

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001952 от 09.12.2021

Многоэтажный 3-секционный жилой дом "Литер 1" со встроенными офисными помещениями по ул. Ленина/ул. Адмирала Пустошкина, 190/12 в г. Анапа Краснодарского края

Дата первичного размещения: 13.11.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский дом
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский дом
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353440
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Анапский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 136
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 34
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн, вт, ср, чт, пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(918)642-22-21
	1.4.2	Адрес электронной почты: sd22082014@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: пустошкина-анапа.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Батурин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Славянский дом
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2301086703
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2301086703
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142301003151
	2.1.3	Дата регистрации: 22.08.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Батурин
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-606-031 64
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230104918216
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Батурин
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-606-031 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230104918216
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный учредитель
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -441,44 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 46 291,29 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 289 318,38 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Анапский
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ленина/адмирала Пустошкина
	9.2.10	Дом: 190/12
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 210,48 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 962,09 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 717,85 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 679,94 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза-Юг" филиал ООО "Оборонэкспертиза"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7709904665
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Объемпроектстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311081528
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0004-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Национальное бюро экспертизы"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312250183
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0427-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0104-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Спецэкспертстрой"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖД на Адмирала Пустошкина
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1358-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.08.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.01.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1358-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.02.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-1358-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 07.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7700003127
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 23.04.2059
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 29.09.2015,07.05.2019
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Межрегиональное территориальное управление Росимущества в Краснодарском крае и Республике Адыгея

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:1006000:827
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 427,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 28
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка расположена на юге в границах участка жилого комплекса и состоит из игровых комплексов для разных возрастов
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены на юго-западе в границах участка жилого комплекса и состоят из тренажеров разного типа и назначения
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 6
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы расположены на юге, юго-западе в границах участка жилого комплекса и состоят из скамьи для отдыха и урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора твердых бытовых отходов расположены на юго-востоке от жилого комплекса, расчетное количество контейнеров - 3 штуки

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий запроектирована посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектные решения помещений, доступных для МГН, обеспечивают: - беспрепятственность перемещения внутри помещений жилого и коммерческого назначения; - безопасность путей движения (в том числе эвакуационных); - своевременное получение МГН полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве, использовать оборудование (в том числе самообслуживание)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается выполнение наружного электроосвещения вдоль проездов и у площадок. В качестве источников света приняты лампы, установленные в консольных светильниках на опорах (ТУ от 25.02.2013 г. № 1-2013/73, срок действия 5 лет, ООО "Коммунальная энерго-сервисная компания"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2013

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Коммунальная энерго-сервисная компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Краснодартеплосеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-4Т-2013
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Структурное подразделение обособленного подразделения юридического лица
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301065502
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-237/15-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.01.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 430
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-1-1	Квартира	1	1	67.04	2	32.56	2.80
2-1-2	Квартира	1	1	36.40	1	19.08	2.80
3-1-3	Квартира	1	1	55.06	2	33.90	2.80
4-1-4	Квартира	2	1	65.28	2	32.56	2.82
5-1-5	Квартира	2	1	65.80	2	32.56	2.82
6-1-6	Квартира	2	1	39.43	1	21.03	2.82
7-1-7	Квартира	2	1	36.40	1	19.08	2.82

8-1-8	Квартира	2	1	36.40	1	19.08	2.82
9-1-9	Квартира	2	1	36.31	1	19.08	2.82
10-1-10	Квартира	2	1	35.97	1	19.08	2.82
11-1-11	Квартира	2	1	35.97	1	19.08	2.82
12-1-12	Квартира	2	1	35.78	1	19.08	2.82
13-1-13	Квартира	3	1	65.28	2	32.56	2.82
14-1-14	Квартира	3	1	65.30	2	32.56	2.82
15-1-15	Квартира	3	1	39.00	1	21.03	2.82
16-1-16	Квартира	3	1	35.97	1	19.08	2.82
17-1-17	Квартира	3	1	35.97	1	19.08	2.82
18-1-18	Квартира	3	1	35.88	1	19.08	2.82
19-1-19	Квартира	3	1	35.97	1	19.08	2.82
20-1-20	Квартира	3	1	35.97	1	19.08	2.82
21-1-21	Квартира	3	1	35.97	1	19.08	2.82
22-1-22	Квартира	4	1	65.28	2	32.56	2.82
23-1-23	Квартира	4	1	65.30	2	32.56	2.82
24-1-24	Квартира	4	1	39.00	1	21.03	2.82
25-1-25	Квартира	4	1	35.97	1	19.08	2.82
26-1-26	Квартира	4	1	35.97	1	19.08	2.82
27-1-27	Квартира	4	1	35.88	1	19.08	2.82
28-1-28	Квартира	4	1	35.97	1	19.08	2.82
29-1-29	Квартира	4	1	35.97	1	19.08	2.82
30-1-30	Квартира	4	1	35.78	1	19.08	2.82
31-1-31	Квартира	5	1	65.28	2	32.56	2.82
32-1-32	Квартира	5	1	65.30	2	32.56	2.82
33-1-33	Квартира	5	1	39.00	1	21.03	2.82
34-1-34	Квартира	5	1	35.97	1	19.08	2.82
35-1-35	Квартира	5	1	35.97	1	19.08	2.82
36-1-36	Квартира	5	1	35.88	1	19.08	2.82
37-1-37	Квартира	5	1	35.97	1	19.08	2.82
38-1-38	Квартира	5	1	35.97	1	19.08	2.82
39-1-39	Квартира	5	1	35.78	1	19.08	2.82
40-1-40	Квартира	6	1	65.28	2	32.56	2.82
41-1-41	Квартира	6	1	65.30	2	32.56	2.82
42-1-42	Квартира	6	1	39.00	1	21.03	2.82
43-1-43	Квартира	6	1	35.97	1	19.08	2.82
44-1-44	Квартира	6	1	35.97	1	19.08	2.82
45-1-45	Квартира	6	1	35.88	1	19.08	2.82
46-1-46	Квартира	6	1	35.97	1	19.08	2.82
47-1-47	Квартира	6	1	35.97	1	19.08	2.82
48-1-48	Квартира	6	1	35.78	1	19.08	2.82
49-1-49	Квартира	7	1	65.28	2	32.56	2.82
50-1-50	Квартира	7	1	65.30	2	32.56	2.82

51-1-51	Квартира	7	1	39.00	1	21.03	2.82
52-1-52	Квартира	7	1	35.97	1	19.08	2.82
53-1-53	Квартира	7	1	35.97	1	19.08	2.82
54-1-54	Квартира	7	1	35.88	1	19.08	2.82
55-1-55	Квартира	7	1	35.97	1	19.08	2.82
56-1-56	Квартира	7	1	35.97	1	19.08	2.82
57-1-57	Квартира	7	1	35.78	1	19.08	2.82
58-1-58	Квартира	8	1	65.28	2	32.56	2.82
59-1-59	Квартира	8	1	65.30	2	32.56	2.82
60-1-60	Квартира	8	1	39.00	1	21.03	2.82
61-1-61	Квартира	8	1	35.97	1	19.08	2.82
62-1-62	Квартира	8	1	35.97	1	19.08	2.82
63-1-63	Квартира	8	1	35.88	1	19.08	2.82
64-1-64	Квартира	8	1	35.97	1	19.08	2.82
65-1-65	Квартира	8	1	35.97	1	19.08	2.82
66-1-66	Квартира	8	1	35.78	1	19.08	2.82
67-1-67	Квартира	9	1	65.28	2	32.56	2.82
68-1-68	Квартира	9	1	65.30	2	32.56	2.82
69-1-69	Квартира	9	1	39.00	1	21.03	2.82
70-1-70	Квартира	9	1	35.97	1	19.08	2.82
71-1-71	Квартира	9	1	35.97	1	19.08	2.82
72-1-72	Квартира	9	1	35.88	1	19.08	2.82
73-1-73	Квартира	9	1	35.97	1	19.08	2.82
74-1-74	Квартира	9	1	35.97	1	19.08	2.82
75-1-75	Квартира	9	1	35.78	1	19.08	2.82
76-1-76	Квартира	10	1	65.28	2	32.56	2.82
77-1-77	Квартира	10	1	65.30	2	32.56	2.82
78-1-78	Квартира	10	1	39.00	1	21.03	2.82
79-1-79	Квартира	10	1	35.97	1	19.08	2.82
80-1-80	Квартира	10	1	35.97	1	19.08	2.82
81-1-81	Квартира	10	1	35.88	1	19.08	2.82
82-1-82	Квартира	10	1	35.97	1	19.08	2.82
83-1-83	Квартира	10	1	35.97	1	19.08	2.82
84-1-84	Квартира	10	1	35.78	1	19.08	2.82
85-1-85	Квартира	11	1	65.28	2	32.56	2.82
86-1-86	Квартира	11	1	65.30	2	32.56	2.82
87-1-87	Квартира	11	1	39.00	1	21.03	2.82
88-1-88	Квартира	11	1	35.97	1	19.08	2.82
89-1-89	Квартира	11	1	35.97	1	19.08	2.82
90-1-90	Квартира	11	1	35.88	1	19.08	2.82
91-1-91	Квартира	11	1	35.97	1	19.08	2.82
92-1-92	Квартира	11	1	35.97	1	19.08	2.82
93-1-93	Квартира	11	1	35.78	1	19.08	2.82

94-1-94	Квартира	12	1	65.28	2	32.56	2.82
95-1-95	Квартира	12	1	65.30	2	32.56	2.82
96-1-96	Квартира	12	1	39.00	1	21.03	2.82
97-1-97	Квартира	12	1	35.97	1	19.08	2.82
98-1-98	Квартира	12	1	35.97	1	19.08	2.82
99-1-99	Квартира	12	1	35.88	1	19.08	2.82
100-1-100	Квартира	12	1	35.97	1	19.08	2.82
101-1-101	Квартира	12	1	35.97	1	19.08	2.82
102-1-102	Квартира	12	1	35.78	1	19.08	2.82
103-1-103	Квартира	13	1	65.28	2	32.56	2.82
104-1-104	Квартира	13	1	65.30	2	32.56	2.82
105-1-105	Квартира	13	1	39.00	1	21.03	2.82
106-1-106	Квартира	13	1	35.97	1	19.08	2.82
107-1-107	Квартира	13	1	35.97	1	19.08	2.82
108-1-108	Квартира	13	1	35.88	1	19.08	2.82
109-1-109	Квартира	13	1	35.97	1	19.08	2.82
110-1-110	Квартира	13	1	35.97	1	19.08	2.82
111-1-111	Квартира	13	1	35.78	1	19.08	2.82
112-1-112	Квартира	14	1	65.28	2	32.56	2.82
113-1-113	Квартира	14	1	65.30	2	32.56	2.82
114-1-114	Квартира	14	1	39.00	1	21.03	2.82
115-1-115	Квартира	14	1	35.97	1	19.08	2.82
116-1-116	Квартира	14	1	35.97	1	19.08	2.82
117-1-117	Квартира	14	1	35.88	1	19.08	2.82
118-1-118	Квартира	14	1	35.97	1	19.08	2.82
119-1-119	Квартира	14	1	35.97	1	19.08	2.82
120-1-120	Квартира	14	1	35.78	1	19.08	2.82
121-1-121	Квартира	15	1	65.28	2	32.56	2.82
122-1-122	Квартира	15	1	65.30	2	32.56	2.82
123-1-123	Квартира	15	1	39.00	1	21.03	2.82
124-1-124	Квартира	15	1	35.97	1	19.08	2.82
125-1-125	Квартира	15	1	35.97	1	19.08	2.82
126-1-126	Квартира	15	1	35.88	1	19.08	2.82
127-1-127	Квартира	15	1	35.97	1	19.08	2.82
128-1-128	Квартира	15	1	35.97	1	19.08	2.82
129-1-129	Квартира	15	1	35.78	1	19.08	2.82
130-1-130	Квартира	16	1	65.28	2	32.56	2.82
131-1-131	Квартира	16	1	65.30	2	32.56	2.82
132-1-132	Квартира	16	1	39.00	1	21.03	2.82
133-1-133	Квартира	16	1	35.97	1	19.08	2.82
134-1-134	Квартира	16	1	35.97	1	19.08	2.82
135-1-135	Квартира	16	1	35.88	1	19.08	2.82
136-1-136	Квартира	16	1	35.97	1	19.08	2.82

137-1-137	Квартира	16	1	35.97	1	19.08	2.82
138-1-138	Квартира	16	1	35.78	1	19.08	2.82
139-2-1	Квартира	1	2	40.86	1	17.67	2.80
140-2-2	Квартира	1	2	44.48	1	17.67	2.80
141-2-3	Квартира	1	2	47.01	1	17.05	2.80
142-2-4	Квартира	1	2	63.47	2	35.34	2.80
143-2-5	Квартира	2	2	40.56	1	17.67	2.82
144-2-6	Квартира	2	2	45.14	1	17.67	2.82
145-2-7	Квартира	2	2	40.99	1	17.67	2.82
146-2-8	Квартира	2	2	41.17	1	17.67	2.82
147-2-9	Квартира	2	2	39.43	1	21.03	2.82
148-2-10	Квартира	2	2	41.17	1	17.67	2.82
149-2-11	Квартира	2	2	41.17	1	17.67	2.82
150-2-12	Квартира	2	2	90.02	3	45.74	2.82
151-2-13	Квартира	2	2	40.84	1	17.67	2.82
152-2-14	Квартира	2	2	40.56	1	17.67	2.82
153-2-15	Квартира	3	2	40.56	1	17.67	2.82
154-2-16	Квартира	3	2	45.14	1	17.67	2.82
155-2-17	Квартира	3	2	40.67	1	17.67	2.82
156-2-18	Квартира	3	2	40.84	1	17.67	2.82
157-2-19	Квартира	3	2	39.00	1	21.03	2.82
158-2-20	Квартира	3	2	40.84	1	17.67	2.82
159-2-21	Квартира	3	2	40.84	1	17.67	2.82
160-2-22	Квартира	3	2	90.02	3	45.74	2.82
161-2-23	Квартира	3	2	40.84	1	17.67	2.82
162-2-24	Квартира	3	2	40.56	1	17.67	2.82
163-2-25	Квартира	4	2	40.56	1	17.67	2.82
164-2-26	Квартира	4	2	45.14	1	17.67	2.82
165-2-27	Квартира	4	2	40.67	1	17.67	2.82
166-2-28	Квартира	4	2	40.84	1	17.67	2.82
167-2-29	Квартира	4	2	39.00	1	21.03	2.82
168-2-30	Квартира	4	2	40.84	1	17.67	2.82
169-2-31	Квартира	4	2	40.84	1	17.67	2.82
170-2-32	Квартира	4	2	90.02	3	45.74	2.82
171-2-33	Квартира	4	2	40.84	1	17.67	2.82
172-2-34	Квартира	4	2	40.56	1	17.67	2.82
173-2-35	Квартира	5	2	40.56	1	17.67	2.82
174-2-36	Квартира	5	2	45.14	1	17.67	2.82
175-2-37	Квартира	5	2	40.61	1	17.67	2.82
176-2-38	Квартира	5	2	40.84	1	17.67	2.82
177-2-39	Квартира	5	2	39.00	1	21.03	2.82
178-2-40	Квартира	5	2	40.84	1	17.67	2.82
179-2-41	Квартира	5	2	40.84	1	17.67	2.82

180-2-42	Квартира	5	2	90.02	3	45.74	2.82
181-2-43	Квартира	5	2	40.84	1	17.67	2.82
182-2-44	Квартира	5	2	40.56	1	17.67	2.82
183-2-45	Квартира	6	2	40.56	1	17.67	2.82
184-2-46	Квартира	6	2	45.14	1	17.67	2.82
185-2-47	Квартира	6	2	40.61	1	17.67	2.82
186-2-48	Квартира	6	2	40.84	1	17.67	2.82
187-2-49	Квартира	6	2	39.00	1	21.03	2.82
188-2-50	Квартира	6	2	40.84	1	17.67	2.82
189-2-51	Квартира	6	2	40.84	1	17.67	2.82
190-2-52	Квартира	6	2	90.02	3	45.74	2.82
191-2-53	Квартира	6	2	40.84	1	17.67	2.82
192-2-54	Квартира	6	2	40.56	1	17.67	2.82
193-2-55	Квартира	7	2	40.56	1	17.67	2.82
194-2-56	Квартира	7	2	45.14	1	17.67	2.82
195-2-57	Квартира	7	2	40.67	1	17.67	2.82
196-2-58	Квартира	7	2	40.84	1	17.67	2.82
197-2-59	Квартира	7	2	39.00	1	21.03	2.82
198-2-60	Квартира	7	2	40.84	1	17.67	2.82
199-2-61	Квартира	7	2	40.84	1	17.67	2.82
200-2-62	Квартира	7	2	90.02	3	45.74	2.82
201-2-63	Квартира	7	2	40.84	1	17.67	2.82
202-2-64	Квартира	7	2	40.56	1	17.67	2.82
203-2-65	Квартира	8	2	40.56	1	17.67	2.82
204-2-66	Квартира	8	2	45.14	1	17.67	2.82
205-2-67	Квартира	8	2	40.67	1	17.67	2.82
206-2-68	Квартира	8	2	40.84	1	17.67	2.82
207-2-69	Квартира	8	2	39.00	1	21.03	2.82
208-2-70	Квартира	8	2	40.84	1	17.67	2.82
209-2-71	Квартира	8	2	40.84	1	17.67	2.82
210-2-72	Квартира	8	2	90.02	3	45.74	2.82
211-2-73	Квартира	8	2	40.84	1	17.67	2.82
212-2-74	Квартира	8	2	40.56	1	17.67	2.82
213-2-75	Квартира	9	2	40.56	1	17.67	2.82
214-2-76	Квартира	9	2	45.14	1	17.67	2.82
215-2-77	Квартира	9	2	40.61	1	17.67	2.82
216-2-78	Квартира	9	2	40.84	1	17.67	2.82
217-2-79	Квартира	9	2	39.00	1	21.03	2.82
218-2-80	Квартира	9	2	40.84	1	17.67	2.82
219-2-81	Квартира	9	2	40.84	1	17.67	2.82
220-2-82	Квартира	9	2	90.02	3	45.74	2.82
221-2-83	Квартира	9	2	40.84	1	17.67	2.82
222-2-84	Квартира	9	2	40.56	1	17.67	2.82

223-2-85	Квартира	10	2	40.56	1	17.67	2.82
224-2-86	Квартира	10	2	45.14	1	17.67	2.82
225-2-87	Квартира	10	2	40.61	1	17.67	2.82
226-2-88	Квартира	10	2	40.84	1	17.67	2.82
227-2-89	Квартира	10	2	39.00	1	21.03	2.82
228-2-90	Квартира	10	2	40.84	1	17.67	2.82
229-2-91	Квартира	10	2	40.84	1	17.67	2.82
230-2-92	Квартира	10	2	90.02	3	45.74	2.82
231-2-93	Квартира	10	2	40.84	1	17.67	2.82
232-2-94	Квартира	10	2	40.56	1	17.67	2.82
233-2-95	Квартира	11	2	40.56	1	17.67	2.82
234-2-96	Квартира	11	2	45.14	1	17.67	2.82
235-2-97	Квартира	11	2	40.67	1	17.67	2.82
236-2-98	Квартира	11	2	40.84	1	17.67	2.82
237-2-99	Квартира	11	2	39.00	1	21.03	2.82
238-2-100	Квартира	11	2	40.84	1	17.67	2.82
239-2-101	Квартира	11	2	40.84	1	17.67	2.82
240-2-102	Квартира	11	2	90.02	3	45.74	2.82
241-2-103	Квартира	11	2	40.84	1	17.67	2.82
242-2-104	Квартира	11	2	40.56	1	17.67	2.82
243-2-105	Квартира	12	2	40.56	1	17.67	2.82
244-2-106	Квартира	12	2	45.14	1	17.67	2.82
245-2-107	Квартира	12	2	40.67	1	17.67	2.82
246-2-108	Квартира	12	2	40.84	1	17.67	2.82
247-2-109	Квартира	12	2	39.00	1	21.03	2.82
248-2-110	Квартира	12	2	40.84	1	17.67	2.82
249-2-111	Квартира	12	2	40.84	1	17.67	2.82
250-2-112	Квартира	12	2	90.02	3	45.74	2.82
251-2-113	Квартира	12	2	40.84	1	17.67	2.82
252-2-114	Квартира	12	2	40.56	1	17.67	2.82
253-2-115	Квартира	13	2	40.56	1	17.67	2.82
254-2-116	Квартира	13	2	45.14	1	17.67	2.82
255-2-117	Квартира	13	2	40.61	1	17.67	2.82
256-2-118	Квартира	13	2	40.84	1	17.67	2.82
257-2-119	Квартира	13	2	39.00	1	21.03	2.82
258-2-120	Квартира	13	2	40.84	1	17.67	2.82
259-2-121	Квартира	13	2	40.84	1	17.67	2.82
260-2-122	Квартира	13	2	90.02	1	45.74	2.82
261-2-123	Квартира	13	2	40.84	1	17.67	2.82
262-2-124	Квартира	13	2	40.56	1	17.67	2.82
263-2-125	Квартира	14	2	40.56	1	17.67	2.82
264-2-126	Квартира	14	2	45.14	1	17.67	2.82
265-2-127	Квартира	14	2	40.61	1	17.67	2.82

266-2-128	Квартира	14	2	40.84	1	17.67	2.82
267-2-129	Квартира	14	2	39.00	1	21.03	2.82
268-2-130	Квартира	14	2	40.84	1	17.67	2.82
269-2-131	Квартира	14	2	40.84	1	17.67	2.82
270-2-132	Квартира	14	2	90.02	3	45.74	2.82
271-2-133	Квартира	14	2	40.84	1	17.67	2.82
272-2-134	Квартира	14	2	40.56	1	17.67	2.82
273-2-135	Квартира	15	2	40.56	1	17.67	2.82
274-2-136	Квартира	15	2	45.14	1	17.67	2.82
275-2-137	Квартира	15	2	40.67	1	17.67	2.82
276-2-138	Квартира	15	2	40.84	1	17.67	2.82
277-2-139	Квартира	15	2	39.00	1	21.03	2.82
278-2-140	Квартира	15	2	40.84	1	17.67	2.82
279-2-141	Квартира	15	2	40.84	1	17.67	2.82
280-2-142	Квартира	15	2	90.02	3	45.74	2.82
281-2-143	Квартира	15	2	40.84	1	17.67	2.82
282-2-144	Квартира	15	2	40.56	1	17.67	2.82
283-2-145	Квартира	16	2	40.56	1	17.67	2.82
284-2-146	Квартира	16	2	45.14	1	17.67	2.82
285-2-147	Квартира	16	2	40.67	1	17.67	2.82
286-2-148	Квартира	16	2	40.84	1	17.67	2.82
287-2-149	Квартира	16	2	39.00	1	21.03	2.82
288-2-150	Квартира	16	2	40.84	1	17.67	2.82
289-2-151	Квартира	16	2	40.84	1	17.67	2.82
290-2-152	Квартира	16	2	90.02	3	45.74	2.82
291-2-153	Квартира	16	2	40.84	1	17.67	2.82
292-2-154	Квартира	16	2	40.56	1	17.67	2.82
293-3-1	Квартира	1	3	55.06	2	33.90	2.80
294-3-2	Квартира	1	3	36.40	1	19.08	2.80
295-3-3	Квартира	1	3	67.04	2	32.56	2.80
296-3-4	Квартира	2	3	35.78	1	19.08	2.82
297-3-5	Квартира	2	3	35.97	1	19.08	2.82
298-3-6	Квартира	2	3	35.97	1	19.08	2.82
299-3-7	Квартира	2	3	36.31	1	19.08	2.82
300-3-8	Квартира	2	3	36.40	1	19.08	2.82
301-3-9	Квартира	2	3	36.40	1	19.08	2.82
302-3-10	Квартира	2	3	39.43	1	21.03	2.82
303-3-11	Квартира	2	3	65.81	2	32.56	2.82
304-3-12	Квартира	2	3	65.28	2	32.56	2.82
305-3-13	Квартира	3	3	35.78	1	19.08	2.82
306-3-14	Квартира	3	3	35.97	1	19.08	2.82
307-3-15	Квартира	3	3	35.97	1	19.08	2.82
308-3-16	Квартира	3	3	35.88	1	19.08	2.82

309-3-17	Квартира	3	3	35.97	1	19.08	2.82
310-3-18	Квартира	3	3	35.97	1	19.08	2.82
311-3-19	Квартира	3	3	39.00	1	21.03	2.82
312-3-20	Квартира	3	3	65.30	2	32.56	2.82
313-3-21	Квартира	3	3	65.28	2	32.56	2.82
314-3-22	Квартира	4	3	35.78	1	19.08	2.82
315-3-23	Квартира	4	3	35.97	1	19.08	2.82
316-3-24	Квартира	4	3	35.97	1	19.08	2.82
317-3-25	Квартира	4	3	35.88	1	19.08	2.82
318-3-26	Квартира	4	3	35.97	1	19.08	2.82
319-3-27	Квартира	4	3	35.97	1	19.08	2.82
320-3-28	Квартира	4	3	39.00	1	21.03	2.82
321-3-29	Квартира	4	3	65.30	2	32.56	2.82
322-4-30	Квартира	4	3	65.28	2	32.56	2.82
323-3-31	Квартира	5	3	35.78	1	19.08	2.82
324-3-32	Квартира	5	3	35.97	1	19.08	2.82
325-3-33	Квартира	5	3	35.97	1	19.08	2.82
326-3-34	Квартира	5	3	35.88	1	19.08	2.82
327-3-35	Квартира	5	3	35.97	1	19.08	2.82
328-3-36	Квартира	5	3	35.97	1	19.08	2.82
329-3-37	Квартира	5	3	39.00	1	21.03	2.82
330-3-38	Квартира	5	3	65.30	2	32.56	2.82
331-3-39	Квартира	5	3	65.28	2	32.56	2.82
332-3-40	Квартира	6	3	35.78	1	19.08	2.82
333-3-41	Квартира	6	3	35.97	1	19.08	2.82
334-3-42	Квартира	6	3	35.97	1	19.08	2.82
335-3-43	Квартира	6	3	35.88	1	19.08	2.82
336-3-44	Квартира	6	3	35.97	1	19.08	2.82
337-3-45	Квартира	6	3	35.97	1	19.08	2.82
338-3-46	Квартира	6	3	39.00	1	21.03	2.82
339-3-47	Квартира	6	3	65.30	2	32.56	2.82
340-3-48	Квартира	6	3	65.28	2	32.56	2.82
341-3-49	Квартира	7	3	35.78	1	19.08	2.82
342-3-50	Квартира	7	3	35.97	1	19.08	2.82
343-3-51	Квартира	7	3	35.97	1	19.08	2.82
344-3-52	Квартира	7	3	35.88	1	19.08	2.82
345-3-53	Квартира	7	3	35.97	1	19.08	2.82
346-3-54	Квартира	7	3	35.97	1	19.08	2.82
347-3-55	Квартира	7	3	39.00	1	21.03	2.82
348-3-56	Квартира	7	3	65.30	2	32.56	2.82
349-3-57	Квартира	7	3	65.28	2	32.56	2.82
350-3-58	Квартира	8	3	35.78	1	19.08	2.82
351-3-59	Квартира	8	3	35.97	1	19.08	2.82

352-3-60	Квартира	8	3	35.97	1	19.08	2.82
353-3-61	Квартира	8	3	35.88	1	19.08	2.82
354-3-62	Квартира	8	3	35.97	1	19.08	2.82
355-3-63	Квартира	8	3	35.97	1	19.08	2.82
356-3-64	Квартира	8	3	39.00	1	21.03	2.82
357-3-65	Квартира	8	3	65.30	2	32.56	2.82
358-3-66	Квартира	8	3	65.28	2	32.56	2.82
359-3-67	Квартира	9	3	35.78	1	19.08	2.82
360-3-68	Квартира	9	3	35.97	1	19.08	2.82
361-3-69	Квартира	9	3	35.97	1	19.08	2.82
362-3-70	Квартира	9	3	35.88	1	19.08	2.82
363-3-71	Квартира	9	3	35.97	1	19.08	2.82
364-3-72	Квартира	9	3	35.97	1	19.08	2.82
365-3-73	Квартира	9	3	39.00	1	21.03	2.82
366-3-74	Квартира	9	3	65.30	2	32.56	2.82
367-3-75	Квартира	9	3	65.28	2	32.56	2.82
368-3-76	Квартира	10	3	35.78	1	19.08	2.82
369-3-77	Квартира	10	3	35.97	1	19.08	2.82
370-3-78	Квартира	10	3	35.97	1	19.08	2.82
371-3-79	Квартира	10	3	35.88	1	19.08	2.82
372-3-80	Квартира	10	3	35.97	1	19.08	2.82
373-3-81	Квартира	10	3	35.97	1	19.08	2.82
374-3-82	Квартира	10	3	39.00	1	21.03	2.82
375-3-83	Квартира	10	3	65.30	2	32.56	2.82
376-3-84	Квартира	10	3	65.28	2	32.56	2.82
377-3-85	Квартира	11	3	35.78	1	19.08	2.82
378-3-86	Квартира	11	3	35.97	1	19.08	2.82
379-3-87	Квартира	11	3	35.97	1	19.08	2.82
380-3-88	Квартира	11	3	35.88	1	19.08	2.82
381-3-89	Квартира	11	3	35.97	1	19.08	2.82
382-3-90	Квартира	11	3	35.97	1	19.08	2.82
383-3-91	Квартира	11	3	39.00	1	21.03	2.82
384-3-92	Квартира	11	3	65.30	2	32.56	2.82
385-3-93	Квартира	11	3	65.28	2	32.56	2.82
386-3-94	Квартира	12	3	35.78	1	19.08	2.82
387-3-95	Квартира	12	3	35.97	1	19.08	2.82
388-3-96	Квартира	12	3	35.97	1	19.08	2.82
389-3-97	Квартира	12	3	35.88	1	19.08	2.82
390-3-98	Квартира	12	3	35.97	1	19.08	2.82
391-3-99	Квартира	12	3	35.97	1	19.08	2.82
392-3-100	Квартира	12	3	39.00	1	21.03	2.82
393-3-101	Квартира	12	3	65.30	2	32.56	2.82
394-3-102	Квартира	12	3	65.28	2	32.56	2.82

395-3-103	Квартира	13	3	35.78	1	19.08	2.82
396-3-104	Квартира	13	3	35.97	1	19.08	2.82
397-3-105	Квартира	13	3	35.97	1	19.08	2.82
398-3-106	Квартира	13	3	35.88	1	19.08	2.82
399-3-107	Квартира	13	3	35.97	1	19.08	2.82
400-3-108	Квартира	13	3	35.97	1	19.08	2.82
401-3-109	Квартира	13	3	39.00	1	21.03	2.82
402-3-110	Квартира	13	3	65.30	2	32.56	2.82
403-3-111	Квартира	13	3	65.28	2	32.56	2.82
404-3-112	Квартира	14	3	35.78	1	19.08	2.82
405-3-113	Квартира	14	3	35.97	1	19.08	2.82
406-3-114	Квартира	14	3	35.97	1	19.08	2.82
407-3-115	Квартира	14	3	35.88	1	19.08	2.82
408-3-116	Квартира	14	3	35.97	1	19.08	2.82
409-3-117	Квартира	14	3	35.97	1	19.08	2.82
410-3-118	Квартира	14	3	39.00	1	21.03	2.82
411-3-119	Квартира	14	3	65.30	2	32.56	2.82
412-3-120	Квартира	14	3	65.28	2	32.56	2.82
413-3-121	Квартира	15	3	35.78	1	19.08	2.82
414-3-122	Квартира	15	3	35.97	1	19.08	2.82
415-3-123	Квартира	15	3	35.97	1	19.08	2.82
416-3-124	Квартира	15	3	35.88	1	19.08	2.82
417-3-125	Квартира	15	3	35.97	1	19.08	2.82
418-3-126	Квартира	15	3	35.97	1	19.08	2.82
419-3-127	Квартира	15	3	39.00	1	21.03	2.82
420-3-128	Квартира	15	3	65.30	2	32.56	2.82
421-3-129	Квартира	15	3	65.28	2	32.56	2.82
422-3-130	Квартира	16	3	35.78	1	19.08	2.82
423-3-131	Квартира	16	3	35.97	1	19.08	2.82
424-3-132	Квартира	16	3	35.97	1	19.08	2.82
425-3-133	Квартира	16	3	35.88	1	19.08	2.82
426-3-134	Квартира	16	3	35.97	1	19.08	2.82
427-3-135	Квартира	16	3	35.97	1	19.08	2.82
428-3-136	Квартира	16	3	39.00	1	21.03	2.82
429-3-137	Квартира	16	3	65.30	2	32.56	2.82
430-3-138	Квартира	16	3	65.28	2	32.56	2.82

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.97	Тамбур	5.66	3.40

					Офисное помещение	54.01	
					Сан. узел	5.30	
					Комната уборочного инвентаря	4.00	
1-1-2,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.12	Офисное помещение	31.82	3.40
					Сан.узел	4.50	
					Тамбур	3.80	
1-1-3,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.70	Офисное помещение	31.80	3.40
					Сан. узел	3.90	
					Тамбур	4.00	
1-1-4,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.30	Офисное помещение	29.80	3.40
					Сан. узел	4.00	
					Тамбур	3.50	
1-1-5,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.91	Офисное помещение	29.80	3.40
					Сан. узел	4.00	
					Тамбур	4.11	
1-1-6,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.72	Тамбур	4.99	3.40
					Офисное помещение	36.83	
					Сан. узел	4.90	
1-1-7,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.29	Офисное помещение	36.73	3.40
					Сан. узел	4.76	
					Тамбур	3.80	
1-1-8,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	42.03	Офисное помещение	34.23	3.40
					Сан. узел	4.00	
					Тамбур	3.80	
1-1-9,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.03	Офисное помещение	36.73	3.40
					Сан. узел	4.50	
					Тамбур	3.80	
1-1-10,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.03	Офисное помещение	36.73	3.40
					Сан. узел	4.50	
					Тамбур	3.80	
1-1-11,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	45.75	Офисное помещение	37.45	3.40
					Сан. Узел	3.31	
					Тамбур	4.99	

1-1-12,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	67.42	Тамбур	4.11	3.40
					Офисное помещение	54.01	
					Сан.узел	5.30	
					Комната уборочного инвентаря	4.00	
1-1-13,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.12	Офисное помещение	31.82	3.40
					Сан. узел	4.50	
					Тамбур	3.80	
1-1-14,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	39.70	Офисное помещение	31.80	3.40
					Сан. узел	3.90	
					Тамбур	4.00	
1-1-15,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	37.30	Офисное помещение	29.80	3.40
					Сан. узел	4.00	
					Тамбур	3.50	
1-1-16,	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	39.46	Офисное помещение	29.80	3.40
					Сан. узел	4.00	
					Тамбур	5.66	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	283.52
2	Тамбур-коридор	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	общественное	124.48
3	Техническое помещение ВНС	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	17.44
4	Встроенная насосная станция	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	14.95
5	Электрощитовая	Корпус 1 (секция 1), техническое подполье	техническое	13
6	Помещение консьержа	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	техническое	3.78
7	Сан. узел консьержа	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	техническое	1.8
8	тамбур	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	3.4
9	тамбур	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	5.29
10	Холл лестничной клетки	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	7.6
11	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	4.66
12	Вестибюль	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	8.79
13	Коридор	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	3.38
14	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	12.24
15	Коридор	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	41.52
16	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 1 этаж	общественное	3.25
17	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 2 этаж	общественное	12.24
18	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 2 этаж	общественное	3.93

62	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	12.24
63	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	3.93
64	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	3.41
65	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	5.2
66	Коридор	корпус 1 (секция 1), 11 этаж	общественное	40.57
67	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	12.24
68	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	3.93
69	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	3.41
70	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	5.2
71	Коридор	корпус 1 (секция 1), 12 этаж	общественное	40.57
72	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	12.24
73	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	3.93
74	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	3.41
75	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	5.2
76	Коридор	корпус 1 (секция 1), 13 этаж	общественное	40.57
77	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	12.24
78	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	3.93
79	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	3.41
80	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	5.2
81	Коридор	корпус 1 (секция 1), 14 этаж	общественное	40.57
82	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	12.24
83	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	3.93
84	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	3.41
85	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	5.2
86	Коридор	корпус 1 (секция 1), 15 этаж	общественное	40.57
87	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	12.24
88	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	3.93
89	Лестничная площадка	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	3.41
90	Лестничные марши	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	5.2
91	Коридор	корпус 1 (секция 1), 16 этаж	общественное	40.57
92	Машинное помещение лифтов	корпус 1 (секция 1) технический этаж	техническое	28.16
93	Лестничный марш чердака	корпус 1 (секция 1) технический этаж	техническое	9.76
94	Лестничная площадка чердака	корпус 1 (секция 1) технический этаж	техническое	10.48
95	Техническое помещение	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	358.81
96	Тамбур-коридор	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	общественное	134.51
97	Электрощитовая	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	10.96
98	ИТП	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	13.8
99	Техническое помещение ИТП	корпус 2 (секция 2) техническое подполье	техническое	22.69
100	Помещение консьержа	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	техническое	3.78
101	Сан. узел консьержа	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	техническое	1.8
102	тамбур	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	3.4
103	тамбур	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	5.29
104	Холл лестничной клетки	корпус 2 (секция 2) 1 этаж	общественное	7.6

148	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	3.41
149	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	5.2
150	Коридор	корпус 2 (секция 2) 9 этаж	общественное	45.61
151	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	12.24
152	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	3.93
153	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	3.41
154	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	5.2
155	Коридор	корпус 2 (секция 2) 10 этаж	общественное	45.61
156	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	12.24
157	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	3.93
158	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	3.41
159	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	5.2
160	Коридор	корпус 2 (секция 2) 11 этаж	общественное	45.61
161	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	12.24
162	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	3.93
163	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	3.41
164	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	5.2
165	Коридор	корпус 2 (секция 2) 12 этаж	общественное	45.61
166	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	12.24
167	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	3.93
168	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	3.41
169	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	5.2
170	Коридор	корпус 2 (секция 2) 13 этаж	общественное	45.61
171	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	12.24
172	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	3.93
173	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	3.41
174	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	5.2
175	Коридор	корпус 2 (секция 2) 14 этаж	общественное	45.61
176	Тамбур-шлюзлифтовый холл	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	12.24
177	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	3.93
178	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	3.41
179	Лестничный марш	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	5.2
180	Коридор	корпус 2 (секция 2) 15 этаж	общественное	45.61
181	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	12.24
182	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	3.93
183	Лестничная площадка	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	3.41
184	Лестничные марши	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	5.2
185	Коридор	корпус 2 (секция 2), 16 этаж	общественное	45.61
186	Машинное помещение лифтов	корпус 2 (секция 2) технический этаж	техническое	28.16
187	Лестничный марш чердака	корпус 2 (секция 2) технический этаж	техническое	9.76
188	Лестничная площадка чердака	корпус 2 (секция 2) технический этаж	техническое	10.48
189	Техническое помещение	Корпус 3 (секция 3), техническое подполье	техническое	317.78
190	Тамбур-коридор	Корпус 3 (секция 3), техническое подполье	общественное	124.48

191	Электрощитовая	Корпус 3 (секция 3), техническое подполье	техническое	13
192	Помещение консьержа	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	техническое	3.78
193	Сан. узел консьержа	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	техническое	1.8
194	Тамбур	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	4.11
195	Тамбур	корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	5.42
196	Холл лестничной клетки	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	7.6
197	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	4.66
198	Вестибюль	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	8.79
199	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	3.38
200	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	12.24
201	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	3.25
202	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 1 этаж	общественное	41.52
203	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	12.24
204	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	3.93
205	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	3.41
206	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	5.2
207	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 2 этаж	общественное	40.57
208	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	12.24
209	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	3.93
210	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	3.41
211	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	5.2
212	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 3 этаж	общественное	40.57
213	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	12.24
214	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	3.93
215	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	3.41
216	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	5.2
217	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 4 этаж	общественное	40.57
218	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	12.24
219	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.93
220	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.41
221	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	5.2
222	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	40.57
223	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	12.24
224	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.93
225	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	3.41
226	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	5.2
227	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 5 этаж	общественное	40.57
228	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 6 этаж	общественное	12.24
229	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 6 этаж	общественное	3.93
230	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 6 этаж	общественное	3.41
231	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 6 этаж	общественное	5.2
232	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 6 этаж	общественное	40.57
233	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 7 этаж	общественное	12.24

277	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 15 этаж	общественное	40.57
278	Гамбур-шлюз-лифтовый холл	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	12.24
279	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	3.93
280	Лестничная площадка	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	3.41
281	Лестничный марш	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	5.2
282	Коридор	Корпус 3 (секция 3), 16 этаж	общественное	40.57
283	Машинное помещение лифтов	корпус 3 (секция 3) технический этаж	техническое	28.16
284	Лестничный марш чердака	корпус 3 (секция 3) технический этаж	техническое	9.76
285	Лестничная площадка чердака	корпус 3 (секция 3) технический этаж	техническое	10.48

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть жилого дома: - корпус 1 (секция 1); - корпус 2 (секция 2); - корпус 3 (секция 3).	Вводно-распределительное устройство жилого дома	Электроснабжения
2	Подземная часть жилого дома корпус 1 (секция 1)	Установка повысительного насоса	Водоснабжение
3	Подземная часть жилого дома корпус 1 (секция 1)	Повысительная противопожарная установка	Противопожарная защита населения
4	Подземная часть жилого дома корпус 2 (секция 2)	Автоматизированный блочный тепловой пункт с узлом учета и контроля тепловой энергии	Отопление, горячее водоснабжение
5	За границей территории строительства	Трансформаторная подстанция	Электроснабжение
6	Надземная часть жилого дома: - корпус 1 (секция 1); - корпус 2 (секция 2); - корпус 3 (секция 3).	Автономная пожарная сигнализация	Для противопожарной защиты населения
7	Надземная часть жилого дома: - корпус 1 (секция 1); - корпус 2 (секция 2); - корпус 3 (секция 3).	Лифт грузопассажирский	Перевозка грузов и пассажиров
8	Надземная часть жилого дома: - корпус 1 (секция 1); - корпус 2 (секция 2); - корпус 3 (секция 3).	Лифт пассажирский	Перевозка грузов и пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 698 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:1006000:827
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РАЙФФАЙЗЕНБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000302
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810103250000296
		Корреспондентский счет: 30101810700000000536
		БИК: 040349536
		ИНН: 7725114488
		КПП: 231002002
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 55105921
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 109
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 229,43 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 481,39 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 717,85 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 259 197 400 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 550 200 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 13 734 800 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Газоснабжение многоквартирного дома проектом не предусмотрено
--------------------------------	--------	--

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	26.11.2021	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Актуализирована вертикальная планировка и благоустройство. Окорректирован план прокладки инженерных сетей.

2	26.11.2020	Раздел 3. Архитектурные решения. Книга 1. Литер 1 Жилой дом	Откорректированы составы пирогов стены и кровли. Откорректированы решения по навесам входных групп. Внесены изменения по размеру дверного проема помещений ИТП, ВНС в подвале, а также конфигурация лестницы в подвале БС2. Отредактирована конструкция парапетов
3	26.11.2020	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Книга 1. Литер 1. Жилой дом	Откорректирован состав наружных стен, кровли и парапета. Отредактирована конфигурация лестницы. Отредактированы решения по дверным проемам. Исключен монолитный парапет. Добавлен узел устройства парапета. Упрощена конструкция входных групп. Исключено перекрытие и пилоны (колонны).
		Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1. Литер 1. Жилой дом	Актуализировано благоустройство, исключены опоры освещения с главного фасада, светильники перенесены на фасад.
		Подраздел 2,3. Система водоснабжения. Книга 1. Литер 1. Жилой дом	Откорректированы решения по бытовой канализации встроенных помещений и узлам учета В1, Т3 встроенных помещений. Откорректировано помещение согласно АР, уточнено место ввода В1. Обновлены планировки согласно АР.
		Подраздел 2,3. Система водоснабжения. Система водоотведения. Книга 2. Внутриплощадочные сети.	Откорректированы места ввода системы В1, колодцы К1, К2.
		Подраздел 4. Отопление, вентиляция. Книга 1. Литер 1. Жилой дом	Добавлены уточнения в описании решений. Обновлена схема ИТП. Добавлены приложения 1, 1.1, 1.2 на 6 листах. Лист ГЧ-7 аннулирован
		Подраздел 4. Книга 2. Тепловые сети	Откорректирована трасса ТС
		Подраздел 5. Сети связи. Книга 1. Литер 1 Жилой дом	Обновлены планы АР.
		Подраздел 5. Сети связи. Книга 2. Внутриплощадочные сети	Откорректировано благоустройство
		Подраздел 7. Технологические решения. Книга 1. Литер 1. Жилой дом	Обновлены планировки по АР
4	26.11.2021	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Откорректировано благоустройство
5	26.11.2021	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Откорректированы состав наружных стен и кровли. Обновлены планировки по АР. Обновлено благоустройство.
6	26.11.2021	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Обновлены планировки по АР. Обновлено благоустройство ПЗУ.
7	26.11.2021	Раздел 10/1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	Обновлены планировки по АР.
8	26.11.2021	Раздел 11/1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности	Откорректированы составы пирогов стены и кровли

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1102988628615040562428984251307394777120

Владелец: **ООО "СЛАВЯНСКИЙ ДОМ", Батурин Сергей
Альбертович, Анапа**

Действителен: с 15.06.2021 по 25.06.2022