

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

МКД с помещениями общ.назначения и ИТП № 18 (по ГП), расположенный в границах ЗУ по адресу НСО, г.Новосибирск, Лен.р-н, ул.Титова

№ 54-000048 по состоянию на 31.07.2019

Дата подачи декларации: 25.03.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДСК КПД-ГАЗСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ДСК КПД-Газстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630129
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тайгинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Квартира: ; Комната: ; Офис: ; Помещение: ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)373-07-12
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@kpd-gs.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://chistayasloboda.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Горбунова
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевна
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: отсутствует
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5410045452
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125476007260
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Голко
	3.3.2	Имя: Ярослав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Ярославович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 75 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Покровский
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 25 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Канализационная насосная станция №6 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 252/2 стр.;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-249-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание трансформаторной подстанции №12 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Спортивная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 21;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-308-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения № 30 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 238;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.11.2014
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-286
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №10 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Спортивная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 23;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-323-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №11 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Спортивная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-324-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Здание трансформаторной подстанции №13 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Спортивная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 23;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-309-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №15 (по генплану) с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Спортивная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-43-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 20 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-215-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом № 21 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-216-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом с индивидуальным тепловым пунктом № 22 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-217-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом №25 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54Ru 54303000-120-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Трансформаторная подстанция №24 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-142-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Трансформаторная подстанция №23 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU54303000-159-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом №19 (по генплану)

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-192-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом №26 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU54303000-190-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и индивидуальным тепловым пунктом №18 (по генплану)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Титова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "Чистая Слобода"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 24.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-191-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Ассоциация строительных организаций Новосибирской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406622509
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Гильдия проектировщиков Сибири»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5402504977
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Изыскательские организации Сибири»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406515225
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 395 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 202 065 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: 202 065 = 5 386 (в составе долгосрочных обязательств по строке бухгалтерского баланса 1453 "Задолженность перед поставщиками (подрядчиками)" + 196 679 (в составе краткосрочных обязательств по строке бухгалтерского баланса 1520 "Кредиторская задолженность")
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 315 020 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: 315 020 = 101 988 (в составе внеоборотных активов по строке бухгалтерского баланса 1193 "Дебиторская задолженность по перечисленным авансовым платежам поставщикам, связанная со строительством") + 213 032 (в составе оборотных активов по строке бухгалтерского баланса 1230 "Дебиторская задолженность")

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и сполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: отсутствует
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: отсутствует
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Титова
	9.2.10	Дом: 18
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: отсутствует
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Общая площадь объекта: 6444,69 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 595,39 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 187,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4782,71 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Новосибирский инженерный центр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ДСК КПД-Газстрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5410045452

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.04.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-0072-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.10.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-2-0289-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 637-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 29.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 362-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.10.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0301-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 28.08.2015
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 12-20/388
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: «Центр гигиены и эпидемиологии в Новосибирской области»

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: 5406305556
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Чистая Слобода"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-8И1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия г. Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-8И2-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.11.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия г. Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-8И3-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.01.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия г. Новосибирска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-8И4(г)-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.12.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия г. Новосибирска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 128308р
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 24.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.12.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Мэрия г. Новосибирска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:62535:3031
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6403_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды и площадки для стоянки автомобилей- 2159,6 кв.м., тротуар с бордюром из бортового камня БР 100.20.8- 264,5 кв.м., отмостка-152,8 кв.м., дорожки и площадки из каменных высевок- 624 кв.м.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 52 машиномест наземных автостоянок в границах земельного участка, в том числе 10 машиномест гостевых автостоянок, 8 машиномест за границами участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): детская площадка для детей дошкольного и младшего школьного возраста-141,5 кв.м.(песочница, качели на металлических стойках оцинкованные большие, карусель, лиана большая, стойка баскетбольная, детский спортивный комплекс, детский рукоход с брусками и шведской стенкой, стенка для перелезания), площадка для отдыха взрослых- 20,25 кв.м., спортивная площадка- 404,8 кв.м., площадка для чистки ковров- 15,21 кв.м., площадка для сушки белья-15,21 кв.м. (скамейка на ж/б ножках, ваза железобетонная, урна железобетонная со вставкой, установка для сушки белья, установка для чистки ковров)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусорных контейнеров-13,5 кв.м.(2 шт. контейнеров).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: жимольт татарская 81 шт., сирень обыкновенная 100 шт., спирея иволистная 48 шт., береза бородавчатая 9шт., рябина обыкновенная 11 шт., черемуха обыкновенная 5 шт., газон обыкновенный 2284 кв.м.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: на пешеходных путях в местах пересечения их с проездами, предусмотрено устройство пандусов в ширине не менее 1 м для возможности проезда механических инвалидных колясок маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): отсутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Сибирская энергетическая компания»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/814726
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 919 420,01 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Региональные электрические сети»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-20/130964
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 324 049,35 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Горводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.358В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 116 546,3 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Горводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.359К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 764 756,53 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Ростелеком»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Сибирь-Лифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5401202356

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 77
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 2
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	73.28	3
2	Жилое помещение	1	1	37.14	1
3	Жилое помещение	2	1	73.28	3
4	Жилое помещение	2	1	37.14	1
5	Жилое помещение	2	1	55.84	2
6	Жилое помещение	2	1	72.73	3
7	Жилое помещение	3	1	73.28	3
8	Жилое помещение	3	1	37.14	1
9	Жилое помещение	3	1	55.84	2
10	Жилое помещение	3	1	72.73	3
11	Жилое помещение	4	1	73.28	3
12	Жилое помещение	4	1	37.14	1
13	Жилое помещение	4	1	55.84	2
14	Жилое помещение	4	1	72.73	3

15	Жилое помещение	5	1	73.28	3
16	Жилое помещение	5	1	37.14	1
17	Жилое помещение	5	1	55.84	2
18	Жилое помещение	5	1	72.73	3
19	Жилое помещение	6	1	73.28	3
20	Жилое помещение	6	1	37.14	1
21	Жилое помещение	6	1	55.84	2
22	Жилое помещение	6	1	72.73	3
23	Жилое помещение	7	1	73.28	3
24	Жилое помещение	7	1	37.14	1
25	Жилое помещение	7	1	55.84	2
26	Жилое помещение	7	1	72.73	3
27	Жилое помещение	8	1	73.28	3
28	Жилое помещение	8	1	37.14	1
29	Жилое помещение	8	1	55.84	2
30	Жилое помещение	8	1	72.73	3
31	Жилое помещение	9	1	73.28	3
32	Жилое помещение	9	1	37.14	1
33	Жилое помещение	9	1	55.84	2
34	Жилое помещение	9	1	72.73	3
35	Жилое помещение	10	1	73.28	3
36	Жилое помещение	10	1	37.14	1
37	Жилое помещение	10	1	55.84	2
38	Жилое помещение	10	1	72.73	3
39	Жилое помещение	1	2	72.73	3
40	Жилое помещение	1	2	37.14	1
41	Жилое помещение	1	2	73.28	3
42	Жилое помещение	2	2	72.73	3
43	Жилое помещение	2	2	37.14	1
44	Жилое помещение	2	2	55.84	2
45	Жилое помещение	2	2	73.28	3
46	Жилое помещение	3	2	72.73	3
47	Жилое помещение	3	2	37.14	1
48	Жилое помещение	3	2	55.84	2
49	Жилое помещение	3	2	73.28	3
50	Жилое помещение	4	2	72.73	3
51	Жилое помещение	4	2	37.14	1
52	Жилое помещение	4	2	55.84	2
53	Жилое помещение	4	2	73.28	3
54	Жилое помещение	5	2	72.73	3
55	Жилое помещение	5	2	37.14	1
56	Жилое помещение	5	2	55.84	2
57	Жилое помещение	5	2	73.28	3

58	Жилое помещение	6	2	72.73	3
59	Жилое помещение	6	2	37.14	1
60	Жилое помещение	6	2	55.84	2
61	Жилое помещение	6	2	73.28	3
62	Жилое помещение	7	2	72.73	3
63	Жилое помещение	7	2	37.14	1
64	Жилое помещение	7	2	55.84	2
65	Жилое помещение	7	2	73.28	3
66	Жилое помещение	8	2	72.73	3
67	Жилое помещение	8	2	37.14	1
68	Жилое помещение	8	2	55.84	2
69	Жилое помещение	8	2	73.28	3
70	Жилое помещение	9	2	72.73	3
71	Жилое помещение	9	2	37.14	1
72	Жилое помещение	9	2	55.84	2
73	Жилое помещение	9	2	73.28	3
74	Жилое помещение	10	2	72.73	3
75	Жилое помещение	10	2	37.14	1
76	Жилое помещение	10	2	55.84	2
77	Жилое помещение	10	2	73.28	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1А	Нежилое (Магазин продовольственных товаров)	1	1	126.3	Тамбур	5.58
					Торговый зал	53.93
					Помещение хранения и подготовки товара к продаже	16.72
					Административное помещение	7.6
					Кладовая моечной и оборотной тары	4.63
					Комната персонала	9.84
					Коридор	16.08
					Тамбур уборной	1.4
					Уборная	1.59
					КУИ	1.32
2А	Нежилое (Парикмахерская)	1	2	61.02	Лоджия 1	3.11
					Лоджия 2	4.5
					Тамбур	5.58
					Зал парикмахерского обслуживания	27.97
					Кабинет маникюра и педикюра	9.53
					Комната персонала	9.29
					Коридор	2.75

Сан.узел 2.04

КУИ 3.86

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Техподполье	блок-секция №1 на отм. -2,450	Прокладка коммуникаций и размещение оборудования	243.6
2.	Техподполье	блок-секция №2 на отм. -2,450	Прокладка коммуникаций и размещение оборудования	246.16
3.	Узел управления системы отопления секции	блок-секция №1 на отм. -2,350	Техническое помещение для размещения оборудования для управления системой отопления блок-секции здания	17.26
4.	Узел управления системы отопления секции	блок-секция №2 на отм. -2,350	Техническое помещение для размещения оборудования для управления системой отопления блок-секции здания	17.26
5.	Входной тамбур (наружный)	блок-секция №1 при входе в подъезд	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	10.94
		на отм. -0,945		
6.	Входной тамбур (наружный)	блок-секция №2 при входе в подъезд	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	10.94
		на отм. -0,945		
7.	Входной тамбур (внутренний)	блок-секция №1 между наружным тамбуром и подъездом на отм. -0,935	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	8.63
8.	Входной тамбур (внутренний)	блок-секция №2 между наружным тамбуром и подъездом на отм. -0,935	Защита от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	8.63
9.	Тамбур	блок-секция №1 напротив лифта 1 этаж	Помещение перед входом в электрощитовую и комнату уборочного инвентаря (КУИ)	4.51
10.	Электрощитовая	блок-секция №1 напротив лифта 1 этаж	Техническое помещение для размещения оборудования для электроснабжения здания	11.32
11.	Комната уборочного инвентаря (КУИ)	блок-секция №1 напротив лифта 1 этаж	Помещение для хранения уборочного инвентаря	2.53
12.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 1 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	23.53
13.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 1 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	26.26
14.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 2 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
15.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 2 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
16.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 3 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
17.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 3 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52

18.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 4 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
19.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 4 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
20.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 5 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
21.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 5 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
22.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 6 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
23.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 6 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
24.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 7 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
25.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 7 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
26.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 8 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
27.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 8 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
28.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 9 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
29.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 9 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
30.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1, 10 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
31.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2, 10 этаж	Перемещение по этажу и между этажами	33.52
32.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №1 на отм. +26,595; +27,995	Перемещение по этажу и между этажами	28.21
33.	Лестнично-лифтовой узел	блок-секция №2 на отм. +26,595; +27,995	Перемещение по этажу и между этажами	28.21
34.	Тамбур	блок-секция №1 перед входом в машинное помещение на отм. + 30,600	Защита от проникания холодного воздуха при входе в машинное помещение	3.22
35.	Тамбур	блок-секция №2 перед входом в машинное помещение на отм. + 30,600	Защита от проникания холодного воздуха при входе в машинное помещение	3.22
36.	Машинное помещение лифта	блок-секция №1 на отм. +30,600	Техническое помещение для размещения лифтового оборудования	27.73
37.	Машинное помещение лифта	блок-секция №2 на отм. +30,600	Техническое помещение для размещения лифтового оборудования	27.73
38.	Чердак	блок-секция №1 пространство между кровлей и 10 этажом на отм. +28,210	Прохождение коммуникаций и термоизоляция жилых помещений от кровли	261.1
39.	Чердак	блок-секция №2 пространство между кровлей и 10 этажом на отм. +28,210	Прохождение коммуникаций и термоизоляция жилых помещений от кровли	261.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	ИТП	Теплообменник «FUNKE»	FP 22-47-1-EH
2	ИТП	Повысительная насосная станция XBC «Grundfos»	Hydro Multi-E 2 CRE 10-03
3	ИТП	Циркуляционный насос системы отопления «Grundfos»	TP 40-110/4 A-F-A-BAQE
4	ИТП	Циркуляционный насос системы ГВС «Grundfos»	MAGNA1 32-120F
5	ИТП	Узел учета тепла	Тепловая нагрузка 0.576890 Гкал/ч
6	ИТП	Узел учета холодной воды	Расход 2,56куб.м./час
7	Крыша жилого дома	Дефлектор Ф630	Д315.00.000-03
8	Жилой дом первый этаж электрощитовая	Вводно-распределительное устройство	159,04 кВт/ч
9	Лифт пассажирский	ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»	Грузоподъемность 630 кг

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 231 510 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:62535:3031
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сибирский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810144050033571
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540445023
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.07.2016 г.	Аннулирована и выпущена взамен откорректированная текстовая часть 021-ПЗ в связи с изменением описания типов планировок квартир в доме №21, исключением мусоропровода в домах №№17,18,19,20,21,22 и изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24.	Раздел 1 «Пояснительная записка»
		Заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.6 в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану;	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»
		заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.7 в связи с изменением технико-экономических показателей по генплану;	
		заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.9 в связи с внесением новой исходно-разрешительной документации – договора аренды и кадастрового паспорта;	
		заменены графической части 021-ПЗУ стр.11-18 в связи с изменением габаритов ТП №23,24 откорректированы технико-экономические показатели генплану.	
		Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.6 в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану. Ранее указанная этажность здания 10 заменена на 11, включая технический чердак, так как в среднем высота этажа технического чердака составляет 1,84м.;	Раздел 3 «Архитектурные решения»
		заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.7 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24 и изменением описания планировки квартир;	
		заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.8 в связи с исключением мусоропровода и изменением описания конструктивного решения ТП №№23,24;	
		заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.12: на основании Экспертного заключения от 28.08.2015г. №12-20/388 мероприятия по защите от радона не требуются.	
		заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.15 в связи с изменением технико-экономических показателей по дому №21;	
		заменены прилагаемые комплекты чертежей 021-23-АР стр.34-36 и 021-24-АР стр. 37-39 по трансформаторным подстанциям №№23,24 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24 - кирпичные заменены на модульные из металлического каркаса, обшитого панелями типа «сэндвич», изменились габариты здания, планировки. Здания поставляются, монтируются и комплектуются заводом-производителем, как здания повторного применения.	
		В графической части дома №21 заменены 021-АР5 стр. 6,7,11-22 в связи с изменением технико-экономических показателей; заменой двухкомнатной квартиры на трехкомнатную квартиру с кухней-нишей (в жилой комнате предусмотрена кухня-ниша, вместо кухни предусмотрена жилая комната); заменой двух однокомнатных квартир на две двухкомнатные квартиры с кухней-нишей; исключением мусоропровода на разрезах и планах.	
		Заменена в текстовой части 021-КР1 стр. 13 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24;	Раздел 4 «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

	заменена в текстовой части 021-КР1 стр. 15 в связи с исключением мусоропровода и заменой мусоросборных камер помещениями колясочных.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.8 в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану;	Раздел 5, подраздел 1 «Система электроснабжения» (ИОС1)
	заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.9 с описанием освещения кухонных зон жилых комнат;	
	Заменены в графической части 021-ИОС1 стр.15-17, в связи с изменением схемы электроснабжения 0,4кВ для ТП№23, ТП№24;	
	заменены в графической части 021-ИОС1 стр.20, 22-24, 26-28, 30-31, 33-35, 40 в связи с исключением мусоропровода и заменой вентоборудования во встроенных помещениях общественного назначения, внесены изменения в принципиальные схемы ВРУ;	
	заменены в графической части 021-ИОС1 стр.41-46, 58-69, в связи с заменой оборудования ИТП на оборудование отечественного производства откорректирован расчет ИТП;	
	заменены в графической части 021-ИОС1 стр.18,19, 49-52, в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.5, в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану и изменением норм водопотребления (см. п.4.2);	Раздел 5, подраздел 2 «Система водоснабжения» (ИОС2)
	заменены в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.6,7, в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения (на основании Инвестиционной программы МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» «Развитие систем водоснабжения и водоотведения» на 2015-2019г.г. утверждённой департаментом по тарифам Новосибирской области 28.11.2014г., на расчетный норматив – 300 л/сут на одного человека для многоэтажной жилой застройки);	
	заменена в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.8, в связи с исключением мусоропровода, и включением абзаца с перечнем изменений по разделу ИОС2;	
	заменены в графической части 021-ИОС2 стр.9-14 в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения.	
	В связи с изменением планировочных решений и исключением мусоропровода, аннулирован лист с планом типового этажа 021-ИОС2, стр.15, заменены 021-ИОС2, стр.16,17 и добавлены новые листы 021-ИОС2, стр.26-29 с отдельно разработанными планами для каждого дома с указанием месторасположения стояков систем В1, Т3 и Т4. Принципиальные схемы холодного и горячего водоснабжения, принятые ранее в проекте, остались без изменения.	
	Заменены в текстовой части 021-ИОС3.ПЗ стр.5-7, в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану и в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения;	Раздел 5, подраздел 3 «Система водоотведения» (ИОС3)
	Заменена в текстовой части 021-ИОС8.ПЗ стр.8, в связи с включением абзаца с перечнем изменений по разделу ИОС3;	
	Заменены в графической части 021-ИОС3 стр. 9-14 в связи с перерасчетом баланса водопотребления и водоотведения;	
	В связи с изменением планировочных решений и исключением мусоропровода, аннулирован лист с планом типового этажа 021-ИОС3, стр.15, заменены 021-ИОС3, стр. 16,17 и добавлены новые листы 021-ИОС3, стр.20-23 с отдельно разработанными планами для каждого дома.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС4.ПЗ стр.11, в связи с исключением мусоропровода и заменой мусоросборных камер помещениями колясочных.	Раздел 5, подраздел 4 «Отопление, вентиляция, тепловые сети» (ИОС4)

		Заменена в текстовой части 021-ИОС4.ПЗ стр.12, в связи с изменением планировочных решений предусмотрен дополнительный воздуховод в двухкомнатных квартирах с кухней-нишей и вентиля в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей;	
		заменены в графической части 021-ИОС4 стр. 67,68,69,70 в связи с изменением планировочных решений предусмотрен дополнительный воздуховод в двухкомнатных квартирах с кухней-нишей и вентиля в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей, исключен мусоропровод.	
		Заменена в текстовой части 021-ПОС.ПЗ стр.6, в связи с изменением наименования объекта по новому градостроительному плану;	Раздел 6 «Проект организации строительства»
		Заменена в текстовой части 021-ПОС.ПЗ стр.8, в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24 - кирпичные заменены на модульные из металлического каркаса, обшитого панелями типа «сэндвич», изменились габариты здания, планировки;	
		Заменена в текстовой части 021-ПОС.ПЗ стр.23, в связи с изменением календарного графика строительства.	
		Заменен в графической части 021-ПОС стр.24.	
			Данные разделы аннулированы, взамен выпущены разделы с внесенными изменениями
2	18.03.2017	Аннулирована и выпущена взамен откорректированная текстовая часть 021-ПЗ в связи с изменением описания типов планировок квартир в домах №№17,19; изменением габаритов и конструкций входов в подъезды жилых домов и во встроены общественные помещения, сплошного остекления лоджий в домах №№17,18,19	Раздел 1 «Пояснительная записка»
		Заменены в таблице ТЭП (п.8), стр.50-57 и добавлены новые стр.57/1-57/3 показатели по жилым домам №№17,18,19 в связи с изменением технико-экономических показателей.	
		Заменена в текстовой части 021-ПЗУ.ПЗ стр.7,8 в связи с изменением технико-экономических показателей;	Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»
		Заменены графической части 021-ПЗУ стр.11-18 в связи с изменением габаритов входных групп, корректировкой технико-экономических показателей.	
		Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.6, п.2.1 в связи с переносом основных сведений по зданиям в первый абзац части 2.1 и дополнением информацией о количестве этажей;	Раздел 3 «Архитектурные решения»
		Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.7 в связи с изменением описания планировки квартир;	
		Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.8 в связи с устройством сплошного остекления лоджий на высоту этажа; исключением ж/б ограждений (экранов) лоджий; в связи с изменением габаритов и конструктивного решения по входным группам в подъезды жилых домов №№17,18,19; в связи с увеличением площади входных тамбуров откорректирована полезная площадь встроены общественных помещений жилых домов №№17,18,19;	
		Заменена в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.9 в связи с необходимостью обеспечения доступа маломобильных групп населения (МГН) изменены габариты входных групп встроены общественных помещений, над площадками входов предусмотрены навесы, установлены подъемники;	
		Заменены в текстовой части 021-АР1.ПЗ стр.12-16 и добавлены новые стр.16/1-16/2 в связи с изменением основных технико-экономических показателей	
		В графической части в связи с изменением габаритов и конструкций входов в подъезды и во встроены общественные помещения, устройством сплошного остекления лоджий, изменением технико-экономических показателей и планировочных решений в жилых домах №№17,18,19 заменены: по дому №18 021-АР2 стр. 5-7, 9-11.	

	Заменена в текстовой части 021-КР1 стр. 13 в связи с изменением конструктивного решения по зданиям трансформаторных подстанций ТП №№23,24;	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"
	Заменена в текстовой части 021-КР1 стр. 15 в связи с исключением мусоропровода и заменой мусоросборных камер помещениями колясочных;	
	Выполнена графическая часть свайным полям и ростверкам в связи с изменением габаритов и конструкций входов в подъезды и во встроенные общественные помещения:	
	- 021-КР1 стр. 23-25;	
	- 021-КР2.1 стр. 2, 12, 17, 23-27;	
	- 021-КР2.2 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР2.3 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР3 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР4 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР4.1 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР4.2 стр. 7-8, 12, 23-27;	
	- 021-КР4.2 стр. 7-8, 12, 23-27.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.9 в связи с изменением установленного оборудования в квартирных щитах для квартир с выгороженной кухонной зоной.	Раздел 5, подраздел 1 «Система электроснабжения» (ИОС1): Раздел 5, подраздел 1 «Система электроснабжения» (ИОС1)
	Заменена в текстовой части 021-ИОС1.ПЗ стр.10 в связи с подключением дополнительного силового оборудования, в частности конвекторов для обогрева машинных отделений лифтов, подъемников для МГН, стр.11-14 в части дополнительно указанного приведенной мощности и по этапам для ж.д.№№17-22 в соответствии с ТУ на электроснабжение.	
	Заменены в графической части 021-ИОС1 стр.21,23,25,27-29,31-41 в связи с подключением конвекторов для МОЛ жилых домов №№ 17-22, подъемников для МГН 17-22 во встроенных помещениях ж.д. №№17-21.	
	Дополнительно приложены стр.59-63 с расчетом проектируемой нагрузки по 1-6 этапам 3 очереди строительства для ж.д.№№17-22, встроенных помещений в ж.д.№№17-21.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС2.ПЗ стр.8, в связи с исключением работ во встроенных помещениях общественного назначения ж.д.№№17-21 по монтажу горизонтальных подводок полипропиленовых труб холодного и горячего водопровода (от водомерных узлов), полотенцесушителей (от отключающей арматуры) и приборов санфаянса, и включением абзаца с перечнем изменений по разделу ИОС2.	Раздел 5, подраздел 2 «Система водоснабжения» (ИОС2)
	В связи с изменением планировочных решений, аннулирован лист с планом типового этажа 021-ИОС2, стр.26, заменены 021-ИОС2, стр.27-29 с отдельно разработанными планами для каждого дома с указанием месторасположения стояков систем В1, Т3 и Т4. Принципиальные схемы холодного и горячего водоснабжения, принятые ранее в проекте, остались без изменения	
	Заменены в графической части 021-ИОС2, стр.20-25 в связи с изменением принципиальных схем ИТП раздела 021-ИОС4.	
	Заменена в текстовой части 021-ИОС3.ПЗ стр.8, в связи с исключением работ во встроенных помещениях общественного назначения ж.д.№№17-21 по монтажу горизонтальных подводок полипропиленовых труб холодного и горячего водопровода (от водомерных узлов), полотенцесушителей (от отключающей арматуры) и приборов санфаянса, и включением абзаца с перечнем изменений по разделу ИОС3.	Раздел 5, подраздел 3 «Система водоотведения» (ИОС3)

		В связи с изменением планировочных решений, аннулирован лист с планом типового этажа 021-ИОС3, стр.20, заменены 021-ИОС3, стр.21-23 с отдельно разработанными планами для каждого дома с указанием месторасположения стояков систем В1, Т3 и Т4. Принципиальные схемы холодного и горячего водоснабжения, принятые ранее в проекте, остались без изменения.	
		Заменена в текстовой части 021-ИОС4.ПЗ стр.12, в связи с изменением планировочных решений предусмотрен дополнительный воздуховод в двухкомнатных квартирах с кухней-нишей и вентиляционная шахта в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей.	Раздел 5, подраздел 4.1 «Отопление, вентиляция и кондиционирование» (ИОС4.1)
		Заменены в графической части 021-ИОС4 стр. 67,68,69,70 в связи с изменением планировочных решений предусмотрен дополнительный воздуховод в двухкомнатных квартирах с кухней-нишей и вентиляционная шахта в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей, исключен мусоропровод.	
		Заменены в текстовой части 021-ИОС4.1.1 стр. 6,9-12/1 и графической части 021-ИОС4.1.1, стр.13,14,16-37 в связи с изменением планировочных решений, предусмотрены дополнительные клапаны приточного воздуха, бытовые вентиляторы, равно как и воздуховоды. Также в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей предусмотрена дополнительная вентиляционная шахта. В связи с изменением входных тамбуров добавился новый стояк отопления, а также прибор отопления. В машинном помещении лифта предусмотрены электроконвекторы.	
		Заменены в графической части 021-ИОС4.1.2, стр.5,6,8-20 в связи с изменением планировочных решений, предусмотрены дополнительные клапаны приточного воздуха, бытовые вентиляторы, равно как и воздуховоды. Также в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей предусмотрена дополнительная вентиляционная шахта. В связи с изменением входных тамбуров добавился новый стояк отопления, а также прибор отопления. В машинном помещении лифта предусмотрены электроконвекторы.	
		Заменены в графической части 021-ИОС4.1.3, стр.6,7,9-27 в связи с изменением планировочных решений, предусмотрены дополнительные клапаны приточного воздуха, бытовые вентиляторы, равно как и воздуховоды. Также в трехкомнатных квартирах с кухней-нишей предусмотрена дополнительная вентиляционная шахта. В связи с изменением входных тамбуров добавился новый стояк отопления, а также прибор отопления. В машинном помещении лифта предусмотрены электроконвекторы.	
			Данные разделы аннулированы, взамен выпущены разделы с внесенными изменениями.
3	20.10.2017	Заменена в текстовой части 021-ПЗ стр.2,7,15 в связи с изменением объемно-планировочного решения входов в подъезды жилого дома №20	Раздел1 «Пояснительная записка»
			Раздел3 «Архитектурные решения»
		Заменена в текстовой части 021-АР.ПЗ. стр.8 п.2.1 в связи с исключением перегородки между входным тамбуром и колясочной во входах в подъезд в жилом доме №20.	
		В графической части в связи с изменением объемно-планировочного решения входов в подъезды в жилом доме №20 заменены: по дому №20 чертеж 021-АР4 стр.9.	Данные разделы аннулированы, взамен выпущены разделы с внесенными изменениями.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC580E911BD4A714B8AD9

Владелец: **ООО ДСК КПД-ГАЗСТРОЙ, Горбунова Наталья
Анатольевна, г.Новосибирск**

Действителен: с 20.03.2019 по 20.06.2020