

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Изменения № 38 в проектную декларацию на объект: жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 2-3 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе г. Челябинска. 2 этап строительства - 1 очередь - жилой дом № 2 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры**

**№ 74-000187 по состоянию на 29.07.2019**

**Дата подачи декларации: 23.05.2018**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                      |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СК Легион"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СК Легион"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>454100</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Аношкина</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>12;</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Помещение: <b>13;</b>                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(351)281-30-80</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@legion74.ru</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.legion74.ru</b>                                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Пахомов</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>директор</b>                                            |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>Строительная компания Легион</b>          |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                                       |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7447228150</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1137447009248</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2013 г.</b>                                                    |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                       |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГК Легион"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7460022430</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>28,7875 %</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управляющая компания "Легион"</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>7447213516</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br><b>50,6172 %</b>                                                                              |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Букреев</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>20,5953 %</b>                                                                              |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Букреев</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>002-918-204 14</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7 | ИНН:<br><b>745302695602</b>                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.4.8  | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО Специализированный застройщик "СК Легион" (владелец доли в уставном капитале - 20,5953%). Является участником ООО "ГК Легион" (владелец доли в уставном капитале - 100 %). 100% владелец паев Закрытого паевого инвестиционного комбинированного фонда "Экспонента", под управлением Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Легион".</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Разноэтажный жилой дом № 5 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (шифр проекта 07.05-12) в микрорайоне № 13 Курчатовского района города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Бейвеля</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>22;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Александровский"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2015 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.09.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-211-2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                          | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и (2 этап строительства - 1 очередь) жилые дома № 3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска</b>                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чичерина</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>36</b> ; Строение: <b>В</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Подсолнухи"</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>06.11.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-237-2015</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                               |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (2 этап строительства - 2 очередь) жилой дом № 2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения по улице Чичерина в Калининском районе города Челябинска</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чичерина</b>                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>36</b> ; Строение: <b>В</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Подсолнухи"</b>                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2015 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>30.12.2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-301-2015</b>                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 1,2,3,4 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и (1 этап строительства - жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, шифр проекта 08-1/2/3/4-13) по ул. Чичерина в Калининском районе города Челябинска</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Чичерина</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>34</b> ; Строение: <b>А</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Подсолнухи"</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.03.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-72-2016</b>                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями социально-бытового назначения (шифр проекта 24-01-14) в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе города Челябинска</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Татищева</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>264;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.07.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-177-2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 5-6(стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 с подземной автостоянкой на 330 машиномест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - 1 этап строительства 2 очередь - жилой дом № 5 (стр.), секции А,Б,В со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5 /6/7-16)</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.12.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-302-2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 5-6(стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 с подземной автостоянкой на 330 машиномест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - 1 этап строительства 1 очередь - жилой дом № 5 (стр.), секции Г, Д со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16)</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>20.12.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-301-2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - II этап строительства жилой дом № 6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-5/6/7-16)</b>                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>13;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>14.04.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-69-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 5-6 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 7 (стр.) с подземной автостоянкой на 330 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - III этап строительства (1 очередь) жилой дом № 7 (стр.) (шифр проекта 24-5/6/7-16)</b> |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>15;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.04.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-83-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - I этап строительства (2 очередь) жилой дом № 8 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-194-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - I этап строительства (1 очередь) жилой дом № 8 (стр.) секции В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.10.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-193-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - III этап строительства (1 очередь) жилой дом № 10 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>250-летия Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>44;</b> Строение: <b>А;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-284-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - III этап строительства (2 очередь) жилой дом № 10 (стр.) секции В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>250-летия Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>44</b> ; Строение: <b>А</b> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>26.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-286-2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8-9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 350 машино-мест в микрорайоне № 30 жилого района № 8 Северо-Западного планировочного района в Калининском районе города Челябинска - II этап строительства жилой дом № 9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>проспект</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Е.Н. Родионова</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>17;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>2 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>28.04.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-110-2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 8, 9 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 10 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 371 м/м в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада. 3 этап строительства (3 очередь) - подземная автостоянка на 371 м/м (шифр проекта 24-8/9/10-15)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>250-летия Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>44-а, строение 1 (подземная автостоянка);</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>31.07.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-158-2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 11,12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 327 машино-место в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада - I этап строительства жилой дом № 11 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-11/12/13-16)</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Родионова Е.Н.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.11.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-219-2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 11, 12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 327 м/мест, расположенных в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада в Калининском районе г. Челябинска. 2 этап строительства - жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>250-летия Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>48;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.12.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-263-2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 11,12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 327 машино-место в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада - 3 этап строительства жилой дом № 12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения (шифр проекта 24-11/12/13-16)</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Родионова Е.Н.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>19;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>12.02.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-17-2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилые дома № 11,12 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и жилой дом № 13 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и подземной автостоянкой на 327 машино-место в микрорайоне № 30 жилого района Северо-Запада - 4 этап строительства - подземная автостоянка на 327 м/м (шифр проекта 24-11/12/13-16)</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>250-летия Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Строение: <b>48, строение 2 (подземная автостоянка);</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>19.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-123-2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 2-3 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. II этап строительства (1 очередь) - жилой дом № 2 (стр.) секции А, Б со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта 25-01/02/03-17, 25-02-17).</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Родионова Е.Н.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-137-2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом № 1 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры и жилые дома № 2-3 (стр.) со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения, подземной автостоянкой и объектами инженерной инфраструктуры в микрорайоне № 20 жилого района Северо-Запада в Центральном районе. II этап строительства (2 очередь) - жилой дом № 2 (стр.) секции В, Г со встроенно-пристроенными объектами социально-бытового обслуживания населения и объектами инженерной инфраструктуры (шифр проекта 25-01/02/03-17. 25-02-17).</b> |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>пр-кт</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героя России Родионова Е.Н.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>6;</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Микрорайон "Ньютон"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>29.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>RU74315000-138-2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                                  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз строительных компаний Урала и Сибири</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7453198672</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Союз (ассоциация) общественных объединений</b>                                                                                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7722401371</b>                                                                                                                                           |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2019</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(19 345,21) тыс. руб.</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>252 447,51 тыс. руб.</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>5 554 872,94 тыс. руб.</b>                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                      | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                      | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                      | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                      | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                      | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                          |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1 | <p>Информация о застройщике:</p> <p><b>2014 г. - ООО «СК Легион» победитель конкурса «Строитель года - 2014», организованного Челябинским межрегиональным союзом строителей, в номинации «За лучший реализованный индивидуальный проект в сфере жилищного строительства». Жилой дом №40В по ул. Чичерина в Калининском районе г. Челябинска (Жилой комплекс «Подсолнухи»); - ООО «СК Легион» победитель конкурса «Лучшая строительная площадка - 2014», организованная НП СРО «ССК УрСиб». Жилые дома № 5-9 по улице Чичерина (жилой комплекс «Подсолнухи»). 2015 г. - ООО «СК Легион» одержало победу в конкурсе «Строитель года - 2015» в номинации «За лучший реализованный проект в сфере комплексного многоэтажного жилищного строительства» (квартал жилых домов в микрорайоне «Александровский»). Организатор конкурса - Челябинский межрегиональный Союз строителей; - Генеральный директор ООО «СК Легион» Иван Фёдорович Клушин стал победителем ежегодной премии «Человек года - 2015» в номинации «Девелопер в жилой недвижимости». Премия организована редакцией журнала «Деловой квартал» при поддержке Министерства экономического развития Челябинской области и ЧРОО «Союз Промышленников и предпринимателей». 2016г. - По итогам ежегодного конкурса «Строитель года - 2016г», учрежденного Челябинским межрегиональным Союзом строителей, ООО «СК Легион» стала победителем в номинациях «За лучший индивидуальный проект в сфере жилищного строительства» - дом №22 по ул. Бейвеля (ЖК «Александровский»), «За лучший реализованный проект в сфере гражданского строительства» - благоустройство дома №22 по ул. Бейвеля (ЖК «Александровский»). 2017г. - Директор ООО «СК Легион» Пахомов С.В. победитель премии «Человек года 2017» в номинации «За стройщик года»; - ООО "СК Легион" в конкурсе «Строитель года» стало лучшим в номинациях: 1. "Лучший реализованный индивидуальный проект в сфере жилищного строительства" - Жилой дом №1 со встроено-пристроенным помещением социально-бытового назначения в микрорайоне №30 жилого района Северо-Запада, г.Челябинск, ул. Татищева, 264. 2."Благоустройство дворового пространства" - благоустройство дворового пространства жилых многоквартирных домов №№ 5,6,7 (стр.), г. Челябинск, пр. Героя России Родионова Е.Н. 13, 15. 3.ООО "СК Легион" получило специальный приз "За передовые технические и планировочные решения в строительстве". - СК «Легион» победитель премии «Wow awards 2017» с универсальным информационным инструментом ЖК Ньютон в номинации «Лучший региональный проект» (Единственная премия за лучшие рекламные проекты в области недвижимости) - В рамках XXI национального Конгресса по недвижимости СК «Легион» стала победителем риэлторской премии «Профессиональное признание» в номинации «Лучший девелоперский проект 2017».</b></p> |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Челябинская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Челябинск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>2 (стр.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:<br><b>А и Б</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>Микрорайон № 20</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>15 762,2 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Несущая система жилого дома - железобетонный связевой каркас, состоящий из колонн, пилонов и монолитного ядра жесткости. Наружные стены - трехслойная облегченная кирпичная кладка, комбинированная выше 3 этажа в секции А с кладкой из керамического кирпича с наружным утеплением (система мокрого фасада), внутренние стены - кирпичные)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8405,5 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>606,2 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9011,70 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ЧелябинскТИСИЗ"</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7447262619</b>                                                     |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Воробьев</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергей</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Васильевич</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>745105884167</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Легион-Проект"</b>                                              |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                            |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7447127874</b>                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>07.07.2017</b>                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>74-2-1-1-0847-17</b>                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МАГ Экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7456022370</b>                  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>07.07.2017</b>                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>74-2-1-1-0848-17</b>                                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МАГ Экспертиза"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7456022370</b>                  |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>07.09.2017</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>74-2-1-2-0975-17</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"МАГ Экспертиза"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7456022370</b>                  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                         |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Ньютон"</b>                                                                                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU74315000-81-ж-2017</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.09.2017</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.10.2019</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>25.02.2019</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Челябинска</b>                                                                                                    |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                                                                                                 |

|                                                        |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>017107-К-2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.07.2019</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>22.01.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                        | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>74:36:0501004:44</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                        | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>25552 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории  |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории           | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Вдоль главного фасада жилого дома выкладывается тротуар из мелкоштучной плитки, дальше по уклону выполняется газон, за газоном проходит велосипедная дорожка шириной 3 метра и два асфальтобетонных проезда шириной по 15 метров со стоянками для временного пребывания автотранспорта. Проезд во двор жилого дома осуществляется с проспекта Героя России Е.Н. Родионова. Территория двора выполняется закрытой. Вдоль дворового фасада жилого дома и з мелкоштучной плитки выкладывается тротуар и далее выполняется проезд шириной 6,0 метров.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Вдоль местного проезда, расположенного со стороны главного фасада жилого дома, расположены парковочные места в количестве 86 мест, из них 10 машиномест для инвалидов. Со стороны двора жилых домов № 1 и 2 (стр.) параллельно внутриквартальному проезду организованы парковочные места в количестве 144 м/мест, из которых 19 м/мест предназначены для инвалидов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>В проекте выполнено общее дворовое пространство, образованное жилыми домами 1, 2, 3 (стр.). На территории двора предусмотрено устройство четырех детских площадок с игровыми комплексами для детей разного возраста. Также запроектированы две спортивные площадки для взрослых и детей старше 14 лет: на одной спортивной площадке установлена закрытая коробка с гандбольными воротами и с баскетбольным щитом, сетка на гандбольные ворота; волейбольная стойка и сетка, скамьи и урны; на второй спортивной площадке установлены тренажеры и спортивный комплекс из турников. Также предусмотрены площадки со скамьями для отдыха. Все площадки расположены во дворе на территории размером 100 х 55 метров на расстоянии 15 метров от жилых домов № 1, 2, 3 (стр). Территория каждой игровой площадки разграничена пешеходными дорожками с покрытием из тротуарной плитки.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадка для размещения контейнеров запроектирована с западной стороны от жилого дома, за пределами дворовой территории рядом с внутриквартальным проездом шириной 6 метров. Расстояние от жилого дома до мусорных контейнеров составляет 65 метров.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Со стороны главного фасада выполняется газон шириной 3 метра с посевом многолетних трав. Газоны вдоль подъездов и свободное от детских площадок дворовое пространство озеленяется с устройством газонов и посадкой кизильника, калины обыкновенной и липы мелколистной.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Планировочные решения территории запроектированы с учетом нормативных документов для маломобильных групп населения: уклоны пешеходных дорожек не превышают нормативов для безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках, ширина дорожек и тротуаров принята не менее 2 м, в местах пересечения пешеходных дорожек с проезжей частью высота бортового камня понижена, на открытой автостоянке со стороны подъезда предусмотрено 19 машино/мест для личного автотранспорта инвалидов, которые расположены на расстоянии не далее 50 метров от входа. Со стороны главного фасада на автопарковке предусмотрено 10 машино/мест для инвалидов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия МБУ «Управление дорожных работ города Челябинска» № 76/НО-П от 24.04.2017г. на наружное освещение проектируемых зданий, сооружений, улиц и магистралей. Срок действия - 2 года. Наружное освещение предусматривается над входами в подъезды светодиодными лампами, на территории с детскими и спортивными площадками наружное освещение выполняется светильниками Эльбрус на опорах.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Альтернативная топливно-энергетическая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7447245331</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.10.2018</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16-УП</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 530 182 р.</b>                                                                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Альтернативная топливно-энергетическая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7447245331</b>                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.10.2018</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16-УП</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.10.2023</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 270 174,1 р.</b>                                                                                                                                   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«АТЭК74»</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7447255594</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.07.2017</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10/ТП</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.07.2022</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 959 571,2 р.</b>                                                                                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" города Челябинска</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7421000440</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.05.2016</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0-36 ВС</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2023</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>521 594,8 р.</b>                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Производственное объединение водоснабжения и водоотведения" города Челябинска</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7421000440</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.05.2016</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0-36 ВО</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2023</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>334 892 р.</b>                                                                                                                                            |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Управление дорожных работ города Челябинска"</b>          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7448164942</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2017</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-01/1129</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.05.2020</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b> |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |          |                                                                                                                                                                                                                                        |                    |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b> |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                |                    |               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                         |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                     |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"</b> |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                                                |                    |               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                       |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>                                                               |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Лифттехсервис"</b>                                                |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 14.2.4   | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7448186907</b>                                                                                |                    |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |          |                                                                                                                                                                                                                                        |                    |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>138</b>                                                                                                                                                                                              |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                              |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                   |                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                                                                                                                        |                    |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1   |                                                                                                                                                                                                                                        |                    |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение | Этаж     | Номер подъезда                                                                                                                                                                                                                         | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | жилое      | 2        | А                                                                                                                                                                                                                                      | 72.5               | 2             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | жилое      | 2        | А                                                                                                                                                                                                                                      | 89.6               | 3             |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 4  | жилое | 2  | А | 105.6 | 4 |
| 5  | жилое | 3  | А | 72.4  | 2 |
| 6  | жилое | 3  | А | 89.7  | 3 |
| 7  | жилое | 3  | А | 69.6  | 2 |
| 8  | жилое | 3  | А | 105.6 | 4 |
| 9  | жилое | 4  | А | 72.5  | 2 |
| 10 | жилое | 4  | А | 90.7  | 3 |
| 11 | жилое | 4  | А | 69.6  | 2 |
| 12 | жилое | 4  | А | 105.6 | 4 |
| 13 | жилое | 5  | А | 72.5  | 2 |
| 14 | жилое | 5  | А | 90.6  | 3 |
| 15 | жилое | 5  | А | 69.7  | 2 |
| 16 | жилое | 5  | А | 105.6 | 4 |
| 17 | жилое | 6  | А | 72.5  | 2 |
| 18 | жилое | 6  | А | 90.7  | 3 |
| 19 | жилое | 6  | А | 69.6  | 2 |
| 20 | жилое | 6  | А | 105.6 | 4 |
| 21 | жилое | 7  | А | 72.1  | 2 |
| 22 | жилое | 7  | А | 90.7  | 3 |
| 23 | жилое | 7  | А | 69.6  | 2 |
| 24 | жилое | 7  | А | 105.6 | 4 |
| 25 | жилое | 8  | А | 72.5  | 2 |
| 26 | жилое | 8  | А | 90.7  | 3 |
| 27 | жилое | 8  | А | 69.6  | 2 |
| 28 | жилое | 8  | А | 105.6 | 4 |
| 29 | жилое | 9  | А | 72.5  | 2 |
| 30 | жилое | 9  | А | 90.7  | 3 |
| 31 | жилое | 9  | А | 69.6  | 2 |
| 32 | жилое | 9  | А | 105.6 | 4 |
| 33 | жилое | 10 | А | 72.5  | 2 |
| 34 | жилое | 10 | А | 90.9  | 3 |
| 35 | жилое | 10 | А | 69.8  | 2 |
| 36 | жилое | 10 | А | 106.1 | 3 |
| 37 | жилое | 11 | А | 72.5  | 2 |
| 38 | жилое | 11 | А | 90.7  | 3 |
| 39 | жилое | 11 | А | 69.6  | 2 |
| 40 | жилое | 11 | А | 105.6 | 4 |
| 41 | жилое | 12 | А | 72.5  | 2 |
| 42 | жилое | 12 | А | 90.7  | 3 |
| 43 | жилое | 12 | А | 69.6  | 2 |
| 44 | жилое | 12 | А | 105.6 | 4 |
| 45 | жилое | 13 | А | 72.5  | 2 |
| 46 | жилое | 13 | А | 90.7  | 3 |

|    |       |    |   |       |   |
|----|-------|----|---|-------|---|
| 47 | жилое | 13 | А | 69.6  | 2 |
| 48 | жилое | 13 | А | 105.6 | 4 |
| 49 | жилое | 14 | А | 72.5  | 2 |
| 50 | жилое | 14 | А | 90.7  | 3 |
| 51 | жилое | 14 | А | 69.6  | 2 |
| 52 | жилое | 14 | А | 105.6 | 4 |
| 53 | жилое | 15 | А | 72.5  | 2 |
| 54 | жилое | 15 | А | 90.6  | 3 |
| 55 | жилое | 15 | А | 69.6  | 2 |
| 56 | жилое | 15 | А | 105.6 | 4 |
| 57 | жилое | 2  | Б | 36.0  | 1 |
| 58 | жилое | 2  | Б | 54.3  | 2 |
| 59 | жилое | 2  | Б | 42.9  | 1 |
| 60 | жилое | 2  | Б | 43.1  | 1 |
| 61 | жилое | 2  | Б | 54.4  | 2 |
| 62 | жилое | 2  | Б | 36.2  | 1 |
| 63 | жилое | 3  | Б | 36.0  | 1 |
| 64 | жилое | 3  | Б | 54.3  | 2 |
| 65 | жилое | 3  | Б | 42.9  | 1 |
| 66 | жилое | 3  | Б | 43.2  | 1 |
| 67 | жилое | 3  | Б | 54.4  | 2 |
| 68 | жилое | 3  | Б | 36.2  | 1 |
| 69 | жилое | 4  | Б | 36.0  | 1 |
| 70 | жилое | 4  | Б | 54.3  | 2 |
| 71 | жилое | 4  | Б | 42.9  | 1 |
| 72 | жилое | 4  | Б | 43.2  | 1 |
| 73 | жилое | 4  | Б | 54.4  | 2 |
| 74 | жилое | 4  | Б | 36.2  | 1 |
| 75 | жилое | 5  | Б | 36.0  | 1 |
| 76 | жилое | 5  | Б | 54.3  | 2 |
| 77 | жилое | 5  | Б | 42.9  | 1 |
| 78 | жилое | 5  | Б | 43.2  | 1 |
| 79 | жилое | 5  | Б | 54.4  | 2 |
| 80 | жилое | 5  | Б | 36.2  | 1 |
| 81 | жилое | 6  | Б | 36.0  | 1 |
| 82 | жилое | 6  | Б | 54.3  | 2 |
| 83 | жилое | 6  | Б | 42.9  | 1 |
| 84 | жилое | 6  | Б | 43.2  | 1 |
| 85 | жилое | 6  | Б | 54.4  | 2 |
| 86 | жилое | 6  | Б | 36.2  | 1 |
| 87 | жилое | 7  | Б | 36.0  | 1 |
| 88 | жилое | 7  | Б | 54.3  | 2 |
| 89 | жилое | 7  | Б | 42.9  | 1 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 90  | жилое | 7  | Б | 43.2 | 1 |
| 91  | жилое | 7  | Б | 54.4 | 2 |
| 92  | жилое | 7  | Б | 36.2 | 1 |
| 93  | жилое | 8  | Б | 36.0 | 1 |
| 94  | жилое | 8  | Б | 54.3 | 2 |
| 95  | жилое | 8  | Б | 42.9 | 1 |
| 96  | жилое | 8  | Б | 43.2 | 1 |
| 97  | жилое | 8  | Б | 92.0 | 4 |
| 99  | жилое | 9  | Б | 36.0 | 1 |
| 100 | жилое | 9  | Б | 54.3 | 2 |
| 101 | жилое | 9  | Б | 42.9 | 1 |
| 102 | жилое | 9  | Б | 43.2 | 1 |
| 103 | жилое | 9  | Б | 54.4 | 2 |
| 104 | жилое | 9  | Б | 36.2 | 1 |
| 105 | жилое | 10 | Б | 36.0 | 1 |
| 106 | жилое | 10 | Б | 54.3 | 2 |
| 107 | жилое | 10 | Б | 42.9 | 1 |
| 108 | жилое | 10 | Б | 43.2 | 1 |
| 109 | жилое | 10 | Б | 54.4 | 2 |
| 110 | жилое | 10 | Б | 36.2 | 1 |
| 111 | жилое | 11 | Б | 36.0 | 1 |
| 112 | жилое | 11 | Б | 54.3 | 2 |
| 113 | жилое | 11 | Б | 42.9 | 1 |
| 114 | жилое | 11 | Б | 43.2 | 1 |
| 115 | жилое | 11 | Б | 54.4 | 2 |
| 116 | жилое | 11 | Б | 36.2 | 1 |
| 117 | жилое | 12 | Б | 36.0 | 1 |
| 118 | жилое | 12 | Б | 54.3 | 2 |
| 119 | жилое | 12 | Б | 42.9 | 1 |
| 120 | жилое | 12 | Б | 43.2 | 1 |
| 121 | жилое | 12 | Б | 54.4 | 2 |
| 122 | жилое | 12 | Б | 36.2 | 1 |
| 123 | жилое | 13 | Б | 36.0 | 1 |
| 124 | жилое | 13 | Б | 54.3 | 2 |
| 125 | жилое | 13 | Б | 42.9 | 1 |
| 126 | жилое | 13 | Б | 43.2 | 1 |
| 127 | жилое | 13 | Б | 54.4 | 2 |
| 128 | жилое | 13 | Б | 36.2 | 1 |
| 129 | жилое | 14 | Б | 36.0 | 1 |
| 130 | жилое | 14 | Б | 54.3 | 2 |
| 131 | жилое | 14 | Б | 42.9 | 1 |
| 132 | жилое | 14 | Б | 43.2 | 1 |
| 133 | жилое | 14 | Б | 54.4 | 2 |

|     |       |    |   |      |   |
|-----|-------|----|---|------|---|
| 134 | жилое | 14 | Б | 36.2 | 1 |
| 135 | жилое | 15 | Б | 36.0 | 1 |
| 136 | жилое | 15 | Б | 54.3 | 2 |
| 137 | жилое | 15 | Б | 42.9 | 1 |
| 138 | жилое | 15 | Б | 43.2 | 1 |
| 139 | жилое | 15 | Б | 54.4 | 2 |
| 140 | жилое | 15 | Б | 36.2 | 1 |

|                                                       |        |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|-------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Назначение                                      | Этаж | Номер<br>подъезда | Площадь,<br>м2 | Площадь частей не жилого помещения              |             |
|----|-------------------------------------------------|------|-------------------|----------------|-------------------------------------------------|-------------|
|    |                                                 |      |                   |                | Наименование                                    | Площадь(м2) |
| №1 | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 1    | А                 | 363.8          | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 273.8       |
|    |                                                 | 1-2  |                   |                | Лестничная клетка                               | 39.2        |
|    |                                                 | 2    |                   |                | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 50.8        |
| №2 | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 1    | А-Б               | 49.6           | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 49.6        |
| №3 | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 1    | Б                 | 91.2           | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 91.2        |
| №4 | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 1    | Б                 | 101.6          | Нежилое помещение социально-бытового назначения | 101.6       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                      |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего<br>пользования с указанием их<br>назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №  | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения                                                                                                                                                                                                                                           | Назначение помещения                                                 | Площадь<br>(м2) |
|----|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. | Лестницы в каждой секции жилых домов | Незадымляемые лестничные клетки с самостоятельным выходом на улицу.                                                                                                                                                                                                             | Незадымляемая лестница является эвакуационным выходом.               | 1640.3          |
| 2. | Лифтовые холлы с лифтовыми шахтами   | Лифтовые холлы с тех подполья по верхний жилой этаж, отделенные от лестничной клетки переходными балконами с тамбурами (дом стр. № 3 секция А) и лифтовые холлы, отделенные от лестничной клетки противопожарными дверями (дом стр. № 2 секции А,Б,В,Г и дом стр.№ 3 секция Б). | Лифтовые холлы – помещения для вызова и ожидания лифтов.             | 1696.5          |
| 3. | Приквартирные коридоры               | Приквартирные коридоры со 2-го этажа, расположенные за лифтовым холлом.                                                                                                                                                                                                         | Помещения перед входом в квартиры, расположенные на каждом этаже.    | 2069.1          |
| 4. | Переходные лоджии                    | На всех жилых этажах жилого дома № 3, секция А.                                                                                                                                                                                                                                 | Предназначены для эвакуации людей из квартир через незадымляемую ЛК. | 119.0           |
| 5. | Тамбуры                              | Место расположения – входные группы в подъезд, в подвал, выходы на переходные балконы и на техэтаж.                                                                                                                                                                             | Проходное пространство между дверями для защиты от холода.           | 303.6           |

|     |                                         |                                                                         |                                                                                                                                                 |        |
|-----|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 6.  | Холл                                    | Помещения на первом этаже, отделяющее вход от внутренних частей здания. | Общее помещение при входе в дом, предназначенное для приема и распределения потоков жильцов, размещения почтовых ящиков и доски с объявлениями. | 298.3  |
| 7.  | Помещения консьержа                     | Помещения в вестибюле первого этажа.                                    | Помещение для круглосуточного дежурства.                                                                                                        | 29.0   |
| 8.  | Помещения для колясок                   | Помещения на первом этаже.                                              | Помещение для хранения детских колясок жителей дома.                                                                                            | 177.2  |
| 9.  | Помещения для велосипедов               | Помещения на первом этаже.                                              | Помещение для временного хранения велосипедов.                                                                                                  | 149.4  |
| 10. | Мойки универсальные                     | Помещения на первом этаже.                                              | Помещение для мытья колес велосипедов, колясок.                                                                                                 | 13.2   |
| 11. | Санузлы                                 | Помещения на первом этаже.                                              | Санузлы на первом этаже: для консьержа и для жителей дома.                                                                                      | 10.5   |
| 12. | Технические помещения                   | В коридоре каждого жилого этажа, на тех. этаже.                         | Размещение стояков тепло и водоснабжения с установкой коллекторов для квартирной разводки.                                                      | 698.2  |
| 13. | Комнаты уборочного инвентаря            | На первом этаже.                                                        | Для хранения уборочного инвентаря.                                                                                                              | 31.2   |
| 14. | Подвал                                  | Помещение, расположенное ниже отметки 0.00.                             | Размещение технического оборудования и коммуникаций жилого дома.                                                                                | 1497.2 |
| 15. | Электрощитовые                          | Помещения в подвале каждой секции.                                      | Размещение электрооборудования.                                                                                                                 | 52.2   |
| 16. | Подсобные помещения                     | Помещения в подвале жилого дома № 3 (стр).                              | Для нужд обслуживающей компании.                                                                                                                | 43.9   |
| 17. | Насосные и автоматическое пожаротушение | Помещения в подвале секции 2А и секции 3А; помещение АПТ в секции 2Г.   | Размещение оборудования для хоз.-питьевого водоснабжения, пожаротушения и АПТ.                                                                  | 207.1  |
| 18. | Индивидуальные тепловые пункты          | Помещения в подвале секции 2А и секции 3Б.                              | Размещение оборудования для теплоснабжения и горячего водоснабжения жилого дома.                                                                | 149.8  |
| 19. | АТС                                     | Помещение в подвале секции 2 Г.                                         | Размещение оборудования для телефонизации, доступа в интернет и проводного радио.                                                               | 26.1   |
| 20. | Технический этаж                        | Техническое помещение, расположенное над последним жилым этажом.        | Размещение коммуникаций жилого дома.                                                                                                            | 2474.4 |
| 21. | Вент. помещения                         | Помещения, расположенные на кровле каждой секции.                       | Размещение вентиляционного оборудования и воздуховодов.                                                                                         | 523.3  |
| 22. | Машинные отделения лифтов               | Помещения, расположенные на кровле каждой секции.                       | Размещение лифтового оборудования.                                                                                                              | 188.4  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| №   | Описание места расположения помещения                   | Вид оборудования                                                                                                                                                                                                                                                                                | Назначения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Закрытая лифтовая шахта в лестнично-лифтовом узле       | По два лифта в каждой секции жилого дома.                                                                                                                                                                                                                                                       | Пассажирские для перевозки людей.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.  | Электропроводная в подвале каждой секции жилого дома    | Вводно-распределительные устройства (ВРУ), состоящие из вводной панели и распределительных панелей.                                                                                                                                                                                             | ВРУ служит для приема, распределения и учета электроэнергии.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3.  | Помещение консьержа на 1-ом этаже                       | Шит силовой ШСК в составе: автоматические выключатели, диф. выключатели, контактор, выключатель нагрузки.                                                                                                                                                                                       | Освещение входной группы и 1 этажа, розеточные группы в помещении консьержа.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4.  | В прихожей каждой квартиры                              | Квартирный щиток с автоматическим выключателем.                                                                                                                                                                                                                                                 | Групповая сеть квартир.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5.  | Коридор на каждом жилом этаже                           | Этажный щит с транзитным отделением для труб в составе: с автоматическими выключателями и счетчиками электроэнергии.                                                                                                                                                                            | Распределение и учет электроэнергии, защита от перенапряжения и тока короткого замыкания.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 6.  | Жилые этажи                                             | Этажный щит слаботочный, усилитель, переговорная панель домофона, коммутаторы.                                                                                                                                                                                                                  | Домофон, кабельное ТВ.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 7.  | Помещение АТС                                           | ТК стойки. Кросс оборудование, источники бесперебойного питания (ИБП), оптические приемники и передатчики. Шкаф распределительный ШР-АТС в составе: автоматические выключатели, диф. выключатели, контактор, выключатель нагрузки.                                                              | Для организации сети Интернет, кабельного ТВ, видеонаблюдения и проводного радио. Освещение, ремонтные розетки, кондиционеры помещения АТС.                                                                                                                                                                                                                                    |
| 8.  | Технический этаж                                        | Шкаф силовой ШС в составе: автоматические выключатели, диф. автоматы, контактор модульный.                                                                                                                                                                                                      | Освещение технического этажа, машинного отделения и вент. помещения. Ремонтные розетки.                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9.  | Технический этаж                                        | Шкаф распределительный (ШАО).                                                                                                                                                                                                                                                                   | Аварийное освещение технического этажа, машинного помещения, вентиляционного помещения, питание систем дымоудаления, систем АДУ, питание пожарного лифта.                                                                                                                                                                                                                      |
| 10. | Технический этаж                                        | ТК шкаф, шкаф ЩМП-1, - коммутатор 24 порта; Powerline-адаптеры, источники питания.                                                                                                                                                                                                              | Система контроля доступа и видеодомофонной связи; система видеонаблюдения.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 11. | Насосные станции в подвале секции 2А и 3А               | 1.Насосные установки повышения давления на хозяйственно-питьевые нужды «Antarus». 2.Насосные установки повышения давления на противопожарные нужды «Antarus». 3.Дренажный насос «Wilo».                                                                                                         | 1.Повышение давления в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома. 2.Повышение давления в системе противопожарного водопровода жилого дома. 3.Удаление случайных стоков из приямка в помещении насосной станции.                                                                                                                                                 |
| 12. | Индивидуальные тепловые пункты в подвале секции 2А и 3Б | 1.Пластинчатый теплообменник «Alfa Laval» (отопление). 2.Пластинчатый теплообменник «Alfa Laval» (ГВС). 3.Насос системы отопления «Wilo». 4.Насос системы циркуляции ГВС «Grundfos». 5.Подпиточный насос «Wilo». 6.Дренажный насос «Wilo». 7.Расширительный мембранный бак «Barus» в секции 3Б. | 1.Разделение контура наружных тепловых сетей от контура системы отопления дома, передача тепла. 2.Нагрев горячей воды (ТЗ). 3.Циркуляция воды в системе отопления. 4.Циркуляция воды в системе ГВС. 5.Заполнение системы отопления из контура тепловых сетей, подпитка. 6.Удаление случайных стоков из приямка в помещении насосной. 7.Для плавной работы подпиточного насоса. |
| 13. | Подвал в секции 2Б                                      | Дренажный насос «Wilo».                                                                                                                                                                                                                                                                         | Удаление случайных стоков из приямков подвальных помещений.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|     |                                                                |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14. | Технические помещения, расположенные на площадке каждого этажа | Поэтажные коллекторы и вертикальные стояки систем ХВС, ГВС и отопления.                                                                                            | Коллекторные группы служат для квартирной разводки систем ХВС, ГВС, отопления и для квартирного учета энергоресурсов.                                                                                                                                                            |
| 15. | Технический этаж                                               | Расширительный мембранный бак «Reflex».                                                                                                                            | Для компенсации изменения объема теплоносителя в системе отопления из-за расширения при нагревании.                                                                                                                                                                              |
| 16. | Вент помещение на кровле каждой секции здания                  | Вытяжной вентилятор – 2 шт. на секцию.                                                                                                                             | Для обеспечения требуемого воздухообмена в жилых квартирах                                                                                                                                                                                                                       |
| 17. | Технический этаж                                               | Осевые вентиляторы подпора: (подпор воздуха в лифтовые шахты ПД1, ПД2). Осевой вентилятор подпора (подпор воздуха в лестничную клетку ПД3) – только для секции 3Б. | Противодымные системы. Для обеспечения ограничения распространения продуктов горения по путям эвакуации людей, в том числе с целью создания необходимых условий пожарным подразделениям для выполнения работ по спасанию людей, обнаружению и локализации очага пожара в здании. |
| 18. | Кровля                                                         | Вентилятор дымоудаления крышный.                                                                                                                                   | Противодымные системы. Для обеспечения ограничения распространения продуктов горения по путям эвакуации людей, в том числе с целью создания необходимых условий пожарным подразделениям для выполнения работ по спасанию людей, обнаружению и локализации очага пожара в здании. |
| 19. | Межквартирные коридоры на жилых этажах                         | Клапан системы дымоудаления.                                                                                                                                       | Противодымные системы. Для обеспечения ограничения распространения продуктов горения по путям эвакуации людей, в том числе с целью создания необходимых условий пожарным подразделениям для выполнения работ по спасанию людей, обнаружению и локализации очага пожара в здании. |
| 20. | Межквартирные коридоры на жилых этажах                         | Клапан дымовой (компенсация удаляемых продуктов горения системой дымоудаления).                                                                                    | Противодымные системы. Для обеспечения ограничения распространения продуктов горения по путям эвакуации людей, в том числе с целью создания необходимых условий пожарным подразделениям для выполнения работ по спасанию людей, обнаружению и локализации очага пожара в здании. |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |        |                                                                                                          |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                         |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>398 598 716,26 р.</b>                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |                                                                                                                                                                         |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не распространяется на застройщика</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>74:36:0501004:44</b>                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>"Сбербанк России"</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810672000025141</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810700000000602</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | БИК:<br><b>047501602</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                         |        | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>810 000 000 р.</b>                                                                            |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Жилой комплекс «Ньютон» располагается около ледовой арены «Трактор», окружен улицами: Татищева, 250-летия Челябинска, академика Макеева и пр. Героя России Евгения Родионова. Проект ЖК «Ньютон» объединяет в себя два соседних микрорайона 30-ый и 20-ый, где планирует ся построить около 500 000 кв.м жилья комфорт класса. Группы домов объединены в большие п о площади закрытые дворовые территории. Большинство первых этажей домов рассчитано по д коммерческую недвижимость, в подъездах на первых этажах будут располагаться специаль ные помещения для колясок и велосипедов, кроме этого предусмотрены подземные и наземные парковки с достаточным количеством машиномест. Особое внимание уделено инфраструктуре района: парк, школа, детские сады, игровые и спортивные площадки, магазины и кафе. Цент ральным элементом проекта станет прогулочная зона, объединяющая в себе сохраненный и обл агороженный лесной массив, а также два прогулочных бульвара.</b> |
|--------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                 |
|---|------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 16.04.2018 | 25-02-17 АРкв-А, 25-02-17 АРкв-Б            | Добавлено нежилое помещение социально-бытового назначения №2 на 1-2 этажах в секции А; изменена нумерация квартир. |
| 2 | 23.04.2018 | 25-02-17 АРкв-А, 25-02-17 АРкв-Б            | Изменено количество нежилых помещений социально-бытового назначения. Изменена нумерация квартир.                   |
| 3 | 17.05.2018 | 25-02-17 АРкв-А                             | Изменилось планировочное решение квартиры № 21                                                                     |
| 4 | 15.06.2018 | 25-02-17 АРкв-А                             | Изменилось планировочное решение квартиры № 15                                                                     |
| 5 | 25.07.2018 | 25-02-17 АРкв-А                             | Изменилось планировочное решение квартиры № 73 (без изменения площади)                                             |
| 6 | 09.08.2018 | 25-02-17 АРкв-А, 25-02-17 АРкв-Б            | Изменилось планировочное решение квартир № 5, 97 (с объединением)                                                  |
| 7 | 06.09.2018 | 25-02-17 АРкв-А                             | Изменилось планировочное решение квартиры № 35                                                                     |

|    |            |                                  |                                                                                                    |
|----|------------|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | 08.10.2018 | 25-02-17 АРКВ-А                  | Изменилось планировочное решение квартиры № 34                                                     |
| 9  | 25.10.2018 | 25-02-17 АРКВ-А, 25-02-17 АРКВ-Б | Изменилось планировочное решение квартир № 30 (без изменения площади), №59 (без изменения площади) |
| 10 | 30.10.2018 | 25-02-17 АРКВ-А                  | Изменилось планировочное решение квартир № 22 (без изменения площади), №54                         |
| 11 | 06.11.2018 | 25-02-17-ВП                      | Система водоподготовки аннулирована                                                                |
| 12 | 21.11.2018 | 25-02-17 АРКВ-А                  | Изменилось планировочное решение квартиры № 38 (без изменения площади)                             |
| 13 | 22.11.2018 | 25-02-17 АРКВ-А                  | Изменилось планировочное решение квартиры № 36                                                     |
| 14 | 03.12.2018 | 25-02-17 АРКВ-А                  | Изменилось планировочное решение квартиры № 14,18 (без изменения площади)                          |
| 15 | 20.12.2018 | 25-02-17 АРКВ-А                  | Изменилось планировочное решение квартиры № 10 (без изменения площади)                             |
|    |            |                                  |                                                                                                    |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D48BBD381E0BC00000010E603790002

Владелец: **ООО Специализированный застройщик СК  
Легион, Пахомов Сергей Валерьевич, Челябинск г**

Действителен: с 04.12.2018 по 04.12.2019