

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000216 от 10.09.2021

Комплекс пятиэтажных жилых домов по ул. Белинского, д. 2ж

Дата первичного размещения: 28.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТРОЙЗАКАЗ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТРОЙЗАКАЗ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 442539
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Кузнецкий
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Индустриальная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Корпус: 2
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(841)577-23-11

	1.4.2	Адрес электронной почты: 5772311@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: stroyzakaz58.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Кириллов
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТРОЙЗАКАЗ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5803010284
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): "Стройзаказ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5803010284
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025800545968
	2.1.3	Дата регистрации: 14.10.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кириллов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павлович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Обл Пензенская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 271
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-RU 58303000-11-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кузнецка Пензенской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фабричная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 76
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 58-RU 58303000-26-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Кузнецка Пензенской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Большая Волга
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7729440901
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 61
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 11.08.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 423,13 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 552 516,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 454 310,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Пензенская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кузнецк
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Белинского
	9.2.10	Дом: 2ж
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Белинского, д. 2ж
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 251,24 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 592,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 658,26 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 251,24 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гео-Град"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5837056960
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5836620704
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-0041-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТРЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5829901119
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0126-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1326202325
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Комплекс пятиэтажных жилых домов по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Белинского, д. 2ж
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-RU58303000-89-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Кузнецка Пензенской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 6305
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.10.2062
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет по управлению имуществом города Кузнецка
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:31:0202277:1158
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 584,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 114
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадь 343 кв.м. Расположены между 1 и 2 корпусом
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадь 737,8 кв. м. Расположены между 1 и 2 корпусом
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 4
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Для отдыха взрослого населения и для хоз. нужд 191,75 кв.м
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 6
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 контейнера на северо-востоке, 3 контейнера на юго-западе относительно объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: По площадке жилого дома устраивается озеленение газоном из многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Отсутствуют
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Техническое условие № 843/100 от 19.06.2018г. МУП "Горэлектросеть"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не планируется
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 20 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: горэлектросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5803001346
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 843/100

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 185 779,2 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 228
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	63.30	2	34.55	2.70
2	Квартира	1	1	54.85	2	34.10	2.70
3	Квартира	1	1	33.46	1	14.00	2.70
4	Квартира	1	1	33.74	1	14.00	2.70
5	Квартира	1	1	50.03	2	24.48	2.70
6	Квартира	1	1	47.29	2	27.27	2.70
7	Квартира	2	1	47.29	2	27.27	2.70
8	Квартира	2	1	50.03	2	24.48	2.70
9	Квартира	2	1	33.74	1	14.00	2.70
10	Квартира	2	1	33.46	1	14.00	2.70
11	Квартира	2	1	33.46	1	14.00	2.70
12	Квартира	2	1	33.74	1	14.00	2.70
13	Квартира	2	1	50.03	2	24.48	2.70
14	Квартира	2	1	47.29	2	27.27	2.70
15	Квартира	3	1	47.29	2	27.27	2.70
16	Квартира	3	1	50.03	2	24.48	2.70
17	Квартира	3	1	33.74	1	14.00	2.70
18	Квартира	3	1	33.46	1	14.00	2.70

19	Квартира	3	1	33.46	1	14.00	2.70
20	Квартира	3	1	33.74	1	14.00	2.70
21	Квартира	3	1	50.03	2	24.48	2.70
22	Квартира	3	1	47.29	2	27.27	2.70
23	Квартира	4	1	47.29	2	27.27	2.70
24	Квартира	4	1	50.03	2	24.48	2.70
25	Квартира	4	1	33.74	1	14.00	2.70
26	Квартира	4	1	33.46	1	14.00	2.70
27	Квартира	4	1	33.46	1	14.00	2.70
28	Квартира	4	1	33.74	1	14.00	2.70
29	Квартира	4	1	50.03	2	24.48	2.70
30	Квартира	4	1	47.29	2	27.27	2.70
31	Квартира	5	1	47.29	2	27.27	2.70
32	Квартира	5	1	50.03	2	24.48	2.70
33	Квартира	5	1	33.74	1	14.00	2.70
34	Квартира	5	1	33.46	1	14.00	2.70
35	Квартира	5	1	33.46	1	14.00	2.70
36	Квартира	5	1	33.74	1	14.00	2.70
37	Квартира	5	1	50.03	2	24.48	2.70
38	Квартира	5	1	47.29	2	27.27	2.70
39	Квартира	1	2	63.30	2	34.55	2.70
40	Квартира	1	2	54.85	2	34.10	2.70
41	Квартира	1	2	33.46	1	14.00	2.70
42	Квартира	1	2	33.74	1	14.00	2.70
43	Квартира	1	2	50.03	2	24.48	2.70
44	Квартира	1	2	47.29	2	27.27	2.70
45	Квартира	2	2	47.29	2	27.27	2.70
46	Квартира	2	2	50.03	2	24.48	2.70
47	Квартира	2	2	33.74	1	14.00	2.70
48	Квартира	2	2	33.46	1	14.00	2.70
49	Квартира	2	2	33.46	1	14.00	2.70
50	Квартира	2	2	33.74	1	14.00	2.70
51	Квартира	2	2	50.03	2	24.48	2.70
52	Квартира	2	2	47.29	2	27.27	2.70
53	Квартира	3	2	47.29	2	27.27	2.70
54	Квартира	3	2	50.03	2	24.48	2.70
55	Квартира	3	2	33.74	1	14.00	2.70
56	Квартира	3	2	33.46	1	14.00	2.70
57	Квартира	3	2	33.46	1	14.00	2.70
58	Квартира	3	2	33.74	1	14.00	2.70
59	Квартира	3	2	50.03	2	24.48	2.70
60	Квартира	3	2	47.29	2	27.27	2.70
61	Квартира	4	2	47.29	2	27.27	2.70

62	Квартира	4	2	50.03	2	24.48	2.70
63	Квартира	4	2	33.74	1	14.00	2.70
64	Квартира	4	2	33.46	1	14.00	2.70
65	Квартира	4	2	33.46	1	14.00	2.70
66	Квартира	4	2	33.74	1	14.00	2.70
67	Квартира	4	2	50.03	2	24.48	2.70
68	Квартира	4	2	47.29	2	27.27	2.70
69	Квартира	5	2	47.29	2	27.27	2.70
70	Квартира	5	2	50.03	2	24.48	2.70
71	Квартира	5	2	33.74	1	14.00	2.70
72	Квартира	5	2	33.46	1	14.00	2.70
73	Квартира	5	2	33.46	1	14.00	2.70
74	Квартира	5	2	33.74	1	14.00	2.70
75	Квартира	5	2	50.03	2	24.48	2.70
76	Квартира	5	2	47.29	2	27.27	2.70
77	Квартира	1	3	63.30	2	34.55	2.70
78	Квартира	1	3	54.85	2	34.10	2.70
79	Квартира	1	3	33.46	1	14.00	2.70
80	Квартира	1	3	33.74	1	14.00	2.70
81	Квартира	1	3	50.03	2	24.48	2.70
82	Квартира	1	3	47.29	2	27.27	2.70
83	Квартира	2	3	47.29	2	27.27	2.70
84	Квартира	2	3	50.03	2	24.48	2.70
85	Квартира	2	3	33.74	1	14.00	2.70
86	Квартира	2	3	33.46	1	14.00	2.70
87	Квартира	2	3	33.46	1	14.00	2.70
88	Квартира	2	3	33.74	1	14.00	2.70
89	Квартира	2	3	50.03	2	24.48	2.70
90	Квартира	2	3	47.29	2	27.27	2.70
91	Квартира	3	3	47.29	2	27.27	2.70
92	Квартира	3	3	50.03	2	24.48	2.70
93	Квартира	3	3	33.74	1	14.00	2.70
94	Квартира	3	3	33.46	1	14.00	2.70
95	Квартира	3	3	33.46	1	14.00	2.70
96	Квартира	3	3	33.74	1	14.00	2.70
97	Квартира	3	3	50.03	2	24.48	2.70
98	Квартира	3	3	47.29	2	27.27	2.70
99	Квартира	4	3	47.29	2	27.27	2.70
100	Квартира	4	3	50.03	2	24.48	2.70
101	Квартира	4	3	33.74	1	14.00	2.70
102	Квартира	4	3	33.46	1	14.00	2.70
103	Квартира	4	3	33.46	1	14.00	2.70
104	Квартира	4	3	33.74	1	14.00	2.70

105	Квартира	4	3	50.03	2	24.48	2.70
106	Квартира	4	3	47.29	2	27.27	2.70
107	Квартира	5	3	47.29	2	27.27	2.70
108	Квартира	5	3	50.03	2	24.48	2.70
109	Квартира	5	3	33.74	1	14.00	2.70
110	Квартира	5	3	33.46	1	14.00	2.70
111	Квартира	5	3	33.46	1	14.00	2.70
112	Квартира	5	3	33.74	1	14.00	2.70
113	Квартира	5	3	50.03	2	24.48	2.70
114	Квартира	5	3	47.29	2	27.27	2.70
115	Квартира	1	4	63.30	2	34.55	2.70
116	Квартира	1	4	54.85	2	34.10	2.70
117	Квартира	1	4	33.46	1	14.00	2.70
118	Квартира	1	4	33.74	1	14.00	2.70
119	Квартира	1	4	50.03	2	24.48	2.70
120	Квартира	1	4	47.29	2	27.27	2.70
121	Квартира	2	4	47.29	2	27.27	2.70
122	Квартира	2	4	50.03	2	24.48	2.70
123	Квартира	2	4	33.74	1	14.00	2.70
124	Квартира	2	4	33.46	1	14.00	2.70
125	Квартира	2	4	33.46	1	14.00	2.70
126	Квартира	2	4	33.74	1	14.00	2.70
127	Квартира	2	4	50.03	2	24.48	2.70
128	Квартира	2	4	47.29	2	27.27	2.70
129	Квартира	3	4	47.29	2	27.27	2.70
130	Квартира	3	4	50.03	2	24.48	2.70
131	Квартира	3	4	33.74	1	14.00	2.70
132	Квартира	3	4	33.46	1	14.00	2.70
133	Квартира	3	4	33.46	1	14.00	2.70
134	Квартира	3	4	33.74	1	14.00	2.70
135	Квартира	3	4	50.03	2	24.48	2.70
136	Квартира	3	4	47.29	2	27.27	2.70
137	Квартира	4	4	47.29	2	27.27	2.70
138	Квартира	4	4	50.03	2	24.48	2.70
139	Квартира	4	4	33.74	1	14.00	2.70
140	Квартира	4	4	33.46	1	14.00	2.70
141	Квартира	4	4	33.46	1	14.00	2.70
142	Квартира	4	4	33.74	1	14.00	2.70
143	Квартира	4	4	50.03	2	24.48	2.70
144	Квартира	4	4	47.29	2	27.27	2.70
145	Квартира	5	4	47.29	2	27.27	2.70
146	Квартира	5	4	50.03	2	24.48	2.70
147	Квартира	5	4	33.74	1	14.00	2.70

148	Квартира	5	4	33.46	1	14.00	2.70
149	Квартира	5	4	33.46	1	14.00	2.70
150	Квартира	5	4	33.74	1	14.00	2.70
151	Квартира	5	4	50.03	2	24.48	2.70
152	Квартира	5	4	47.29	2	27.27	2.70
153	Квартира	1	5	63.30	2	34.55	2.70
154	Квартира	1	5	54.85	2	34.10	2.70
155	Квартира	1	5	33.46	1	14.00	2.70
156	Квартира	1	5	33.74	1	14.00	2.70
157	Квартира	1	5	50.03	2	24.48	2.70
158	Квартира	1	5	47.29	2	27.27	2.70
159	Квартира	2	5	47.29	2	27.27	2.70
160	Квартира	2	5	50.03	2	24.48	2.70
161	Квартира	2	5	33.74	1	14.00	2.70
162	Квартира	2	5	33.46	1	14.00	2.70
163	Квартира	2	5	33.46	1	14.00	2.70
164	Квартира	2	5	33.74	1	14.00	2.70
165	Квартира	2	5	50.03	2	24.48	2.70
166	Квартира	2	5	47.29	2	27.27	2.70
167	Квартира	3	5	47.29	2	27.27	2.70
168	Квартира	3	5	50.03	2	24.48	2.70
169	Квартира	3	5	33.74	1	14.00	2.70
170	Квартира	3	5	33.46	1	14.00	2.70
171	Квартира	3	5	33.46	1	14.00	2.70
172	Квартира	3	5	33.74	1	14.00	2.70
173	Квартира	3	5	50.03	2	24.48	2.70
174	Квартира	3	5	47.29	2	27.27	2.70
175	Квартира	4	5	47.29	2	27.27	2.70
176	Квартира	4	5	50.03	2	24.48	2.70
177	Квартира	4	5	33.74	1	14.00	2.70
178	Квартира	4	5	33.46	1	14.00	2.70
179	Квартира	4	5	33.46	1	14.00	2.70
180	Квартира	4	5	33.74	1	14.00	2.70
181	Квартира	4	5	50.03	2	24.48	2.70
182	Квартира	4	5	47.29	2	27.27	2.70
183	Квартира	5	5	47.29	2	27.27	2.70
184	Квартира	5	5	50.03	2	24.48	2.70
185	Квартира	5	5	33.74	1	14.00	2.70
186	Квартира	5	5	33.46	1	14.00	2.70
187	Квартира	5	5	33.46	1	14.00	2.70
188	Квартира	5	5	33.74	1	14.00	2.70
189	Квартира	5	5	50.03	2	24.48	2.70
190	Квартира	5	5	47.29	2	27.27	2.70

191	Квартира	1	6	63.30	2	34.55	2.70
192	Квартира	1	6	54.85	2	34.10	2.70
193	Квартира	1	6	33.46	1	14.00	2.70
194	Квартира	1	6	33.74	1	14.00	2.70
195	Квартира	1	6	50.03	2	24.48	2.70
196	Квартира	1	6	47.29	2	27.27	2.70
197	Квартира	2	6	47.29	2	27.27	2.70
198	Квартира	2	6	50.03	2	24.48	2.70
199	Квартира	2	6	33.74	1	14.00	2.70
200	Квартира	2	6	33.46	1	14.00	2.70
201	Квартира	2	6	33.46	1	14.00	2.70
202	Квартира	2	6	33.74	1	14.00	2.70
203	Квартира	2	6	50.03	2	24.48	2.70
204	Квартира	2	6	47.29	2	27.27	2.70
205	Квартира	3	6	47.29	2	27.27	2.70
206	Квартира	3	6	50.03	2	24.48	2.70
207	Квартира	3	6	33.74	1	14.00	2.70
208	Квартира	3	6	33.46	1	14.00	2.70
209	Квартира	3	6	33.46	1	14.00	2.70
210	Квартира	3	6	33.74	1	14.00	2.70
211	Квартира	3	6	50.03	2	24.48	2.70
212	Квартира	3	6	47.29	2	27.27	2.70
213	Квартира	4	6	47.29	2	27.27	2.70
214	Квартира	4	6	50.03	2	24.48	2.70
215	Квартира	4	6	33.74	1	14.00	2.70
216	Квартира	4	6	33.46	1	14.00	2.70
217	Квартира	4	6	33.46	1	14.00	2.70
218	Квартира	4	6	33.74	1	14.00	2.70
219	Квартира	4	6	50.03	2	24.48	2.70
220	Квартира	4	6	47.29	2	27.27	2.70
221	Квартира	5	6	47.29	2	27.27	2.70
222	Квартира	5	6	50.03	2	24.48	2.70
223	Квартира	5	6	33.74	1	14.00	2.70
224	Квартира	5	6	33.46	1	14.00	2.70
225	Квартира	5	6	33.46	1	14.00	2.70
226	Квартира	5	6	33.74	1	14.00	2.70
227	Квартира	5	6	50.03	2	24.48	2.70
228	Квартира	5	6	47.29	2	27.27	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.6
2	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.9
3	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.2
4	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.4
5	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.6
6	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.2
7	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.4
8	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	36.8
9	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	36.8
10	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	36.8
11	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	36.8
12	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	8.0
13	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.9
14	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.9
15	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.2
16	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.4
17	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.6
18	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.2
19	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.4
20	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	36.8
21	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	36.8
22	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	36.8
23	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	36.8
24	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.6
25	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.9
26	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.2
27	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.4
28	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24.6
29	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.2
30	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.4
31	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	36.8
32	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	36.8
33	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	36.8
34	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	36.8
35	ПУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	14.6
36	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.9
37	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.2
38	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.4
39	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.6
40	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.2
41	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.4
42	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	36.8

43	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	36.8
44	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	36.8
45	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	36.8
46	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	8.0
47	ПУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	5.9
48	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.9
49	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.2
50	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.4
51	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.6
52	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.2
53	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.4
54	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	36.8
55	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	36.8
56	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	36.8
57	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	36.8
58	ПУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	14.6
59	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	4.9
60	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.2
61	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	6.4
62	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	24.6
63	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.2
64	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.4
65	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	36.8
66	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	36.8
67	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	36.8
68	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	36.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 239 800 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:31:0202277:1158
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПЕНЗЕНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8624
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810548000005510
		Корреспондентский счет: 30101810000000000635
		БИК: 045655635
		ИНН: 7707083893
		КПП: 583402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09237703
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 126
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 760,24 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 182 678 090 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 010 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
---	------	---	--------------------

1	16.04.2019	"О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости"	Планируемая стоимость строительства: 239 800 00,00 рублей
2	26.07.2019	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "30" июня 2019 года. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 432 т тыс. руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 521 374 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 426 950 тыс.руб.
3	09.09.2019	О разрешении на строительство	Срок действия разрешения на строительство: 31.08.2020г. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.06.2019г.
4	04.10.2019	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 43; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2493,92 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 76 034 640 руб.
5	08.11.2019	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "30" сентября 2019 года. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 2 963 491,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 542 634 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 459 109 тыс.руб.

6	08.11.2019	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2753,02 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 83 478 600 руб.
7	06.05.2020	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "31" декабря 2019 года. Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 5 763 000,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 538 500 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 425 138 тыс.руб.
8	06.05.2020	"О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование"	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙПРОЕКТ". Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование - 5836620704

9	06.05.2020	"Об основных характеристиках жилых помещений"	<p>Условный номер Назначение Этаж расположения Номер подъезда Общая площадь, м2 Количество комнат 1 Квартира 1 1 63.3 2 2 Квартира 1 1 54.85 2 3 Квартира 1 1 33.46 1 4 Квартира 1 1 33.74 1 5 Квартира 1 1 50.03 2 6 Квартира 1 1 47.29 2 7 Квартира 2 1 47.29 2 8 Квартира 2 1 50.03 2 9 Квартира 2 1 33.74 1 10 Квартира 2 1 33.46 1 11 Квартира 2 1 33.46 1 12 Квартира 2 1 33.74 1 13 Квартира 2 1 50.03 2 14 Квартира 2 1 47.29 2 15 Квартира 3 1 47.29 2 16 Квартира 3 1 50.03 2 17 Квартира 3 1 33.74 1 18 Квартира 3 1 33.46 1 19 Квартира 3 1 33.46 1 20 Квартира 3 1 33.74 1 21 Квартира 3 1 50.03 2 22 Квартира 3 1 47.29 2 23 Квартира 4 1 47.29 2 24 Квартира 4 1 50.03 2 25 Квартира 4 1 33.74 1 26 Квартира 4 1 33.46 1 27 Квартира 4 1 33.46 1 28 Квартира 4 1 33.74 1 29 Квартира 4 1 50.03 2 30 Квартира 4 1 47.29 2 31 Квартира 5 1 47.29 2 32 Квартира 5 1 50.03 2 33 Квартира 5 1 33.74 1 34 Квартира 5 1 33.46 1 35 Квартира 5 1 33.46 1 36 Квартира 5 1 33.74 1 37 Квартира 5 1 50.03 2 38 Квартира 5 1 47.29 2 39 Квартира 1 2 63.3 2 40 Квартира 1 2 54.85 2 41 Квартира 1 2 33.46 1 42 Квартира 1 2 33.74 1 43 Квартира 1 2 50.03 2 44 Квартира 1 2 47.29 2 45 Квартира 2 2 47.29 2 46 Квартира 2 2 50.03 2 47 Квартира 2 2 33.74 1 48 Квартира 2 2 33.46 1 49 Квартира 2 2 33.46 1 50 Квартира 2 2 33.74 51 Квартира 2 2 50.03 2 52 Квартира 2 2 47.29 2 53 Квартира 3 2 47.29 2 54 Квартира 3 2 50.03 2 55 Квартира 3 2 33.74 1 56 Квартира 3 2 33.46 1 57 Квартира 3 2 33.46 1 58 Квартира 3 2 33.74 1 59 Квартира 3 2 50.03 2 60 Квартира 3 2 47.29 2 61 Квартира 4 2 47.29 2 62 Квартира 4 2 50.03 2 63 Квартира 4 2 33.74 1 64 Квартира 4 2 33.46 1 65 Квартира 4 2 33.46 1 66 Квартира 4 2 33.74 1 67 Квартира 4 2 50.03 2 68 Квартира 4 2 47.29 2 69 Квартира 5 2 47.29 2 70 Квартира 5 2 50.03 2 71 Квартира 5 2 33.74 1 72 Квартира 5 2 33.46 1 73 Квартира 5 2 33.46 1 74 Квартира 5 2 33.74 1 75 Квартира 5 2 50.03 2 76 Квартира 5 2 47.29 2 77 Квартира 1 3 63.3 2 78 Квартира 1 3 54.85 2 79 Квартира 1 3 33.46 1 80 Квартира 1 3 33.74 1 81 Квартира 1 3 50.03 2 82 Квартира 1 3 47.29 2 83 Квартира 2 3 47.29 2 84 Квартира 2 3 50.03 2 85 Квартира 2 3 33.74 1 86 Квартира 2 3 33.46 1 87 Квартира 2 3 33.46 1 88 Квартира 2 3 33.74 1 89 Квартира 2 3 50.03 2 90 Квартира 2 3 47.29 2 91 Квартира 3 3 47.29 2 92 Квартира 3 3 50.03 2 93 Квартира 3 3 33.74 1 94 Квартира 3 3 33.46 1 95 Квартира 3 3 33.46 1 96 Квартира 3 3 33.74 1 97 Квартира 3 3 50.03 2 98 Квартира 3 3 47.29 2 99 Квартира 4 3 47.29 2 100 Квартира 4 3 50.03 2 101 Квартира 4 3 33.74 1 102 Квартира 4 3 33.46 1 103 Квартира 4 3 33.46 1 104 Квартира 4 3 33.74 1 105 Квартира 4 3 50.03 2 106 Квартира 4 3 47.29 2 107 Квартира 5 3 47.29 2 108 Квартира 5 3 50.03 2 109 Квартира 5 3 33.74 1 110 Квартира 5 3 33.46 1 111 Квартира 5 3 33.46 1 112 Квартира 5 3 33.74 1 113 Квартира 5 3 50.03 2 114 Квартира 5 3 47.29 2 115 Квартира 1 4 63.3 2 116 Квартира 1 4 54.85 2 117 Квартира 1 4 33.46 1 118 Квартира 1 4 33.74 1 119 Квартира 1 4 50.03 2 120 Квартира 1 4 47.29 2 121 Квартира 2 4 47.29 2 122 Квартира 2 4 50.03 2 123 Квартира 2 4 33.74 1 124 Квартира 2 4 33.46 1 125 Квартира 2 4 33.46 1 126 Квартира 2 4 33.74 1 127 Квартира 2 4 50.03 2 128 Квартира 2 4 47.29 2 129 Квартира 3 4 47.29 2 130 Квартира 3 4 50.03 2 131 Квартира 3 4 33.74 1 132 Квартира 3 4 33.46 1 133 Квартира 3 4 33.46 1 134 Квартира 3 4 33.74 1 135 Квартира 3 4 50.03 2 136 Квартира 3 4 47.29 2 137 Квартира 4 4 47.29 2 138 Квартира 4 4 50.03 2 139 Квартира 4 4 33.74 1 140 Квартира 4 4 33.46 1 141 Квартира 4 4 33.46 1 142 Квартира 4 4 33.74 1 143 Квартира 4 4 50.03 2 144 Квартира 4 4 47.29 2 145 Квартира 5 4 47.29 2 146 Квартира 5 4 50.03 2 147 Квартира 5 4 33.74 1 148 Квартира 5 4 33.46 1 149 Квартира 5 4 33.46 1 150 Квартира 5 4 33.74 1 151 Квартира 5 4 50.03 2 152 Квартира 5 4 47.29 2 153 Квартира 1 5 63.3 2 154 Квартира 1 5 54.85 2 155 Квартира 1 5 33.46 1 156 Квартира 1 5 33.74 1 157 Квартира 1 5 50.03 2 158 Квартира 1 5 47.29 2 159 Квартира 2 5 47.29 2 160 Квартира 2 5 50.03 2 161 Квартира 2 5 33.74 1 162 Квартира 2 5 33.46 1 163 Квартира 2 5 33.46 1 164 Квартира 2 5 33.74 1 165 Квартира 2 5 50.03 2 166 Квартира 2 5 47.29 2 167 Квартира 3 5 47.29 2 168 Квартира 3 5 50.03 2 169 Квартира 3 5 33.74 1 170 Квартира 3 5 33.46 1 171 Квартира 3 5 33.46 1 172 Квартира 3 5 33.74 1 173 Квартира 3 5 50.03 2 174 Квартира 3 5 47.29 2 175 Квартира 4 5 47.29 2 176 Квартира 4 5 50.03 2 177 Квартира 4 5 33.74 1 178 Квартира 4 5 33.46 1 179 Квартира 4 5 33.46 1 180 Квартира 4 5 33.74 1 181 Квартира 4 5 50.03 2 182 Квартира 4 5 47.29 2 183 Квартира 5 5 47.29 2 184 Квартира 5 5 50.03 2 185 Квартира 5 5 33.74 1 186 Квартира 5 5 33.46 1 187 Квартира 5 5 33.46 1 188 Квартира 5 5 33.74 1 189 Квартира 5 5 50.03 2 190 Квартира 5 5 47.29 2 191 Квартира 1 6 63.3 2 192 Квартира 1 6 54.85 2 193 Квартира 1 6 33.46 1 194 Квартира 1 6 33.74 1 195 Квартира 1 6 50.03 2 196 Квартира 1 6 47.29 2 197 Квартира 2 6 47.29 2 198 Квартира 2 6 50.03 2 199 Квартира 2 6 33.74 1 200 Квартира 2 6 33.46 1 201 Квартира 2 6 33.46 1 202 Квартира 2 6 33.74 1 203 Квартира 2 6 50.03 2 204 Квартира 2 6 47.29 2 205 Квартира 3 6 47.29 2 206 Квартира 3 6 50.03 2 207 Квартира 3 6 33.74 1 208 Квартира 3 6 33.46 1 209 Квартира 3 6 33.46 1 210 Квартира 3 6 33.74 1 211 Квартира 3 6 50.03 2 212 Квартира 3 6 47.29 2 213 Квартира 4 6 47.29 2 214 Квартира 4 6 50.03 2 215 Квартира 4 6 33.74 1 216 Квартира 4 6 33.46 1 217 Квартира 4 6 33.46 1 218 Квартира 4 6 33.74 1 219 Квартира 4 6 50.03 2 220 Квартира 4 6 47.29 2 221 Квартира 5 6 47.29 2 222 Квартира 5 6 50.03 2 223 Квартира 5 6 33.74 1 224 Квартира 5 6 33.46 1 225 Квартира 5 6 33.46 1 226 Квартира 5 6 33.74 1 227 Квартира 5 6 50.03 2 228 Квартира 5 6 47.29 2</p>
---	------------	---	--

10	14.05.2020	"О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"	<p>Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий. Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.06.2018г. Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13-2-1-1-0126-18 Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: общество с ограниченной ответственностью. Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Мордовский институт негосударственной экспертизы. Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1326202325</p>
----	------------	--	--

11	14.05.2020	"О примерном графике реализации проекта строительства"	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости. Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2020г.
12	10.06.2020	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "31" марта 2020 года. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 756 820,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 562 358 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 450 175 тыс.руб.
13	30.07.2020	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "30" июня 2020 года. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 495 078,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 554 978 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 455 733 тыс.руб.
14	06.08.2020	О разрешении на строительство	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021г. Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.08.2020г.
15	06.08.2020	"О примерном графике реализации проекта строительства"	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности. Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2021г. Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости. Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2021г.
16	09.09.2020	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 48; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2836,79 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 86 159 240 руб.

17	09.10.2020	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 51; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2954,3 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 89 987 040 руб.
18	30.10.2020	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "30" сентября 2020 года. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 687 813,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 562 929 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 452 302 тыс.руб.
19	09.11.2020	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 55; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3089,26 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 95 473 200 руб.

20	10.12.2020	<p>"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 64; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3471,07 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 107 832 530 руб.</p>
21	11.01.2021	<p>"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 68; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3638,33 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 113 184 850 руб.</p>

22	10.02.2021	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 76; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4390,99 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 136 538 930 руб.
23	09.03.2021	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 83; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4707,4 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 146 664 050 руб.
24	09.04.2021	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "31" декабря 2020 года. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 515 170,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 547 663 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 439 333 тыс.руб.

25	09.04.2021	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 94; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5191,86 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 162 412 220 руб.
26	07.05.2021	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "31" марта 2021 года. Размер чистой прибыли (убыт ков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 907 596,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 555 865 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 413 379 тыс.руб.
27	07.05.2021	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 104; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5588,1 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 175 158 820 руб.

28	10.06.2021	<p>"О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении"</p>	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТРОЙЗАКАЗ". Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЗАКАЗ"</p>
29	10.06.2021	<p>"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"</p>	<p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 110; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5479,63 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 172 465 060 руб.</p>

30	10.07.2021	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 116; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5377,85 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 170 204 520 руб.
31	10.08.2021	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 118; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5444,75 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 172 345 960 руб.
32	10.08.2021	"О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату"	Последняя отчетная дата - "30" июня 2021 года. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 1 423 135,00 руб. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 552 516 тыс.руб. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 454 310 тыс.руб.

33	10.09.2021	"О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объект а долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-места), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии оплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу"	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 126; Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5760,24 м2; Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 182 678 090 руб.
----	------------	--	---

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2422703332206031531041228

Владелец: ООО Стройзаказ, Кириллов Сергей Владимирович,
Кузнецк

Действителен: с 29.03.2021 по 29.03.2022