

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000842 от 30.10.2020

Жилой дом № 2 строение 1 (1 этап), инженерное обеспечение по ул. Калинина - пер. 2-й Индустриальный в г. Красноярске

Дата первичного размещения: 24.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Культбытстрой - лучшие дороги
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: КБС - ЛД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мусоргского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 18
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 407
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 16:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)2916711

	1.4.2	Адрес электронной почты: kbsld@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://kbs-ld.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сорока
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464037131
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022402309071
	2.1.3	Год регистрации: 2001 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Фирма "Культбытстрой"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464000780
	3.1.4	% голосов в органе управления: 1 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ООО "Культбытстрой-лучшие дороги"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2464037131
	3.1.4	% голосов в органе управления: 34 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Глушков
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 16 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Семеняков
	3.3.2	Имя: Семен
	3.3.3	Отчество (при наличии): Романович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 15 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рузанов
	3.3.2	Имя: Егор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 6,5 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ясникова

	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Игоревна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 16 %
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сорока
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 11,5 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Свердловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6 Д
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Тихие зори
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-392-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Красноярска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Свердловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой район "Тихие зори"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-65-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Свердловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: жилой район "Тихие зори"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-1312015-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация г. Красноярска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Свердловская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Тихие зори
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-344-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Красноярска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая корпорация строителей Красноярского края

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117654
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0575.03-2009-2464037131-С-011
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 13.01.2011
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -686,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 116 142,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 119,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Калинина - пер. 2-й Индустриальный
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1 (1 этап)
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10886,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: B+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8234,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8234,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Горизонт
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466208270
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КБС-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2464027662
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.06.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-014255-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Красноярская краевая экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2464241352
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-231-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Красноярск
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 313
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 821
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.06.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.03.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0200017:917
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5000,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Транспортная и пешеходная связь организована с учетом существующих и перспективных объектов. Подъезд к жилому дому, тупиковый, организован с проезжей части пер. 2-ой Индустриальный. Проектируемые дороги обеспечивают подъезд к жилому дому пожарных машин, а также возможность проезда спецавтотехники к мусорокамере жилого дома. Вдоль южного фасада жилого дома предусмотрено устройство укрепленной полосы для проезда пожарных автомобилей. Тротуары предусмотрены шириной 1,5-2,25 м. Местоположение тротуаров определено исходя из направления основных пешеходных потоков: вдоль проездов в сторону улиц, в направлении к внутриворовым площадкам и существующим тротуарам для обеспечения связи со сложившейся в районе пешеходной сетью
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Стоянки для автомашин запроектированы с северной и южной сторон участка. Расчетное количество автопарковок для временного хранения автотранспорта жителей жилого дома составляет 61 машино-место, из которых 6 машино-мест предназначены для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Комплекс придомовых площадок запроектирован с западной стороны жилого дома. Площадки детские, спортивные, для отдыха взрослых и хозяйственные предусмотрено оборудовать малыми архитектурными формами (МАФ). На комплексной спортивной площадке предусмотрено травмобезопасное покрытие и металлическое сетчатое ограждение высотой 3,0 м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): мусоросборная камера на 1 этаже жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проект озеленения предусматривает устройство газона обыкновенного на всей территории, свободной от покрытия и застройки. Газон устраивается способом посева газонных трав, устойчивых к вытаптыванию. В озеленении используются посадки кустарников и деревьев местных пород. При посадке необходимо использовать деревья с комом. Укрепление откосов - рулонный газон
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий - имеется. Технические условия на наружное освещение от 22.05.2018 г. № 581, выданные МП г. Красноярска "Красноярскгорсвет". Срок действия - 2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярская Теплоэнергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460062553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1260А
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 734 581,77 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-49784
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 395 460,62 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярский жилищно-коммунальный комплекс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-49784К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 636 570,46 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "МРСК Сибири" - "Красноярскэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8000351436
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.06.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 227 354,02 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Красноярская Теплоэнергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460062553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1260А
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Еонесси
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
151

15.1.2

Количество нежилых помещений:
0

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	64.9	2
2	Квартира	1	1	80.4	3
3	Квартира	1	1	61.1	2
4	Квартира	1	1	42.2	1
5	Квартира	1	1	62.7	2
6	Квартира	1	1	70.6	3
7	Квартира	1	1	42.2	1
8	Квартира	2	1	61.1	2
9	Квартира	2	1	49.3	1
10	Квартира	2	1	56.6	2
11	Квартира	2	1	61.1	2
12	Квартира	2	1	42.2	1
13	Квартира	2	1	58.6	2
14	Квартира	2	1	52.5	2
15	Квартира	2	1	41.8	1
16	Квартира	2	1	60.7	2
17	Квартира	3	1	61.1	2
18	Квартира	3	1	49.3	1
19	Квартира	3	1	56.6	2
20	Квартира	3	1	61.1	2
21	Квартира	3	1	42.2	1
22	Квартира	3	1	58.6	2
23	Квартира	3	1	52.5	2
24	Квартира	3	1	41.8	1
25	Квартира	3	1	60.7	2

26	Квартира	4	1	61.1	2
27	Квартира	4	1	49.3	1
28	Квартира	4	1	56.6	2
29	Квартира	4	1	61.1	2
30	Квартира	4	1	42.2	1
31	Квартира	4	1	58.6	2
32	Квартира	4	1	52.5	2
33	Квартира	4	1	41.8	1
34	Квартира	4	1	60.7	2
35	Квартира	5	1	61.1	2
36	Квартира	5	1	49.3	1
37	Квартира	5	1	56.6	2
38	Квартира	5	1	61.1	2
39	Квартира	5	1	42.2	1
40	Квартира	5	1	58.6	2
41	Квартира	5	1	52.5	2
42	Квартира	5	1	41.8	1
43	Квартира	5	1	60.7	2
44	Квартира	6	1	61.1	2
45	Квартира	6	1	50.8	1
46	Квартира	6	1	58	2
47	Квартира	6	1	61.1	2
48	Квартира	6	1	42.2	1
49	Квартира	6	1	58.6	2
50	Квартира	6	1	53.9	2
51	Квартира	6	1	43.3	1
52	Квартира	6	1	60.7	2
53	Квартира	7	1	61.1	2
54	Квартира	7	1	50.8	1
55	Квартира	7	1	58	2
56	Квартира	7	1	61.1	2
57	Квартира	7	1	42.2	1
58	Квартира	7	1	58.6	2
59	Квартира	7	1	53.9	2
60	Квартира	7	1	43.3	1
61	Квартира	7	1	60.7	2
62	Квартира	8	1	61.1	2
63	Квартира	8	1	50.8	1
64	Квартира	8	1	58	2
65	Квартира	8	1	61.1	2
66	Квартира	8	1	42.2	1
67	Квартира	8	1	58.6	2
68	Квартира	8	1	53.9	2

69	Квартира	8	1	43.3	1
70	Квартира	8	1	60.7	2
71	Квартира	9	1	61.1	2
72	Квартира	9	1	50.8	1
73	Квартира	9	1	58	2
74	Квартира	9	1	61.1	2
75	Квартира	9	1	42.2	1
76	Квартира	9	1	58.6	2
77	Квартира	9	1	53.9	2
78	Квартира	9	1	43.3	1
79	Квартира	9	1	60.7	2
80	Квартира	10	1	61	2
81	Квартира	10	1	50.8	1
82	Квартира	10	1	58	2
83	Квартира	10	1	61.1	2
84	Квартира	10	1	42.2	1
85	Квартира	10	1	58.6	2
86	Квартира	10	1	53.9	2
87	Квартира	10	1	43.3	1
88	Квартира	10	1	60.7	2
89	Квартира	11	1	61	2
90	Квартира	11	1	50.8	1
91	Квартира	11	1	58	2
92	Квартира	11	1	61.1	2
93	Квартира	11	1	42.2	1
94	Квартира	11	1	58.6	2
95	Квартира	11	1	53.9	2
96	Квартира	11	1	43.3	1
97	Квартира	11	1	60.7	2
98	Квартира	12	1	61	2
99	Квартира	12	1	50.8	1
100	Квартира	12	1	58	2
101	Квартира	12	1	61.1	2
102	Квартира	12	1	42.2	1
103	Квартира	12	1	58.6	2
104	Квартира	12	1	53.9	2
105	Квартира	12	1	43.3	1
106	Квартира	12	1	60.7	2
107	Квартира	13	1	61	2
108	Квартира	13	1	50.8	1
109	Квартира	13	1	58	2
110	Квартира	13	1	61.1	2
111	Квартира	13	1	42.2	1

112	Квартира	13	1	58.6	2
113	Квартира	13	1	53.9	2
114	Квартира	13	1	43.3	1
115	Квартира	13	1	60.7	2
116	Квартира	14	1	61	2
117	Квартира	14	1	50.8	1
118	Квартира	14	1	58	2
119	Квартира	14	1	61.1	2
120	Квартира	14	1	42.2	1
121	Квартира	14	1	58.6	2
122	Квартира	14	1	53.9	2
123	Квартира	14	1	43.3	1
124	Квартира	14	1	60.7	2
125	Квартира	15	1	61	2
126	Квартира	15	1	50.8	1
127	Квартира	15	1	58	2
128	Квартира	15	1	61.1	2
129	Квартира	15	1	42.2	1
130	Квартира	15	1	58.6	2
131	Квартира	15	1	53.9	2
132	Квартира	15	1	43.3	1
133	Квартира	15	1	60.7	2
134	Квартира	16	1	61	2
135	Квартира	16	1	50.8	1
136	Квартира	16	1	58	2
137	Квартира	16	1	61.1	2
138	Квартира	16	1	42.2	1
139	Квартира	16	1	58.6	2
140	Квартира	16	1	53.9	2
141	Квартира	16	1	43.3	1
142	Квартира	16	1	60.7	2
143	Квартира	17	1	60.7	2
144	Квартира	17	1	50.8	1
145	Квартира	17	1	58	2
146	Квартира	17	1	61.1	2
147	Квартира	17	1	42.2	1
148	Квартира	17	1	58.6	2
149	Квартира	17	1	53.9	2
150	Квартира	17	1	43.3	1
151	Квартира	17	1	60.3	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое подполье	техническое подполье	для размещения инженерного оборудования и прокладки коммуникаций	612.2
2	Помещение ИТП и ПНС	техническое подполье	для размещения индивидуального теплового пункта и повысительной насосной станции	32.3
3	Помещение водомерного узла	техническое подполье	для размещения водомерного узла	12.3
4	Помещение узла учета тепла	техническое подполье	для размещения узла учета тепла	16.4
5	Электрощитовая	1 этаж	для размещения ввода, распределения и учета электроэнергии	11.2
6	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	5.3
7	Вестибюль	1 этаж	помещение перед входом во внутренней части жилого дома, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей	68.5
8	Санузел	1 этаж	санитарная комната	3.1
9	Консьержная	1 этаж	помещение для размещения консьержа	6.6
10	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	4.2
11	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	12.3
12	Тамбур	1 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
13	Лестничная клетка	1 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
14	Коридор общего пользования	1 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	48.2
15	Мусоросборная камера	1 этаж	помещение для сбора мусора со всех этажей дома	5.8
16	Транспортный коридор	1 этаж	транспортировка мусора в контейнерах для дальнейшего вывоза	14.2
17	КУИ	1 этаж	комната для хранения уборочного инвентаря	5.8
18	Тамбур	2 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
19	Коридор общего пользования	2 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
20	Помещение мусоропровода	2 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
21	Лестничная клетка	2 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
22	Лифтовой холл	2 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
23	Тамбур	3 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
24	Коридор общего пользования	3 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
25	Помещение мусоропровода	3 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
26	Лестничная клетка	3 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
27	Лифтовой холл	3 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7

28	Тамбур	4 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
29	Коридор общего пользования	4 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
30	Помещение мусоропровода	4 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
31	Лестничная клетка	4 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
32	Лифтовой холл	4 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
33	Тамбур	5 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
34	Коридор общего пользования	5 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
35	Помещение мусоропровода	5 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
36	Лестничная клетка	5 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
37	Лифтовой холл	5 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
38	Тамбур	6 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
39	Коридор общего пользования	6 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
40	Помещение мусоропровода	6 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
41	Лестничная клетка	6 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
42	Лифтовой холл	6 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
43	Тамбур	7 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
44	Коридор общего пользования	7 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
45	Помещение мусоропровода	7 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
46	Лестничная клетка	7 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
47	Лифтовой холл	7 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
48	Тамбур	8 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
49	Коридор общего пользования	8 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
50	Помещение мусоропровода	8 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
51	Лестничная клетка	8 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
52	Лифтовой холл	8 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
53	Тамбур	9 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
54	Коридор общего пользования	9 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
55	Помещение мусоропровода	9 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4

56	Лестничная клетка	9 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
57	Лифтовой холл	9 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
58	Тамбур	10 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
59	Коридор общего пользования	10 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
60	Помещение мусоропровода	10 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
61	Лестничная клетка	10 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
62	Лифтовой холл	10 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
63	Тамбур	11 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
64	Коридор общего пользования	11 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
65	Помещение мусоропровода	11 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
66	Лестничная клетка	11 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
67	Лифтовой холл	11 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
68	Тамбур	12 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
69	Коридор общего пользования	12 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
70	Помещение мусоропровода	12 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
71	Лестничная клетка	12 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
72	Лифтовой холл	12 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
73	Тамбур	13 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
74	Коридор общего пользования	13 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
75	Помещение мусоропровода	13 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
76	Лестничная клетка	13 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
77	Лифтовой холл	13 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
78	Тамбур	14 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
79	Коридор общего пользования	14 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
80	Помещение мусоропровода	14 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
81	Лестничная клетка	14 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
82	Лифтовой холл	14 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
83	Тамбур	15 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
84	Коридор общего пользования	15 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8

85	Помещение мусоропровода	15 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
86	Лестничная клетка	15 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
87	Лифтовой холл	15 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
88	Тамбур	16 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
89	Коридор общего пользования	16 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
90	Помещение мусоропровода	16 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
91	Лестничная клетка	16 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
92	Лифтовой холл	16 этаж	помещение перед входом в лифты	17.7
93	Тамбур	17 этаж	проходное пространство между дверями	4.6
94	Коридор общего пользования	17 этаж	проход внутри здания, соединяющий квартиры на одном этаже	36.8
95	Помещение мусоропровода	17 этаж	помещение для размещения мусоропровода с мусороприемником	5.4
96	Лестничная клетка	17 этаж	пространство между тамбуром и коридором общего пользования, предназначенное для перемещения людей	20
97	Лифтовой холл	17 этаж	помещение перед входом в лифты	16.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Техническое подполье	ПНС (повысительная насосная станция)	Холодное водоснабжение
2	Техническое подполье	Водомерный узел	Холодное водоснабжение
3	Техническое подполье	Узел учета тепла	Отопление
4	Техническое подполье	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	Отопление
5	Подземная и надземная часть жилого дома	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть жилого дома	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть жилого дома	Система отопления	Отопление
8	Лифтовая шахта жилого дома	Лифт, 2шт.	Вертикальный транспорт
9	Подземная и надземная часть жилого дома	Система водоотведения	Водоотведение
10	Надземная часть жилого дома	Система вентиляции	Вентиляция
11	Надземная часть жилого дома	ВРУ1, ВРУ2	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 452 097 047 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0200017:917
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810500640031489 Корреспондентский счет: 30101810345250000266 БИК: 044525266 ИНН: 7725038124 КПП: 770401001 ОГРН: 1037739527077 ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе): 19.6.1.1 Организационно-правовая форма кредитора: 19.6.1.2 Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: 19.6.1.3 Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 19.6.1.4 Доступная сумма кредита (займа): 19.6.1.5 Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 76
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 234,6 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 475 000 700 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 17 410 000 руб.
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	16.05.2019	Пояснительная записка	изменение границ земельного участка
2	16.05.2019	Схема планировочной организации земельного участка	изменение границ земельного участка
3	16.05.2019	Архитектурные решения	изменение этажности здания
4	16.05.2019	Конструктивные и объемно-планировочные решения	изменение этажности здания
5	16.05.2019	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	1. изменение границ земельного участка, 2. сведения о технических условиях для присоединения к электрическим сетям
6	16.05.2019	Проект организации строительства	1. изменение границ земельного участка, 2. изменение этажности здания

7	16.05.2019	Проект организации работ по сносу или демонтажу	изменение границ земельного участка
8	16.05.2019	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	изменение границ земельного участка
9	16.05.2019	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	изменение границ земельного участка
10	16.05.2019	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	изменение границ земельного участка
11	16.05.2019	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета и использовании энергетических ресурсов	изменение этажности здания

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 630558736958558423428831596834514658317

Владелец: ООО "КБС - ЛД", Сорока Сергей Викторович,
Красноярск

Действителен: с 19.03.2020 по 19.03.2021