«06» апреля 2016 г.

Изменения № 1
к проектной декларации строительства Объекта
«Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

В опубликованной декларации от «23» марта 2016 г. п. 6 раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:

«6. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности.

1) Финансовый результат по состоянию на 31.12.2015 г. составляет: 1 457, 28 рублей.
2) Размер кредиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 г. составляет: 99 942 тыс. рублей.
3) Размер дебиторской задолженности по состоянию на 31.12.2015 г. составляет: 55 934 тыс. рублей.».

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИНН 5261
"ПРОФИТ-НН"
ОГРН 1135261004427
г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

«12» мая 2016 г.

Изменения № 2
к проектной декларации строительства Объекта
«Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. **п. 6 раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:**

«6. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности.
1 квартал 2016 г.
Финансовый результат составляет: 0 рублей.
Размер кредиторской задолженности составляет: 125 758 тыс. рублей.
Размер дебиторской задолженности составляет: 61 043 тыс. рублей.».

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ * ИНН 5261 * "ПРОФИТ-НН" * ОГРН 1135261004421 г.НИЖНИЙ НОВГОРОД *

«19» июля 2016 г.

Изменения № 3
к проектной декларации строительства Объекта
«Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. **п. 3 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции :**
«3. Информация о правах застройщика на земельный участок, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка, о кадастровом номере и площади земельного участка, предоставленного для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, об элементах благоустройства:
3.1. Права застройщика на земельный участок:
ООО «Профит-НН» является собственником земельного участка.
Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок:
А) Договор купли-продажи земельного участка от 17.03.2014 г.
Б) Решение от 23.06.2016 г.
В) Решение собственников о перераспределении земельных участков от 27.11.2015 г., что подтверждается Выпиской из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющей проведенную государственную регистрацию прав от 19 июля 2016 г.).
Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов
Кадастровый номер: 52:26:0010008:885.
3.2. Площадь земельного участка 8 205,00 кв.м., в том числе площадь застройки 996,50 кв.м.
3.3. Элементы благоустройства.
Комплекс работ по благоустройству площадки подлежащей застройке и прилегающей территории, включает: строительство проездов, площадок, пешеходных связей; озеленение территории; установку малых архитектурных форм. Свободная от застройки и твердых покрытий территория, озеленяется путем разбивки газонов и посадки деревьев и кустарников. Площадь озеленения – 2 050 кв.м. Коэффициент озеленения -25%. ».

Генеральный директор _____Балявина Л.А.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ * ОГРН 1135261004427 * Г.НИЖНИЙ НОВГОРОД * "ПРОФИТ-НН"

«03» августа 2016 г.

Изменения № 4
к проектной декларации строительства Объекта

«Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. **п. 6 раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:**

«6. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности.
2 квартал 2016 г.
Финансовый результат составляет: 0 рублей.
Размер кредиторской задолженности составляет: 221 933 тыс. рублей.
Размер дебиторской задолженности составляет: 50 958 тыс. рублей.».

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

«28» октября 2016 г.

Изменения № 5
к проектной декларации строительства Объекта

«Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. **п. 6 раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:**

«6. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности.
3 квартал 2016 г.
Финансовый результат составляет: 2 тыс. рублей.
Размер кредиторской задолженности составляет: 47 018 тыс. рублей.
Размер дебиторской задолженности составляет: 281 403 тыс. рублей».

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФИТ-НН" ОГРН 1135261004127 г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

«09» декабря 2016 г.

Изменения № 6
к проектной декларации строительства Объекта

«Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. **п. 3 раздела 2 «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции :**

В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. п. 1 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«1. **Цель проекта строительства**
Строительство «**Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области» (далее по тексту – «Жилой дом/ Дом /Здание»).**
Этапы и сроки реализации проекта строительства:

- ✓ Начало строительства – декабрь 2016 года
- ✓ Окончание строительства – I квартал 2019 года.

Результат экспертизы проектной документации:
Положительное заключение негосударственной экспертизы № 37-2-1-2-0170-16 по проектной документации без сметы на строительство Жилого дома от «09» декабря 2016 г., выданное ООО «Центр проектных и строительных экспертиз»».

Генеральный директор _____Балявина Л.А.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ * ИНН 5261088489 * "ПРОФИТ-НН" * ОГРН 1135261004427 * НИЖНИЙ НОВГОРОД *

«23» декабря 2016 г.

Изменения № 7
к проектной декларации строительства Объекта

«Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

1. В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. п. 2 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«2. Информация о разрешении на строительство:
«2.1. Разрешение на строительство № ru52526303-18/2015 выдано Администрацией Кстовского муниципального района Нижегородской области 04.03.2016 г.; Постановление Администрации Кстовского муниципального района № 2063 от 23.12.2016 г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 04.03.2016 № ru 52526303-18/2015».

Постановлением Администрации Кстовского муниципального района № 2063 от 23.12.2016 г. внесены изменения в номер разрешения на строительство: номер разрешения «ru 52526303-18/2015» заменен на слова «ru52526303-18/2016»».

2. В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. подп. 3.2 п. 3 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«3.2. Площадь земельного участка 8 205,00 кв.м., в том числе площадь застройки 997,28 кв.м.».

3. В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. п. 4 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«4. Местоположение строящегося объекта недвижимости и его описание, подготовленное в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:
4.1. Строящийся объект – Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области.

Местоположение строящегося объекта недвижимости: Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино.

4.2. Описание строящегося объекта недвижимости:
Проектными решениями предусмотрено размещение на участке в д. Афонино Кстовского района Нижегородской области 24-этажного жилого дома с помещениями общественного назначения. Проектируемый многоквартирный дом со встроенными помещениями состоит их одной жилой 24-ти этажной секции , прямоугольной формы в плане, с габаритными размерами 24,72*35,89 м в осях «1-14/А-Ф». Здание запроектировано с подвальным, цокольным и техническим этажами. Высота с 1-го по 21-й этаж -3,0 м, цокольного этажа 3,15 м, подвального от 2,85 до 6,00 м, технического этажа- 2,4 м.
Кровля здания – плоская, совмещенная с организованным внутренним водоотведением. Выход на кровлю здания предусмотрен из лестничной клетки.
В подвальном этаже здания размещены технические помещения, водомерный узел, тепловой пункт, в техническом этаже - машинное отделение лифта и венткамеры. В цокольном и на первом этажах расположены помещения общественного назначения.
Всего в запроектированном жилом доме - 230 однокомнатных квартир (из них -104 квартиры - студии, 126 однокомнатных квартир, 62 двухкомнатных квартиры.
Объемно-планировочные показатели строящегося объекта недвижимости:
Строительный объем здания – 62 872,65 $м^3$., в том числе: ниж. отм. 0, 000 – 2 472,57 $м^3$.;

Общая площадь здания (без учета площади лоджий и воздушного перехода) – 16 156,53 кв.м.;
Общая площадь квартир (без учета площади лоджий) – 11 385,445 кв.м., количество квартир – 292 штук;
Площадь встроенных помещений цокольного и 1-го этажа – 490,49 кв.м.».

5. В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. п. 5 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«5. Количество в составе строящегося Жилого дома самостоятельных частей (квартир и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, а также описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

5.1. Количество квартир – 292 штук, в том числе:

5.1.1. Однокомнатные- 230 штук, из них:

Квартиры-студии

Площадь	**20,4**	**20,24**	**20,21**	**20,12**	**20,04**	**19,91**	**19,71**	**19,63**	**19,6**	**19,52**	**19,49**
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**3**	**1**	**2**	**2**	**4**	**1**
Площадь	**30,7**	**30,55**	**30,52**	**30,44**	**30,36**	**30,23**	**30,05**	**29,97**	**29,94**	**29,86**	
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**3**	**1**	**2**	**2**	**5**	
Площадь	**27,86**	**27,69**	**27,67**	**27,61**	**27,5**	**27,46**	**27,24**	**27,19**	**27,15**	**26,93**	
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**3**	**1**	**2**	**6**	**1**	
Площадь	**24,38**	**24,01**	**23,98**	**23,9**	**23,83**	**23,82**	**23,73**	**23,53**	**23,46**	**23,42**	**23,22**
Количество	**1**	**2**	**4**	**3**	**1**	**3**	**4**	**2**	**4**	**12**	**2**
Площадь	**24,16**	**23,91**	**23,77**								
Количество	**1**	**1**	**1**								

Однокомнатные

Площадь	**46,09**	**45,95**	**45,92**	**45,84**	**45,76**	**45,64**	**45,46**	**45,38**	**45,34**	**45,36**	**45,11**
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**3**	**1**	**2**	**2**	**4**	**1**
Площадь	**46,47**	**46,33**	**46,3**	**46,22**	**46,13**	**46,02**	**46,08**	**46,9**	**45,76**	**45,72**	**45,65**	**45,49**
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**2**	**1**	**1**	**2**	**2**	**4**	**1**
Площадь	**46,76**	**46,59**	**46,57**	**46,56**	**46,5**	**46,41**	**46,37**	**46,22**	**46,12**	**46,03**	**45,87**
Количество	**1**	**1**	**1**	**1**	**2**	**2**	**3**	**1**	**2**	**6**	**1**
Площадь	**38,92**	**38,83**	**38,73**	**38,64**	**38,53**	**38,46**	**38,12**	**38,07**	**38,05**	**37,78**
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**3**	**1**	**2**	**6**	**1**
Площадь	**39,06**	**38,91**	**38,88**	**38,8**	**38,72**	**38,62**	**38,42**	**38,35**	**38,31**
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**3**	**1**	**2**	**7**
Площадь	**43,71**	**43,56**	**43,53**	**43,45**	**43,37**	**43,27**	**43,07**	**43**	**42,96**	**42,76**
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**3**	**1**	**2**	**6**	**1**

5.1.2. Двухкомнатные- 62 штук, из них:

Площадь	**55,86**	**55,71**	**55, 68**	**55,56**	**55,44**	**55,36**	**55,16**	**55,08**	**55,04**	**54,96**	**54,84**
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**3**	**1**	**2**	**2**	**4**	**1**
Площадь	**60,17**	**60**	**59,97**	**59,88**	**59,79**	**59,71**	**59,52**	**59,4**	**59,32**	**59,2**
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**3**	**1**	**4**	**4**	**1**
Площадь	**64,19**	**63,99**	**63,95**	**63,83**	**63,7**	**63,66**	**63,39**	**63,29**	**63,24**	**62,97**
Количество	**1**	**1**	**2**	**2**	**2**	**2**	**1**	**2**	**6**	**1**

5.2. Количество нежилых помещений в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома - 5 шт., в том числе:

- П1 – 131,65 кв.м.
- П2 - 88,90 кв.м.
- П3 - 58,37 кв.м.
- П4 – 147,36 кв.м.
- П5 - 64,21кв.м.

5.3. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.

5.3.1. Квартиры сдаются подготовленными под чистовую отделку с выполнением следующих работ:

- установка оконных и балконных блоков – ПВХ профиль, 2-х камерные стеклопакеты. Балконы остеклены (остекление одинарное);
- монтаж системы отопления согласно проекту;
- подводка силовой электрической сети до квартирного щитка с установкой эл.счетчика (разводка по Квартире выполняется);
- монтаж слаботочных сетей до этажного щитка;
- выполнение стояков систем горячего и холодного водоснабжения с установкой КРДФ и водомеров (разводка по Помещению не выполнятся);

- канализация – стояки для подключения санитарно-технического оборудования заглушенные (разводка по Помещению не выполняется);
- устройство системы вентиляции;
- выполнение систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре;
- потолок – затирка швов;
- стены кирпичные – оштукатурены; стены бетонные – перетирка;
- пол – цементная стяжка;
- установка межкомнатных перегородок;
- установка строительной (деревянной) входной двери в квартиру;
- монтаж радиосети, телефонной сети и сети коллективного приема телевидения до этажного щита;
- выдача пожарных рукавов;
- установка пожарных извещателей;
- в санузлах– гидроизоляция.

5.3.2. Помещения общественного назначения (нежилые помещения) сдаются подготовленными под чистовую отделку с выполнением следующих работ:
- установка оконных блоков – ПВХ профиль;
- монтаж системы отопления согласно проекту;
- подводка силовой электрической сети до этажного щитка с установкой эл.счетчика (разводка по Помещению не выполняется);
- монтаж слаботочных сетей до этажного щитка;
- выполнение стояков систем горячего и холодного водоснабжения с установкой КРДФ и водомеров (разводка по Помещению не выполнятся);
- канализация – стояки для подключения санитарно-технического оборудования заглушенные (разводка по Помещению не выполняется);
- устройство системы вентиляции;
- выполнение систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре;
- потолок – затирка швов;
- стены кирпичные – оштукатурены; стены бетонные – перетирка;
- пол – цементная стяжка.

5.3.3. Застройщиком не выполняются следующие виды работ, не устанавливается следующее оборудование:
- внутренние межкомнатные двери не устанавливаются и не предоставляются;
- подоконные доски не устанавливаются и не предоставляются;
- чистовая отделка квартир (помещений общественного назначения), включая устройство чистового покрытия полов, шпатлевку, окраску (отделку) стен, потолков, наклейку обоев;
- сантехнические приборы (сантехфаянс) не устанавливаются и не предоставляются;
- электрические плиты не устанавливаются и не предоставляются;
- внутриквартирная разводка телеантенн, телефонных линий, домофонной сети;
- отделка стен и потолков лоджий/балконов;
- установка межкомнатных перегородок в помещениях общественного назначения;
- отделка откосов.

Внутренняя отделка выполняется только во внеквартирном коридоре, лестничной клетке, тамбуре и лифтовом холле, помещениях инженерного обеспечения согласно проектной документации.».

5. В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. п. 6 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«6. Функциональное назначение нежилых помещений в Жилом доме, не входящих в состав общего имущества в Жилом доме:

Помещения общественного назначения – 5 шт.».

6. В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. п. 8 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося Жилого дома, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного Жилого дома;

8.1. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося Жилого дома – 31 марта 2019 года.
8.2. Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию: Администрация Кстовского муниципального района Нижегородской области.

7. В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. п. 10 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«10. Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков):

Генеральный подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление № 37»
Проектные организации - ООО Фирма «СС Проект», ООО НПО «Архстрой» и иные организации».

8. В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. г. подп. 11.2 п. 11 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:
«11. **Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве:**

«11.2. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного, наряду с залогом обеспечивается страхованием гражданской ответственности ООО «Профит-НН» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого строительства: Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области, расположенного по адресу: *Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино,* и *осуществляется на основании* Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-150053/2016 от 12.12.2016 г., заключенного между ООО «Профит-НН» и **Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания»** (Страховщик) (Место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, дом 1, строение 15, ОГРН 1021801434643, ИНН/КПП 1832008660/775001001) в соответствии с Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 05.08.2015г.

Страховщик имеет лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяет требованиям, установленным статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.».

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

Прошнуровано и скреплено
печатью

«3» листов

"ПРОФИТ-НН"

- канализация – стояки для подключения санитарно-технического оборудования заглушенные (разводка по Помещению не выполняется);
- устройство системы вентиляции;
- выполнение систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре;
- потолок – затирка швов;
- стены кирпичные – оштукатурены; стены бетонные – перетирка;
- пол – цементная стяжка;
- установка межкомнатных перегородок;
- установка строительной (деревянной) входной двери в квартиру;
- монтаж радиосети, телефонной сети и сети коллективного приема телевидения до этажного щита;
- выдача пожарных рукавов;
- установка пожарных извещателей;
- в санузлах– гидроизоляция.

5.3.2. Помещения общественного назначения (нежилые помещения) сдаются подготовленными под чистовую отделку с выполнением следующих работ:

- установка оконных блоков – ПВХ профиль;
- монтаж системы отопления согласно проекту;
- подводка силовой электрической сети до этажного щитка с установкой эл.счетчика (разводка по Помещению не выполняется);
- монтаж слаботочных сетей до этажного щитка;
- выполнение стояков систем горячего и холодного водоснабжения с установкой КРДФ и водомеров (разводка по Помещению не выполнятся);
- канализация – стояки для подключения санитарно-технического оборудования заглушенные (разводка по Помещению не выполняется);
- устройство системы вентиляции;
- выполнение систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре;
- потолок – затирка швов;
- стены кирпичные – оштукатурены; стены бетонные – перетирка;
- пол – цементная стяжка.

5.3.3. Застройщиком не выполняются следующие виды работ, не устанавливается следующее оборудование:

- внутренние межкомнатные двери не устанавливаются и не предоставляются;
- подоконные доски не устанавливаются и не предоставляются;
- чистовая отделка квартир (помещений общественного назначения), включая устройство чистового покрытия полов, шпатлевку, окраску (отделку) стен, потолков, наклейку обоев;
- сантехнические приборы (сантехфаянс) не устанавливаются и не предоставляются;
- электрические плиты не устанавливаются и не предоставляются;
- внутриквартирная разводка телеантенн, телефонных линий, домофонной сети;
- отделка стен и потолков лоджий/балконов;
- установка межкомнатных перегородок в помещениях общественного назначения;
- отделка откосов.

Внутренняя отделка выполняется только во внеквартирном коридоре, лестничной клетке, тамбуре и лифтовом холле, помещениях инженерного обеспечения согласно проектной документации.».

5. В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. п. 6 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«6. Функциональное назначение нежилых помещений в Жилом доме, не входящих в состав общего имущества в Жилом доме:

Помещения общественного назначения – 5 шт.».

6. В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. п. 8 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося Жилого дома, перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного Жилого дома;

8.1. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося Жилого дома – 31 марта 2019 года.
8.2. Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию: Администрация Кстовского муниципального района Нижегородской области.

7. В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. п. 10 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«10. Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков):

Генеральный подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление № 37»
Проектные организации - ООО Фирма «СС Проект», ООО НПО «Архстрой» и иные организации».

8. В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. г. подп. 11.2 п. 11 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:
«11. **Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве:**

«11.2. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного, наряду с залогом обеспечивается страхованием гражданской ответственности ООО «Профит-НН» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого строительства: Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области, расположенного по адресу: *Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино,* и *осуществляется на основании* Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-150053/2016 от 12.12.2016 г., заключенного между ООО «Профит-НН» и **Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания»** (Страховщик) (Место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, дом 1, строение 15, ОГРН 1021801434643, ИНН/КПП 1832008660/775001001) в соответствии с Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 05.08.2015г.

Страховщик имеет лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяет требованиям, установленным статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.».

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

Прошнуровано и скреплено
печатью

«__3__» листов

«27» декабря 2016 г.

Изменения № 8
к проектной декларации строительства Объекта

«Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

1. В опубликованной декларации от 23 марта 2016 г. подп. 5.3 п. 5 раздела II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» изложить в следующей редакции:

«5. Количество в составе строящегося Жилого дома самостоятельных частей (квартир и иных объектов недвижимости), передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, а также описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией:

5.3. Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией.

5.3.1. Квартиры сдаются подготовленными под чистовую отделку с выполнением следующих работ:

- установка оконных и балконных блоков – ПВХ профиль, 2-х камерные стеклопакеты. Балконы остеклены (остекление одинарное);
- монтаж системы отопления согласно проекту;
- подводка силовой электрической сети до квартирного щитка с установкой эл.счетчика (разводка по Квартире выполняется);
- монтаж слаботочных сетей до этажного щитка;
- выполнение стояков систем горячего и холодного водоснабжения с установкой КРДФ и водомеров (разводка по Помещению не выполнятся);
- канализация – стояки для подключения санитарно-технического оборудования заглушенные (разводка по Помещению не выполняется);
- устройство системы вентиляции согласно проекту;
- выполнение систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре;
- потолок – монолитная ж/б плита;
- стены кирпичные – оштукатурены; стены бетонные – перетирка;
- пол – цементная стяжка;
- установка межкомнатных перегородок;
- установка строительной (деревянной) входной двери в квартиру;
- монтаж радиосети, телефонной сети и сети коллективного приема телевидения до этажного щита;
- выдача пожарных рукавов;
- установка пожарных извещателей;
- в санузлах– гидроизоляция.

5.3.2. Помещения общественного назначения (нежилые помещения) сдаются подготовленными под чистовую отделку с выполнением следующих работ:

- установка оконных блоков – ПВХ профиль;
- монтаж системы отопления согласно проекту;
- подводка силовой электрической сети до этажного щитка с установкой эл.счетчика (разводка по Помещению не выполняется);
- монтаж слаботочных сетей до этажного щитка;
- выполнение стояков систем горячего и холодного водоснабжения с установкой КРДФ и водомеров (разводка по Помещению не выполнятся);

- канализация – стояки для подключения санитарно-технического оборудования заглушенные (разводка по Помещению не выполняется);
- устройство системы вентиляции согласно проекту;
- выполнение систем пожарной сигнализации и оповещения о пожаре;
- потолок – монолитная ж/б плита;
- стены кирпичные – оштукатурены; стены бетонные – перетирка;
- пол – цементная стяжка.

5.3.3. Застройщиком не выполняются следующие виды работ, не устанавливается следующее оборудование:
- внутренние межкомнатные двери не устанавливаются и не предоставляются;
- подоконные доски не устанавливаются и не предоставляются;
- чистовая отделка квартир (помещений общественного назначения), включая устройство чистового покрытия полов, шпатлевку, окраску (отделку) стен, потолков, наклейку обоев;
- сантехнические приборы (сантехфаянс) не устанавливаются и не предоставляются;
- электрические плиты не устанавливаются и не предоставляются;
- внутриквартирная разводка телеантенн, телефонных линий, домофонной сети;
- отделка стен и потолков лоджий/балконов;
- установка межкомнатных перегородок в помещениях общественного назначения;
- отделка откосов;
- оштукатуривание откосов.

Внутренняя отделка выполняется только во внеквартирном коридоре, лестничной клетке, тамбуре и лифтовом холле, помещениях инженерного обеспечения согласно проектной документации.».

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФИТ-НН" ИНН 5281098489 ОГРН 1135261004427 г. НИЖНИЙ НОВГОРОД

«09» января 2017 г.

Изменения № 9 от 09.01.2017 г.

В проектную декларацию строительства от 23.03.2016 г. Объекта «Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

Раздел I «Информация о застройщике» дополнить следующими положениями:

О режиме работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты:

Режим работы отдела продаж застройщика: понедельник-пятница – с 8.00 до 20.00, суббота и воскресенье – 10.00-16.00, без обеденного перерыва.

Контактный телефон: отдел продаж – 8(831) 280-98-03 , 8 (831) 419-57-92; факс – 8(831) 419-58-82.

Адрес официального сайта застройщика : http://redglade-nn.ru.

Адрес электронной почты: redglade.nn@gmail.com.

Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика - Генеральный директор Балявина Любовь Александровна.

Индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение – ООО «Профит-НН».

Раздел II «ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА» дополнить следующими положениями:

- Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов – наименование жилого комплекса):	Полное наименование: Жилой комплекс «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» Сокращенное наименование: ЖК «КРАСНАЯ ПОЛЯНА»

Изменения в проектную декларацию
Размещены 09.01.2017 г. на сайте http://redglade-nn.ru.

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФИТ-НН" ИНН 526[illegible]89 ОГРН 1135261004427 г.НИЖНИЙ НОВГОРОД

«20» марта 2017 г.

Изменения № 10

к проектной декларации строительства Объекта «Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области», размещенной в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования: в сети «Интернет» «23» марта 2016 г. в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ СТРОИТЕЛЬСТВА изложить в следующей редакции:

«ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Проектная декларация размещена в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования: в сети «Интернет» «23» марта 2016 г. в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении:

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» (ООО «КРАСНАЯ ПОЛЯНА»).
1.2. Место нахождения застройщика: 603024, г. Нижний Новгород, ул. Невзоровых, дом 85, Помещение П 14
1.3. Режим работы застройщика: отдел продаж: понедельник-пятница – с 8.00 до 20.00, суббота и воскресенье – 10.00-16.00, без обеденного перерыва.
1.4. Контактный телефон: отдел продаж – 8(831) 280-98-03; факс – 8(831) 419-58-82.
1.5. Адрес официального сайта застройщика: **krasnayapolyana-52.ru**
1.6. Адрес электронной почты: **krasnayapolyana.52@gmail.com**
1.7. Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа застройщика - Директор Прохоров Константин Вадимович.
1.8. Индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение - ООО «КРАСНАЯ ПОЛЯНА».

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика:

2.1. ООО «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по Советскому району г. Н. Новгорода 20 января 2017 г.
Индивидуальный номер налогоплательщика - 5261088489.
Основной государственный регистрационный номер - 1175275002616
Год регистрации - 2017 г.

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

100 % уставного капитала – Прохоров Константин Вадимович.

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию:

В течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, ООО «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» не принимало участие в проектах по строительству многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства:

Отсутствует.

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:

1) Финансовый результат составляет: 0 рублей.
2) Размер кредиторской задолженности составляет: 0 рублей.
3) Размер дебиторской задолженности составляет: 0 рублей.

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Раздел 7. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, а также коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства:

7.1. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках:	Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области. Местоположение строящегося объекта недвижимости: Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино. Основные характеристики строящегося объектов капитального строительства согласно проектной документации: Количество секций (по проекту): 1 шт.; Количество этажей по секциям (по проекту): 24 (в том числе, цокольный и подземный этажи) шт.;

	Общая площадь многоквартирного жилого дома без учета площади лоджий и воздушного перехода (по проекту): 16 156,53 кв.м.; Материал наружных стен (согласно проектной документации утвержденной положительным заключением экспертизы): Самонесущие газосиликатные толщиной 300 мм (D 500 кг/м^3) с наружным утеплением (пенополистирол толщиной 130 мм с противопожарными рассечками по СТО 58239148-001-2006 и СП 1.13130.2009) и финишной отделкой штукатуркой «Ceresit». Материал перекрытий и покрытий (согласно проектной документации утвержденной положительным заключением экспертизы): Монолитные железобетонные из бетона класса В25 и арматуры кл. А500С ГОСТ Р 52544-2006 и кл. А240 ГОСТ 5781-82 толщиной 210 мм. Класс энергоэффективности (по разработанному энергетическому паспорту здания): __В __; Сейсмостойкость (в соответствии с проектом): Расчетная сейсмичность отсутствует.
7.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания:	ООО «Геосервис-Кста».
7.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование:	ООО ФИРМА «СС Проект», ООО НПО «Архстрой», ООО «ГИП-Проект», ООО «Спецмонтаж-НН», ООО «Эксперт-ПБ»
7.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий:	Положительное заключение экспертизы № 37-2-1-2-0170-16 от «09» декабря 2016 г., выданное ООО «Центр проектных и строительных экспертиз».
7.5. О результатах государственной экологической экспертизы:	Отсутствует
7.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении:	Полное наименование: Жилой комплекс «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» Сокращенное наименование: ЖК «КРАСНАЯ ПОЛЯНА»

Раздел 8. О разрешении на строительство

8.1. Разрешение на строительство № RU 52526303-18/2015 выдано Администрацией Кстовского муниципального района Нижегородской области 04.03.2016 г., Постановление Администрации Кстовского муниципального района № 2063 от 23.12.2016 г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 04.03.2016 № ru 52526303-18/2015», Постановление Администрации Кстовского муниципального района № 511 от 17.03.2017 г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 04.03.2016 № ru 52526303-18/2016 (в редакции Постановления от 23.12.2016 № 2063».

Постановлением Администрации Кстовского муниципального района № 2063 от 23.12.2016 г. внесены изменения в номер разрешения на строительство: номер разрешения «ru 52526303-18/2015» заменен на слова «ru52526303-18/2016».

Срок действия разрешения на строительство: до 04 ноября 2017 г.

Раздел 9. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка, о кадастровом номере и площади земельного участка.

9.1. Права застройщика на земельный участок:

ООО «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» является собственником земельного участка.

Реквизиты правоустанавливающего документа на земельный участок:

А) Договор купли-продажи земельного участка от 01.02.2017 г.,

Б) Решение от 10.03.2017 г, что подтверждается Выпиской из единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 15.03.2017 г., выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

Земельный участок относится к категории земель: земли населенных пунктов

9.2. Кадастровый номер: 52:26:0010008:948.

Площадь земельного участка 8 177,00 кв.м., в том числе площадь застройки 997,28 кв.м.

Раздел 10. О планируемых элементах благоустройства территории.

Комплекс работ по благоустройству площадки подлежащей застройке и прилегающей территории, включает: строительство проездов, площадок, пешеходных связей; озеленение территории; установку малых архитектурных форм. Свободная от застройки и твердых покрытий территория, озеленяется путем разбивки газонов и посадки деревьев и кустарников. Площадь озеленения -2 050 кв.м. Коэффициент озеленения -25%.

Раздел 11. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи:

11.1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 5Н-14 от 18.04.2014 г, выданные ООО «Специнвестпроект»;

11.2. Технические условия подключения объекта газификации к газораспределительной сети, выданные ОАО «ГАЗПРОМ Газораспределение Нижний Новгород» № 3-0073 КО/2014 от 28.02.2014 г.;

11.3. Условия подключения к системе водоснабжения и системе водоотведения, выданные ОАО «Нижегородский водоканал» от 15.09.2014 г. № 4-0445 НВ;

11.4. Условия подключения к системе водоотведения, выданные ОАО «Нижегородский водоканал» от 10.08.2015 г., № 4-1181 НВ;

11.5. Технические условия на радиофикацию, выданные макрорегиональным филиалом «Волга», Нижегородский филиал, ОАО «Ростелеком» № ТУ Н-14 от 06.02.2015 г.;

11.6. Технические условия на телефонизацию, выданные Нижегородским филиалом макрорегионального филиала «Волга» ОАО «Ростелеком» № ТУ 116-1/436-5 от 06.02.2015 г.;

Размер платы в соответствии с заключаемыми договорами о подключении (технологическом присоединении) многоквартирного дома к сетям инженерно-технического обеспечения.

Раздел 12. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках.

12.1. Количество квартир – 292 штук, в том числе:

12.1.1. Однокомнатные- 230 штук, из них:

Квартиры-студии

Площадь	20,4	20,24	20,21	20,12	20,04	19,91	19,71	19,63	19,6	19,52	19,49
Количество	1	1	2	2	2	3	1	2	2	4	1
Площадь	30,7	30,55	30,52	30,44	30,36	30,23	30,05	29,97	29,94	29,86	
Количество	1	1	2	2	2	3	1	2	2	5	
Площадь	27,86	27,69	27,67	27,61	27,5	27,46	27,24	27,19	27,15	26,93	
Количество	1	1	2	2	2	3	1	2	6	1	
Площадь	24,38	24,01	23,98	23,9	23,83	23,82	23,73	23,53	23,46	23,42	23,22
Количество	1	2	4	3	1	3	4	2	4	12	2
Площадь	24,16	23,91	23,77								
Количество	1	1	1								

Однокомнатные

Площадь	46,09	45,95	45,92	45,84	45,76	45,64	45,46	45,38	45,34	45,36	45,11
Количество	1	1	2	2	2	3	1	2	2	4	1

Площадь	46,47	46,33	46,3	46,22	46,13	46,02	46,08	46,9	45,76	45,72	45,65	45,49
Количество	1	1	2	2	2	2	1	1	2	2	4	1

Площадь	46,76	46,59	46,57	46,56	46,5	46,41	46,37	46,22	46,12	46,03	45,87
Количество	1	1	1	1	2	2	3	1	2	6	1

Площадь	38,92	38,83	38,73	38,64	38,53	38,46	38,12	38,07	38,05	37,78
Количество	1	1	2	2	2	3	1	2	6	1

Площадь	39,06	38,91	38,88	38,8	38,72	38,62	38,42	38,35	38,31
Количество	1	1	2	2	2	3	1	2	7

Площадь	43,71	43,56	43,53	43,45	43,37	43,27	43,07	43	42,96	42,76
Количество	1	1	2	2	2	3	1	2	6	1

12.1.2. Двухкомнатные- 62 штук, из них:

Площадь	55,86	55,71	55, 68	55,56	55,44	55,36	55,16	55,08	55,04	54,96	54,84
Количество	1	1	2	2	2	3	1	2	2	4	1

Площадь	60,17	60	59,97	59,88	59,79	59,71	59,52	59,4	59,32	59,2
Количество	1	1	2	2	2	3	1	4	4	1

Площадь	64,19	63,99	63,95	63,83	63,7	63,66	63,39	63,29	63,24	62,97
Количество	1	1	2	2	2	2	1	2	6	1

12.2. Об основных характеристиках жилых помещений:

ж														
	№ 1 2 комн. ОСП 55,86 ОП 52,49 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 21,18 с/у 1,86 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 2 1 комн. ОСП 46,09 ОП 43,03 жилая 18,67 кухня 12,71 прихож. 7,94 с/у+ в.3,71 лоджия 3,06	№ 3 1 комн. ОСП 46,47 ОП 43,12 жилая 18,67 кухня 12,71 прихож. 7,94 с/у+ в.3,80 лоджия 3,35	№ 4 1 комн. ОСП 46,76 ОП 43,41 жилая 16,73 кух.-гост. 22,56 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 5 2 комн. ОСП 60,17 ОП 56,82 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,64 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 6 1 комн.студия ОСП 20,40 ОП 20,40 жилая 17,49 с/у+ в. 2,91	№ 7 1 комн.студия ОСП 30,70 ОП 30,70 жилая 26,79 с/у+ в. 3,91	№ 8 1 комн. ОСП 38,92 ОП 35,57 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,74 балкон 3,35	№ 9 1 комн.студия ОСП 27,86 ОП 27,86 жилая 23,95 с/у+ в. 3,91	№ 10 1 комн. ОСП 39,06 ОП 35,75 жилая 15,57 кухня 11,97 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 11 1 комн. ОСП 43,71 ОП 40,40 жилая 17,38 кухня 11,97 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 12 1 комн.студия ОСП 24,38 ОП 24,38 жилая 21,11 с/у+ в. 3,27		
	№ 13 2 комн. ОСП 55,71 ОП 52,34 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 21,03 с/у 1,86 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 14 1 комн. ОСП 45,95 ОП 42,89 жилая 18,67 кухня 12,57 прихож. 7,94 с/у+ в.3,71 лоджия 3,06	№ 15 1 комн. ОСП 46,33 ОП 42,98 жилая 18,67 кухня 12,57 прихож. 7,94 с/у+ в.3,80 лоджия 3,35	№ 16 1 комн. ОСП 46,59 ОП 43,24 жилая 16,63 кух.-гост. 22,49 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 17 2 комн. ОСП 60,00 ОП 56,65 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,47 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 18 1 комн.студия ОСП 20,24 ОП 20,24 жилая 17,33 с/у+ в. 2,91	№ 19 1 комн.студия ОСП 30,55 ОП 30,55 жилая 26,64 с/у+ в. 3,91	№ 20 1 комн. ОСП 38,83 ОП 35,48 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,65 балкон 3,35	№ 21 1 комн.студия ОСП 27,69 ОП 27,69 жилая 23,87 с/у+ в. 3,82	№ 22 1 комн. ОСП 38,91 ОП 35,60 жилая 15,57 кухня 11,82 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 23 1 комн. ОСП 43,56 ОП 40,25 жилая 17,38 кухня 11,82 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 24 1 комн.студия ОСП 24,01 ОП 24,01 жилая 20,74 с/у+ в. 3,27	№ 25 1 комн.студия ОСП 24,16 ОП 24,16 жилая 20,89 с/у+ в. 3,27	№ 26 2 комн. ОСП 64,19 ОП 60,67 жк 1 17,59 жк 2 14,87 к.-гост. 23,72 с/у 1,59 ванная к. 2,90 балкон 3,52
	№ 27 2 комн. ОСП 55,68 ОП 52,31 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 21,00 с/у 1,86 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 28 1 комн. ОСП 45,92 ОП 42,86 жилая 18,67 кухня 12,54 прихож. 7,94 с/у+ в.3,71 лоджия 3,06	№ 29 1 комн. ОСП 46,30 ОП 42,95 жилая 18,67 кухня 12,54 прихож. 7,94 с/у+ в.3,80 лоджия 3,35	№ 30 1 комн. ОСП 46,57 ОП 43,22 жилая 16,63 кух.-гост. 22,47 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 31 2 комн. ОСП 59,97 ОП 56,62 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,44 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 32 1 комн.студия ОСП 20,21 ОП 20,21 жилая 17,30 с/у+ в. 2,91	№ 33 1 комн.студия ОСП 30,52 ОП 30,52 жилая 26,61 с/у+ в. 3,91	№ 34 1 комн. ОСП 38,73 ОП 35,38 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,55 балкон 3,35	№ 35 1 комн.студия ОСП 27,67 ОП 27,67 жилая 23,85 с/у+ в. 3,82	№ 36 1 комн. ОСП 38,88 ОП 35,57 жилая 15,57 кухня 11,79 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 37 1 комн. ОСП 43,53 ОП 40,22 жилая 17,38 кухня 11,79 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 38 1 комн.студия ОСП 23,98 ОП 23,98 жилая 20,71 с/у+ в. 3,27	№ 39 1 комн.студия ОСП 24,01 ОП 24,01 жилая 20,74 с/у+ в. 3,27	№ 40 2 комн. ОСП 63,99 ОП 60,47 жк 1 17,51 жк 2 14,87 к.-гост. 23,60 с/у 1,59 ванная к. 2,90 балкон 3,52
	№ 41 2 комн. ОСП 55,68 ОП 52,31 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 21,00 с/у 1,86 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 42 1 комн. ОСП 45,92 ОП 42,86 жилая 18,67 кухня 12,54 прихож. 7,94 с/у+ в.3,71 лоджия 3,06	№ 43 1 комн. ОСП 46,30 ОП 42,95 жилая 18,67 кухня 12,54 прихож. 7,94 с/у+ в.3,80 лоджия 3,35	№ 44 1 комн. ОСП 46,56 ОП 43,21 жилая 16,63 кух.-гост. 22,46 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 45 2 комн. ОСП 59,97 ОП 56,62 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,44 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 46 1 комн.студия ОСП 20,21 ОП 20,21 жилая 17,30 с/у+ в. 2,91	№ 47 1 комн.студия ОСП 30,52 ОП 30,52 жилая 26,61 с/у+ в. 3,91	№ 48 1 комн. ОСП 38,73 ОП 35,38 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,55 балкон 3,35	№ 49 1 комн.студия ОСП 27,67 ОП 27,67 жилая 23,85 с/у+ в. 3,82	№ 50 1 комн. ОСП 38,88 ОП 35,57 жилая 15,57 кухня 11,79 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 51 1 комн. ОСП 43,53 ОП 40,22 жилая 17,38 кухня 11,79 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 52 1 комн.студия ОСП 23,98 ОП 23,98 жилая 20,71 с/у+ в. 3,27	№ 53 1 комн.студия ОСП 23,98 ОП 23,98 жилая 20,71 с/у+ в. 3,27	№ 54 2 комн. ОСП 63,95 ОП 60,43 жк 1 17,49 жк 2 14,87 к.-гост. 23,58 с/у 1,59 ванная к. 2,90 балкон 3,52
	№ 55 2 комн. ОСП 55,56 ОП 52,19 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,96 с/у 1,78 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 56 1 комн. ОСП 45,84 ОП 42,78 жилая 18,67 кухня 12,46 прихож. 7,94 с/у+ в.3,71 лоджия 3,06	№ 57 1 комн. ОСП 46,22 ОП 42,87 жилая 18,67 кухня 12,46 прихож. 7,94 с/у+ в.3,80 лоджия 3,35	№ 58 1 комн. ОСП 46,50 ОП 43,15 жилая 16,63 кух.-гост. 22,40 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 59 2 комн. ОСП 59,88 ОП 56,53 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,35 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 60 1 комн.студия ОСП 20,12 ОП 20,12 жилая 17,21 с/у+ в. 2,91	№ 61 1 комн.студия ОСП 30,44 ОП 30,44 жилая 26,53 с/у+ в. 3,91	№ 62 1 комн. ОСП 38,64 ОП 35,29 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,46 балкон 3,35	№ 63 1 комн.студия ОСП 27,61 ОП 27,61 жилая 23,79 с/у+ в. 3,82	№ 64 1 комн. ОСП 38,80 ОП 35,49 жилая 15,57 кухня 11,71 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 65 1 комн. ОСП 43,45 ОП 40,14 жилая 17,38 кухня 11,71 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 66 1 комн.студия ОСП 23,90 ОП 23,90 жилая 20,63 с/у+ в. 3,27	№ 67 1 комн.студия ОСП 23,98 ОП 23,98 жилая 20,71 с/у+ в. 3,27	№ 68 2 комн. ОСП 63,95 ОП 60,43 жк 1 17,49 жк 2 14,87 к.-гост. 23,58 с/у 1,59 ванная к. 2,90 балкон 3,52

№ 69 2 комн. ОСП 55,56 ОП 52,19 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,96 с/у 1,78 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 70 1 комн. ОСП 45,84 ОП 42,78 жилая 18,67 кухня 12,46 прихож. 7,94 с/у+ в.3,71 лоджия 3,06	№ 71 1 комн. ОСП 46,22 ОП 42,87 жилая 18,67 кухня 12,46 прихож. 7,94 с/у+ в.3,80 лоджия 3,35	№ 72 1 комн. ОСП 46,50 ОП 43,15 жилая 16,63 кух.-гост. 22,40 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 73 2 комн. ОСП 59,88 ОП 56,53 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,35 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 74 1 комн.студия ОСП 20,12 ОП 20,12 жилая 17,21 с/у+ в. 2,91	№ 75 1 комн.студия ОСП 30,44 ОП 30,44 жилая 26,53 с/у+ в. 3,91	№ 76 1 комн. ОСП 38,64 ОП 35,29 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,46 балкон 3,35	№ 77 1 комн.студия ОСП 27,61 ОП 27,61 жилая 23,79 с/у+ в. 3,82	№ 78 1 комн. ОСП 38,80 ОП 35,49 жилая 15,57 кухня 11,71 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 79 1 комн. ОСП 43,45 ОП 40,14 жилая 17,38 кухня 11,71 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 80 1 комн.студия ОСП 23,90 ОП 23,90 жилая 20,63 с/у+ в. 3,27	№ 81 1 комн.студия ОСП 23,90 ОП 23,90 жилая 20,63 с/у+ в. 3,27	№ 82 2 комн. ОСП 63,83 ОП 60,31 жк 1 17,52 жк 2 14,87 к.-гост. 23,51 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 83 2 комн. ОСП 55,44 ОП 52,07 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,91 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 84 1 комн. ОСП 45,76 ОП 42,70 жилая 18,67 кухня 12,38 прихож. 7,94 с/у+ в.3,71 лоджия 3,06	№ 85 1 комн. ОСП 46,13 ОП 42,78 жилая 18,67 кухня 12,37 прихож. 7,94 с/у+ в.3,80 лоджия 3,35	№ 86 1 комн. ОСП 46,41 ОП 43,06 жилая 16,61 кух.-гост. 22,33 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 87 2 комн. ОСП 59,79 ОП 56,44 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,26 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 88 1 комн.студия ОСП 20,04 ОП 20,04 жилая 17,13 с/у+ в. 2,91	№ 89 1 комн.студия ОСП 30,36 ОП 30,36 жилая 26,45 с/у+ в. 3,91	№ 90 1 комн. ОСП 38,53 ОП 35,18 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,35 балкон 3,35	№ 91 1 комн.студия ОСП 27,50 ОП 27,50 жилая 23,73 с/у+ в. 3,77	№ 92 1 комн. ОСП 38,72 ОП 35,41 жилая 15,57 кухня 11,63 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 93 1 комн. ОСП 43,37 ОП 40,06 жилая 17,38 кухня 11,63 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 94 1 комн.студия ОСП 23,83 ОП 23,83 жилая 20,56 с/у+ в. 3,27	№ 95 1 комн.студия ОСП 23,91 ОП 23,91 жилая 20,64 с/у+ в. 3,27	№ 96 2 комн. ОСП 63,83 ОП 60,31 жк 1 17,52 жк 2 14,87 к.-гост. 23,51 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 97 2 комн. ОСП 55,44 ОП 52,07 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,91 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 98 1 комн. ОСП 45,76 ОП 42,70 жилая 18,67 кухня 12,38 прихож. 7,94 с/у+ в.3,71 лоджия 3,06	№ 99 1 комн. ОСП 46,13 ОП 42,78 жилая 18,67 кухня 12,37 прихож. 7,94 с/у+ в.3,80 лоджия 3,35	№ 100 1 комн. ОСП 46,41 ОП 43,06 жилая 16,61 кух.-гост. 22,33 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 101 2 комн. ОСП 59,79 ОП 56,44 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,26 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 102 1 комн.студия ОСП 20,01 ОП 20,01 жилая 17,13 с/у+ в. 2,91	№ 103 1 комн.студия ОСП 30,36 ОП 30,36 жилая 26,45 с/у+ в. 3,91	№ 104 1 комн. ОСП 38,53 ОП 35,18 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,35 балкон 3,35	№ 105 1 комн.студия ОСП 27,50 ОП 27,50 жилая 23,73 с/у+ в. 3,77	№ 106 1 комн. ОСП 38,72 ОП 35,41 жилая 15,57 кухня 11,63 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 107 1 комн. ОСП 43,37 ОП 40,06 жилая 17,38 кухня 11,63 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,72 лоджия 3,31	№ 108 1 комн.студия ОСП 23,82 ОП 23,82 жилая 20,55 с/у+ в. 3,27	№ 109 1 комн.студия ОСП 23,82 ОП 23,82 жилая 20,55 с/у+ в. 3,27	№ 110 2 комн. ОСП 63,70 ОП 60,18 жк 1 17,46 жк 2 14,87 к.-гост. 23,44 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 111 2 комн. ОСП 55,36 ОП 51,99 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,83 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 112 1 комн. ОСП 45,64 ОП 42,58 жилая 18,67 кухня 12,34 прихож. 7,94 с/у+ в.3,63 лоджия 3,06	№ 113 1 комн. ОСП 46,02 ОП 42,67 жилая 18,67 кухня 12,34 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 114 1 комн. ОСП 46,37 ОП 43,02 жилая 16,61 кух.-гост. 22,29 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 115 2 комн. ОСП 59,71 ОП 56,36 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,18 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 116 1 комн.студия ОСП 19,91 ОП 19,91 жилая 17,08 с/у+ в. 2,83	№ 117 1 комн.студия ОСП 30,23 ОП 30,23 жилая 26,42 с/у+ в. 3,81	№ 118 1 комн. ОСП 38,46 ОП 35,11 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,28 балкон 3,35	№ 119 1 комн.студия ОСП 27,46 ОП 27,46 жилая 23,69 с/у+ в. 3,77	№ 120 1 комн. ОСП 38,62 ОП 35,31 жилая 15,57 кухня 11,61 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 121 1 комн. ОСП 43,27 ОП 39,96 жилая 17,38 кухня 11,61 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 122 1 комн.студия ОСП 23,73 ОП 23,73 жилая 20,53 с/у+ в. 3,20	№ 123 1 комн.студия ОСП 23,82 ОП 23,82 жилая 20,55 с/у+ в. 3,27	№ 124 2 комн. ОСП 63,70 ОП 60,18 жк 1 17,46 жк 2 14,87 к.-гост. 23,44 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 125 2 комн. ОСП 55,36 ОП 51,99 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,83 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 126 1 комн. ОСП 45,64 ОП 42,58 жилая 18,67 кухня 12,34 прихож. 7,94 с/у+ в.3,63 лоджия 3,06	№ 127 1 комн. ОСП 46,02 ОП 42,67 жилая 18,67 кухня 12,34 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 128 1 комн. ОСП 46,37 ОП 43,02 жилая 16,61 кух.-гост. 22,29 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 129 2 комн. ОСП 59,71 ОП 56,36 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,18 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 130 1 комн.студия ОСП 19,91 ОП 19,91 жилая 17,08 с/у+ в. 2,83	№ 131 1 комн.студия ОСП 30,23 ОП 30,23 жилая 26,42 с/у+ в. 3,81	№ 132 1 комн. ОСП 38,46 ОП 35,11 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,28 балкон 3,35	№ 133 1 комн.студия ОСП 27,46 ОП 27,46 жилая 23,69 с/у+ в. 3,77	№ 134 1 комн. ОСП 38,62 ОП 35,31 жилая 15,57 кухня 11,61 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 135 1 комн. ОСП 43,27 ОП 39,96 жилая 17,38 кухня 11,61 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 136 1 комн.студия ОСП 23,73 ОП 23,73 жилая 20,53 с/у+ в. 3,20	№ 137 1 комн.студия ОСП 23,77 ОП 23,77 жилая 20,50 с/у+ в. 3,27	№ 138 2 комн. ОСП 63,66 ОП 60,14 жк 1 17,46 жк 2 14,87 к.-гост. 23,40 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 139 2 комн. ОСП 55,36 ОП 51,99 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,83 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 140 1 комн. ОСП 45,64 ОП 42,58 жилая 18,67 кухня 12,34 прихож. 7,94 с/у+ в.3,63 лоджия 3,06	№ 141 1 комн. ОСП 46,02 ОП 42,67 жилая 18,67 кухня 12,34 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 142 1 комн. ОСП 46,37 ОП 43,02 жилая 16,61 кух.-гост. 22,29 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 143 2 комн. ОСП 59,71 ОП 56,36 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 21,18 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 144 1 комн.студия ОСП 19,91 ОП 19,91 жилая 17,08 с/у+ в. 2,83	№ 145 1 комн.студия ОСП 30,23 ОП 30,23 жилая 26,42 с/у+ в. 3,81	№ 146 1 комн. ОСП 38,46 ОП 35,11 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 5,28 балкон 3,35	№ 147 1 комн.студия ОСП 27,46 ОП 27,46 жилая 23,69 с/у+ в. 3,77	№ 148 1 комн. ОСП 38,62 ОП 35,31 жилая 15,57 кухня 11,61 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 149 1 комн. ОСП 43,27 ОП 39,96 жилая 17,38 кухня 11,61 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 150 1 комн.студия ОСП 23,73 ОП 23,73 жилая 20,53 с/у+ в. 3,20	№ 151 1 комн.студия ОСП 23,73 ОП 23,73 жилая 20,53 с/у+ в. 3,20	№ 152 2 комн. ОСП 63,66 ОП 60,14 жк 1 17,46 жк 2 14,87 к.-гост. 23,40 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52

№ 153 2 комн. ОСП 55,16 ОП 51,79 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,63 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 154 1 комн. ОСП 45,46 ОП 42,40 жилая 18,67 кухня 12,16 прихож. 7,94 с/у+ в.3,63 лоджия 3,06	№ 155 1 комн. ОСП 45,84 ОП 42,49 жилая 18,67 кухня 12,16 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 156 1 комн. ОСП 46,16 ОП 42,81 жилая 16,51 кух.-гост. 22,18 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 157 2 комн. ОСП 59,52 ОП 56,17 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 20,99 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 158 1 комн.студия ОСП 19,71 ОП 19,71 жилая 16,88 с/у+ в. 2,83	№ 159 1 комн.студия ОСП 30,05 ОП 30,05 жилая 26,24 с/у+ в. 3,81	№ 160 1 комн. ОСП 38,12 ОП 34,77 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 4,94 балкон 3,35	№ 161 1 комн.студия ОСП 27,24 ОП 27,24 жилая 23,57 с/у+ в. 3,67	№ 162 1 комн. ОСП 38,42 ОП 35,11 жилая 15,57 кухня 11,41 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 163 1 комн. ОСП 43,07 ОП 39,76 жилая 17,38 кухня 11,41 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 164 1 комн.студия ОСП 23,53 ОП 23,53 жилая 20,33 с/у+ в. 3,20	№ 165 1 комн.студия ОСП 23,53 ОП 23,53 жилая 20,33 с/у+ в. 3,20	№ 166 2 комн. ОСП 63,39 ОП 59,87 жк 1 17,35 жк 2 14,87 к.-гост. 23,24 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 167 2 комн. ОСП 55,08 ОП 51,71 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,55 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 168 1 комн. ОСП 45,38 ОП 42,32 жилая 18,67 кухня 12,08 прихож. 7,94 с/у+ в.3,63 лоджия 3,06	№ 169 1 комн. ОСП 45,76 ОП 42,41 жилая 18,67 кухня 12,08 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 170 1 комн. ОСП 46,12 ОП 42,77 жилая 16,51 кух.-гост. 22,14 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 171 2 комн. ОСП 59,40 ОП 56,05 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 20,87 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 172 1 комн.студия ОСП 19,63 ОП 19,63 жилая 16,80 с/у+ в. 2,83	№ 173 1 комн.студия ОСП 29,97 ОП 29,97 жилая 26,16 с/у+ в. 3,81	№ 174 1 комн. ОСП 38,07 ОП 34,72 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 4,89 балкон 3,35	№ 175 1 комн.студия ОСП 27,19 ОП 27,19 жилая 23,52 с/у+ в. 3,67	№ 176 1 комн. ОСП 38,35 ОП 35,04 жилая 15,57 кухня 11,34 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 177 1 комн. ОСП 43,00 ОП 39,69 жилая 17,38 кухня 11,34 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 178 1 комн.студия ОСП 23,46 ОП 23,46 жилая 20,26 с/у+ в. 3,20	№ 179 1 комн.студия ОСП 23,46 ОП 23,46 жилая 20,26 с/у+ в. 3,20	№ 180 2 комн. ОСП 63,29 ОП 59,77 жк 1 17,31 жк 2 14,87 к.-гост. 23,18 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 181 2 комн. ОСП 55,08 ОП 51,71 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,55 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 182 1 комн. ОСП 45,38 ОП 42,32 жилая 18,67 кухня 12,08 прихож. 7,94 с/у+ в.3,63 лоджия 3,06	№ 183 1 комн. ОСП 45,76 ОП 42,41 жилая 18,67 кухня 12,08 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 184 1 комн. ОСП 46,12 ОП 42,77 жилая 16,51 кух.-гост. 22,14 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 185 2 комн. ОСП 59,40 ОП 56,05 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 20,87 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 186 1 комн.студия ОСП 19,63 ОП 19,63 жилая 16,80 с/у+ в. 2,83	№ 187 1 комн.студия ОСП 29,97 ОП 29,97 жилая 26,16 с/у+ в. 3,81	№ 188 1 комн. ОСП 38,07 ОП 34,72 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 4,89 балкон 3,35	№ 189 1 комн.студия ОСП 27,19 ОП 27,19 жилая 23,52 с/у+ в. 3,67	№ 190 1 комн. ОСП 38,35 ОП 35,04 жилая 15,57 кухня 11,34 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 191 1 комн. ОСП 43,00 ОП 39,69 жилая 17,38 кухня 11,34 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 192 1 комн.студия ОСП 23,46 ОП 23,46 жилая 20,26 с/у+ в. 3,20	№ 193 1 комн.студия ОСП 23,46 ОП 23,46 жилая 20,26 с/у+ в. 3,20	№ 194 2 комн. ОСП 63,29 ОП 59,77 жк 1 17,31 жк 2 14,87 к.-гост. 23,18 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 195 2 комн. ОСП 55,04 ОП 51,67 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,51 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 196 1 комн. ОСП 45,34 ОП 42,28 жилая 18,67 кухня 12,04 прихож. 7,94 с/у+ в.3,63 лоджия 3,06	№ 197 1 комн. ОСП 45,72 ОП 42,37 жилая 18,67 кухня 12,04 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 198 1 комн. ОСП 46,03 ОП 42,68 жилая 16,49 кух.-гост. 22,07 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 199 2 комн. ОСП 59,40 ОП 56,05 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 20,87 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 200 1 комн.студия ОСП 19,60 ОП 19,60 жилая 16,77 с/у+ в. 2,83	№ 201 1 комн.студия ОСП 29,94 ОП 29,94 жилая 26,13 с/у+ в. 3,81	№ 202 1 комн. ОСП 38,05 ОП 34,70 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 4,87 балкон 3,35	№ 203 1 комн.студия ОСП 27,15 ОП 27,15 жилая 23,49 с/у+ в. 3,66	№ 204 1 комн. ОСП 38,31 ОП 35,00 жилая 15,57 кухня 11,30 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 205 1 комн. ОСП 42,96 ОП 39,65 жилая 17,38 кухня 11,30 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 206 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 207 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 208 2 комн. ОСП 63,24 ОП 59,72 жк 1 17,29 жк 2 14,87 к.-гост. 23,15 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 209 2 комн. ОСП 55,04 ОП 51,67 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,51 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 210 1 комн. ОСП 45,34 ОП 42,28 жилая 18,67 кухня 12,04 прихож. 7,94 с/у+ в.3,63 лоджия 3,06	№ 211 1 комн. ОСП 45,72 ОП 42,37 жилая 18,67 кухня 12,04 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 212 1 комн. ОСП 46,03 ОП 42,68 жилая 16,49 кух.-гост. 22,07 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 213 2 комн. ОСП 59,40 ОП 56,05 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 20,87 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 214 1 комн.студия ОСП 19,60 ОП 19,60 жилая 16,77 с/у+ в. 2,83	№ 215 1 комн.студия ОСП 29,94 ОП 29,94 жилая 26,13 с/у+ в. 3,81	№ 216 1 комн. ОСП 38,05 ОП 34,70 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 4,87 балкон 3,35	№ 217 1 комн.студия ОСП 27,15 ОП 27,15 жилая 23,49 с/у+ в. 3,66	№ 218 1 комн. ОСП 38,31 ОП 35,00 жилая 15,57 кухня 11,30 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 219 1 комн. ОСП 42,96 ОП 39,65 жилая 17,38 кухня 11,30 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 220 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 221 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 222 2 комн. ОСП 63,24 ОП 59,72 жк 1 17,29 жк 2 14,87 к.-гост. 23,15 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 223 2 комн. ОСП 54,96 ОП 51,59 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,43 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 224 1 комн. ОСП 45,36 ОП 42,30 жилая 18,67 кухня 11,97 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,06	№ 225 1 комн. ОСП 45,65 ОП 42,30 жилая 18,67 кухня 11,97 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 226 1 комн. ОСП 46,03 ОП 42,68 жилая 16,49 кух.-гост. 22,07 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 227 2 комн. ОСП 59,32 ОП 55,97 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 20,79 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 228 1 комн.студия ОСП 19,52 ОП 19,52 жилая 16,69 с/у+ в. 2,83	№ 229 1 комн.студия ОСП 29,86 ОП 29,86 жилая 26,05 с/у+ в. 3,81	№ 230 1 комн. ОСП 38,05 ОП 34,70 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 4,87 балкон 3,35	№ 231 1 комн.студия ОСП 27,15 ОП 27,15 жилая 23,49 с/у+ в. 3,66	№ 232 1 комн. ОСП 38,31 ОП 35,00 жилая 15,57 кухня 11,30 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 233 1 комн. ОСП 42,96 ОП 39,65 жилая 17,38 кухня 11,30 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 234 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 235 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 236 2 комн. ОСП 63,24 ОП 59,72 жк 1 17,29 жк 2 14,87 к.-гост. 23,15 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52

№ 237 2 комн. ОСП 54,96 ОП 51,59 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,43 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 238 1 комн. ОСП 45,36 ОП 42,30 жилая 18,67 кухня 11,97 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,06	№ 239 1 комн. ОСП 45,65 ОП 42,30 жилая 18,67 кухня 11,97 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 240 1 комн. ОСП 46,03 ОП 42,68 жилая 16,49 кух.-гост. 22,07 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 241 2 комн. ОСП 59,32 ОП 55,97 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 20,79 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 242 1 комн.студия ОСП 19,52 ОП 19,52 жилая 16,69 с/у+ в. 2,83	№ 243 1 комн.студия ОСП 29,86 ОП 29,86 жилая 26,05 с/у+ в. 3,81	№ 244 1 комн. ОСП 38,05 ОП 34,70 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 4,87 балкон 3,35	№ 245 1 комн.студия ОСП 27,15 ОП 27,15 жилая 23,49 с/у+ в. 3,66	№ 246 1 комн. ОСП 38,31 ОП 35,00 жилая 15,57 кухня 11,30 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 247 1 комн. ОСП 42,96 ОП 39,65 жилая 17,38 кухня 11,30 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 248 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 249 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 250 2 комн. ОСП 63,24 ОП 59,72 жк 1 17,29 жк 2 14,87 к.-гост. 23,15 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 251 2 комн. ОСП 54,96 ОП 51,59 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,43 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 252 1 комн. ОСП 45,36 ОП 42,30 жилая 18,67 кухня 11,97 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,06	№ 253 1 комн. ОСП 45,65 ОП 42,30 жилая 18,67 кухня 11,97 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 254 1 комн. ОСП 46,03 ОП 42,68 жилая 16,49 кух.-гост. 22,07 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 255 2 комн. ОСП 59,32 ОП 55,97 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 20,79 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 256 1 комн.студия ОСП 19,52 ОП 19,52 жилая 16,69 с/у+ в. 2,83	№ 257 1 комн.студия ОСП 29,86 ОП 29,86 жилая 26,05 с/у+ в. 3,81	№ 258 1 комн. ОСП 38,05 ОП 34,70 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 4,87 балкон 3,35	№ 259 1 комн.студия ОСП 27,15 ОП 27,15 жилая 23,49 с/у+ в. 3,66	№ 260 1 комн. ОСП 38,31 ОП 35,00 жилая 15,57 кухня 11,30 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 261 1 комн. ОСП 42,96 ОП 39,65 жилая 17,38 кухня 11,30 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 262 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 263 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 264 2 комн. ОСП 63,24 ОП 59,72 жк 1 17,29 жк 2 14,87 к.-гост. 23,15 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 265 2 комн. ОСП 54,96 ОП 51,59 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,43 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 266 1 комн. ОСП 45,36 ОП 42,30 жилая 18,67 кухня 11,97 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,06	№ 267 1 комн. ОСП 45,65 ОП 42,30 жилая 18,67 кухня 11,97 прихож. 7,94 с/у+ в.3,72 лоджия 3,35	№ 268 1 комн. ОСП 46,03 ОП 42,68 жилая 16,49 кух.-гост. 22,07 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 269 2 комн. ОСП 59,32 ОП 55,97 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 20,79 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 270 1 комн.студия ОСП 19,52 ОП 19,52 жилая 16,69 с/у+ в. 2,83	№ 271 1 комн.студия ОСП 29,86 ОП 29,86 жилая 26,05 с/у+ в. 3,81	№ 272 1 комн. ОСП 38,05 ОП 34,70 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 4,87 балкон 3,35	№ 273 1 комн.студия ОСП 27,15 ОП 27,15 жилая 23,49 с/у+ в. 3,66	№ 274 1 комн. ОСП 38,31 ОП 35,00 жилая 15,57 кухня 11,30 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 275 1 комн. ОСП 42,96 ОП 39,65 жилая 17,38 кухня 11,30 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 276 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 277 1 комн.студия ОСП 23,42 ОП 23,42 жилая 20,22 с/у+ в. 3,20	№ 278 2 комн. ОСП 63,24 ОП 59,72 жк 1 17,29 жк 2 14,87 к.-гост. 23,15 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52
№ 279 2 комн. ОСП 54,84 ОП 51,47 жк 1 12,56 жк 2 13,92 к.-гост. 20,31 с/у 1,71 ванная к. 2,97 балкон 3,37	№ 280 1 комн. ОСП 45,11 ОП 42,05 жилая 18,67 кухня 11,89 прихож. 7,94 с/у+ в.3,55 лоджия 3,06	№ 281 1 комн. ОСП 45,49 ОП 42,14 жилая 18,67 кухня 11,89 прихож. 7,94 с/у+ в.3,64 лоджия 3,35	№ 282 1 комн. ОСП 45,87 ОП 42,52 жилая 16,40 кух.-гост. 22,00 с/у+ в. 4,12 лоджия 3,35	№ 283 2 комн. ОСП 59,20 ОП 55,85 жк 1 15,26 жк 2 15,26 кух.-гост. 20,67 с/у 1,70 ванная к. 2,96 балкон 3,35	№ 284 1 комн.студия ОСП 19,49 ОП 19,49 жилая 16,66 с/у+ в. 2,83	№ 285 1 комн.студия ОСП 29,68 ОП 29,68 жилая 25,87 с/у+ в. 3,81	№ 286 1 комн. ОСП 37,78 ОП 34,43 жилая 11,60 к.-гост. 18,23 с/у+ в. 4,60 балкон 3,35	№ 287 1 комн.студия ОСП 26,93 ОП 26,93 жилая 23,37 с/у+ в. 3,56	№ 288 1 комн. ОСП 38,11 ОП 34,80 жилая 15,57 кухня 11,10 прихож. 4,49 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 289 1 комн. ОСП 42,76 ОП 39,45 жилая 17,38 кухня 11,10 прихож. 7,33 с/у+ в. 3,64 лоджия 3,31	№ 290 1 комн.студия ОСП 23,22 ОП 23,22 жилая 20,02 с/у+ в. 3,20	№ 291 1 комн.студия ОСП 23,22 ОП 23,22 жилая 20,02 с/у+ в. 3,20	№ 292 2 комн. ОСП 62,97 ОП 59,45 жк 1 17,18 жк 2 14,87 к.-гост. 22,99 с/у 1,59 ванная к. 2,82 балкон 3,52

примечание:

СП – общая строительная площадь (площадь квартиры + площадь балкона/лоджии)

П – общая площадь (площадь квартиры без площади балкона/лоджии)

К – жилая комната

.3. Количество нежилых помещений в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома - 5 шт.

Об основных характеристиках нежилых помещений						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м²

1	2	3	4	5	6	7
П1	нежилое	цокольный	1	131,65	санузел тамбур	5,93 4,49
П2	нежилое	цокольный	1	88,90	санузел тамбур	3,61 3,60
П3	нежилое	цокольный	1	58,37	санузел тамбур	5,17 3,45
П4	нежилое	цокольный	1	147,36	санузел тамбур	3,95 4,48
П5	нежилое	1	1	64,21	санузел тамбур	4,09 3,59

аздел 13. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего ользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для бслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в ответствии с жилищным законодательством Российской Федерации.

лифты, лифтовые шахты, лифтовые холлы Жилого дома;
лестницы, лестничные клетки, лестничные площадки Жилого дома;
внеквартирные коридоры, тамбуры;
тепловой узел,
водомерный узел,
насосная,
узел управления АПТ,
балконы/лоджии;
помещения инженерного обеспечения (венткамеры, электрощитовые иные технические помещения),
ограждающие несущие конструкции жилого дома;
несущие конструкции жилого дома (колонны, балки, плиты перекрытий, стены и т.п.)
ограждающие ненесущие конструкции жилого дома (наружные стены, окна и балконные двери в помещениях общего пользования; ограждения кровли, пожарные лестницы, перегородки (стены), отделяющие жилое помещение от других помещений и улицы (за исключением тех, которые относятся к несущим конструкциям);
входные группы в Жилой дом.
наружные инженерные коммуникации, предназначенные для обслуживания всего Жилого дома.
механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование (внутридомовые инженерные системы электроснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения и водоотведения; лифтовое оборудование; системы вентиляции; средства пожаротушения; и т. д.)
внутридомовые инженерные системы холодного и горячего водоснабжения (стояки, ответвления от стояков до первого отключающего устройства, расположенного на ответвлениях от стояков; коллективные (общедомовые) приборы учета;

внутридомовые системы отопления (стояки, регулирующая и запорная арматура; коллективные (общедомовые) приборы учета);
внутридомовые системы электроснабжения (вводные шкафы, вводно-распределительные устройства; аппаратура защиты, контроля и управления; коллективные (общедомовые), приборы учета; этажные щитки и шкафы; осветительные установки помещений общего пользования в жилом доме; электрические установки систем дымоудаления, систем автоматической пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, пассажирских лифтов, сети (кабели) от ввода в Жилой дом до индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета и другое электрическое оборудование на этих сетях.
внутридомовые системы пожаротушения и слаботочные системы.
земельный участок, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, с элементами инженерной и коммунально-бытовой инфраструктуры, обеспечивающей нормальное функционирование всех систем;
крышная котельная.

здел 14. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

.1. Планируемая стоимость строительства (создания) жилого дома составляет 600 000 000 рублей.

здел 15. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе редполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов едвижимости.

5.1. Этапы и сроки реализации проекта строительства:
- ✓ Начало строительства – декабрь 2016 года
- ✓ Окончание строительства – I квартал 2019 года.

.2. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося Жилого дома – 31 марта 2019 года.

.3. Орган, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод многоквартирного дома в сплуатацию: Администрация Кстовского муниципального района Нижегородской области.

здел 16. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве:
.1. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства здания) многоквартирного, наряду с залогом обеспечивается страхованием гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение язательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого роительства: Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской ласти, расположенного по адресу: *Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино,* и *осуществляется на основании* Генерального договора страхования ажданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в левом строительстве, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (Страховщик).
адастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 52:26:0010008:948.

Страховщик имеет лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и овлетворяет требованиям, установленным статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

здел 17. О возможных финансовых и прочих рисков при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию застройщиком ких рисков:

инансовыми и прочими рисками, по мнению застройщика, могут являться нарушение Дольщиками обязательств по оплате объекта долевого строительства. бровольное страхование на момент публикации проектной декларации не осуществляется.

здел 18. Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчиков):

неральный подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление № 37».

здел 19. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного ма и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства.

Сведения об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства Жилого дома отсутствуют.

зменения в проектную декларацию

змещены «20» марта 2017 г. на сайте: krasnayapolyana-52.ru

Директор _____К.В. Прохоров».

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ИНН 5262345731 «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» ОГРН 1175275002616 НИЖНИЙ НОВГОРОД

Прошнуровано, пронумеровано и скреплено печатью
В количестве «12» Пятьдесят листов

«27» марта 2017 г.

Изменения № 11

к проектной декларации строительства Объекта «Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области», размещенной в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования: в сети «Интернет» «23» марта 2016 г. в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. **ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ «Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:» изложить в следующей редакции:**

«Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:
За 2016 г.

1) Финансовый результат составляет: 0 рублей.
2) Размер кредиторской задолженности составляет: 0 рублей.
3) Размер дебиторской задолженности составляет: 0 рублей.».

Изменения в проектную декларацию

Размещены 28.03.2017 г. на сайте krasnayapolyana-52.ru

Директор _____К.В. Прохоров.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИНН 5262345731
«КРАСНАЯ ПОЛЯНА»
ОГРН 1175275002616
НИЖНИЙ НОВГОРОД

«04» апреля 2017 г.

Изменения № 12

к проектной декларации строительства Объекта «Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области», размещенной в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования: в сети «Интернет» «23» марта 2016 г. в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. **ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА «Раздел 16. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве» изложить в следующей редакции:**

«Раздел 16. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве:

16.1. Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по всем договорам, заключенным для строительства (создания) многоквартирного, наряду с залогом обеспечивается страхованием гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве в отношении жилых помещений, входящих в состав объекта долевого строительства: Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области, расположенного по адресу: *Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино,* и *осуществляется на основании:*

- Генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» (Страховщик).

– Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (Страховщик) (Место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, дом 29; ИНН: 7743014574; КПП: 623401001, ОГРН 1027739329188) в соответствии с Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве (утверждены Приказом ООО «СК «РЕСПЕКТ» от 29.12.2016г. № 37).

Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 52:26:0010008:948.

Страховщик имеет лицензию на осуществление этого вида страхования в соответствии с законодательством Российской Федерации о страховании и удовлетворяет требованиям, установленным статьей 15.2 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.»

Изменения в проектную декларацию

Размещены 05.04.2017 г. на сайте krasnayapolyana-52.ru

Директор _____К.В. Прохоров.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» ОГРН 1175275002616 НИЖНИЙ НОВГОРОД

«10» мая 2017 г.

Изменения № 13

к проектной декларации строительства Объекта «Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области», размещенной в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования: в сети «Интернет» «23» марта 2016 г. в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. **ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ «Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:» изложить в следующей редакции:**

«Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:
За 1 квартал 2017 г.

1) Финансовый результат составляет: 0 рублей.
2) Размер кредиторской задолженности составляет: 40 113 тыс. рублей.
3) Размер дебиторской задолженности составляет: 0 рублей.».

Изменения в проектную декларацию

Размещены 10.05.2017 г. на сайте krasnayapolyana-52.ru

Директор _____ К.В. Прохоров.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» ИНН 5262345971 ОГРН 1175275002616 НИЖНИЙ НОВГОРОД

«04» августа 2017 г.

Изменения
к проектной декларации строительства Объекта
«Многоквартирный 3-х секционный жилой дом № 5 с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

В опубликованной декларации от 06.08.2014 г. **п. 6 раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:**

«6. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности.
За 2 квартал 2017 г.
Финансовый результат составляет: 63860 тыс. рублей. (убыток)
Размер кредиторской задолженности составляет: 172 973 тыс. рублей.
Размер дебиторской задолженности составляет: 98 074 тыс. рублей.».

Изменения в проектную декларацию

Размещены 07.08.2017 г. на сайте http://redglade-nn.ru и http://www.novostroynn.ru.

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ * ИНН 5261088489 * "ПРОФИТ-НН" * ОГРН 1135261004427 * Г.НИЖНИЙ НОВГОРОД *

«04» августа 2017 г.

Изменения и дополнения № 17 от 04.08.2017 г.
В проектную декларацию строительства от 24.08.2015 г. Объекта
«Многоквартирный жилой дом № 8 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

В опубликованной декларации от **24.08.2015** г. **п. 6 раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:**

«6. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности.
За 2 квартал 2017 г.
Финансовый результат составляет: 63 860 тыс. рублей. (убыток)
Размер кредиторской задолженности составляет: 172 973 тыс. рублей.
Размер дебиторской задолженности составляет: 98 074 тыс. рублей.».

Изменения в проектную декларацию

Размещены 07.08.2017 г. на сайте http://redglade-nn.ru и http://www.novostroynn.ru.

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ * ИНН 5261089489 * "ПРОФИТ-НН" * ОГРН 1135261004427 * г.НИЖНИЙ НОВГОРОД *

«04» августа 2017 г.

Изменения № 9
к проектной декларации строительства Объекта

«Многоквартирный жилой дом № 9 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области»

1. В опубликованной проектной декларации строительства Объекта от 20.02.2016 г. **п. 6 раздела I «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:**

«6. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности.
За 2 квартал 2017 г.
Финансовый результат составляет: 63860 тыс. рублей. (убыток)
Размер кредиторской задолженности составляет: 172 973 тыс. рублей.
Размер дебиторской задолженности составляет: 98 074 тыс. рублей.».

Изменения в проектную декларацию

Размещены 07.08.2017 г. на сайте http://redglade-nn.ru и http://www.novostroynn.ru.

Генеральный директор **Л.А. Балявина**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ * ИНН 5281083489 * "ПРОФИТ-НН" * ОГРН 1135261004427 * г.НИЖНИЙ НОВГОРОД *

«04» августа 2017 г.

Изменения № 14

к проектной декларации строительства Объекта «Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области», размещенной в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования: в сети «Интернет» «23» марта 2016 г. в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. **ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ «Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:» изложить в следующей редакции:**

«Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:
За 2 квартал 2017 г.

1) Финансовый результат составляет: 0 рублей.
2) Размер кредиторской задолженности составляет: 131 596 тыс. рублей.
3) Размер дебиторской задолженности составляет: 79 235 тыс. рублей.».

Изменения в проектную декларацию

Размещены 07.08.2017 г. на сайте http://www. krasnayapolyana-52.ru и http://www.novostroynn.ru

Директор_____К.В. Прохоров.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» ОГРН 1175275002616 НИЖНИЙ НОВГОРОД

«21» августа 2017 г.

Изменения № 15

к проектной декларации строительства Объекта «Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области», размещенной в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования: в сети «Интернет» «23» марта 2016 г. в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. **ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА изложить в следующей редакции:**

«Раздел 7. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, а также коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства:

7.1. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках:

Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области. Местоположение строящегося объекта недвижимости: Нижегородская область, Кстовский район, д. Афонино.
Основные характеристики строящегося объектов капитального строительства согласно проектной документации:
Количество секций (по проекту): 1 шт.;
Количество этажей по секциям (по проекту): 24 (в том числе, цокольный и подземный этажи) шт.;
Общая площадь многоквартирного жилого дома без учета площади лоджий и воздушного перехода (по проекту): 16 156,53 кв.м.;
Материал наружных стен (согласно проектной документации утвержденной положительным заключением экспертизы): Самонесущие газосиликатные толщиной 300 мм (D 500 кг/м^3) с наружным утеплением (пенополистирол толщиной 130 мм с противопожарными рассечками по СТО 58239148-001-2006 и СП 1.13130.2009) и финишной отделкой штукатуркой «Ceresit».
Материал перекрытий и покрытий (согласно проектной документации утвержденной положительным заключением экспертизы): Монолитные железобетонные из бетона класса В25 и арматуры кл. А500С ГОСТ Р 52544-2006 и кл. А240 ГОСТ 5781-82 толщиной 210 мм.
Класс энергоэффективности (по разработанному энергетическому паспорту здания): __В __;
Сейсмостойкость (в соответствии с проектом): Расчетная сейсмичность отсутствует.

Застройщиком выполняются следующие виды работ в жилой части Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области:

- устройство подоконной доски;
- устройство откосов;
- грунтовка стен;
- шпаклевка стен.

Изменения в проектную декларацию

Размещены 22.08.2017 г. на сайте http://www. krasnayapolyana-52.ru и http://www.novostroynn.ru

Директор_____К.В. Прохоров.

«17» октября 2017 г.

Изменения № 16

к проектной декларации строительства Объекта «Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области», размещенной в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования: в сети «Интернет» «23» марта 2016 г. в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. **ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА «Раздел 8. О разрешении на строительство**

8.1. Разрешение на строительство № RU 52526303-18/2015 выдано Администрацией Кстовского муниципального района Нижегородской области 04.03.2016 г., Постановление Администрации Кстовского муниципального района № 2063 от 23.12.2016 г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 04.03.2016 № ru 52526303-18/2015», Постановление Администрации Кстовского муниципального района № 511 от 17.03.2017 г. «О внесении изменений в разрешение на строительство от 04.03.2016 № ru 52526303-18/2016 (в редакции Постановления от 23.12.2016 № 2063».

Постановлением Администрации Кстовского муниципального района № 2063 от 23.12.2016 г. внесены изменения в номер разрешения на строительство: номер разрешения «ru 52526303-18/2015» заменен на слова «ru52526303-18/2016».

Срок действия разрешения на строительство: до 01 июня 2019 г.».

Изменения в проектную декларацию

Размещены 18.10.2017 г. на сайте krasnayapolyana-52.ru

Директор _____К.В. Прохоров.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИНН 5262345757
«КРАСНАЯ ПОЛЯНА»
ОГРН 1175275002616
НИЖНИЙ НОВГОРОД

«03» ноября 2017 г.

Изменения № 18

к проектной декларации строительства Объекта «Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области», размещенной в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования: в сети «Интернет» «23» марта 2016 г. в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. **ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ «Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:» изложить в следующей редакции:**

«Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:
За 3 квартал 2017 г.

1) Финансовый результат составляет: 0 рублей.
2) Размер кредиторской задолженности составляет: 201 236 тыс. рублей.
3) Размер дебиторской задолженности составляет: 418 057 тыс. рублей.».

Изменения в проектную декларацию

Размещены 07.11.2017 г. на сайте krasnayapolyana-52.ru

Директор _____К.В. Прохоров.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАСНАЯ ПОЛЯНА» ОГРН 1175275002616 НИЖНИЙ НОВГОРОД

«03» апреля 2018 г.

Изменения № 19

к проектной декларации строительства Объекта «Многоквартирного жилого дома № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения в деревне Афонино, Кстовского района Нижегородской области», размещенной в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования: в сети «Интернет» «23» марта 2016 г. в соответствии с федеральным законом № 214-ФЗ от 30.12.2004 г.

В опубликованной декларации от 23.03.2016 г. **ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ «Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:» изложить в следующей редакции:**

«Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату:
За 2017 г.

1) Финансовый результат составляет: 0 рублей.
2) Размер кредиторской задолженности составляет: 161 212 тыс. рублей.
3) Размер дебиторской задолженности составляет: 333 913 тыс. рублей.».

Изменения в проектную декларацию

Размещены 04.04.2018 г. на сайте krasnayapolyana-52.ru

Директор К.В. Прохоров

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИНН 5263134573
«КРАСНАЯ ПОЛЯНА»
ОГРН 1175275002616
НИЖНИЙ НОВГОРОД