

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой дом по пер. Бершетский, 6 в Индустриальном районе г.Перми

№ 59-000119

Дата подачи декларации: 18.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОРИЗОНТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "ГОРИЗОНТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Монастырская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 512;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)211 05 75
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gk-gorizont.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: дом-бершетский.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Канов
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: управляющий
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5902991831
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145958011550
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Канов
	3.3.2	Имя: Константин
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 32,665 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Долгих
	3.3.2	Имя: Мария
	3.3.3	Отчество (при наличии): Павловна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 32,665 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шардин
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 32,67 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: переулок
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бершетский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 59-RU90303000-389-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: департамент градостроительства и архитектуры администрации г. ПЕРМИ
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 332000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 13447000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 31393000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Переулок
	9.2.9	Наименование улицы: Бершетский
	9.2.10	Дом: 6
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: г.Пермь, Индустриальный район, пер. Бершетский,6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8226,57 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: ненормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6011,7 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2214,87 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8226,57 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №59-RU90303000-389-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.09.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : департамент архитектуры и градостроительства администрации города Перми

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: отсутствует
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.11.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Горизонт-девелопмент
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410232:0000039

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 2 078 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для беспрепятственного проезда спецмашин предусмотрен проезд с разворотной площадкой в дворовой части участка. Для обеспечения проезда пожарных машин запроектирована разворотная площадка из асфальтобетона и щебеночного покрытия шириной не менее 6 м. Проезды и парковки имеют асфальтобетонное покрытие.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): На земельном участке расположено 1 машино-место для хранения автомобиля маломобильных групп населения, 11 машино-мест для временного хранения автомобилей.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на территории жилого дома организованы зоны отдыха, игр и зона физкультурных занятий. Площадки запроектированы в дворовой зоне на расстоянии от окон жилого дома в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Организован удобный подход к детским игровым площадкам - по тротуарам и прогулочным дорожкам. Проектом благоустройства территории двора жилого дома обеспечивается продолжительность инсоляции не менее 3-х часов на 50% площади участка на территории площадок отдыха, спортивных площадок.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусматривается контейнерами, расположенными в специально отведённом помещении и на 1 этаже жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрено озеленение территории жилого дома - устройство газона, посадка кустарников в виде живой изгороди и группами.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (Технические условия МУП «ГОРСВЕТ» №5813 от 11.01.2016 г. на наружное освещение).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: не предусмотрено
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 23.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-00221
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 23.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 46712,14 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 16.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 110-2016/05-046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 30.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 770733,18 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Новая городская инфраструктура Прикамья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-2016/05-047
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3149539,75 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Пермская сетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA057/01-013/0030-2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4725022,08 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Пермская Интернет Компания»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902135661

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 128
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	22,36	1
2	жилое	1	1	55,62	2
3	жилое	1	1	69,85	3
4	жилое	1	1	39,42	1
5	жилое	1	1	24	1
6	жилое	1	1	46,44	2
7	жилое	1	1	35,84	1
8	жилое	1	1	58,6	2
9	жилое	2	1	39,2	1
10	жилое	2	1	55,91	2
11	жилое	2	1	69,41	3

12	жилое	2	1	38,94	1
13	жилое	2	1	23,52	1
14	жилое	2	1	45,87	2
15	жилое	2	1	34,99	1
16	жилое	2	1	56,34	2
17	жилое	3	1	39,2	1
18	жилое	3	1	55,91	2
19	жилое	3	1	69,41	3
20	жилое	3	1	38,94	1
21	жилое	3	1	38,94	1
22	жилое	3	1	30,27	1
23	жилое	3	1	34,99	1
24	жилое	3	1	56,34	2
25	жилое	4	1	39,2	1
26	жилое	4	1	55,91	2
27	жилое	4	1	69,41	3
28	жилое	4	1	38,94	1
29	жилое	4	1	38,94	1
30	жилое	4	1	30,27	1
31	жилое	4	1	34,99	1
32	жилое	4	1	56,34	2
33	жилое	5	1	39,2	1
34	жилое	5	1	55,91	2
35	жилое	5	1	69,41	3
36	жилое	5	1	38,94	1
37	жилое	5	1	38,94	1
38	жилое	5	1	30,27	1
39	жилое	5	1	34,99	1
40	жилое	5	1	56,34	2
41	жилое	6	1	39,2	1
42	жилое	6	1	55,91	2
43	жилое	6	1	69,41	3
44	жилое	6	1	38,94	1
45	жилое	6	1	38,94	1
46	жилое	6	1	30,27	1
47	жилое	6	1	34,99	1
48	жилое	6	1	56,34	2
49	жилое	7	1	39,2	1
50	жилое	7	1	55,91	2

51	жилое	7	1	69,41	3
52	жилое	7	1	38,94	1
53	жилое	7	1	38,94	1
54	жилое	7	1	30,27	1
55	жилое	7	1	34,99	1
56	жилое	7	1	56,34	2
57	жилое	8	1	39,22	1
58	жилое	8	1	55,99	2
59	жилое	8	1	69,47	3
60	жилое	8	1	38,94	1
61	жилое	8	1	38,94	1
62	жилое	8	1	30,3	1
63	жилое	8	1	34,99	1
64	жилое	8	1	56,38	2
65	жилое	9	1	39,01	1
66	жилое	9	1	55,57	2
67	жилое	9	1	69,23	3
68	жилое	9	1	38,64	1
69	жилое	9	1	38,64	1
70	жилое	9	1	30,04	1
71	жилое	9	1	34,94	1
72	жилое	9	2	56,1	2
73	жилое	10	1	39,01	1
74	жилое	10	1	55,57	2
75	жилое	10	1	69,23	3
76	жилое	10	1	38,64	1
77	жилое	10	1	38,64	1
78	жилое	10	1	30,04	1
79	жилое	10	1	34,94	1
80	жилое	10	2	56,1	2
81	жилое	11	1	39,01	1
82	жилое	11	1	55,57	2
83	жилое	11	1	69,23	3
84	жилое	11	1	38,64	1
85	жилое	11	1	38,64	1
86	жилое	11	1	30,04	1
87	жилое	11	1	34,94	1
88	жилое	11	2	56,1	2
89	жилое	12	1	39,01	1

90	жилое	12	1	55,57	2
91	жилое	12	1	69,23	3
92	жилое	12	1	38,64	1
93	жилое	12	1	38,64	1
94	жилое	12	1	30,04	1
95	жилое	12	1	34,94	1
96	жилое	12	2	56,1	2
97	жилое	13	1	39,01	1
98	жилое	13	1	55,57	2
99	жилое	13	1	69,23	3
100	жилое	13	1	38,64	1
101	жилое	13	1	38,64	1
102	жилое	13	1	30,04	1
103	жилое	13	1	34,94	1
104	жилое	13	2	56,1	2
105	жилое	14	1	39,01	1
106	жилое	14	1	55,57	2
107	жилое	14	1	69,23	3
108	жилое	14	1	38,64	1
109	жилое	14	1	38,64	1
110	жилое	14	1	30,04	1
111	жилое	14	1	34,94	1
112	жилое	14	2	56,1	2
113	жилое	15	1	39,01	1
114	жилое	15	1	55,57	2
115	жилое	15	1	69,23	3
116	жилое	15	1	38,64	1
117	жилое	15	1	38,64	1
118	жилое	15	1	30,04	1
119	жилое	15	1	34,94	1
120	жилое	15	2	56,1	2
121	жилое	16	1	39,01	1
122	жилое	16	1	55,57	2
123	жилое	16	1	69,23	3
124	жилое	16	1	38,64	1
125	жилое	16	1	38,64	1
126	жилое	16	1	30,04	1
127	жилое	16	1	34,94	1
128	жилое	16	2	56,1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)				
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Насосная пожаротушения	Тех.подполье	техническое	12.45
2	Индивидуальный тепловой пункт	Тех.подполье	Размещение Индивидуального Теплового Пункта	31.41
3	Электрощитовая	Тех.подполье	Размещение ВРУ	8.29
4	Мусорокамера	1 этаж	Временное хранение ТБО	4.21
5	Сан.узел/помещение уборочного инвентаря	1 этаж	С/узел персонала. Хранение уборочного инвентаря	4.14
6	Межквартирный коридор	1 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	37.84
7	Лифтовой холл	1 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
8	Тамбур ЛК	1 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	4.65
9	ЛК	1 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	5.68
10	Межквартирный коридор	2 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
11	Лифтовой холл	2 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
12	Тамбур ЛК	2 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
13	ЛК	2 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
14	Переходная лоджия	2 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
15	Тамбур	2 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
16	Межквартирный коридор	3 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
17	Лифтовой холл	3 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
18	Тамбур ЛК	3 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
19	ЛК	3 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
20	Переходная лоджия	3 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69

21	Тамбур	3 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
22	Межквартирный коридор	4 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
23	Лифтовой холл	4 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
24	Тамбур ЛК	4 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
25	ЛК	4 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
26	Переходная лоджия	4 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
27	Тамбур	4 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
28	Межквартирный коридор	5 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
29	Лифтовой холл	5 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
30	Тамбур ЛК	5 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
31	ЛК	5 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
32	Переходная лоджия	5 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
33	Тамбур	5 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
34	Межквартирный коридор	6 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
35	Лифтовой холл	6 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
36	Тамбур ЛК	6 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
37	ЛК	6 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
38	Переходная лоджия	6 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
39	Тамбур	6 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
40	Межквартирный коридор	7 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
41	Лифтовой холл	7 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
42	Тамбур ЛК	7 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
43	ЛК	7 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
44	Переходная лоджия	7 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
45	Тамбур	7 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24

46	Межквартирный коридор	8 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
47	Лифтовой холл	8 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
48	Тамбур ЛК	8 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
49	ЛК	8 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
50	Переходная лоджия	8 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
51	Тамбур	8 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
52	Межквартирный коридор	9 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
53	Лифтовой холл	9 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
54	Тамбур ЛК	9 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
55	ЛК	9 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
56	Переходная лоджия	9 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
57	Тамбур	9 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
58	Межквартирный коридор	10 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
59	Лифтовой холл	10 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
60	Тамбур ЛК	10 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
61	ЛК	10 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
62	Переходная лоджия	10 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
63	Тамбур	10 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
64	Межквартирный коридор	11 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
65	Лифтовой холл	11 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
66	Тамбур ЛК	11 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
67	ЛК	11 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
68	Переходная лоджия	11 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
69	Тамбур	11 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
70	Межквартирный коридор	12 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9

71	Лифтовой холл	12 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
72	Тамбур ЛК	12 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
73	ЛК	12 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
74	Переходная лоджия	12 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
75	Тамбур	12 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
76	Межквартирный коридор	13 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
77	Лифтовой холл	13 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
78	Тамбур ЛК	13 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
79	ЛК	13 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6
80	Переходная лоджия	13 этаж	Осуществление перехода через наружную воздушную зону, ведущую к незадымляемой лестничной клетке	4.69
81	Тамбур	13 этаж	Для осуществления выхода из межквартирного коридора на переходную лоджию	4.24
82	Межквартирный коридор	14 этаж	Обеспечение прохода внутри жилого здания, соединяющее квартиры на одном этаже	42.9
83	Лифтовой холл	14 этаж	Для осуществления входа и выхода из лифтовых кабин	6.42
84	Тамбур ЛК	14 этаж	Для осуществления перехода с переходной лоджии на ЛК	3.92
85	ЛК	14 этаж	Для осуществления вертикального перемещения пользователей внутри здания	13.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Насосная пожаротушения	Насосы пожарные	Создание необходимого давления в системе пож.водопровода
2	Насосная пожаротушения	Гидропневмобак	накопитель
3	Насосная пожаротушения	Задвижка клиновья с электроприводом	запорная арматура
4	Насосная пожаротушения	Система автоматики	управление
5	Индивидуальный тепловой пункт	Тепловой узел с приборами учета и контроля	Регулировка и учет тепловой энергии
6	Индивидуальный тепловой пункт	Пластинчатые теплообменники	распределение тепла
7	Индивидуальный тепловой пункт	Циркуляционные насосы	циркуляция воды

8	Индивидуальный тепловой пункт	Система автоматизации	управление
9	Электрощитовая	Шкаф распределения электроэнергии с трехфазным автоматическим выключателем	Распределение и учет электроэнергии
10	Электрощитовая	Ящик с понижающим трансформатором	для ремонтных работ
11	Мусорокамера	Баки накопители	Временное хранение ТБО
12	лифтовая шахта	Лифт	Поэтажное перемещение
13	Восях 4-5/В, лифтовая шахта	Аппаратура управления	Управление
14	лифтовая шахта	Лифт	Поэтажное перемещение
15	Восях 3-4/В, лифтовая шахта	Аппаратура управления	Управление
16	коридор 1-16 этажи	Щиток распределительный этажный с автоматическими выключателями	Эл.питание этажа
17	коридор 1-16 этажи	Клапаны дымоудаления с эл.приводом	Дымоудаление при пожаре из коридоров этажей
18	кровля	Вентилятор дымоудаления	дымоудаление при пожаре
19	коридор 1-16 этажи	Шкаф пожарный металлический навесной	Система пожаротушения
20	коридор 1-16 этажи	Извещатели пожарные дымовые оптоэлектронных	Система пожаротушения
21	коридор 1-16 этажи	Извещатель пожарный тепловой	Автоматическая система пожаротушения
22	коридор 1-16 этажи	Извещатель пожарный ручной	Система пожаротушения
23	коридор 1-16 этажи	Звуковые оповещатели и световые табло «Выход»	эвакуация
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 263972087 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 59:01:4410232:0000039	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810349770035490
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 5902991831
		КПП: 590201001
		ОГРН: 1145958011550
		ОКПО: 31560402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа № 01-Д от 10.09.2014 г.	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Хозяйственное партнерство	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Шардин Александр Александрович	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5905009904	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 59476000 р.	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2019	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: -	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40020000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E911081BAF7558CC

Владелец: **ООО ГОРИЗОНТ-ДЕВЕЛОПМЕНТ, Канов
Константин Федорович, г.Пермь**

Действителен: с 18.01.2019 по 18.04.2020