |
| 2     | Рампа                            | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 167.75         |
| 3     | Помещение охраны                 | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 13.91          |
| 4     | Сан.узел помещения охраны        | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 2.12           |
| 5     | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 44.27          |
| 6     | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 49.43          |
| 7     | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 7.49           |
| 8     | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 24.44          |
| 9     | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 44.27          |
| 10    | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 62.99          |
| 11    | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 7.49           |
| 12    | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 62.61          |
| 13    | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 52.79          |
| 14    | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 7.49           |
| 15    | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 7.99           |
| 16    | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 17.33          |
| 17    | Технический коридор              | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 77.25          |
| 18    | Технический коридор              | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 142.51         |
| 19    | Технический коридор              | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 78.65          |
| 20    | Технический коридор              | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 23.76          |
| 21    | Технический коридор              | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 64.44          |
| 22    | Технический коридор              | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 77.50          |
| 23    | Технический коридор              | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 77.35          |
| 24    | Технический коридор              | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 21.89          |
| 25    | Технический коридор              | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 53.10          |
| 26    | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 7.37           |
| 27    | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 7.37           |
| 28    | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 7.37           |
| 29    | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 7.37           |
| 30    | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 7.37           |
| 31    | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 7.37           |
| 32    | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 7.57           |
| 33    | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка                 | Общественное         | 6.42           |
| 34    | Зона безопасности для МГН        | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 29.45          |
| 35    | Техническое помещение            | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 8.98           |
| 36    | Электрощитовая автостоянки       | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 15.28          |
| 37    | Помещение венткамеры автостоянки | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 35.48          |
| 38    | Помещение венткамеры автостоянки | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 10.50          |
| 39    | Помещение венткамеры автостоянки | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 45.79          |
| 40    | Помещение венткамеры автостоянки | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 37.32          |
| 41    | Помещение венткамеры автостоянки | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 38.51          |

|    |                                                             |                                     |             |       |
|----|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------|-------|
| 42 | Помещение венткамеры автостоянки                            | Подземная автостоянка               | Техническое | 25.57 |
| 43 | ИТП                                                         | Подземная автостоянка               | Техническое | 51.82 |
| 44 | ИТП                                                         | Подземная автостоянка               | Техническое | 60.64 |
| 45 | ИТП                                                         | Подземная автостоянка               | Техническое | 52.64 |
| 46 | Насосная питьевого водопровода, водомерный узел             | Подземная автостоянка               | Техническое | 65.68 |
| 47 | Насосная пожарного водопровода                              | Подземная автостоянка               | Техническое | 19.25 |
| 48 | Насосная пожарного и питьевого водопровода, водомерный узел | Подземная автостоянка               | Техническое | 62.16 |
| 49 | Насосная пожарного и питьевого водопровода, водомерный узел | Подземная автостоянка               | Техническое | 62.16 |
| 50 | Электрощитовая жилой части                                  | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.40 |
| 51 | Электрощитовая жилой части                                  | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.39 |
| 52 | Электрощитовая жилой части                                  | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.39 |
| 53 | Электрощитовая офисов                                       | Подземная автостоянка               | Техническое | 10.73 |
| 54 | Электрощитовая офисов                                       | Подземная автостоянка               | Техническое | 10.68 |
| 55 | Электрощитовая офисов                                       | Подземная автостоянка               | Техническое | 9.78  |
| 56 | Помещение венткамеры зоны безопасности                      | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.57 |
| 57 | Помещение венткамеры зоны безопасности                      | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.57 |
| 58 | Помещение венткамеры зоны безопасности                      | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.57 |
| 59 | Венткамера                                                  | Технический этаж на отметке +10,560 | Техническое | 39.17 |
| 60 | Коридор                                                     |                                     |             | 20.83 |
| 61 | Тамбур                                                      | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 6.30  |
| 62 | Тамбур                                                      | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 7.95  |
| 63 | Коридор                                                     | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 36.80 |
| 64 | Лифтовой холл                                               | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 8.23  |
| 65 | Лестничная клетка                                           | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 6.79  |
| 66 | Помещение консьержа                                         | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 5.74  |
| 67 | Комната уборочного инвентаря                                | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 5.15  |
| 68 | Лестница из подвала                                         | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 8.94  |
| 69 | Лестница из подвала                                         | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 15.78 |
| 70 | Тамбур                                                      | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 5.88  |
| 71 | Лестничная клетка                                           | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 9.47  |
| 72 | Лестница из подвала                                         | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 7.21  |
| 73 | Мусоросборная камера                                        | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 5.17  |
| 74 | Лифтовой холл                                               | 2-23 этаж                           | МОП         | 8.47  |
| 75 | Лестничная клетка                                           | 2-23 этаж                           | МОП         | 8.34  |
| 76 | Внеквартирный коридор                                       | 2-23 этаж                           | МОП         | 41.76 |
| 77 | Внеквартирный коридор                                       | 2-23 этаж                           | МОП         | 36.49 |
| 78 | Тамбур                                                      | 2-23 этаж                           | МОП         | 8.54  |
| 79 | Помещение мусоропровода                                     | 2-23 этаж                           | МОП         | 5.38  |
| 80 | Техническое помещение                                       | на отм. +69.530                     | МОП         | 65.82 |

|    |                          |                 |     |       |
|----|--------------------------|-----------------|-----|-------|
| 81 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 6.79  |
| 82 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 15.40 |
| 83 | Машинное помещение лифта | на отм. +69.530 | МОП | 21.76 |
| 84 | Лестничная клетка        | на отм. +69.530 | МОП | 7.61  |
| 85 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 33.46 |
| 86 | Венткамера дымоудаления  | на отм. +69.530 | МОП | 8.93  |
| 87 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 24.60 |
| 88 | Венткамера подпора       | на отм. +69.530 | МОП | 10.75 |
| 89 | Венткамера компенсации   | на отм. +69.530 | МОП | 12.07 |
| 90 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 18.59 |
| 91 | Венткамера подпора       | на отм. +69.530 | МОП | 17.21 |
| 92 | Венткамера компенсации   | на отм. +69.530 | МОП | 12.02 |
| 93 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 34.07 |
| 94 | Венткамера подпора       | на отм. +69.530 | МОП | 8.35  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Лифтовая шахта              | Лифт, 3 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | 1 этаж                      | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная и надземные части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземные части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземные части | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 6     | Подземная и надземные части | Система отопления                                      | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 339 990 924,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                       |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810512490002131</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 227 600 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>961 947 496,65 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>265 652 503,35 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2029</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>140</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>85</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 618,83 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 512,37 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 497,4 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>929 866 414 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>60 494 800 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>95 142 500 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская геологическая компания</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2464249256</b>                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-конструкторское бюро гражданское проектирование</b> |



|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463253179</b>                                                                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2024</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-016736-2024</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-086650-2022</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБЭКСПЕРТ"</b>      |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>АЙВАЗОВСКИЙ-ЕНИСЕЙ</b>                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ментал-Плюс"</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2461024536</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-50-14-2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.02.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.05.2028</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>                               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.02.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>10.07.2023, 28.09.2023</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС</b>                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2466085966</b>   |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пивнев Владимир Михайлович</b>                  |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Пивнев</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Владимир</b>                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>246104295777</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0400158:330</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 093,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>70</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Организация временного хранения мусора с территории и твердых бытовых отходов осуществляется в специальных контейнерах, установленных на хозяйственной площадке. Сбор мусора производится в металлические контейнеры, установленные в мусорокамерах проектируемых жилых домов</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси, на спланированной территории с заменой грунта на плодородный, слоем 0.2 м, а также посадкой деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Достигаемость кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов из расчета не менее 10 % от общего числа машинно-мест парковки наземной и подземной, место парковки для инвалидов обозначено знаками в соответствии требований ГОСТ Р 52289-2004 и ПДД (разметка желтого цвета, пиктограмма «инвалид», специальный дорожный знак). В подземной автостоянке предусмотрено 20 машино-места для инвалидов, в т.ч. 9 специализированных расширенных машино-мест. На прилегающей территории предусмотрено 10 машино-места для инвалидов с габаритами не менее 6,0х3,6м. В жилых домах на этажах выше 1-го проектируются пожаробезопасные зоны 2-го типа для МГН группы М4-на открытых балконах поэтажных переходов через наружную воздушную зону на незадымляемые лестничные клетки типа Н1. В автостоянке для МГН группы М4 предусматривается пожаробезопасная зона 1-го типа в отдельном помещении с номером по экспликации 0.36</b></p> |
|                                                         | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Предусмотрено наружное освещение дворовой территории в вечернее время суток. Технические условия на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям выданы 11.07.2022 года, срок действия технических условий: 3 (три) года</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>После окончания СМР предусмотрено выполнить благоустройство территории. На участке проектирования отсутствует плодородный слой почвы. Площадь озеленения проектируемого объекта составляет 2608,14 м<sup>2</sup>, что составляет 13,58 %. Для озеленения придомовой территории применяется привозной растительный грунт. Проектными решениями на дворовой территории предусмотрены все элементы благоустройства: площадки отдыха, спортивные, хозяйственные площадки, зеленые насаждения</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>60 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСКОМ"</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37031</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2026</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 711 553,00 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-Т-123761</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 603 450,25 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-Т-123761</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 963 121,92 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |



|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСКОМ</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37031</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 287 439,00 руб.</b>                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ СИБИРЬ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460069527</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.2400.11588.23</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>470 931,03 руб.</b>                                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБ-ТЕХСЕРВИС-2</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464208620</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 84.40                | 3                 | 39.58                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.99                | 1                 | 12.35                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.37                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 84.11                | 3                 | 42.24                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.79                | 1                 | 10.27                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира        | 6  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 7  | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 7  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 7  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 7  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 7  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 7  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 8  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 69 | Квартира-студия | 8  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 79 | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 83  | Квартира        | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 87  | Квартира        | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 88  | Квартира        | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 89  | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 90  | Квартира-студия | 10 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 153 | Квартира        | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 159 | Квартира-студия | 17 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 162 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 163 | Квартира        | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 164 | Квартира        | 18 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 165 | Квартира        | 18 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 167 | Квартира        | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 168 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 19 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 172 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 173 | Квартира        | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 174 | Квартира        | 19 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 175 | Квартира        | 19 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 19 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 178 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 181 | Квартира        | 20 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 182 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 183 | Квартира        | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 184 | Квартира        | 20 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 185 | Квартира        | 20 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 186 | Квартира        | 20 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 188 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 191 | Квартира        | 21 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 192 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 193 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 194 | Квартира        | 21 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 195 | Квартира        | 21 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 196 | Квартира        | 21 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 198 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 201 | Квартира        | 22 | 1 | 83.97 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 202 | Квартира        | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 203 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 204 | Квартира        | 22 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 205 | Квартира        | 22 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 206 | Квартира        | 22 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 207 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 208 | Квартира        | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 211 | Квартира        | 23 | 1 | 83.97 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 212 | Квартира        | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 213 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 214 | Квартира        | 23 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 215 | Квартира        | 23 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 216 | Квартира        | 23 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 217 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 218 | Квартира        | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 219 | Квартира-студия | 23 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 10             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 58.25          | Офисное помещение                 | 45.45          | 3.64                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.57           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Универсальная санкабина           | 6.23           |                     |
| 11             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 128.58         | Офисное помещение                 | 113.81         | 3.94                |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.57           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Универсальная санкабина           | 8.2            |                     |

|    |                   |   |   |       |                         |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------------|-------|------|
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 82.50 | Офисное помещение       | 50.68 | 3.94 |
|    |                   |   |   |       | Офисное помещение       | 12.1  |      |
|    |                   |   |   |       | Офисное помещение       | 6.77  |      |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 6.53  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 6.42  |      |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 67.88 | Офисное помещение       | 53.71 | 3.64 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 6.57  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 7.6   |      |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 51.09 | Офисное помещение       | 39.39 | 3.64 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 5.88  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 5.82  |      |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 51.24 | Офисное помещение       | 39.69 | 3.64 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 5.83  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 5.72  |      |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 69.03 | Офисное помещение       | 36.59 | 3.64 |
|    |                   |   |   |       | Офисное помещение       | 19.9  |      |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 5.58  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 6.96  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                       | 1 этаж (офисы)                        | МОП                  | 6.30           |
| 2     | Тамбур                       | 1 этаж (офисы)                        | МОП                  | 7.95           |
| 3     | Коридор                      | 1 этаж (офисы)                        | МОП                  | 36.80          |
| 4     | Лифтовой холл                | 1 этаж (офисы)                        | МОП                  | 8.23           |
| 5     | Лестничная клетка            | 1 этаж (офисы)                        | МОП                  | 6.79           |
| 6     | Помещение консьержа          | 1 этаж (офисы)                        | МОП                  | 5.70           |
| 7     | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж (офисы)                        | МОП                  | 5.15           |

|    |                          |                 |     |       |
|----|--------------------------|-----------------|-----|-------|
| 8  | Лестница из подвала      | 1 этаж (офисы)  | МОП | 9.40  |
| 9  | Лестница из подвала      | 1 этаж (офисы)  | МОП | 8.29  |
| 10 | Лестница из подвала      | 1 этаж (офисы)  | МОП | 8.29  |
| 11 | Мусоросборная камера     | 1 этаж (офисы)  | МОП | 5.17  |
| 12 | Лифтовой холл            | 2-23 этаж       | МОП | 8.47  |
| 13 | Лестничная клетка        | 2-23 этаж       | МОП | 8.34  |
| 14 | Внеквартирный коридор    | 2-23 этаж       | МОП | 41.76 |
| 15 | Внеквартирный коридор    | 2-23 этаж       | МОП | 36.49 |
| 16 | Тамбур                   | 2-23 этаж       | МОП | 8.54  |
| 17 | Помещение мусоропровода  | 2-23 этаж       | МОП | 5.38  |
| 18 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 65.82 |
| 19 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 6.79  |
| 20 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 15.40 |
| 21 | Машинное помещение лифта | на отм. +69.530 | МОП | 21.76 |
| 22 | Лестничная клетка        | на отм. +69.530 | МОП | 7.61  |
| 23 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 33.46 |
| 24 | Венткамера дымоудаления  | на отм. +69.530 | МОП | 8.93  |
| 25 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 24.60 |
| 26 | Венткамера подпора       | на отм. +69.530 | МОП | 10.75 |
| 27 | Венткамера компенсации   | на отм. +69.530 | МОП | 12.07 |
| 28 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 18.59 |
| 29 | Венткамера подпора       | на отм. +69.530 | МОП | 17.21 |
| 30 | Венткамера компенсации   | на отм. +69.530 | МОП | 12.02 |
| 31 | Техническое помещение    | на отм. +69.530 | МОП | 34.07 |
| 32 | Венткамера подпора       | на отм. +69.530 | МОП | 8.35  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Лифтовая шахта              | Лифт, 3 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | 1 этаж                      | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная и надземные части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземные части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземные части | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 6     | Подземная и надземные части | Система отопления                                      | Отопление              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>993 091 044,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810512490002131</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>866 300 000,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>566 340 511,65 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>299 959 488,35 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2029</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>120</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |



|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 567,01 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>854 495 533 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская геологическая компания</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2464249256</b>                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-конструкторское бюро гражданское проектирование</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463253179</b>                                                                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.04.2024</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-016736-2024</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2460241023</b>                              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-086650-2022</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБЭКСПЕРТ"</b>      |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>АЙВАЗОВСКИЙ-ЕНИСЕЙ</b>                                                                      |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ментал-Плюс"</b>                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2461024536</b>                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-50-14-2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.02.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.05.2028</b>                                                                                                                        |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b>                               |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.02.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>10.07.2023, 28.09.2023</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС</b>                                          |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2466085966</b>   |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Пивнев Владимир Михайлович</b>                  |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Пивнев</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Владимир</b>                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>246104295777</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0400158:330</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 093,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории запроектированы детские игровые площадки, оборудованные современными малыми архитектурными формами. Детские площадки. Площадь детских площадок 605,00 м.кв</b>                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Организация временного хранения мусора с территории и твердых бытовых отходов осуществляется в специальных контейнерах, установленных на хозяйственной площадке. Сбор мусора производится в металлические контейнеры, установленные в мусорокамерах проектируемых жилых домов</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси, на спланированной территории с заменой грунта на плодородный, слоем 0.2 м, а также посадкой деревьев и кустарников</b>                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Достигаемость кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов из расчета не менее 10 % от общего числа машинно-мест парковки наземной и подземной, место парковки для инвалидов обозначено знаками в соответствии требований ГОСТ Р 52289-2004 и ПДД (разметка желтого цвета, пиктограмма «инвалид», специальный дорожный знак). В подземной автостоянке предусмотрено 20 машино-места для инвалидов, в т.ч. 9 специализированных расширенных машино-мест. На прилегающей территории предусмотрено 10 машино-места для инвалидов с габаритами не менее 6,0х3,6м. В жилых домах на этажах выше 1-го проектируются пожаробезопасные зоны 2-го типа для МГН группы М4-на открытых балконах поэтажных переходов через наружную воздушную зону на незадымляемые лестничные клетки типа Н1. В автостоянке для МГН группы М4 предусматривается пожаробезопасная зона 1-го типа в отдельном помещении с номером по экспликации 0.36</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дворовой территории в вечернее время суток. Технические условия на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям выданы 11.07.2022 года, срок действия технических условий: 3 (три) года</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>После окончания СМР предусмотрено выполнить благоустройство территории. На участке проектирования отсутствует плодородный слой почвы. Площадь озеленения проектируемого объекта составляет 2608,14 м2, что составляет 13,58 %. Для озеленения придомовой территории применяется привозной растительный грунт. Проектными решениями на дворовой территории предусмотрены все элементы благоустройства: площадки отдыха, спортивные, хозяйственные площадки, зеленые насаждения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСКОМ"</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37024</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2026</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 711 553,00 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-Т-123761</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 609 450,25 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-Т-123761</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 963 121,92 руб.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСКОМ</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37024</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 287 439,00 руб.</b>                                                                                           |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОССЕТИ СИБИРЬ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460069527</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8000581511</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2026</b>                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>470 931,03 руб.</b>                                                                                      |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБ-ТЕХСЕРВИС-2</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464208620</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                               |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>      |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>41</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>41</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 84.40                | 3                 | 39.58                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.99                | 1                 | 12.35                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.37                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 84.11                | 3                 | 42.24                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.79                | 1                 | 10.27                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира        | 6  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 7  | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 7  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 7  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 7  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 7  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 7  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 8  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 69 | Квартира-студия | 8  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 79 | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 83  | Квартира        | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 87  | Квартира        | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 88  | Квартира        | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 89  | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 90  | Квартира-студия | 10 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 153 | Квартира        | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 159 | Квартира-студия | 17 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 162 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 163 | Квартира        | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 164 | Квартира        | 18 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 165 | Квартира        | 18 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 167 | Квартира        | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 168 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 19 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 172 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 173 | Квартира        | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 174 | Квартира        | 19 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 175 | Квартира        | 19 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 19 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 178 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 181 | Квартира        | 20 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 182 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 183 | Квартира        | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 184 | Квартира        | 20 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 185 | Квартира        | 20 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 186 | Квартира        | 20 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 188 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 191 | Квартира        | 21 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 192 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 193 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 194 | Квартира        | 21 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 195 | Квартира        | 21 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 196 | Квартира        | 21 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 197 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 198 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 201 | Квартира        | 22 | 1 | 83.97 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 202 | Квартира        | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 203 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 204 | Квартира        | 22 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 205 | Квартира        | 22 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 206 | Квартира        | 22 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 207 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 208 | Квартира        | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 211 | Квартира        | 23 | 1 | 83.97 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 212 | Квартира        | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 213 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 214 | Квартира        | 23 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 215 | Квартира        | 23 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 216 | Квартира        | 23 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 217 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 218 | Квартира        | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 219 | Квартира-студия | 23 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 0.K1           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.36           | Кладовая                          | 4.36           | 4.76                |
| 0.K2           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.32           | Кладовая                          | 4.32           | 4.76                |
| 0.K3           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.77           | Кладовая                          | 3.77           | 4.76                |
| 0.K4           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.08           | Кладовая                          | 4.08           | 4.76                |
| 0.K5           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая                          | 4.3            | 4.76                |

|       |                   |    |   |      |          |      |      |
|-------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 0.K6  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.58 | Кладовая | 4.58 | 4.76 |
| 0.K7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | 4.76 |
| 0.K8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | 4.76 |
| 0.K9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.69 | Кладовая | 4.69 | 4.76 |
| 0.K10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | 4.76 |
| 0.K11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.51 | Кладовая | 5.51 | 4.76 |
| 0.K12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.55 | Кладовая | 5.55 | 4.76 |
| 0.K13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | 4.76 |
| 0.K14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 | 4.76 |
| 0.K15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.99 | Кладовая | 7.99 | 4.76 |
| 0.K16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.65 | Кладовая | 8.65 | 4.76 |
| 0.K17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 4.76 |
| 0.K18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 4.76 |
| 0.K19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.84 | Кладовая | 5.84 | 4.76 |
| 0.K20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.75 | Кладовая | 8.75 | 4.76 |
| 0.K21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.97 | Кладовая | 3.97 | 4.76 |
| 0.K22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.38 | Кладовая | 5.38 | 4.76 |
| 0.K23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.08 | Кладовая | 5.08 | 4.76 |
| 0.K24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.85 | Кладовая | 4.85 | 4.76 |
| 0.K25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | 4.76 |
| 0.K26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | 4.76 |
| 0.K27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.58 | Кладовая | 4.58 | 4.76 |
| 0.K28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.3  | 4.76 |
| 0.K29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.08 | Кладовая | 4.08 | 4.76 |



|       |                   |    |   |        |                         |        |      |
|-------|-------------------|----|---|--------|-------------------------|--------|------|
| 0.K30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.77   | Кладовая                | 3.77   | 4.76 |
| 0.K31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.19   | Кладовая                | 6.19   | 4.76 |
| 0.K32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.19   | Кладовая                | 6.19   | 4.76 |
| 0.K33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.79   | Кладовая                | 5.79   | 4.76 |
| 17    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 58.25  | Офисное помещение       | 45.45  | 3.64 |
|       |                   |    |   |        | Тамбур                  | 6.57   |      |
|       |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 6.23   |      |
| 18    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 128.58 | Офисное помещение       | 113.81 | 3.64 |
|       |                   |    |   |        | Тамбур                  | 6.57   |      |
|       |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 8.2    |      |
| 19    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 84.56  | Офисное помещение       | 50.68  | 3.64 |
|       |                   |    |   |        | Офисное помещение       | 14.07  |      |
|       |                   |    |   |        | Офисное помещение       | 6.77   |      |
|       |                   |    |   |        | Тамбур                  | 6.62   |      |
|       |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 6.42   |      |
| 20    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 85.48  | Офисное помещение       | 71.31  | 3.64 |
|       |                   |    |   |        | Тамбур                  | 6.57   |      |
|       |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 7.6    |      |
| 21    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 46.08  | Офисное помещение       | 34.38  | 3.64 |
|       |                   |    |   |        | Тамбур                  | 5.88   |      |
|       |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 5.82   |      |
| 22    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 40.06  | Офисное помещение       | 26.93  | 3.64 |
|       |                   |    |   |        | Тамбур                  | 5.83   |      |
|       |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 7.3    |      |
| 23    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 49.13  | Офисное помещение       | 36.59  | 3.64 |
|       |                   |    |   |        | Тамбур                  | 5.58   |      |
|       |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 6.96   |      |

|    |                   |   |   |       |                         |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------------|-------|------|
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.30 | Офисное помещение       | 22.38 | 3.64 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 6.57  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 7.35  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                                               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз                                                 | на отм. - 5,540                       | Техническое          | 62.61          |
| 2     | Тамбур-шлюз                                                 | на отм. - 5,541                       | Техническое          | 52.79          |
| 3     | Тамбур-шлюз                                                 | на отм. - 5,542                       | Техническое          | 7.49           |
| 4     | Технический коридор                                         | на отм. - 5,543                       | Техническое          | 53.10          |
| 5     | Лестница выхода                                             | на отм. - 5,544                       | Техническое          | 7.37           |
| 6     | Лестница выхода                                             | на отм. - 5,545                       | Техническое          | 7.57           |
| 7     | ИТП                                                         | на отм. - 5,546                       | Техническое          | 52.64          |
| 8     | Насосная пожарного и питьевого водопровода, водомерный узел | на отм. - 5,547                       | Техническое          | 62.16          |
| 9     | Электрощитовая жилой части                                  | на отм. - 5,548                       | Техническое          | 13.61          |
| 10    | Электрощитовая офисов                                       | на отм. - 5,549                       | Техническое          | 9.78           |
| 11    | Коридор                                                     | Подвал                                | Общественное         | 88.53          |
| 12    | Коридор                                                     | Подвал                                | Общественное         | 76.84          |
| 13    | Тамбур                                                      | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 6.30           |
| 14    | Тамбур                                                      | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 7.95           |
| 15    | Коридор                                                     | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 36.80          |
| 16    | лифтовой холл                                               | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 8.23           |
| 17    | лестничная клетка                                           | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 6.79           |
| 18    | помещение консьержа                                         | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 6.20           |
| 19    | комната уборочного инвентаря                                | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 5.15           |
| 20    | лестница из подвала                                         | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 8.66           |
| 21    | лестница из подвала                                         | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 8.72           |
| 22    | мусорная камера                                             | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 5.17           |
| 23    | лифтовой холл                                               | 2-23 этаж                             | МОП                  | 8.47           |
| 24    | лестничная клетка                                           | 2-23 этаж                             | МОП                  | 8.34           |
| 25    | внеквартирный коридор                                       | 2-23 этаж                             | МОП                  | 41.76          |
| 26    | внеквартирный коридор                                       | 2-23 этаж                             | МОП                  | 38.22          |
| 27    | Тамбур                                                      | 2-23 этаж                             | МОП                  | 8.54           |
| 28    | помещение мусоровпровода                                    | 2-23 этаж                             | МОП                  | 5.38           |
| 29    | Техническое помещение                                       | На отм. +69.530                       | МОП                  | 67.55          |
| 30    | Техническое помещение                                       | На отм. +69.530                       | МОП                  | 6.79           |
| 31    | Техническое помещение                                       | На отм. +69.530                       | МОП                  | 15.40          |
| 32    | Машинное помещение лифта                                    | На отм. +69.530                       | МОП                  | 21.76          |

|    |                         |                 |     |       |
|----|-------------------------|-----------------|-----|-------|
| 33 | Лесничная клетка        | На отм. +69.530 | МОП | 7.61  |
| 34 | Техническое помещение   | На отм. +69.530 | МОП | 33.36 |
| 35 | Венткамера дымоудаления | На отм. +69.530 | МОП | 8.93  |
| 36 | Техническое помещение   | На отм. +69.530 | МОП | 24.60 |
| 37 | Венткамера подпора      | На отм. +69.530 | МОП | 10.75 |
| 38 | Венткамера компенсации  | На отм. +69.530 | МОП | 12.07 |
| 39 | Техническое помещение   | На отм. +69.530 | МОП | 18.59 |
| 40 | Венткамера подпора      | На отм. +69.530 | МОП | 17.21 |
| 41 | Венткамера компенсации  | На отм. +69.530 | МОП | 12.02 |
| 42 | Техническое помещение   | На отм. +69.530 | МОП | 34.07 |
| 43 | Венткамера подпора      | На отм. +69.530 | МОП | 8.35  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Лифтовая шахта              | Лифт, 3 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | 1 этаж                      | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная и надземные части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземные части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземные части | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 6     | Подземная и надземные части | Система отопления                                      | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>992 741 472,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810512490002131</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>862 500 000,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>531 650 788,16 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>330 849 211,84 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2029</b>                           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>62</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>4 284,91 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |



|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>514 925 841 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

#### 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |

|  |        |                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                    | Описание изменений                                                                                                                                          |
|---|------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 18.05.2023 | Схема планировочной организации земельного участка             | Откорректирована техническая ошибка: приведено в соответствии с расчетным обозначением количество машиномест                                                |
| 2 |            | Заключение экспертизы от 09.12.2022 года №24-2-1-3-086650-2022 | В связи наличием технических ошибок в Заключении от 09.12.2022 года №24-2-1-3-086650-2022, скорректировали п. 2.1.3 (ТЭП) -исх. №1306 от 12.01.2023 года    |
| 3 |            | Заключение экспертизы от 09.12.2022 года №24-2-1-3-086650-2023 | В связи наличием технических ошибок в Заключении от 09.12.2022 года №24-2-1-3-086650-2022, скорректировали п. 4.2.2.2 -исх. №1306-1 от 10.07.2023 года      |
| 4 |            | Заключение экспертизы от 10.04.2024 №24-2-1-3-016736-2024      | Скорректированы: Раздел 1 Пояснительная записка, Раздел 2 Схема планировочной организации, Раздел 6 ПОС, Результаты инженерных изысканий 022-006 ИГТИ Склон |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000380a2390089b4e1a3426cb997386b71be

Владелец: **ООО СЗ "УЮТНЫЙ ДОМ 2009",  
КАУНОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ, КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 16.07.2026 по 16.10.2027