

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000636 от 08.10.2025

**Жилой комплекс с встроенно-пристроенными коммерческими помещениями,  
расположенный на Воткинском шоссе, 47 в Индустриальном р-не г. Ижевск 1,2  
и 3 дом. Жилой Дом №1.**

**Дата первичного размещения: 24.11.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОЗОН"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ОЗОН"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>426000</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Ижевск</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Максима Горького</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>162</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ 5</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>426000, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Максима Горького, д 162, помещ 5</b>             |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73412956256</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>urist3@rentec.ru</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>drg18.ru</b>                                                  |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79128565557</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>maklakova@drg18.ru</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Давлятшин</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Ринат</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Габдулганиевич</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОЗОН"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>183207310576</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                      |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1831202618</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800012115</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>25.06.2021</b>                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Давлятшин</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ринат</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Габдулганиевич</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07440613242</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183207310576</b>                                                                          |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Давлятшин</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Ринат</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Габдулганиевич</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07440613242</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>183207310576</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный участник общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                          |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ДРГ-Дом.Строй"</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832160872</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800010070</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Строительная Компания Град</b>                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1841077525</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1181832006223</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик ДРГ-Девелопмент</b>                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1832160865</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1211800010069</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                         |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2025</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                           |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-52 153,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                            |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>16 829,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>10 238,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>«Жилой комплекс с встроенно-пристроенными коммерческими помещениями, расположенный на Воткинском шоссе, 47 в Индустриальном р-не г. Ижевск. 1, 2 и 3 дом. Жилой дом №1.»</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Удмуртская Республика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Удмуртская Республика, г.Ижевск.Воткинском шоссе, земельный участок 47</b>                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14645.02 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                 |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 996,63 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>548,75 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 545,38 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                                                                                                           |

|  |       |                                                     |
|--|-------|-----------------------------------------------------|
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников:<br><b>0</b> |
|--|-------|-----------------------------------------------------|

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕЛЬТАТЕХ</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1840090756</b>                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Зодчий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1835075576</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:                  |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.11.2021</b>                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-1-066888-2021</b>                                                                   |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭЦС</b>    |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1840032120</b>                   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.11.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-1-066888-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1840032120</b>                                             |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.12.2021</b>                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-079143-2021</b>                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР В СТРОИТЕЛЬСТВЕ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1840032120</b>                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Краски Леса; ЖК Краски леса жд 1; ЖК Краски леса жилой дом 1</b>       |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СК "Добрострой"</b>        |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>1800001439</b>                                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-10-2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.02.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.02.2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18-RU18303000-10-2022</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.02.2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.09.2026</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>21.11.2023</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23/08/23</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2023</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>22.02.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>23.08.2028</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>22.02.2024</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Давлятшин</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:<br><b>Ринат</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Габдулганиевич</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>183207310576</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:020016:84</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>15 991,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>42</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадь детской площадки 214 кв.м.располагается с восточной стороны от жилого дома.На детской площадке предусмотрено две качели, детская горка.Покрытие песок, резиновая крошка, геопластика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Площадь спортивной площадки 454 кв.м.располагается с восточной стороны от жилого дома, предусмотрена закрытая баскетбольная площадка и зона воркаута.Площадка одна на три жилых дома, на площадке предусмотрено резиновое покрытие</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Две контейнерные площадки располагаются с юго-западной стороны здания.Одна площадка на три бака, вторая на пять баков</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>С северной, восточной и западной стороны дома с зоне противопожарного разрыва планируется разместить клумбы и газон</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектные решения обеспечивают для МГН в здании и на земельном участке:доступность с учетом расстояний и параметров путей движения к местам обслуживания;-безопасность путей движения, в том числе эвакуационных, мест целевого посещения; условия для своевременной и беспрепятственной эвакуации из здания или в пожаробезопасную зону для исключения воздействия опасных факторов пожара; условия для своевременного получения полноценной и качественной информации, необходимой для движения к месту целевого посещения.На парковке предусмотрено 5 м/места для МГН</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Зоны спортивной площадки, детской площадки, зоны парковок, пешеходных троп и подъездных дорог на территории земельного участка освещены.Питание освещения идёт от ВРУ жилого дома</b>                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>75 м</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>55 %</b>                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                            |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЛУЖБА БЛАГОУСТРОЙСТВА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13399/07-06</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2026</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                        |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Т Плюс</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6315376946</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7G00-FA035/01-013/0009-2024</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2026</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>39 120 980,70 руб.</b>                                                                                          |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горэлектросеть</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1840028170</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2021</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-300721</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.07.2025</b>                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>9 710 448,56 руб.</b>                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.06.2024</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>299д</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.12.2025</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 719 777,71 руб.</b>                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                        |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.06.2024</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>293д</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.12.2025</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 015 244,82 руб.</b>                                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Мобильные ТелеСистемы"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                    |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                                    |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>246</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>105</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                          |

|                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>105</b> |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|---------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |                                                   |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                    | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                 | 26.79                | 1                 | 12.90                      | 3.00                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                 | 44.36                | 2                 | 21.58                      | 3.00                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                 | 36.19                | 1                 | 15.25                      | 3.00                |
| 4                                      | Квартира-студия | 1                 | 1                                                 | 28.58                | 1                 | 12.15                      | 3.00                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                 | 53.67                | 2                 | 28.60                      | 3.00                |
| 6                                      | Квартира        | 1                 | 1                                                 | 59.40                | 3                 | 36.38                      | 3.00                |
| 7                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 58.78                | 3                 | 34.16                      | 2.62                |
| 8                                      | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 34.01                | 1                 | 14.55                      | 2.62                |
| 9                                      | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 25.40                | 1                 | 10.87                      | 2.62                |
| 10                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 25.08                | 1                 | 10.76                      | 2.62                |
| 11                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 25.09                | 1                 | 10.80                      | 2.62                |
| 12                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 32.88                | 1                 | 15.17                      | 2.62                |
| 13                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 46.05                | 2                 | 28.91                      | 2.62                |
| 14                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 26.74                | 1                 | 12.90                      | 2.62                |
| 15                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 26.66                | 1                 | 12.90                      | 2.62                |
| 16                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 43.90                | 2                 | 21.58                      | 2.62                |
| 17                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 35.99                | 1                 | 15.25                      | 2.62                |
| 18                                     | Квартира-студия | 2                 | 1                                                 | 27.54                | 1                 | 12.13                      | 2.62                |
| 19                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 45.57                | 2                 | 28.07                      | 2.62                |
| 20                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 34.88                | 1                 | 14.37                      | 2.62                |
| 21                                     | Квартира        | 2                 | 1                                                 | 59.19                | 3                 | 36.23                      | 2.62                |
| 22                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 58.78                | 3                 | 34.16                      | 2.62                |
| 23                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 34.01                | 1                 | 14.55                      | 2.62                |
| 24                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                                 | 25.40                | 1                 | 10.87                      | 2.62                |
| 25                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                                 | 25.08                | 1                 | 10.76                      | 2.62                |
| 26                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                                 | 25.09                | 1                 | 10.80                      | 2.62                |
| 27                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 32.88                | 1                 | 15.17                      | 2.62                |
| 28                                     | Квартира        | 3                 | 1                                                 | 45.91                | 2                 | 28.91                      | 2.62                |
| 29                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                                 | 26.74                | 1                 | 12.90                      | 2.62                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 30 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 43.90 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 32 | Квартира        | 3 | 1 | 35.99 | 1 | 15.25 | 2.62 |
| 33 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.54 | 1 | 12.13 | 2.62 |
| 34 | Квартира        | 3 | 1 | 45.42 | 2 | 28.07 | 2.62 |
| 35 | Квартира        | 3 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 36 | Квартира        | 3 | 1 | 59.19 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 58.78 | 3 | 34.16 | 2.62 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 34.01 | 1 | 14.55 | 2.62 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.08 | 1 | 10.76 | 2.62 |
| 41 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 42 | Квартира        | 4 | 1 | 32.88 | 1 | 15.17 | 2.62 |
| 43 | Квартира        | 4 | 1 | 45.91 | 2 | 28.91 | 2.62 |
| 44 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 45 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 46 | Квартира        | 4 | 1 | 43.90 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 47 | Квартира        | 4 | 1 | 35.99 | 1 | 15.25 | 2.62 |
| 48 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.54 | 1 | 12.13 | 2.62 |
| 49 | Квартира        | 4 | 1 | 45.42 | 2 | 28.07 | 2.62 |
| 50 | Квартира        | 4 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 51 | Квартира        | 4 | 1 | 59.19 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 58.78 | 3 | 34.16 | 2.62 |
| 53 | Квартира        | 5 | 1 | 34.01 | 1 | 14.55 | 2.62 |
| 54 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 55 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.08 | 1 | 10.76 | 2.62 |
| 56 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 57 | Квартира        | 5 | 1 | 32.88 | 1 | 15.17 | 2.62 |
| 58 | Квартира        | 5 | 1 | 45.91 | 2 | 28.91 | 2.62 |
| 59 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 60 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 61 | Квартира        | 5 | 1 | 43.90 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 62 | Квартира        | 5 | 1 | 35.99 | 1 | 15.25 | 2.62 |
| 63 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.54 | 1 | 12.13 | 2.62 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира        | 5 | 1 | 45.42 | 2 | 28.07 | 2.62 |
| 65 | Квартира        | 5 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 66 | Квартира        | 5 | 1 | 59.19 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 67 | Квартира        | 6 | 1 | 58.78 | 3 | 34.16 | 2.62 |
| 68 | Квартира        | 6 | 1 | 34.01 | 1 | 14.55 | 2.62 |
| 69 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 70 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.08 | 1 | 10.76 | 2.62 |
| 71 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 72 | Квартира        | 6 | 1 | 32.88 | 1 | 15.17 | 2.62 |
| 73 | Квартира        | 6 | 1 | 45.91 | 2 | 28.91 | 2.62 |
| 74 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 75 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 76 | Квартира        | 6 | 1 | 43.90 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 77 | Квартира        | 6 | 1 | 35.99 | 1 | 15.25 | 2.62 |
| 78 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.54 | 1 | 12.13 | 2.62 |
| 79 | Квартира        | 6 | 1 | 45.42 | 2 | 28.07 | 2.62 |
| 80 | Квартира        | 6 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 81 | Квартира        | 6 | 1 | 59.19 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 82 | Квартира        | 7 | 1 | 58.78 | 3 | 34.16 | 2.62 |
| 83 | Квартира        | 7 | 1 | 34.01 | 1 | 14.55 | 2.62 |
| 84 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 85 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.08 | 1 | 10.76 | 2.62 |
| 86 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 87 | Квартира        | 7 | 1 | 32.88 | 1 | 15.17 | 2.62 |
| 88 | Квартира        | 7 | 1 | 45.91 | 2 | 28.91 | 2.62 |
| 89 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 90 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 91 | Квартира        | 7 | 1 | 43.90 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 92 | Квартира        | 7 | 1 | 35.99 | 1 | 15.25 | 2.62 |
| 93 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.54 | 1 | 12.13 | 2.62 |
| 94 | Квартира        | 7 | 1 | 45.42 | 2 | 28.07 | 2.62 |
| 95 | Квартира        | 7 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 96 | Квартира        | 7 | 1 | 59.19 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 97 | Квартира        | 8 | 1 | 58.78 | 3 | 34.16 | 2.62 |
| 98 | Квартира        | 8 | 1 | 34.01 | 1 | 14.55 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 99  | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 100 | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.08 | 1 | 10.76 | 2.62 |
| 101 | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 102 | Квартира        | 8  | 1 | 32.88 | 1 | 15.17 | 2.62 |
| 103 | Квартира        | 8  | 1 | 45.91 | 2 | 28.91 | 2.62 |
| 104 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 105 | Квартира-студия | 8  | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 106 | Квартира        | 8  | 1 | 43.90 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 107 | Квартира        | 8  | 1 | 35.99 | 1 | 15.25 | 2.62 |
| 108 | Квартира-студия | 8  | 1 | 27.54 | 1 | 12.13 | 2.62 |
| 109 | Квартира        | 8  | 1 | 45.42 | 2 | 28.07 | 2.62 |
| 110 | Квартира        | 8  | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 111 | Квартира        | 8  | 1 | 59.19 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 112 | Квартира        | 9  | 1 | 58.84 | 3 | 35.75 | 2.62 |
| 113 | Квартира        | 9  | 1 | 34.03 | 1 | 15.35 | 2.62 |
| 114 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 115 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.02 | 1 | 9.86  | 2.62 |
| 116 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 117 | Квартира        | 9  | 1 | 32.96 | 1 | 14.00 | 2.62 |
| 118 | Квартира        | 9  | 1 | 45.22 | 2 | 25.76 | 2.62 |
| 119 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 120 | Квартира-студия | 9  | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 121 | Квартира        | 9  | 1 | 43.71 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 122 | Квартира        | 9  | 1 | 35.92 | 1 | 11.97 | 2.62 |
| 123 | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.38 | 1 | 12.01 | 2.62 |
| 124 | Квартира        | 9  | 1 | 45.26 | 2 | 29.11 | 2.62 |
| 125 | Квартира        | 9  | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 126 | Квартира        | 9  | 1 | 59.04 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 127 | Квартира        | 10 | 1 | 58.84 | 3 | 35.75 | 2.62 |
| 128 | Квартира        | 10 | 1 | 34.03 | 1 | 15.35 | 2.62 |
| 129 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 130 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.02 | 1 | 9.86  | 2.62 |
| 131 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира        | 10 | 1 | 32.96 | 1 | 14.00 | 2.62 |
| 133 | Квартира        | 10 | 1 | 45.22 | 2 | 25.76 | 2.62 |
| 134 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 135 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 136 | Квартира        | 10 | 1 | 43.71 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 137 | Квартира        | 10 | 1 | 35.92 | 1 | 11.97 | 2.62 |
| 138 | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.38 | 1 | 12.01 | 2.62 |
| 139 | Квартира        | 10 | 1 | 45.26 | 2 | 29.11 | 2.62 |
| 140 | Квартира        | 10 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 141 | Квартира        | 10 | 1 | 59.04 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 142 | Квартира        | 11 | 1 | 58.84 | 3 | 35.75 | 2.62 |
| 143 | Квартира        | 11 | 1 | 34.03 | 1 | 15.35 | 2.62 |
| 144 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 145 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.02 | 1 | 9.86  | 2.62 |
| 146 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 147 | Квартира        | 11 | 1 | 32.96 | 1 | 14.00 | 2.62 |
| 148 | Квартира        | 11 | 1 | 45.22 | 2 | 25.76 | 2.62 |
| 149 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 150 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 151 | Квартира        | 11 | 1 | 43.71 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 152 | Квартира        | 11 | 1 | 35.92 | 1 | 11.97 | 2.62 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.38 | 1 | 12.01 | 2.62 |
| 154 | Квартира        | 11 | 1 | 45.26 | 2 | 29.11 | 2.62 |
| 155 | Квартира        | 11 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 156 | Квартира        | 11 | 1 | 59.04 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 157 | Квартира        | 12 | 1 | 58.84 | 3 | 35.75 | 2.62 |
| 158 | Квартира        | 12 | 1 | 34.03 | 1 | 15.35 | 2.62 |
| 159 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 160 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.02 | 1 | 9.86  | 2.62 |
| 161 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 162 | Квартира        | 12 | 1 | 32.96 | 1 | 14.00 | 2.62 |
| 163 | Квартира        | 12 | 1 | 45.22 | 2 | 25.76 | 2.62 |
| 164 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 165 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира        | 12 | 1 | 43.71 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 167 | Квартира        | 12 | 1 | 35.92 | 1 | 11.97 | 2.62 |
| 168 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.38 | 1 | 12.01 | 2.62 |
| 169 | Квартира        | 12 | 1 | 45.26 | 2 | 29.11 | 2.62 |
| 170 | Квартира        | 12 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 171 | Квартира        | 12 | 1 | 59.04 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 172 | Квартира        | 13 | 1 | 58.84 | 3 | 35.75 | 2.62 |
| 173 | Квартира        | 13 | 1 | 34.03 | 1 | 15.35 | 2.62 |
| 174 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 175 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.02 | 1 | 9.86  | 2.62 |
| 176 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 177 | Квартира        | 13 | 1 | 32.96 | 1 | 14.00 | 2.62 |
| 178 | Квартира        | 13 | 1 | 45.22 | 2 | 25.76 | 2.62 |
| 179 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 180 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 181 | Квартира        | 13 | 1 | 43.71 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 182 | Квартира        | 13 | 1 | 35.92 | 1 | 11.97 | 2.62 |
| 183 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.38 | 1 | 12.01 | 2.62 |
| 184 | Квартира        | 13 | 1 | 45.26 | 2 | 29.11 | 2.62 |
| 185 | Квартира        | 13 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 186 | Квартира        | 13 | 1 | 59.04 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 187 | Квартира        | 14 | 1 | 58.84 | 3 | 35.75 | 2.62 |
| 188 | Квартира        | 14 | 1 | 34.03 | 1 | 15.35 | 2.62 |
| 189 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 190 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.02 | 1 | 9.86  | 2.62 |
| 191 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 192 | Квартира        | 14 | 1 | 32.96 | 1 | 14.00 | 2.62 |
| 193 | Квартира        | 14 | 1 | 45.22 | 2 | 25.76 | 2.62 |
| 194 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 195 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 196 | Квартира        | 14 | 1 | 43.71 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 197 | Квартира        | 14 | 1 | 35.92 | 1 | 11.97 | 2.62 |
| 198 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.38 | 1 | 12.01 | 2.62 |
| 199 | Квартира        | 14 | 1 | 45.26 | 2 | 29.11 | 2.62 |
| 200 | Квартира        | 14 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 201 | Квартира        | 14 | 1 | 59.04 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 202 | Квартира        | 15 | 1 | 58.84 | 3 | 35.75 | 2.62 |
| 203 | Квартира        | 15 | 1 | 34.03 | 1 | 15.35 | 2.62 |
| 204 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 205 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.02 | 1 | 9.86  | 2.62 |
| 206 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 207 | Квартира        | 15 | 1 | 32.96 | 1 | 14.00 | 2.62 |
| 208 | Квартира        | 15 | 1 | 45.22 | 2 | 25.76 | 2.62 |
| 209 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 210 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 211 | Квартира        | 15 | 1 | 43.71 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 212 | Квартира        | 15 | 1 | 35.92 | 1 | 11.97 | 2.62 |
| 213 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.38 | 1 | 12.01 | 2.62 |
| 214 | Квартира        | 15 | 1 | 45.26 | 2 | 29.11 | 2.62 |
| 215 | Квартира        | 15 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 216 | Квартира        | 15 | 1 | 59.04 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 217 | Квартира        | 16 | 1 | 58.84 | 3 | 35.75 | 2.62 |
| 218 | Квартира        | 16 | 1 | 34.03 | 1 | 15.35 | 2.62 |
| 219 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.40 | 1 | 10.87 | 2.62 |
| 220 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.02 | 1 | 9.86  | 2.62 |
| 221 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.09 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 222 | Квартира        | 16 | 1 | 32.96 | 1 | 14.00 | 2.62 |
| 223 | Квартира        | 16 | 1 | 45.22 | 2 | 25.76 | 2.62 |
| 224 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.74 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 225 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.66 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 226 | Квартира        | 16 | 1 | 43.71 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 227 | Квартира        | 16 | 1 | 35.92 | 1 | 11.97 | 2.62 |
| 228 | Квартира-студия | 16 | 1 | 27.38 | 1 | 12.01 | 2.62 |
| 229 | Квартира        | 16 | 1 | 45.26 | 2 | 29.11 | 2.62 |
| 230 | Квартира        | 16 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 231 | Квартира        | 16 | 1 | 59.04 | 3 | 36.23 | 2.62 |
| 232 | Квартира        | 17 | 1 | 58.84 | 3 | 35.75 | 2.62 |
| 233 | Квартира        | 17 | 1 | 34.03 | 1 | 15.35 | 2.62 |
| 234 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.29 | 1 | 10.87 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.98 | 1 | 10.67 | 2.62 |
| 236 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.98 | 1 | 10.80 | 2.62 |
| 237 | Квартира        | 17 | 1 | 32.96 | 1 | 14.00 | 2.62 |
| 238 | Квартира        | 17 | 1 | 45.22 | 2 | 25.76 | 2.62 |
| 239 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.73 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 240 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.64 | 1 | 12.90 | 2.62 |
| 241 | Квартира        | 17 | 1 | 43.71 | 2 | 21.58 | 2.62 |
| 242 | Квартира        | 17 | 1 | 35.92 | 1 | 11.97 | 2.62 |
| 243 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.38 | 1 | 12.01 | 2.62 |
| 244 | Квартира        | 17 | 1 | 45.26 | 2 | 29.11 | 2.62 |
| 245 | Квартира        | 17 | 1 | 34.88 | 1 | 14.37 | 2.62 |
| 246 | Квартира        | 17 | 1 | 59.04 | 3 | 36.23 | 2.62 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения     |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения                | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.87           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.87           |                     |
| 2              | Кладовая   | -1                | 1              | 5.80           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 5.80           |                     |
| 3              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.80           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.80           |                     |
| 4              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.48           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.48           |                     |
| 5              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.72           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.72           |                     |
| 6              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.99           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.99           |                     |
| 7              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.48           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.48           |                     |
| 8              | Кладовая   | -1                | 1              | 8.62           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 8.62           |                     |
| 9              | Кладовая   | -1                | 1              | 4.48           | Индивидуальная внеквартирная кладовая | 4.48           |                     |

|    |                                                            |    |   |       |                                             |       |      |
|----|------------------------------------------------------------|----|---|-------|---------------------------------------------|-------|------|
| 10 | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.00  | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 5.00  |      |
| 11 | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 4.92  | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.92  |      |
| 12 | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 4.92  | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.92  |      |
| 13 | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 4.92  | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.92  |      |
| 14 | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 4.85  | Индивидуальная<br>внеквартирная<br>кладовая | 4.85  |      |
| 01 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 27.27 | Нежилой<br>помещение                        | 25.19 | 3.10 |
|    |                                                            |    |   |       | Сан.узел                                    | 2.08  |      |
| 02 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 34.60 | Нежилое<br>помещение                        | 32.42 | 3.10 |
|    |                                                            |    |   |       | Сан.узел                                    | 2.18  |      |
| 03 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 45.35 | Нежилой<br>помещение                        | 40.43 | 3.10 |
|    |                                                            |    |   |       | Сан.узел                                    | 2.70  |      |
|    |                                                            |    |   |       | Кладовая                                    | 2.22  |      |
| 04 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 42.93 | Нежилой<br>помещение                        | 40.12 | 3.10 |
|    |                                                            |    |   |       | Сан.узел                                    | 2.81  |      |
| 05 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 23.71 | Нежилое<br>помещение                        | 21.71 | 3.10 |
|    |                                                            |    |   |       | Сан.узел                                    | 2.00  |      |
| 06 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 1 | 26.26 | Нежилое<br>помещение                        | 24.10 | 3.10 |
|    |                                                            |    |   |       | Сан.узел                                    | 2.16  |      |
| 07 | Нежилое<br>помещение                                       | 1  | 1 | 27.77 | Нежилое<br>помещение                        | 25.38 | 3.10 |
|    |                                                            |    |   |       | Сан.узел                                    | 2.39  |      |
| 1  | Нежилое<br>помещение                                       | 1  | 1 | 3.23  | Колясочная                                  | 3.23  | 3.10 |

|    |                   |   |   |      |            |      |      |
|----|-------------------|---|---|------|------------|------|------|
| 2  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.74 | Колясочная | 5.74 | 3.10 |
| 3  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.78 | Колясочная | 4.78 | 3.10 |
| 4  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 5.82 | Колясочная | 5.82 | 3.10 |
| 5  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 6  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 7  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 8  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 9  | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 10 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 11 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 12 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 13 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 14 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 15 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 16 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 17 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 18 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 19 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 20 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 21 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 22 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 23 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 24 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 25 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 26 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |

|    |                   |    |   |      |            |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------|------|------|
| 27 | Нежилое помещение | 6  | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 28 | Нежилое помещение | 6  | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 29 | Нежилое помещение | 6  | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 30 | Нежилое помещение | 7  | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 31 | Нежилое помещение | 7  | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 32 | Нежилое помещение | 7  | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 33 | Нежилое помещение | 7  | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 34 | Нежилое помещение | 7  | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 35 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 36 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 37 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 38 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 39 | Нежилое помещение | 8  | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 40 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 41 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 42 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 43 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 44 | Нежилое помещение | 9  | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 45 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 46 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 47 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 48 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 49 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 50 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 51 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |

|    |                   |    |   |      |            |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------|------|------|
| 52 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 53 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 54 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 55 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 56 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 57 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 58 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 59 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 60 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 61 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 62 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 63 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 64 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 65 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 66 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 67 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 68 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 69 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 70 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 71 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |
| 72 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 73 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 74 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 75 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 2.54 |
| 76 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 2.54 |

|    |                   |    |   |      |            |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|------------|------|------|
| 77 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 2.54 |
| 78 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 2.54 |
| 79 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 2.54 |
| 80 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 2.18 | Колясочная | 2.18 | 3.04 |
| 81 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 2.14 | Колясочная | 2.14 | 3.04 |
| 82 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 2.25 | Колясочная | 2.25 | 3.04 |
| 83 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 4.05 | Колясочная | 4.05 | 3.04 |
| 84 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 3.72 | Колясочная | 3.72 | 3.04 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                              | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения                | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Лестница                     | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Общественное         | 18.85          |  |  |
| 2                                    | Электрощитовая               | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 14.86          |  |  |
| 3                                    | ПВНС                         | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 24.95          |  |  |
| 4                                    | ИТП                          | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 36.29          |  |  |
| 5                                    | КЛУИ                         | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 26.03          |  |  |
| 6                                    | Технический подвал           | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Техническое          | 393.35         |  |  |
| 7                                    | Лестничная клетка            | Подъезд 1, техническое подполье       |  | Общественное         | 153.24         |  |  |
| 8                                    | Лестница                     | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 5.24           |  |  |
| 9                                    | Расположение почтовых ящиков | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 15.45          |  |  |
| 10                                   | Вестибюль                    | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 50.52          |  |  |
| 11                                   | Серверная                    | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Техническое          | 9.22           |  |  |
| 12                                   | Коридор общий                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 39.26          |  |  |
| 13                                   | Лифтовой холл                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  | Общественное         | 11.28          |  |  |
| 14                                   | Коридор общий                | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 33.01          |  |  |
| 15                                   | Тамбур                       | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 9.38           |  |  |
| 16                                   | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 17.27          |  |  |
| 17                                   | Лифтовой холл                | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 11.28          |  |  |
| 18                                   | Тамбур                       | Подъезд 1, 2 этаж                     |  | Общественное         | 12.73          |  |  |
| 19                                   | Коридор общий                | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общественное         | 33.01          |  |  |
| 20                                   | Тамбур                       | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общественное         | 9.38           |  |  |
| 21                                   | Лестничная клетка            | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общественное         | 17.27          |  |  |
| 22                                   | Лифтовой холл                | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общественное         | 11.28          |  |  |
| 23                                   | Тамбур                       | Подъезд 1, 3 этаж                     |  | Общественное         | 12.73          |  |  |

|    |                   |                    |              |       |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 24 | Коридор общий     | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 33.01 |
| 25 | Тамбур            | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 9.38  |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 17.27 |
| 27 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 11.28 |
| 28 | Тамбур            | Подъезд 1, 4 этаж  | Общественное | 12.73 |
| 29 | Коридор общий     | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 33.01 |
| 30 | Тамбур            | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 9.38  |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 17.27 |
| 32 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 11.28 |
| 33 | Тамбур            | Подъезд 1, 5 этаж  | Общественное | 12.73 |
| 34 | Коридор общий     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 33.01 |
| 35 | Тамбур            | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 9.38  |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 17.27 |
| 37 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 11.28 |
| 38 | Тамбур            | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 12.73 |
| 39 | Коридор общий     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 33.01 |
| 40 | Тамбур            | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 9.38  |
| 41 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 17.27 |
| 42 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 11.28 |
| 43 | Тамбур            | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 12.73 |
| 44 | Коридор общий     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 33.01 |
| 45 | Тамбур            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 9.38  |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 17.27 |
| 47 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 11.28 |
| 48 | Тамбур            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 12.73 |
| 49 | Коридор общий     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 33.01 |
| 50 | Тамбур            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 9.38  |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 17.27 |
| 52 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 11.28 |
| 53 | Тамбур            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 12.73 |
| 54 | Коридор общий     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 33.01 |
| 55 | Тамбур            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 9.38  |
| 56 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 17.27 |
| 57 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.28 |
| 58 | Тамбур            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.73 |
| 59 | Коридор общий     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 33.01 |
| 60 | Тамбур            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 9.38  |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 17.27 |
| 62 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.28 |
| 63 | Тамбур            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.73 |
| 64 | Коридор общий     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 33.01 |
| 65 | Тамбур            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 9.38  |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 17.27 |
| 67 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.28 |
| 68 | Тамбур            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.73 |
| 69 | Коридор общий     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 33.01 |

|    |                   |                               |              |       |
|----|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 70 | Тамбур            | Подъезд 1, 13 этаж            | Общественное | 9.38  |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж            | Общественное | 17.27 |
| 72 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 13 этаж            | Общественное | 11.28 |
| 73 | Тамбур            | Подъезд 1, 13 этаж            | Общественное | 12.73 |
| 74 | Коридор общий     | Подъезд 1, 14 этаж            | Общественное | 33.01 |
| 75 | Тамбур            | Подъезд 1, 14 этаж            | Общественное | 9.38  |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж            | Общественное | 17.27 |
| 77 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 14 этаж            | Общественное | 11.28 |
| 78 | Тамбур            | Подъезд 1, 14 этаж            | Общественное | 12.73 |
| 79 | Коридор общий     | Подъезд 1, 15 этаж            | Общественное | 33.01 |
| 80 | Тамбур            | Подъезд 1, 15 этаж            | Общественное | 9.38  |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж            | Общественное | 17.27 |
| 82 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 15 этаж            | Общественное | 11.28 |
| 83 | Тамбур            | Подъезд 1, 15 этаж            | Общественное | 12.73 |
| 84 | Коридор общий     | Подъезд 1, 16 этаж            | Общественное | 33.01 |
| 85 | Тамбур            | Подъезд 1, 16 этаж            | Общественное | 9.38  |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж            | Общественное | 17.27 |
| 87 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 16 этаж            | Общественное | 11.28 |
| 88 | Тамбур            | Подъезд 1, 16 этаж            | Общественное | 12.73 |
| 89 | Коридор общий     | Подъезд 1, 17 этаж            | Общественное | 33.01 |
| 90 | Тамбур            | Подъезд 1, 17 этаж            | Общественное | 9.38  |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж            | Общественное | 17.27 |
| 92 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 17 этаж            | Общественное | 11.28 |
| 93 | Тамбур            | Подъезд 1, 17 этаж            | Общественное | 12.73 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Технический чердак | Общественное | 17.64 |
| 95 | Венткамера        | Подъезд 1, Технический чердак | Общественное | 24.93 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 1                              | Лифт, 3 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть, корпус 1             | ВРУ-1                                                  | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная часть, корпус 1             | ВРУ-2                                                  | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть, корпус 1             | ВРУ-3                                                  | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части, корпус 1 | Система отопления                                      | Отопление              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2026</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>836 785 171,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                        |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                       |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810768000001108</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000601</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>049401601</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>183502001</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09269502</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>706 693 000,00 руб.</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>444 328 482,82 руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>262 364 517,18 руб.</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>21.08.2026</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>94</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>28</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>3 168,68 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>186,77 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>311 843 473 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>14 415 357 руб.</b>                                                                                           |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Давлятшин Ринат Габдулганиевич</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>183207310576</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>49 099 005,07 руб.</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                     |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Давлятшин Ринат Габдулганиевич</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>183207310576</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>22 098 354,84 руб.</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.09.2028</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                     |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Давлятшин Ринат Габдулганиевич</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>183207310576</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>6 019 264,31 руб.</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>20.06.2028</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                       |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>На земельном участке с кадастровым номером 18:26:020016:84 площадью 15991,00 кв.м.предусмотрено строительство трёх жилых домов и получено три разрешения на строительство.Технические условия для присоединения в электрическим сетям, водопроводу, ыхоз.быт канализации и отоплению выданы для подключения трёх домов.Спортивная площадка предусмотрена одна на три дома.Площадка ТБО общая на три дома.Технические условия от ПАО"МТС"№П 07-01/00503и от 14.09.2021 г.предусматривают подключение дома к полному набору телекоммуникационных услуг (телевидение, интернет и телефония).Водоподготовка горячей воды происходит в помещении ИТП посредством поступающего теплоносителя, система ГВС смешанная с установкой теплообменника в 1 поток</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002376d550034b2669d4263b94de437724b

Владелец: **ООО СЗ "ОЗОН", ДАВЛЯТШИН РИНАТ  
ГАБДУЛГАНИЕВИЧ, ГОРОД ИЖЕВСК**

Действителен: с 26.11.2024 по 26.02.2026