

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000355 от 10.08.2020

Жилые секции № 6, № 7 жилого дома со встроенными нежилыми помещениями (третья очередь жилой застройки квартала № 129) в Ленинском районе г.Самары

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЮНИВЕРС-СТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЮНИВЕРС-СТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 443099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Самарская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Некрасовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19а
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(846)310-68-22

	1.4.2	Адрес электронной почты: univers-stroy@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.universstroy.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Романов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6311061624
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026300518177
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ТРЕЙД
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6317107145
	3.1.4	% голосов в органе управления: 8 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мордовина
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 6 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Калмыкова
	3.3.2	Имя: Элеонора
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 86 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КОММЕРЧЕСКИЙ ЦЕНТР-92
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6316018319
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026301156463
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317107219

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313015836
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ТРЕЙД
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317107145
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156313014395
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: САМБЕН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317100118
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146317000785
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Контраст плюс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6311059470
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026300529980
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОРУС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317103246
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146317005240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОРИНВЕСТ-КМВ
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317102228
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1146317004008
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Альянс-2000
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6315553240
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1036300447226
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СОВМЕСТНОЕ ДЕЛО

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6317112314
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166313080450
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 32 703,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 770,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 64 764,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Самарская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: городской округ
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Самара
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Садовая
	9.2.10	Дом: 254
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, в границах улиц Самарской, Маяковского, Садовой
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15758,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11219,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11219,66 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТГК "ТОПОГРАФ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6316138366
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геоинсервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6319712677
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СамараЖилПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6317001364
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: № 4-1-1-0157-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Научно-технический центр "Промбезопасность-Оренбург"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5610063346
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 63-301000-248-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительства Самарской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 026647з
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.05.2006
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.12.2016
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.09.2009,02.12.2011,19.10.2012,26.12.2012,08.08.2014,12.11.2014
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б.н. от 01.12.2014
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация г.о. Самара

12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507004:879
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3550,30 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 63:01:507004:880
	12.3.2	Площадь земельного участка: 58,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды и пешеходные подходы предусмотрены с учетом нормативных градостроительных требований. Тротуары предусмотрены с асфальтобетонным и плиточным покрытием. Ширина проездов от 3.5 до 6 м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Согласно расчета необходимо 112 м/мест. Открытые стоянки - 28 м/мест. Остальные будут размещены при дальнейшем проектировании 4-й очереди строительства.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Детские и спортивные площадки были предусмотрены ранее выпущенным проектом застройки и в данный момент построены и эксплуатируются
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Схемой планировочной организации земельного участка предусмотрена площадка для мусороконтейнеров площадью 5 кв. м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленяется посадкой кустарников, созданием газонов и цветников. Озеленение принято с учетом местных климатических условий.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа МГН: парковочные места, квартира для проживания МГН. Эти и другие мероприятия выполнены в соответствии с требованиями ст. 48 п. 12 Градостроительного кодекса.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Муниципальное предприятие городского округа Самара «Самарагорсвет» ТУ №47 ПТО от 27.04.2017 г., срок действия – до 27.04.2019г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самараводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316029945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-01/1300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самараводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316029945
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-01/1300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Самарские городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6316004884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7436/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Средневолжская газовая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6314012801
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 471-14
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5105330,44 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация ГО Самара. Департамент благоустройства и экологии.
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315705929
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 315
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.10.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	85.46	3
2	Квартира	1	1	41.06	1
3	Квартира	1	1	40.66	1
4	Квартира	1	1	60.08	2
5	Квартира	1	1	60.08	2

6	Квартира	1	1	78.85	3
7	Квартира	2	1	84.38	3
8	Квартира	2	1	40.18	1
9	Квартира	2	1	39.97	1
10	Квартира	2	1	59.2	2
11	Квартира	2	1	59.2	2
12	Квартира	2	1	77.5	3
13	Квартира	3	1	84.38	3
14	Квартира	3	1	40.18	1
15	Квартира	3	1	39.97	1
16	Квартира	3	1	59.2	2
17	Квартира	3	1	59.2	2
18	Квартира	3	1	77.5	3
19	Квартира	4	1	84.38	3
20	Квартира	4	1	40.15	1
21	Квартира	4	1	39.97	1
22	Квартира	4	1	59.18	2
23	Квартира	4	1	59.18	2
24	Квартира	4	1	77.5	3
25	Квартира	5	1	84.38	3
26	Квартира	5	1	40.15	1
27	Квартира	5	1	39.97	1
28	Квартира	5	1	59.18	2
29	Квартира	5	1	59.18	2
30	Квартира	5	1	77.5	3
31	Квартира	6	1	84.38	3
32	Квартира	6	1	40.15	1
33	Квартира	6	1	39.97	1
34	Квартира	6	1	59.18	2
35	Квартира	6	1	59.18	2
36	Квартира	6	1	77.5	3
37	Квартира	7	1	84.38	3
38	Квартира	7	1	40.15	1
39	Квартира	7	1	39.97	1
40	Квартира	7	1	59.18	2
41	Квартира	7	1	59.18	2
42	Квартира	7	1	77.5	3
43	Квартира	8	1	84.38	3
44	Квартира	8	1	40.15	1
45	Квартира	8	1	41.32	1
46	Квартира	8	1	59.18	2
47	Квартира	8	1	59.18	2
48	Квартира	8	1	77.5	3

49	Квартира	9	1	84.38	3
50	Квартира	9	1	40.15	1
51	Квартира	9	1	41.32	1
52	Квартира	9	1	59.18	2
53	Квартира	9	1	59.18	2
54	Квартира	9	1	77.5	3
55	Квартира	10	1	84.38	3
56	Квартира	10	1	40.15	1
57	Квартира	10	1	41.32	1
58	Квартира	10	1	59.18	2
59	Квартира	10	1	59.18	2
60	Квартира	10	1	77.5	3
61	Квартира	11	1	84.38	3
62	Квартира	11	1	40.15	1
63	Квартира	11	1	41.32	1
64	Квартира	11	1	59.18	2
65	Квартира	11	1	59.18	2
66	Квартира	11	1	77.5	3
67	Квартира	12	1	84.38	3
68	Квартира	12	1	40.15	1
69	Квартира	12	1	41.32	1
70	Квартира	12	1	59.18	2
71	Квартира	12	1	59.18	2
72	Квартира	12	1	77.5	3
73	Квартира	13	1	84.38	3
74	Квартира	13	1	40.15	1
75	Квартира	13	1	41.32	1
76	Квартира	13	1	59.18	2
77	Квартира	13	1	59.18	2
78	Квартира	13	1	77.5	3
79	Квартира	14	1	84.38	3
80	Квартира	14	1	40.15	1
81	Квартира	14	1	41.32	1
82	Квартира	14	1	59.18	2
83	Квартира	14	1	59.18	2
84	Квартира	14	1	77.5	3
85	Квартира	15	1	84.38	3
86	Квартира	15	1	40.15	1
87	Квартира	15	1	41.32	1
88	Квартира	15	1	59.18	2
89	Квартира	15	1	59.18	2
90	Квартира	15	1	77.5	3
91	Квартира	16	1	84.38	3

92	Квартира	16	1	40.15	1
93	Квартира	16	1	41.32	1
94	Квартира	16	1	59.18	2
95	Квартира	16	1	59.18	2
96	Квартира	16	1	77.5	3
1	Квартира	1	2	79.65	2
2	Квартира	1	2	43.08	1
3	Квартира	1	2	45.7	1
4	Квартира	1	2	42.84	1
5	Квартира	1	2	113.48	3
6	Квартира	2	2	78.54	2
7	Квартира	2	2	43.07	1
8	Квартира	2	2	62.45	2
9	Квартира	2	2	42.41	1
10	Квартира	2	2	112.94	3
11	Квартира	3	2	78.51	2
12	Квартира	3	2	43.13	1
13	Квартира	3	2	63.81	2
14	Квартира	3	2	42.44	1
15	Квартира	3	2	112.94	3
16	Квартира	4	2	78.51	2
17	Квартира	4	2	43.13	1
18	Квартира	4	2	63.81	2
19	Квартира	4	2	42.44	1
20	Квартира	4	2	112.94	3
21	Квартира	5	2	78.51	2
22	Квартира	5	2	43.13	1
23	Квартира	5	2	63.81	2
24	Квартира	5	2	42.44	1
25	Квартира	5	2	112.94	3
26	Квартира	6	2	78.51	2
27	Квартира	6	2	43.13	1
28	Квартира	6	2	63.81	2
29	Квартира	6	2	42.44	1
30	Квартира	6	2	112.94	3
31	Квартира	7	2	78.51	2
32	Квартира	7	2	43.13	1
33	Квартира	7	2	63.81	2
34	Квартира	7	2	42.44	1
35	Квартира	7	2	112.94	3
36	Квартира	8	2	78.51	2
37	Квартира	8	2	43.13	1
38	Квартира	8	2	63.81	2

39	Квартира	8	2	42.44	1
40	Квартира	8	2	112.94	3
41	Квартира	9	2	78.51	2
42	Квартира	9	2	43.13	1
43	Квартира	9	2	63.81	2
44	Квартира	9	2	42.44	1
45	Квартира	9	2	112.94	3
46	Квартира	10	2	78.51	2
47	Квартира	10	2	43.13	1
48	Квартира	10	2	63.81	2
49	Квартира	10	2	42.44	1
50	Квартира	10	2	112.94	3
51	Квартира	11	2	78.51	2
52	Квартира	11	2	43.13	1
53	Квартира	11	2	63.81	2
54	Квартира	11	2	42.44	1
55	Квартира	11	2	112.94	3
56	Квартира	12	2	78.51	2
57	Квартира	12	2	43.13	1
58	Квартира	12	2	63.81	2
59	Квартира	12	2	42.44	1
60	Квартира	12	2	112.94	3
61	Квартира	13	2	78.51	2
62	Квартира	13	2	43.13	1
63	Квартира	13	2	63.81	2
64	Квартира	13	2	42.44	1
65	Квартира	13	2	112.94	3
66	Квартира	14	2	78.51	2
67	Квартира	14	2	43.13	1
68	Квартира	14	2	63.81	2
69	Квартира	14	2	42.44	1
70	Квартира	14	2	112.94	3
71	Квартира	15	2	78.51	2
72	Квартира	15	2	43.13	1
73	Квартира	15	2	63.81	2
74	Квартира	15	2	42.44	1
75	Квартира	15	2	112.94	3
76	Квартира	16	2	78.51	2
77	Квартира	16	2	43.13	1
78	Квартира	16	2	63.81	2
79	Квартира	16	2	42.44	1
80	Квартира	16	2	112.94	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	МОП	Подъезд 1, этаж 1	ВРУ	2.3
2	МОП	Подъезд 1, этаж 1	Комната уборочного инвентаря	2.43
3	МОП	Подъезд 1, этаж 1	Тамбур	4.15
4	МОП	Подъезд 1, этаж 1	Лифтовой холл	6.33
5	МОП	Подъезд 1, этаж 1	Позэтажный коридор	27.82
6	МОП	Подъезд 1, этаж 1	Тамбур	4.7
7	МОП	Подъезд 1, этаж 1	Холл	2.34
8	МОП	Подъезд 1, этаж 2	Позэтажный коридор	27.82
9	МОП	Подъезд 1, этаж 2	Лифтовой холл	6.33
10	МОП	Подъезд 1, этаж 2	Позэтажный коридор	6.65
11	МОП	Подъезд 1, этаж 2	Незадымляемый переход	8.71
12	МОП	Подъезд 1, этаж 3	Позэтажный коридор	27.82
13	МОП	Подъезд 1, этаж 3	Лифтовой холл	6.33
14	МОП	Подъезд 1, этаж 3	Позэтажный коридор	6.65
15	МОП	Подъезд 1, этаж 3	Незадымляемый переход	8.71
16	МОП	Подъезд 1, этаж 4	Позэтажный коридор	27.82
17	МОП	Подъезд 1, этаж 4	Лифтовой холл	6.33
18	МОП	Подъезд 1, этаж 4	Позэтажный коридор	6.65
19	МОП	Подъезд 1, этаж 4	Незадымляемый переход	8.71
20	МОП	Подъезд 1, этаж 5	Позэтажный коридор	27.82
21	МОП	Подъезд 1, этаж 5	Лифтовой холл	6.33
22	МОП	Подъезд 1, этаж 5	Позэтажный коридор	6.65
23	МОП	Подъезд 1, этаж 5	Незадымляемый переход	8.71
24	МОП	Подъезд 1, этаж 6	Позэтажный коридор	27.82
25	МОП	Подъезд 1, этаж 6	Лифтовой холл	6.33
26	МОП	Подъезд 1, этаж 6	Позэтажный коридор	6.65
27	МОП	Подъезд 1, этаж 6	Незадымляемый переход	8.71
28	МОП	Подъезд 1, этаж 7	Позэтажный коридор	27.82
29	МОП	Подъезд 1, этаж 7	Лифтовой холл	6.33
30	МОП	Подъезд 1, этаж 7	Позэтажный коридор	6.65
31	МОП	Подъезд 1, этаж 7	Незадымляемый переход	8.71
32	МОП	Подъезд 1, этаж 8	Позэтажный коридор	27.82
33	МОП	Подъезд 1, этаж 8	Лифтовой холл	6.33
34	МОП	Подъезд 1, этаж 8	Позэтажный коридор	6.65
35	МОП	Подъезд 1, этаж 8	Незадымляемый переход	8.71
36	МОП	Подъезд 1, этаж 9	Позэтажный коридор	27.82

37	МОП	Подъезд 1, этаж 9	Лифтовой холл	6.33
38	МОП	Подъезд 1, этаж 9	Позтажный коридор	6.65
39	МОП	Подъезд 1, этаж 9	Незадымляемый переход	8.71
40	МОП	Подъезд 1, этаж 10	Позтажный коридор	27.82
41	МОП	Подъезд 1, этаж 10	Лифтовой холл	6.33
42	МОП	Подъезд 1, этаж 10	Позтажный коридор	6.65
43	МОП	Подъезд 1, этаж 10	Незадымляемый переход	8.71
44	МОП	Подъезд 1, этаж 11	Позтажный коридор	27.82
45	МОП	Подъезд 1, этаж 11	Лифтовой холл	6.33
46	МОП	Подъезд 1, этаж 11	Позтажный коридор	6.65
47	МОП	Подъезд 1, этаж 11	Незадымляемый переход	8.71
48	МОП	Подъезд 1, этаж 12	Позтажный коридор	27.82
49	МОП	Подъезд 1, этаж 12	Лифтовой холл	6.33
50	МОП	Подъезд 1, этаж 12	Позтажный коридор	6.65
51	МОП	Подъезд 1, этаж 12	Незадымляемый переход	8.71
52	МОП	Подъезд 1, этаж 13	Позтажный коридор	27.82
53	МОП	Подъезд 1, этаж 13	Лифтовой холл	6.33
54	МОП	Подъезд 1, этаж 13	Позтажный коридор	6.65
55	МОП	Подъезд 1, этаж 13	Незадымляемый переход	8.71
56	МОП	Подъезд 1, этаж 14	Позтажный коридор	27.82
57	МОП	Подъезд 1, этаж 14	Лифтовой холл	6.33
58	МОП	Подъезд 1, этаж 14	Позтажный коридор	6.65
59	МОП	Подъезд 1, этаж 14	Незадымляемый переход	8.71
60	МОП	Подъезд 1, этаж 15	Позтажный коридор	27.82
61	МОП	Подъезд 1, этаж 15	Лифтовой холл	6.33
62	МОП	Подъезд 1, этаж 15	Позтажный коридор	6.65
63	МОП	Подъезд 1, этаж 15	Незадымляемый переход	8.71
64	МОП	Подъезд 1, этаж 16	Позтажный коридор	27.82
65	МОП	Подъезд 1, этаж 16	Лифтовой холл	6.33
66	МОП	Подъезд 1, этаж 16	Позтажный коридор	6.65
67	МОП	Подъезд 1, этаж 16	Незадымляемый переход	8.71
68	МОП	Подъезд 1 Подвал	Помещение подвала	14.33
69	МОП	Подъезд 1 Подвал	Кабельное помещение	7.43
70	МОП	Подъезд 1 Подвал	Кабельное помещение	5.76
71	МОП	Подъезд 1 Подвал	Помещение подвала	15.13
72	МОП	Подъезд 1 Подвал	Помещение монтажной площадки насосной	8.11
73	МОП	Подъезд 1 Подвал	Насосная пожаротушения	19.24
74	МОП	Подъезд 1 Подвал	Насосная	10.74
75	МОП	Подъезд 1 Подвал	Водомерный узел	2.48
76	МОП	Подъезд 1 Технический этаж	Техническое помещение	441.96
77	МОП	Подъезд 1 Технический этаж	Позтажный коридор	7.34
78	МОП	Подъезд 1 Технический этаж	Незадымляемый переход	5.87
79	МОП	Подъезд 2, этаж 1	ВРУ	2.3

80	МОП	Подъезд 2, этаж 1	Комната уборочного инвентаря	2.43
81	МОП	Подъезд 2, этаж 1	Тамбур	4.15
82	МОП	Подъезд 2, этаж 1	Лифтовой холл	6.33
83	МОП	Подъезд 2, этаж 1	Позэтажный коридор	27.82
84	МОП	Подъезд 2, этаж 1	Тамбур	4.7
85	МОП	Подъезд 2, этаж 1	Холл	2.34
86	МОП	Подъезд 2, этаж 2	Позэтажный коридор	27.82
87	МОП	Подъезд 2, этаж 2	Лифтовой холл	6.33
88	МОП	Подъезд 2, этаж 2	Позэтажный коридор	6.65
89	МОП	Подъезд 2, этаж 2	Незадымляемый переход	8.31
90	МОП	Подъезд 2, этаж 3	Позэтажный коридор	27.82
91	МОП	Подъезд 2, этаж 3	Лифтовой холл	6.33
92	МОП	Подъезд 2, этаж 3	Позэтажный коридор	6.65
93	МОП	Подъезд 2, этаж 3	Незадымляемый переход	8.31
94	МОП	Подъезд 2, этаж 4	Позэтажный коридор	27.82
95	МОП	Подъезд 2, этаж 4	Лифтовой холл	6.33
96	МОП	Подъезд 2, этаж 4	Позэтажный коридор	6.65
97	МОП	Подъезд 2, этаж 4	Незадымляемый переход	8.31
98	МОП	Подъезд 2, этаж 5	Позэтажный коридор	27.82
99	МОП	Подъезд 2, этаж 5	Лифтовой холл	6.33
100	МОП	Подъезд 2, этаж 5	Позэтажный коридор	6.65
101	МОП	Подъезд 2, этаж 5	Незадымляемый переход	8.31
102	МОП	Подъезд 2, этаж 6	Позэтажный коридор	27.82
103	МОП	Подъезд 2, этаж 6	Лифтовой холл	6.33
104	МОП	Подъезд 2, этаж 6	Позэтажный коридор	6.65
105	МОП	Подъезд 2, этаж 6	Незадымляемый переход	8.31
106	МОП	Подъезд 2, этаж 7	Позэтажный коридор	27.82
107	МОП	Подъезд 2, этаж 7	Лифтовой холл	6.33
108	МОП	Подъезд 2, этаж 7	Позэтажный коридор	6.65
109	МОП	Подъезд 2, этаж 7	Незадымляемый переход	8.31
110	МОП	Подъезд 2, этаж 8	Позэтажный коридор	27.82
111	МОП	Подъезд 2, этаж 8	Лифтовой холл	6.33
112	МОП	Подъезд 2, этаж 8	Позэтажный коридор	6.65
113	МОП	Подъезд 2, этаж 8	Незадымляемый переход	8.31
114	МОП	Подъезд 2, этаж 9	Позэтажный коридор	27.82
115	МОП	Подъезд 2, этаж 9	Лифтовой холл	6.33
116	МОП	Подъезд 2, этаж 9	Позэтажный коридор	6.65
117	МОП	Подъезд 2, этаж 9	Незадымляемый переход	8.31
118	МОП	Подъезд 2, этаж 10	Позэтажный коридор	27.82
119	МОП	Подъезд 2, этаж 10	Лифтовой холл	6.33
120	МОП	Подъезд 2, этаж 10	Позэтажный коридор	6.65
121	МОП	Подъезд 2, этаж 10	Незадымляемый переход	8.31
122	МОП	Подъезд 2, этаж 11	Позэтажный коридор	27.82

123	МОП	Подъезд 2, этаж 11	Лифтовой холл	6.33
124	МОП	Подъезд 2, этаж 11	Позэтажный коридор	6.65
125	МОП	Подъезд 2, этаж 11	Незадымляемый переход	8.31
126	МОП	Подъезд 2, этаж 12	Позэтажный коридор	27.82
127	МОП	Подъезд 2, этаж 12	Лифтовой холл	6.33
128	МОП	Подъезд 2, этаж 12	Позэтажный коридор	6.65
129	МОП	Подъезд 2, этаж 12	Незадымляемый переход	8.31
130	МОП	Подъезд 2, этаж 13	Позэтажный коридор	27.82
131	МОП	Подъезд 2, этаж 13	Лифтовой холл	6.33
132	МОП	Подъезд 2, этаж 13	Позэтажный коридор	6.65
133	МОП	Подъезд 2, этаж 13	Незадымляемый переход	8.31
134	МОП	Подъезд 2, этаж 14	Позэтажный коридор	27.82
135	МОП	Подъезд 2, этаж 14	Лифтовой холл	6.33
136	МОП	Подъезд 2, этаж 14	Позэтажный коридор	6.65
137	МОП	Подъезд 2, этаж 14	Незадымляемый переход	8.31
138	МОП	Подъезд 2, этаж 15	Позэтажный коридор	27.82
139	МОП	Подъезд 2, этаж 15	Лифтовой холл	6.33
140	МОП	Подъезд 2, этаж 15	Позэтажный коридор	6.65
141	МОП	Подъезд 2, этаж 15	Незадымляемый переход	8.31
142	МОП	Подъезд 2, этаж 16	Позэтажный коридор	27.82
143	МОП	Подъезд 2, этаж 16	Лифтовой холл	6.33
144	МОП	Подъезд 2, этаж 16	Позэтажный коридор	6.65
145	МОП	Подъезд 2, этаж 16	Незадымляемый переход	8.31
146	МОП	Подъезд 2 Подвал	Тепловой узел	31.05
147	МОП	Подъезд 2 Подвал	ВРУ	4.97
148	МОП	Подъезд 2 Подвал	Помещение подвала	15.91
149	МОП	Подъезд 2 Технический этаж	Техническое помещение	409.53
150	МОП	Подъезд 2 Технический этаж	Помещение техэтажа	4.15
151	МОП	Подъезд 2 Технический этаж	ВРУ	2.3
152	МОП	Подъезд 2 Технический этаж	Незадымляемый переход	8.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	ЩО70М-1-86	Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования дома
2	Электрощитовая	ВРУЗ-30УХЛ4	Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования дома
3	Электрощитовая	ЩЭН4-3х63 А/С4УХЛ4	Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования дома
4	Электрощитовая	Счетчик НЕВА 106 1S 220В 0,5 (60)А 50 Гц	Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования дома
5	Электрощитовая	Трансформатор Т-0,66-5-0,5-200/5А	Электроснабжение и освещение квартир и мест общего пользования дома
6	Водомерный узел	Насос Wilo Cor 3mvi 806/сс	Обеспечение водоснабжения квартир
7	Водомерный узел	Станция пожаротушения Wilo co2 mvi 3204/sk-FFS	Обеспечение противопожарных мероприятий

8	На этажах	Дымовые клапаны КПД-4-03-800x450	Обеспечение противопожарных мероприятий
9	На этажах	Извещатели ИП 212-141М, 212-64, 513-15, 212-50М2	Обеспечение противопожарных мероприятий
10	Водомерный узел, ИТП	Насос Wilo TM-32	Аварийная откачка воды в канализации
11	ИТП	Телообменник Ридан 73-TMTL78	Отопление
12	ИТП	Телообменник Ридан 61-ТК	Горячая вода
13	ИТП	Телообменник Ридан 53-TMTL69	Горячая вода
14	ИТП	Насос Grundfos Magnal 1 40-120	Циркуляционный насос ГВС
15	ИТП	Насос Grundfos Magnal 1 80-100	Циркуляционный насос ГВС
16	ИТП	Насос Grundfos CR5-2A-FGL-A-E-HQQE	Подпитывающий насос ГВС
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 422391450 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 63:01:507004:879,63:01:507004:880
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810354400016617
		Корреспондентский счет: 30101810200000000607
		БИК: 043601607
		ИНН: 7707083893
		КПП: 631602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09151723
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ПОВОЛЖСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 722 000 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 722 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 722 000 000 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 25000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 605335674346134810941613483835554519232

Владелец: **ООО "ЮНИВЕРС-СТРОЙ", Романов Алексей
Викторович, ГОРОД САМАРА**

Действителен: с 28.02.2020 по 28.02.2021