

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000963 от 11.05.2021

"Многоэтажные жилые дома с инженерным обеспечением, в квартале № 1 жилого района "Серебряный" в г. Красноярске. Жилой дом № 5. Корпус 1, корпус 2".

Дата первичного размещения: 20.01.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТАРТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТАРТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660012
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ярыгинская набережная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 196 кабинет 7
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)205-22-44

	1.4.2	Адрес электронной почты: op@dom2a.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: красстрой.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Маценок
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТАРТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2464151331
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа строительных компаний "Красстрой" (ГСК "Красстрой")
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464151331
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192468042524
	2.1.3	Дата регистрации: 24.12.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Маценко
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 168-940-942 22
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246213979209
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БЕРЕГ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464132868
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162468127249
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 114 881,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 117 459,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 5 (номер строительный)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: Корпус 1, корпус 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Корпус 1: 1 блок-секция; корпус 2: 2 блок-секции
	9.2.16	Уточнение адреса: Квартал № 1 жилого района "Серебряный", г. Красноярск, Красноярский край. I очередь строительства
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 725,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 960,50 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 474,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 434,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Кадастровое бюро"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465303851
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ВОСТОКПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2463096920
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-1-037952-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МАГ Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7456022370
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-038605-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАССЕТИ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2463100951
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Серебряный"

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-370-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Красноярск
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-370-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Красноярск
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-370-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0000000:345376
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 193,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 132
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста расположена со стороны западного фасада второго корпуса жилого дома. На территории площадки предусмотрено размещение песочного комплекса, карусели, качели с жесткой подвеской, качали балансирующие 3-х секционные, спортивный комплекс "Паутинка".
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Со стороны западного фасада второго корпуса жилого дома, а также между первым и вторым корпусами расположены площадки для занятий физкультурой. Площадки для занятий физкультурой оборудованы теннисными столами, турниками трехуровневыми, спортивным комплексом "Паутинка", брусьями гимнастическими, спорт-скамьей "Пресс", тренажером.
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 26
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Малые архитектурные формы и переносные изделия расположены на функциональных площадках со стороны западного фасада второго корпуса жилого дома, а также между первым и вторым корпусами. Для поддержания санитарно-гигиенического состояния близлежащей территории и текущего сбора мелкого мусора на функциональных площадках, а также у входов в здание устанавливаются урны. Наполняемость функциональных зон представлена: песочным комплексом, каруселью, качелей с жесткой подвеской, качелей балансирующей 3-х секционной, спортивным комплексом "Паутинка", теннисными столами, турниками трехуровневыми, брусьями гимнастическими, спорт-скамьей "Пресс", тренажером.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Хозяйственная площадка с мусоросборниками размещена со стороны парковки на нормативных 20м от жилого дома с северо-восточной стороны первого корпуса жилого дома. Расчетное количество контейнеров: 4 штуки (1 шт. - для нежилых помещений общественных организаций, 3 шт. - по одному в каждом подъезде жилого дома для жилья)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусмотрено устройством газонов с посевом многолетней травосмеси, высадкой деревьев (калина обыкновенная).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для передвижения маломобильных лиц, у входа в подъезды и на тротуарах предусмотрены напольные указатели из тактильных тротуарных плиток. Продольные уклоны путей движения, не превышают 5%, поперечные уклоны - в пределах 2%.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дворовой территории в вечернее время суток. ТУ №199-19 от 29.11.2019, выданы ООО "Сибирская сетевая компания". Срок действия - 4 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Пешеходная зона от проезжей части отделена бортовым камнем. Площадки благоустройства отделены бортовым камнем. Тротуары и пешеходные дорожки запроектированы с покрытием бетонными тротуарными плитами типа "Брусчатка".
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-128447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 165 124,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярский жилищно-коммуальный комплекс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-128447
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 151 840,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1287
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 093 508,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1287
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2464118729
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 199/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 897 121,69 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление дорог инфраструктуры и благоустройства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466215012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 6311
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасПромСтрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасПромСтрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасПромСтрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасПромСтрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КрасПромСтрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2464236955
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 256
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 8

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1 (корпус 1)	30.00	1	14.20	3.10
2	квартира	1	1 (корпус 1)	50.40	3	30.50	3.10
3	квартира	1	1 (корпус 1)	50.80	3	30.80	3.10
4	квартира	2	1 (корпус 1)	86.40	4	62.90	2.54
5	квартира	2	1 (корпус 1)	75.10	3	48.20	2.54
6	квартира	2	1 (корпус 1)	43.20	2	24.70	2.54
7	квартира	2	1 (корпус 1)	50.30	3	30.40	2.54
8	квартира	2	1 (корпус 1)	50.60	3	30.70	2.54
9	квартира	3	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
10	квартира	3	1 (корпус 1)	75.00	3	48.10	2.54
11	квартира	3	1 (корпус 1)	42.90	2	24.50	2.54
12	квартира	3	1 (корпус 1)	50.30	3	30.40	2.54
13	квартира	3	1 (корпус 1)	50.60	3	30.70	2.54
14	квартира	4	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
15	квартира	4	1 (корпус 1)	75.00	3	48.10	2.54
16	квартира	4	1 (корпус 1)	42.90	2	24.50	2.54
17	квартира	4	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
18	квартира	4	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
19	квартира	5	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
20	квартира	5	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
21	квартира	5	1 (корпус 1)	42.90	2	24.50	2.54
22	квартира	5	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
23	квартира	5	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
24	квартира	6	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
25	квартира	6	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
26	квартира	6	1 (корпус 1)	42.90	2	24.50	2.54
27	квартира	6	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
28	квартира	6	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
29	квартира	7	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
30	квартира	7	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
31	квартира	7	1 (корпус 1)	42.90	2	24.50	2.54
32	квартира	7	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
33	квартира	7	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
34	квартира	8	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
35	квартира	8	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
36	квартира	8	1 (корпус 1)	42.90	2	24.50	2.54
37	квартира	8	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54

38	квартира	8	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
39	квартира	9	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
40	квартира	9	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
41	квартира	9	1 (корпус 1)	42.90	2	24.50	2.54
42	квартира	9	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
43	квартира	9	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
44	квартира	10	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
45	квартира	10	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
46	квартира	10	1 (корпус 1)	42.90	2	24.50	2.54
47	квартира	10	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
48	квартира	10	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
49	квартира	11	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
50	квартира	11	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
51	квартира	11	1 (корпус 1)	42.80	2	24.40	2.54
52	квартира	11	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
53	квартира	11	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
54	квартира	12	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
55	квартира	12	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
56	квартира	12	1 (корпус 1)	42.80	2	24.40	2.54
57	квартира	12	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
58	квартира	12	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
59	квартира	13	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
60	квартира	13	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
61	квартира	13	1 (корпус 1)	42.80	2	24.40	2.54
62	квартира	13	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
63	квартира	13	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
64	квартира	14	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
65	квартира	14	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
66	квартира	14	1 (корпус 1)	42.80	2	24.40	2.54
67	квартира	14	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
68	квартира	14	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
69	квартира	15	1 (корпус 1)	85.90	4	62.20	2.54
70	квартира	15	1 (корпус 1)	74.90	3	48.00	2.54
71	квартира	15	1 (корпус 1)	42.80	2	24.40	2.54
72	квартира	15	1 (корпус 1)	50.20	3	30.30	2.54
73	квартира	15	1 (корпус 1)	50.50	3	30.60	2.54
1	квартира	1	1 (корпус 2)	50.30	2	26.10	3.10
2	квартира	1	1 (корпус 2)	32.90	1	14.60	3.10
3	квартира	1	1 (корпус 2)	26.70	1	13.10	3.10
4	квартира	1	1 (корпус 2)	46.00	2	24.60	3.10
5	квартира	2	1 (корпус 2)	32.50	2	16.80	2.54
6	квартира	2	1 (корпус 2)	50.20	2	26.10	2.54
7	квартира	2	1 (корпус 2)	50.10	2	26.10	2.54

8	квартира	2	1 (корпус 2)	32.70	1	14.60	2.54
9	квартира	2	1 (корпус 2)	39.90	1	16.50	2.54
10	квартира	2	1 (корпус 2)	45.90	2	24.60	2.54
11	квартира	2	1 (корпус 2)	46.00	2	24.60	2.54
12	квартира	3	1 (корпус 2)	32.20	2	16.60	2.54
13	квартира	3	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
14	квартира	3	1 (корпус 2)	50.10	2	26.10	2.54
15	квартира	3	1 (корпус 2)	32.70	1	14.60	2.54
16	квартира	3	1 (корпус 2)	39.70	1	16.50	2.54
17	квартира	3	1 (корпус 2)	45.90	2	24.60	2.54
18	квартира	3	1 (корпус 2)	45.90	2	24.60	2.54
19	квартира	4	1 (корпус 2)	32.20	2	16.60	2.54
20	квартира	4	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
21	квартира	4	1 (корпус 2)	50.10	2	26.10	2.54
22	квартира	4	1 (корпус 2)	32.70	1	14.60	2.54
23	квартира	4	1 (корпус 2)	39.70	1	16.50	2.54
24	квартира	4	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
25	квартира	4	1 (корпус 2)	45.90	2	24.60	2.54
26	квартира	5	1 (корпус 2)	32.20	2	16.60	2.54
27	квартира	5	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
28	квартира	5	1 (корпус 2)	50.10	2	26.10	2.54
29	квартира	5	1 (корпус 2)	32.70	1	14.60	2.54
30	квартира	5	1 (корпус 2)	39.60	1	16.50	2.54
31	квартира	5	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
32	квартира	5	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
33	квартира	6	1 (корпус 2)	32.20	2	16.60	2.54
34	квартира	6	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
35	квартира	6	1 (корпус 2)	50.10	2	26.10	2.54
36	квартира	6	1 (корпус 2)	32.70	1	14.60	2.54
37	квартира	6	1 (корпус 2)	39.60	1	16.50	2.54
38	квартира	6	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
39	квартира	6	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
40	квартира	7	1 (корпус 2)	32.10	2	16.50	2.54
41	квартира	7	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
42	квартира	7	1 (корпус 2)	50.10	2	26.10	2.54
43	квартира	7	1 (корпус 2)	32.70	1	14.60	2.54
44	квартира	7	1 (корпус 2)	39.60	1	16.50	2.54
45	квартира	7	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
46	квартира	7	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
47	квартира	8	1 (корпус 2)	32.10	2	16.50	2.54
48	квартира	8	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
49	квартира	8	1 (корпус 2)	50.10	2	26.10	2.54
50	квартира	8	1 (корпус 2)	32.70	1	14.60	2.54

51	квартира	8	1 (корпус 2)	39.60	1	16.50	2.54
52	квартира	8	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
53	квартира	8	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
54	квартира	9	1 (корпус 2)	32.10	2	16.50	2.54
55	квартира	9	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
56	квартира	9	1 (корпус 2)	50.10	2	26.10	2.54
57	квартира	9	1 (корпус 2)	32.70	1	14.60	2.54
58	квартира	9	1 (корпус 2)	39.60	1	16.50	2.54
59	квартира	9	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
60	квартира	9	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
61	квартира	10	1 (корпус 2)	32.10	2	16.50	2.54
62	квартира	10	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
63	квартира	10	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
64	квартира	10	1 (корпус 2)	32.60	1	14.60	2.54
65	квартира	10	1 (корпус 2)	39.60	1	16.50	2.54
66	квартира	10	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
67	квартира	10	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
68	квартира	11	1 (корпус 2)	32.10	2	16.50	2.54
69	квартира	11	1 (корпус 2)	49.90	2	26.10	2.54
70	квартира	11	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
71	квартира	11	1 (корпус 2)	32.60	1	14.60	2.54
72	квартира	11	1 (корпус 2)	39.60	1	16.50	2.54
73	квартира	11	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
74	квартира	11	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
75	квартира	12	1 (корпус 2)	32.10	2	16.50	2.54
76	квартира	12	1 (корпус 2)	49.90	2	26.10	2.54
77	квартира	12	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
78	квартира	12	1 (корпус 2)	32.60	1	14.60	2.54
79	квартира	12	1 (корпус 2)	39.60	1	16.50	2.54
80	квартира	12	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
81	квартира	12	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
82	квартира	13	1 (корпус 2)	32.10	2	16.50	2.54
83	квартира	13	1 (корпус 2)	49.90	2	26.10	2.54
84	квартира	13	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
85	квартира	13	1 (корпус 2)	32.60	1	14.60	2.54
86	квартира	13	1 (корпус 2)	39.60	1	16.50	2.54
87	квартира	13	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
88	квартира	13	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
89	квартира	14	1 (корпус 2)	32.10	2	16.50	2.54
90	квартира	14	1 (корпус 2)	49.90	2	26.10	2.54
91	квартира	14	1 (корпус 2)	50.00	2	26.10	2.54
92	квартира	14	1 (корпус 2)	32.60	1	14.60	2.54
93	квартира	14	1 (корпус 2)	39.60	1	16.50	2.54

94	квартира	14	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
95	квартира	14	1 (корпус 2)	45.80	2	24.60	2.54
96	квартира	1	2 (корпус 2)	41.90	2	27.00	3.10
97	квартира	1	2 (корпус 2)	35.20	2	18.80	3.10
98	квартира	1	2 (корпус 2)	27.70	1	13.20	3.10
99	квартира	1	2 (корпус 2)	55.50	3	35.80	3.10
100	квартира	2	2 (корпус 2)	54.50	2	29.00	2.54
101	квартира	2	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
102	квартира	2	2 (корпус 2)	34.90	2	18.60	2.54
103	квартира	2	2 (корпус 2)	41.30	2	23.10	2.54
104	квартира	2	2 (корпус 2)	55.20	3	35.60	2.54
105	квартира	2	2 (корпус 2)	63.50	3	44.80	2.54
106	квартира	3	2 (корпус 2)	54.40	2	29.00	2.54
107	квартира	3	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
108	квартира	3	2 (корпус 2)	34.90	2	18.60	2.54
109	квартира	3	2 (корпус 2)	41.10	2	22.90	2.54
110	квартира	3	2 (корпус 2)	55.20	3	35.60	2.54
111	квартира	3	2 (корпус 2)	63.30	3	44.60	2.54
112	квартира	4	2 (корпус 2)	54.40	2	29.00	2.54
113	квартира	4	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
114	квартира	4	2 (корпус 2)	34.90	2	18.60	2.54
115	квартира	4	2 (корпус 2)	41.10	2	22.90	2.54
116	квартира	4	2 (корпус 2)	55.20	3	35.60	2.54
117	квартира	4	2 (корпус 2)	63.30	3	44.60	2.54
118	квартира	5	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54
119	квартира	5	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
120	квартира	5	2 (корпус 2)	34.90	2	18.60	2.54
121	квартира	5	2 (корпус 2)	41.10	2	22.90	2.54
122	квартира	5	2 (корпус 2)	55.20	3	35.60	2.54
123	квартира	5	2 (корпус 2)	63.30	3	44.60	2.54
124	квартира	6	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54
125	квартира	6	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
126	квартира	6	2 (корпус 2)	34.80	2	18.50	2.54
127	квартира	6	2 (корпус 2)	41.10	2	22.90	2.54
128	квартира	6	2 (корпус 2)	55.10	3	35.50	2.54
129	квартира	6	2 (корпус 2)	63.30	3	44.60	2.54
130	квартира	7	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54
131	квартира	7	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
132	квартира	7	2 (корпус 2)	34.80	2	18.50	2.54
133	квартира	7	2 (корпус 2)	41.10	2	22.90	2.54
134	квартира	7	2 (корпус 2)	55.10	3	35.50	2.54
135	квартира	7	2 (корпус 2)	63.20	3	44.50	2.54
136	квартира	8	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54

137	квартира	8	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
138	квартира	8	2 (корпус 2)	34.80	2	18.50	2.54
139	квартира	8	2 (корпус 2)	41.10	2	22.90	2.54
140	квартира	8	2 (корпус 2)	55.10	3	35.50	2.54
141	квартира	8	2 (корпус 2)	63.20	3	44.50	2.54
142	квартира	9	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54
143	квартира	9	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
144	квартира	9	2 (корпус 2)	34.80	2	18.50	2.54
145	квартира	9	2 (корпус 2)	41.10	2	22.90	2.54
146	квартира	9	2 (корпус 2)	55.10	3	35.50	2.54
147	квартира	9	2 (корпус 2)	63.20	3	44.50	2.54
148	квартира	10	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54
149	квартира	10	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
150	квартира	10	2 (корпус 2)	34.80	2	18.50	2.54
151	квартира	10	2 (корпус 2)	41.10	2	22.90	2.54
152	квартира	10	2 (корпус 2)	55.10	3	35.50	2.54
153	квартира	10	2 (корпус 2)	63.20	3	44.50	2.54
154	квартира	11	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54
155	квартира	11	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
156	квартира	11	2 (корпус 2)	34.80	2	18.50	2.54
157	квартира	11	2 (корпус 2)	41.00	2	22.80	2.54
158	квартира	11	2 (корпус 2)	55.10	3	35.50	2.54
159	квартира	11	2 (корпус 2)	63.20	3	44.50	2.54
160	квартира	12	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54
161	квартира	12	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
162	квартира	12	2 (корпус 2)	34.80	2	18.50	2.54
163	квартира	12	2 (корпус 2)	41.00	2	22.80	2.54
164	квартира	12	2 (корпус 2)	55.10	3	35.50	2.54
165	квартира	12	2 (корпус 2)	63.20	3	44.50	2.54
166	квартира	13	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54
167	квартира	13	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
168	квартира	13	2 (корпус 2)	34.80	2	18.50	2.54
169	квартира	13	2 (корпус 2)	41.00	2	22.80	2.54
170	квартира	13	2 (корпус 2)	55.10	3	35.50	2.54
171	квартира	13	2 (корпус 2)	63.20	3	44.50	2.54
172	квартира	14	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54
173	квартира	14	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54
174	квартира	14	2 (корпус 2)	34.80	2	18.50	2.54
175	квартира	14	2 (корпус 2)	41.00	2	22.80	2.54
176	квартира	14	2 (корпус 2)	55.10	3	35.50	2.54
177	квартира	14	2 (корпус 2)	63.20	3	44.50	2.54
178	квартира	15	2 (корпус 2)	54.30	2	29.00	2.54
179	квартира	15	2 (корпус 2)	65.70	3	43.20	2.54

180	квартира	15	2 (корпус 2)	34.80	2	18.50	2.54
181	квартира	15	2 (корпус 2)	41.00	2	22.80	2.54
182	квартира	15	2 (корпус 2)	55.10	3	35.50	2.54
183	квартира	15	2 (корпус 2)	63.20	3	44.50	2.54
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1, корпус 1	60.50	С/у	2.50	3.10
					КУИ	2.40	
					Помещение для общественной организации	50.10	
					Тамбур	5.50	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1, корпус 1	47.50	С/у	2.30	3.10
					Умывальная	2.30	
					Помещение для общественной организации	37.40	
					Тамбур	5.50	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1, корпус 1	80.10	С/у	5.30	3.10
					Помещение для общественной организации	69.30	
					Тамбур	5.50	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1, корпус 2	82.90	Тамбур	5.30	3.10
					Помещение для общественной организации	72.10	
					КУИ	3.40	
					Санузел	2.10	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1, корпус 2	50.30	Тамбур	5.50	3.10
					Помещение для общественной организации	38.70	
					Санузел	6.10	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2, корпус 2	46.80	Тамбур	5.50	3.10
					Помещение для общественной организации	36.40	
					Умывальная	2.50	
					Санузел	2.40	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2, корпус 2	42.20	Тамбур	5.50	3.10

					Помещение для общественной организации	31.60	
					Умывальная	2.90	
					Санузел	2.20	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2, корпус 2	64.00	Тамбур	5.50	3.10
					Помещение для общественной организации	53.40	
					Санузел	2.30	
					КУИ	2.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое помещение	Технический этаж на отм.-2,550 (корпус 1)		для прокладки инженерных коммуникаций	299.90
2	Помещние для сетей ПС	Технический этаж на отм.-2,550 в осях 1-2/Е-Ж (корпус 1)		для размещения инженерного оборудования пожарной безопасности	7.60
3	Электрощитовая	Технический этаж на отм.-2,550 в осях 4-5/Ж-Л (корпус 1)		для размещения вводно-распределительных и распределительных устройств	17.90
4	ИТП	Технический этаж на отм.-2,550 в осях 8-9/Б-Е (корпус 1)		для размещения инженерного оборудования ТС	27.00
5	Насосная хоз.питья, узел ввода ВК, насосная пожаротушения	Технический этаж на отм.-2,550 в осях 8-9/Ж-К (корпус 1)		для размещения инженерного оборудования ВК	34.90
6	Шахта лифта	Технический этаж на отм.-2,550 (корпус 1)		для размещения лифтового оборудования	4.60
7	Шахта лифта	Технический этаж на отм.-2,550 (корпус 1)		для размещения лифтового оборудования	2.70
8	тамбур	1 этаж (корпус 1)		для защиты от наружного воздуха	3.00
9	тамбур	1 этаж (корпус 1)		для защиты от наружного воздуха	3.00
10	лифтовой холл	1 этаж (корпус 1)		для ожидания лифта	8.00
11	лестничная клетка	1 этаж (корпус 1)		для размещения лестницы	16.30
12	мусорокамера	1 этаж (корпус 1)		для сбора бытового мусора	4.00
13	Коридор	1 этаж (корпус 1)		для прохода внутри здания	22.90
14	КУИ	1 этаж (корпус 1)		для хранения уборочного инвентаря	2.30
15	тамбур	1 этаж (корпус 1)		для защиты от наружного воздуха	4.10
16	тамбур	1 этаж (корпус 1)		для защиты от наружного воздуха	4.40
17	лифтовой холл	2 этаж (корпус 1)		для ожидания лифта	9.80
18	лестничная клетка	2 этаж (корпус 1)		для размещения лестницы	18.20
19	балкон	2 этаж (корпус 1)		для прохода в лестничную клетку	9.20
20	тамбур	2 этаж (корпус 1)		для защиты от наружного воздуха	7.40
21	Коридор	2 этаж (корпус 1)		для прохода внутри здания	28.20
22	лифтовой холл	3 этаж (корпус 1)		для ожидания лифта	9.80
23	лестничная клетка	3 этаж (корпус 1)		для размещения лестницы	18.20
24	балкон	3 этаж (корпус 1)		для прохода в лестничную клетку	9.20
25	тамбур	3 этаж (корпус 1)		для защиты от наружного воздуха	7.40

26	Коридор	3 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
27	лифтовой холл	4 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
28	лестничная клетка	4 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
29	балкон	4 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
30	тамбур	4 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
31	Коридор	4 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
32	лифтовой холл	5 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
33	лестничная клетка	5 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
34	балкон	5 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
35	тамбур	5 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
36	Коридор	5 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
37	лифтовой холл	6 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
38	лестничная клетка	6 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
39	балкон	6 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
40	тамбур	6 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
41	Коридор	6 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
42	лифтовой холл	7 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
43	лестничная клетка	7 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
44	балкон	7 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
45	тамбур	7 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
46	Коридор	7 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
47	лифтовой холл	8 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
48	лестничная клетка	8 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
49	балкон	8 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
50	тамбур	8 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
51	Коридор	8 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
52	лифтовой холл	9 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
53	лестничная клетка	9 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
54	балкон	9 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
55	тамбур	9 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
56	Коридор	9 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
57	лифтовой холл	10 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
58	лестничная клетка	10 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
59	балкон	10 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
60	тамбур	10 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
61	Коридор	10 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
62	лифтовой холл	11 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
63	лестничная клетка	11 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
64	балкон	11 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
65	тамбур	11 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
66	Коридор	11 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
67	лифтовой холл	12 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
68	лестничная клетка	12 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20

69	балкон	12 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
70	тамбур	12 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
71	Коридор	12 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
72	лифтовой холл	13 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
73	лестничная клетка	13 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
74	балкон	13 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
75	тамбур	13 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
76	Коридор	13 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
77	лифтовой холл	14 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
78	лестничная клетка	14 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
79	балкон	14 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
80	тамбур	14 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
81	Коридор	14 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
82	лифтовой холл	15 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта	9.80
83	лестничная клетка	15 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
84	балкон	15 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку	9.20
85	тамбур	15 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
86	Коридор	15 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания	28.20
87	лестничная клетка	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для размещения лестницы	18.20
88	машинное помещение	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для размещения оборудования лифтов	17.70
89	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для размещения вентиляционного оборудования	13.40
90	венткамера дымоудаления	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для размещения вентиляционного оборудования	15.10
91	балкон	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для прохода внутри здания	25.20
92	тамбур	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха	9.10
93	техническое помещение	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для прокладки инженерных коммуникаций	327.10
94	лестничная клетка	технический этаж на отм.+45,530 (корпус 1)	площадка для выхода на кровлю	4.70
95	техническое помещение	технический этаж на отм.-2,500 (корпус 2 подъезд 1)	для прокладки инженерных коммуникаций	367.60
96	Техническое помещение ОВ	технический этаж на отм.-2,500 в осях 1-2/Ж-К (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения инженерного оборудования тепловых сетей	8.10
97	Электрощитовая	технический этаж на отм.-2,500 в осях 4-5/Ж-М (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения вводно-распределительных и распределительных устройств	32.50
98	Тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха	6.20
99	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха	5.10
100	мусорокамера	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для сбора бытовых отходов	4.10
101	лифтовой холл	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов	9.50
102	Коридор	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода внутри здания	41.30
103	КУИ	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для хранения уборочного инвентаря	2.40
104	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха	3.90
105	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха	3.80
105	лестничная клетка	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы	15.50
106	Тамбур	2 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
107	лифтовой холл	2 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов	9.60

151	Тамбур	11 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
152	лифтовой холл	11 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов	9.60
153	лестничная клетка	11 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы	17.40
154	Коридор	11 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода внутри здания	41.30
155	балкон	11 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода на лестничную клетку	9.30
156	Тамбур	12 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
157	лифтовой холл	12 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов	9.60
158	лестничная клетка	12 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы	17.40
159	Коридор	12 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода внутри здания	41.30
160	балкон	12 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода на лестничную клетку	9.30
161	Тамбур	13 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
162	лифтовой холл	13 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов	9.60
163	лестничная клетка	13 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы	17.40
164	Коридор	13 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода внутри здания	41.30
165	балкон	13 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода на лестничную клетку	9.30
166	Тамбур	14 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха	7.40
167	лифтовой холл	14 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов	9.60
168	лестничная клетка	14 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы	17.40
169	Коридор	14 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода внутри здания	41.30
170	балкон	14 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода на лестничную клетку	9.30
171	тамбур	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха	9.10
172	машинное помещение	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения оборудования лифтов	17.70
173	Венткамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения вентиляционного оборудования	22.40
174	Венткамера дымоудаления	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения вентиляционного оборудования	12.40
175	Техническое помещение	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для прокладки инженерных коммуникаций	300.30
176	балкон	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода в лестничную клетку	22.90
177	Лестничная клетка	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы	17.40
178	Лестничная клетка	технический этаж на отм.+42,730 (Корпус 2 подъезд 1)	площадка для выхода на кровлю	4.00
179	техническое помещение	технический этаж на отм.-2,550 (Корпус 2 подъезд 2)	для прокладки инженерных коммуникаций	308.50
180	Электрощитовая	технический этаж на отм.-2,550 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения вводно-распределительных и распределительных устройств	17.90
181	ИТП	технический этаж на отм.-2,550 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения инженерного оборудования тепловых сетей	23.50
182	Насосная хоз.питья, узел ввода ВК, насосная пожаротушения	технический этаж на отм.-2,550 в осях 5-8/Е-Л (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения инженерного оборудования сетей водоснабжения	41.40

183	помещение для сетей СС	технический этаж на отм.-2,550 в осях 1-2/Д-Е (Корпус 2 подъезд 2)	для сбора и хранения отработанных ламп	5.20
184	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	6.20
185	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	5.10
186	Коридор	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.20
187	мусорокамера	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для сбора бытовых отходов	4.10
188	лестничная клетка	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	15.50
189	лифтовой холл	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.50
190	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	4.00
191	КУИ	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для хранения уборочного инвентаря	2.50
192	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	4.00
193	тамбур	2 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
191	лифтовой холл	2 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
192	коридор	2 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
193	лестничная клетка	2 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
194	балкон	2 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
195	тамбур	3 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
196	лифтовой холл	3 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
197	коридор	3 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
198	лестничная клетка	3 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
199	балкон	3 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
200	тамбур	4 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
201	лифтовой холл	4 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
202	коридор	4 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
203	лестничная клетка	4 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
204	балкон	4 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
205	тамбур	5 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
206	лифтовой холл	5 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
207	коридор	5 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
208	лестничная клетка	5 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
209	балкон	5 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
210	тамбур	6 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
211	лифтовой холл	6 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
212	коридор	6 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
213	лестничная клетка	6 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
214	балкон	6 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
215	тамбур	7 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
216	лифтовой холл	7 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
217	коридор	7 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
218	лестничная клетка	7 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
219	балкон	7 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
220	тамбур	8 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
221	лифтовой холл	8 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60

222	коридор	8 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
223	лестничная клетка	8 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
224	балкон	8 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
225	тамбур	9 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
226	лифтовой холл	9 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
227	коридор	9 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
228	лестничная клетка	9 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
229	балкон	9 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
230	тамбур	10 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
231	лифтовой холл	10 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
232	коридор	10 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
233	лестничная клетка	10 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
234	балкон	10 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
235	тамбур	11 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
236	лифтовой холл	11 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
237	коридор	11 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
238	лестничная клетка	11 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
239	балкон	11 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
240	тамбур	12 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
241	лифтовой холл	12 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
242	коридор	12 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
243	лестничная клетка	12 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
244	балкон	12 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
245	тамбур	13 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
246	лифтовой холл	13 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
247	коридор	13 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
248	лестничная клетка	13 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
249	балкон	13 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
250	тамбур	14 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
251	лифтовой холл	14 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
252	коридор	14 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
253	лестничная клетка	14 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
254	балкон	14 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
255	тамбур	15 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	7.40
256	лифтовой холл	15 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов	9.60
257	коридор	15 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания	30.10
258	лестничная клетка	15 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40
259	балкон	15 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку	9.30
260	тамбур	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха	9.10
261	лестничная клетка	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы	17.40

262	машинное помещение	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения оборудования лифтов	17.70
263	техническое помещение	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для прокладки инженерных коммуникаций	308.00
264	венткапера подпора воздуха	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения вентиляционного оборудования	24.60
265	венкамера дымоудаления	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения вентиляционного оборудования	8.40
266	лестничная клетка	Технический этаж на отм.+45,530 (Корпус 2 подъезд 2)	площадка для выхода на кровлю	4.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое помещение	Технический этаж на отм.-2,550 (корпус 1)	для прокладки инженерных коммуникаций
2	Помещние для сетей ПС	Технический этаж на отм.-2,550 в осях 1-2/Е-Ж (корпус 1)	для размещения инженерного оборудования пожарной безопасности
3	Электрощитовая	Технический этаж на отм.-2,550 в осях 4-5/Ж-Л (корпус 1)	для размещения вводно-распределительных и распределительных устройств
4	ИТП	Технический этаж на отм.-2,550 в осях 8-9/Б-Е (корпус 1)	для размещения инженерного оборудования ТС
5	Насосная хоз.питья, узел ввода ВК, насосная пожаротушения	Технический этаж на отм.-2,550 в осях 8-9/Ж-К (корпус 1)	для размещения инженерного оборудования ВК
6	Шахта лифта	Технический этаж на отм.-2,550 (корпус 1)	для размещения лифтового оборудования
7	Шахта лифта	Технический этаж на отм.-2,550 (корпус 1)	для размещения лифтового оборудования
8	тамбур	1 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
9	тамбур	1 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
10	лифтовой холл	1 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
11	лестничная клетка	1 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
12	мусорокамера	1 этаж (корпус 1)	для сбора бытового мусора
13	Коридор	1 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
14	КУИ	1 этаж (корпус 1)	для хранения уборочного инвентаря
15	тамбур	1 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
16	тамбур	1 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
17	лифтовой холл	2 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
18	лестничная клетка	2 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
19	балкон	2 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
20	тамбур	2 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
21	Коридор	2 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
22	лифтовой холл	3 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
23	лестничная клетка	3 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
24	балкон	3 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку

25	тамбур	3 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
26	Коридор	3 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
27	лифтовой холл	4 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
28	лестничная клетка	4 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
29	балкон	4 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
30	тамбур	4 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
31	Коридор	4 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
32	лифтовой холл	5 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
33	лестничная клетка	5 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
34	балкон	5 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
35	тамбур	5 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
36	Коридор	5 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
37	лифтовой холл	6 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
38	лестничная клетка	6 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
39	балкон	6 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
40	тамбур	6 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
41	Коридор	6 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
42	лифтовой холл	7 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
43	лестничная клетка	7 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
44	балкон	7 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
45	тамбур	7 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
46	Коридор	7 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
47	лифтовой холл	8 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
48	лестничная клетка	8 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
49	балкон	8 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
50	тамбур	8 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
51	Коридор	8 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
52	лифтовой холл	9 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
53	лестничная клетка	9 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
54	балкон	9 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
55	тамбур	9 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
56	Коридор	9 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
57	лифтовой холл	10 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
58	лестничная клетка	10 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
59	балкон	10 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
60	тамбур	10 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
61	Коридор	10 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
62	лифтовой холл	11 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
63	лестничная клетка	11 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
64	балкон	11 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
65	тамбур	11 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
66	Коридор	11 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
67	лифтовой холл	12 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта

68	лестничная клетка	12 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
69	балкон	12 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
70	тамбур	12 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
71	Коридор	12 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
72	лифтовой холл	13 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
73	лестничная клетка	13 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
74	балкон	13 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
75	тамбур	13 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
76	Коридор	13 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
77	лифтовой холл	14 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
78	лестничная клетка	14 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
79	балкон	14 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
80	тамбур	14 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
81	Коридор	14 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
82	лифтовой холл	15 этаж (корпус 1)	для ожидания лифта
83	лестничная клетка	15 этаж (корпус 1)	для размещения лестницы
84	балкон	15 этаж (корпус 1)	для прохода в лестничную клетку
85	тамбур	15 этаж (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
86	Коридор	15 этаж (корпус 1)	для прохода внутри здания
87	лестничная клетка	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для размещения лестницы
88	машинное помещение	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для размещения оборудования лифтов
89	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для размещения вентиляционного оборудования
90	венткамера дымоудаления	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для размещения вентиляционного оборудования
91	балкон	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для прохода внутри здания
92	тамбур	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для защиты от наружного воздуха
93	техническое помещение	технический этаж на отм.+42,600 (корпус 1)	для прокладки инженерных коммуникаций
94	лестничная клетка	технический этаж на отм.+45,530 (корпус 1)	площадка для выхода на кровлю
95	техническое помещение	технический этаж на отм.-2,500 (корпус 2 подъезд 1)	для прокладки инженерных коммуникаций
96	Техническое помещение ОВ	технический этаж на отм.-2,500 в осях 1-2/Ж-К (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения инженерного оборудования тепловых сетей
97	Электрощитовая	технический этаж на отм.-2,500 в осях 4-5/Ж-М (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения вводно-распределительных и распределительных устройств
98	Тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха
99	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха
100	мусорокамера	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для сбора бытовых отходов
101	лифтовой холл	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов
102	Коридор	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода внутри здания
103	КУИ	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для хранения уборочного инвентаря
104	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха
105	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха
105	лестничная клетка	1 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы
106	Тамбур	2 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха
107	лифтовой холл	2 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов

151	Тамбур	11 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха
152	лифтовой холл	11 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов
153	лестничная клетка	11 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы
154	Коридор	11 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода внутри здания
155	балкон	11 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода на лестничную клетку
156	Тамбур	12 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха
157	лифтовой холл	12 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов
158	лестничная клетка	12 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы
159	Коридор	12 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода внутри здания
160	балкон	12 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода на лестничную клетку
161	Тамбур	13 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха
162	лифтовой холл	13 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов
163	лестничная клетка	13 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы
164	Коридор	13 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода внутри здания
165	балкон	13 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода на лестничную клетку
166	Тамбур	14 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха
167	лифтовой холл	14 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для ожидания лифтов
168	лестничная клетка	14 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы
169	Коридор	14 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода внутри здания
170	балкон	14 этаж (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода на лестничную клетку
171	тамбур	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для защиты от наружного воздуха
172	машинное помещение	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения оборудования лифтов
173	Венткамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения вентиляционного оборудования
174	Венткамера дымоудаления	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения вентиляционного оборудования
175	Техническое помещение	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для прокладки инженерных коммуникаций
176	балкон	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для прохода в лестничную клетку
177	Лестничная клетка	технический этаж на отм.+39,800 (Корпус 2 подъезд 1)	для размещения лестницы
178	Лестничная клетка	технический этаж на отм.+42,730 (Корпус 2 подъезд 1)	площадка для выхода на кровлю
179	техническое помещение	технический этаж на отм.-2,550 (Корпус 2 подъезд 2)	для прокладки инженерных коммуникаций
180	Электрощитовая	технический этаж на отм.-2,550 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения вводно-распределительных и распределительных устройств
181	ИТП	технический этаж на отм.-2,550 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения инженерного оборудования тепловых сетей
182	Насосная хоз.питья, узел ввода ВК, насосная пожаротушения	технический этаж на отм.-2,550 в осях 5-8/Е-Л (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения инженерного оборудования сетей водоснабжения
183	помещение для сетей СС	технический этаж на отм.-2,550 в осях 1-2/Д-Е (Корпус 2 подъезд 2)	для сбора и хранения отработанных ламп
184	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха
185	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха
186	Коридор	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания
187	мусорокамера	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для сбора бытовых отходов
188	лестничная клетка	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы
189	лифтовой холл	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов
190	тамбур	1 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха

231	лифтовой холл	10 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов
232	коридор	10 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания
233	лестничная клетка	10 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы
234	балкон	10 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку
235	тамбур	11 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха
236	лифтовой холл	11 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов
237	коридор	11 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания
238	лестничная клетка	11 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы
239	балкон	11 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку
240	тамбур	12 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха
241	лифтовой холл	12 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов
242	коридор	12 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания
243	лестничная клетка	12 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы
244	балкон	12 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку
245	тамбур	13 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха
246	лифтовой холл	13 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов
247	коридор	13 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания
248	лестничная клетка	13 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы
249	балкон	13 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку
250	тамбур	14 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха
251	лифтовой холл	14 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов
252	коридор	14 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания
253	лестничная клетка	14 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы
254	балкон	14 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку
255	тамбур	15 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха
256	лифтовой холл	15 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для ожидания лифтов
257	коридор	15 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода внутри здания
258	лестничная клетка	15 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы
259	балкон	15 этаж (Корпус 2 подъезд 2)	для прохода в лестничную клетку
260	тамбур	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для защиты от наружного воздуха
261	лестничная клетка	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения лестницы
262	машинное помещение	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения оборудования лифтов
263	техническое помещение	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для прокладки инженерных коммуникаций
264	венткапера подпора воздуха	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения вентиляционного оборудования
265	венкамера дымоудаления	Технический этаж на отм.+42,600 (Корпус 2 подъезд 2)	для размещения вентиляционного оборудования
266	лестничная клетка	Технический этаж на отм.+45,530 (Корпус 2 подъезд 2)	площадка для выхода на кровлю

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 28.02.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 833 882 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица Наименование банка: КРАСНОЯРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810949620000422 Корреспондентский счет: 30101810300000000923 БИК: 040407923 ИНН: 7725114488 КПП: 246643001 ОГРН: 1027700342890 ОКПО: 33852669
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 71
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 292,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 246 722 525 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Магистраль"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464132949
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 40 839 180,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Оазис"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464133364
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 38 077 730,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "КАПИТАЛ ИНВЕСТ" Д.У. Закрытый паевый инвестиционный фонд недвижимости "Недвижимость"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464122732
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 49 714 830,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "САДЫ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464136767
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 15 558 430,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "ОЗЕРНЫЙ"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464136774
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 16 781 950,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "НОВЫЙ ДОМ"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464133815
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 21 451 480,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор инвестирования
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Архитектоника"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 2464133710
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 19 660 050,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.02.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 665306175725752482073498443137951586924

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СТАРТ", Мациенко Владислав Юрьевич, ГОРОД КРАСНОЯРСК

Действителен: с 30.11.2020 по 28.02.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 460258093165002288563763156683821512882

Владелец: Служба строительного надзора и жилищного
контроля Красноярского края, Скрипальщиков Евгений
Николаевич, г. Красноярск

Действителен: с 17.12.2019 по 17.03.2021