ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002055 от 03.11.2026

Многоквартирный дом со встроенными учреждениями обслуживания, встроенным наземным гаражом, встроенным подземным гаражом, встроенной трансформаторной подстанцией по адресу: г.Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 269 (северо-западнее пересечения улицы Доблести и улицы Маршала Захарова), кадастровый номер земельного участка 78:40:0008341:109

Дата первичного размещения: 13.02.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДУДЕРГОФСКИЙ ПРОЕКТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДУДЕРГОФСКИЙ ПРОЕКТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **191014**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Восстания**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 18**
	1.2.9	Тип помещений:

	1.2.10	Уточнение адреса: **191014, г Санкт-Петербург, Центральный р-н, ул Восстания, д 18 литера а**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 16:45**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (812) 611-05-83**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **dp@bfa-d.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **http://www.ognizaliva.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Сухотин**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"ДУДЕРГОФСКИЙ ПРОЕКТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **471602339253**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7811387979**

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1077847647613**
	2.1.3	Дата регистрации: **22.10.2007**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Земельная агропромышленная корпорация"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5024182912**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **18,99 %**
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **ЗЕНИТ-Строй-Инвест**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842011550**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **81 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Коган**
	3.4.2	Имя: **Людмила**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валентиновна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **96,5323 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01475517847**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **782507260345**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Коган Людмила Валентиновна владеет 99,996% долей в уставном капитале ООО «ЗЕНИТ-Строй-Инвест», которое , в свою очередь, владеет 81% долей в уставном капитале ООО «Дудергофский проект».ООО «Земельная агропромышленная корпорация» владеет 18,99% долей в уставном капитале ООО «Дудергофский проект».Единственным участником ООО «Земельная агропромышленная корпорация» является ПАО «Банк Уралсиб».Коган Людмила Валентиновна владеет 81,8092% голосующих акций ПАО «Банк Уралсиб»**

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЗЕНИТ-Строй-Инвест**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842011550**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1047844016560**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ш**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Суздальское**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом (лот 9)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **02.04.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-03-03-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **255 642,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 357 680,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **955 243,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный дом со встроенными учреждениями обслуживания, встроенным наземным гаражом, встроенным подземным гаражом, встроенной трансформаторной подстанцией**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **пр-кт**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ленинский**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Участок 269 (северо-западнее пересечения улицы Доблести и улицы Маршала Захарова)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **34739 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **D**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 990,18 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 512,88 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 503,06 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **4**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **8**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **5**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства)**
	10.1.2	Номер договора: **08/ЗКС-000070**
	10.1.3	Дата заключения договора: **21.05.2007**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **07.07.2010, 25.04.2011, 25.07.2011, 09.02.2012, 10.08.2012, 10.09.2012**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Открытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Трест геодезических работ и инженерных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Центр экоаналитических услуг "ОПЫТ"**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7839409100**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектно-строительное бюро "ЖилСтрой"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7842307444**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0046-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838485596**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Огни залива"; Жилой квартал "Огни залива"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Центр-Инвест-Строй"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **7825483746**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0315-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **16.06.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0315-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **16.06.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-008-0315-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **16.06.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **08-ЗДК-02321**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.09.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **26.12.2012**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **10.09.2061**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:40:0008341:109**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 197,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **48**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей:дошкольного возраста, младшего школьного возраста, среднего школьного возраста располагаются в северо-западной части земельного участка на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки, выполнены с набивным покрытием.На детских площадках размещаются игровые комплексы, качели.Итоговый состав игрового оборудования детских площадок разрабатывается на стадии"Рабочая документация"**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Располагаются в юго-западной части земельного участка на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенной автостоянки, выполнены с набивным покрытием.На спортивных площадках размещаются уличные тренажеры.Итоговый состав оборудования спортивных площадок разрабатывается на стадии «Рабочая документация»**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **На территории на отм.0.000 запроектирована закрытая площадка для сбора крупногабаритных отходов, которая находится под покрытием стилобата на расстоянии не более 150 м от парадных.На площадке устанавливается крупногабаритный контейнер для мусора, который вывозится спецтранспортом коммунальных служб города на свалки, по согласованию с органами Санэпиднадзора.Санитарная очистка территории осуществляется путем накопления бытового мусора, смета с территории в мусороконтейнерные емкости, установленные в мусоросборных камерах на первом этаже жилого дома.Из камер контейнеры с мусором выкатываются вручную работниками УК к мусоровозу.Предусмотрен почасовой вывоз мусора.Мусоросборные камеры расположены от входов в жилое здание на расстоянии не более 25 м.Расчетное количество контейнеров объемом 1м3:-5 шт.с вывозом ежедневно, объемом 0,7м3-1 шт.с вывозом 1 раз в 3 дня.Итого в здании запроектировано 6 контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектом предусмотрено озеленение территории путем устройства газонов, посадки кустарников и деревьев как на отметке земли, так и на кровле встроенно-пристроенной автостоянки**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Обеспечен целевой доступ маломобильных лиц в здание.Проектом предусмотрены машино-места для использования маломобильными лицами, расположенные в непосредственной близости к зданию и обозначенные знаками.Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный-2 %.Пешеходные и транспортные потоки разделены бортовыми камнями.Предусмотрена подсветка в темное время суток путей пешеходной доступности.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров выполнено из твердых материалов, имеет ровную, шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение.Доступ инвалидов на креслах-колясках на этажи со 2-го по 24, обеспечивается с помощью пассажирских лифтов грузоподъемностью 1000 кг.Дверные проемы здания для входа маломобильных лиц имеют ширину в свету не менее 1,2 м, ширина пути движения (в коридорах) не менее 1,5 м**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение выполнено по II категории надежности электроснабжения, запроектировано консольными и торшерными светильниками со светодиодными лампами, настенными светильниками-освещение въезда в автостоянку и арку.Технические условия выданы Публичным акционерным обществом"Россети Ленэнерго"18.10.2023, сроком действия до 31.12.2026г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Дорожные покрытия предусмотрены нежесткие-из асфальтобетона и тротуарной плитки.Перед входами в здание установлены парковые скамейки и бетонные переносные урны**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **85 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **0.8 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2023**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001588**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 268 553,37 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830001028**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **23.08.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-05/001588**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.08.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 645 193,71 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Дополнительное соглашение 11 от 18.10.2023 к Договору ОД-СПб-20419-12/19006-Э-12 от 29.11.2012**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29 737,84 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-03033/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2027**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-03033/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-03033/300-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ОБИТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ОБИТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ОБИТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ОБИТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ОБИТ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7810204213**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **308**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **224**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **216**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	80.91	3	39.36	2.74
2	Квартира	3	1	64.96	2	26.55	2.74
3	Квартира-студия	3	1	26.04	1	17.81	2.74
4	Квартира	3	1	70.42	2	27.83	2.74
5	Квартира	3	1	87.52	3	39.87	2.74
6	Квартира	3	1	79.28	3	36.08	2.74
7	Квартира-студия	3	1	26.84	1	19.49	2.74
8	Квартира	3	2	38.88	1	16.11	2.74
9	Квартира	3	2	58.85	2	23.33	2.74
10	Квартира	3	2	63.60	2	26.93	2.74
11	Квартира	3	2	73.70	2	31.91	2.74
12	Квартира	3	2	38.49	1	13.25	2.74
13	Квартира	3	2	44.12	1	14.48	2.74
14	Квартира	3	2	109.58	4	55.05	2.74
15	Квартира	4	1	80.91	3	39.36	2.74
16	Квартира	4	1	64.96	2	26.55	2.74
17	Квартира-студия	4	1	26.04	1	17.81	2.74
18	Квартира	4	1	70.42	2	27.83	2.74
19	Квартира	4	1	87.52	3	39.87	2.74
20	Квартира	4	1	79.28	3	36.08	2.74
21	Квартира-студия	4	1	26.84	1	19.49	2.74
22	Квартира	4	2	38.88	1	16.11	2.74
23	Квартира	4	2	58.85	2	23.33	2.74
24	Квартира	4	2	63.60	2	26.93	2.74
25	Квартира	4	2	73.70	2	31.91	2.74
26	Квартира	4	2	38.49	1	13.25	2.74
27	Квартира	4	2	44.12	1	14.48	2.74
28	Квартира	4	2	109.58	4	55.05	2.74
29	Квартира	5	1	80.91	3	39.36	2.74
30	Квартира	5	1	64.96	2	26.55	2.74
31	Квартира-студия	5	1	26.04	1	17.81	2.74
32	Квартира	5	1	70.42	2	27.83	2.74
33	Квартира	5	1	87.52	3	39.87	2.74
34	Квартира	5	1	79.28	3	36.08	2.74

35	Квартира-студия	5	1	26.84	1	19.49	2.74
36	Квартира	5	2	38.88	1	16.11	2.74
37	Квартира	5	2	58.85	2	23.33	2.74
38	Квартира	5	2	63.60	2	26.93	2.74
39	Квартира	5	2	73.70	2	31.91	2.74
40	Квартира	5	2	38.49	1	13.25	2.74
41	Квартира	5	2	44.12	1	14.48	2.74
42	Квартира	5	2	109.58	4	55.05	2.74
43	Квартира	6	1	80.91	3	39.36	2.74
44	Квартира	6	1	64.96	2	26.55	2.74
45	Квартира-студия	6	1	26.04	1	17.81	2.74
46	Квартира	6	1	70.42	2	27.83	2.74
47	Квартира	6	1	87.52	3	39.87	2.74
48	Квартира	6	1	79.28	3	36.08	2.74
49	Квартира-студия	6	1	26.84	1	19.49	2.74
50	Квартира	6	2	38.88	1	16.11	2.74
51	Квартира	6	2	58.85	2	23.33	2.74
52	Квартира	6	2	63.60	2	26.93	2.74
53	Квартира	6	2	73.70	2	31.91	2.74
54	Квартира	6	2	38.49	1	13.25	2.74
55	Квартира	6	2	44.12	1	14.48	2.74
56	Квартира	6	2	109.58	4	55.05	2.74
57	Квартира	7	1	80.91	3	39.36	2.74
58	Квартира	7	1	64.96	2	26.55	2.74
59	Квартира-студия	7	1	26.04	1	17.81	2.74
60	Квартира	7	1	70.42	2	27.83	2.74
61	Квартира	7	1	87.52	3	39.87	2.74
62	Квартира	7	1	79.28	3	36.08	2.74
63	Квартира-студия	7	1	26.84	1	19.49	2.74
64	Квартира	7	2	38.88	1	16.11	2.74
65	Квартира	7	2	58.85	2	23.33	2.74
66	Квартира	7	2	63.60	2	26.93	2.74
67	Квартира	7	2	73.70	2	31.91	2.74
68	Квартира	7	2	38.49	1	13.25	2.74
69	Квартира	7	2	44.12	1	14.48	2.74
70	Квартира	7	2	109.58	4	55.05	2.74
71	Квартира	8	1	80.91	3	39.36	2.74
72	Квартира	8	1	64.96	2	26.55	2.74
73	Квартира-студия	8	1	26.04	1	17.81	2.74
74	Квартира	8	1	70.42	2	27.83	2.74

75	Квартира	8	1	87.52	3	39.87	2.74
76	Квартира	8	1	79.28	3	36.08	2.74
77	Квартира-студия	8	1	26.84	1	19.49	2.74
78	Квартира	8	2	38.88	1	16.11	2.74
79	Квартира	8	2	58.85	2	23.33	2.74
80	Квартира	8	2	63.60	2	26.93	2.74
81	Квартира	8	2	73.70	2	31.91	2.74
82	Квартира	8	2	38.49	1	13.25	2.74
83	Квартира	8	2	44.12	1	14.48	2.74
84	Квартира	8	2	109.58	4	55.05	2.74
85	Квартира	9	1	80.91	3	39.36	2.74
86	Квартира	9	1	64.96	2	26.55	2.74
87	Квартира-студия	9	1	26.04	1	17.81	2.74
88	Квартира	9	1	70.42	2	27.83	2.74
89	Квартира	9	1	87.52	3	39.87	2.74
90	Квартира	9	1	79.28	3	36.08	2.74
91	Квартира-студия	9	1	26.84	1	19.49	2.74
92	Квартира	9	2	38.88	1	16.11	2.74
93	Квартира	9	2	58.85	2	23.33	2.74
94	Квартира	9	2	63.60	2	26.93	2.74
95	Квартира	9	2	73.70	2	31.91	2.74
96	Квартира	9	2	38.49	1	13.25	2.74
97	Квартира	9	2	44.12	1	14.48	2.74
98	Квартира	9	2	109.58	4	55.05	2.74
99	Квартира	10	1	80.91	3	39.36	2.74
100	Квартира	10	1	64.96	2	26.55	2.74
101	Квартира-студия	10	1	26.04	1	17.81	2.74
102	Квартира	10	1	70.42	2	27.83	2.74
103	Квартира	10	1	87.52	3	39.87	2.74
104	Квартира	10	1	79.28	3	36.08	2.74
105	Квартира-студия	10	1	26.84	1	19.49	2.74
106	Квартира	10	2	38.88	1	16.11	2.74
107	Квартира	10	2	58.85	2	23.33	2.74
108	Квартира	10	2	63.60	2	26.93	2.74
109	Квартира	10	2	73.70	2	31.91	2.74
110	Квартира	10	2	38.49	1	13.25	2.74
111	Квартира	10	2	44.12	1	14.48	2.74
112	Квартира	10	2	109.58	4	55.05	2.74
113	Квартира	11	1	80.91	3	39.36	2.74
114	Квартира	11	1	64.96	2	26.55	2.74

115	Квартира-студия	11	1	26.04	1	17.81	2.74
116	Квартира	11	1	70.42	2	27.83	2.74
117	Квартира	11	1	87.52	3	39.87	2.74
118	Квартира	11	1	79.28	3	36.08	2.74
119	Квартира-студия	11	1	26.84	1	19.49	2.74
120	Квартира	11	2	38.88	1	16.11	2.74
121	Квартира	11	2	58.85	2	23.33	2.74
122	Квартира	11	2	63.60	2	26.93	2.74
123	Квартира	11	2	73.70	2	31.91	2.74
124	Квартира	11	2	38.49	1	13.25	2.74
125	Квартира	11	2	44.12	1	14.48	2.74
126	Квартира	11	2	109.58	4	55.05	2.74
127	Квартира	12	1	80.91	3	39.36	2.74
128	Квартира	12	1	64.96	2	26.55	2.74
129	Квартира-студия	12	1	26.04	1	17.81	2.74
130	Квартира	12	1	70.42	2	27.83	2.74
131	Квартира	12	1	87.52	3	39.87	2.74
132	Квартира	12	1	79.28	3	36.08	2.74
133	Квартира-студия	12	1	26.84	1	19.49	2.74
134	Квартира	12	2	38.88	1	16.11	2.74
135	Квартира	12	2	58.85	2	23.33	2.74
136	Квартира	12	2	63.60	2	26.93	2.74
137	Квартира	12	2	73.70	2	31.91	2.74
138	Квартира	12	2	38.49	1	13.25	2.74
139	Квартира	12	2	44.12	1	14.48	2.74
140	Квартира	12	2	109.58	4	55.05	2.74
141	Квартира	13	1	80.91	3	39.36	2.74
142	Квартира	13	1	64.96	2	26.55	2.74
143	Квартира-студия	13	1	26.04	1	17.81	2.74
144	Квартира	13	1	70.42	2	27.83	2.74
145	Квартира	13	1	87.52	3	39.87	2.74
146	Квартира	13	1	79.28	3	36.08	2.74
147	Квартира-студия	13	1	26.84	1	19.49	2.74
148	Квартира	13	2	38.88	1	16.11	2.74
149	Квартира	13	2	58.85	2	23.33	2.74
150	Квартира	13	2	63.60	2	26.93	2.74
151	Квартира	13	2	73.70	2	31.91	2.74
152	Квартира	13	2	38.49	1	13.25	2.74
153	Квартира	13	2	44.12	1	14.48	2.74
154	Квартира	13	2	109.58	4	55.05	2.74

155	Квартира	14	1	80.91	3	39.36	2.74
156	Квартира	14	1	64.96	2	26.55	2.74
157	Квартира-студия	14	1	26.04	1	17.81	2.74
158	Квартира	14	1	70.42	2	27.83	2.74
159	Квартира	14	1	87.52	3	39.87	2.74
160	Квартира	14	1	79.28	3	36.08	2.74
161	Квартира-студия	14	1	26.84	1	19.49	2.74
162	Квартира	14	2	38.88	1	16.11	2.74
163	Квартира	14	2	58.85	2	23.33	2.74
164	Квартира	14	2	63.60	2	26.93	2.74
165	Квартира	14	2	73.70	2	31.91	2.74
166	Квартира	14	2	38.49	1	13.25	2.74
167	Квартира	14	2	44.12	1	14.48	2.74
168	Квартира	14	2	109.58	4	55.05	2.74
169	Квартира	15	1	80.91	3	39.36	2.74
170	Квартира	15	1	64.96	2	26.55	2.74
171	Квартира-студия	15	1	26.04	1	17.81	2.74
172	Квартира	15	1	70.42	2	27.83	2.74
173	Квартира	15	1	87.52	3	39.87	2.74
174	Квартира	15	1	79.28	3	36.08	2.74
175	Квартира-студия	15	1	26.84	1	19.49	2.74
176	Квартира	15	2	38.88	1	16.11	2.74
177	Квартира	15	2	58.85	2	23.33	2.74
178	Квартира	15	2	63.60	2	26.93	2.74
179	Квартира	15	2	73.70	2	31.91	2.74
180	Квартира	15	2	38.49	1	13.25	2.74
181	Квартира	15	2	44.12	1	14.48	2.74
182	Квартира	15	2	109.58	4	55.05	2.74
183	Квартира	16	1	80.91	3	39.36	2.74
184	Квартира	16	1	64.96	2	26.55	2.74
185	Квартира-студия	16	1	26.04	1	17.81	2.74
186	Квартира	16	1	70.42	2	27.83	2.74
187	Квартира	16	1	87.52	3	39.87	2.74
188	Квартира	16	1	79.28	3	36.08	2.74
189	Квартира-студия	16	1	26.84	1	19.49	2.74
190	Квартира	16	2	38.88	1	16.11	2.74
191	Квартира	16	2	58.85	2	23.33	2.74
192	Квартира	16	2	63.60	2	26.93	2.74
193	Квартира	16	2	73.70	2	31.91	2.74
194	Квартира	16	2	38.49	1	13.25	2.74

195	Квартира	16	2	44.12	1	14.48	2.74
196	Квартира	16	2	109.58	4	55.05	2.74
197	Квартира	17	1	80.91	3	39.36	2.74
198	Квартира	17	1	64.96	2	26.55	2.74
199	Квартира-студия	17	1	26.04	1	17.81	2.74
200	Квартира	17	1	70.42	2	27.83	2.74
201	Квартира	17	1	87.52	3	39.87	2.74
202	Квартира	17	1	79.28	3	36.08	2.74
203	Квартира-студия	17	1	26.84	1	19.49	2.74
204	Квартира	17	2	38.88	1	16.11	2.74
205	Квартира	17	2	58.85	2	23.33	2.74
206	Квартира	17	2	63.60	2	26.93	2.74
207	Квартира	17	2	73.70	2	31.91	2.74
208	Квартира	17	2	38.49	1	13.25	2.74
209	Квартира	17	2	44.12	1	14.48	2.74
210	Квартира	17	2	109.58	4	55.05	2.74
211	Квартира	18	1	80.91	3	39.36	2.74
212	Квартира	18	1	64.96	2	26.55	2.74
213	Квартира-студия	18	1	26.04	1	17.81	2.74
214	Квартира	18	1	70.42	2	27.83	2.74
215	Квартира	18	1	87.52	3	39.87	2.74
216	Квартира	18	1	79.28	3	36.08	2.74
217	Квартира-студия	18	1	26.84	1	19.49	2.74
218	Квартира	18	2	38.88	1	16.11	2.74
219	Квартира	18	2	58.85	2	23.33	2.74
220	Квартира	18	2	63.60	2	26.93	2.74
221	Квартира	18	2	73.70	2	31.91	2.74
222	Квартира	18	2	38.49	1	13.25	2.74
223	Квартира	18	2	44.12	1	14.48	2.74
224	Квартира	18	2	109.58	4	55.05	2.74
225	Квартира	19	1	80.91	3	39.36	2.74
226	Квартира	19	1	64.96	2	26.55	2.74
227	Квартира-студия	19	1	26.04	1	17.81	2.74
228	Квартира	19	1	70.42	2	27.83	2.74
229	Квартира	19	1	87.52	3	39.87	2.74
230	Квартира	19	1	79.28	3	36.08	2.74
231	Квартира-студия	19	1	26.84	1	19.49	2.74
232	Квартира	19	2	38.88	1	16.11	2.74
233	Квартира	19	2	58.85	2	23.33	2.74
234	Квартира	19	2	63.60	2	26.93	2.74

235	Квартира	19	2	73.70	2	31.91	2.74
236	Квартира	19	2	38.49	1	13.25	2.74
237	Квартира	19	2	44.12	1	14.48	2.74
238	Квартира	19	2	109.58	4	55.05	2.74
239	Квартира	20	1	80.91	3	39.36	2.74
240	Квартира	20	1	64.96	2	26.55	2.74
241	Квартира-студия	20	1	26.04	1	17.81	2.74
242	Квартира	20	1	70.42	2	27.83	2.74
243	Квартира	20	1	87.52	3	39.87	2.74
244	Квартира	20	1	79.28	3	36.08	2.74
245	Квартира-студия	20	1	26.84	1	19.49	2.74
246	Квартира	20	2	38.88	1	16.11	2.74
247	Квартира	20	2	58.85	2	23.33	2.74
248	Квартира	20	2	63.60	2	26.93	2.74
249	Квартира	20	2	73.70	2	31.91	2.74
250	Квартира	20	2	38.49	1	13.25	2.74
251	Квартира	20	2	44.12	1	14.48	2.74
252	Квартира	20	2	109.58	4	55.05	2.74
253	Квартира	21	1	80.91	3	39.36	2.74
254	Квартира	21	1	64.96	2	26.55	2.74
255	Квартира-студия	21	1	26.04	1	17.81	2.74
256	Квартира	21	1	70.42	2	27.83	2.74
257	Квартира	21	1	87.52	3	39.87	2.74
258	Квартира	21	1	79.28	3	36.08	2.74
259	Квартира-студия	21	1	26.84	1	19.49	2.74
260	Квартира	21	2	38.88	1	16.11	2.74
261	Квартира	21	2	58.85	2	23.33	2.74
262	Квартира	21	2	63.60	2	26.93	2.74
263	Квартира	21	2	73.70	2	31.91	2.74
264	Квартира	21	2	38.49	1	13.25	2.74
265	Квартира	21	2	44.12	1	14.48	2.74
266	Квартира	21	2	109.58	4	55.05	2.74
267	Квартира	22	1	80.91	3	39.36	2.74
268	Квартира	22	1	64.96	2	26.55	2.74
269	Квартира-студия	22	1	26.04	1	17.81	2.74
270	Квартира	22	1	70.42	2	27.83	2.74
271	Квартира	22	1	87.52	3	39.87	2.74
272	Квартира	22	1	79.28	3	36.08	2.74
273	Квартира-студия	22	1	26.84	1	19.49	2.74
274	Квартира	22	2	38.88	1	16.11	2.74

275	Квартира	22	2	58.85	2	23.33	2.74
276	Квартира	22	2	63.60	2	26.93	2.74
277	Квартира	22	2	73.70	2	31.91	2.74
278	Квартира	22	2	38.49	1	13.25	2.74
279	Квартира	22	2	44.12	1	14.48	2.74
280	Квартира	22	2	109.58	4	55.05	2.74
281	Квартира	23	1	80.91	3	39.36	2.74
282	Квартира	23	1	64.96	2	26.55	2.74
283	Квартира-студия	23	1	26.04	1	17.81	2.74
284	Квартира	23	1	70.42	2	27.83	2.74
285	Квартира	23	1	87.52	3	39.87	2.74
286	Квартира	23	1	79.28	3	36.08	2.74
287	Квартира-студия	23	1	26.84	1	19.49	2.74
288	Квартира	23	2	38.88	1	16.11	2.74
289	Квартира	23	2	58.85	2	23.33	2.74
290	Квартира	23	2	63.60	2	26.93	2.74
291	Квартира	23	2	73.70	2	31.91	2.74
292	Квартира	23	2	38.49	1	13.25	2.74
293	Квартира	23	2	44.12	1	14.48	2.74
294	Квартира	23	2	109.58	4	55.05	2.74
295	Квартира	24	1	80.91	3	39.36	2.74
296	Квартира	24	1	64.96	2	26.55	2.74
297	Квартира-студия	24	1	26.04	1	17.81	2.74
298	Квартира	24	1	70.42	2	27.83	2.74
299	Квартира	24	1	87.52	3	39.87	2.74
300	Квартира	24	1	79.28	3	36.08	2.74
301	Квартира-студия	24	1	26.84	1	19.49	2.74
302	Квартира	24	2	38.88	1	16.11	2.74
303	Квартира	24	2	58.85	2	23.33	2.74
304	Квартира	24	2	63.60	2	26.93	2.74
305	Квартира	24	2	73.70	2	31.91	2.74
306	Квартира	24	2	38.49	1	13.25	2.74
307	Квартира	24	2	44.12	1	14.48	2.74
308	Квартира	24	2	109.58	4	55.05	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.34	Встроенное помещение	97.28	3.55
					Сан.узел	3.11	
					Сан.узел	4.95	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	140.24	Встроенное помещение	134.12	3.55
					Сан.узел	6.12	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	192.56	Встроенное помещение	159.41	3.55
					Сан.узел	4.08	
					Сан.узел	2.70	
					Лестница	26.37	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	286.46	Встроенное помещение	210.23	3.55
					Сан.узел	9.57	
					Сан.узел	9.55	
					Лестница	24.07	
					Лестница	33.04	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	293.20	Встроенное помещение	212.48	4.35
					Сан.узел	6.74	
					Сан.узел	10.55	
					Лестница	33.59	
					Лестница	29.84	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	213.24	Встроенное помещение	174.42	4.35
					Сан.узел	8.66	
					Лестница	30.16	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	177.16	Встроенное помещение	164.10	4.35
					Сан.узел	7.32	
					Сан.узел	5.74	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	225.98	Встроенное помещение	207.95	4.35
					Сан.узел	9.00	
					Сан.узел	9.03	

1	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Встроенная наземная автостоянка	21.60	Машино-место на отм. -0,150	21.60	
2	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	1	Встроенная наземная автостоянка	21.60	Машино-место на отм. -0,150	21.60	
3	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
4	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
5	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
6	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
7	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
8	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
9	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
10	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
11	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
12	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
13	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
14	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	

15	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
16	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
17	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
18	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
19	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
20	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
21	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
22	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
23	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
24	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
25	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
26	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
27	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
28	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
29	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
30	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	

31	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
32	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
33	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
34	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
35	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
36	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
37	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
38	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
39	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
40	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
41	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
42	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
43	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
44	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
45	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
46	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	

47	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
48	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
49	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
50	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
51	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
52	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
53	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
54	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
55	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
56	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
57	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
58	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
59	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
60	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
61	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
62	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	

63	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
64	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
65	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
66	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
67	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
68	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
69	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
70	Машино-место	1	Встроенная наземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -0,150	13.25	
71	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
72	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
73	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
74	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
75	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
76	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
77	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
78	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	

79	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
80	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
81	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
82	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
83	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
84	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
85	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
86	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
87	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
88	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
89	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
90	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
91	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
92	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
93	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
94	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	

95	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
96	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
97	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
98	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
99	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
100	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
101	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
102	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
103	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
104	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
105	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
106	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
107	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
108	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
109	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
110	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	

111	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
112	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
113	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
114	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
115	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
116	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
117	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
118	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
119	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
120	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
121	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
122	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
123	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
124	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
125	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
126	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	

127	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
128	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
129	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
130	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
131	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
132	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
133	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
134	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
135	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
136	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
137	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
138	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
139	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
140	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
141	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
142	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	

143	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
144	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
145	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
146	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
147	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
148	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
149	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
150	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
151	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
152	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
153	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
154	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
155	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
156	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
157	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
158	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	

159	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
160	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
161	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
162	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
163	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
164	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
165	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
166	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
167	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
168	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
169	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
170	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
171	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
172	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
173	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
174	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	

175	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
176	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
177	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
178	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
179	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
180	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
181	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
182	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
183	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
184	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
185	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
186	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
187	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
188	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
189	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
190	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	

191	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
192	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
193	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
194	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
195	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
196	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
197	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
198	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
199	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
200	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
201	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
202	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
203	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
204	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
205	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
206	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	

207	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
208	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
209	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
210	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
211	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
212	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
213	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
214	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
215	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	
216	Машино-место	-1	Встроенная подземная автостоянка	13.25	Машино-место на отм. -3.600	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подземная автостоянка на отм. -3.600. Блок на 59 м/мест (за исключением площади машино-мест)	Подземная автостоянка на отм. -3.600.	Общественное	913.60
2	Подземная автостоянка на отм. -3.600. Блок на 87 м/мест (за исключением площади машино-мест)	Подземная автостоянка на отм. -3.600.	Общественное	1251.23
3	Транспортный коридор	Подземная автостоянка на отм. -3.600.	Общественное	247.08
4	Помещение уборочного инвентаря	Подземная автостоянка на отм. -3.600.	Техническое	25.24

5	Вытяжная венткамера автостоянки (блок 2)	Подземная автостоянка на отм. -3.600.	Техническое	15.17
6	Вытяжная венткамера автостоянки (блок 3)	Подземная автостоянка на отм. -3.600.	Техническое	15.20
7	Вытяжная венткамера автостоянки (блок 3)	Подземная автостоянка на отм. -3.600.	Техническое	13.46
8	Приточная венткамера автостоянки (блок 2)	Подземная автостоянка на отм. -3.600.	Техническое	16.00
9	Приточная венткамера автостоянки (блок 3)	Подземная автостоянка на отм. -3.600.	Техническое	24.14
10	Насосная автоматического пожаротушения	Подземная автостоянка на отм. -3.600.	Техническое	57.98
11	Электрощитовая автостоянки	Подземная автостоянка на отм. -3.600	Техническое	9.74
12	Техническое помещение жилого дома	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	530.23
13	Выход в автостоянку	Технический этаж на отм. -3.670.	Общественное	9.80
14	Тамбур-шлюз	Технический этаж на отм. -3.670.	Общественное	16.60
15	Тамбур-шлюз	Технический этаж на отм. -3.670.	Общественное	4.00
16	Лифтовой холл (Секция 2)	Технический этаж на отм. -3.670.	Общественное	7.05
17	Лифтовой холл (Секция 1)	Технический этаж на отм. -3.670.	Общественное	7.05
18	Эвакуационный выход из автостоянки	Технический этаж на отм. -3.670.	Общественное	4.80
19	Выход из технического этажа	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	6.70
20	ИТП автостоянки	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	28.88
21	Тепловой пункт встроенных помещений	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	29.97
22	Тепловой пункт жилой части ИТП1	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	25.86
23	Тепловой пункт жилой части ИТП2	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	40.04
24	Водомерный узел. Насосная	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	53.51
25	Помещение ввода эл.кабелей жилого дома	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	9.79
26	Помещение ввода эл.кабелей жилого дома	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	44.29
27	Эвакуационный выход	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	24.08
28	Помещение КТС	Технический этаж на отм. -3.670.	Техническое	5.65
29	Наземная автостоянка. Блок на 70 м/мест (за исключением площади машино-мест)	Наземная автостоянка на отм. -0.150	Общественное	817.07
30	Транспортный коридор	Наземная автостоянка на отм. -0.150	Общественное	247.08
31	Помещение охраны	Наземная автостоянка на отм. -0.150	Техническое	17.62
32	С/у помещения охраны	Наземная автостоянка на отм. -0.150	Техническое	2.16
33	Приточная венткамера автостоянки	Наземная автостоянка на отм. -0.150	Техническое	24.15
34	Приточная венткамера автостоянки	Наземная автостоянка на отм. -0.150	Техническое	19.00

35	Технические помещения	Секция 1. Технический этаж на отм. +6.750	Техническое	139.13
36	Технические помещения	Секция 2. Технический этаж на отм. +6.750	Техническое	139.13
37	Тамбур главного входа	Секция1, 1 этаж	Общественное	6.82
38	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	34.42
39	Лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	19.05
40	Лифтовой холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	19.58
41	Помещение диспетчерской и охраны	Секция 1, 1 этаж	Техническое	25.31
42	Санузел диспетчерской	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.65
43	Технический этаж	Секция 1, 1 этаж	Техническое	8.13
44	Мусоросборная камера	Секция 1, 1 этаж	Техническое	26.35
45	Кладовая уборочного инвентаря	Секция 1, 1 этаж	Техническое	2.81
46	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	16.96
47	Тамбур входа в лифтовой холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.67
48	Техническое помещение	Секция 2, 1 этаж	Техническое	11.06
49	Техническое помещение	Секция 1, 1 этаж	Техническое	25.58
50	Техническое помещение	Секция 2,1 этаж	Техническое	23.53
51	Помещение электрощитовой	Секция 2, 1 этаж	Техническое	16.57
52	Помещение ТСЖ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	16.21
53	Венткамера	Секция 1, 2 этаж	Техническое	8.67
54	Тамбур входа	Секция 2, 2 этаж	Общественное	8.67
55	Лифтовой холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	19.05
56	Лифтовой холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	19.58
57	Помещение технического этажа	Секция 2, 2 этаж	Техническое	13.80
58	Помещение технического этажа	Секция 1, 2 этаж	Техническое	15.36
59	Помещение технического этажа	Секция 2, 2 этаж	Техническое	23.47
60	Помещение технического этажа	Секция 1, 2 этаж	Техническое	16.82
61	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	8.29
62	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	8.29
63	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	14.56
64	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	9.49
65	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	8.67
66	Тамбур	Секция 1, 3 этаж	Общественное	4.78
67	Зона безопасности МГН	Секция 1, 3 этаж	Общественное	3.02
68	Лифтовой холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	19.05
69	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	13.51
70	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.75
71	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	15.83
72	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	8.67
73	Тамбур	Секция 2, 3 этаж	Общественное	4.78
74	Зона безопасности МГН	Секция 2, 3 этаж	Общественное	3.02
75	Лифтовой холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	19.58
76	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	13.51
77	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	14.56
78	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	9.49

79	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	8.67
80	Тамбур	Секция 1, 4 этаж	Общественное	4.78
81	Зона безопасности МГН	Секция 1, 4 этаж	Общественное	3.02
82	Лифтовой холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	19.05
83	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	13.51
84	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.75
85	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	15.83
86	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	8.67
87	Тамбур	Секция 2, 4 этаж	Общественное	4.78
88	Зона безопасности МГН	Секция 2, 4 этаж	Общественное	3.02
89	Лифтовой холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	19.58
90	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	13.51
91	Межквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	14.56
92	Межквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	9.49
93	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	8.67
94	Тамбур	Секция 1, 5 этаж	Общественное	4.78
95	Зона безопасности МГН	Секция 1, 5 этаж	Общественное	3.02
96	Лифтовой холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	19.05
97	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	13.51
98	Межквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	12.75
99	Межквартирный коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	15.83
100	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	8.67
101	Тамбур	Секция 2, 5 этаж	Общественное	4.78
102	Зона безопасности МГН	Секция 2, 5 этаж	Общественное	3.02
103	Лифтовой холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	19.58
104	Лестничная клетка	Секция 2, 5 этаж	Общественное	13.51
105	Межквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	14.56
106	Межквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	9.49
107	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	8.67
108	Тамбур	Секция 1, 6 этаж	Общественное	4.78
109	Зона безопасности МГН	Секция 1, 6 этаж	Общественное	3.02
110	Лифтовой холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	19.05
111	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	13.51
112	Межквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	12.75
113	Межквартирный коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	15.83
114	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	8.67
115	Тамбур	Секция 2, 6 этаж	Общественное	4.78
116	Зона безопасности МГН	Секция 2, 6 этаж	Общественное	3.02
117	Лифтовой холл	Секция 2, 6 этаж	Общественное	19.58
118	Лестничная клетка	Секция 2, 6 этаж	Общественное	13.51
119	Межквартирный коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	14.56
120	Межквартирный коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	9.49
121	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	8.67
122	Тамбур	Секция 1, 7 этаж	Общественное	4.78
123	Зона безопасности МГН	Секция 1, 7 этаж	Общественное	3.02

124	Лифтовой холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	19.05
125	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	13.51
126	Межквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	12.75
127	Межквартирный коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	15.83
128	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	8.67
129	Тамбур	Секция 2, 7 этаж	Общественное	4.78
130	Зона безопасности МГН	Секция 2, 7 этаж	Общественное	3.02
131	Лифтовой холл	Секция 2, 7 этаж	Общественное	19.58
132	Лестничная клетка	Секция 2, 7 этаж	Общественное	13.51
133	Межквартирный коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	14.56
134	Межквартирный коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	9.49
135	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	8.67
136	Тамбур	Секция 1, 8 этаж	Общественное	4.78
137	Зона безопасности МГН	Секция 1, 8 этаж	Общественное	3.02
138	Лифтовой холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	19.05
139	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	13.51
140	Межквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	12.75
141	Межквартирный коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	15.83
142	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	8.67
143	Тамбур	Секция 2, 8 этаж	Общественное	4.78
144	Зона безопасности МГН	Секция 2, 8 этаж	Общественное	3.02
145	Лифтовой холл	Секция 2, 8 этаж	Общественное	19.58
146	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	13.51
147	Межквартирный коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	14.56
148	Межквартирный коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	9.49
149	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	8.67
150	Тамбур	Секция 1, 9 этаж	Общественное	4.78
151	Зона безопасности МГН	Секция 1, 9 этаж	Общественное	3.02
152	Лифтовой холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	19.05
153	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	13.51
154	Межквартирный коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	12.75
155	Межквартирный коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	15.83
156	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	8.67
157	Тамбур	Секция 2, 9 этаж	Общественное	4.78
158	Зона безопасности МГН	Секция 2, 9 этаж	Общественное	3.02
159	Лифтовой холл	Секция 2, 9 этаж	Общественное	19.58
160	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	13.51
161	Межквартирный коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	14.56
162	Межквартирный коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	9.49
163	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	8.67
164	Тамбур	Секция 1, 10 этаж	Общественное	4.78
165	Зона безопасности МГН	Секция 1, 10 этаж	Общественное	3.02
166	Лифтовой холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	19.05
167	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	13.51
168	Межквартирный коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	12.75

169	Межквартирный коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	15.83
170	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	8.67
171	Тамбур	Секция 2, 10 этаж	Общественное	4.78
172	Зона безопасности МГН	Секция 2, 10 этаж	Общественное	3.02
173	Лифтовой холл	Секция 2, 10 этаж	Общественное	19.58
174	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	13.51
175	Межквартирный коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	14.56
176	Межквартирный коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	9.49
177	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	8.67
178	Тамбур	Секция 1, 11 этаж	Общественное	4.78
179	Зона безопасности МГН	Секция 1, 11 этаж	Общественное	3.02
180	Лифтовой холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	19.05
181	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	13.51
182	Межквартирный коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	12.75
183	Межквартирный коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	15.83
184	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	8.67
185	Тамбур	Секция 2, 11 этаж	Общественное	4.78
186	Зона безопасности МГН	Секция 2, 11 этаж	Общественное	3.02
187	Лифтовой холл	Секция 2, 11 этаж	Общественное	19.58
188	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	13.51
189	Межквартирный коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	14.56
190	Межквартирный коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	9.49
191	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	8.67
192	Тамбур	Секция 1, 12 этаж	Общественное	4.78
193	Зона безопасности МГН	Секция 1, 12 этаж	Общественное	3.02
194	Лифтовой холл	Секция 1, 12 этаж	Общественное	19.05
195	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	13.51
196	Межквартирный коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	12.75
197	Межквартирный коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	15.83
198	Коридор	Секция 2, 12 этаж	Общественное	8.67
199	Тамбур	Секция 2, 12 этаж	Общественное	4.78
200	Зона безопасности МГН	Секция 2, 12 этаж	Общественное	3.02
201	Лифтовой холл	Секция 2, 12 этаж	Общественное	19.58
202	Лестничная клетка	Секция 2, 12 этаж	Общественное	13.51
203	Межквартирный коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	14.56
204	Межквартирный коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	9.49
205	Коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	8.67
206	Тамбур	Секция 1, 13 этаж	Общественное	4.78
207	Зона безопасности МГН	Секция 1, 13 этаж	Общественное	3.02
208	Лифтовой холл	Секция 1, 13 этаж	Общественное	19.05
209	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	Общественное	13.51
210	Межквартирный коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	12.75
211	Межквартирный коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	15.83
212	Коридор	Секция 2, 13 этаж	Общественное	8.67
213	Тамбур	Секция 2, 13 этаж	Общественное	4.78

214	Зона безопасности МГН	Секция 2, 13 этаж	Общественное	3.02
215	Лифтовой холл	Секция 2, 13 этаж	Общественное	19.58
216	Лестничная клетка	Секция 2, 13 этаж	Общественное	13.51
217	Межквартирный коридор	Секция 1, 14этаж	Общественное	14.56
218	Межквартирный коридор	Секция 1, 14 этаж	Общественное	9.49
219	Коридор	Секция 1, 14 этаж	Общественное	8.67
220	Тамбур	Секция 1, 14 этаж	Общественное	4.78
221	Зона безопасности МГН	Секция 1, 14 этаж	Общественное	3.02
222	Лифтовой холл	Секция 1, 14 этаж	Общественное	19.05
223	Лестничная клетка	Секция 1, 14 этаж	Общественное	13.51
224	Межквартирный коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	12.75
225	Межквартирный коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	15.83
226	Коридор	Секция 2, 14 этаж	Общественное	8.67
227	Тамбур	Секция 2, 14 этаж	Общественное	4.78
228	Зона безопасности МГН	Секция 2, 14 этаж	Общественное	3.02
229	Лифтовой холл	Секция 2, 14 этаж	Общественное	19.58
230	Лестничная клетка	Секция 2, 14 этаж	Общественное	13.51
231	Межквартирный коридор	Секция 1, 15 этаж	Общественное	14.56
232	Межквартирный коридор	Секция 1, 15 этаж	Общественное	9.49
233	Коридор	Секция 1, 15 этаж	Общественное	8.67
234	Тамбур	Секция 1, 15 этаж	Общественное	4.78
235	Зона безопасности МГН	Секция 1, 15 этаж	Общественное	3.02
236	Лифтовой холл	Секция 1, 15 этаж	Общественное	19.05
237	Лестничная клетка	Секция 1, 15 этаж	Общественное	13.51
238	Межквартирный коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	12.75
239	Межквартирный коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	15.83
240	Коридор	Секция 2, 15 этаж	Общественное	8.67
241	Тамбур	Секция 2, 15 этаж	Общественное	4.78
242	Зона безопасности МГН	Секция 2, 15 этаж	Общественное	3.02
243	Лифтовой холл	Секция 2, 15 этаж	Общественное	19.58
244	Лестничная клетка	Секция 2, 15 этаж	Общественное	13.51
245	Межквартирный коридор	Секция 1,16 этаж	Общественное	14.56
246	Межквартирный коридор	Секция 1,16 этаж	Общественное	9.49
247	Коридор	Секция 1,16 этаж	Общественное	8.67
248	Тамбур	Секция 1,16 этаж	Общественное	4.78
249	Зона безопасности МГН	Секция 1,16 этаж	Общественное	3.02
250	Лифтовой холл	Секция 1,16 этаж	Общественное	19.05
251	Лестничная клетка	Секция 1,16 этаж	Общественное	13.51
252	Межквартирный коридор	Секция 2,16 этаж	Общественное	12.75
253	Межквартирный коридор	Секция 2,16 этаж	Общественное	15.83
254	Коридор	Секция 2,16 этаж	Общественное	8.67
255	Тамбур	Секция 2,16 этаж	Общественное	4.78
256	Зона безопасности МГН	Секция 2,16 этаж	Общественное	3.02
257	Лифтовой холл	Секция 2,16 этаж	Общественное	19.58
258	Лестничная клетка	Секция 2,16 этаж	Общественное	13.51

259	Межквартирный коридор	Секция 1, 17 этаж	Общественное	14.56
260	Межквартирный коридор	Секция 1, 17 этаж	Общественное	9.49
261	Коридор	Секция 1, 17 этаж	Общественное	8.67
262	Тамбур	Секция 1, 17 этаж	Общественное	4.78
263	Зона безопасности МГН	Секция 1, 17 этаж	Общественное	3.02
264	Лифтовой холл	Секция 1, 17 этаж	Общественное	19.05
265	Лестничная клетка	Секция 1, 17 этаж	Общественное	13.51
266	Межквартирный коридор	Секция 2, 17 этаж	Общественное	12.75
267	Межквартирный коридор	Секция 2, 17 этаж	Общественное	15.83
268	Коридор	Секция 2, 17 этаж	Общественное	8.67
269	Тамбур	Секция 2, 17 этаж	Общественное	4.78
270	Зона безопасности МГН	Секция 2, 17 этаж	Общественное	3.02
271	Лифтовой холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	19.58
272	Лестничная клетка	Секция 2, 17 этаж	Общественное	13.51
273	Межквартирный коридор	Секция 1, 18 этаж	Общественное	14.56
274	Межквартирный коридор	Секция 1, 18 этаж	Общественное	9.49
275	Коридор	Секция 1, 18 этаж	Общественное	8.67
276	Тамбур	Секция 1, 18 этаж	Общественное	4.78
277	Зона безопасности МГН	Секция 1, 18 этаж	Общественное	3.02
278	Лифтовой холл	Секция 1, 18 этаж	Общественное	19.05
279	Лестничная клетка	Секция 1, 18 этаж	Общественное	13.51
280	Межквартирный коридор	Секция 2, 18 этаж	Общественное	12.75
281	Межквартирный коридор	Секция 2, 18 этаж	Общественное	15.83
282	Коридор	Секция 2, 18 этаж	Общественное	8.67
283	Тамбур	Секция 2, 18 этаж	Общественное	4.78
284	Зона безопасности МГН	Секция 2, 18 этаж	Общественное	3.02
285	Лифтовой холл	Секция 2, 18 этаж	Общественное	19.58
286	Лестничная клетка	Секция 2, 18 этаж	Общественное	13.51
287	Межквартирный коридор	Секция 1, 19 этаж	Общественное	14.56
288	Межквартирный коридор	Секция 1, 19 этаж	Общественное	9.49
289	Коридор	Секция 1, 19 этаж	Общественное	8.67
290	Тамбур	Секция 1, 19 этаж	Общественное	4.78
291	Зона безопасности МГН	Секция 1, 19 этаж	Общественное	3.02
292	Лифтовой холл	Секция 1, 19 этаж	Общественное	19.05
293	Лестничная клетка	Секция 1, 19 этаж	Общественное	13.51
294	Межквартирный коридор	Секция 2, 19 этаж	Общественное	12.75
295	Межквартирный коридор	Секция 2, 19 этаж	Общественное	15.83
296	Коридор	Секция 2, 19 этаж	Общественное	8.67
297	Тамбур	Секция 2, 19 этаж	Общественное	4.78
298	Зона безопасности МГН	Секция 2, 19 этаж	Общественное	3.02
299	Лифтовой холл	Секция 2, 19 этаж	Общественное	19.58
300	Лестничная клетка	Секция 2, 19 этаж	Общественное	13.51
301	Межквартирный коридор	Секция 1, 20 этаж	Общественное	14.56
302	Межквартирный коридор	Секция 1, 20 этаж	Общественное	9.49
303	Коридор	Секция 1, 20 этаж	Общественное	8.67

304	Тамбур	Секция 1, 20 этаж	Общественное	4.78
305	Зона безопасности МГН	Секция 1, 20 этаж	Общественное	3.02
306	Лифтовой холл	Секция 1, 20 этаж	Общественное	19.05
307	Лестничная клетка	Секция 1, 20 этаж	Общественное	13.51
308	Межквартирный коридор	Секция 2, 20 этаж	Общественное	12.75
309	Межквартирный коридор	Секция 2, 20 этаж	Общественное	15.83
310	Коридор	Секция 2, 20 этаж	Общественное	8.67
311	Тамбур	Секция 2, 20 этаж	Общественное	4.78
312	Зона безопасности МГН	Секция 2, 20 этаж	Общественное	3.02
313	Лифтовой холл	Секция 2, 20 этаж	Общественное	19.58
314	Лестничная клетка	Секция 2, 20 этаж	Общественное	13.51
315	Межквартирный коридор	Секция 1, 21 этаж	Общественное	14.56
316	Межквартирный коридор	Секция 1, 21 этаж	Общественное	9.49
317	Коридор	Секция 1, 21 этаж	Общественное	8.67
318	Тамбур	Секция 1, 21 этаж	Общественное	4.78
319	Зона безопасности МГН	Секция 1, 21 этаж	Общественное	3.02
320	Лифтовой холл	Секция 1, 21 этаж	Общественное	19.05
321	Лестничная клетка	Секция 1, 21 этаж	Общественное	13.51
322	Межквартирный коридор	Секция 2, 21 этаж	Общественное	12.75
323	Межквартирный коридор	Секция 2, 21 этаж	Общественное	15.83
324	Коридор	Секция 2, 21 этаж	Общественное	8.67
325	Тамбур	Секция 2, 21 этаж	Общественное	4.78
326	Зона безопасности МГН	Секция 2, 21 этаж	Общественное	3.02
327	Лифтовой холл	Секция 2, 21 этаж	Общественное	19.58
328	Лестничная клетка	Секция 2, 21 этаж	Общественное	13.51
329	Межквартирный коридор	Секция 1, 22 этаж	Общественное	14.56
330	Межквартирный коридор	Секция 1, 22 этаж	Общественное	9.49
331	Коридор	Секция 1, 22 этаж	Общественное	8.67
332	Тамбур	Секция 1, 22 этаж	Общественное	4.78
333	Зона безопасности МГН	Секция 1, 22 этаж	Общественное	3.02
334	Лифтовой холл	Секция 1, 22 этаж	Общественное	19.05
335	Лестничная клетка	Секция 1, 22 этаж	Общественное	13.51
336	Межквартирный коридор	Секция 2, 22 этаж	Общественное	12.75
337	Межквартирный коридор	Секция 2, 22 этаж	Общественное	15.83
338	Коридор	Секция 2, 22 этаж	Общественное	8.67
339	Тамбур	Секция 2, 22 этаж	Общественное	4.78
340	Зона безопасности МГН	Секция 2, 22 этаж	Общественное	3.02
341	Лифтовой холл	Секция 2, 22 этаж	Общественное	19.58
342	Лестничная клетка	Секция 2, 22 этаж	Общественное	13.51
343	Межквартирный коридор	Секция 1, 23 этаж	Общественное	14.56
344	Межквартирный коридор	Секция 1, 23 этаж	Общественное	9.49
345	Коридор	Секция 1, 23 этаж	Общественное	8.67
346	Тамбур	Секция 1, 23 этаж	Общественное	4.78
347	Зона безопасности МГН	Секция 1, 23 этаж	Общественное	3.02
348	Лифтовой холл	Секция 1, 23 этаж	Общественное	19.05

349	Лестничная клетка	Секция 1, 23 этаж	Общественное	13.51
350	Межквартирный коридор	Секция 2, 23 этаж	Общественное	12.75
351	Межквартирный коридор	Секция 2, 23 этаж	Общественное	15.83
352	Коридор	Секция 2, 23 этаж	Общественное	8.67
353	Тамбур	Секция 2, 23 этаж	Общественное	4.78
354	Зона безопасности МГН	Секция 2, 23 этаж	Общественное	3.02
355	Лифтовой холл	Секция 2, 23 этаж	Общественное	19.58
356	Лестничная клетка	Секция 2, 23 этаж	Общественное	13.51
357	Межквартирный коридор	Секция 1, 24 этаж	Общественное	14.56
358	Межквартирный коридор	Секция 1, 24 этаж	Общественное	9.49
359	Коридор	Секция 1, 24 этаж	Общественное	8.67
360	Тамбур	Секция 1, 24 этаж	Общественное	4.78
361	Зона безопасности МГН	Секция 1, 24 этаж	Общественное	3.02
362	Лифтовой холл	Секция 1, 24 этаж	Общественное	19.05
363	Лестничная клетка	Секция 1, 24 этаж	Общественное	13.51
364	Межквартирный коридор	Секция 2, 24 этаж	Общественное	12.75
365	Межквартирный коридор	Секция 2, 24 этаж	Общественное	15.83
366	Коридор	Секция 2, 24 этаж	Общественное	8.67
367	Тамбур	Секция 2, 24 этаж	Общественное	4.78
368	Зона безопасности МГН	Секция 2, 24 этаж	Общественное	3.02
369	Лифтовой холл	Секция 2, 24 этаж	Общественное	19.58
370	Лестничная клетка	Секция 2, 24 этаж	Общественное	13.51
371	Технические помещения и тамбур	Секция 1. Технический этаж на отм. +74,750 для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое	220.79
372	Помещение РАСЦО	Секция 1. Технический этаж на отм. +74,750 для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое	8.00
373	Машинное помещение	Секция 1. Технический этаж на отм. +74,750 для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое	39.75
374	Лестничная клетка	Секция 1. Технический этаж на отм. +74,750 для прокладки инженерных коммуникаций	Общественное	13.51
375	Помещение ЭО	Секция 1. Технический этаж на отм. +74,750 для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое	4.21
376	Технические помещения и тамбур	Секция 2. Технический этаж на отм. +74,750 для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое	210.21
377	Помещение РАСЦО	Секция 2. Технический этаж на отм. +74,750 для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое	12.00
378	Машинное помещение	Секция 2. Технический этаж на отм. +74,750 для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое	39.75

379	Лестничная клетка	Секция 2. Технический этаж на отм. +74,750 для прокладки инженерных коммуникаций	Общественное	13.51
380	Помещение ЭО	Секция 2. Технический этаж на отм. +74,750 для прокладки инженерных коммуникаций	Техническое	4.21

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом.	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, жилой дом.	ИТП автостоянки	Теплоснабжение, ГВС
3	Подземная часть, жилой дом.	Тепловой пункт встроенных помещений ИТП3	Теплоснабжение, ГВС
4	Подземная часть, жилой дом.	Тепловой пункт жилой части ИТП1	Теплоснабжение, ГВС
5	Подземная часть, жилой дом.	Тепловой пункт жилой части ИТП2	Теплоснабжение, ГВС
6	Подземная часть, жилой дом.	Система внутреннего противопожарного водопровода. (Водомерный узел. Насосная)	Водоснабжение, ХВС. Пожаротушение.
7	Подземная часть, жилой дом.	Помещение ввода эл.кабелей жилого дома	Электроснабжение
8	Подземная часть, жилой дом.	Помещение ввода эл.кабелей жилого дома	Электроснабжение
9	Подземная часть, жилой дом.	Помещение КТС	Слаботочное оборудование
10	Подземная часть, жилой дом.	Система общеобменной вентиляции. (Вытяжная венткамера автостоянки (блок 2))	Вентиляция
11	Подземная часть, жилой дом.	Система общеобменной вентиляции. (Вытяжная венткамера автостоянки (блок 3))	Вентиляция
12	Подземная часть, жилой дом.	Система общеобменной вентиляции. (Вытяжная венткамера автостоянки (блок 3))	Вентиляция
13	Подземная часть, автостоянка.	Система общеобменной вентиляции. (Приточная венткамера автостоянки (блок 2))	Вентиляция
14	Подземная часть, автостоянка.	Система общеобменной вентиляции. (Приточная венткамера автостоянки (блок 3))	Вентиляция
15	Подземная часть, жилой дом.	Насосная автоматического пожаротушения	Пожаротушение автостоянки
16	Подземная часть, жилой дом.	Электрощитовая автостоянки	Электроснабжение
17	Наземная часть, автостоянка.	Приточная венткамера автостоянки	Вентиляция
18	Наземная часть, автостоянка.	Приточная венткамера автостоянки	Вентиляция

19	Надземная часть, жилой дом.	Помещение электрощитовой (Секция 1, 1эт.)	Электроснабжение
20	Надземная часть, жилой дом.	Система общеобменной вентиляции (Венткамера. Секция 1, 2 эт.)	Вентиляция
21	Надземная часть, жилой дом.	Комплекс технических средств оповещения населения о чрезвычайных ситуациях. Помещение РАСЦО (тех.эт. на отм. +74,750)	Оповещение о чрезвычайных ситуациях
22	Надземная часть, жилой дом.	Помещение ЭО (технич. эт. на отм.+74,750)	Электроснабжение
23	Подземная и надземная части, жилой дом.	Система внутреннего противопожарного водопровода	Пожаротушение
24	Надземная часть, жилой дом.	Система диспетчеризации (Помещение диспетчерской и охраны, Секция 1, 1 эт.)	Мониторинг инженерных систем, охранная сигнализация
25	Надземная часть, жилой дом.	Система домофонной связи	Контроль доступа в жилой дом
26	Подземная и надземная части, жилой дом.	Телефония, интернет	Связь
27	Подземная и надземная части, жилой дом.	Система коллективного приема телевидения	Телевидение
28	Подземная и надземная части, жилой дом.	Сеть проводного радиовещания	Радиовещание
29	Подземная и надземная части, жилой дом.	Система противодымной вентиляции	Дымоудаление
30	Подземная и надземная части, жилой дом.	Наклонный подъемник для инвалидов, 4 шт.	Вертикальный транспорт
31	Наземная часть, автостоянка.	Подъемник для инвалидов с сопровождающим, 1 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 272 366 649,19 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810455000021296**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000653**
		БИК: **044030653**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **784243001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09171401**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 196 952 158,69 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **3 196 952 158,69 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2027**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **953 108 801,73 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **360 302 482,30 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **592 806 319,43 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **139**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 764,44 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **245,58 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 864 521 613,86 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **66 942 480 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.На покрытии встроенной подземной автостоянки расположена трансформаторная подстанция.Строительство трансформаторной подстанции осуществляется за счет средств ООО «Дудергофский проект».2.Право аренды земельного участка по адресу:г.Санкт-Петербург, Ленинский проспект, участок 269, (северо-западнее пересечения улицы Доблести и улицы Маршала Захарова), кадастровый номер 78:40:0008341:109, площадью 9 197 кв.м.находится в залоге у ПАО «Сбербанк России» (ИНН 7707083893).Ипотека зарегистрирована Управлением федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Санкт-Петербурга и Ленинградской области:09.01.2024г.за №78:40:0008341:109-78/011/2024-10 (договор об ипотеке №ДИ01_550B00PBXMF от 05.12.2023). 3.Плата за подключение к сетям теплоснабжения, горячего водоснабжения, электроснабжения определена расчетным методом. 4. В разделе 10.4.5. полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий «ЦЕНТР ЭСП» следует читать как «Центр экспертизы строительных проектов».**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003c803b00039b44f9242804034db841db3

Владелец: **ООО "ДУДЕРГОФСКИЙ ПРОЕКТ", Сухотин Дмитрий Александрович, Г.Санкт-Петербург**

Действителен: с 27.04.2026 по 27.07.2027